

# Mestská časť Bratislava-Vrakuňa, Šíravská 7, Bratislava

Materiál na rokovanie  
Miestneho zastupiteľstva  
mestskej časti Bratislava-Vrakuňa  
dňa 01.08.2019

## **BOD č. 1**

**Schválenie prevodu vlastníctva bytu č. 8 na Jedľovej 2 v Bratislave a s tým súvisiaceho spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu a spoluvlastníckeho podielu na prislúchajúcich pozemkoch, k. ú. Vrakuňa, evidované na LV č. 3034 v prospech Romany Jančekovej, rod. Jančekovej, bytom Ľudovíta Fullu 17, 841 05 Bratislava.**

**Predkladá:** JUDr. Ing. Martin KURUC, v. r.  
starosta

**Zodpovedný:** Ing. Lýdia Adamovičová, v. r.  
prednostka

**Vypracoval:** JUDr. Eva Fajnorová, v. r.  
vedúca odboru PSM

Mgr. Monika Dudová, v. r.  
vedúca referátu  
správy nehnuteľného majetku

### **MATERIÁL OBSAHUJE:**

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa
3. Prílohy

## Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo  
po prerokovaní

**A/**

### **s c h v a ľ u j e**

v súlade so zákonom NR SR č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta SR Bratislavy č. 6/1995 o prevoze vlastníctva bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, súhlasu primátora k prevodu vlastníctva zo dňa 03.04.2019 a § 9a ods. 1a) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod vlastníctva:

- **trojizbového bytu č. 8**, o výmere 63,46 m<sup>2</sup>, v bytovom dome na Jedľovej č. 2, 4, 6, 8 v Bratislave, súpisné číslo 8597, vo vchode na Jedľovej č. 2, na 5. podlaží (4. poschodí), postavený na pozemkoch registra „C“ parc. č. 631/8, 631/9, 631/10, 631/11, 631/12, 631/13, 631/14,
- **spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu** o veľkosti podielu 6346/696561,
- **spoluvlastníckeho podielu k pozemkom** registra „C“ parc. č. 631/8, 631/9, 631/10, 631/11, 631/12, 631/13, 631/14 o veľkosti 6346/696561, evidované Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 3034, katastrálne územie Vrakuňa, obec Bratislava-Vrakuňa, okres Bratislava II, vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava, zverené do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, za **kúpnu cenu vo výške 95 000,00 Eur**, kupujúcej p. **Romane Jančekovej, rod. Jančeková, nar. 1.2.1979, bytom Ľudovíta Fullu 3126/17, 841 05 Bratislava,**

**B/**

### **ž i a d a**

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu

- podpísať kúpnu zmluvu na prevod vlastníctva podľa bodu A tohto uznesenia,
- kupujúca je povinná uhradiť kúpnu cenu najneskôr do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy,
- v prípade ak kúpna zmluva nebude podpísaná kupujúcou do 30 dní od schválenia tohto uznesenia v miestnom zastupiteľstve toto uznesenie stráca platnosť.

## Dôvodová správa

Mestská časť Bratislava-Vrakuňa (ďalej len „MČ“) má v správe **trojizbový byt č. 8**, o výmere 63,46 m<sup>2</sup> v bytovom dome na Jedľovej č. 2, 4, 6, 8 v Bratislave, súpisné číslo 8597, vchod Jedľová č. 2, na 5. podlaží (4. poschodie), postavený na pozemkoch registra „C“ parc. č. 631/8, 631/9, 631/10, 631/11, 631/12, 631/13, 631/14“) na základe protokolu o zverení majetku č. 11/94 z 15.4.1994.

Predchádzajúci súhlas k prevodu vlastníctva vydal primátor hlavného mesta SR Bratislava dňa 3.4.2019 formou obchodnej verejnej súťaže v súlade so stanovenými podmienkami.

Vyhlásenie súťaže predaja bytu formou OVS bolo schválené uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa č. 68/V/2019 zo dňa 14.5.2019 najmenej za cenu vo výške 95 000,00 Eur za predmet súťaže:

- **trojizbový byt č. 8**, o výmere 63,46 m<sup>2</sup> (vrátane 2,4 m<sup>2</sup> plocha lodžie) v bytovom dome na Jedľovej č. 2, 4, 6, 8 v Bratislave, súpisné číslo 8597, vo vchode Jedľová č. 2, na 5. podlaží (4. poschodie), postavený na pozemkoch registra „C“ parc. č. 631/8, 631/9, 631/10, 631/11, 631/12, 631/13, 631/14,
  - **spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu** o veľkosti podielu 6346/696561,
  - **spoluvlastnícky podiel k pozemkom registra „C“** parc. č. 631/8, 631/9, 631/10, 631/11, 631/12, 631/13, 631/14 o veľkosti 6346/696561,
- (ďalej aj „predmet súťaže“),

evidované Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 3034, katastrálne územie Vrakuňa, obec Bratislava-Vrakuňa, okres Bratislava II, vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava, zverené do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa.

Dňa 17.5.2019 bola v súlade s prijatým uznesením a súťažnými podmienkami vyhlásená súťaž v termíne od 20.5.2019-07.06.2019 do ktorej nikto nepodal súťažný návrh. Dňa 14.06.2019 bola opätovne vyhlásená súťaž v termíne od 14.06.2019 do 01.07.2019.

### Kritéria hodnotenia súťažných návrhov

- **100 %** kritériom pre posudzovanie súťažných návrhov bola **najvyššia ponúknutá kúpna cena** pri splnení stanovených kritérií v súťažných podmienkach.

Do súťaže v stanovenom termíne bola doručená **1 obálka so súťažným návrhom od Romany Jančekovej, bytom Ľudovíta Fullu 17, 841 05 Bratislava, s ponukou 95 000,00 Eur.**

Súťažný návrh bol predložený jediný a v súlade so stanovenými podmienkami súťaže. V zmysle uvedeného súťažiaca bola vyhodnotená ako víťazka súťaže s cenovou ponukou 95 000,00 Eur. Kupujúca uhradila na účet mestskej časti finančnú kauciu vo výške 5000,00 Eur v súlade so stanovenými podmienkami v súťaži, ktorá bude odpočítaná z celkovej úhrady kúpnej ceny.

Komisia pre posúdenie súťažných návrhov odporúča Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa schváliť prevod vlastníctva danej nehnuteľnosti s príslušným podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach domu a podielu k pozemkom uchádzačovi Romane Jančekovej, ktorá splnila stanovené podmienky pre uzatvorenie kúpnej zmluvy s kúpnu cenou 95 000,00 Eur.

Po podpise kúpnej zmluvy bude kupujúca povinná uhradiť kúpnu cenu do 30 dní od podpisu zmluvy a v zmysle štatútu hlavného mesta SR Bratislava bude vo výške 40 % kúpnej ceny uhradené priamo na účet hlavného mesta 38 000,00 Eur a 60 % z kúpnej ceny na účet mestskej časti Bratislava-Vrakuňa 57 000,00 Eur.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres: Bratislava II  
Obec: BA-m.č. VRAKUŇA  
Katastrálne územie: Vrakuňa

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 29.07.2019  
Čas vyhotovenia: 15:35:54

**ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3034**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
631/ 8	183	zastavaná plocha a nádvorie	99	1		
631/ 9	183	zastavaná plocha a nádvorie	99	1		
631/ 10	183	zastavaná plocha a nádvorie	99	1		
631/ 11	184	zastavaná plocha a nádvorie	99	1		
631/ 12	182	zastavaná plocha a nádvorie	99	1		
631/ 13	186	zastavaná plocha a nádvorie	99	1		
631/ 14	183	zastavaná plocha a nádvorie	99	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

99 - Pozemok využívaný podľa druhu pozemku

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

**Stavby**

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
8597	631/ 8	9	Jedľová 2,4,6,8		1
8597	631/ 9	9	Jedľová 2,4,6,8		1
8597	631/ 10	9	Jedľová 2,4,6,8		1
8597	631/ 11	9	Jedľová 2,4,6,8		1
8597	631/ 12	9	Jedľová 2,4,6,8		1
8597	631/ 13	9	Jedľová 2,4,6,8		1
8597	631/ 14	9	Jedľová 2,4,6,8		1

Legenda:

Druh stavby:

9 - Bytový dom

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

**Byty a nebytové priestory**

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

**Byt**

Vchod : Jedľová 2 5. p. Byt č. 8

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku :

6346 / 696561

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

107 Hlavné mesto SR Bratislava-Mestská časť Bratislava-Vrakuňa, Širavská 7, Bratislava, PSČ 821 07, SR

IČO :

Spoluvlastnícky podiel :

1 / 1

Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis bytov č. 5924/OSM/Du zo dňa 22.11.2011, R-3077/11.

Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané

**Výpis**  
**z uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa**  
**číslo 68/V/2019 zo dňa 14.05.2019**

**Návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže na predaj bytu č. 8 na Jedľovej 2 v Bratislave a s tým súvisiaceho spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu a spoluvlastníckeho podielu na prislúchajúcich pozemkoch, k.ú. Vrakuňa, evidované na LV č. 3034, vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava, zverené do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, formou obchodnej verejnej súťaže.**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti  
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

**A/ schvaľuje**

v súlade so znením ust. § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľností:

- **trojizbový byt č. 8**, o výmere 63,46 m<sup>2</sup> v bytovom dome na Jedľovej č. 2, 4, 6, 8 v Bratislave, súpisné číslo 8597, vo vchode Jedľová č. 2, na 5. podlaží (4. poschodie), postavený na pozemkoch registra „C“ parc. č. 631/8, 631/9, 631/10, 631/11, 631/12, 631/13, 631/14,
- **spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu** o veľkosti podielu 6346/696561,
- **spoluvlastnícky podiel k pozemkom** registra „C“ parc. č. 631/8, 631/9, 631/10, 631/11, 631/12, 631/13, 631/14 o veľkosti 6346/696561, evidované Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 3034, katastrálne územie Vrakuňa, obec Bratislava-Vrakuňa, okres Bratislava II, vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava, zverené do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa,
- za minimálnu kúpnu cenu vo výške 95 000,00 Eur.

**B/ žiada**

**JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu**

- vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž na webovom sídle mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, úradnej tabuli mestskej časti Bratislava-Vrakuňa a v jednom celoslovenskom denníku v súlade so zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
- zabezpečiť vyhodnotenie predmetnej súťaže za účasti troch poslancov miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa a zodpovedných zamestnancov mestskej časti Bratislava-Vrakuňa,
- po vyhodnotení súťaže predložiť víťazný súťažný návrh na schválenie prevod vlastníctva Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa.

Počet prítomných: 13

Hlasovanie: ZA: 13 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0



  
**JUDr. Ing. Martin Kuruc**  
starosta

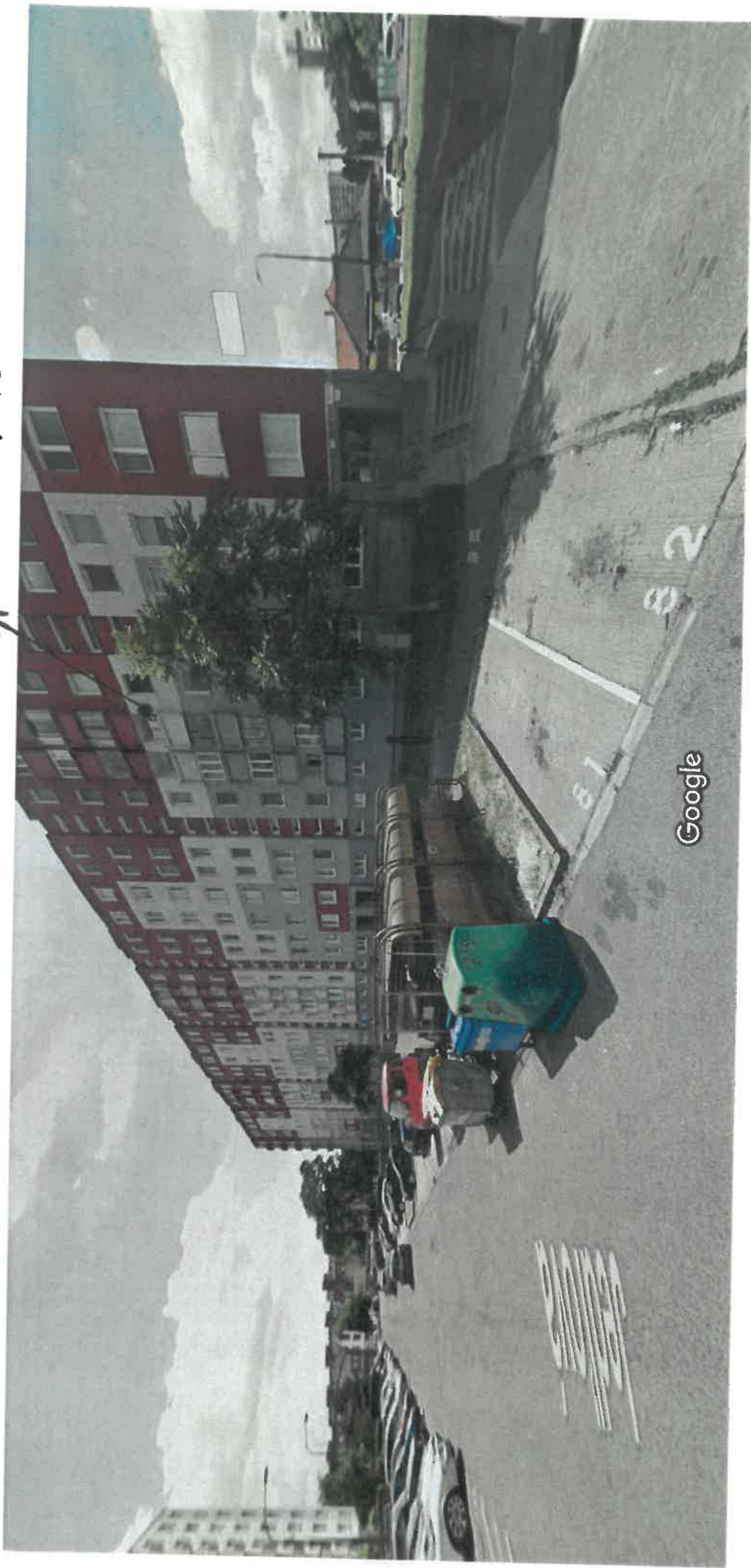
Za správnosť výpisu:

Mgr. Ing. Xénia Domaracká

V Bratislave 23.05.2019

BYT č. 8  
↑ JEDĽOVÁ 2

Google 2 Jedľová



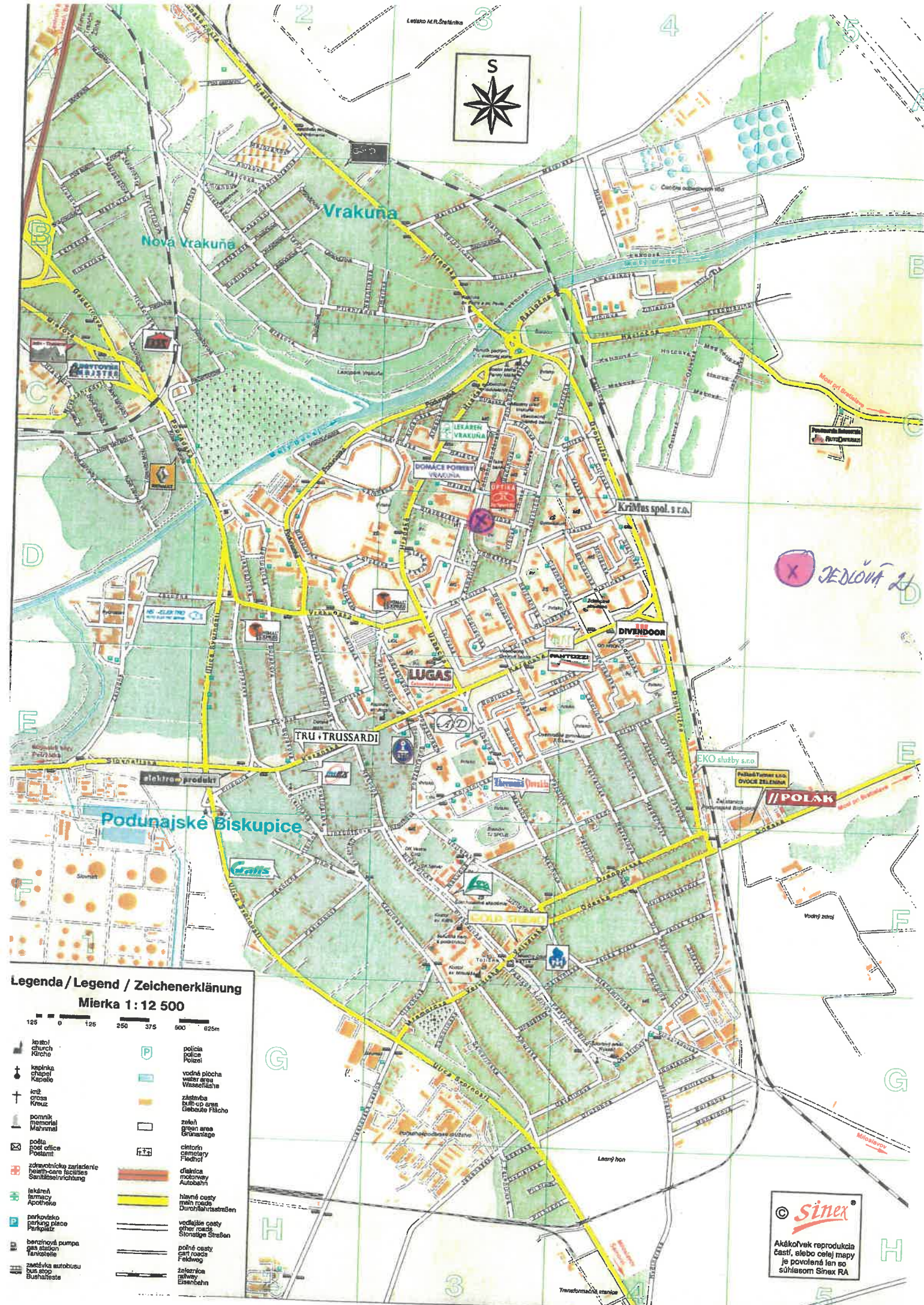
Bratislava, Bratislavský kraj



Street View – júl 2014

Vytvorenie snímky: júl 2014 © 2019 Google





Legenda / Legend / Zeichenerklärung  
Mierka 1:12 500

- |     |                         |                        |     |                 |               |      |
|-----|-------------------------|------------------------|-----|-----------------|---------------|------|
| 125 | 0                       | 125                    | 250 | 375             | 500           | 625m |
|     | kaplnka                 | church                 |     | polícia         | police        |      |
|     | kaplnka                 | chapel                 |     | vodná plocha    | water area    |      |
|     | kríž                    | cross                  |     | zástavba        | built-up area |      |
|     | pomník                  | memorial               |     | zelená          | green area    |      |
|     | pošta                   | post office            |     | diaľnica        | motorway      |      |
|     | zdravotnícke zariadenie | health-care facilities |     | hlavné cesty    | main roads    |      |
|     | lekárňa                 | pharmacy               |     | vedľajšie cesty | other roads   |      |
|     | parkovisko              | parking place          |     | poľné cesty     | cart roads    |      |
|     | benzínová pumpa         | gas station            |     | železnica       | railway       |      |
|     | zastávka autobusu       | bus stop               |     |                 |               |      |

© **Sinex**  
Akákoľvek reprodukcia  
časti, alebo celej mapy  
je povolená len so  
súhlasom Sinex RA

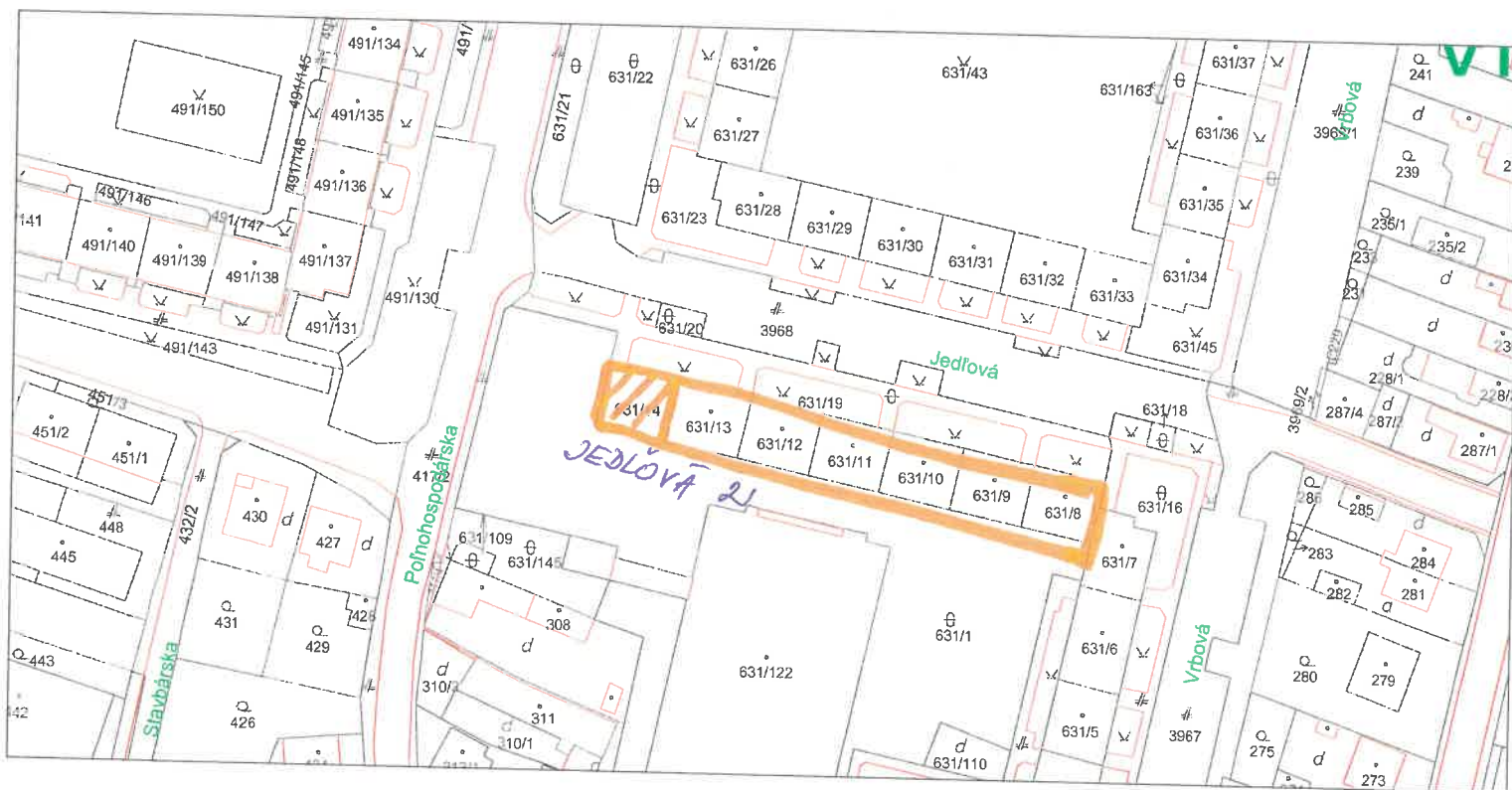


# Informatívna kópia z mapy

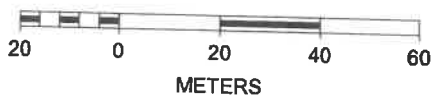
Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Bratislava II  
Obec: BA-m.č. VRAKUŇA  
Katastrálne územie: Vrakuňa

pondelok, 13. mája 2019 11:12



SCALE 1 : 1 494





**Znalec:** Ing. PETER ADAMOVSKÝ  
Imelová 2, 821 07 Bratislava  
Mobil : 0903 459 594  
e-mail: info@adamovskyp.sk  
www.adamovskyp.sk  
Znalec z odboru : Stavebníctvo  
Odvetvie : Odhad hodnoty nehnuteľností  
Pozemné stavby  
Ev.č. : 914407

**Zadávatel:** Mestská časť Bratislava - Vrakúňa  
Šíravská 7  
821 07 Bratislava  
IČO:00603295  
DIČ: 2020840118

**Číslo spisu / objednávky:** Objednávka č.174/2019 zo dňa 18.04.2019

# **ZNALECKÝ POSUDOK**

## **číslo 37/2019**

**Vo veci:**

stanovenia všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti - bytu č. 8, situovaného sa na 4. poschodí bytového domu Jedľová ulica č.2, Bratislava, súp.č. 8597, ktorý je postavený na pozemkoch parc.č. 631/8, 631/9, 631/10, 631/11, 631/12, 631/13, 631/814, vrátane podielu 6346/696561 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu súp.č. 8597 a pozemkoch, zapísané na LV č. 3034, katastrálne územie Vrakúňa, BA-mestská časť Vrakúňa, okres Bratislava II pre účel plánovaného prevodu nehnuteľnosti.

Počet listov : 36 (z toho 21 príloh)  
Počet vyhotovení: 4 + 2 CD

### III. ZÁVER

#### OTÁZKY A ODPOVEDE

Podľa objednávky zo dňa 18.04.2019 je znaleckou úlohou stanoviť všeobecnú hodnotu nehnuteľnosti - bytu č. 8, situovaného sa na 4. poschodí bytového domu Jedľová ulica č.2, Bratislava, súp.č. 8597, ktorý je postavený na pozemkoch parc.č. 631/8, 631/9, 631/10, 631/11, 631/12, 631/13, 631/14, vrátane podielu 6346/696561 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu súp.č. 8597 a pozemkoch, zapísané na LV č. 3034, katastrálne územie Vrakuňa, BA-mestská časť Vrakuňa, okres Bratislava II, pre účel plánovaného prevodu nehnuteľnosti.

Všeobecná hodnota bola stanovená s využitím metodických postupov uvedených v prílohe č. 3 vyhlášky č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku. Výsledná všeobecná hodnota nehnuteľností je 95 000,- eur.

#### PREHL'AD

Prehľad všeobecných hodnôt v eurách stanovených rôznymi metódami

Názov	Stavby			Pozemky		
	Polohová diferenciácia	Kombinovaná metóda	Porovnávací metóda	Polohová diferenciácia	Výnosová metóda	Porovnávací metóda
Všetky stavby a pozemky	93 003,69	-	-	1 978,83	-	-

#### REKAPITULÁCIA VŠEOBECNEJ HODNOTY

Názov	Spoluvi. podiel	Všeobecná hodnota [€]
<b>Stavby</b>		
Byt č.8, Jedľová ulica č.2, súp.č. 8597, Bratislava Vrakuňa, k.ú. Vrakuňa		
<b>Pozemky</b>	1/1	93 003,69
Pozemky - parc. č. 631/8 (1,67 m <sup>2</sup> )	1/1 z 6346/696561	282,03
Pozemky - parc. č. 631/9 (1,67 m <sup>2</sup> )	1/1 z 6346/696561	282,03
Pozemky - parc. č. 631/10 (1,67 m <sup>2</sup> )	1/1 z 6346/696561	282,03
Pozemky - parc. č. 631/11 (1,68 m <sup>2</sup> )	1/1 z 6346/696561	283,57
Pozemky - parc. č. 631/12 (1,66 m <sup>2</sup> )	1/1 z 6346/696561	280,49
Pozemky - parc. č. 631/13 (1,69 m <sup>2</sup> )	1/1 z 6346/696561	286,65
Pozemky - parc. č. 631/14 (1,67 m <sup>2</sup> )	1/1 z 6346/696561	282,03
Spolu pozemky (11,71 m <sup>2</sup> )		1 978,83
Všeobecná hodnota celkom		94 982,42
Všeobecná hodnota zaokrúhlene		95 000,00

Slovom: Deväťdesiatpäťtisíc Eur

#### MIMORIADNE RIZIKÁ

Na LV č.3034 nie sú evidované žiadne ľarchy. byt je nutné kompletne zrekonštruovať. Iné riziká neboli zistené.



V Bratislave dňa 02.05.2019

Ing. Peter Adamovský



**3-izbový byt na Jedľovej č. 2 v Bratislave**





**Matúš Vallo**  
primátor  
HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY  
BRATISLAVA

MIESTNY ÚRAD	
Širavská 7, 821 07 Bratislava - Vrakuňa	
Dátum dňa	15. 04. 2019
Prílohy	Evidenčné číslo 5631
Číslo opisu	Ods. / stran
	STAR

Bratislava  
03. apríla 2019  
Č.j. : MAGS-SSN-36819/19- 124331

Vážený pán starosta,

mailom zo dňa 03. apríla 2019, ste ma požiadali o prehodnotenie nesúhlasného stanoviska na prevod vlastníctva trojizbového bytu č. 8, 5. poschodie, o výmere podlahovej plochy 63,46 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa v bytovom dome Jedľová č. 2, 4, 6, 8 v Bratislave, súpisné číslo 8597, na ulici Jedľová, číslo vchodu 2, ktorý je vybudovaný na pozemku parcela registra „C“ parcela č. 631/8, 631/9, 631/10, 631/11, 631/12, 631/14, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve domu vo veľkosti 6346/696561 a spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 6346/696561 na pozemku parcela registra „C“ parcela č. 631/8, 631/9, 631/10, 631/11, 631/12, 631/14, v katastrálnom území Vrakuňa, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Vrakuňa.

Na základe prehodnotenia nesúhlasného stanoviska udeľujem podľa čl. 80 ods. 5 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy

predchádzajúci súhlas

k prevodu vlastníctva trojizbového bytu č. 8, 5. p., o výmere podlahovej plochy 63,46 m<sup>2</sup>, v bytovom dome Jedľová 2, 4, 6, 8 súpisné číslo 8597 v Bratislave, na ulici Jedľová, číslo vchodu 2, ktorý je vybudovaný na pozemku parcela registra „C“ parcela č. 631/8, 631/9, 631/10, 631/11, 631/12, 631/13, 631/14, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve domu vo veľkosti 6346/696561 a spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 6346/696561 na pozemku parcela registra „C“ parcela č. 631/8, 631/9, 631/10, 631/11, 631/12, 631/13, 631/14, v katastrálnom území Vrakuňa, obec Bratislava – mestská časť Vrakuňa, okres

Bratislava II, zapísaný na liste vlastníctva číslo 3034 vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava – Vrakúňa. Súhlas na prevod udeľujem v súlade so zákonom č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, v súlade s § 9a ods. 1 a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov formou obchodnej verejnej súťaže, za cenu minimálne stanovenú znaleckým posudkom. Znalecký posudok Vás žiadam zaslať na Magistrát hlavného mesta SR Bratislava.

Súhlas udeľujem do 31.12.2019 s podmienkami:

- prevod bude uskutočnený v súlade so všetkými ustanoveniami zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta SR Bratislavy č. 6/1995 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v znení ďalších úprav,
- v kúpnej zmluve bude dohodnutý termín zaplataenia kúpnej ceny patriacej hlavnému mestu SR Bratislavy v zmysle Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy ( ako aj prípadné sankcie) najneskôr do 30 dní odo dňa podpísania zmluvy o prevode vlastníctva nebytového priestoru kupujúcim.

Zároveň Vás žiadam o zaslanie dvoch rovnopisov zmluvy o prevode vlastníctva bytu do 10 pracovných dní po podpísaní zmluvy zmluvnými stranami na Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy pre evidenčné a archívne účely.

S pozdravom



Vážený pán  
JUDr. Ing. Martin Kuruc  
starosta mestskej časti  
Bratislava – Vrakúňa