Miestny úrad mestskej časti Bratislava–Vrakuňa, Šíravská 7, Bratislava

Materiál na rokovanie Miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
dňa 03.12.2019

Bod č. 3

Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava–Vrakuňa za volebné obdobie 2014-2018, 2018-2022.

Predkladá: **Ing. Lýdia Adamovičová v.r.**
prednostka

Zodpovedná: **Mgr. Ing. Xénia Domaracká v.r.**
vedúca odboru vnútorných vecí

Vyhodnotili: **nositelia úloh**

Materiál obsahuje:
1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Príloha č. 1/ stav plnenia uznesení volebné obdobie 2014-2018.
4. Príloha č. 2/ stav plnenia uznesení volebné obdobie 2018-2022.

December 2019

Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

berie na vedomie

1. splnenie uznesení MZ č.: 395/XXIV/2018 zo dňa 26.06.2018, **17/II/2018** zo dňa 18.12.2018, **80/VII/2019** zo dňa 25.06.2019, **89/VII/2019** zo dňa 25.06.2019, **92/VII/2019** zo dňa 25.06.2019, **93/VII/2019** zo dňa 25.06.2019, **101/IX/2019** zo dňa 24.09.2019, **102/IX/2019** zo dňa 24.09.2019, **104/IX/2019** zo dňa 24.09.2019, **105/IX/2019** zo dňa 24.09.2019, **106/IX/2019** zo dňa 24.09.2019, **107/IX/2019** zo dňa 24.09.2019, **108/IX/2019** zo dňa 24.09.2019, **109/IX/2019** zo dňa 24.09.2019, **111/IX/2019** zo dňa 24.09.2019, **113/IX/2019** zo dňa 24.09.2019, **115/IX/2019** zo dňa 24.09.2019, **118/A/IX/2019** zo dňa 24.09.2019, **118/B/IX/2019** zo dňa 24.09.2019, **122/IX/2019** zo dňa 24.09.2019.
2. uznesenia MZ, ktoré ostávajú v plnení č.: 269/XVII/2017 zo dňa 28.02.2017, **28/II/2018** zo dňa 18.12.2018, **59/IV/2019** zo dňa 16.04.2019, **61/IV/2019** zo dňa 16.04.2019, **65/IV/2019** zo dňa 16.04.2019, **70/V/2019** zo dňa 14.05.2019, **84/VII/2019** zo dňa 25.06.2019, **85/VII/2019** zo dňa 25.06.2019, **103/IX/2019** zo dňa 24.09.2019, **110/IX/2019** zo dňa 24.09.2019, **112/IX/2019** zo dňa 24.09.2019, **114/IX/2019** zo dňa 24.09.2019, **116/IX/2019** zo dňa 24.09.2019, **117/IX/2019** zo dňa 24.09.2019, **119/IX/2019** zo dňa 24.09.2019, **120/IX/2019** zo dňa 24.09.2019, **121/IX/2019** zo dňa 24.09.2019,
3. uznesenia MZ, ktoré sa vypúšťajú zo sledovania č.: 395/XXIV/2018 zo dňa 26.06.2018, **17/II/2018** zo dňa 18.12.2018, **80/VII/2019** zo dňa 25.06.2019, **89/VII/2019** zo dňa 25.06.2019, **92/VII/2019** zo dňa 25.06.2019, **93/VII/2019** zo dňa 25.06.2019, **101/IX/2019** zo dňa 24.09.2019, **102/IX/2019** zo dňa 24.09.2019,**104/IX/2019** zo dňa 24.09.2019, **105/IX/2019** zo dňa 24.09.2019, **106/IX/2019** zo dňa 24.09.2019, **107/IX/2019** zo dňa 24.09.2019, **108/IX/2019** zo dňa 24.09.2019, **109/IX/2019** zo dňa 24.09.2019, **111/IX/2019** zo dňa 24.09.2019, **113/IX/2019** zo dňa 24.09.2019, **115/IX/2019** zo dňa 24.09.2019, **118A/IX/2019** zo dňa 24.09.2019, **118B/IX/2019** zo dňa 24.09.2019, **122/IX/2019** zo dňa 24.09.2019.

Dôvodová správa

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava–Vrakuňa predkladáme kontrolu plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava–Vrakuňa, ktoré boli prijaté v rámci volebného obdobia 2014-2018 s účinnosťou od 09. 12. 2014 do 10.11.2018 a volebného obdobia 2018-2022 s účinnosťou od 20.11.2018.

Príloha 1. - Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2014- 2018.						
Číslo UZ	**zo dňa**		**Gescia**	**Termín**	**Spôsob plnenia/priebeh plnenia**	**STATUS */**
269	28.2.2017	**Návrh zmien a doplnkov k Územnému plánu hlavného mesta SR Bratislavy so žiadosťou o ich prerokovanie a zapracovanie do Územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy.** Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní **A/berie na vedomie** návrh zmien a doplnkov k Územnému plánu hlavného mesta SR Bratislavy, **B/ odporúča** JUDr. Ing. Martinovi Kurucovi, starostovi zabezpečiť vypracovanie urbanistickej štúdie na lokalitu E, ktorá overí možnosti využitia územia a doplniť číslo funkcie 202 – občianska vybavenosť lokálneho významu; zabezpečiť vypracovanie urbanistických štúdií na lokality F, H, I, K, ktoré overia možnosti využitia územia a predložiť ich na schválenie na rokovanie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa.	odbor regionálneho rozvoja a životného prostredia		Na predmetné lokality vypracované cenové ponuky na obstaranie a vypracovanie urbanistických štúdii. Dňa 11.04.2017 prebehlo stretnutie s dopravným inžinierom ohľadom vypracovania Dopravno-kapacitného posúdenia funkčného využitia územia. Cenová ponuka stanovená na 13.750 € bez DPH. Dňa 17. 05. 2017 stretnutie s vlastníkmi pozemkov lokalít E a I, ktorí boli informovaní o zámere obstarania a vypracovania urbanistických štúdii. Na stretnutí neboli vznesené žiadne námietky a vlastníci sú ochotní finančne sa spolupodieľať na vypracovaní UŠ. Vybraný spracovateľ zaslal návrhy zmlúv, kde sú presne stanovené lehoty dodania a ďalšie navrhované podmienky plnenia, ktoré je potrebné dohodnúť. Na lokalitu K bol vypracovaný návrh zadania Urbanistickej štúdie Horné diely - Role (celá štúdia vrátane návrhu zadania je hradená vlastníkmi pozemkov). **zostáva v plnení**	**O**
395	26.6.2018	**Návrh plánu kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na II. polrok 2018.** Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní **A/schvaľuje** plán kontrolnej činnosti miestnej kontrolórky mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na II. polrok 2018, **B/ poveruje** Ing. Alenu Kaňkovú, miestnu kontrolórku mestskej časti Bratislava-Vrakuňa vykonať kontrolnú činnosť v rozsahu schváleného plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2018.	kontrolórka		Predložený v zmysle § 18f ods. 1 písm. b) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Schválený plán kontrolnej činnosti zverejnený na webovej stránke mestskej časti. • Kontrola formulácie uznesení zo zasadnutí miestneho zastupiteľstva - predkladaná pravidelne. • Kontrola vybavovania sťažností a petícii za I. polrok 2018 preložená na rokovanie dňa 11.09.2018 - prijaté uz. č. 421/XXV/2018 • Stanovisko k návrhu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za rok 2019-2021. - predložené spolu s návrhom rozpočtu dňa 18.12.2018 - prijaté uz. č. 19/II/2018. • Návrh plánu kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra na I. polrok 2019 - predložené na rokovanie 18.12.2018 - prijaté uz.č. 17/II/2018. • Kontrola plnenia opatrení na odstránenie zistených nedostatkov a na odstránenie príčin ich vzniku vyplývajúcich z kontroly hospodárenia v Materskej škole, Kríková 20, 821 07 Bratislava za rok 2015 - predložená na rokovanie dňa 03.12.2019 • Správa č. 5/2018 z kontroly zvereného majetku mestskej časti Bratislava-Vrakuňa do správy rozpočtovým organizáciám v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Vrakuňa. ZŠ Železničná - predložená na rokovanie 18.12.2018 - prijaté uz. č. 16/II/2018 **vypúšťa sa zo sledovania**	**V**

eho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2018- 2022.						
Číslo UZ	zo dňa		Gescia	Termín	**Spôsob plnenia/priebeh plnenia**	**STATUS**
17	18.12.2018	**Návrh plánu kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na I. polrok 2019**. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní **A/ schvaľuje** plán kontrolnej činnosti miestnej kontrolórky mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na I. polrok 2019. **B/ poveruje** Ing. Alenu Kaňkovú, miestnu kontrolórku mestskej časti Bratislava-Vrakuňa vykonať kontrolnú činnosť v rozsahu schváleného plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2019.	kontrolórka		Schválený plán kontrolnej činnosti zverejnený na webovej stránke mestskej časti. • Kontrola formulácie uznesení zo zasadnutí miestneho zastupiteľstva - predkladaná pravidelne. • Správa o kontrolnej činnosti za rok 2018 - predložená dňa 19.02.2019 - prijaté uz. č. 36/III/2019. • Kontrola vybavovania sťažností a petícii za II. polrok 2018 - predložená dňa 19.02.2019 - prijaté uz. č. 37/III/2019. • Odborné stanovisko k Záverečnému účtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za rok 2018 - prijaté uz. č. 83/VII/2019 zo dňa 25.06.2019. • Návrh plánu kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra na II. polrok 2019 - prijaté uz. č. 80/VII/2019 zo dňa 25.06.2019. • Priebežnú kontrolu plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa - predložené na rokovanie dňa 24.09.2019 - prijaté uz. č. 105/IX/2019 • Kontrola poskytovaných dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za rok 2018 - prijaté uz. č. 79/VII/2019 zo dňa 25.06.2019. • Pokračovanie výkonu kontroly zvereného majetku mestskej časti Bratislava-Vrakuňa do správy rozpočtovým organizáciám v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Vrakuňa. **vypúšťa sa zo sledovania**	**V**
28	18.12.2018	**Úprava pásma hygienickej ochrany okolo ústrednej čistiarne odpadových vôd v mestskej časti Bratislava-Vrakuňa.** Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní **A/schvaľuje** podať návrh na príslušný stavebný úrad na vydanie územného rozhodnutia, ktorým sa upraví pásmo hygienickej ochrany Ústrednej čistiarne odpadových vôd v mestskej časti Bratislava-Vrakuňa k územnému konaniu, **B/ odporúča** vlastníkom pozemkov Horné diely - východ požiadať príslušnú obec ako stavebný úrad, to znamená mestskú časť Bratislava-Vrakuňa o vydanie územného rozhodnutia, ktorým sa zmení pásmo hygienickej ochrany okolo Ústrednej čistiarne odpadových vôd Bratislava-Vrakuňa.	odbor RRaŽP		**zostáva v plnení**	**O**
59	16.4.2019	**Návrh na schválenie vrátenia zvereného majetku – nehnuteľnosti, stavby súpisné číslo 5229 na Stavbárskej 60 v Bratislave, druh stavby – budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, popis stavby – klub mládeže, k. ú. Vrakuňa, zapísanej na LV č. 3245, postavenej na pozemku parc. č. 1225/2, zo sprá**vy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa do priamej správy vlastníkovi stavby Hlavnému mestu SR Bratislava. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní **A/ schvaľuje** vrátenie zvereného majetku, ktorý mestská časť nepotrebuje na plnenie svojich úloh a to – nehnuteľnosti, stavby súpisné číslo 5229 na Stavbárskej 60 v Bratislave, druh stavby – budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, popis stavby – klub mládeže, k. ú. Vrakuňa, zapísanej na LV č. 3245, postavenej na pozemku parc. č. 1225/2, zo správy Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa do priamej správy vlastníkovi stavby Hlavnému mestu SR Bratislavy v obstarávacej cene 189 973,09 Eur. **B/ žiada** JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu zaslať Hlavnému mestu SR Bratislava spolu so žiadosťou o vrátenie aj Protokol o vrátení majetku podľa časti A tohto uznesenia zo správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, do priamej správy Hlavného mesta SR Bratislava.	odbor PaSM		Žiadosť o odzverenie nehnuteľnosti zaslaná hlavnému mestu listom č. 1657/6244/2019 dňa 14.5.2019, doruč. 17.5.2019. Prebiehajú rokovania na úrovni starostu MČ a primátora hl.mesta. Zo strany hlavného mesta doteraz nebolo na našu žiadosť odpovedané. Hlavné mesto pripravuje predloženie materiálu o odzverení nehnuteľnosti na rokovanie mestského zastupiteľstva, nakoľko boli od MČ vyžiadané ďalšie podklady. **zostáva v plnení**	**O**

61	16.4.2019	**Vysporiadanie pozemkov pod strediskom VPS na Ihličnatej ulici v Bratislave a návrh na vybudovanie nového strediska verejnoprospešných služieb na Majerskej ulici v Bratislave.** Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní **A/ schvaľuje** v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa nájom pozemkov: parc. č. 3435/13 vo výmere 341 m2, parc. č. 3435/14 vo výmere 31 m2, parc. č. 3435/15 vo výmere 225 m2, parc. č. 3435/16 vo výmere 102 m2, parc. č. 3435/17 vo výmere 39 m2, parc. č. 3435/18 vo výmere 120 m2, parc. č. 3435/19 vo výmere 353 m2, parc. č. 3435/21 vo výmere 22 m2, parc. č. 3435/31 vo výmere 209 m2, parc. č. 3435/32 vo výmere 11 m2, celkom vo výmere 1453 m2, nachádzajúcich sa na Ihličnatej ulici v Bratislave, ktoré tvoria areál súčasného strediska VPS, k. ú. Vrakuňa, evidované na liste vlastníctva č. 2764 vo výlučnom vlastníctve Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za účelom vybudovania verejného parku v rámci realizácie rozsiahlej investičnej výstavby na Amarelkovej ulici v Bratislave spoločnosťou Malý Dunaj Development, j.s.a., Mlynské Nivy 16, Bratislava-mestská časť Ružinov, 821 09, IČO: 50 852 230, na dobu určitú 30 rokov, za cenu nájmu v sume 1,00 Eur/rok, za podmienok vloženia hodnoty investícií na: 1. odstránenie všetkých stavieb na Ihličnatej 5-7 v Bratislave po získaní všetkých povolení spojených s ich odstránením na náklady nájomcu v hodnote vo výške min. 50 000,00 Eur: - súpisné číslo 14 533 postavená na pozemku parc. č. 3435/19 - administratívna budova a sklad, - súpisné číslo 14 495 postavená na pozemku parc. č. 3435/16 - objekt s bytom pre správcu, - súpisné číslo 14 536 postavená na pozemku parc. č. 3435/17 - kotolňa, - súpisné číslo 14 535 postavená na pozemku parc. č. 3435/17 - opravárenská dielňa, - súpisné číslo 14 537 postavená na pozemku parc. č. 3435/21 – vodáreň, 2. vybudovanie verejného parku v časti tejto lokality určenej mestskou časťou a podľa vopred schváleného projektu po predchádzajúcom vzájomnom odsúhlasení na náklady nájomcu vo výške min. 50 000,00 Eur, 3. vybudovanie nového strediska Verejnoprospešných stavieb na Majerskej ulici v Bratislave (lokalita pri letisku), na pozemkoch registra „C“ parc. č. 3168/10, 3168/11, 3168/12, 3167/3, 3167/4 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverené do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa v súčinnosti a s požiadavkami mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na náklady nájomcu vo výške min. 100 000,00 Eur, **Dôvody hodné osobitného zreteľa:** vybudovanie verejne prístupného parku pre verejnosť, súčasné stredisko VPS nevyhovuje prevádzkovým, hygienickým a bezpečnostným normám, mestská časť nemá v rozpočte finančné prostriedky na vybudovanie nového strediska VPS a odstránenie týchto stavieb, vhodným riešením pre mestskú časť je vybudovanie nového strediska VPS v jednej lokalite pri novom Zbernom dvore na Majerskej ul., nájomca predmetných nehnuteľností bude zmluvne zaviazaný, že vybuduje pre mestskú časť nové stredisko VPS a zberný dvor na Majerskej ulici v súčinnosti a v súlade s požiadavkami mestskej časti a to na vlastné náklady v sume hodnoty vložených investícií min. 200 000,00 Eur, **B/ žiada** JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu rokovať s nájomcom o podmienkach, zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy so spoločnosťou Malý Dunaj Development, j.s.a., Mlynské Nivy 16, Bratislava-mestská časť Ružinov 821 09, IČO: 50 852 230 v súlade s bodom A/, podpísať nájomnú zmluvu v termíne do 90 dní od prijatia uznesenia s podmienkami uvedenými v bode A/ uznesenia, zabezpečiť vypracovanie jednoduchého projektu s rozpočtom na vybudovanie nového strediska VPS na Majerskej ul.	odbor PaSM	31.12.2019	Prebieha rokovanie so spoločnosťou Malý Dunaj Development, j. s. a, Bratislava, v zmysle ktorého sa dohodnú zmluvné podmienky a následne uzatvorí zmluva v súlade s uznesením. Vzhľadom k zložitosti prípravy podkladov, súhlasov, rozhodnutí k vydaniu územného rozhodnutia pre spoločnosť Malý Dunaj Development, j.s.a. nebola podpísaná zatiaľ predmetná zmluva. Uvedené je naďalej v štádiu vzájomného rokovania. **/predĺženie termínu k podpisu nájomnej zmluvy na základe vykonania priebežnej kontroly plnenia uznesení predložená na MZ dňa 24/09/2019**. Naďalej prebiehajú prípravné práce k vydaniu územného rozhodnutia. **zostáva v plnení**	**O**
65	16.4.2019	**Energetický audit v školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava - Vrakuňa a v ostatných objektoch v správe resp. vlastníctve mestskej časti.** Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní **A/ schvaľuje** Zámer energeticky zhodnotiť budovy v správe resp. vo vlastníctve MČ a zabezpečiť vypracovanie certifikácie jednotlivých budov t.j. energetický certifikát, ktorý zhodnotí aktuálny stav a navrhne úpravy na zlepšenie energetickej hospodárnosti (vykurovanie, príprava teplej vody, vetranie/chladenie, osvetlenie). **B/ žiada** Ing. Lýdiu Adamovičovú Lýdiu, prednostku vyčleniť na obstaranie energetického auditu v rozpočte na rok 2019 finančné prostriedky po vyhodnotení 1. rozpočtového polroka.	odbor RRaŽP		**zostáva v plnení**	**O**

70	14.5.2019	**Návrh na prijatie preklenovacieho úveru na financovanie projektov – „Vybudovanie odborných učební v ZŠ Žitavská Bratislava-Vrakuňa“, „Vybudovanie odborných učební v ZŠ Rajčianska Bratislava-Vrakuňa“ a „Vybudovanie odborných učební v ZŠ Železničná Bratislava-Vrakuňa.** Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní **A/ schvaľuje** a) prijatie preklenovacieho úveru do výšky celkom 539 399,50 € ako návratných zdrojov financovania projektov – „Vybudovanie odborných učební v ZŠ Žitavská Bratislava-Vrakuňa“, „Vybudovanie odborných učební v ZŠ Rajčianska Bratislava-Vrakuňa“ a „Vybudovanie odborných učební v ZŠ Železničná Bratislava-Vrakuňa“ nasledovne: 1. projekt „Vybudovanie odborných učební v ZŠ Žitavská Bratislava-Vrakuňa“ – do výšky 179 367,80 € 2. projekt „Vybudovanie odborných učební v ZŠ Rajčianska Bratislava-Vrakuňa“ – do výšky 179 626,43 € 3. projekt „Vybudovanie odborných učební v ZŠ Železničná Bratislava-Vrakuňa“ – do výšky 180 405,18 € b) výberovú komisiu na vyhodnotenie predložených indikatívnych ponúk zo strany bankových inštitúcii v zložení: 1. Mgr. Robert Greizinger, 2. JUDr. Ing. Marek Zajíček, 3. Ing. Katarína Hillerová. **B/ odporúča** JUDr. Ing. Martinovi Kurucovi, starostovi pozastaviť realizáciu projektu „Vodozádržné opatrenia pre objekty vo vlastníctve a správe mestskej časti Bratislava-Vrakuňa“ schválené uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa č. 51/II/2019 zo dňa 19.02.2019.	odbor ekonomický		Výberová komisia vyhodnotila ponuky predložené bankami a odporučila odporučila schváliť prijatie termínovaného úveru od Všeobecnej úverovej banky a. s. na financovanie realizácie projektu Učebne ZŠ a zabezpečenie úveru „Dohodou o vyplňovacom práve k blankozmenke a Blankozmenkou“ a požiadať JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu,o uzavretie zmluvy o termínovanom úvere a dohody o vyplňovacom práve k blankozmenke a blankozmenkou so VUB, a. s., Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, IČO: 313 20 155, DIČ: 2020411811. Materiál na schválenie pripravený na prerokovanie MZ 3.12.2019. **zostáva v plnení**	**O**
80	25.6.2019	**Návrh plánu kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na II. polrok 2019.** Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní **A/ schvaľuje** plán kontrolnej činnosti miestnej kontrolórky mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na II. polrok 2019. **B/ poveruje** Ing. Alenu Kaňkovú, miestnu kontrolórku mestskej časti Bratislava-Vrakuňa vykonať kontrolnú činnosť v rozsahu schváleného plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2019.	kontrolórka		Predložený v zmysle § 18f ods. 1 písm. b) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Schválený plán kontrolnej činnosti zverejnený na webovej stránke mestskej časti. • Kontrola formulácie uznesení zo zasadnutí miestneho zastupiteľstva - predkladaná pravidelne. • Kontrola vybavovania sťažností a petícii za I. polrok 2019 - preložená na rokovanie dňa 24.09.2019 - prijaté uz. č. 107/IX/2019 • Stanovisko k návrhu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za rok 2020-2022 - predložené spolu s návrhom rozpočtu dňa 03.12.2019. . • Návrh plánu kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra na I. polrok 2020 - predložené na rokovanie dňa 03.12.2019. • Kontrola plnenia opatrení na odstránenie zistených nedostatkov a na odstránenie príčin ich vzniku vyplývajúcich z kontroly poskytovania dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za rok 2017 - preložená na rokovanie dňa 24.09.2019 - prijaté uz. č. 108/IX/2019 . • Kontrola dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných predpisov mestskej časti Bratislava-Vrakuňa pri správe miestneho poplatku za rozvoj - predložené na rokovanie dňa 03.12.2019. **vypúšťa sa zo sledovania**	**V**
84	25.6.2019	**Návrh obnovy povrchov komunikácií a chodníkov na obdobie rokov 2020-2024**. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní **A/ schvaľuje** 1. návrh obnovy povrchov komunikácií a chodníkov vo vlastníctve a v správe mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na obdobie rokov 2020-2024 2. finančné prostriedky získané v zmysle zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov a Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Vrakuňa č. 1/2017 zo dňa 28.02.2017 o miestnom poplatku za rozvoj na území mestskej časti Bratislava-Vrakuňa účelovo viazať do lokalít /konkrétnych ulíc/, v ktorých bol poplatok vyrubený. 3. V prípade získania finančných prostriedkov z iných zdrojov (dotácie, alebo ušetrenie finančných prostriedkov pri verejných súťažiach oproti predpokladaným nákladom) presunúť jednotlivé projekty do realizácie na základe návrhu zmeny rozpočtu. **B/ žiada JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu,** aby obnovu povrchov komunikácií a chodníkov nerealizoval na komunikáciách - nezaradených v sieti miestnych komunikácii, - zo stany hlavného mesta SR Bratislavy nezverených do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, - ktoré nemá mestská časť Bratislava-Vrakuňa vo vlastníctve. **Ing. Lýdiu Adamovičovú, prednostku** Vyčleniť v jednotlivých rozpočtových rokoch finančné prostriedky v zmysle bodu A/, v rozsahu min. 100 000eur.	odbor RRaŽP		Prostriedky na obnovu komunikácií vyčlenené v rámci rozpočtu na rok 2020, z úverových zdrojov. **zostáva v plnení**	**O**

85	25.6.2019	**Informácia o zriadení jednosmerných komunikácií a vytvorenie parkovacích miest v súvislosti so zavedením parkovacej politiky v Hlavnom meste SR Bratislava** Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní **A/ schvaľuje** Zriadenie jednosmerných komunikácií a vytvorenie parkovacích miest v súvislosti so zavedením parkovacej politiky v Hlavnom meste SR Bratislava. **B/ žiada** JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu, aby zabezpečil v spolupráci s primátorom Hlavného mesta SR Bratislavy realizáciu a financovanie jednosmerných komunikácii a vytvorenie parkovacích miest pred spustením parkovacej politiky.	odbor RRaŽP		A/zostáva v plnení, B/S výstavbou parkovacích miest sa začalo v mesiaci august. **zostáva v plnení**	**O**
89	25.6.2019	**Návrh na zmenu znenia uznesenia č. 338/A/XX/2017 zo dňa 19.9.2017.** Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní **A/ schvaľuje** zmenu znenia bodu 3 uznesenia č. 338/A/XX/2017 zo dňa 19.9.2017 takto: 3/ vlastníctvo k pozemkom registra „C“ parc. č. 3551/19 a parc. č. 3551/20 evidované na LV č. 3313, k. ú. Vrakuňa na Dvojkrížnej ul. v Bratislave prechádza v súlade s uznesením č. 38D/45/2019-64 Dnot 6/2019 právoplatným dňa 30.5.2019 o nadobudnutí dedičstva po Juliane Fieberovej, rod. Füleovej, Poľnohospodárska 18 Bratislava, na dedičov a nových spoluvlastníkov každý vo výške ½ -ici spoluvlastníckeho podielu: a) Petra Fiebera, rod. Fiebera, Líščie nivy 457/8, Bratislava a b) Štefana Fiebera, rod. Fiebera, Palkovičova 245/11, Bratislava, zostávajúca časť kúpnej ceny v sume 99 000,00 Eur bude uhradená v druhej splátke: - vo výške 24 750,00 Eur v prospech Petra Fiebera, rod. Fiebera, Líščie nivy 457/8, Bratislava, - vo výške 24 750,00 Eur v prospech Štefana Fiebera, rod. Fiebera, Palkovičova 245/11, Bratislava, - vo výške 49 500,00 Eur v prospech Petra Füleho, rod. Füleho, Pasienkova 2A, Bratislava, s tým, že lehota splatnosti zostávajúcej časti kúpnej ceny uvedenej v kúpnej zmluve evidenčné číslo 9/2018 z 23.1.2018 sa predlžuje do 30.09.2019. **B/ žiada** JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu zabezpečiť vypracovanie dodatku č. 1 ku Kúpnej zmluve evid. číslo 9/2018 zo dňa 23.1.2018 v súlade s bodom A/ tohto uznesenia.	odbor PaSM		Dodatok č. 1 k zmluve Ev.č. MČ 9/2018 bol podpísaný dňa 26.6.2019, zverejnený pod č. 126/2019 dňa 31.7.2019. V súlade s dodatkom č. 1 MČ má uhradiť zostávajúcu časť kúpnej ceny v lehote do 30.9.2019. Následne bude podaný návrh na vklad na prevod vlastníctva pozemkov do vlastníctva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa. Kúpna cena uhradená v termíne dňa 26.09.2019. Návrh na vklad podaný pod č. 30490/2019 dňa 22.10.2019. V súlade s dodatkom č. 1 mestská časť uhradila dňa 26.9.2019 zostávajúcu časť kúpnej ceny. **vypúšťa sa zo sledovania**	**V**
92	25.6.2019	**Návrh na predĺženie doby nájmu na prenájom časti protihlukovej steny postavenej na pozemku parc. č. 1225/1- zastavané plochy a nádvoria, k. ú. Vrakuňa, na umiestnenie reklamných stavieb v počte 4 ks, nachádzajúcej sa na Hradskej – Železničnej ul. v Bratislave, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v prospech spoločnosti ISPA, spol. s.r.o., so sídlom na Kopčianska ul. č. 92, 851 01 Bratislava, IČO: 31328717**. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní **A/ schvaľuje** predĺženie doby nájmu na prenájom časti protihlukovej steny postavenej na pozemku parc. č. 1225/1- zastavané plochy a nádvoria, k. ú. Vrakuňa na umiestnenie reklamných stavieb v počte 4 ks, nachádzajúcej sa na Hradskej – Železničnej ul. v Bratislave, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v prospech spoločnosti ISPA, spol. s r.o., so sídlom na Kopčianska ul. č. 92, 851 01 Bratislava, IČO: 31328717 za cenu 500,00 Eur/rok/ks, t. j. celkom 2.000,- Eur/ročne, na dobu určitú od 01.07.2019 v trvaní do 31.12.2019. Zdôvodnenie osobitného zreteľa : jestvujúce reklamné stavby sú umiestnené na časti protihlukovej steny, postavenej na pozemku parc. č. 1225/1- zastavané plochy a nádvoria, k. ú. Vrakuňa dlhodobo a sú vo výlučnom vlastníctve uvedenej spoločnosti, vybudované na základe rozhodnutia tunajšieho stavebného úradu ako stavba dočasná. **B/ žiada** JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa 1. Zabezpečiť povolenie na odstránenie stavby protihlukovej steny postavenej na pozemku parc. č. 1225/1- zastavané plochy a nádvoria, k. ú. Vrakuňa do 31.12.2019. 2. Podpísať Dodatok k Nájomnej zmluve EČ MČ: 88/2015, zo dňa 08.07.2015 v platnom znení, v zmysle bodu A/ tohto uznesenia. V prípade ak nájomca dodatok k nájomnej zmluve v súlade s bodom A/ uznesenia nepodpíše v lehote do 60 dní od jeho schválenia v miestnom zastupiteľstve, toto uznesenie stratí platnosť.	odbor PaSM	po podpise uznesenia	Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve Evidenčné číslo MČ: 88/2015 zo dňa 08.07.2015 zmluvnými stranami podpísaný dňa 30.07.2019, zverejnený dňa 01.08.2019 pod Evidenčným číslom MČ: 128/2019. **vypúšťa sa zo sledovania**	**V**

93	25.6.2019	**Návrh na schválenie nájmu časti protihlukovej steny postavenej na pozemku parc. č. 1225/1- zastavané plochy a nádvoria, k. ú. Vrakuňa na umiestnenie reklamných stavieb v počte 2 ks, nachádzajúce sa na Hradskej – Železničnej ul. v Bratislave v prospech spoločnosti Akzent BigBoard, a.s., so sídlom Ivánska cesta 2D, 821 04, Bratislava, IČO: 44 540 957.** Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní **A/ schvaľuje** Dohodu o postúpení práv a povinností k Nájomnej zmluve EČ MČ: 444/2013 zo dňa 09.05.2013 v platnom znení, na prenájom časti protihlukovej steny na umiestnenie 2 ks reklamných stavieb, postavenej na pozemku parc. č. 1225/1- zastavané plochy a nádvoria, k. ú. Vrakuňa, medzi pôvodným nájomcom: spoločnosťou REBLOK a.s., so sídlom Jelačičova 8, 821 08 Bratislava, IČO: 35 700 700 a novým nájomcom: spoločnosťou Akzent BigBoard, a.s., so sídlom Ivánska cesta 2D, 821 04 Bratislava, IČO: 44 540 957 za cenu 500,00 Eur/rok/ks, t. j. celkom 1.000,- Eur/ročne, a na dobu určitú od 01.07.2019 do 31.12.2019. **B/ žiada** JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu 1. Zabezpečiť povolenie na odstránenie stavby protihlukovej steny postavenej na pozemku parc. č. 1225/1- zastavané plochy a nádvoria, k. ú. Vrakuňa do 31.12.2019. 2. V súlade s bodom A/ tohto uznesenia podpísať Dodatok č. 2 k Nájomnej zmluve EČ MČ: 444/2013 zo dňa 09.05.2013 v platnom znení – ako „Dohodu o postúpení práv a povinností“ medzi pôvodným nájomcom: spoločnosťou REBLOK a.s., so sídlom Jelačičova 8, 821 08 Bratislava, IČO: 35 700 700 a novým nájomcom: spoločnosťou Akzent BigBoard, a.s., so sídlom Ivánska cesta 2D, 821 04 Bratislava, IČO: 44 540 957 V prípade, ak spoločnosť Akzent BigBoard, a.s., so sídlom Ivánska cesta 2D, 821 04 Bratislava, IČO: 44 540 957 Dodatok č. 2 k nájomnej zmluve v súlade s bodom A/ tohto uznesenia nepodpíše v lehote do 60 dní od jeho schválenia v miestnom zastupiteľstve, toto uznesenie stratí platnosť.	odbor PaSM	po podpise uznesenia	Dodatok č. 2 k Nájomnej zmluve č. 444/2013 zo dňa 09.05.2013 podpísaný zo strany prenajímateľa dňa 30.07.2019 a listom č.j. 560/9023/2019/PSM/MU zo dňa 14.08.2019 zaslaný nájomcovi na podpis. Podpísaný dňa 26.08.2019 a zverejnený pod ev. č. 138/2019 dňa 06.09.2019 **vypúšťa sa zo sledovania**	**V**
101	24.9.2019	**1A/Správa o výsledkoch práce a činnosti Okrskovej stanice MsP Bratislava Ružinov v MČ Bratislava Vrakuňa za rok 2018.** Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní **berie na vedomie** Správu o výsledkoch práce a činnosti Mestskej polície Expozitúry Bratislava II. v mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za obdobie od 01.01.2018 do 31.12.2018.	hl. kom. JUDr. Jaroslav Tuleja, veliteľ OS MsP BA	po podpise uznesenia	**vypúšťa sa zo sledovania**	**V**
102	24.9.2019	**1/B Bezpečnostná situácia v mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za rok 2018.** Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní **berie na vedomie** Správu o výsledkoch práce a činnosti práce a činnosti Obvodného oddelenia PZ Bratislava-Vrakuňa, odboru poriadkovej polície, Okresného riaditeľstva PZ v Bratislave II v mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za rok 2018.	mjr. Ing. Peter Radimák, riaditeľ OO PZ Vrakuňa	po podpise uznesenia	**vypúšťa sa zo sledovania**	**V**

103	24.9.2019	**1/C Nájom pozemku registra „C“ parc. č. 3648/158 vo výmere 16 m2, evidovaný na LV č. 1095, k. ú. Vrakuňa, na Žitavskej ul. v Bratislave, v prospech Františka Baka, Vážska 11, 821 07 Bratislava, ako prípad hodný osobitného zreteľa.** Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní **A/ schvaľuje** v súlade s § 9a) ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa nájom nehnuteľnosti - pozemku registra „C“ KN č. 3648/158 vo výmere 16 m2, k. ú. Vrakuňa, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidované na liste vlastníctva 1095, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverené do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa protokolom č. 20/1992 zo dňa 06.02.1992, nachádzajúci sa vo vnútrobloku na Žitavskej v Bratislave v mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, za účelom užívania spolu so susednou stavbou vo vlastníctve žiadateľa a to na dobu neurčitú, nájomné v sume 1,00 Eur/m2/rok, ročný nájom 16,00 Eur v prospech Františka Baka, Vážska 11, 821 07 Bratislava, ktorý je vlastníkom susednej stavby a pozemku evidovaných na LV č. 6069, k. ú. Vrakuňa Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa: - jedna sa o nájom pozemku nad ktorým sú v havarijnom stave prístupové schody na bývalú pochôdznú terasu k bytovým domom na Žitavskej ulici v Bratislava, podschodiskový priestor bol v minulosti obmurovaný, - z hľadiska jeho umiestnenia je pozemok a vytvorený priestor využívaný k protispoločenskej činnosti neprispôsobivých osôb na drogovú činnosť (pohádzané injekčné ihly), WC, tvorba skládky, nad pozemkom je schodisko v prepadávajúcom dezolátnom stave, prístupom na schody môže dôjsť k ohrozeniu života a zdravia nakoľko hrozí prepad osoby pod schody, - žiadateľ je vlastníkom pozemku a susednej stavby, do ktorej zateká z bývalej pochôdznej terasy a na ktorú je jediný prístup po rozpadajúcich sa schodoch, - žiadateľ súčasne zrekonštruuje nielen strop jeho stavby, ktorú tvorí terasa ale aj súvisiace schody a k výkonu opravy a údržby potrebuje prístup na predmetný pozemok, - prístupové schody aj pochôdzná terasa bola zverená do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, - mestská časť nemá finančné prostriedky na odstránenie havarijného stavu pochôdznej terasy a schodov tak, aby nedochádzalo k zatekaniu do stavieb iných vlastníkov, - za účelom užívania pozemku v pod schodiskovom priestore vykoná žiadateľ opravu a zabezpečí aj jeho údržbu počas doby jeho užívania na jeho náklady, - nájom pozemku je v záujme mestskej časti z dôvodu zlepšenia kvality životného prostredia obyvateľov tejto lokality, **B/ žiada** JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu uzatvoriť nájomnú zmluvu za podmienok uvedených v bode A/ tohto uznesenia. V prípade ak nájomca v lehote do 90 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tohto uznesenia nájomnú zmluvu nepodpíše, toto uznesenie stráca platnosť.	odbor PaSM		Nájomná zmluva 29.10.2019 predložená nájomcovi na pripomienkovanie, dňa 5.11.2019 rokovanie nájomcu so starostom, zmluva podpísaná starostom 15.11.2019, predložená na podpis nájomcovi. **zostáva v plnení**	**O**
104	24.9.2019	**Kontrola formulácie uznesení z predchádzajúceho zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa**. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní **berie na vedomie** písomnú informáciu z kontroly formulácie prijatých uznesení z rokovaní Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, ktoré sa konali dňa: - 25.06.2019, - 01.08.2019 v mimoriadnom termíne.	kontrolórka		úloha stála v zmysle Rokovacieho poriadku miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa - čl. 5 bod 15 **vypúšťa sa zo sledovania**	**V**
105	24.9.2019	**Priebežná kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa.** Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní **berie na vedomie** Správu č. 7/2019 z priebežnej kontroly plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa prijatých v čase od 24.04.2018 do 11.09.2018 (štvrtý rok 7. volebného obdobia 2014-2018) a v čase od 20.11.2018 do 25.06.2019 (časť prvého a druhého roku 8. volebného obdobia 2018-2022).	kontrolórka		Predložená v zmysle § 18d ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, Rokovacím poriadkom Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa v platnom znení a v súlade s plánom kontrolnej činnosti na I. polrok 2019, schváleným uznesením číslo 17/II/2018 dňa 18.12.2018. **vypúšťa sa zo sledovania**	**V**

106	24.9.2019	**Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava–Vrakuňa za volebné obdobie 2014-2018, 2018-2022.** Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní **1. schvaľuj**e redakčnú úpravu uznesenia číslo 88/VII/2019 zo dňa 25.06.2019 v časti A/ takto: pôvodný text: A/ schvaľuje úpravu poplatkov Miestnej knižnice Vrakuňa a krúžkovej činnosti v mestskej časti Bratislava-Vrakuňa s účinnosťou od 01.07.2019, **sa nahrádza textom** A/ schvaľuje úpravu poplatkov Miestnej knižnice Vrakuňa a krúžkovej činnosti v mestskej časti Bratislava-Vrakuňa s účinnosťou od 01.09.2019. **2. schvaľuje** predĺženie termínu uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa NOSITEĽ UZNESENIA JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta ČÍSLO UZNESENIA 61/IV/2019 časť B/ zo dňa 16.04.2019 PÔVODNÝ TERMÍN do 90 dní od prijatia uznesenia NOVÝ TERMÍN 31.12.2019 **3. berie na vedomie** A/ splnenie uznesení MZ č.: 224/XIV/2016 zo dňa 28.06.2016, 374/XXII/2018 zo dňa 27.02.2018, 375/XXII/2018 zo dňa 27.02.2018, 416/XXIV/2018 zo dňa 26.06.2018, 431/XXV/2018 zo dňa 11.09.2018, 27/II/2018 zo dňa 18.12.2018, 44/III/2019 zo dňa 19.02.2019, 48/III/2019 zo dňa 19.02.2019, 50/III/2019 zo dňa 19.02.2019, 53/III/2019 zo dňa 19.02.2019, 54/III/2019 zo dňa 19.02.2019, 64/IV/2019 zo dňa 16.04.2019, 66/IV/2019 zo dňa 16.04.2019, 67/IV/2019 zo dňa 16.04.2019, 68/V/2019 zo dňa 14.05.2019, 69/V/2019 zo dňa 14.05.2019, 77/VII/2019 zo dňa 25.06.2019, 78/VII/2019 zo dňa 25.06.2019, 79/VII/2019 zo dňa 25.06.2019, 81/VII/2019 zo dňa 25.06.2019, 82/VII/2019 zo dňa 25.06.2019, 83/VII/2019 zo dňa 25.06.2019, 86/VII/2019 zo dňa 25.06.2019, 87/VII/2019 zo dňa 25.06.2019, 88/VII/2019 zo dňa 25.06.2019, 90/VII/2019 zo dňa 25.06.2019, 91/VII/2019 zo dňa 25.06.2019, 94/VII/2019 zo dňa 25.06.2019, 95/VII/2019 zo dňa 25.06.2019, 96/VII/2019 zo dňa 25.06.2019, 97/VII/2019 zo dňa 25.06.2019, 98/VII/2019 zo dňa 25.06.2019, 99/VII/2019 zo dňa 25.06.2019,100/VIII/2019 zo dňa 01.08.2019. B/ uznesenia MZ, ktoré ostávajú v plnení č.: 269/XVII/2017 zo dňa 28.02.2017, 395/XXIV/2018 zo dňa 26.06.2018, 17/II/2018 zo dňa 18.12.2018, 28/II/2018 zo dňa 18.12.2018, 59/IV/2019 zo dňa 16.04.2019, 61/IV/2019 zo dňa 16.04.2019, 65/IV/2019 zo dňa 16.04.2019, 70/V/2019 zo dňa 14.05.2019, 80/VII/2019 zo dňa 25.06.2019, 84/VII/2019 zo dňa 25.06.2019, 85/VII/2019 zo dňa 25.06.2019, 89/VII/2019 zo dňa 25.06.2019, 92/VII/2019 zo dňa 25.06.2019, 93/VII/2019 zo dňa 25.06.2019. C/ uznesenia MZ, ktoré sa vypúšťajú zo sledovania č.: 224/XIV/2016 zo dňa 28.06.2016, 374/XXII/2018 zo dňa 27.02.2018, 375/XXII/2018 zo dňa 27.02.2018, 416/XXIV/2018 zo dňa 26.06.2018, 431/XXV/2018 zo dňa 11.09.2018, 27/II/2018 zo dňa 18.12.2018, 44/III/2019 zo dňa 19.02.2019, 48/III/2019 zo dňa 19.02.2019, 50/III/2019 zo dňa 19.02.2019, 53/III/2019 zo dňa 19.02.2019, 54/III/2019 zo dňa 19.02.2019, 64/IV/2019 zo dňa 16.04.2019, 66/IV/2019 zo dňa 16.04.2019, 67/IV/2019 zo dňa 16.04.2019, 68/V/2019 zo dňa 14.05.2019, 69/V/2019 zo dňa 14.05.2019, 77/VII/2019 zo dňa 25.06.2019, 78/VII/2019 zo dňa 25.06.2019, 79/VII/2019 zo dňa 25.06.2019, 81/VII/2019 zo dňa 25.06.2019, 82/VII/2019 zo dňa 25.06.2019, 83/VII/2019 zo dňa 25.06.2019, 86/VII/2019 zo dňa 25.06.2019, 87/VII/2019 zo dňa 25.06.2019, 88/VII/2019 zo dňa 25.06.2019, 90/VII/2019 zo dňa 25.06.2019, 91/VII/2019 zo dňa 25.06.2019, 94/VII/2019 zo dňa 25.06.2019, 95/VII/2019 zo dňa 25.06.2019, 96/VII/2019 zo dňa 25.06.2019, 97/VII/2019 zo dňa 25.06.2019, 98/VII/2019 zo dňa 25.06.2019, 99/VII/2019 zo dňa 25.06.2019,100/VIII/2019 zo dňa 01.08.2019.	odbor vnútorných vecí		**vypúšťa sa zo sledovania**	**V**
107	24.9.2019	**Kontrola vybavovania sťažností a petícií za I. polrok 2019.** Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní **berie na vedomie** správu o výsledku kontroly vybavovania sťažností a petícií za I. polrok 2019 číslo 5/2019.	kontrolórka		vypracovaná a predložená v zmysle § 18d zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a plánom kontrolnej činnosti na na II. polrok 2019 schválený uz. č. 80/VII/2018 zo dňa 25.06.2019. **vypúšťa sa zo sledovania**	**V**
108	24.9.2019	**Kontrola plnenia opatrení na odstránenie zistených nedostatkov a na odstránenie príčin ich vzniku vyplývajúcich z kontroly poskytovania dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za rok 2017.** Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní **berie na vedomie** správu o výsledku kontroly plnenia opatrení na odstránenie zistených nedostatkov a na odstránenie príčin ich vzniku vyplývajúcich z kontroly poskytovania dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za rok 2017 číslo 6/2019.	kontrolórka		vypracovaná a predložená v zmysle § 18d ods. 1 zákona SNR číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade s plánom kontrolnej činnosti na II. polrok 2019 schváleným uznesením číslo 80/VII/2018 zo dňa 25.06.2019. **vypúšťa sa zo sledovania**	**V**

109	24.9.2019	**Vyhodnotenie Komunitného plánu sociálnych služieb MČ BA-Vrakuňa na roky 2018 – 2022 za rok 2018.** Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní A/ **schvaľuje** Vyhodnotenie Komunitného plánu sociálnych služieb mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na roky 2018 – 2022 za rok 2018, B/ **žiada** Ing. Lýdiu Adamovičovú, prednostku zverejniť Vyhodnotenie komunitného plánu sociálnych služieb mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na roky 2018 – 2022 za rok 2018 spôsobom obvyklým.	odbor ŠKSVaŠ	po podpise uznesenia	Vyhodnotenie Komunitného plánu sociálnych služieb MČ BA-Vrakuňa na roky 2018 – 2022 za rok 2018 bolo zverejnené spôsobom obvyklým v stanovenom termíne. **vypúšťa sa zo sledovania**	**V**
110	24.9.2019	**Návrh zámeru na zriadenie Sociálnej výdajne mestskej časti Bratislava-Vrakuňa.** Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní A/ **schvaľuje** zámer zriadenia Sociálnej výdajne mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, B/ **žiada** Ing. Soňu Svoreňovú, poslankyňu - pripraviť podmienky spolupráce s Potravinovou bankou Slovenska, Bočná 2, Košice a obchodnými reťazcami a predložiť návrhy zmlúv do Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa v decembri 2019, - pripraviť na schválenie pravidlá kategórie držiteľov kariet ako prijímateľov sociálnej výdajne a systém prideľovania bodov, - predložiť návrh realizácie zámeru v zmysle vyššie uvedeného na schválenie Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa v decembri 2019, C/ **žiada** Ing. Lýdiu Adamovičovú, prednostku zabezpečiť finančné krytie celkových nákladov rekonštrukcie priestorov sociálnej výdajne na Toplianskej č. 7, Bratislava.	odbor ŠKSVaŠ		Návrh zriadenie Sociálnej výdajne mestskej časti Bratislava-Vrakuňa bude zaradený na schválenie na MZ dňa 28.01.2020. C/ V návrhu rozpočtu na rok 2020 vyčlelených 10 000 € na zriadenie sociálnej výdajne. **zostáva v plnení**	**O**

111	24.9.2019	**Návrh na schválenie nájmu nebytových priestorov v ZŠ Žitavská 1, Bratislava pre OZ FANTASTICKÁ so sídlom Priehradná 20/B, 821 07 Bratislava, IČO: 52441334, ako prípad hodný osobitného zreteľa.** Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní **A/ schvaľuje** prenájom nebytových priestorov v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa v budove ZŠ Žitavská 1, 821 07 Bratislava o celkovej výmere podlahovej plochy 333, 20 m² - vyčlenené priestory a 961,00 m² - spoločné priestory, pre Občianske združenie FANTASTICKÁ so sídlom Priehradná 20/B, 821 07 Bratislava, IČO: 52441334 za účelom poskytovania základného vzdelania a zabezpečenie výchovno-vzdelávacieho procesu a krúžkovej činnosti: - za triedy a príslušný kancelársky priestor o výmere 267,70 m2 za cenu 16,59 €/m2/rok - za WC, šatne o výmere 65,50 m2 za cenu 8,29 €/m2/rok - za spoločne využívané priestory o výmere 961, 00 m² za cenu 0,03 €/m² VYČLENENÉ PRIESTORY Triedy a kancelárske priestory – 16, 59 € / m² / rok: Trieda č. 124 68, 10 m² 1 129, 78 €; Trieda č. 125 68, 10 m² 1 129, 78 €; Trieda č. 126 68, 10 m² 1 129, 78 €; Kancelária č. 130 38, 40 m² 637, 06 €; Loggia 9,40 m² 155, 95 € Kancelária č. 131 15, 60 m² 258, 80 € **SPOLU** 267,70 m2 4 441, 15 € SPOLOČNÉ PRIESTORY - 0, 03 € / m² / rok; Predsieň – vstup do budovy 8,80 m² 0, 26 €; Respírium pred vrátnicou 113, 20 m² 3, 40 €; Chodba na prízemí pred šatňami 72, 80 m² 2, 18 €; Školská jedáleň 262, 90 m² 7, 89 € Respírium pred vedúcou ŠJ 81, 20 m² 2, 44 €; Respírium pred telovýchovným traktom 60, 00 m² 1, 80 € Chodba pri telocvičniach 46, 50 m² 1, 40 €; Šatňa chlapci TSV 20, 25 m² 0, 61 €; Šatňa dievčatá TSV 20, 25 m² 0, 61 €; WC žiaci TSV 12, 00 m² 0, 36 €; WC učitelia TSV 3, 00 m ² 0, 09 €; Sprchy TSV 22, 50 m² 0, 68 € Náraďovňa 72, 00 m ² 2, 16 €; Prechod a schodište z Ap na AI a z Cp na CI 99, 50 m² 2, 99 € Chodba pred zrkadlovou sieňou 66, 10 m² 1, 98 €; **SPOLU** 961, 00 m² 28, 85 € **SPOLU ROČNÉ NÁJOMNÉ** 5 013, 00 € bez poskytovania služieb súvisiacich s nájmom na dobu určitú 5 rokov s prednostnou prolongáciou na dobu ďalších 5 rokov, a to od 1. októbra 2019 s 5 mesačnou výpovednou lehotou pred koncom školského roka, s účinnosťou od 1. októbra 2019. Úhrada energií: samostatný výpočtový list podľa spotreby za predchádzajúce obdobie pomerne k m2 prenajatej plochy a počtu osôb. Využívanie telocviční bude riešené na začiatku každého školského roku zmluvou na prenájom telocvične, keďže sa každý školský rok mení počet hodín telesnej a športovej výchovy (TSV) v telocvičniach (plocha veľkej telocvične je 288 m², plocha malej 216 m²). Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Prípadom hodným osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov sú tieto dôvody: - účelom nájmu v priestoroch školy je poskytovanie základného vzdelania a zabezpečenie povinného výchovno-vzdelávacieho procesu pre žiakov 1. stupňa základnej školy so zameraním na výučbu cudzích jazykov, - o študijný program FANTASTICKÁ prejavili záujem rodičia s trvalým pobytom v mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, v mestskej časti Bratislava-Ružinov a v mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice ako aj v priľahlých obciach, - dosiahne sa efektívnejšie a hospodárnejšie využitie voľných priestorových kapacít školy, a to za odplatu vrátane úhrady podielu na energiách a službách. **B/ žiada** RNDr. Janu Weisovú, riaditeľku uzatvoriť Zmluvu o prenájme nebytových priestorov v Základnej škole Žitavská 1, Bratislava s Občianskym združením FANTATICKÁ, Priehradná 20/B, 821 07 Bratislava, IČO: 52441334 v zmysle bodu A/. **C/žiada** JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu pripodpísať Zmluvu o prenájme nebytových priestorov uzatvorenú medzi Základnou školou Žitavská 1, Bratislava s Občianskym združením FANTASTICKÁ so sídlom Priehradná 20/B, 821 07 Bratislava, IČO: 52441334.	RNDr. Jana Weisová, riaditeľka ZŠ Žitavská		Zmluva č. 012019 medzi ZŠ, Žitavská 1 a OZ Fantastická bola uzatvorená 30.9.2019, starostom MČ Bratislava - Vrakuňa pripodpísaná 30.9.2019 a zverejnená 30.9.2019. **vypúšťa sa zo sledovania**	**V**

112	24.9.2019	**Návrh na vyhlásenie zámeru na prevod vlastníctva nebytového priestoru č. 216 a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu a spoluvlastníckeho podielu na prislúchajúcich pozemkoch, v bytovom dome na Kríkovej 3-5-7, vchod na Kríkovej 7 v Bratislave, evidovaný na LV č. 3198 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverený do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, k. ú. Vrakuňa, v prospech nájomcu - Andrea Gujberová VIZÁŽ SALÓN, Bebravská 8956/3, 821 07 Bratislava, IČO: 17512123.** Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní **A/ schvaľuje** v súlade so zákonom č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta SR Bratislavy č. 6/1995 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer na prevod vlastníctva: - nebytového priestoru č. 216 o výmere 51,16 m2, v bytovom dome na Kríkovej 3-5-7, vchod z Kríkovej 7 v Bratislave, súpisné číslo 8695, na prízemí domu, postavený na pozemkoch registra „C“ parc. č. 631/79, 631/80, 631/81, 631/82, 631/83, - spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach o veľkosti podielu 5116/670756, - spoluvlastníckeho podielu k pozemkom registra „C“ parc. č. 631/79, 631/80, 631/81, 631/82, 631/83 o veľkosti podielu 5116/670756,evidované Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom na LV č. 3198 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverené do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, k. ú. Vrakuňa, v prospech súčasného nájomcu - Andrea Gujberová VIZÁŽ SALÓN, Bebravská 8956/3, 821 07 Bratislava, IČO: 17512123, **B/ žiada** JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu - V súlade s bodom A/ zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku so zohľadnením doteraz vložených investícií nájomcom nebytového priestoru a požiadať primátora hlavného mesta SR Bratislava o vydanie predchádzajúceho súhlasu k prevodu vlastníctva v súlade so Štatútom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava. - Po vydaní predchádzajúceho súhlasu primátora predložiť návrh na schválenie prevodu vlastníctva nebytového priestoru v súlade s bodom A/ do miestneho zastupiteľstva.	odbor PaSM		Stanovisko žiadateľke zaslané listom č. 1773/10745/2019 dňa 9.10.2019, prevzaté 21.10.2019, stanovená lehota 30 dní na predloženie všetkých podkladov na uplatenenie vložených investícií. **zostáva v plnení**	**O**
113	24.9.2019	**Návrh na prehodnotenie stanoviska k predaju časti pozemku parc. č. 631/89, druh pozemku ostatná plocha, evidovaný na LV č. 1095 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, v súlade so štatútom hl. mesta SR Bratislava čl. 8 ods. 3, v prospech Mária Antalíka, Železničná 20, 821 07 Bratislava.** Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní **A/ berie na vedomie** žiadosť primátora o prehodnotenie stanoviska k prevodu vlastníctva časti pozemku registra „C“ parc. č. 631/89 – druh pozemku ostatné plochy, evidovaný na LV č. 1095 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, nezverený do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, v prospech žiadateľa Mária Antalíka, Železničná 20 v Bratislave, ktorý je vlastníkom rodinného domu a pozemkov evidovaných na LV č. 1537 a to za účelom scelenia s priľahlými nehnuteľnosťami v jeho vlastníctve a zabezpečenia prístupu k nim, **B/ odporúča** JUDr. Ing. Martinovi Kurucovi, starostovi po prehodnotení pôvodného stanoviska zaslať nesúhlasné písomné stanovisko starostu mestskej časti primátorovi hlavného mesta SR Bratislava k prevodu vlastníctva.	odbor PaSM		Stanovisko hlavnému mestu SR k žiadosti p. Antalíka zaslané listom č. 1832/7388/2019 dňa 9.10.2019, doručené 11.10.2019. **vypúšťa sa zo sledovania**	**V**

114	24.9.2019	**Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch registra „C“ parc. č. 886/155, parc. č. 3411, parc. č. 3412 vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, evidované na LV č. 3040, spočívajúce v práve vstupu na pozemky, v práve prechodu a prejazdu cez pozemky, v práve vybudovať na pozemkoch cestné stavby, verejnú komunikáciu, parkovisko pre vodákov, obratisko MHD na Amarelkovej ulici v Bratislave a Malodunajskú cyklotrasu, v prospech spoločnosti Malý Dunaj Development, j. s. a., Mlynské Nivy 16, 821 09 Bratislava, IČO: 50 852 230.** Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní **A/schvaľuje** zriadenie vecného bremena na pozemkoch registra „C“ parc. č. 886/155, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1132 m2, parc. č. 3411 o výmere 1129 m2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parc. č. 3412 vo výmere 1102 m2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, evidované na LV č. 3040, spočívajúce v práve v práve prechodu a prejazdu cez uvedené pozemky a to aj motorovými/nemotorovými vozidlami, strojmi a stavebnými mechanizmami, v práve vybudovať na pozemkoch cestné stavby, verejnú komunikáciu, verejné parkovisko pre vodákov, obratisko MHD na Amarelkovej ulici v Bratislave a Malodunajskú cyklotrasu, v prospech spoločnosti Malý Dunaj Development, j. s. a., Mlynské Nivy 16, 821 09 Bratislava, IČO: 50 852 230 a to na dobu neurčitú, bez odplaty zo strany oprávneného v prospech ktorého sa zriadi vecné bremeno, v súlade s uzatvorenou Zmluvou o poskytnutí finančných prostriedkov evid. č. MČ 93/2019 zo dňa 13.6.2019, s podmienkou prevodu vlastníckeho práva k vybudovaným cestným stavbám a ich odovzdania mestskej časti Bratislava-Vrakuňa a to bezodplatne, ktorá ich záväzne prevezme do vlastníctva a správy s tým, že budú všeobecne prístupné a slúžiť miestnej doprave, **B/ žiada** JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu Podpísať zmluvu o zriadení vecného bremena v súlade s bodom A/ tohto uznesenia najneskôr do 31.12.2019 a následne požiadať Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor o vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností. V prípade, že zmluva o zriadení vecného bremena nebude oprávneným z vecného bremena v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.	odbor PaSM		Návrh zmluvy na zriadenie vecného bremena predložený na pripomienkovanie na právny referát. Po pripomienkovaní bude návrh zaslaný spoločnosti Malý Dunaj Development, j.s.a. Bratislava. **zostáva v plnení**	**O**
115	24.9.2019	**Návrh na zmenu termínu úhrady záväzku v prospech spoločnosti SPOKOJNÉ BÝVANIE, s.r.o., Bebravská 34 v Bratislave, IČO: 35 815 329.** Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní **A/schvaľuje** zmenu termínu úhrady záväzku mestskej časti Bratislava-Vrakuňa ako postupníka dlžníkov p. Margity Dornaiovej a Štefana Riga, za užívanie bytu č. 8 na Jedľovej 2 v Bratislave v sume 28 483,01 Eur voči spoločnosti SPOKOJNÉ BÝVANIE, s.r.o., Bebravská 34 v Bratislave, IČO: 35 815 329, vyplývajúcej zo Zmluvy o postúpení pohľadávky č. 421/2014 zo dňa 19.11.2014 a dodatku č. 1 pod č. 32/2016 zo dňa 7.3.2016 v zmysle znenia uznesenia č. 154/X/2015 zo dňa 8.12.2015, v termíne do 31.12.2020. **B/ žiada** JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu Upraviť termín uhradenia záväzku uvedený v Zmluve o postúpení pohľadávky uzatvorenej dňa 19.11.2014 medzi spoločnosťou SPOKOJNÉ BÝVANIE, s.r.o. Bebravská 34, 821 07 Bratislava, IČO: 35 815 329 ako postupcom a mestskou časťou Bratislava-Vrakuňa ako postupníkom.	odbor PaSM		Stanovisko mestskej časti zaslané SPOKOJNÉMU BÝVANIU dňa 9.10.2019 pod č. 93/10851/2019, prevzaté dňa 14.10.2019. Zmluva podpísaná starostom dňa 17.10.2019, SPOKOJNÝM BÝVANÍM dňa 22.10.2019, zverejnená pod ev. č. MČ 186/2019 dňa 22.10.2019. **vypúšťa sa zo sledovania**	**V**

116	24.9.2019	**Návrh na nájom časti pozemkov registra „C“ parc. č. 491/117 a parc. č. 491/120, evidované na LV č. 3919 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverené do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, k. ú. Vrakuňa, v prospech vlastníkov bytov a nebytových priestorov na Rajeckej ul. č. 34, 36, 38 v Bratislave, v zastúpení správcom SPOKOJNÉ BÝVANIE s.r.o., Bebravská 34, Bratislava, za účelom zriadenia prístupovej rampy do vchodu domu na Rajeckej č. 38 v Bratislave.** Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní **A/ schvaľuje** v súlade s § 9a) ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa nájom nehnuteľností časti pozemkov registra „C“ parc. č. 491/117 vo výmere 2 m2 a parc. č. 491/120 vo výmere 6 m2, evidované na LV č. 3919, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverené do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, k. ú. Vrakuňa, za účelom zriadenia prístupovej rampy do vchodu domu v bytovom dome na Rajeckej 34-36-38, vchod na Rajeckej č. 38 v Bratislave, súpisné číslo 8687, evidovaný na LV č. 2830, nájomné v sume 1,00 Eur/m2/rok, ročný nájom 8,00 Eur a to na dobu neurčitú, v prospech vlastníkov bytov a nebytových priestorov na Rajeckej ul. č. 34, 36, 38 v Bratislave v zastúpení správcom SPOKOJNÉ BÝVANIE s.r.o., Bebravská 34, 821 07 Bratislava. Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa: - dva bytové domy na Rajeckej č. 34-36-38 a na Rajeckej 38A-40 v Bratislave majú do vchodov 38 a 38A len jeden spoločný vchod a tento sa nachádza vo vchode 38A, - vznikla nutnosť riešenia samostatného vchodu pre obidva bytové domy, pretože vlastníci bytov a NP v bytovom dome na Rajeckej 34-36-38 v Bratislave sa podieľajú na nákladoch týkajúcich sa spoločného vchodu, ktorý sa nachádza v susednom dome na Rajeckej 38A-40 v Bratislave a používajú prostriedky z fondu opráv na cudzí majetok, čo je v rozpore so zákonom č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a NP v znení neskorších predpisov, - vybudovaním nového prístupu cez zriadenú prístupovú rampu so samostatným vchodom pre vchod Rajecká 38 bude súčasný vchod na Rajeckej 38A výlučne slúžiť len pre vchod Rajecká 38A, čím sa dorieši problém spojený s užívaním spoločných častí a zariadení domu v jednotlivých vchodoch obidvoch domov a používaním finančných prostriedkov z fondu opráv na cudzí majetok, **B/ žiada** JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu Uzatvoriť nájomnú zmluvu za podmienok uvedených v bode A/ tohto uznesenia. V prípade ak nájomca v lehote do 90 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tohto uznesenia nájomnú zmluvu nepodpíše, toto uznesenie stráca platnosť.	odbor PaSM		Zmluva zaslaná na pripomienkovanie dňa 11.10.2019, doručená po pripomienkovaní dňa 8.11.2019, predložená na podpis starostovi. **zostáva v plnení**	**O**

117	24.9.2019	**Návrh na schválenie nájmu časti „Multifunkčného ihriska“ na Hnileckej ul. v Bratislave vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Vrakuňa a podnájmu časti pozemku nachádzajúceho sa pod ihriskom, zapísaného na LV 1095, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, v nájme mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, k. ú. Vrakuňa pre účely jeho užívania na športové aktivity ako prípad hodný osobitného zreteľa v prospech HBK Vrakuňa, Rajecká 8687/38, 821 07 Bratislava.** Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní **A/ schvaľuje** v súlade s § 9a) ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa nájom časti areálu „Multifunkčného ihriska – hokejbalového ihriska, šatne a hygienického zariadenia“ na Hnileckej ul. v Bratislave vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Vrakuňa vrátane časti pozemku registra „C“ parc. č. 3685 nachádzajúceho sa pod ihriskom, k. ú. Vrakuňa, zapísaného na LV 1095, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, v nájme mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, vo výške nájomného minimálne 1,00 Eur/rok, na dobu určitú 10 rokov, na účely jeho užívania na športové aktivity v prospech HBK Vrakuňa, Rajecká 8687/38 v Bratislave, IČO: 51127857 so zmluvnými podmienkami: - výpoveď nájomnej zmluvy nastane v prípade porušenia zmluvných podmienok, - výpovedná doba bude maximálne 3 mesiace, - ďalší prenájom ihriska tretím osobám od HBK Vrakuňa bude možný len po predchádzajúcom súhlase prenajímateľa, nájomca zabezpečí na ihrisko prístup verejnosti mimo časov konania zápasov a tréningov, - v prípade potreby nájomca zabezpečí vypracovanie geometrického plánu na vlastné náklady, - všetky stavby budú umiestnené len po predchádzajúcom odsúhlasení prenajímateľom. Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa: - žiadateľ má na uvedenú činnosť v športovej oblasti oprávnenie, - občianske združenie zabezpečuje v rámci svojej činnosti pravidelné tréningy oblasti športu danom športovom areáli, - mestská časť Bratislava-Vrakuňa má záujem prenajať nový športový areál touto formou tomuto združeniu, ktoré predovšetkým vyvíja záujmovú činnosť v športovej oblasti v prospech detí a občanov mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, - ako nájomca prevezme do nájmu predmetný areál v stave, v akom sa bude nachádzať ku dňu podpísania zmluvy o nájme a nebude požadovať od mestskej časti vklad žiadnych ďalších investícií, - nájomca zabezpečí na vlastné náklady pravidelnú údržbu a opravy športového areálu - drobné opravy oplotenia, úhradu všetkých energií (vodné, stočné, atď.), v prípade potreby samostatný merač spotreby elektrickej energie, **B/žiada** JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu Požiadať hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava o vydanie súhlasu k podnájmu na časť pozemku v prospech nájomcu. Uzatvoriť zmluvu o nájme v súlade s bodom A/ tohto uznesenia v termíne do 30 dní odo dňa doručenia súhlasu k podnájmu. V prípade, že nebude vydaný súhlas k podnájmu, uzatvoriť s nájomcom zmluvu o nájme výlučne len na časť športového areálu. V prípade ak nájomca v lehote do 31.12.2019 nájomnú zmluvu nepodpíše, toto uznesenie stráca platnosť.	odbor PaSM		Hlavné mesto listom č. 2251/10835/2019/Du zo dňa 08.10.2019, odoslaný 21.10.2019, prevzatý dňa 23.10.2019 požiadané o vydanie súhlasu k podnájmu. **zostáva v plnení**	**O**
118/A	24.9.2019	**Nájom časti pozemku parc. č. 18/4-zastavané plochy a nádvoria, vedený na LV č. 1095, k. ú. Vrakuňa pod predajným stánkom o výmere 23 m2, nachádzajúceho sa na Šíravskej ulici v Bratislave.** Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní **neschvaľuje** predĺženie nájmu časti pozemku parc. č. 18/4-zastavané plochy a nádvoria, vedený na LV č. 1095, k. ú. Vrakuňa pod predajným stánkom o výmere 23 m2, nachádzajúceho sa na Šíravskej ulici v Bratislave, za účelom predaja rýchleho občerstvenia, balených potravinárskych výrobkov, nápojov v spotrebiteľskom balení, cukroviniek a tabakových výrobkov, v prospech FO – podnikateľ: Roman Rendek, Borekova 10582/56, 821 06 Bratislava, IČO: 45947899, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.	odbor PaSM		Nájomcovi bola zaslaná odpoveď pod č. j. 262/6881/2019/PSM/MU zo dňa 02.10.2019, v ktorej bol vyrozumený o neschválení jeho žiadosti na predĺženie doby nájmu a zároveň vyzvaný k uvoľneniu časti nehnuteľnosti. **vypúšťa sa zo sledovania**	**V**

118/B	24.9.2019	**Nájom časti pozemku parc. č. 18/4-zastavané plochy a nádvoria, vedený na LV č. 1095, k. ú. Vrakuňa pod predajným stánkom o výmere 23 m2, nachádzajúceho sa na Šíravskej ulici v Bratislave.** Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní **A/ schvaľuje** v súlade § 9a ods. 9 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vyhlásenie súťaže na nájom časti pozemku parc. č. 18/4-zastavané plochy a nádvoria, evidovaný na LV č. 1095 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverený do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, k. ú. Vrakuňa, o výmere 25 m2, nachádzajúceho sa na Šíravskej ulici v Bratislave, za účelom umiestnenia stánku s občerstvením s podmienkami: - sortiment predaja – rýchle občerstvenie, balené potravinárske výrobky, nápoje v spotrebiteľskom balení, cukrovinky a tabakové výrobky, - dobu určitá v trvaní 5 rokov a to od 01.01.2020 – do 31.12.2024, - nájomné minimálne vo výške 70,00 Eur/m2/rok, - v súťažnom návrhu víťazný súťažiaci ponúkne najvyššiu cenu za nájomné, - predloží vizualizáciu predajného stánku, - predajný stánok bude umiestnený na časti pozemku za súčasnou zastávkou MHD, - budúci nájomca zabezpečí na vlastné náklady vodorovné dopravné značenie parkovacích miest na zostávajúcej ploche predmetného pozemku parc. č. 18/4 v termíne do 31.3.2020, - prevádzkový čas od 06:00 hod do 22:00 hod. **B/ žiada** JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu Vyhlásiť súťaž v súlade s bodom B/ v termíne od 15.10.2019 - 15.11.2019. Po vyhodnotení súťaže uzatvoriť priamo zmluvu o nájme časti pozemku s víťazom súťaže. V prípade, že víťazný uchádzač nepodpíše zmluvu v termíne do 15 pracovných dní odo dňa oznámenia o výsledku vyhodnotenia súťaže, uzatvorí sa nájomná zmluva s účastníkom súťaže, ktorý bol vyhodnotený ako druhý v poradí.	odbor PaSM		Uznesenie nebolo schválené. **vypúšťa sa zo sledovania**	**V**
119	24.9.2019	**Predĺženie doby nájmu časti pozemku parc. č. 889/9 - zastavané plochy a nádvoria pod existujúcou reklamnou stavbou, na dobu určitú v trvaní 5 rokov v prospech spoločnosti ISPA, spol. s r.o., so sídlom na Kopčianska ul. č. 92, 851 01 Bratislava, IČO: 31328717, ako prípad hodný osobitného zreteľa.** Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní A/ schvaľuje predĺženie doby nájmu časti pozemku parc. č. 889/9, k. ú. Vrakuňa, nachádzajúceho sa na Ráztočnej ul. v Bratislave, pod existujúcou reklamnou stavbou typu „V“, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v prospech spoločnosti ISPA, spol. s r.o., so sídlom na Kopčianska ul. č. 92, 851 01 Bratislava, IČO: 31328717 za cenu 700,00 Eur/rok na dobu určitú od 01.12.2019 v trvaní 5 rokov. Zdôvodnenie osobitného zreteľa: jestvujúca reklamná stavba je na časti pozemku umiestnená dlhodobo a je vo výlučnom vlastníctve uvedenej spoločnosti, vybudovaná na základe rozhodnutia tunajšieho stavebného úradu ako stavba dočasná **B/ žiada** JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu Podpísať Dodatok č. 2 k nájomnej zmluve, ev. č. 455/2014 zo dňa 05.12.2014 v zmysle bodu A/tohto uznesenia.	odbor PaSM		Dodatok č. 2 k Zmluve o nájme bol podpísaný zo strany prenajímateľa 12.11.2019 a listom č. j. 560/9076/2019/PSM/MU zaslaný nájomcovi na podpis. **zostáva v plnení**	**O**

120	24.9.2019	**Schválenie prevodu vlastníctva pozemkov registra „C“ KN parc. č. 2578, 2579, 2576/6, 2576/7, na Hradskej ul. v Bratislave, k. ú. Vrakuňa, evidované na LV č. 1517, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverené do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, v prospech A-KLINIK a.s., Lermontovova 18, 811 05 Bratislava, IČO: 47 500 026**. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní **A/ berie na vedomi**e, že na základe vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže v dňoch od 02.07.2019 do 30.08.2019 na predaj pozemkov registra „C“ parc. č. 2578, 2579, 2576/6, 2576/7 na Hradskej ul. v Bratislave, k. ú. Vrakuňa, evidované na LV č. 1517, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverené do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, so stanovenou minimálnou cenou v sume 298 340,00 Eur, bol doručený jediný súťažný návrh. Spoločnosť A-KLINIK a.s., Lermontovova 18, 811 05 Bratislava, IČO: 47 500 026 ponúkla v súťažnom návrhu kúpnu cenu 298 500,00 Eur, **B/ schvaľuje** v súlade s ust. § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľností - pozemkov registra „C“ parc. č. 2578 - druh pozemku záhrady o výmere 554 m2, parc. č. 2579 - druh pozemku záhrady o výmere 328 m2, parc. č. 2576/6 – druh pozemku ostatné plochy o výmere 122 m2, parc. č. 2576/7 – druh pozemku ostatné plochy o výmere 282 m2, nachádzajúce sa na Hradskej ul. v Bratislave, katastrálne územie Vrakuňa, obec Bratislava - mestská časť Vrakuňa, okres Bratislava II, evidované na LV č. 1517, vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislava, zverené do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa protokolom o zverení obecného majetku a s ním súvisiacich majetkových práv a záväzkov č. 89/91 zo dňa 1.10.1991, do vlastníctva A-KLINIK a. s., Lermontovova 18, 811 05 Bratislava, IČO: 47 500 026 za kúpnu cenu 298 500,00 Eur, slovom: dvestodeväťdesiatosemtisíc päťsto eur, **C/ žiada** JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu Podpísať kúpnu zmluvu na prevod vlastníctva v súlade s bodom B/ tohto uznesenia v termíne do 31.12.2019. Kupujúci je povinný uhradiť kúpnu cenu najneskôr do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy. V prípade ak kúpna zmluva nebude podpísaná kupujúcim v stanovenej lehote toto uznesenie stráca platnosť.	odbor PaSM		So žiadateľom prebieha rokovanie, na MZ v decembri 2019 sa predkladá návrh na zmenu znenia uzn.z dôvodu zmeny obchodného názvu z A-KLINIK na ALPHA CAPITAL SK a.s., Lermontovova 18, 811 05 Bratislava, IČO: 47 500 026. V prípade získania územného a stavebného povolenia bude uzatvorená kúpna zmluva v súlade s uznesením. **zostáva v plnení**	**O**
121	24.9.2019	**Informácia o regulácii funkčného využitia lokality Hrušov.** Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní **A/ berie na vedomie** „Informáciu o regulácii funkčného využitia lokality Hrušov“ **B/ žiada** JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu zabezpečiť verejné obstarávanie na výber zhotoviteľa územnoplánovacej dokumentácie Územného plánu zóny Hrušov a zapracovať výdavky s tým spojené do rozpočtu roku 2020.	odbor RRaŽP		B/Výdavky zapracované do návrhu rozpočtu na rok 2020 v rámci kapitálového rozpočtu vyčlenených 28 300 € (ÚPD Horné Diely a Hrušov). **zostáva v plnení**	**O**
122	24.9.2019	**Rôzne** **A/ Pharos park** Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní **žiada** JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu požiadať Ing. Martina Chrena, starostu mestskej časti Bratislava-Ružinov, aby sa zdržal vydávania nových územných a stavebných rozhodnutí v zóne Pharos park, kým nebude splnená pôvodná požiadavka vybudovania nadjazdu ponad železničnú trať a napojenie na Hradskú ulicu.	odbor RRaŽP		výpis z uznesenia zaslaný dňa 07/10/2019 pod č. 1735/1755/2019/VV/XD. **vypúšťa sa zo sledovania**	**V**