

**Uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti  
Bratislava–Vrakuňa č. 419/XXV/2018 - č. 432/XXV/2018  
zo dňa 11.09.2018**

**Program:**

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie skrutátorov, zapisovateľa zápisnice, schválenie programu.
2. Kontrola formulácie uznesení z predchádzajúceho zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa.  
predkladá: Ing. Alena Kaňková, kontrolórka  
**uz. č. 419/XXV/2018**
3. Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava–Vrakuňa za volebné obdobie 2014-2018.  
predkladá: Ing. Lýdia Adamovičová, prednostka  
**uz. č. 420/XXV/2018**
4. Kontrola vybavovania sťažností a petícií za I. polrok 2018.  
predkladá: Ing. Alena Kaňková, kontrolórka  
**uz. č. 421/XXV/2018**
5. Návrh na udelenie odmeny miestnej kontrolórke mestskej časti Bratislava-Vrakuňa.  
predkladá: PhDr. Stanislav Bruna, zástupca starostu  
**uz. č. 422/XXV/2018**
6. Informácia o rozpočtovom hospodárení mestskej časti Bratislava -Vrakuňa za I. polrok 2018.  
predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta  
**uz. č. 423/XXV/2018**
7. Návrh na I. zmenu rozpočtu mestskej časti Bratislava -Vrakuňa na rok 2018.  
predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta  
**uz. č. 424/XXV/2018**
8. Návrh na vysporiadanie pohľadávky po lehote splatnosti dlžníka: WESTEC, spol. s r. o., Dvojkřížna 3, 821 07 Bratislava.  
predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta  
**uz. č. 425/XXV/2018**
9. Návrh opatrení na zabezpečovanie zimnej údržby komunikácií v správe mestskej časti Bratislava-Vrakuňa vyplývajúcich z novely zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov.  
predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta  
**uz. č. 426/XXV/2018**
10. Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku parc. č. 631/95, k. ú. Vrakuňa, prislúchajúceho k bytu č. 2, vlastníkovi Ing. Branislavovi Šimíčekovi, rod. Šimíček, v polyfunkčnom objekte súp. č. 20056, na Poľnohospodárskej 27/C v Bratislave.  
predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta  
**uz. č. 427/XXV/2018**
11. Ponuka daru od Občianskeho združenia Majoránová, IČO: 42 184 274 v prospech mestskej časti - pozemku parc. č. 2374/36 za účelom zachovania využitia pozemku ako komunikácie pre chodcov a motorové vozidlá.  
predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta  
**uz. č. 428/XXV/2018**
12. Prenájom časti pozemku parc. č. 491/57-zastavané plochy a nádvoria, pod existujúcim predajným stánkom o výmere 6 m<sup>2</sup> na Trhovisku Rajecká v Bratislave, v prospech FO-podnikateľ: Iveta Davidovičová – ALO, IČO: 30 896 908, ako prípad hodný osobitného zreteľa  
predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta  
**uz. č. 429/XXV/2018**

- 13.** Prevod vlastníctva pozemku registra „C“ KN parc. č. 1791/5 vo výmere 8 m<sup>2</sup>, evidovaný na LV č. 3919, k. ú. Vrakuňa, na Marhuľovej ul. v Bratislave, v prospech Mária Nachtmanna, Marhuľová 15, 821 07 Bratislava, ako prípad hodný osobitného zreteľa.  
predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta  
**uz. č. 430/XXV/2018**
- 14.** Návrh na zmenu uznesenia č. 331/XX/2017 zo dňa 19.9.2017 v rozsahu ceny nájmu a účelu nájmu pozemkov parc. č. 889/4 a časť pozemku parc. č. 889/9, na Ráztočnej ulici v Bratislave, k. ú. Vrakuňa v Bratislave.  
predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta  
**uz. č. 431/XXV/2018**
- 15.** Návrh na schválenie vybudovania ohradenia (oplotenia) bytového domu a vstupu medzi garážami na pozemkoch parc. č. 1205/1, 1193/1, 262/1, 1193/8, 252/4, 262/5, 1193/7 na Toplianskej ul. č. 24, 26,28,30 v Bratislave, k.ú. Vrakuňa.  
predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta  
**uz. č. 432/XXV/2018**
- 16.** Rôzne.
- 17.** Interpelácie, spôsob ich prijatia a vybavenia

## Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa

### 1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie skrutátorov, zapisovateľa zápisnice, schválenie programu.

Miestne zastupiteľstvo  
mestskej časti Bratislava-Vrakuňa

**A/**

**volí**

- |                                   |  |
|-----------------------------------|--|
| <b>1. Návrhovú komisiu:</b>       | 1. Ing. Juraj Štubniak<br>2. Ing. Milan Šindler            |
| <b>2. Overovateľov zápisnice:</b> | 1. Ing. Ľubomír Czaja<br>2. Ing. Anna Murcinová            |
| <b>3. Skrutátorov:</b>            | 1. Mgr. Ing. Xénia Domaracká<br>2. Ing. Katarína Hillerová |
| <b>4. Zapisovateľa zápisnice:</b> | Aneta Nojič  |

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: ZA: 10 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

**B/**

**schvaľuje**

zverejnený návrh programu zasadnutia.

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: ZA: 10 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa**  
**Uznesenie č. 419/XXV/2018 zo dňa 11.09.2018**

**2. Kontrola formulácie uznesení z predchádzajúceho zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa.**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti  
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

**berie na vedomie**

písomnú informáciu z kontroly formulácie prijatých uznesení z rokovania Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, ktoré sa konalo dňa 26.06.2018.

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: ZA: 10 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

**JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.**  
**starosta**

**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa**  
**Uznesenie č. 420/XXV/2018 zo dňa 11.09.2018**

**3. Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava–Vrakuňa za volebné obdobie 2014-2018.**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti  
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

**berie na vedomie**

- 1. splnenie uznesení MZ č.: 291/XVIII/2017** zo dňa 02.05.2017, **332/XX/2017** zo dňa 19.09.2017, **343/XXI/2017** zo dňa 12.12.2017, **373/XXII/2018** zo dňa 27.02.2018, **376/XXII/2018** zo dňa 27.02.2018, **388/XXIII/2018** zo dňa 24.04.2018, **389/XXIII/2018** zo dňa 24.04.2018, **392/XXIV/2018** zo dňa 26.06.2018, **393/XXIV/2018** zo dňa 26.06.2018, **394/XXIV/2018** zo dňa 26.06.2018, **396/XXIV/2018** zo dňa 26.06.2018, **397/XXIV/2018** zo dňa 26.06.2018, **398/XXIV/2018** zo dňa 26.06.2018, **399/XXIV/2018** zo dňa 26.06.2018, **400/XXIV/2018** zo dňa 26.06.2018, **401/XXIV/2018** zo dňa 26.06.2018, **402/XXIV/2018** zo dňa 26.06.2018, **403/XXIV/2018** zo dňa 26.06.2018, **404/XXIV/2018** zo dňa 26.06.2018, **405/XXIV/2018** zo dňa 26.06.2018, **407/XXIV/2018** zo dňa 26.06.2018, **408/XXIV/2018** zo dňa 26.06.2018, **409/XXIV/2018** zo dňa 26.06.2018, **410/XXIV/2018** zo dňa 26.06.2018, **411/XXIV/2018** zo dňa 26.06.2018, **412/XXIV/2018** zo dňa 26.06.2018, **414/XXIV/2018** zo dňa 26.06.2018, **418/XXIV/2018** zo dňa 26.06.2018.
- 2. uznesenia MZ, ktoré ostávajú v plnení č.: 115/IX/2015** zo dňa 22.09.2015, **224/XIV/2016** zo dňa 28.06.2016, **269/XVII/2017** zo dňa 28.02.2017, **281/XVII/2017** zo dňa 28.02.2017, **282/XVII/2017** zo dňa 28.02.2017, **331/XX/2017** zo dňa 19.09.2017, **333/XX/2017** zo dňa 19.09.2017, **363/XXI/2017** zo dňa 12.12.2017, **365/XXI/2017** zo dňa 12.12.2017, **374/XXII/2018** zo dňa 27.02.2018, **375/XXII/2018** zo dňa 27.02.2018, **379/XXII/2018** zo dňa 27.02.2018, **387/XXIII/2018** zo dňa 24.04.2018, **390/XXIII/2018** zo dňa 24.04.2018, **395/XXIV/2018** zo dňa 26.06.2018, **406/XXIV/2018** zo dňa 26.06.2018, **413/XXIV/2018** zo dňa 26.06.2018, **415/XXIV/2018** zo dňa 26.06.2018, **416/XXIV/2018** zo dňa 26.06.2018, **417/XXIV/2018** zo dňa 26.06.2018.
- 3. uznesenia MZ, ktoré sa vypúšťajú zo sledovania č.: 291/XVIII/2017** zo dňa 02.05.2017, **332/XX/2017** zo dňa 19.09.2017, **343/XXI/2017** zo dňa 12.12.2017, **373/XXII/2018** zo dňa 27.02.2018, **376/XXII/2018** zo dňa 27.02.2018, **388/XXIII/2018** zo dňa 24.04.2018, **389/XXIII/2018** zo dňa 24.04.2018, **392/XXIV/2018** zo dňa 26.06.2018, **393/XXIV/2018** zo dňa 26.06.2018, **394/XXIV/2018** zo dňa 26.06.2018, **396/XXIV/2018** zo dňa 26.06.2018, **397/XXIV/2018** zo dňa 26.06.2018, **398/XXIV/2018** zo dňa 26.06.2018, **399/XXIV/2018** zo dňa 26.06.2018, **400/XXIV/2018** zo dňa 26.06.2018, **401/XXIV/2018** zo dňa 26.06.2018, **402/XXIV/2018** zo dňa 26.06.2018, **403/XXIV/2018** zo dňa 26.06.2018, **404/XXIV/2018** zo dňa 26.06.2018, **405/XXIV/2018** zo dňa 26.06.2018, **407/XXIV/2018** zo dňa 26.06.2018, **408/XXIV/2018** zo dňa 26.06.2018, **409/XXIV/2018** zo dňa 26.06.2018, **410/XXIV/2018** zo dňa 26.06.2018, **411/XXIV/2018** zo dňa 26.06.2018, **412/XXIV/2018** zo dňa 26.06.2018, **414/XXIV/2018** zo dňa 26.06.2018, **418/XXIV/2018** zo dňa 26.06.2018.

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: ZA: 10 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

**JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.**  
**starosta**

**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa**  
**Uznesenie č. 421/XXV/2018 zo dňa 11.09.2018**

**4. Kontrola vybavovania sťažností a petícií za I. polrok 2018.**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti  
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

**berie na vedomie**

správu z kontroly vybavovania sťažností a petícií za I. polrok 2018 číslo 6/2018.

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: ZA: 9 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 1 / NEHLASOVAL: 0

**JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.**  
**starosta**

**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa**  
**Uznesenie č. 422/XXV/2018 zo dňa 11.09.2018**

**5. Návrh na udelenie odmeny miestnej kontrolórke Mestskej časti Bratislava – Vrakuňa.**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti  
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

**schvaľuje**

vyplatenie odmeny miestnej kontrolórke mestskej časti Bratislava–Vrakuňa za obdobie január - august 2018 z maximálnej odmeny stanovenej zákonom číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov vo výške 2 000 €.

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: ZA: 10 / PROTI: 0 /ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

**JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.**  
**starosta**

**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa**  
**Uznesenie č. 423/XXV/2018 zo dňa 11.09.2018**

**6. Informácia o rozpočtovom hospodárení mestskej časti Bratislava -Vrakuňa za I. polrok 2018.**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti  
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

**berie na vedomie**

Informáciu o rozpočtovom hospodárení mestskej časti mestskej časti Bratislava-Vrakuňa  
za I. polrok 2018.

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: ZA: 10 / PROTI: 0 /ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

**JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.**  
**starosta**



**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa**  
**Uznesenie č. 424/XXV/2018 zo dňa 11.09.2018**

**7. Návrh na I. zmenu rozpočtu mestskej časti Bratislava -Vrakuňa na rok 2018.**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti  
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

**A/ schvaľuje**

**I. zmenu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na rok 2018 podľa predloženého materiálu v celkovej výške príjmov a výdavkov 9 872 429 € nasledovne:**

Mestská časť Bratislava -Vrakuňa <b>Príjmy</b>	<b>Schválený rozpočet 2018</b>	<b>Upravený rozpočet 2018</b>	<b>Návrh na I. zmenu 2018</b>
<b>PRÍJMY SPOLU /100+200+300+400+500/</b>	<b>9 392 837</b>	<b>9 729 329</b>	<b>9 872 429</b>
Bežné príjmy	8 031 237	8 213 115	8 351 312
Kapitálové príjmy	1 307 920	1 257 920	1 247 243
Príjmové finančné operácie	53 680	258 294	273 874

Mestská časť Bratislava -Vrakuňa <b>Výdavky</b>	<b>Schválený rozpočet 2018</b>	<b>Upravený rozpočet 2018</b>	<b>Návrh na I. zmenu 2018</b>
<b>VÝDAVKY SPOLU /600+700+800/</b>	<b>9 392 837</b>	<b>9 729 329</b>	<b>9 872 429</b>
Bežné výdavky	7 712 753	8 104 560	8 268 999
Kapitálové výdavky	1 537 700	1 482 385	1 461 046
Výdavkové finančné operácie	142 384	142 384	142 384

**B/ žiada**

**Ing. Lýdiu Adamovičovou, prednostku**

1. Rozpísať I. zmenu rozpočtu na rok 2018 správcom rozpočtových položiek a rozpočtovým organizáciám v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Vrakuňa.
2. Zabezpečiť v roku 2018 vyrovnanosť rozpočtu viazaním rozpočtových výdavkov.

**Termín: 31.12.2018**

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: ZA: 10 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

**JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.  
starosta**

**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa**  
**Uznesenie č. 425/XXV/2018 zo dňa 11.09.2018**

**8. Návrh na vysporiadanie pohľadávky po lehote splatnosti dlžníka: WESTEC, spol. s r. o., Dvojkřížna 3, 821 07 Bratislava.**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti  
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

**A/ schvaľuje**

vysporiadanie pohľadávky po lehote splatnosti dlžníka WESTEC, spoločnosť s r. o., Dvojkřížna 3, 821 07 Bratislava, a to nasledovne:

- **uzatvorenie dohody o úhrade dlhu na nájomnom** v celkovej výške istiny 13 642,06 € v splátkach po dobu splácania nedoplatku, najviac 12 mesiacov s uznaním dlhu dlžníčkou čo do dôvodu a výšky. Splátky dlhu z istiny budú uhrádzané **mesačne od mesiaca október 2018 do augusta 2019 po 1 137 €, posledná splátka v mesiaci september 2019 vo výške 1 135,06 €**,

**B/ žiada**

**JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu**

uzatvoriť s dlžníkom dohodu o úhrade dlhu formou splátkového kalendára do 60 dní odo dňa prijatia tohto uznesenia.

V prípade, ak nebude dohoda o úhrade dlhu formou splátkového kalendára podpísaná dlžníkom do 60 dní od prijatia uznesenia, toto uznesenie stráca platnosť a mestská časť Bratislava-Vrakuňa pristúpi k vymáhaniu dlhu súdnou cestou.

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: ZA: 10 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

**JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.**  
**starosta**

**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa**  
**Uznesenie č. 426/XXV/2018 zo dňa 11.09.2018**

**9. Návrh opatrení na zabezpečovanie zimnej údržby komunikácií v správe mestskej časti Bratislava-Vrakuňa vyplývajúcich z novely zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov.**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti  
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

**A/ berie na vedomie**

Návrh opatrení na zabezpečovanie zimnej údržby komunikácií v správe mestskej časti Bratislava-Vrakuňa vyplývajúcich z novely zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov,

**B/ žiada**

**1. JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu**

- naďalej rokovať s hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislava o dodaní relevantných podkladov k určeniu plôch chodníkov vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava a v správe mestskej časti Bratislava-Vrakuňa,
- rokovať so spoločnosťou SPOKOJNÉ BÝVANIE, s. r. o. o konkrétnych zmluvných podmienkach zabezpečovania zimnej údržby chodníkov v okolí bytových domov, ktoré sú v správe SPOKOJNÉHO BÝVANIA, s.r. o. v zmysle doterajších rokovaní , maximálne do výšky 100 000 eur,
- rokovať s ostatnými správcami bytových domov, resp. vlastníckmi bytov o konkrétnych zmluvných podmienkach v zmysle doterajších rokovaní, resp. rokovať so SPOKOJNÝM BÝVANÍM, s. r. o. aby za mestskú časť Bratislava-Vrakuňa a v jej mene uzatvárala zmluvné vzťahy s ostatnými správcami bytových domov,
- pripraviť podklady pre nové verejné obstarávanie v rozsahu súčasného zmluvného vzťahu a zvýšenej výmery chodníkov a predložiť do finančnej komisie.

**2. Ing. Adamovičová, prednostku**

predpokladané výdavky na zimnú údržbu zakomponovať do rozpočtu pre rok 2019.

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: ZA: 10 / PROTI: 0 /ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

**JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.**  
**starosta**

**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa**  
**Uznesenie č. 427/XXV/2018 zo dňa 11.09.2018**

**10. Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku parc. č. 631/95, k. ú. Vrakuňa, prislúchajúceho k bytu č. 2, vlastníkovi Ing. Branislavovi Šimíčekovi, rod. Šimíček, v polyfunkčnom objekte súpisné č. 20056, na Poľnohospodárskej 27/C v Bratislave.**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti  
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

**A/ schvaľuje**

za podmienok v zmysle zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 6/1995 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a predchádzajúceho súhlasu primátora s prevodom vlastníctva nehnuteľného majetku zvereného do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa č. MAGS-SSN-46297/18-353702 z 11.6.2018, **prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku parcely registra KN „C“ č. 631/95**, evidovanej na katastrálnej mape, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1584 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Vrakuňa, zapísaný na **liste vlastníctva č. 5192**, prislúchajúci k **bytu č. 2, 3. p.**, v polyfunkčnom objekte na Poľnohospodárskej 27-27/A-27/B-27/C, súpisné číslo 20056 v Bratislave, na ulici Poľnohospodárska, číslo vchodu 27/C, ktorého veľkosť spoluvlastníckeho podielu je 4646/529540 v prospech vlastníka bytu **Ing. Branislava Šimíčka, rod. Šimíček**, trvale bytom **Poľnohospodárska 27/C, 821 07 Bratislava**, za cenu **1 860,04 Eur, t.j. 133,84 Eur/m<sup>2</sup>**,

**B/ žiada**

**JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu**

podpísať kúpnu zmluvu na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku prislúchajúceho k bytu č. 2, 3.p., v polyfunkčnom objekte na Poľnohospodárskej 27-27/A-27/B-27/C, súpisné číslo 20056 v Bratislave, na ulici Poľnohospodárska, číslo vchodu 27/C v súlade s bodom A/.

V prípade, ak nebude kúpna zmluva podpísaná kupujúcim najneskôr do 90 dní od prijatia uznesenia, predmetné uznesenie stráca platnosť.

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: ZA: 10 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

**JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.**  
**starosta**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa

Uznesenie č. 428/XXV/2018 zo dňa 11.09.2018

**11. Ponuka daru od Občianskeho združenia Majoránová, IČO: 42 184 274 v prospech mestskej časti Bratislava-Vrakuňa - pozemku parc. č. 2374/36 za účelom zachovania využitia pozemku ako komunikácie pre chodcov a motorové vozidlá.**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti  
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

**A/ schvaľuje**

v súlade s čl. 19 ods. 1 písm. v) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa a s majetkom vlastným, schválené uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa č. 397/2012 zo dňa 11.12.2012 **prijatie daru – pozemku parc. č. 2374/36 o výmere 258 m<sup>2</sup>**, druh pozemku - zastavané plochy a nádvorcia, druh využitia – pozemok na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť, ktorý vznikne prerozdelením pozemku parc. č. 2374/20 o výmere 800 m<sup>2</sup> podľa geometrického plánu č. 22/2018 zo dňa 26.2.2018 a je tvorený ako časť komunikácie medzi Anízovou a Brezovou ulicou v Bratislave, do vlastníctva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, **za účelom zachovania využitia pozemku ako komunikácie pre chodcov a motorové vozidlá**, od Občianskeho združenia Majoránová, IČO: 42 184 274, Majoránová 57, 821 07 Bratislava.

**B/ žiada**

**JUDr. Ing. Martina Kuruca, starosta**

- podpísať darovaciu zmluvu v termíne do 60 dní od prijatia uznesenia,
- rokovať s Občianskym združením Majoránová o bezplatnom odovzdaní pozemkov pod komunikáciou na pozemkoch parc. č. 2374/20 a parc. č. 2374/37 po doriešení majetkových vzťahov a po kolaudácii komunikácie priamo do vlastníctva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava v súlade so znením Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava na zaradenie do siete miestnych komunikácií, ktoré budú následne zverené do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa.

V prípade, ak nebude darovacia zmluva podpísaná darcom do 60 dní od prijatia uznesenia, predmetné uznesenie stráca platnosť.

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: ZA: 10 / PROTI: 0 /ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

**JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.  
starosta**

**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa**  
**Uznesenie č. 429/XXV/2018 zo dňa 11.09.2018**

**12. Prenájom časti pozemku parc. č. 491/57-zastavané plochy a nádvoria, pod existujúcim predajným stánkom o výmere 6 m<sup>2</sup> na Trhovišku Rajecká v Bratislave, v prospech FO-podnikateľ: Iveta Davidovičová - ALO, IČO: 30 896 908, ako prípad hodný osobitného zreteľa.**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti  
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

**A/ schvaľuje**

v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom časti pozemku parc. č. 491/57-zastavané plochy a nádvoria, o výmere 6 m<sup>2</sup> vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, evidovaný na LV č. 1095, pod existujúcim predajným stánkom na Trhovišku Rajecká v Bratislave, v prospech FO-podnikateľ: Iveta Davidovičová - ALO, miesto podnikania: 821 06 Bratislava, Lotyšská 5186/48, IČO: 30 896 908, za týchto podmienok:

- sortiment predaja – čerstvé slepačie vajcia,
- nájom na dobu určitú v trvaní 5 rokov a to od 01.10.2018 – do 30.09.2023,
- nájomné vo výške 60,00 Eur/m<sup>2</sup>/rok,
- umiestnenia nového stánku, podľa vopred odsúhlasenej vizualizácie predajného stánku mestskou časťou,
- úhrady nedoplatku, vrátane príslušenstva v termíne do 30.09.2018.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

pani Iveta Davidovičová od roku 2008 užíva predmetný pozemok z dôvodu prevádzkovania predajného stánku za účelom predaja čerstvých slepačích vajec. Predmetný stánok je vo výlučnom vlastníctve pani Ivety Davidovičovej vybudovaný na základe rozhodnutia tunajšieho stavebného úradu ako stavba dočasná,

**B/ odporúča**

**JUDr. Ing. Martinovi Kurucovi, starostovi:**

podpísať nájomnú zmluvu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

**Termín: po podpise uznesenia MZ**

V prípade, ak nebude nájomná zmluva podpísaná nájomcom v súlade s bodom A/ tohto uznesenia v lehote do 60 dní od prijatia uznesenia, toto uznesenie stráca platnosť.

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: ZA: 10 / PROTI: 0 /ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

**JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.**  
**starosta**

**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa**

**Uznesenie č. 430/XXV/2018 zo dňa 11.09.2018**

**13. Prevod vlastníctva pozemku registra „C“ KN parc. č. 1791/5 vo výmere 8 m<sup>2</sup>, evidovaný na LV č. 3919, k. ú. Vrakuňa, na Marhuľovej ul. v Bratislave, v prospech Mária Nachtmanna, Marhuľová 15, 821 07 Bratislava, ako prípad hodný osobitného zreteľa.**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti  
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

**A/ schvaľuje**

v súlade s § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa **prevod vlastníctva** pozemku registra „C“ KN parc. č. 1791/5 vo výmere 8 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvorcia, evidovaný na liste vlastníctva č. 3919, k. ú. Vrakuňa, vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava, zverený do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa protokolom č. 90/91 zo dňa 1.10.1991, **za cenu 1 100,00 Eur** v prospech Mária Nachtmanna, Marhuľová 15, 821 07 Bratislava,

Dôvody prípadu hodného osobitného zreteľa:

- ide o vysporiadanie majetkovoprávneho vzťahu k predmetnému pozemku parc. č. 1791/5, na ktorom je sčasti postavená nehnuteľnosť vo vlastníctve žiadateľa,
- pozemok bol v čase výstavby rodinného domu žiadateľa majetkovoprávne neusporiadaný, pri vytýčení hraníc pozemkov vznikla chyba a došlo k posunu hraníc krajnice komunikácie na rohu Marhuľovej a Margarétovej ulice v Bratislave, čo predstavuje záber 8 m<sup>2</sup> pozdĺžne ulíc a v rohu na ktorom je postavená časť stavby vo vlastníctve žiadateľa, čo bolo zistené až pri digitálnom zameraní a vypracovaní geometrického plánu úradne overenom po kolaudácii objektu v roku 2002,
- pozemok bol majetkovoprávne usporiadaný hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislava ako vlastníkom pozemku zápisom na list vlastníctva až v roku 2008,
- pozemok nie je možné využiť pre iné potreby mestskej časti, keďže je zastavaný stavbou žiadateľa a z dopravného hľadiska je možné v prípade potreby riešiť situáciu dodatočným osadením dopravného zrkadla na výjazde z Margarétovej na Marhuľovú ul. v Bratislave,

Tento predaj sa schvaľuje s podmienkou, že kúpna zmluva bude nájomcom podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa v zmysle platných právnych predpisov. V prípade ak nebude kúpna zmluva nájomcom v uvedenej lehote podpísaná toto uznesenie stráca platnosť.

**B/ žiada**

**JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu**

- zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy v súlade s podmienkami uvedenými v predchádzajúcom súhlase primátora hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava zo dňa 27.02.2018 s platnosťou do 27.2.2019 a v súlade s bodom A/,
- zabezpečiť podpísanie kúpnej zmluvy zo strany kupujúceho najneskôr do 60 dní od prijatia uznesenia, inak toto uznesenie stráca platnosť.

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: ZA: 10 / PROTI: 0 /ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

**JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.  
starosta**

**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa**

**Uznesenie č. 431/XXV/2018 zo dňa 11.09.2018**

**14. Návrh na zmenu uznesenia č. 331/XX/2017 zo dňa 19.9.2017 v rozsahu ceny nájmu a účelu nájmu pozemkov parc. č. 889/4 a časť pozemku parc. č. 889/9, na Ráztočnej ulici v Bratislave, k. ú. Vrakuňa v Bratislave.**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti  
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

**A/ schvaľuje**

**zmenu uznesenia č. 331/XX/2017 zo dňa 19.9.2017 v rozsahu ceny nájmu a účelu nájmu pozemkov** v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a vyhlásenie **súťaže na prenájom** pozemkov registra „C“ a to pozemku parc. č. 889/4 o výmere 620 m<sup>2</sup> a časť pozemku registra „C“ parc. č. 889/9 o výmere 128 m<sup>2</sup>, obidva evidované na LV č. 1849 vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava, zverené do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa protokolom č. 21/97 zo dňa 12.2.1997, na Ráztočnej ul. v Bratislave (súčasť areálu BVS Bratislava), k. ú. Vrakuňa, za cenu minimálne **1,00 Eur/m<sup>2</sup>/rok** na dobu neurčitú, **nájom pre verejnoprospešné účely a poskytovanie služieb pre občanov a to s podmienkami:**

- nájomca je povinný zabezpečiť na vlastné náklady umiestnenie bránky a vybudovanie jednostranného oplotenia nového areálu pletivom na oddelenie a zabránenie prechodu z prenajatej plochy do areálu BVS,
- zabezpečovať čistotu, poriadok, kosenie trávy, údržbu zelene v rámci zriadeného areálu na vlastné náklady,
- nájomca bude využívať parkovacie plochy na Dvojkřížnej ulici za kostolom, alebo na iných parkovacích miestach určených na parkovanie,

**B/ žiada**

**JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu**

- vyhlásiť súťaž na prenájom pozemkov v termíne do 30.9.2018 s dobou predkladania súťažných návrhov 15 dní od vyhlásenia súťaže pričom, mestská časť Bratislava-Vrakuňa si vyhradzuje právo vybrať z doručených súťažných návrhov najvhodnejší s tým, že podnikateľská činnosť realizovaná na pozemkoch bude akceptovať blízkosť areálu kanalizačnej čerpacej stanice spoločnosti Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s. Bratislava,
- zabezpečiť vyhodnotenie súťažných návrhov komisiou zloženou minimálne z troch poslancov Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, prednostky Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa a zamestnanca z odboru právneho a správy majetku,

**C/ splnomocňuje**

**JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu**

po vyhodnotení súťažných návrhov podpísať priamo s vybraným uchádzačom zmluvu o nájme pozemkov v termíne do 60 dní od vyhodnotenia súťaže.

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: ZA: 10 / PROTI: 0 /ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

**JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.  
starosta**



**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa**  
**Uznesenie č. 432/XXV/2018 zo dňa 11.09.2018**

**15. Návrh na schválenie vybudovania ohradenia (oplotenia) bytového domu a vstupu medzi garážami na pozemkoch parc. č. 1205/1, 1193/1, 262/1, 1193/8, 252/4, 262/5, 1193/7 na Toplianskej ul. č. 24, 26,28,30 v Bratislave, k.ú. Vrakuňa.**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti  
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

**schvaľuje**

vybudovanie ohradenia (oplotenia) bytového domu a vstupu medzi garážami na pozemkoch parc. č. 1205/1, 1193/1, 262/1, 1193/8, 252/4, 262/5, 1193/7 na Toplianskej ul. č. 24, 26,28,30 v Bratislave, k. ú. Vrakuňa na náklady žiadateľov.

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: ZA: 10 / PROTI: 0 /ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

**JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.**  
**starosta**

**Uznesenia Miestneho zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa**  
**Uznesenia č. 419/XXV/2018 – 432/XXV/2018 zo dňa 11.09.2018**

.....  
**Ing. Lýdia Adamovičová, v. r.**  
**prednostka**

.....  
**JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.**  
**starosta**

.....  
**Ing. Milan Šindler, v. r.**  
**návrhová komisia**

.....  
**Ing. Juraj Štubniak, v. r.**  
**návrhová komisia**

V Bratislave dňa 12.09.2018