

Mestská časť Bratislava–Vrakuňa, Šíravská 7, 821 07 Bratislava

Materiál na rokovanie
Miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
dňa 18.12.2018.

Bod č. 17

Úprava pásma hygienickej ochrany okolo ústrednej čistiarnie odpadových vôd v mestskej časti Bratislava-Vrakuňa

Predkladá: JUDr. Ing. Martin KURUC, v. r.
starosta

Zodpovedný: Ing. Lýdia ADAMOVIČOVÁ, v. r.

Vypracoval: Ing. arch. Erika SZABÓOVÁ, v. r.

MATERIÁL OBSAHUJE:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa, ktorej súčasťou je uznesenie č.9/2018 z I. spoločného rokovania komisií zo dňa 10.12.2018
3. Žiadosť vlastníkov o úpravu pásma hygienickej ochrany okolo ÚČOV
4. Výkres č. 2 Komplexný urbanistický návrh z čístopisu UŠ Horné diely východ

Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/ schvaľuje

Podat' návrh na príslušný stavebný úrad na vydanie územného rozhodnutia, ktorým sa upraví pásmo hygienickej ochrany Ústrednej čistiarne odpadových vôd v mestskej časti Bratislava-Vrakuňa k územnému konaniu

B/ odporúča

vlastníkom pozemkov Horné diely – východ požiadať príslušnú obec ako stavebný úrad, tzn. MČ Bratislava – Vrakuňa o vydanie územného rozhodnutia, ktorým sa zmení PHO okolo ÚČOV Bratislava Vrakuňa.

**Spoločné rokovanie komisií MZ Bratislava-Vrakuňa zo dňa 10.12.2018:
Uznesenie č. 9/2018**

Úprava pásma hygienickej ochrany okolo ústrednej čistiarne odpadových vôd v mestskej časti Bratislava-Vrakuňa.

predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc

Členovia stálych komisií po prerokovaní odporúčajú

A/ schváliť

podanie návrhu na príslušný stavebný úrad na vydanie územného rozhodnutia, ktorým sa upraví pásmo hygienickej ochrany Ústrednej čistiarne odpadových vôd v mestskej časti Bratislava-Vrakuňa k územnému konaniu

B/ odporučiť

vlastníkom pozemkov Horné diely – východ požiadať príslušnú obec ako stavebný úrad, tzn. MČ Bratislava-Vrakuňa o vydanie územného rozhodnutia, ktorým sa zmení PHO okolo ÚČOV Bratislava Vrakuňa.

Počet prítomných: 16

Hlasovanie: ZA: 13 / PROTI: 1 / ZDRŽAL SA: 2

Dôvodová správa

Rozsah pásma hygienickej ochrany Ústrednej čistiarne odpadových vôd (ďalej „PHO ÚČOV“) je upravený rozhodnutím č. UR/1349/2004/77/Hap-15. V PHO okolo ÚČOV sa nepovoľuje žiadna bytová výstavba, výstavba športovo - rekreačných, školských, predškolských a zdravotníckych zariadení. Rekonštrukcia jestvujúceho bytového fondu, príslušnej občianskej vybavenosti a ďalších jestvujúcich stavebných objektov je prípustná.

Vlastníci pozemkov Horné Diely – východ podali na Miestnom úrade Bratislava - Vrakuňa dňa 06.11.2018 žiadosť o úpravu pásma hygienickej ochrany okolo Ústrednej čistiarne odpadových vôd. Vlastníci pozemkov uvádzajú: „*Podľa prílohy k Rozhodnutiu pásma hygienickej ochrany smerom k pozemkom Horné Diely – východ je na mape vidieť menší rozsah vzdialenosti ochranného pásma od technologických objektov.*“ Na základe týchto skutočností žiadajú mestskú časť Bratislava Vrakuňa o úpravu PHO okolo ÚČOV smerom k pozemkom Horné Diely – východ.

Vlastníci pozemkov Horné diely – východ môžu požiadať príslušnú obec ako stavebný úrad, tzn. Mestskú časť Bratislava–Vrakuňa o vydanie územného rozhodnutia, ktorým sa zmení PHO okolo ÚČOV Bratislava Vrakuňa. Ak je na konanie príslušná obec ako stavebný úrad a je zároveň navrhovateľom, stavebníkom alebo vlastníkom stavby, podľa § 119 ods. 3 stavebného zákona, krajský stavebný úrad určí, ktorý stavebný úrad vykoná konanie a vydá rozhodnutie.

Vlastníci pozemkov Horné diely – východ v k.ú. Vrakuňa

MIESTNY ÚRAD	
Širavská 7, 821 02 Bratislava, Vrakuňa	
Došlo dňa:	RZ
06. 11. 2018	ZH-LU
Prílohy: Evidenčné číslo: 11340	Vybavuje:
Číslo spisu: 120	Odovzdané: 5.11.18

JUDr. Ing. Martin Kuruc
starosta m.č. Bratislava - Vrakuňa

Širavská 7, 821 07 Bratislava

Vec : Žiadosť o úpravu pásma hygienickej ochrany okolo ÚČOV vo Vrakuňi.

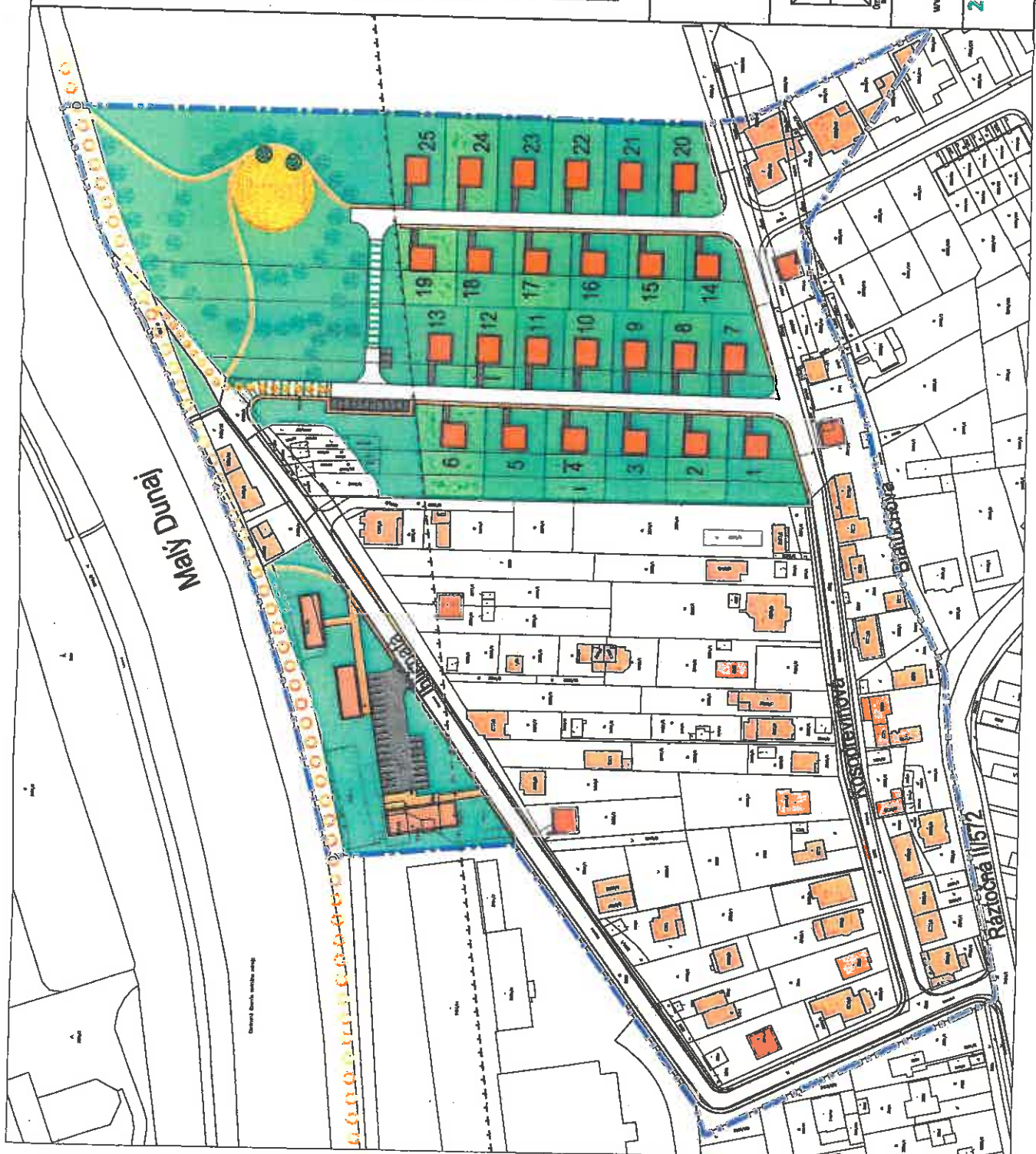
Vlastníci pozemkov Horné Diely – východ , žiadame m.č. Bratislava – Vrakuňa o úpravu pásma hygienickej ochrany okolo ÚČOV k smerom pozemkom Horné Diely – východ od technologických zariadení ÚČOV menej ako 100 m.

Posledná úprava pásma hygienickej ochrany bola Rozhodnutím Č.k.:UR/1349/ 2004/77/Hap-15 zo dňa 21.04.2004 upravená na 150 m od technologických zariadení ÚČOV. Podľa prílohy k Rozhodnutiu pásmo hygienickej ochrany k smerom pozemkom Horné Diely- východ na mape je vidieť menší rozsah vzdialenosti ochranného pásma od technologických objektov. Na základe týchto skutočností, žiadame m. č. Bratislava – Vrakuňa o úpravu pásma hygienickej ochrany ÚČOV k smerom pozemkom Horné Diely – východ.

Za vybavenie našej žiadosti vopred ďakujeme

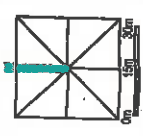
V Bratislave dňa 05.nov.2018

Príloha : Zoznam vlastníkov pozemkov a podpisy 1x



- HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
- NOVÉ HRANICE POZEMKOV - NÁVRH
- RODINNÉ DOMY - STAV
- RODINNÉ DOMY - NÁVRH
- OBČIANSKA VYBAVENOSŤ (ADMINISTRATÍVA) - NÁVRH
- OSTATNÉ STAVBY (CHATKY, HOSP. STAVBY, GARÁŽE) - STAV
- ŠPORT (DETSKÉ IHRISKO) - NÁVRH
- VEREJNÁ ZELEŇ - NÁVRH
- SÚKROMNÁ ZELEŇ ZÁHRAD - NÁVRH
- SÚKROMNÁ ZELEŇ AREÁLOVÁ - NÁVRH
- MIESTNE KOMUNIKÁCIE - STAV + NÁVRH
- CHODNÍKY - STAV + NÁVRH
- CYKLOTRASA - NÁVRH
- OSTATNÉ SPEVNENÉ PLOCHY
- OCHRANNÉ PÁSMO ÚČOV

URBANISTICKÁ ŠTÚDIA HORNÉ DIELY VÝCHOD - MČ BRATISLAVA-VRAKUNĽA



OBSTARÁVATEL: MČ BRATISLAVA-VRAKUNĽA
 SPRACOVATEL: doc.ing.arch. JAROSLAV COPĽÁK, PhD.
 HL. RIEŠITEĽ: doc.ing.arch. J. COPĽÁK, PhD.
 MIERKA: 1:1500 (PODROBNOSŤ 1:1000) DÁTUM: 2018

www.cityplan.eu
čistopis

2. KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH

