

Mestská časť Bratislava-Vrakuňa, Šíravská 7, 821 07 Bratislava

Materiál na rokovanie
miestneho zastupiteľstva
dňa 27.6.2017

Bod č. 16

Prenájom časti pozemku registra „E“ parc. č. 257 evidovaný na LV č. 270, k. ú. Vrakuňa, o výmere 69 m² na Domašskej ulici v Bratislave, za účelom realizácie spevnenej plochy pre parkovanie a príchod k rodinnému domu na pozemkoch parc. č. 357 a parc. č. 358 na základe žiadosti spoločnosti MERA-LAND spol. s r.o. Wilsonova 8, 811 07 Bratislava

Predkladá: JUDr. Ing. Martin KURUC v.r.
starosta

Zodpovedný: Ing. Lýdia Adamovičová v.r.
prednostka

Vypracoval: JUDr. Eva Fajnorová v.r.
vedúca odboru PSM
Mgr. Monika Dudová v.r.
vedúca referátu
správy nehnuteľného majetku

MATERIÁL OBSAHUJE:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa
3. Uznesenia/stanoviská komisií
4. Prílohy

Jún 2017

Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/

n e s c h v a ľ u j e

prenájom časti pozemku registra „E“ parc. č. 257 evidovaný na LV č. 270, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverený protokolom č. 90/91 do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, k. ú. Vrakuňa, o výmere 69 m² na Domašskej ulici v Bratislave, vo výške nájomného 10,00 Eur/rok/m², za účelom realizácie spevnenej plochy pre parkovanie a príchod k rodinným domom na pozemkoch parc. č. 357 a parc. č. 358 spoločnosti MERA-LAND spol. s r.o. Wilsonova 8, 811 07 Bratislava,

Dôvodová správa

Mestskej časti bola doručená žiadosť spoločnosti Cesproza, s.r.o., Budyšínska 14, 831 01 Bratislava, ktorá zastupuje žiadateľa spoločnosť MERA-LAND spol. s r.o., Wilsonova 8, 811 07 Bratislava, IČO: 35934 751 na uzatvorenie majetkovoprávneho vzťahu na záber časti pozemku registra „E“ parc. č. 257 evidovaný na LV č. 270, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverený protokolom č. 90/91 do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, k. ú. Vrakuňa, o výmere 69 m² na Domašskej ulici v Bratislave, za účelom realizácie spevnenej plochy pre parkovanie a príchod k rodinnému domu na pozemkoch parc. č. 357 a parc. č. 358 podľa priloženej projektovej dokumentácie.

Prenajatá časť pozemku by podľa projektovej dokumentácie mala slúžiť ako príjazdová časť z Domašskej ulice v Bratislave do dvora dvoch rodinných domov so 4 bytmi, kde v dvornej časti by bolo na spevnenej ploche vybudovaných 9 státí pre parkovania áut majiteľov bytov, ktoré sú podľa projektu navrhnuté na zatrávňovacích rohožiach na zhutnenom štrkovom podklade pred rodinnými domami. Vjazd a výjazd na parkovisko by bol priamo na ulicu Domašskú. Pri rodinnom dome budú spevnené plochy, ktoré budú predstavovať chodníky v átriu a spoločný chodník pred rodinným domom s príslušnými parkovacími státiami. Vjazd na parkovacie státi bude na parc. č. 347 s celkovou plochou 106 m² s rovnakou skladbou ako samotné parkovacie plochy. Podľa projektu by mali mať nášľapnú vrstvu zo zámkovej dlažby na zhutnenom štrkovom lôžku s cementovou stabilizáciou. Navrhujeme, že ak sa uznesením vyjadrí súhlas s prenájomom pozemku, aby realizovaná forma nášľapnej vrstvy bola na prenajatom pozemku zo zatrávňovacích panelov, nie zámkovej dlažby na zhutnenom štrkovom lôžku s cementovou stabilizáciou ako je napísané v projekte parkovania - technická správa bod 2.

UZNESENIA/STANOVISKÁ KOMISIÍ

Uznesenie Finančnej komisie pri MZ Bratislava-Vrakuňa zo dňa 12.6.2017

Uznesenie č. 171

Finančná komisia po prerokovaní materiálu odporúča miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava -Vrakuňa po prerokovaní

A/ **s c h v á l i ť**

prenájom časti pozemku registra „E“ parc. č. 257 evidovaný na LV č. 270, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverený protokolom č. 90/91 do správy mestskej časti Bratislava -Vrakuňa, k. ú. Vrakuňa, o výmere 69 m² na Domašskej ulici v Bratislave, vo výške nájomného 10,00 Eur/rok/m², za účelom realizácie spevnenej plochy pre parkovanie a príchod k rodinným domom na pozemkoch parc. č. 357 a parc. č. 358 spoločnosti MERA-LAND spol. s r.o. Wilsonova 8, 811 07 Bratislava,

B/ **ž i a d a ť**

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu

- uzatvoriť zmluvu o nájme s podmienkou, že spevnená plocha na prenajatom pozemku bude realizovaná formou nášľapnej vrstvy zo zatrávňovacích panelov, nie zámkovej dlažby na zhutnenom štrkovom lôžku s cementovou stabilizáciou

Počet prítomných: 7

Hlasovanie: ZA: 0 / PROTI: 7 / ZDRŽAL SA : 0

Uznesenie Komisie podnikateľskej a legislatívnej pri MZ Bratislava-Vrakuňa zo dňa 07.06.2017

Uznesenie KPaL č. 145/6/2017

Prenájom časti pozemku registra „E“ parc. č. 257 evidovaný na LV č. 270, k. ú. Vrakuňa, o výmere 69 m² na Domašskej ulici v Bratislave, za účelom realizácie spevnenej plochy pre parkovanie a príchod k rodinnému domu na pozemkoch parc. č. 357 a parc. č. 358 na základe žiadosti spoločnosti MERA-LAND spol. s r.o. Wilsonova 8, 811 07 Bratislava

A/ **odporúča schváliť**

prenájom časti pozemku registra „E“ parc. č. 257 evidovaný na LV č. 270, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverený protokolom č. 90/91 do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, k. ú. Vrakuňa, o výmere 69 m² na Domašskej ulici v Bratislave, vo výške nájomného 15,00 Eur/rok/m², t.j. 1 035,00 Eur/rok za účelom realizácie spevnenej plochy pre parkovanie a príchod k rodinným domom na pozemkoch parc. č. 357 a parc. č. 358 spoločnosti MERA-LAND spol. s r.o. Wilsonova 8, 811 07 Bratislava,

B/ **odporúča požiadať**

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu

- uzatvoriť zmluvu o nájme s podmienkou, že spevnená plocha na prenajatom pozemku bude realizovaná formou nášľapnej vrstvy zo zatrávňovacích panelov, nie zámkovej dlažby na zhutnenom štrkovom lôžku s cementovou stabilizáciou.

Hlasovanie: 4:0:0

Mag. S. S. S. S. S.



MAGOP00LV0RG



Budyšínska 14
831 03 Bratislava
tel: 0911/704 862
hladka@cesproza.sk
www.cesproza.sk

120

MAGISTRÁT HL. M. SR BRATISLAVA	
10-01-2017	
Príloha 1/957	Číslo spisu 342457
Príloha 2	Príloha 3

120

Hl.mesto SR Bratislava
Oddelenie nájomov
Prímac.nám.1
814 99 Bratislava I.

Bratislava 10.01.2017

VEC: Žiadosť o uzatvorenie majetkoprávneho vzťahu vlastníka pozemkov a komunikácii –
PD: Rodinné domy A+B, Domašská ul. - inž. siete

V zastúpení žiadateľa MERA-LAND spol.s.r.o., Wilsonova 8,811 07 Bratislava a v súlade so splnomocnením, žiadame o uzatvorenie Nájomnej zmluvy ako vlastníka pozemku, v ktorej predmetom bude oprávňovať stavebníka uskutočniť realizáciu spevnenej plochy na cudzom pozemku – p.č.347 k.ú Vrakuňa, reg.“C“, čo je p.č.257 k.ú. Vrakuňa, BA II.reg. „E“(Domašská ul – Vrakuňa):

záber na pozemku - spevnená plocha je : 69 m²

K žiadosti priložujeme:

- kópia z katastrálnej mapy
- situácia s farebným vyznačením parcely s vyznačením rozmerov
- zakres do snímky z KM
- následne po získaní predmetnej zmluvy bude sa riešiť stavebné povolenie stavby na prílušnej MČ
- plnú moc
- PD
- LV

Vopred ďakujeme a zostávame

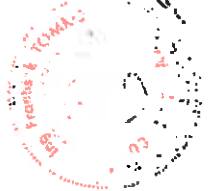
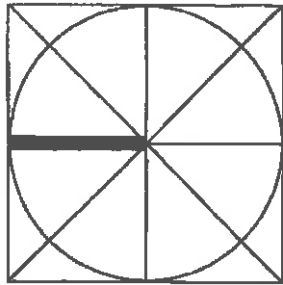
s pozdravom

Ing.Hladká

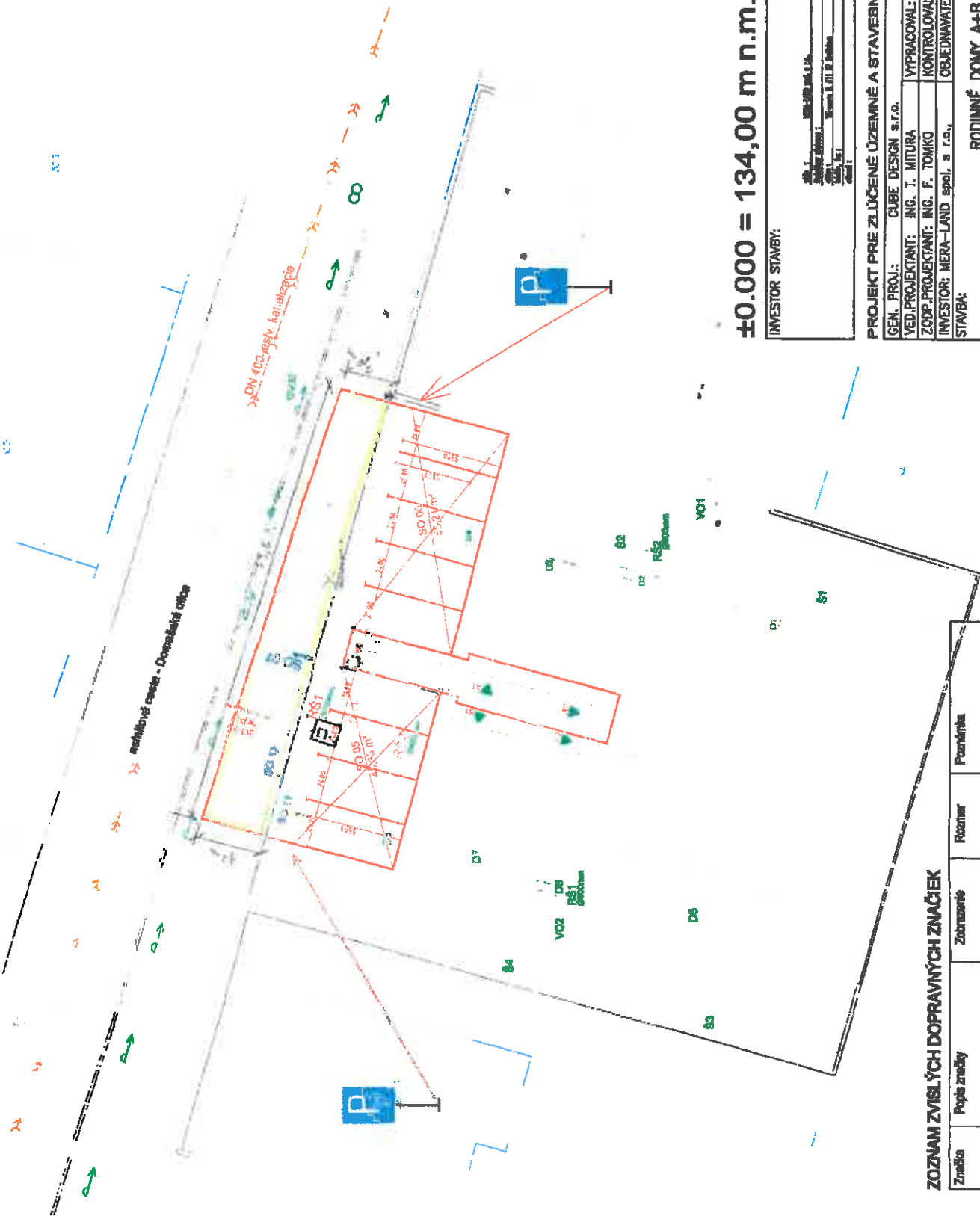
Hladká
Cesproza, s.r.o.
Budyšínska 14/82
831 03 Bratislava
IČO: 36 289 345

LEGENDA :

-  CHODNÍK - BETÓNOVÁ DIAZBA
-  ZATRAŇOVACIE PANELE




±0.000 = 134,00 m n.m.

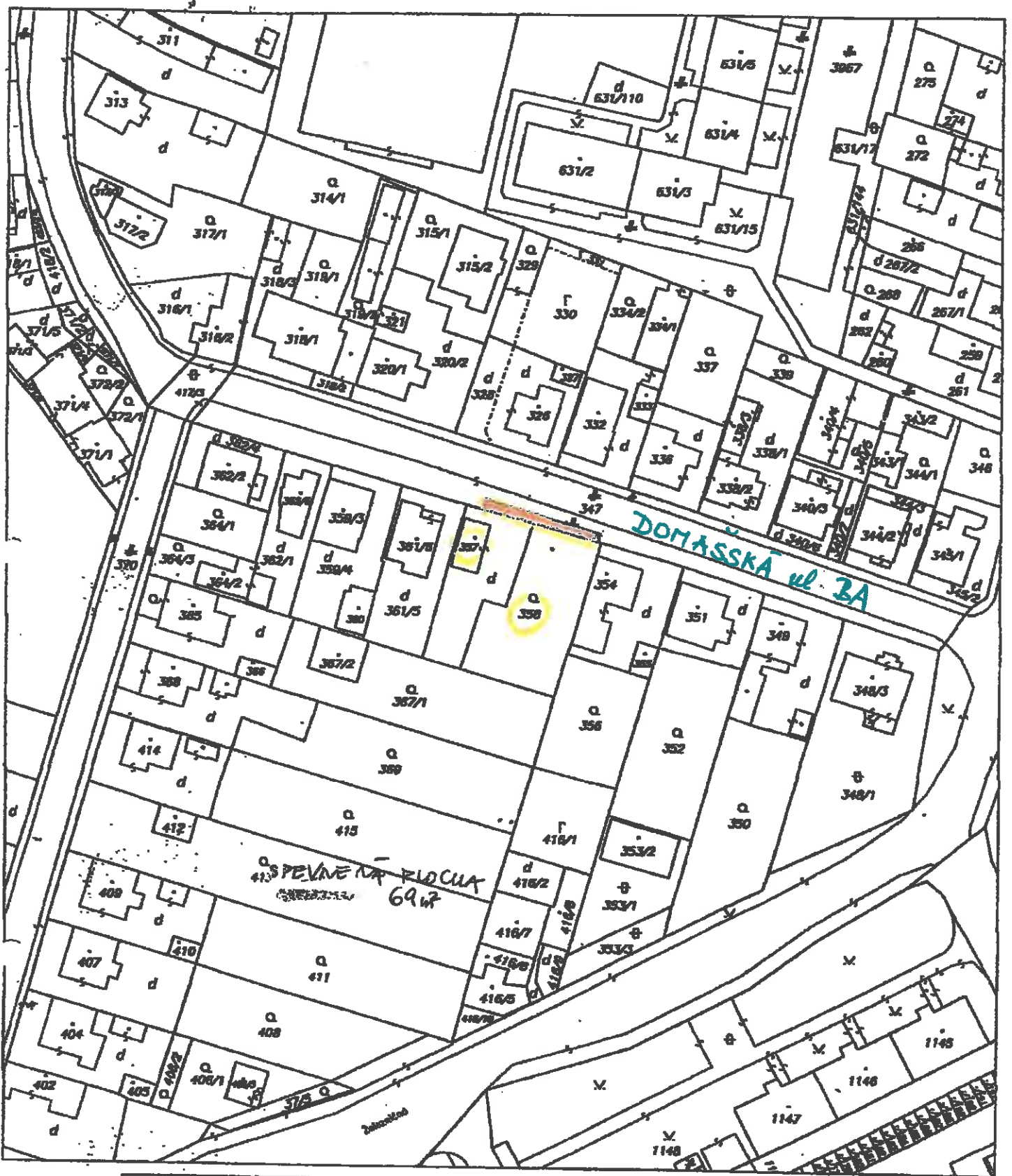


INVESTOR STAVBY:	<p>UBIEKOVSKÁ I.S.A. Žilinský územný úrad Územný úrad Územný úrad Územný úrad</p>	AUTOR STAVBY:	<p>UBIEKOVSKÁ I.S.A. Žilinský územný úrad Územný úrad Územný úrad Územný úrad</p>
------------------	---	---------------	---

PROJEKT PRE ZLUČENÉ ÚZEMNÉ A STAVEBNÉ KONANIE	
GEN. PROJ.: CUBE DESIGN s.r.o.	STUPEŇ: PROJEKT
VED. PROJEKTANT: ING. T. MITURA	DATAUM: 07.2018
ZODP. PROJEKTANT: ING. F. TOMÍKO	ZAK. ČÍSLO: 16/99
INVESTOR: MIRA-LAND spol. s r.o.,	OBEDNÁVATEL: CUBEDESIGN Bratislava
STAVBA:	RODINNÉ DOMY A+B Domaňinské ul., Bratislava II, k.ú. Vrakuľa, p.č. 357, 358
OBJEKT:	SO 05 SPEVNENÉ PLOCHY A SO 06 SPEVNENÉ PLOCHY B
OBŠAH:	SITUÁCIA, DOPRAVNÉ ZNAČENIE
MIERKA	1:200
Č. V.	1

ZOZNAM ZVISLÝCH DOPRAVNÝCH ZNAČIEK

Značka	Popis značky	Zobrazenie	Rozmer	Pozmienka
IP 16	Parčíkovo - mŕtva s vyhradeným stĺpim		700/500 2 ks	2 x stĺpik



Okresný úrad Bratislava katastrálny odbor	Okres Bratislava	Obec BA-m.č. VRAKUŇA	Kat. územie Vrakuňa
	Číslo zákazky 32810/2014	Vektorová mapa	Mierka 1 : 1000
KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY na parceku: 357, 358---			
Vyhotožil			
Dňa 08.12.2014	Meno D. Klučka	Štátna katastrálna služba Bratislava číslo: 145/95 Zb.	
		Pečiatka a podpis	



69 m

DOKUMENT č. 34

Google 6 Domašská



Breclav, Breclavský kraj
Street View - júl 2014

Redy
10. 4. 2017 10:52

Plná moc

Splnomocniteľ: MERA-LAND spol.s.r.o., Wilsonova 8, 811 07 Bratislava, IČO: 35 934 751
v zastúpení konateľa: Pavol Valjent

(ďalej len "Splnomocniteľ")

splnomocňuje

Splnomocnenec: Cesproza, s.r.o., Budyšínska 14, 831 01 Bratislava, IČO: 36 289 345
v zastúpení konateľa: Ing. Želmíra Hladká

(ďalej len „Splnomocnenec“)

aby Splnomocnenec Splnomocniteľa zastupoval a vykonával v mene Splnomocniteľa a na jeho účet všetky právne úkony súvisiace s výkonom inžinierskej činnosti v stavebníctve pri zabezpečovaní stavby na parceliach č.357 a 358 k.ú. Vrakuňa, Bratislava a na konanie na Okresnom úrade Bratislava, Pozemkový a lesný odbor v rámci zákona 220/2004 Z.z. v plnom rozsahu, vrátane preberania písomností a podpísania prehlásenia o nepodaní odvolania voči rozhodnutiu vydanom na OÚ Bratislava.

Splnomocnenec je oprávnený najmä, no nie výlučne na zastupovanie Splnomocniteľa a na vykonávanie všetkých právnych úkonov ako aj prevzatie a doručovanie písomností, podanie opravných prostriedkov proti akýmkoľvek rozhodnutiam, vzdanie sa opravných prostriedkov v mene a na účet Splnomocniteľa v konaniach týkajúcich sa stavby: rodinný dom, pred štátnymi orgánmi, samosprávnymi orgánmi, verejnými inštitúciami, príp. inými fyzickými alebo právnickými osobami.

Plnomocenstvo platí až do odvolania.


.....
Pavol Valjent
konateľ

Prijíмам splnomocnenie v plnom rozsahu:
Cesproza, s.r.o., Budyšínska 14, 831 01 Bratislava, IČO: 36 289 345


.....
Ing. Želmíra Hladká
konateľ

Bratislava 22.9.2014

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEČNOSTÍ

Okres : 102 Bratislava II
 Obec : 529 338 BA-m.č. VRAKUŇA
 Katastrálne územie: 870 293 Vrakúňa

Dátum vyhotovenia: 08.12.2014
 Čas vyhotovenia : 09:21:49

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č.1096

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využ.p.	Druh chr.n	Umiest. pozemku	Právny vzťah
357	353	Zastavané plochy a nádvoria	15	501	1	
358	534	Záhrady	4	501	1	

Legenda:

Kód spôsobu využívania pozemku

- 4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
- 15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

Kód druhu chránenej nehnuteľnosti

- 501 - Chránená vodohospodárska oblasť

Kód umiestnenia pozemku

- 1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Súpisné číslo	Na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chr.n.	Umiest. stavby
8605	357	10	Rodinný dom, Domašská 6		1

Legenda:

Kód druhu stavby

- 10 - Rodinný dom

Kód umiestnenia stavby

- 1 - Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

- 1 MERA - LAND spol. s r. o., Wilsonova 8, Bratislava, PSČ 811 07, SR
 IČO: 35934751
 Spoluvlastnícky podiel: 1/1

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva podľa V-20064/14 zo dňa 9. 9. 2014.

ČASŤ C: ĎALŠIE

OBJEKTY DOPRAVY :

**SO 05 SPEVNENÉ PLOCHY A
SO 06 SPEVNENÉ PLOCHY B**



AUTOR PROJEKTU:

Ing.arch. Branislav Bolčo
Ing.arch. Karol Kšilay ml.
Ing. Radovan Valenta


Železničarska 34
Ateliér : Svätoplukova 12
080 01 Prešov
tel: 051/7712565
mail: ingres@stonline.sk

6.6.7

±0.000 = 134,00 m n.m.

<p>INVESTOR STAVBY:</p> <p>meno : MERA-LAND spol. s r.o. podnikový záznam : sídlo : Hlavná 8, 011 07 Bratislava telefón, fax : 00 e-mail : ***</p>	<p>AUTOR REALIZÁCIE STAVBY:</p> <p>meno : CUBE DESIGN a.s. podnikový záznam : Ing. Radovan Valenta sídlo : Mlynské náb. 5, 011 05 Bratislava telefón, fax : +421 2 3443975, fax+421 2 3443280 e-mail : valenta@cube.sk</p>
---	---

PROJEKT PRE ZLÚČENÉ ÚZEMNÉ A STAVEBNÉ KONANIE

<p>GEN. PROJ.: MIKO – projekčná kancelária, Poprad</p>		<p>STUPEŇ: PROJEKT</p>
<p>VED.PROJEKTANT: ING. T. MITURA</p>	<p>VYPRACOVAL: ING. F.TOMKO</p>	<p>DÁTUM: 07.2016</p>
<p>ZODP.PROJEKTANT: ING. F.TOMKO</p>	<p>KONTROLOVAL: ING. T. MITURA</p>	<p>ZAK. ČÍSLO: 16/99</p>
<p>INVESTOR: MERA-LAND spol. s r.o., OBJEDNAVATEL: CUBEDESIGN Bratislava</p>		 <p>meno : MIKO – projektová kancelária a.s. podnikový záznam : Ing. Tomáš Mitura sídlo : Lantová 409/10b telefón, fax : +421 52 770576 e-mail : matura@miiko.sk</p>
<p>STAVBA: RODINNÉ DOMY A+B Domašská ul., Bratislava II, k.ú. Vrakuňa, p.č. 357, 358</p>		
<p>MIESTO STAVBY: SO 05 SPEVNENÉ PLOCHY A</p>	<p>OBJEKT: SO 06 SPEVNENÉ PLOCHY B</p>	
<p>OBSAH: TECHNICKÁ SPRÁVA</p>		
		<p>MIERKA C.V. 1</p>

TECHNICKÁ SPRÁVA

1. VŠEOBECNÁ ČASŤ

1.1 IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE

Názov stavby : Rodinné domy A+B, Domašská ul., Bratislava II, k.ú. Vrakuňa, p.č. 357, 358

Stupeň projektovej dokumentácie: Projekt pre zlúčené územné a stavebné konanie

Stavebný objekt: SO 05 Spevnené plochy A, SO 06 Spevnené plochy B

Investor: MERA-LAND spol. s r.o.
Wilsonova 8
811 07 Bratislava

Miesto stavby: ul. Domašská ul., Bratislava II
Okres: Bratislava II
Región: Bratislavský
Druh stavby: Novostavba parkoviska
Projektant dopravy: MIKO – projekčná kancelária, Levočská 4676/18A, 058 01 Poprad
Ingres s.r.o. Železničiarska 34, ateliér Svätoplukova 12, Prešov

Zodpovedný proj, dopravy : Ing. František Tomko

1.2 ZDŮVODNENIE POTREBY STAVBY

V zmysle navrhovanej výstavby rodinných domov je spracovaná dokumentácia spevnených plôch pre parkovanie a príchod k rodinným domom A a B.

1.3 PREHLAD VÝCHODZÍCH PODKLADOV

- Zámer investora
- Architektonická štúdia
- Situácia – polohopis, výškopis, inžinierske siete
- Kópia z katastrálnej mapy
- Dokumentácia pre stavebné povolenie

1.4. POPIS SÚČASNÉHO STAVU

Predmetom riešenia je spracovanie projektovej dokumentácie spevnených plôch a parkovacích státi pre rodinné domy A a B. Terén je nenáročný rovinatý. Zo severnej strany prístupný pozemok z ulice Domašskej.

2. STAVEBNO-TECHNICKÉ RIEŠENIE STAVBY

Spevnené plochy predstavujú chodníky v átriu a spoločný chodník pred rodinným domom s príslušnými parkovacími stáťami. Budú mať nášľapnú vrstvu zo zámkovej dlažby na zhutnenom štrkovom lôžku s cementovou stabilizáciou.

Vjazd na parkovacie stáťa bude na parcele č. 347 s celkovou plochou 106 m² s rovnakou skladbou ako samotné parkovacie plochy.

Výpočet statickej dopravy:

Počet stojísk podľa STN 73 6110/Z2

Rodinný dom A:			
Byt A1	105,49 m	2	stojiská
Byt A2	106,17 m	2	stojiská
Rodinný dom B:			
Byt B1	105,49 m	2	stojiská
Byt B2	106,17 m	2	stojiská
Základný počet spolu	Oo =	8	stojísk
Celkový počet stojísk:			
N = 1,1 x Oo =	1,1 x 8 =	8,8 =	9 stojísk

Celkovo pre oba rodinné domy je navrhnutých 9 parkovacích státí. Parkovacie státa sú navrhnuté na zatrávňovacích rohožiach na zhutnenom štrkovom podklade pred rodinnými domami.

Vjazd a výjazd na parkovisko bude priamo na ulicu Domašskú.

Základné údaje charakterizujúce stavebný objekt:

Dopravný význam : parkovisko pre osobné automobily
Druh krytu : spevnené plochy - zámková dlažba
Priechy sklon: základný strechovitý 2% ,maximálny jednostranný 2%
Parkovacie stojiská: kolmé základné 2,4x5,3 m
Počet parkovacích stojísk: 9 základných

Konštrukcia parkoviska a spevnených plôch:

<input type="checkbox"/> Zatrávňovacie rohože + zemina + trávnik	180 mm
<input type="checkbox"/> Kamenivo zhutňované	150 mm
<input type="checkbox"/> Štrkodrva ŠD	100 mm
Spolu	430 mm

Chodníky a spevnené plochy bez predpokladaného prejazdu vozidiel:

<input type="checkbox"/> - zámková dlažba	-	80 mm
<input type="checkbox"/> - lôžko z kamennej drti fr. 4-8	-	40 mm
<input type="checkbox"/> - cementobetón C 12/15	-	120 mm
<input type="checkbox"/> - štrkodrvina fr. 16-32	-	180 mm
<input type="checkbox"/> Spolu	-	390 mm

Odvodnenie

Zrážková voda bude odvedená presakom do terénu.

Zemné práce

Objekt je výškovo prispôsobený príľahlým plochám a príľahlej ulici. Na stavenisku sa predpokladá úprava existujúcej pláne a odhumusovanie plochy. Minimálna návrhová únosnosť cestnej pláne musí byť aspoň 45 MPa. V ochranných pásmach potrubných podzemných inžinierskych sietí a v blízkosti nadzemných objektov sa nesmie používať vibračný valec. Mieru zhutnenia cestnej pláne a ostatných zhutňovaných vrstiev je nutné preukázať statickými a dynamickými zaťažovacími kontrolnými skúškami pre každú konštrukčnú vrstvu

V prípade, že nebude možné zabezpečiť požadovanú mieru zhutnenia podložia je potrebné po dohode s geotechnikom urobiť vhodné technické opatrenia.

Zemné práce budú prevádzané podľa STN 73 30 50, pri vhodných klimatických podmienkach. Vlhkosť rozprestretej zeminy sa pred začatím prác nesmie odlišovať od hodnoty optimálnej vlhkosti stanovenej skúškou PS o viac ako 3 %. V hornej vrstve násypu smú byť použité zeminy veľmi vhodné podľa STN 72 10 02 – Klasifikácia zemín pre dopravné stavby, s objemovou hmotnosťou viac ako 1.650 kg/m³. Dodávateľ zemných prác je povinný dokladovať investorovi stavby výsledky skúšok, ktoré

prekonzultuje s geotechnickým dozorom. Definitívne úpravy budúcich vegetačných plôch budú riešené v rámci sadových úprav.

Dopravné značenie vodorovné

Vodorovným značením sa vyznačia deliace čiary na parkovisku. Veľkosť a fyzikálne vlastnosti musia zodpovedať požiadavkám STN 01 8020 vrátane zmien Z1, Z2 a vyhláške 9/2009 Z.z. Pre parkovisko v zatrávňovacích rohožiach sa navrhuje umiestnenie farebne odlíšených obrubníkov v úrovni zatrávňovacích panelov.

Dopravné značenie zvislé

Zvislé dopravné značenie sa osadí len na parkovisku. Dopravné značky sú navrhnuté podľa vyhlášky 9/2009 Z.z. Veľkosť a fyzikálne vlastnosti musia zodpovedať požiadavkám STN 01 8020. Značky budú vyhotovené v reflexnej úprave a základného rozmeru. Zvislé značky musia byť osadené svojim okrajom minimálne 500mm od obrubníka, spodný okraj značiek musí byť umiestnený minimálne 2000mm nad terénom (chodníkom, zeleným pásom,...).

Dopravné značenie počas výstavby

Značenie počas výstavby bude súčasťou projektu POV. Dodávateľ stavby je povinný v prípade znečistenia cesty túto bezodkladne a priebežne čistiť.

4. BEZPEČNOSŤ A OCHRANA ZDRAVIA PRI PRÁCI

Pri stavebných prácach je potrebné dodržiavať bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci, platia všeobecné predpisy o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, Vyhláška č. 374/90 Slovenského úradu bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach, a požiadavky BPOZ z zákona č.330/96, 314/01 Z.z., 223/01 Z.z., 184/02 Z.z. a predpisy z nich vyplývajúce ako aj požiadavky z nariadenia vlády č. 510/2001 o minimálnych bezpečnostných požiadavkách na stavenisko. Pri práci je potrebné dodržiavať najmä predpisy o práci v blízkosti a pod elektrickými vedeniami, predpisy o vykonávaní stavebných prác v ochranných pásmach podzemných inžinierskych sietí a predpisy o manipulácii so stavebnými strojmi. Vzhľadom na blízkosť už zrealizovaných nových inžinierskych sietí je nutné venovať zvýšenú pozornosť predovšetkým pri prácach v ich ochrannom pásme.

Starostlivosť o bezpečnosť pri práci a ochrana zdravia na stavbe je základnou povinnosťou vedenia stavby. Túto povinnosť vo všeobecnosti ukladá Zákonník práce. Pri všetkých stavebno-montážnych prácach počas výstavby je povinný dodávateľ oboznámiť pracovníka s bezpečnostnými predpismi, ktoré sa týkajú jeho spôsobu práce.

Pracovníci musia dodržiavať základné pravidlá bezpečnosti a hygieny pri práci. Obsluha musí byť riadne vyškolená, zapracovaná a stále vedená k udržiavaniu bezpečnosti, ochrane a hygiene pri práci. O pravidelnom preškoľovaní musí byť vedený písomný doklad.

Počas prác je dodávateľ povinný zabezpečiť dodržiavanie platných bezpečnostných predpisov v súlade s Vyhláškou SÚBP a SBÚ č. 374/1990 Zb. a ďalších platných právnych noriem pre zabezpečenie bezpečnosti na stavenisku. Taktiež musí byť vhodným spôsobom zabránený vstup na stavenisko nepovolánym osobám. Hranice staveniska musia byť viditeľne označené.

Pracovníci musia byť pri práci vybavení príslušnými ochrannými pomôckami, na stavbe musí byť umiestnená lekárnička so základnými prostriedkami prvej pomoci.

Počas prác je dodávateľ povinný zabezpečiť dodržiavanie platných bezpečnostných predpisov v súlade s Vyhláškou SÚBP a SBÚ č. 374/1990 Zb. a ďalších platných právnych noriem pre zabezpečenie bezpečnosti na stavenisku. Taktiež musí byť vhodným spôsobom zabránený vstup na stavenisko nepovolánym osobám. Hranice staveniska musia byť viditeľne označené. Je nutné dodržiavať zákon 315/96 Z.z., Vyhlášku MV SR č. 09/2009 Z.z, STN 018020, zákon 135/61 Zb. (cestný zákon) v znení a doplnení č.27/84 Zb., č. 160/96 Z.z. a č. 58/97 Z.z. (úplné znenie zákon č. 193/1997 Z. z.) a príslušné normy, vyhlášky. Zároveň je nutné dodržiavať zákony v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia - Ústava SR, Zákonník práce, zákon č.124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia, zákon 355/2007 Z.z. o ochrane zdravia, nar. vlády 395/2006 Z.z. o ochranných prostriedkoch, vyhláška č.59/82 Zb., vyhl. č. 374/90 Zb. o bezpečnosti pri stavebných prácach a príslušné vyhlášky, zákony.

5. STAROSTLIVOSŤ O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Územie, v ktorom sa má činnosť realizovať ako aj rozsah navrhovanej činnosti nevykazujú predpoklady negatívneho dopadu na životné prostredie v takom rozsahu, aby sa pri dodržaní navrhovaných opatrení mimoriadne zhoršil stav životného prostredia. Najvýznamnejším zásahom spojeným s rekonštrukciou cesty je samotná fáza výstavby.

Dodávateľ je povinný zaoberať sa ochranou životného prostredia pri realizácii stavebných prác. Aby po dobu výstavby nedochádzalo k porušeniu životného prostredia okolia stavby, bude nutné dodržiavať nasledovné opatrenia zo strany dodávateľa:

dbať, aby neboli devastované okolité plochy

dodržiavať nariadenia a vyhlášky o ochrane ovzdušia, vodných zdrojoch tokov a plôch

pri výjazde vozidiel a mechanizmov na verejnú komunikáciu zabezpečiť ich čistenie

stavebný odpad ukladať na legálne skládky s triedením podľa druhu a charakteru odpadu v zmysle Zákona o odpadoch.

Dodávateľ bude na stavenisku rešpektovať :

zákon č. 96/72 Zb. o starostlivosti o zdravie ľudí

zákon č. 309/91 Zb. o ochrane ovzdušia pred znečisťujúcimi látkami v znení zákona č. 218/92 Zb.

a zákona č. 17/92 Zb. o životnom prostredí a zákona č. 24/2006 Zb. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie

5. VYTÝČENIE

Podrobnosti sa vytýčia z priečných rezov a situácie. Presnosť vytýčenia musí zodpovedať STN 73 0422.

Pôdorys objektu vrátane všetkých podrobností je možné vytýčiť aj pomocou súradníc zo situácie dodanej v digitálnej forme .

Prešov , 06.2016

Vypracoval : Ing. František Tomko