

Mestská časť Bratislava-Vrakuňa, Šíravská 7, Bratislava

Materiál na rokovanie
miestneho zastupiteľstva
dňa 19.09.2017

BOD č. **17**

Vyhlásenie zámeru na predaj nehnuteľného majetku stavby súpisné číslo 13500 a pozemku pod stavbou registra KN C parc. č. 3648/152, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, evidované na LV č. 1095, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverené do správy MČ Bratislava-Vrakuňa, spôsobom prevodu vlastníctva, z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Predkladá: JUDr. Ing. Martin KURUC
starosta

Zodpovedný: Ing. Lýdia Adamovičová
prednostka

Vypracoval: JUDr. Eva Fajnorová
vedúca odboru PSM

Mgr. Monika Dudová
vedúca referátu
správy nehnuteľného majetku

MATERIÁL OBSAHUJE:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa
3. Uznesenia/stanoviská komisií
4. Prílohy

Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/

s c h v a ľ u j e

vyhlásenie zámeru na prevod vlastníctva nehnuteľnosti - **stavby súpisné číslo 13500** postavenej na pozemku parc. č. 3648/152 a **pozemku parcela registra „C“ KN č. 3648/152 vo výmere 86 m²**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, evidované na liste vlastníctva 1095, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverené do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa protokolom č. 20/1992 zo dňa 06.02.1992, k. ú. Vrakuňa, v Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, nachádzajúcu sa vo vnútrobloku medzi obytnými domami na Žitavskej, Bebravskej a Čiernovodskej ulici v Bratislave a to v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsobom prevodu vlastníctva z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v prospech Františka Baka, Miloslavov 1246, 900 47 Miloslavov

Dôvody prípadu hodného osobitného zreteľa:

- majetok je pre mestskú časť prebytočný a nevyužitelný,
- nie je ho možné nikomu prenajať vzhľadom k technickému stavu po predchádzajúcom požiarí objektu,
- nikto neprejavil doteraz záujem o prenájom, ani o odkúpenie,
- objekt a strecha nad objektom, ktorá slúžila pôvodne ako pochôdná terasa je v schátralom stave cez ktorú preteká voda do priestoru,
- do objektu cez vybité okná chodia prespávať bezdomovci,
- mestská časť nemá finančné prostriedky na opravu tohto objektu,
- občania bývajúci v danej lokalite žiadajú mestskú časť o konanie vo veci odstránenia nežiaduceho stavu tohto objektu,
- žiadateľ prejavil záujem o odkúpenie objektu a pozemku pod objektom, ktorý na vlastné náklady zrekonštruje pre svoje potreby k podnikaniu.

B/

žiada

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu

- zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku zo strany MČ, ktorý uhradí kupujúci spolu s kúpnu cenou,
- zabezpečiť vyžiadanie predchádzajúceho súhlasu primátora k prevodu vlastníctva,
- po udelení súhlasu primátora predložiť na zasadnutie MZ návrh na prevod vlastníctva.

Dôvodová správa

Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa bola doručená žiadosť od Františka Baka, Miloslavov 1246, 900 47 Miloslavov, ktorý požiadal o odkúpenie nehnuteľnosti - stavby súpisné číslo 13500, evidovanú na liste vlastníctva 1095, k. ú. Vrakuňa, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverenú do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa protokolom č. 20/1992 zo dňa 06.02.1992, k. ú. Vrakuňa.

Nakoľko ide o samostatný objekt – stavbu a pozemok pod stavbou je zastavaný práve touto stavbou, nie je možné odpredať samostatne stavbu bez pozemku. Na základe toho sme požiadali žiadateľa o vyjadrenie, či má záujem odkúpiť stavbu spoločne s pozemkom. V zmysle jeho vyjadrenia zo dňa 14.7.2017 prejavil záujem o odkúpenie nielen stavby, ale aj pozemku pod stavbou **parc. registra „C“ KN č. 3648/152 vo výmere 86 m²**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, evidované na liste vlastníctva 1095, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverené do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa protokolom č. 20/1992 zo dňa 06.02.1992, k. ú. Vrakuňa.

Priestor sa nachádza vo vnútrobloku medzi obytnými domami na Žitavskej, Bebravskej a Čiernovodskej ulici v Bratislave.

Priestor, kde je postavená predmetná stavba bola pôvodne len podterasovým prechodným priestorom, ktorý bol v osemdesiatych rokoch obštaný a slúžil na príručný sklad na náradie, ktoré používali pracovníci VPS na čistenie detských ihrísk nachádzajúcich sa v blízkosti. Predmetný priestor je dlhoročne nevyužívaný, viackrát sa do priestoru dostali bezdomovci. Napokon MČ z dôvodu jeho technického stavu zabezpečila zamurovanie vchodových dverí, ktoré sa nachádzali v prechodnej časti medzi dvoma nebytovými priestormi. Aj napriek tomu bezdomovci vybili dve okná a cez tie preliezajú v zimných mesiacoch do daného priestoru, ktorý je v súčasnom období vnútri zaprataný, špinavý a úplne nevyužitelný pre nejaký účel pre MČ. Do priestoru zateká zo strechy, ktorá je zároveň pôvodne pochôdnou nad mimo úrovňovou terasou. Uvedený technický stav objektu, prespávanie bezdomovcov negatívne vplyva na občanov bývajúcich v tesnej blízkosti objektu na Žitavskej ulici vzhľadom na blízkosť okien bytov k danému priestoru. Už viackrát žiadali MČ o konanie vo veci, napr. aspoň zamurovanie okenných otvorov, aby sa do priestorov nedostávali bezdomovci. Taktiež negatívne vplyva tento priestor aj na užívanie susedného priestoru v nájmu nájomcu p. Horínka, keďže medzi priestormi je priechodný úzky priestor, cez ktorý sa prechádza do vnútrobloku. V tomto úzkom priestore je všetko zanesené špinou, výkalmi, odpadkami a to v blízkosti do 5-10 metrov od okien vlastníkov bytov na Žitavskej ulici v Bratislave.

Vzhľadom k vyššie uvedenému MČ viac krát ponúkala uvedený priestor v minulosti na predaj, ale vzhľadom k veľmi zlému technickému stavu nikto neprejavoval záujem. Priestor svojim výzorom a technickým stavom je skôr určený na zbúranie, ako na odpredaj. Z tohto dôvodu MČ uvítala žiadosť p. Františka Baka, ktorý ho aj za daného stavu má záujem odkúpiť a zrekonštruovať pre vlastné podnikateľské účely. Taktiež odpredajom tohto nevyužívania schopného priestoru by sa jeho rekonštrukciou dočkali občania bývajúci oproti v bytovom dome krajšieho výhľadu a zabezpečila by sa aj bezpečnosť v danom okolí, keďže bezdomovci by nemohli tieto priestory už využívať.

Na základe uznesení komisií bolo vedené rokovanie so žiadateľom o možnosti prenajatia predmetného objektu a doplnená územnoplánovacia informácia danej lokality, v ktorej sa objekt nachádza.

Pán František Bako však žiada naďalej o odkúpenie stavby a prislúchajúceho pozemku, keďže objekt je v takom schátralom stave, že priestory nie sú vôbec užívania schopné, totálne zničené, zamurované dvere v prechodovej časti od detského ihriska na Žitavskú ulicu, bez podlahy, bez okien, len dve malé okenné otvory – nie okná, obvodové steny a pochôdná strecha nad objektom sú poškodené a do priestoru preteká voda, teda sa musí zrealizovať úplná rekonštrukcia nielen objektu ale aj strechy. Tento objekt bol v minulosti realizovaný vybudovaním obvodových stien a vchodu pod pôvodne využívanou pochôdnou terasou obdobne ako všetky ostatné v danej lokalite.

Žiadateľ býval pred odst'ahovaním do Miloslavova pôvodne na Vážskej ulici v Bratislave, ktorá je v blízkosti tohto objektu, takže vie, že tento objekt je dlhé roky v takomto nežiaducom stave, na ktorý poukazujú hlavne dotknutí obyvatelia bývajúci bezprostredne v susedných obytných domoch. Nakoľko býval vo Vrakuni, chcel by tu mať pracovné zázemie.

V prípade odkúpenia priestory kompletne zrekonštruuje, chce si tam zriadiť kanceláriu a sklad pre svoje podnikateľ'ské účely. Priestory nemá záujem rozširovať ani nadstavovať, keďže technicky to nie je ani možné, nakoľko obvodové steny a strecha sú poškodené a objekt je v tesnej blízkosti okien obytného domu na Žitavskej ulici v Bratislave. Rekonštrukciou tohto objektu chce napomôcť zlepšiť a skultúrniť dané prostredie, keďže bezdomovci tento objekt užívajú hlavne v zimných mesiacoch a MČ sa celé roky tento objekt neopravila z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov.

Územnoplánovacia informácia

Lokalita – vnútroblok Žitavská-Čiernovodská-Hnilecká ulica Bratislava

viacpodlažná zástavba obytného územia, číslo funkcie 101

Podmienky funkčného využitia plôch

Územia slúžiace pre bývanie vo viacpodlažných bytových domoch a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia – v súlade s významom a potrebami územia stavby občianskeho vybavenia, zeleň, ihriská, vodné plochy ako súčasť parteru a plôch zelene, dopravné a technické vybavenie, garáže, zariadenia pre požiaru ochranu a civilnú obranu.

Podiel funkcie bývania musí tvoriť minimálne 70% z celkových podlažných plôch nadzemnej časti zástavby funkčnej plochy.

Základné občianske vybavenie musí skladbou a kapacitou zodpovedať veľkosti a funkcii územia.

Spôsoby využitia funkčných plôch

Prevládajúce: viacpodlažné bytové domy

Prípustné: V území je prípustné umiestňovať najmä: stavby a zariadenia zabezpečujúce komplexnosť a obsluhu obytného územia v súlade s významom a potrebami územia, zariadenia občianskej vybavenosti predovšetkým vstavané do objektov bývania, zariadenia obchodu a služieb, verejného stravovania, zariadenia pre kultúru, školstvo, zariadenia pre zdravotníctvo a sociálnu pomoc, zeleň líniovú a plošnú, zeleň pozemkov obytných budov, vodné plochy ako súčasť parteru a plôch zelene, zariadenia a vedenia technickej a dopravnej vybavenosti pre obsluhu územia

Prípustné v obmedzenom rozsahu: V území je prípustné umiestňovať v obmedzenom rozsahu najmä: bytové domy do 4 nadzemných podlaží, rodinné domy v doplnkovom rozsahu, zariadenia občianskej vybavenosti lokálneho významu, pokiaľ nie sú súčasťou lokálnych centier, zariadenia telovýchovy a voľného času, zariadenia sociálnej starostlivosti rozptýlené v území, solitérne stavby občianskej vybavenosti slúžiace širšiemu územiu, zariadenia drobných prevádzok služieb, zariadenia na separovaný zber komunálnych odpadov miestneho významu vrátane komunálnych odpadov s obsahom škodlivín z domácností

Neprípustné: V území nie je prípustné umiestňovať najmä: zariadenia s negatívnymi účinkami na stavby a zariadenia v ich okolí, stavby občianskej vybavenosti areálového typu s vysokou koncentráciou návštevníkov a nárokov na obsluhu územia, stavby na individuálnu rekreáciu, areály priemyselných podnikov, zariadenia priemyselnej a poľnohospodárskej výroby, skladové areály, distribučné centrá a logistické parky, stavebné dvory, ČSPH s umyvárňou automobilov a plničkou plynu, tranzitné vedenia technickej vybavenosti nadradeného významu, zariadenia odpadového hospodárstva okrem prípustných v obmedzenom rozsahu, stavby a zariadenia nesúvisiace s funkciou.



Ing. arch. Erika Szabóová
Referát regionálneho rozvoja a dopravy
Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Širavská 7
821 07 Bratislava

Uznesenia/stanoviská komisií:

Uznesenie Komisie finančnej pri MZ MČ Bratislava-Vrakuňa zo dňa 04.09.2017

Uznesenie č. 174

Finančná komisia po prerokovaní materiálu žiada prednostku mestskej časti Bratislava-Vrakuňa Ing. Lýdiu Adamovičovú rokovať so žiadateľom, ktorý prejavil záujem odkúpenie objektu a pozemku o účele využitia nehnuteľného majetku stavby, o možnosti prenájmu a žiada doložiť územno-plánovaciú informáciu.

Počet prítomných: 6

Hlasovanie: ZA: 6 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA : 0

Uznesenie Komisie podnikateľskej a legislatívnej pri MZ MČ Bratislava-Vrakuňa zo dňa 04.09.2017

Uznesenie KPaL č. 164/9/2017

Vyhlásenie zámeru na predaj nehnuteľného majetku stavby súpisné číslo 13500 a pozemku pod stavbou registra KN C parc. č. 3648/152, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, evidované na LV č. 1095, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverené do správy MČ Bratislava-Vrakuňa, spôsobom prevodu vlastníctva z dôvodu hodného osobitného zreteľa

A/

odporúča schváliť

vyhlásenie zámeru na prevod vlastníctva nehnuteľnosti - stavby súpisné číslo 13500 postavenej na pozemku parc. č. 3648/152 a pozemku parcela registra „C“ KN č. 3648/152 vo výmere 86 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, evidované na liste vlastníctva 1095, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverené do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa protokolom č. 20/1992 zo dňa 06.02.1992, k. ú. Vrakuňa, v Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, nachádzajúca sa vo vnútrobloku medzi obytnými domami na Žitavskej, Bebravskej a Čiernovodskej ulici v Bratislave a to v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsobom prevodu vlastníctva z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v prospech Františka Baka, Miloslavov 1246, 900 47 Miloslavov

Dôvody prípadu hodného osobitného zreteľa:

- majetok je pre mestskú časť prebytočný a nevyužitelný,
- nie je ho možné nikomu prenajať vzhľadom k technickému stavu,
- nikto neprejavil záujem o prenájom, ani o odkúpenie,
- objekt a strecha nad objektom, ktorá slúžila pôvodne ako pochôdná terasa je v schátralom stave cez ktorú preteká voda do priestoru,
- do objektu cez vybité okná chodia prespávať bezdomovci,
- mestská časť nemá finančné prostriedky na opravu tohto objektu,
- občania bývajúci v danej lokalite žiadajú mestskú časť o likvidáciu tohto objektu,
- žiadateľ prejavil záujem o odkúpenie objektu a pozemku pod objektom, ktorý na vlastné náklady zrekonštruuje pre svoje potreby k podnikaniu.

B/

odporúča požiadať

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu

- zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku zo strany MČ, ktorý uhradí kupujúci spolu s kúpnu cenou,
- zabezpečiť vyžiadanie predchádzajúceho súhlasu primátora k prevodu vlastníctva,
- po udelení súhlasu primátora predložiť na zasadnutie MZ návrh na prevod vlastníctva.

Hlasovanie: Komisia nesúhlasí s predajom stavby a pozemku.

Komisia odporúča prenajať predmetnú stavbu a pozemok - 6:0:0

Uznesenie Komisie pre územný rozvoj a životné prostredie pri MZ MČ Bratislava-Vrakuňa zo dňa 04.09.2017

Vyhlásenie zámeru na predaj nehnuteľného majetku stavby súpisné číslo 13500 a pozemku pod stavbou registra KN C parc. č. 3648/152, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, evidované na LV č. 1095, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverené do správy MČ Bratislava-Vrakuňa, spôsobom prevodu vlastníctva z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Komisia ÚRaŽP po prerokovaní berie predložený materiál na vedomie a žiada prednostku mestskej časti Bratislava - Vrakuňa, Ing. Lýdiu Adamovičovú aby rokovala o účele využitia a o možnosti prenájmu predmetného priestoru. Žiada o doloženie ÚPI k materiálu a predloženie na rokovanie MZ v termíne najneskôr december 2017.

Hlasovanie: 4 : 0 : 0

MINISTERSTVO SPRAVODLIVOSTI SLOVENSKEJ REPUBLIKY

**OBCHODNÝ REGISTER**
NA INTERNETE

Slovensky | English

Výpis z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I
Tento výpis má len informatívny charakter a nie je použiteľný pre právne úkony !

Vložka číslo: 119722/B

Oddiel: Sro

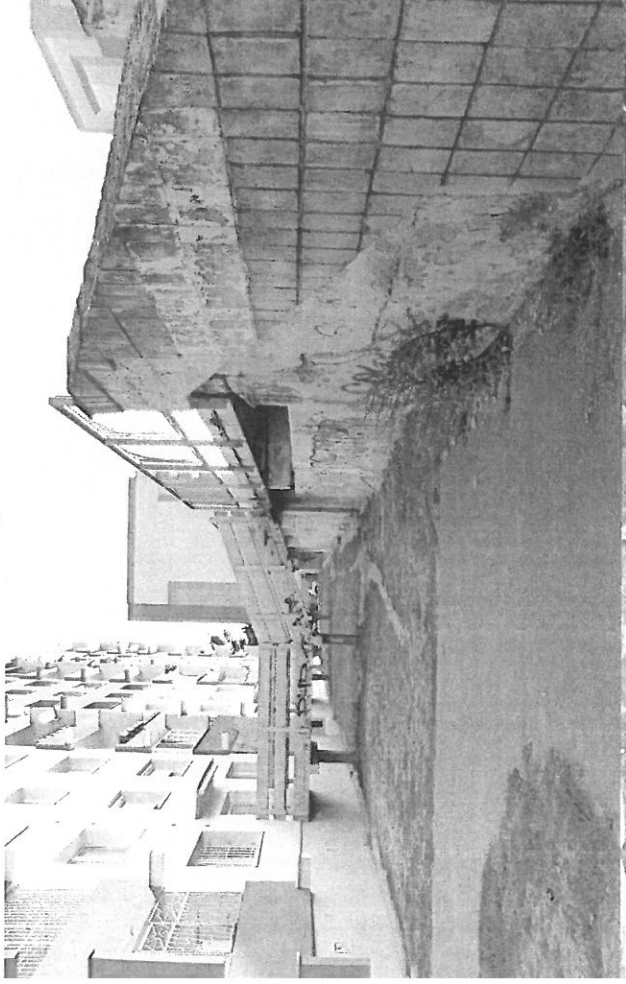
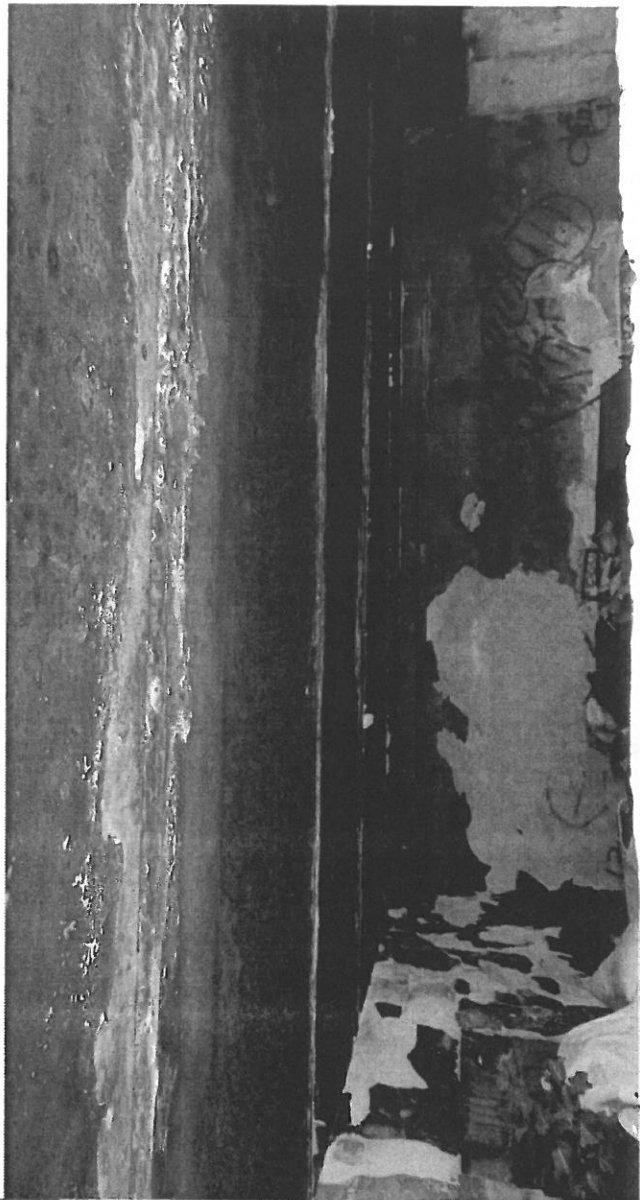
Obchodné meno:	4B plus, s. r. o.	(od: 18.05.2017)
Sídlo:	1246 Miloslavov 900 42	(od: 18.05.2017)
IČO:	50 891 863	(od: 18.05.2017)
Deň zápisu:	18.05.2017	(od: 18.05.2017)
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným	(od: 18.05.2017)
Predmet činnosti:	Reklamné a marketingové služby, prieskum trhu a verejnej mienky Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájmom Kuriérske služby Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) Nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane pripojného vozidla Skladovanie a pomocné činnosti v doprave Výroba motorových vozidiel, motorov, dopravných prostriedkov, dielov a príslušenstva pre motorové vozidlá a iné dopravné prostriedky Prenájom hnuťelných vecí	(od: 18.05.2017) (od: 18.05.2017) (od: 18.05.2017) (od: 18.05.2017) (od: 18.05.2017) (od: 18.05.2017) (od: 18.05.2017) (od: 18.05.2017)
Spoločníci:	František Bako Važska 5015/11 Bratislava - mestská časť Vrakuňa 821 07	(od: 18.05.2017)
Výška vkladu každého spoločníka:	František Bako Vklad: 5 000 EUR (peňažný vklad) Splatené: 5 000 EUR	(od: 18.05.2017)
Štatutárny orgán:	konateľ František Bako Važska 5015/11 Bratislava - mestská časť Vrakuňa 821 07 Vznik funkcie: 18.05.2017	(od: 18.05.2017) (od: 18.05.2017)
Konanie menom spoločnosti:	V mene spoločnosti koná a podpisuje každý konateľ samostatne.	(od: 18.05.2017)
Základné imanie:	5 000 EUR Rozsah splatenia: 5 000 EUR	(od: 18.05.2017)
Dátum aktualizácie údajov:	08.09.2017	
Dátum výpisu:	11.09.2017	

O obchodnom registri SR | Návod na používanie ORI | Naša adresa

Vyhľadávanie podľa : obchodného mena | identifikačného čísla
sídla | spisovej značky | priezviska a mena osoby

Aktuálne zmeny | Oprava údajov štatutárov | Informácie o registrových súdoch
Formuláre na podávanie návrhov na zápis do obchodného registra

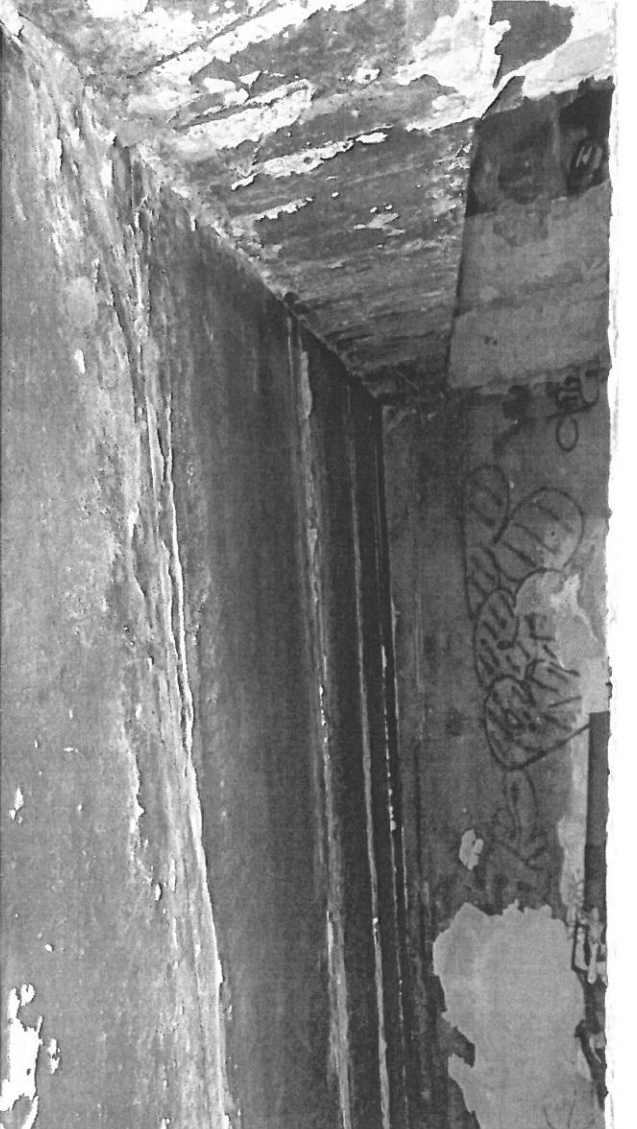
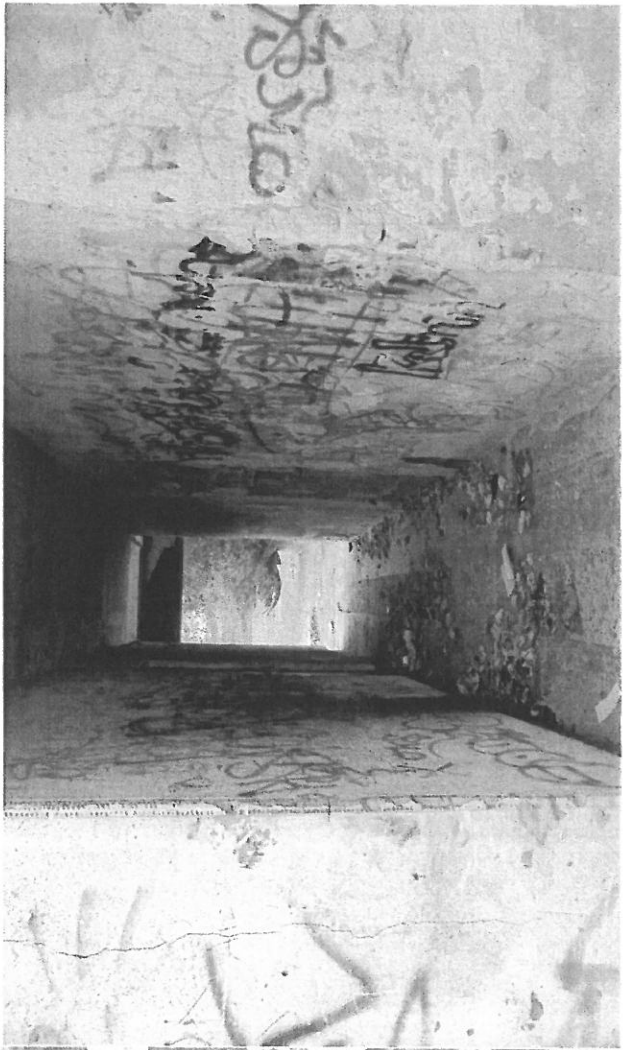
Žitavská ulice č. 10500

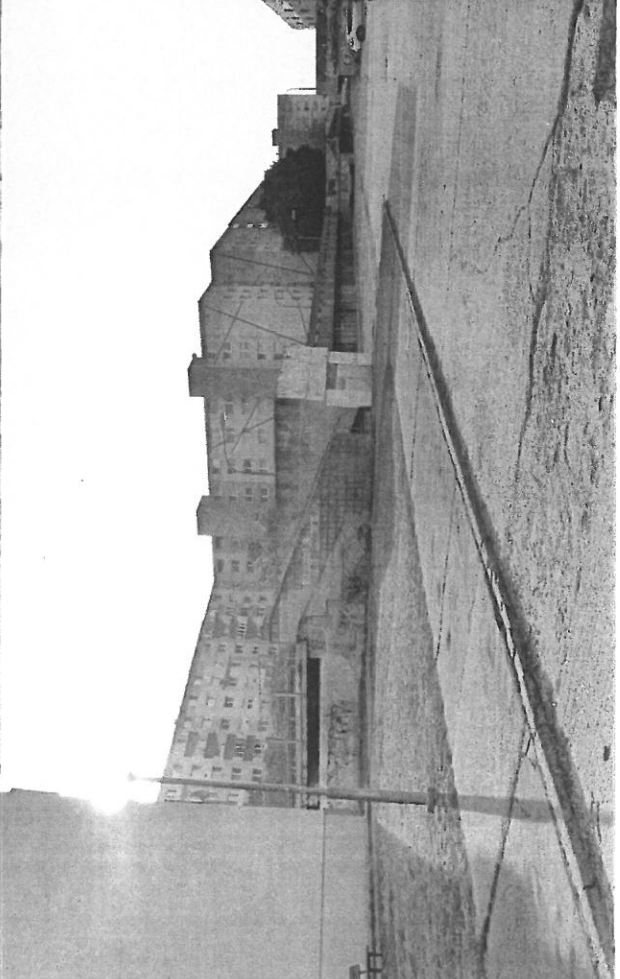




Nebytový priestor

na Bebravskej ulici v Bratislave, parc. č. 3648/152 a stavba súpisné číslo 13500

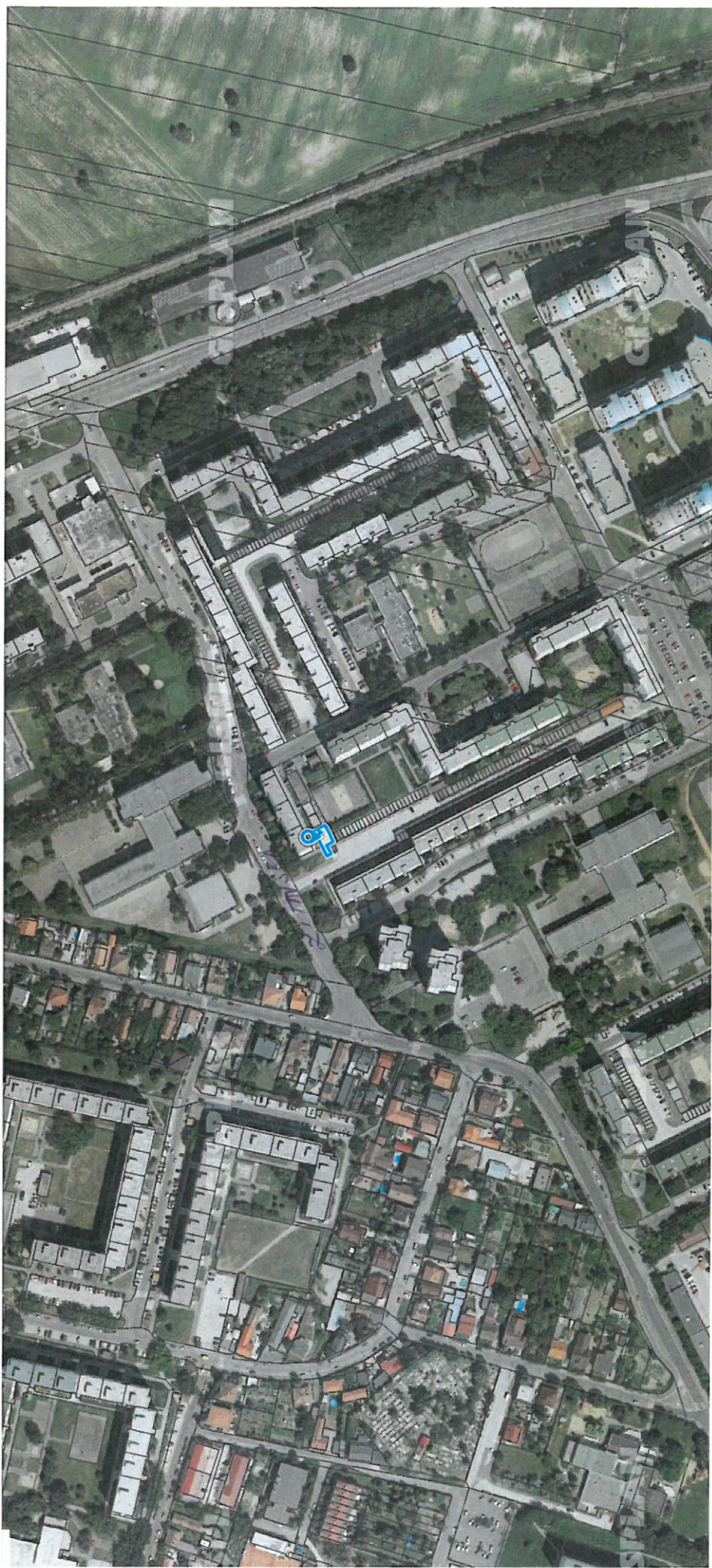






2014.05.27 10:20

HP - par. č. 3648/1520



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

Informatívna kópia z mapy

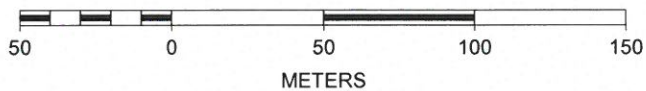
Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Bratislava II
Obec: BA-m.č. VRAKUŇA
Katastrálne územie: Vrakuňa

17. augusta 2017 14:47



SCALE 1 : 2 484



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava II
Obec: BA-m.č. VRAKUŇA
Katastrálne územie: Vrakuňa

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 10.08.2017
Čas vyhotovenia: 09:51:57

ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1095

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
3648/152	86	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		, 501

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Druh chránenej nehnuteľnosti:

501 - Chránená vodohospodárska oblasť

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Ostatné parcely nevyžiadané

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
13500	3648/152	20	Nebytový priestor		1

Legenda:

Druh stavby:

20 - Iná budova

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

Ostatné stavby nevyžiadané

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR

1 / 1

IČO :

Poznámka

'Hodnovernosť údajov katastra podľa §-u 39 ods. 2 katastrálneho zákona o práve k nehnuteľnosti k časti pozemku registra E-KN parc. č. 323/3 zapísaného na základe Osvedčenia o dedičstve 38D/275/2008, Dnot 34/2008 v celosti bola spochybnená z dôvodu duplicity vlastníctva s časťou pozemku registra C-KN parc. č. 3624/75, 76, 77, k.ú. Vrakuňa zapísaného na LV č. 1095, k.ú. Vrakuňa v prospech Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava v podiele celosti na základe listiny - Rozhodnutie Finančného odboru Okresného národného výboru Bratislava - vidiek v Bratislave, č. Fin.4/6731/75-Hm zo dňa 20.10.1975 - /Rozhodnutie X-158/05-KAM zo dňa 9.1.2006, úč.7.2.2006/'

Titul nadobudnutia

Žiadosť č.MAG/2004/4574/7405-1 z 9.2.04

Titul nadobudnutia

Žiadosť OSMM-8834/99/AI z 13.12.1999

Titul nadobudnutia

Žiadosť č.SNM-3070/01/KI z 2.5.01

Titul nadobudnutia

Rozhodnutie X-25/05/20 zo dňa 28.2.2005, úč.17.3.2005

Titul nadobudnutia

Žiadosť o zápis č.j.MAG/2006/18453/37815-1/KI zo dňa 5.6.2006, GP č.BP 605-610/05

Titul nadobudnutia

Žiadosť MAG/2006/19209/49079-2/KI zo dňa 18.7.2006 (Potvrdenie o súp.čísle 2376/06-Št-1)

Titul nadobudnutia

Žiadosť MAG/2006/19209/49080-3/KI zo dňa 18.7.2006 (Potvrdenie o súp.čísle 2376/06-Št)

Titul nadobudnutia

Žiadosť o zápis zo dňa 14.9.2006 /prílohy KZ, GP č.20/2006, 34/2006/, Rozhodnutie o určení súp.č. podľa 2838/06-Št-30 zo dňa 15.8.2006

Bako František , Miloslavov 1246 , Miloslavov , tel : 0908629209

Miestny úrad	
Slovaká 7, Bratislava	
Dátum prijatia	07.03.2017
Prílohy	6464
Ostatné poznámky	<i>PM</i>

Miestny úrad Vrakuňa
Šíravská 7
Bratislava
821 07

Vec : Žiadosť o odkúpenie nebytových priestorov

Dobrý deň .

Rád by som požiadal o odkúpenie nebytových priestorov na Žitavskej ulici v Bratislave , mestská časť Vrakuňa . Objekt stojí na pozemku s parcelným číslom 3648/152 . V prílohe dokladám informatívnu kópiu katastrálnej mapy a fotografie miesta .

Objekt je v havarijnom stave , príležitostne obývaný bezdomovcami a po požiari . Máme záujem ho zrekonštruovať , vrátane prechodnej strechy i vonkajšieho verejného schodiska .

Ďakujem s pozdravom :

František Bako

František Bako , Miloslavov č.d. 1246 , Miloslavov , 900 42

Mestská časť Bratislava – Vrakuňa
Šíravská č.7
821 07 Bratislava

Vec :
Číslo 1753/6464/2017/PSM

Samozrejme máme záujem o uvedenú stavbu vrátane parcely/pozemku na ktorom uvedená stavba stojí a súhlasíme s vypracovaním znaleckého posudku .

S pozdravom

František Bako



MIESTNY ÚRAD			
Šíravská 7, 821 07 Bratislava, Vrakuňa			
Dňa:		14. 07. 2017	
		RZ	
		ZN-LU	
Prílohy:	Evidenčné číslo:	Vytavuje:	
	4167	PSM	
	Číslo spisu:	1753/6464/2017/PSM	