

# Miestny úrad mestskej časti Bratislava–Vrakuňa, Šíravská 7, Bratislava

Materiál na rokovanie Miestneho zastupiteľstva  
mestskej časti Bratislava-Vrakuňa  
dňa 12.12.2017

## **Bod č. 3**

### **Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa**

Predkladá: **Ing. Lýdia Adamovičová v.r.**  
prednostka

Zodpovedná: **Mgr. Ing. Xénia Domaracká v.r.**  
vedúca odboru vnútorných vecí

Vyhodnotili: **nositelia úloh**

#### **Materiál obsahuje:**

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Príloha č. 1/ - stav plnenia uznesení  
volebné obdobie 2014-2018

## Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

### berie na vedomie

- 1. splnenie uznesení MZ č.: 292/XVIII/2017** zo dňa 02.05.2017, **294/XVIII/2017** zo dňa 02.05.2017, **297/XVIII/2017** zo dňa 02.05.2017, **317/XX/2017** zo dňa 19.09.2017, **318/XX/2017** zo dňa 19.09.2017, **319/XX/2017** zo dňa 19.09.2017, **320/XX/2017** zo dňa 19.09.2017, **321/XX/2017** zo dňa 19.09.2017, **322/XX/2017** zo dňa 19.09.2017, **324/XX/2017** zo dňa 19.09.2017, **334/XX/2017** zo dňa 19.09.2017, **336/XX/2017** zo dňa 19.09.2017, **337/XX/2017** zo dňa 19.09.2017, **339/XX/2017** zo dňa 19.09.2017.
- 2. uznesenia MZ, ktoré ostávajú v plnení č.: 89/VI/2015** zo dňa 23.06.2015, **115/IX/2015** zo dňa 22.09.2015, **154/X/2015** zo dňa 08.12.2015, **183/XII/2016** zo dňa 26.04.2016, **224/XIV/2016** zo dňa 28.06.2016, **245/XVI/2016** zo dňa 13.12.2016, **269/XVII/2017** zo dňa 28.02.2017, **281/XVII/2017** zo dňa 28.02.2017, **282/XVII/2017** zo dňa 28.02.2017, **291/XVIII/2017** zo dňa 02.05.2017, **295/XVIII/2017** zo dňa 02.05.2017, **296/XVIII/2017** zo dňa 02.05.2017, **302/XIX/2017** zo dňa 27.06.2017, **309/XIX/2017** zo dňa 27.06.2017, **310/XIX/2017** zo dňa 27.06.2017, **311/XIX/2017** zo dňa 27.06.2017, **315/XIX/2017** zo dňa 27.06.2017, **323/XX/2017** zo dňa 19.09.2017, **325/XX/2017** zo dňa 19.09.2017, **326/XX/2017** zo dňa 19.09.2017, **327/XX/2017** zo dňa 19.09.2017, **328/XX/2017** zo dňa 19.09.2017, **329/XX/2017** zo dňa 19.09.2017, **330/XX/2017** zo dňa 19.09.2017, **331/XX/2017** zo dňa 19.09.2017, **332/XX/2017** zo dňa 19.09.2017, **333/XX/2017** zo dňa 19.09.2017, **335/XX/2017** zo dňa 19.09.2017, **338A/XX/2017** zo dňa 19.09.2017, **338B/XX/2017** zo dňa 19.09.2017.
- 3. uznesenia MZ, ktoré sa vypúšťajú zo sledovania č.: 292/XVIII/2017** zo dňa 02.05.2017, **294/XVIII/2017** zo dňa 02.05.2017, **297/XVIII/2017** zo dňa 02.05.2017, **317/XX/2017** zo dňa 19.09.2017, **318/XX/2017** zo dňa 19.09.2017, **319/XX/2017** zo dňa 19.09.2017, **320/XX/2017** zo dňa 19.09.2017, **321/XX/2017** zo dňa 19.09.2017, **322/XX/2017** zo dňa 19.09.2017, **324/XX/2017** zo dňa 19.09.2017, **334/XX/2017** zo dňa 19.09.2017, **336/XX/2017** zo dňa 19.09.2017, **337/XX/2017** zo dňa 19.09.2017, **339/XX/2017** zo dňa 19.09.2017.

### Dôvodová správa

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa predkladáme kontrolu plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, ktoré boli prijaté v rámci volebného obdobia 2014-2018, s účinnosťou od 09. 12. 2014.

Príloha I. - Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2014 - 2018.						
Číslo uznes.	zo dňa	Návrh na schválenie	Gescia	Termín	Spôsob plnenia/priebeh plnenia	
		Návrh na schválenie zámeru zmeny funkčného využitia územia v lokalite Horné diely sever a východ. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní <b>A/ schvaľuje</b> zámer zmeny funkčného využitia územia v lokalite Horné diely východ z funkcie zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti, kód 501 a z funkcie orná pôda, kód 1205 na funkciu parky, sadovnícke a lesohospodárske úpravy, kód 1110, na funkciu malopodlažná zástavba obytného územia, kód 102 a na funkciu zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti, kód 501. Zámer zmeny funkčného využitia bude podkladom pre spracovanie zadania urbanistickej štúdie lokality a následne urbanistickej štúdie lokality, ktorá zámer upresní a spodrobí. <b>B/ poveruje</b> JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu za zabezpečenie obstarania urbanistickej štúdie lokality Horné diely východ v ohraničení územia: tok Malého Dunaja, Ihličná, Ráztočná, Kosodrevinová s napojením späť na tok Malého Dunaja. <b>C/ žiada</b> Ing. Lýdiu Adamovičovi, prednostku zapracovať do zmeny rozpočtu na rok 2015 sumu 2 000 € na obstaranie zadania urbanistickej štúdie v rozsahu podľa bodu A/, s tým, že ďalšie náklady spojené s vypracovávaním zadania urbanistickej štúdie budú pokryté z finančných prostriedkov ostatných vlastníkov riešeného územia.	odbor regionálneho rozvoja a živného prostredia, ekonomický odbor		Zadanie zákazky - vypracovanie návrhu zadania urbanistickej štúdie Horné diely – východ, obstarané priamo u konkrétneho spracovateľa za finančnej spolupráce vlastníkov dotknutého územia (vrátane prerokovania zadania s dotknutými orgánmi a verejnosťou, vypracovanie čístopisu za finančnej spolupráce vlastníkov dotknutého územia) obstarané objednávkou zo dňa 8.12.2015; spracovateľ urbanistickej štúdie Horné diely – východ - spoločnosť ZEILINA, Architekt, kanc., s.r.o., Novodvorská 10/A, Bratislava. Zadanie pre ÚS Horné diely-východ vypracované a doručené dňa 23.12.2015. Dňa 9.11.2016 MČ Bratislava - Vrakuňa obdržala stanovisko Hl. mesta SR Bratislavy k čístopisu zadania pre spracovanie urbanistickej štúdie. Dňa 03.04.2017 sa na Magistráte hl. mesta SR Bratislavy konal 1. kvalifikačný výbor, na ktorom spracovateľ predstavil koncepciu návrhu riešenia na nových zberoch poľnohospodárskej pôdy. Nakoľko spracovateľ urbanistickej štúdie - Ing. arch. Zelina odstúpil od spracovania ÚS, na dopracovanie bol oslovený doc. Jaroslav Coplák. 27.09.2017 sa na Magistráte hl. mesta SR Bratislavy uskutočnil druhý kvalifikačný výbor. 08.11.2017 bola na MČ doručená žiadosť o stanovisko k vypracovanej Urbanistickej štúdií. C/ V rozpočte na rok 2015 bola na obstaranie zadania ÚS schválená suma 2000 €. Faktúra uhradená z rozpočtu roku 2016 - zahrnuté do 1. zmeny rozpočtu 2016. <b>zostáva v plnení</b>	
89	23.06.2015				0	
		<b>Výstavba podzemných garáží v mestskej časti Bratislava-Vrakuňa.</b> Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní <b>A/schvaľuje</b> 1. variantný zámer využitia uvoľneného pozemku parc. č. 3605/1 a časti pozemku parc. č. 3605/2 na výstavbu podzemných garáží s oddychovou zónou a revitalizáciou podľa uz. č. 63/V/2015 zo dňa 28.4.2015 na strešnej časti garáží na Žitavskej - Vážskej ulici v Bratislave, k. ú. Vrakuňa, a to v prípade, ak nedôjde k naplneniu uznesenia č. 643/2014 zo dňa 14.4.2014, 2. zámer využitia pozemkov parc. č. 3556/1 a parc. č. 3556/2 na Čilízskej ulici a pozemku parc. č. 3692/3 na Bebravskej ulici na výstavbu podzemných garáží s revitalizáciou nadzemnej časti a so zachovaním využitia nadzemnej časti na verejné parkovisko v maximálnom možnom rozsahu. <b>B/ žiada</b> JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu 1. predložiť žiadosť hlavnému mestu SR Bratislava o vydanie súhlasu k výstavbe podzemných garáží s oddychovou zónou a výsadbou okrasnej zelene na strešnej časti garáží na Žitavskej - Vážskej ulici v Bratislave na pozemkoch parc. č. 3605/1 a časti pozemku parc. č. 3605/2 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, zverené do správy MČ Bratislava-Vrakuňa, 2. po vydaní súhlasu v zmysle bodu B ods. 1 tohto uznesenia pripraviť súťažné podmienky na vyhlásenie súťaže a predložiť ich na schválenie na najbližšie zasadnutie miestneho zastupiteľstva, 3. predložiť žiadosť hlavnému mestu SR Bratislava o zverenie pozemkov parc. č. 3556/1, parc. č. 3556/2 a parc. č. 3692/3 pre účely v zmysle bodu A ods. 3 tohto uznesenia.	odbor právny a správy majetku		<b>A1/</b> MČ vyhlásila nový zámer výstavby Domova seniorov na pozemkoch parc. č. 3605/1 a 3605/2 na Žitavskej ulici v Bratislave. par.č. 3692/3 - vyjadrenie hlavného mesta - príprava podkladov na rokovanie mestského zastupiteľstva. MČ predkladá na MZ dňa 02.05.2017 vyhlásenie nového zámeru na dlhodobý prenájom pozemkov č. 3605/1 a 3605/2 na výstavbu "Domov seniorov" a doplnkových služieb, súťaž bola vyhlásená dňa 12.5.2017 na predloženie ponúk v termíne do 10.6.2017, súťaž bola zrušená, opakovaná súťaž vyhlásená 12.8.2017 s termínom predloženia ponúk do 31.8.2017. Do termínu bol doručený jeden súťažný návrh, ktorý bude v priebehu septembra 2017 vyhodnotený. <b>B1/</b> Žiadosť odoslaná hl.m. SR Ba listom č. 9142/1977; doručená 14.10.2015. Vyjadrenie hl.m. listom zo dňa 5.11.2015 - k pozemkom 3605/1, 3605/2 - pôvodne neboli MČ zverené na uvedený účel ale na zriadenie trhoviska a kultúrno-osvetové činnosti. MČ požiadala o zmenu účelu zverených pozemkov listom č. 1286/235/16 zo dňa 26.1.2016. K ďalším pozemkom sa hl.m. nevyjadriло. Hlavné mesto bolo požadované opätovne listom č. 6322/62/2016 doručený dňa 2.6.2016 o prenájom za 1,00 Eur ročne pozemku parc. č. 3692/3 za ZS na Bebravskej na výstavbu podzemných garáží pre obyvateľov ale aj návštevníkov ZS. Hlavné mesto nezaslalo žiadne stanovisko Dňa 17.10.2017 predložil hlavným mestom SR Bratislava na podpis návrh zmluvy č. 08 83 0842 17 00 na nájom pozemku parc. č. 3692/3 za 1,00 Eur/rok, podpísaná starostom dňa 25.10.2017, odoslaná na podpis primátorovi hlavného mesta. <b>zostáva v plnení</b>	0
115	22.09.2015					



Príloha 1. – Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2014– 2018.						STAT US *
Číslo uznes.	zo dňa		Gescia	Termín	Spôsob plnenia/priebeh plnenia	
154	08.12.2015	<p>Návrh na zmenu termínu úhrady pohľadávky vyplývajúcej zo Zmluvy o postúpení pohľadávky uzatvorenej dňa 19.11.2014 a Návrh na ukončenie zmluvného vzťahu so spoločnosťou SPOKOJNÉ BÝVANIE, s.r.o. so sídlom na Toplianskej 5 v Bratislave, založený Nájomnou zmluvou č. 297/2014 zo dňa 29.09.2014, v termíne do 30.09.2016.</p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/ <b>schvaľuje</b> zmenu termínu uhradenia pohľadávky uvedeného v článku 2 Zmluvy o postúpení pohľadávky uzatvorenej dňa 19.11.2014 medzi spoločnosťou SPOKOJNÉ BÝVANIE, s.r.o., IČO: 35 815 329 ako postupcom a Mestskou časťou Bratislava-Vrakuňa ako postupníkom, z pôvodného termínu „do 31.12.2015“ na termín „do 15 dní odo dňa realizácie predaja trojizbového bytu č. 8 nachádzajúceho sa na 5.p. v bytovom dome na Jedľovej ulici č. 2, súpisné číslo 8597 v Bratislave“ Mestskou časťou Bratislava-Vrakuňa,</p> <p>- ukončenie zmluvného vzťahu so spoločnosťou SPOKOJNÉ BÝVANIE, s.r.o. so sídlom na Toplianskej 5 v Bratislave, založeného Nájomnou zmluvou č. 297/2014 zo dňa 29.9.2014, v termíne do 31.12.2017,“</p> <p>B / <b>žiada</b> JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu upraviť termín uhradenia pohľadávky uvedený v Zmluve o postúpení pohľadávky uzatvorenej dňa 19.11.2014 medzi spoločnosťou SPOKOJNÉ BÝVANIE, s.r.o. so sídlom na Toplianskej 5 v Bratislave, IČO: 35 815 329 ako postupcom a Mestskou časťou Bratislava-Vrakuňa ako postupníkom, podľa bodu A/ tohto uznesenia ukončiť zmluvný vzťah so spoločnosťou SPOKOJNÉ BÝVANIE, s.r.o. so sídlom na Toplianskej 5 v Bratislave, založeného Nájomnou zmluvou č. 297/2014 zo dňa 29.9.2014, v termíne do 31.12.2017.</p>	Odbor právy a správy majetku	A/ do 30.06.2017 B/ do 30.06.2017	Návrh na zmenu uznesenia v bode A a v bode B predložený na rokovanie MZ 19.09.2017: predĺženie termínu ukončenia zmluvného vzťahu a termínu uhradenia pohľadávky do 31.12.2017  <b>zostáva v plnení</b>	0



Číslo uznes.	Príloha 1. - Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2014- 2018.	Gescia	Termín	Spôsob plnenia/priebeh plnenia	STAT US #/
183	<p>26.04.2016</p> <p><b>Schválenie prijatia dlhodobého bankového úveru na financovanie rekonštrukcie a obnovy miestnych komunikácií m. č. Bratislava-Vrakuňa.</b></p> <p>Miestne zastupiteľstvo m. č. Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p><b>A/ schvaľuje</b> prijatie termínovaného úveru maximálne do výšky 1 000 000,- € (slovom: jeden milión €) s lehotou splatnosti 10 rokov od všeobecnej úverovej banky a. s., Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, IČO: 313 20 155, DIČ: 2020411811 na financovanie rekonštrukcie a obnovy miestnych komunikácií mestskej časti Bratislava-Vrakuňa a zabezpečenie úveru „Dohodou o vyplňovaní úveru k blankozmenke a Blankozmenkou“</p> <p><b>B/ schvaľuje Obnovu miestnych komunikácií v m. č. Bratislava-Vrakuňa podľa poradia</b></p> <p>(Por. č.; Názov komunikácie; Návrh realizácie; Predpokladaná suma; Plocha m2; Poznámka)</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Bodliaková - Obnova povrchu komunikácie= 25 000 EUR= 766m2</li> <li>2. Podbeľová - Obnova povrchu komunikácie= 35 000 EUR= 1430 m2</li> <li>3. Hrušovská - Obnova povrchu komunikácie=350 000 EUR= 8800 m2</li> <li>4. Priehradná - Obnova povrchu komunikácie=300 000 EUR=11675m2 = 2017 real.</li> <li>5. Ráztočná-chodník Dobudovať chodník= 4 050 EUR = 162 m2</li> <li>6. Ráztočná - Obnova kom. k nástupisku= 4 000 EUR = 176 m2</li> <li>7. Čiernovodská-chod. - Dobudovať chodník= 2 500 EUR = 88 m2</li> <li>8. Polnohospodárska - Obnova povrchu komunikácie 1700 m2; Lokálna oprava chodníkov+Dobudovanie chodníka = 45m2 =150 000 EUR</li> <li>9. Železničná -Vybudovanie parkoviska= 53 500 EUR = 788 m2</li> <li>10. Železničná - Obnova povrchu komunikácie+ chodníka =75 950 EUR= 1040 m2</li> </ol> <p><b>Spolu: 1 000 000 EUR; 26 670 m2</b></p> <p><b>C/ žiada</b> JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu,</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) uzavrieť zmluvu o termínovanom úvere a dohody o vyplňovaní úveru k blankozmenke,</li> <li>2) vyhlásiť verejné obstarávanie na obnovu schválených komunikácií,</li> <li>3) vysporiadať komunikácie, ktoré nie sú v správe ani v majetku mestskej časti Bratislava-Vrakuňa podľa návrhu nižšie uvedenej tabuľky:</li> </ol> <p><b>Návrh obnovy povrchu komunikácií v MČ Bratislava -Vrakuňa na komunikáciách, ktoré nie sú v správe ani majetku MČ BA- Vrakuňa po vysporiadaní</b></p> <p>(Por.č.; Názov komunikácie; Návrh realizácie; Predpokladaná suma; Plocha m2)</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Levandulová - Obnova povrchu komunikácie = 65 200 EUR= 1034 m2</li> <li>2. Marhulová - Obnova povrchu komunikácie = 120 900 EUR= 1919 m2</li> <li>3. Platanová - Obnova povrchu komunikácie =65 000 EUR= 1031m2</li> <li>4. Ostružinová - Obnova povrchu komunikácie =311 570 EUR= 4582 m2</li> <li>5. Ihličná -Obnova povrchu komunikácie = 195 700 EUR = 3106 m2</li> <li>6. Podpriehradná - Obnova povrchu komunikácie = 195 700 EUR = 3106 m2</li> </ol> <p><b>Spolu: 1 175 270 EUR; 18 289m2</b></p> <p><b>4) Zaradiť do plánu obnovy komunikácií podľa nižšie uvedenej tabuľky:</b></p> <p><b>Návrh na obnovu povrchu komunikácií, v správe MČ Bratislava -Vrakuňa v nasledujúcom období</b></p> <p>(Por.č.; Názov komunikácie; Návrh realizácie; Predpokladaná suma; Plocha m2)</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Mostná - Obnova povrchu komunikácie=134 064 EUR= 2128 m2</li> <li>2. Kosodrevinová - Obnova povrchu komunikácie= 203 805 EUR = 3235 m2</li> <li>3. Majerská - Obnova povrchu komunikácie = 557 172 EUR = 8844 m2</li> <li>4. Skorocelová - Obnova povrchu komunikácie = 78 120 EUR= 1240 m2</li> </ol> <p><b>Spolu: 973 161EUR; 15 447m2</b></p> <p><b>D/ žiada</b> JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu predložiť poslancom miestneho zastupiteľstva správu o čerpaní úveru a realizácii obnovy jednotlivých komunikácií.</p> <p><b>E/ žiada</b> Ing. Lýdiu Adamovcovú, prednostku zohľadniť schválenú výšku úveru v zmysle bodu A/ v rozpočte MČ Bratislava-Vrakuňa</p>	<p>starosta, prednosta</p>	<p>v bode D/ 13.12.2016</p>	<p><b>B/</b> MČ Bratislava-Vrakuňa v roku 2016 zrealizovala obnovu povrchov komunikácií financovaných z úveru na základe vyšitých súm VO:</p> <p>1. Bodliaková - Obnova povrchu komunikácie=9 400 EUR= 766m2 ; 2. Podbeľová- Obnova povrchu komunikácie= 20 000 EUR= 1430 m2; 3. Hrušovská- Obnova povrchu komunikácie=108 496,56 EUR= 8800 m2 4. Ráztočná-chodník Dobudovať chodník= 3411,07 EUR = 143 m2; 5. Ráztočná - Obnova kom. k nástupisku= 3989,00 EUR = 176 m2; 6. Čiernovodská-chod. - Dobudovať chodník= 2 077,49 EUR = 81 m2 7. Polnohospodárska -Obnova povrchu komunikácie 1700 m2; Lokálna oprava chodníkov+Dobudovanie chodníka = 45m2 =45 000 EUR ; 8. Železničná - Obnova povrchu komunikácie+ chodníka, 1.etapa =23 000 EUR= 1040 m2 ; 9. Železničná -Obnova povrchu komunikácie,2.etapa=52 934 EUR=2430m2; 10.Mostná-Obnova povrchu komunikácie=49 000,51 EUR= 2166 m2 SPOLU:317 308,63 EUR. Obnova povrchov komunikácie na ul. Priehradná ukončené v r.2017.</p> <p>V roku 2017 boli zrealizované obnovy povrchov komunikácií:</p> <p>1.Kosodrevinová =1245m2=72970,80EUR; 2.Majerská =4500m2=83190,62 Eur; 3. Rajecka I.et =970m2=28705 EUR, Rajecka II.et =900m2=6697EUR, 4. Šíravská=970m2=28819,80EUR, 5. Žitavská =900m2=17499EUR, 6. Polnohospodárska -obnova povrchu komunikácií, vybudovanie parkovacích miest, obnova diaľky pri kostole, osadenie ul. mobilárov=77861,46EUR, 7. Čilizská-obnova povrchu komunikácií =900m2=16697EUR, obnova povrchu chodníkov 920m2=15300EUR, pokračovanie =850m2=12960EUR, 8.Vážska -Obnova povrchu chodníkov=647m2=11205 EUR, 9.Železničná -Obnova povrchu chodníkov=1260m2=19200EUR, 10.Železničná -vybudovanie parkoviska=45779,84 EUR 11.Priehradná-Obnova povrchu komunikácií =9560m2=214079,08 EUR . Práce ukončené.</p> <p><b>CI/</b> Dňa 27.6.2016 uzatvorená Zmluva o termínovanom úvere č.443/2016/UZ medzi MČ Bratislava-Vrakuňa a VÚB, a.s. vo výške 1 mil. € na obnovu a rekonštrukciu miestnych komunikácií.</p> <p>(prijatie termínovaného úveru a jeho čerpanie v rámci kapitálového rozpočtu zapracované v I. zmene rozpočtu na rok 2016 schválené UZ MZ č. 210/XIV/2016 dňa 28.6.2016). Verejné obstarávanie na rekonštrukciu komunikácií vyhlásené do 18.5.2016</p> <p><b>C2/</b> Formou EKS zrealizované verejné obstarávanie na obnovu komunikácie okrem bodu 4-Priehradná a bodu 9 Železničná. Cez Vestník VO ako podlimitná zákazka ul. Hrušovská.</p> <p><b>C3/</b> Predpoklad realizácie leto 2017.</p> <p><b>D/</b> Správa o čerpaní úveru a realizácii obnovy jednotlivých komunikácií predložená na rokovanie miestneho zastupiteľstva dňa 13.12.2016 ako informatívny materiál č. 2. Informácia o stave čerpania bankového úveru VÚB, a.s. na rekonštrukciu a obnovu miestnych komunikácií mestskej časti Bratislava-Vrakuňa</p> <p><b>E/</b> Výška prijatých úverových prostriedkov použitých v roku 2016 na rekonštrukciu a obnovu miestnych komunikácií premietaná v rozpočte mestskej časti na rok 2016 (zostatok nevyčerpaných úverových prostriedkov použitých na financovanie pokračujúcej obnovy komunikácií v roku 2017 v zmysle plánu - schválené v rozpočte na rok 2017). Celková výška vyčerpaných úverových zdrojov 978 271,71 €; zostatok nevyčerpaných prostriedkov 21 728,29 €. Čerpanie úveru ukončené 25.9.2017. V 10/2017 začatie splácania úveru; mesačná splátka 9 781,60 € (splátka istiny a úroku).</p> <p><b>zostáva v plnení</b></p>	0



Príloha 1. - Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2014- 2018.				Spôsob plnenia/priebeh plnenia		STAT US *
Číslo uznes.	zo dňa	Gescia	Termin			
224	28.06.2016	odbor právny a správy majetku		<p>Schválenie zámeru na prevod vlastníctva nehmuteľností objektu „Tallin“ na Stavbárskej 60 v Bratislave, k. ú. Vrakuňa ako prípad hodný osobitného zreteľa.</p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní A/ schvaľuje v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa vyhlásenie zámeru na predaj nehmuteľnosti objektu „Tallin“ na Stavbárskej č. 60, súpisné číslo 5229 v Bratislave, k. ú. Vrakuňa, evidovaný na liste vlastníctva č. 3245 vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy, zverenej do správy Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, postavenej na pozemku parc. č. 1225/2, parc. registra „C“, ktorý je vo vlastníctve spoločnosti LUXCON, s.r.o. Bratislava, a to v prospech Slovenskej republiky – Ministerstva vnútra SR za kúpnu cenu 1,00 Euro za účelom zriadenia policajnej stanice.</p> <p>Dôvody hodné osobitného zreteľa:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- objekt od 01.01.2011 neslúži žiadnemu účelu,</li> <li>- uznesením MZ MČ Bratislava-Vrakuňa č. 193/2011 zo dňa 13.12.2011 túto stavbu vyhlásilo miestne zastupiteľstvo za prebytočný majetok a pre mestskú časť nevyužitelný,</li> <li>- uznesením MZ MČ Bratislava-Vrakuňa č. 334/2012 zo dňa 18.9.2012 miestne zastupiteľstvo žiadalo vrátiť zverený majetok vlastníkom Hlavnému mestu SR Bratislava,</li> <li>- hlavné mesto neprevládalo záujem o odzverenie predmetnej stavby,</li> <li>- zámer využívania tohto objektu priamo pre účely policajného zboru SR – zriadenie policajnej stanice,</li> <li>- predpoklad zlepšenia bezpečnostnej situácie obyvateľov mestskej časti v danej lokalite.</li> </ul> <p>B/ žiada JUDr. Ing. Martina Kurcu, starostu</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- požiadať primátora hlavného mesta o vydanie predchádzajúceho súhlasu k prevodu vlastníctva v súlade s prijatým uznesením,</li> <li>- zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku na predmetnú nehmuteľnosť,</li> <li>- vstúpiť do rokovania s majiteľom pozemku pod zastavanou stavbou o možnosti prevodu vlastníckeho práva k tomuto pozemku na MČ.</li> </ul>		0
245	13.12.2016	kontrolórka		<p>Návrh plánu kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na I. polrok 2017.</p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní A/ schvaľuje plán kontrolnej činnosti miestnej kontrolorky mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na I. polrok 2017.</p> <p>B/ poveruje Ing. Alenu Kalkovú, miestnu kontrolorku mestskej časti Bratislava-Vrakuňa vykonať kontrolnú činnosť v rozsahu schváleného plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2017.</p>		0
269	28.02.2017	odbor regionálneho rozvoja a živného prostredia		<p>Návrh zmien a doplnkov k Územnému plánu hlavného mesta SR Bratislavy so žiadosťou o ich prerokovanie a zapracovanie do Územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy.</p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní A/berie na vedomie návrh zmien a doplnkov k Územnému plánu hlavného mesta SR Bratislavy.</p> <p>B/ odporúča JUDr. Ing. Martinovi Kurcovi, starostovi zabezpečiť vypracovanie urbanistickej štúdie na lokalitu E, ktorá overí možnosti využitia územia a doplniť číslo funkcie 202 – občianska vybavenosť lokálneho významu; zabezpečiť vypracovanie urbanistických štúdií na lokalitu F, H, I, K, ktoré overia možnosti využitia územia a predložiť ich na schválenie na rokovaní Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa.</p>		0

Príloha I. - Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2014- 2018.				Spôsob plnenia/priebeh plnenia		STAT US +/-
Číslo uznes.	zo dňa	Informácia o možnosti uzatvorenia zmluvy o nájme alebo kúpe nebytového priestoru č.12-12a na Toplianskej 5/1846 v Bratislave vo vlastníctve spoločnosti TAJPAN s.r.o. Vážska 1, 821 07 Bratislava.	Gescia	Termín		
281	28.02.2017	<p>Informácia o možnosti uzatvorenia zmluvy o nájme alebo kúpe nebytového priestoru č. 12-2a o výmere 55,20 m2 na prízemí v Bratislave vo vlastníctve spoločnosti TAJPAN s.r.o. Vážska 1, 821 07 Bratislava.</p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/ schvaľuje ako prípad hodný osobitného zreteľa nájom nebytového priestoru č. 12-2a o výmere 55,20 m2 na prízemí v nehnuteľnosti na Toplianskej 5 v Bratislave, súpisné číslo 13846 o veľkosti spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 5520/81650, ktorý je vo vlastníctve spoločnosti TAJPAN s.r.o. Vážska 1, Bratislava, pre účely rozšírenia priestorov miestnej knižnice na dobu do 31.12.2018, za cenu max. 370,00 Eur mesačne.</p> <p>Dôvody prípadu hodného osobitného zreteľa: v predmetných nebytových priestoroch MČ Bratislava-Vrakuňa rozšíri kapacitne priestory miestnej knižnice, ktorá bola vyšťahovaná z objektu Bodviarska 4 v Bratislave pre rekonštrukciu priestorov v ktorej bude zriadená nová materská škola.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- MČ nemá iné vhodné nebytové priestory, v ktorých by bolo možné zriadiť miestnu knižnicu,</li><li>- súčasný nebytový priestor na Toplianskej 5 v Bratislave v ktorých bola miestna knižnica umiestnená nevyhovujú veľkosťou, pričlenením priestorov ktoré budú prenajaté sa rozšíria kapacitne priestory knižnice,</li><li>- nebytový priestor ktorý je predmetom nájmu priamo susedí s priestorom, ktorý je vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverený do správy MČ a v ktorom je miestna knižnica,</li></ul> <p>B/dať JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu</p> <ol style="list-style-type: none"><li>uzatvoriť v termíne do 31.3.2017 s vlastníkom priestorov nájomnú zmluvu na dobu určitú,</li><li>zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku na kúpu nebytového priestoru č. 12-2a o výmere 55,20 m2, prízemie, v nehnuteľnosti na Toplianskej 5 v Bratislave, súpisné číslo 13846 o veľkosti spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 5520/81650, ktorý je vo vlastníctve spoločnosti TAJPAN s.r.o. Vážska 1, Bratislava,</li><li>predložiť na rokovanie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa návrh na kúpu nebytových priestorov ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodov:</li></ol> <ul style="list-style-type: none"><li>- v predmetných nebytových priestoroch MČ Bratislava-Vrakuňa rozšíri kapacitne priestory miestnej knižnice, ktorá bola vyšťahovaná z objektu Bodviarska 4 v Bratislave pre rekonštrukciu priestorov na zriadenie novej materskej školy,</li><li>- MČ nemá iné vhodné nebytové priestory, v ktorých by bolo možné zriadiť miestnu knižnicu,</li><li>- súčasný nebytový priestor na Toplianskej 5 v Bratislave, ktoré sú vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverený do správy MČ v ktorých bola miestna knižnica umiestnená nevyhovujú veľkosťou, odkúpením susedných priestorov sa rozšíria kapacitne priestory knižnice,</li><li>- nebytový priestor ktorý je predmetom kúpy priamo susedí s priestorom, ktorý je vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverený do správy MČ a v ktorom je miestna knižnica, za cenu stanovenú na základe vzájomnej dohody a znaleckého posudku, pre účely rozšírenia priestorov miestnej knižnice.</li></ul>	odbor PaSM	BI/ 31.3.2017	Zmluva o nájme NP pod č. 45/2017 uzatvorená dňa 8.3.2017, zverejnená dňa 13.3.2017, nájomné 360,00 Eur/mesiac, NP prevzaté zápisnicou dňa 10.3.2017, vypracovanie ZP bude aktuálne až po rozhodnutí odkúpiť NP do vlastníctva MČ a po vyčlenení finálnych prostriedkov, keďže k stavbám je platný znalecký posudok len 6 mesiacov. Doteraz nedošlo k vyčleneniu financií v rozpočte MČ na kúpu predmetného nebytového priestoru. Úloha v plnení v bode B2 a bode B3.Mestská časť zatiaľ nepristupuje k odkúpeniu NP, priestor bude naďalej prenajatý v súlade s uzatvorenou zmluvou o nájme.  <b>zostáva v plnení</b>	O



Príloha 1. - Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2014- 2018.					Spôsob plnenia/priebeh plnenia		STAT US v/
Číslo uznes.	zo dňa		Gescia	Termín			
		Návrh obnovy povrchov komunikácií, chodníkov v roku 2017 financovaných z úveru na rekonštrukciu a obnovu miestnych komunikácií mestskej časti Bratislava-Vrakuňa. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní A/ schvaľuje Obnovu miestnych komunikácií Por.č. Názov komunikácie Návrh realizácie Predpokladaná suma 1 Čižská Obnova povrchu chodníkov 30 000 2 Širavská Obnova povrchu komunikácií 52 000 3 Vážska Obnova povrchu chodníkov 18 190 4 Rajecká Obnova povrchu komunikácií 40 000 Spolu 140 190 V prípade dosiahnutia šetrenia na základe verejného obstarávania navrhujeme obnovu povrchov komunikácií na ul. Čižská a Žitavská. Rozsah prác bude stanovený podľa ušetrného finančného krytia. Návrh obnovy komunikácií v prípade ušetrných finančných prostriedkov na základe verejného obstarávania Por.č. Názov komunikácie Návrh realizácie Plocha m2 1 Čižská Obnova povrchu komunikácie 3472 2 Žitavská Obnova povrchu komunikácie 3344 B/ žiada JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu 1. vyhlásiť verejné obstarávanie na obnovu schválených komunikácií, 2. vypracovať architektonický návrh rekonštrukcie pešej zóny na Poľnohospodárskej ulici v Bratislave.	B1/odbor PaSM; odbor RRaZP		A/Obnova povrchov komunikácií: 1. Čižská=16697EUR, 2.Širavská=28819,80EUR, 3. Vážska -Obnova povrchu chodníkov=1120 EUR, 4. Rajecka 1let =28705,0EUR, Rajecka 2let =16697EUR, Čižská = Obnova povrchu chodníkov =13300EUR, Žitavská =17499EUR, pokračovanie =12960EUR, B1/ Verejné obstarávanie na obnovu schválených komunikácií ukončené. B2/ úloha v plnení plnení zostáva v	O	
282	28.02.2017						
291	02.05.2017	Zámer na dlhodobý prenájom pozemkov registra „C“ parc. č. 3605/1 a parc. č. 3605/2, na Žitavskej ul. v Bratislave, k. ú. Vrakuňa, na výstavbu „Domov seniorov“ a doplnkových služieb. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní A/ schvaľuje zámer na dlhodobý prenájom pozemkov registra „C“, parc. č. 3605/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, evidovaný na LV č. 1517 a parc. č. 3605/2, druh pozemky zastavané plochy a nádvoria, evidovaný na LV č. 1095, na Žitavskej ul. v Bratislave, hlavného mesta SR Bratislava, v správe mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, k. ú. Vrakuňa, za účelom výstavby objektu „Domov seniorov“ vrátane doplnkových služieb a obchodných prevádzok, podzemných garáží. B/ žiada JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu pripraviť súťažné podmienky a vyhlásiť súťaž na dlhodobý prenájom pozemkov a predloženie projektov v súlade s bodom A/ v termíne do 30.6.2017.	odbor právny a správy majetku	30.06.2017	Súťaž vyhlásená 12.5.2017 s termínom predloženia súťažných návrhov - projektových štúdií do 10.6.2017 - predložený iba jeden súťažný návrh. Súťažný projekt predložený na zasadnutie finančnej komisie, nakoľko ostatné komisie rokovali pred dátumom termínu na predloženie súťažných návrhov. Súťažný návrh dňa 13.6.2017 doručený všetkým poslancom MZ. MČ predložila na MZ dňa 02.05.2017 vyhlásenie nového zámeru na dlhodobý prenájom pozemkov č. 3605/1 a 3605/2 na výstavbu "Domov seniorov" a doplnkových služieb, súťaž bola vyhlásená dňa 12.5.2017 na predloženie ponúk v termíne do 10.6.2017, súťaž bola zrušená, opakovaná súťaž vyhlásená 12.8.2017 s termínom predloženia ponúk do 31.8.2017. Do 31.8.2017 bol predložený iba jeden súťažný návrh, ktorý bude predmetom vyhodnotenia. Súťaž bola vyhodnotená dňa 4.10.2017. Ako predkladateľa víťaznej jednoduchej súťažnej projektovej štúdie – investičný zámer za účelom výstavby objektu „Domov seniorov“ vrátane doplnkových služieb a obchodných prevádzok a podzemných garáží bola vyhodnotená spoločnosť Eufrosyne, s.r.o., Račianska 71, 831 02 Bratislava, IČO: 47 386 355. Predkladateľ bol požiadaný, aby v lehote do 30.11.2017 doplnil predloženú projektovú štúdiu o ďalšiu dokumentáciu: a) textovú a grafickú časť investičného zámeru, b) lokálny program investičného zámeru s legendou miestnosti po jednotlivých poschodiach s vizualizáciou, c) informáciu, kto bude prevádzkovateľom domova pre seniorov na bývanie. V prípade predloženia požadovanej dokumentácie bude materiál predložený na najbližšie rokovanie MZ. zostáva v plnení	O	
292	02.05.2017	Návrh na mimosúdne vysporiadanie zámeny, resp. odkúpenie pozemkov parc. č. 3551/19 a parc. č. 3551/20 – Júlia Fieberová, Poľnohospodárska ul. 18 v Bratislave a Peter Füle, Pasienková 2A v Bratislave. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní 3/ ALTERNATÍVA žiada JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu viesť rokovanie s vlastními pozemkami za účelom uzatvorenia dohody o výške kúpnej ceny a predložiť podmienky dohody na zasadnutí Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa dňa 27.6.2017.	odbor právny a správy majetku	27.06.2017	Výjadrenie v súlade s uznesením zaslané vlastníkom listom č. 1025/5736/2017 zo dňa 10.5.2017, osobne prevzaté 16.5.2017. Vlastníci doručili MČ svoje stanovisko listom č. 6166/2017 dňa 29.5.2017, trvajú na tom, aby MČ odkúpila predmetné pozemky za cenu súlade so znalečným posudkom 218 000,00 Eur, v opačnom prípade budú sa musieť domáhať svojich práv súdnou cestou. Materiál opätovne predložený na rokovanie MZ 27.06.2017. Mestská časť objednala formou verejného obstarávania vypracovanie nového znalečného posudku č. 52/2017 zo dňa 21.8.2017 na 199 000,00 Eur na porovnanie všeobecnej hodnoty pozemkov. Podmienky dohody o mimosúdnom vyrovnaní sú predmetom riešenia v súlade s uznesením č. 338/A a 338/B zo dňa 19.9.2017. sledovania vypúšťa sa zo	V	

Príloha 1. - Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2014- 2018.										
Číslo uznes.	zo dňa			Gescia	Termín	Spôsob plnenia/priebeh plnenia				STAT US *
294	02.05.2017	Vyhlasenie zámeru na predaj novovytvoreného pozemku registra „C“ parc. č. 737/123 o výmere 20 m <sup>2</sup> na Arménskej ulici v Bratislave, k. ú. Vrakuňa, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverený do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, v prospech spoločnosti Skvelý Shop s.r.o., Heyrovského 2049/8, 841 03 Bratislava, IČO: 45 711 330.  Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní <b>A/ schvaľuje</b> v súlade s § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa zámer na predaj novovytvoreného pozemku registra „C“ parc. č. 737/123 o výmere 20 m <sup>2</sup> , ktorý vznikol oddelením od pozemku registra „C“ parc. č. 737/3 podľa geometrického plánu č. 38-2016, vyhotovený Ing. Ladislavom Dlugošom, úradne overený 05.01.2017, na Arménskej ulici v Bratislave, k. ú. Vrakuňa, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverený do správy MČ Bratislava-Vrakuňa, za cenu minimálne podľa predchádzajúceho súhlasu primátora, v prospech spoločnosti Skvelý Shop s.r.o., Heyrovského 2049/8, 841 03 Bratislava, IČO: 45 711 330, ktorý je vlastníkom susedného pozemku registra „C“ parc. č. 749, k. ú. Vrakuňa.  Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa: - pozemok je malej výmery, pre mestskú časť je prebytočným majetkom, - jedná sa o prevod pozemku nízkej výmery, ktorým sa realizuje majetkovo-právne vysporiadanie a súlad skutkového stavu s právnym, - pozemok o výmere 20 m <sup>2</sup> je dlhodobo užívaný ako súčasť nehnuteľnosti a to nielen žiadateľom, ale aj predchádzajúcimi vlastníkami nehnuteľnosti, pozemku registra „C“ parc. č. 749 a predmetná časť pozemku tvorí súčasť ohradenej záhrady. <b>B/ žiada</b> JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu - zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku, ktorý uhradí kupujúci, - zabezpečiť vyžiadanie predchádzajúceho súhlasu primátora k prevodu vlastníctva, - po udelení súhlasu primátora predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva návrh na prevod vlastníctva.	odbor právny a správy majetku			Listom č. 1437/3238/2017 zo dňa 10.5.2017 odoslaný 17.5.2017 žiadateľovi zaslané stanovisko MZ, výzva na predloženie ZP na ocenenie predmetného posudku. ZP predložený. Vyžiadanie predchádzajúceho súhlasu primátora listom č. 1437/7229/2017/PSM zo dňa 7.7.2017. MČ bol doručeny predchádzajúci súhlas primátora č. 03.01.00.56.17 dňa 08.08.2017. Prevod vlastníctva predložený na schválenie zasadnutie MZ 19.9.2017. Kúpna zmluva č. 4 03 023717/- 237/2017 podpísaná dňa 20.10.2017, zverejnená dňa 20.10.2017, vklad do katastra nehnuteľností doručeny dňa 2.11.2017 pod č. V-30503/2017 - tohto času v katastrálnom konaní na povolenie vkladu.  <b>vypúšťa sa zo sledovania</b>	V			
295	02.05.2017	<b>Zámer výstavby športovej hokejovej haly v mestskej časti Bratislava-Vrakuňa.</b>  Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní <b>A/ berie na vedomie</b> zámer výstavby športovej haly s ľadovou plochou z prostriedkov štátneho rozpočtu v mestskej časti Bratislava-Vrakuňa v lokalite k. ú. Vrakuňa, <b>B/ žiada</b> JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu 1. rokovať so Slovenským zväzom ľadového hokeja o možnostiach a podmienkach výstavby objektu – športovej haly s ľadovou plochou, 2. pripraviť finančné dopady na prevádzku haly a predložiť na Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa závery rokovania so SZLH a finančnú analýzu.	odbor právny a správy majetku	27.06.2017		Listom č. 1095/3392/2017 MČ zo dňa 13.4.2017 požiadala SZLH o poskytnutie akýchkoľvek údajov o predpokladných nákladoch na prevádzku takéhoto objektu, z ktorého by bolo možné pripraviť finančnú analýzu. Zo strany SZLH nebolo doručené žiadne vyjadrenie. V predmetnej záležitosti doteraz nebolo zaujaté stanovisko.  <b>zostáva v plnení</b>	O			



Príloha I. - Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2014- 2018.									
Číslo uznes.	zo dňa	Konceptia rozvoja a ďalšieho využitia športového areálu ŠK Vrakuňa.	Gescia	Termín	Spôsob plnenia/priebeh plnenia	STAT US 7/			
296	02.05.2017	Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní <b>A/ berie na vedomie</b> predložený návrh koncepcie rozvoja a ďalšieho využitia športového areálu nachádzajúceho sa na ul. Dvojkřížnej v Bratislave, na pozemkoch parc. č. 890, 889/3, 889/16 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zvereného do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa. <b>B/ žiada</b> JUDr. Ing. Martina Kurcu, starostu 1. v súlade so zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pripraviť podmienky nájmu pozemkov parc. č. 890, 889/3, 889/16 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zvereného do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, ktoré sú súčasťou športového areálu, vyhlásiť zámer prenajať pozemkov parc. č. 890, 889/3, vo vlastníctve hlavného mesta zverené do správy mestskej časti, ako prípad hodný osobitného zreteľa súčasnému nájomcovi s podmienkou predloženia návrhu koncepcie využitia celého športového areálu a jeho rekonštrukcie s tým, že správcom oploštenia bude mestská časť Bratislava-Vrakuňa, s účelovým väzbaním použitia finančných prostriedkov získaných z nájmu bilbordov v prospech nájomcu, 2. požiadať hlavné mesto SR Bratislava ako vlastníka ďalších pozemkov, ktoré sú súčasťou dotknutého športového areálu, o ich zverenie do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa.	odbor právny a správy majetku		List ŠK Vrakuňa č. 1405/5762 zo dňa 10.5.2017, odoslaný 17.5.2017 - zaslanie informácie o vyhlásení zámeru ďalšieho nakladania so športovým areálom, v lehote do 31.7.2017 vyzvať na predloženie návrhu koncepcie využitia športového areálu a jeho rekonštrukcie a predloženie všetkých uzatvorených zmlúv na bilbordy na oplostení areálu. Dňa 4.5.2017 vykonaná fotodokumentácia aktuálneho stavu bilbordov. O zverenie pozemkov bolo hlavné mesto požiadané v mesiaci jún 2017 listom č. 7689/1405/2017 zo dňa 7.7.2017, doručený hlavnému mestu 21.07.2017. Na MZ 12.12.2017 sa predkladá návrh na schválenie nájmu pozemkov v prospech súčasného nájomcu ŠK Vrakuňa ako prípad hodný osobitného zreteľa, návrh na schválenie sadzieb za nájom plochy na umiestnenie reklamných zariadení na pozemkoch a oplostení športového areálu. Usporiadanie zápisu stavby - tribúna, zázemie, šatne, bufet nachádzajúcej sa v športovom areáli, návrh na zápis stavby do katastra nehmuteľností dňa 16.11.2017 pod č. Z-21743/2017.	O			
297	02.05.2017	<b>Zámer koncepčného riešenia ochrany majetku a verejného poriadku na verejnom priestranstve v okolí objektov „Pentagonu“ a Tallinu.</b> Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní <b>A/ berie na vedomie</b> informáciu o situácii v okolí „Pentagonu“ v mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, <b>B/ schvaľuje</b> zámer koncepčného riešenia ochrany majetku a verejného poriadku na verejnom priestranstve v okolí objektov „Pentagonu“ a Tallinu na Stavbárskej ulici v Bratislave prostredníctvom súkromnej bezpečnostnej služby, <b>C/ žiada</b> JUDr. Ing. Martina Kurcu, starostu pripraviť na júnové zasadnutie miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa všetky podmienky potrebné k realizácii tohto zámeru na schválenie : - návrh na vyčlenenie z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa sumy do 50 000 Eur na zabezpečenie financovania verejného poriadku na verejnom priestranstve v okolí objektov „Pentagonu“ a Tallinu prostredníctvom súkromnej bezpečnostnej služby, - zapracovať predpokladané výdavky spojené so zabezpečením verejného poriadku na verejnom priestranstve v okolí objektu „Pentagonu“ do rozpočtu mestskej časti na rok 2017 v rámci I. zmeny rozpočtu na rok 2017, - požiadať o poskytnutie finančného príspevku na financovanie verejného poriadku na verejnom priestranstve v okolí objektu „Pentagonu“ Bratislavský samosprávny kraj, hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, príp. iné ďalšie subjekty verejného, resp. súkromného sektora.	starosta prednosta ekonomický odbor	v bode C/ do 27.06.2017	C/ Materiál "Zabezpečenie ochrany majetku a verejného poriadku na verejnom priestranstve v okolí objektu „Pentagonu“ a Tallinu“ ako návrh na vyčlenenie z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa sumy na zabezpečenie financovania verejného poriadku na verejnom priestranstve v okolí objektov „Pentagonu“ a Tallinu prostredníctvom SBS vypracovaný a predkladaný na zasadnutie miestneho zastupiteľstva dňa 27.6.2017. Prijaté uz. č. 312/XIX/2017, vypustené zo sledovania uz. č. 318/XX/2017 zo dňa 19.09.2017. Predpokladané výdavky vo výške 24 000 € spojené so zabezpečením verejného poriadku na verejnom priestranstve v okolí objektu „Pentagonu“ zapracované do rozpočtu mestskej časti na rok 2017 v rámci I. zmeny rozpočtu na rok 2017. Zmluva o zabezpečení bezpečnostnej služby so spol. PEBER, s.r.o. EČ MČ č. 155/2017 uzatvorená dňa 4.9.2017, zverejnená 5.9.2017. <b>vypúšťa sa zo sledovania</b>	V			
302	27.06.2017	<b>Návrh plánu kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na II. polrok 2017.</b> Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní <b>A/ schvaľuje</b> plán kontrolnej činnosti miestnej kontrolorky mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na II. polrok 2017. <b>B/ poveruje</b> Ing. Alenu Kaňkovú, miestnu kontrolorku mestskej časti Bratislava-Vrakuňa vykonať kontrolnú činnosť v rozsahu schváleného plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2017.	kontrolórka		Schválený plán kontrolnej činnosti zverejnený na webovej stránke mestskej časti. • Kontrola formulácie uznesení z predkladajúceho zasadnutia MZ - predkladaná pravidelne. • Kontrola vybavovania sťažností a petícií za I. polrok 2017 - predložená na rokovanie dňa 19.09.2017 - prijaté uz. č. 319/XX/2017. • Návrh plánu kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra na I. polrok 2018 - bude predložený na rokovanie dňa 12.12.2017 • Stanovisko k návrhu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na rok 2018 a prognózu na roky 2019 a 2020 - bude predložený na rokovanie dňa 12.12.2017. • Kontrola plnenia opatrení prijatých na nápravu zistených nedostatkov a na odstránenie príčin ich vzniku ku kontrolným zisteniam vyplývajúcich zo správy č. 3/2016 - Kontrola poskytovania doľáci z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za rok 2015 - predložená na rokovanie dňa 19.09.2017 - prijaté uz. č. 320/XX/2017 . <b>zostáva v plnení</b>	O			



Príloha I. - Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2014 - 2018.								
Číslo uznes.	zo dňa			Gescia	Termín	Spôsob plnenia/priebeh plnenia	STAT US 7/	
309	27.06.2017	<p>Vyhlasenie zámeru na prevod vlastníctva pozemku parc. č. 813 vo výmere 317 m<sup>2</sup>, evidovaný na LV č. 1, k. ú. Vrakuňa na Podunajskej ulici v Bratislave v prospech Tibora Fúrista, Estónska 19, 821 07 Bratislava, za účelom prírčenia k susedným pozemkom parc. č. 811 a parc. č. 812, ktorého vlastníkom je žiadateľ.</p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní A/schvaľuje v súlade s § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa vyhlásenie zámeru na prevod vlastníctva pozemku registra „C“ parc. č. 813 vo výmere 317 m<sup>2</sup>, druh pozemku záhrady, evidovaný na liste vlastníctva č. 1, k. ú. Vrakuňa, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverený do správy MČ Bratislava-Vrakuňa, za cenu minimálne podľa predchádzajúceho súhlasu primátora, v prospech Tibora Fúrista, Estónska 19, 821 07 Bratislava, ktorý je vlastníkom susedných pozemkov registra „C“ parc. č. 811 a parc. č. 812, k. ú. Vrakuňa</p> <p>Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:</p> <p>- žiadateľ predmetný pozemok užíval v dobrej viere, že je súčasťou jeho pozemkov viac ako 40 rokov;- pozemok je dlhodobo užívaný ako súčasť nehmuteľnosti vo vlastníctva žiadateľa a predmetná časť pozemku tvorí súčasť ohradenej záhrady;</p> <p>- pozemok je pre mestskú časť prebytočným majetkom;- jedná sa o prevod pozemku, ktorým sa realizuje majetkovo-právne vysporiadanie a súlad skutkového stavu s právnym,</p> <p>B/ žiada JUDr. Ing. <b>Martina Kuruca, starostu</b></p> <p>- zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku zo strany mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, ktorý uhradí kupujúci spolu s kúpnuou cenou,</p> <p>- zabezpečiť vyžiadanie predchádzajúceho súhlasu primátora k prevodu vlastníctva,</p> <p>- po udelení súhlasu primátora predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva návrh na prevod vlastníctva.</p>	odbor PaSM		Pisomné vyjadrenie o uznesení MZ žiadateľovi zaslané listom č. 1435/3635/2017/PSM zo dňa 29.6.2017, prevzaté dňa 18.7.2017. Znalecký posudok č. 113/2017 vypracovaný dňa 4.8.2017 na cenu 29 000,00 Eur. Primátor hl. mesta požiadany o vydanie predchádzajúceho súhlasu k prevodu listom č.1435/8120/2017/PSM zo dňa 07.08.2017, doručený dňa 10.8.2017. List doručený mestskej časti dňa 16.10.2017 nebol primátorom udelený predchádzajúci súhlas k odpredaju pozemku, nakoľko na časť pozemku bol uplatnený reštitučný nárok. Na MZ 12.12.2017 predkladáme návrh na zrušenie UZ č. 309/XIX/2017 zo dňa 27.6.2017 a návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme do doby ukončenia reštitučného sporu. <p><b>zostáva v plnení</b></p>	O		
310	27.06.2017	<p>Vyhlasenie zámeru na prevod vlastníctva pozemku parc. č. 2995 vo výmere 396 m<sup>2</sup>, evidovaný na LV č. 1, k. ú. Vrakuňa na Majerskej ulici - záhrady v Bratislave na základe žiadosti spoločnosti ARUL s.r.o., Majerská 20342, 821 07 Bratislava, za účelom prírčenia k susedným pozemkom parc. č. 2997/1 a parc. č. 2999, ktorých vlastníkom je žiadateľ.</p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní A/ schvaľuje v súlade s § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa vyhlásenie zámeru na prevod vlastníctva pozemku registra „C“ parc. č. 2995 vo výmere 396 m<sup>2</sup>, druh pozemku záhrady, evidovaný na liste vlastníctva č. 1, k. ú. Vrakuňa, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverený do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa protokolom č. 90/91 zo dňa 1.10.1991, za cenu minimálne podľa predchádzajúceho súhlasu primátora, v prospech spoločnosti ARUL s.r.o., Majerská 20342, 821 07 Bratislava, IČO: 45 535 965 za účelom prírčenia k susedným pozemkom parc. č. 2997/1 a parc. č. 2999, ktorých vlastníkom je žiadateľ.</p> <p>Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:- pozemok je pre mestskú časť prebytočným majetkom;- cez pozemok parc. č. 2995 prechádzajú dve vodovodné diaľkové potrubia s priemerom DN1200 a DN 800 vo vlastníctve spoločnosti BVS, a.s.; - nie je možné umiestniť žiadnej stavby kvôli trasovaniu vodovodných rozvodov a ich ochranných pásmam;- pozemok je možné využiť len na záhradu;- v predchádzajúcich rokoch neprejavil nikto záujem o odkúpenie z dôvodu vysokej ceny pri ocenení pozemku znaleckým posudkom a možnosti užívať pozemok len ako záhradu;- žiadateľ je vlastníkom pozemkov parc. č. 2997/1 a parc. č. 2999 bezprostredne susediacich s pozemkom parc. č. 2995, ktorý si po odkúpení prírči ako záhradu a zväčší si plochu svojich záhrad.</p> <p>B/ žiada JUDr. Ing. <b>Martina Kuruca, starostu</b></p> <p>- zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku zo strany mestskej časti, ktorý uhradí kupujúci spolu s kúpnuou cenou,</p> <p>- zabezpečiť vyžiadanie predchádzajúceho súhlasu primátora k prevodu vlastníctva,</p> <p>- po udelení súhlasu primátora predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva návrh na prevod vlastníctva.</p>	odbor PaSM		Pisomné vyjadrenie o uznesení MZ žiadateľovi zaslané listom č. 1708/6245/2017/PSM zo dňa 29.6.2017, prevzaté dňa 18.7.2017. Znalecký posudok č. 112/2017 vypracovaný dňa 2.8.2017 na cenu 25 600,00 Eur. Primátor hl. mesta požiadany o vydanie predchádzajúceho súhlasu k prevodu listom č. 1708/8118/2017/PSM zo dňa 07.08.2017, doručený dňa 10.8.2017. Dňa 26.9.2017 bol mestskej časti doručený predchádzajúci súhlas primátora zo dňa 11.9.2017 k realizácii prevodu. Na MZ 12.12.2017 je predložený návrh na schválenie prevodu vlastníctva v prospech žiadateľa za podmienok určených v predchádzajúcom súhlase primátora. <p><b>zostáva v plnení</b></p>	O		

Príloha I. - Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2014-2018.				Spôsob plnenia/priebeh plnenia		STAT US +/-
Číslo uznes.	Číslo zo dňa	Gescia	Termín			
311	27.06.2017	odbor PaSM		<p>Súťaž vyhlásená 12.5.2017 s termínom predloženia súťažných návrhov do 31.5.2017. Do tohto termínu predložený jeden súťažný návrh od Ing. Rusnákovej. Súťažný projekt predložený spoločne s materiálom na zasadnutia jednotlivých komisií MZ. Uzn. č. 311 schválený nájomca a zmluvné podmienky. Zmluva o nájme v štádiu prípravy na právnom referáte, je nutné viesť rokovania vo veci zabezpečenia napojenia budúceho objektu na inžinierske siete - kanalizácia, voda, elektrika. Zmluva nie je podpísaná, nakoľko sa nenašiel vhodný spôsob napojenia budúceho objektu na inžinierske siete.</p> <p><b>zostáva v plnení</b></p>		O
				<p>Podľa požiadavky sme zamerania geografickej osi poslali dňa 29.09.2017, doporučené dňa 03.10.2017. Zo strany MČ Vrakuňa úlohy splnené, čakáme na zasadnutie magistrátu a VZN magistrátu. Predpokladaný termín zasadnutia január/2018.</p> <p><b>zostáva v plnení</b></p>		O
317	19.09.2017	kontrolórka		<p><b>vypúšťa sa zo sledovania</b></p>		V



Príloha 1. - Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2014- 2018.						
Číslo uznes.	zo dňa	Gescia	Termín	Spôsob plnenia/priebeh plnenia	STAT US -7/	
318	19.09.2017	odbor vnútorných vecí	po podpise uznesenia	prijaté UZ č. 318/XX/2017 zo dňa 19.09.2017  vypúšťa sa zo sledovania	V	
319	19.09.2017	kontrolérka			vypracovaná a predložená v zmysle § 18d zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a schváleným plánom kontrolnej činnosti na II. polrok 2017 uz. č. 302/XXI/2017 zo dňa 27.06.2017.  vypúšťa sa zo sledovania	V
320	19.09.2017	kontrolérka		Kontrola bola vykonaná v súlade s plánom kontrolnej činnosti na II. polrok 2017, schválený uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa číslo 302/XXI/2017 zo dňa 27.06.2017.  vypúšťa sa zo sledovania	V	



Príloha 1. - Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2014- 2018.				Gescia	Termín	Spôsob plnenia/priebeh plnenia	STAT US 4/
Číslo uznes.	zo dňa						
321	19.09.2017	Návrh na udelenie odmeny miestnej kontrolórke mestskej časti Bratislava-Vrakuňa. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní schvaľuje vyplatenie odmeny miestnej kontrolórke mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za obdobie január - august 2017 z maximálnej odmeny stanovenej zákonom číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov vo výške 1 500 €.	zástupca starostu			Prijaté UZ č. 321/XX/2017 zo dňa 19.09.2017. vypúšťa sa zo sledovania	V
322	19.09.2017	Správa o výsledkoch práce a činnosti Okrskovej stanice mestskej polície Bratislava-Ružinov v mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za rok 2016. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní berie na vedomie Správu o výsledkoch práce a činnosti Okrskovej stanice mestskej polície Bratislava-Ružinov v mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za rok 2016.	JUDr. Tuleja veliteľ OS MšP			Prijaté UZ č. 322/XX/2017 zo dňa 19.09.2017. vypúšťa sa zo sledovania	V
323	19.09.2017	Rekonštrukcia Zdravotného strediska Bebravská 1. – dofinancovanie prostredníctvom komerčného úveru. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta SR Bratislavy zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa a majetkom vlastným, schválené uznesením miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa č. 397/2012 zo dňa 11.12.2012 a Zakladateľskej listiny spoločnosti, nakoľko obchodný podiel v spoločnosti SPOKOJNÉ BYVANIE, s.r.o., Toplianska 5, 821 07 Bratislava je v 100%-nom vlastníctve mestskej časti Bratislava-Vrakuňa A/súhlasí 1. S prijatím úveru pre spoločnosť SPOKOJNÉ BYVANIE, s.r.o., Toplianska 5, 821 07 Bratislava, ako Dĺžnika, od banky Všeobecnej úverovej banky, a.s., Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava ako Veriteľa, v zmysle indikatívnej ponuky zo dňa 11.9.2017, vo výške najviac 200 000,- EUR, so splatnosťou najviac 10 rokov, s úrokovou sadzbou: na prvých 10 rokov fixovanou na výšku 1,70 % p.a., za účelom dofinancovania rekonštrukcie Zdravotného strediska Bebravská 1. 2. S vystavením blankozmenky zo strany Výstavcu SPOKOJNÉ BYVANIE, s.r.o., Toplianska 5, 821 07 Bratislava, na rad Všeobecnej úverovej banky, a.s., Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava a uzavretie Dohody o vyplňovaní práve k blankozmenke medzi Výstavcom a Veriteľom. 3. So znížením ročného nájomného za užívanie objektu „Zdravotné stredisko Bebravská 1.“, na ul. Bebravská č. 34, nájomcovi SPOKOJNÉ BYVANIE, s.r.o., Toplianska 5, 821 07 Bratislava na 18 000,- €, na obdobie prvých dvoch rokov splácania úveru. B/opodporiť JUDr. Ing. Martinovi Kurucovi, starostovi ako štatutárnemu zástupcovi jediného spoločníka SPOKOJNÉ BYVANIE, s.r.o., Toplianska 5, 821 07 Bratislava rozhodnutím jediného spoločníka vykonávajúceho v zmysle § 132 OZ pôsobnosť valného zhromaždenia spoločnosti, prijatú dňa 20. 9. 2017 o 9,00 hod. v sídle Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, Širavská 7, kancelária starostu, 1.p., nasledovné rozhodnutie: Jediný spoločník spoločnosti vykonávajúci pôsobnosť valného zhromaždenia schvaľuje: 1. Prijatie úveru pre spoločnosť SPOKOJNÉ BYVANIE, s.r.o., Toplianska 5, 821 07 Bratislava ako Dĺžnika, od banky Všeobecnej úverovej banky, a.s., Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, ako Veriteľa, v zmysle indikatívnej ponuky zo dňa 11.9.2017, vo výške najviac 200 000,- EUR, so splatnosťou najviac 10 rokov, s úrokovou sadzbou: na prvých 10 rokov fixovanou na výšku 1,70 % p.a., za účelom dofinancovania rekonštrukcie Zdravotného strediska Bebravská 1. 2. Vystavenie blankozmenky zo strany Výstavcu SPOKOJNÉ BYVANIE, s.r.o., Toplianska 5, 821 07 Bratislava na rad Všeobecnej úverovej banky, a.s., Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava a uzavretie Dohody o vyplňovaní práve k blankozmenke medzi Výstavcom a Veriteľom. C/ žiada JUDr. Ing. Martina Kurucu, starostu v súlade s bodom A1 tohto uznesenia: Podpísať dodatok k zmluve o komplexnom nájme majetku č. 1/2016 v súlade so stanovenými podmienkami-zníženie ročného nájomného za užívanie objektu „Zdravotné stredisko Bebravská 1.“, na ul. Bebravská 34“, nájomcovi SPOKOJNÉ BYVANIE, s.r.o., Toplianska 5, 821 07 Bratislava na 18 000,- €, na obdobie prvých dvoch rokov splácania úveru.	Mgr. Jana Adamová, konateľka SPOBY	Dňa 20.9.2017 sa konalo valné zhromaždenie, na ktorom bolo prijaté rozhodnutie jediného spoločníka. Následne sme pripravili podklady k žiadosti o úver a v decembri budeme podpisovať úverovú zmluvu a bude vystavená blankozmenka. Dodatok zmluvy o komplexnom nájme bude podpísaný až po podpise úverovej zmluvy, v ktorej bude uvedený termín začatia splácania úveru. zostáva v plnení	O		

Príloha I. - Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2014- 2018.				Spôsob plnenia/priebeh plnenia		STAT US +/-
Číslo uznes.	zo dňa	Informácia o rozpočtovom hospodárení mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za I. polrok 2017.	Gescia	Termín		
324	19.09.2017	Informácia o rozpočtovom hospodárení mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za I. polrok 2017. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní berie na vedomie informáciu o rozpočtovom hospodárení mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za I. polrok 2017.	ekonomický odbor		prijaté UZ č. 324/XX/2017 zo dňa 19.09.2017 zo sledovania	V
325	19.09.2017	Návrh I. zmeny rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na rok 2017. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní A/schvaľuje I. zmenu rozpočtu mestskej časti Bratislava -Vrakuňa na rok 2017 podľa predloženej materiálu v celkovej výške príjmov a výdavkov 8 135 200 € nasledovne: <b>2017</b> <b>Schválený rozpočet</b> <b>Upravený rozpočet</b> <b>Návrh na I. zmenu</b> <b>PRÍJMY SPOLU /100+200+300+400+500/</b> <b>7 754 275</b> <b>7 953 183</b> <b>8 135 200</b> Bežné príjmy      7 130 251      7 237 330 Kapitálové príjmy      45 000      104 490 Príjmové finančné operácie      750 872      777 932      793 380 <b>Schválený rozpočet</b> <b>Upravený rozpočet</b> <b>Návrh na I. zmenu</b> <b>VÝDAVKY SPOLU /600+700+800/</b> <b>7 754 275</b> <b>7 953 183</b> <b>8 135 200</b> Bežné výdavky      6 661 528      6 866 436      6 947 648 Kapitálové výdavky      977 192      1 090 552 Výdavkové finančné operácie      115 555      97 000 B/žiada Ing. Lýdiu Adamovičovi, prednostku I. Rozpísať I. zmenu rozpočtu na rok 2017 správcom rozpočtových položiek a rozpočtovým organizáciám v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Vrakuňa. 2. Zabezpečiť v roku 2017 vyrovnanosť rozpočtu viazaním rozpočtových výdavkov.	ekonomický odbor	31.12.2017	B/1 Rozpis I. zmeny rozpočtu na rok 2017 odoslaný správcom rozpočtových položiek a rozpočtovým organizáciám v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Vrakuňa dňa 27.9.2017. <b>zostáva v plnení</b>	O
326	19.09.2017	Návrh na schválenie projektového zámeru na rekonštrukciu telocvične ZŠ Železničná, Bratislava-Vrakuňa. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní A/ schvaľuje A.1 Návrh projektového zámeru na rekonštrukciu telocvične ZŠ Železničná, Bratislava-Vrakuňa realizovaného vrámcami výzvy Ministerstva školstva, vedy a výskumu a športu Slovenskej republiky. Projekt „Telocvične 2017“ je zameraný na rozvoj výchovy a vzdelávania žiakov v oblasti telesnej a športovej výchovy formou dostavby, rekonštrukcie alebo výstavby novej telocvične na rok 2017. A.2 zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, A.3 zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 8000,- EUR, A.4 zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa. B/žiada Ing. Lýdiu Adamovičovi, prednostku zabezpečiť vyčlenenie finančných prostriedkov na predfinancovanie projektových aktivít v rozpočte mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na rok 2018 vo výške 80 000,- EUR pri povinnom vlastnom spolufinancovaní vo výške 10 %, t.j. 8 000,- EUR.	odbor ŠKŠaSV		A/ Žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov na projekt Telocvične 2017 podaná na OU odbor školstva dňa 29.09.2017. Rozhodnutie o úspešných žiadateľoch bude zverejnené do konca roku 2017. B/ Finančné prostriedky na predfinancovanie projektových aktivít vo výške 80 000,- EUR pri povinnom vlastnom spolufinancovaní vo výške 10 %, t.j. 8 000,- EUR vyčlenené v návrhu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na rok 2018. <b>zostáva v plnení</b>	O



Príloha I. - Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2014- 2018.						
Číslo uznes.	zo dňa	Gescia	Termín	Spôsob plnenia/príbeh plnenia	STAT	US -/
327	19.09.2017	odbor ŠK&S&V		Návrh na schválenie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku na projekt „Výbudovanie odborných učební v ZŠ Žitavská Bratislava–Vrakuňa.“ Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní <b>A/ schvaľuje</b> A.1 návrh žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku na projekt a predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „Výbudovanie odborných učební v ZŠ Žitavská Bratislava-Vrakuňa“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC222-2016-13, ktorého cieľe sú v súlade s platným územným plánom mestskej časti Bratislava-Vrakuňa a platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na roky 2014 – 2020, A.2 zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, A.3 zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 9 500,- EUR, A.4 zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, <b>B/ žiada</b> Ing. Lýdiu Adamovičovi, prednostku zabezpečiť vyčlenenie finančných prostriedkov na predfinancovanie projektových aktivít v rozpočte mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na rok 2018 vo výške 190 000,- EUR pri povinnom vlastnom spolufinancovaní vo výške 5 %, t.j. 9 500,- EUR.	A/ Projektový záměr IROP BA na“ Výbudovanie odborných učební v ZŠ Žitavská Bratislava – Vrakuňa“ podaný 24.4.2017. Žiadosť o nenávratný finančný príspevok bude podaná do konca roka 2017. B/ Finančné prostriedky na predfinancovanie projektových aktivít vo výške 190 000,- EUR pri povinnom vlastnom spolufinancovaní vo výške 5 %, t.j. 9 500,- EUR vyčlenené v návrhu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na rok 2018. <b>zostáva v plnení</b>	O
328	19.09.2017	odbor ŠK&S&V		Návrh na schválenie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku na projekt „Výbudovanie odborných učební v ZŠ Rajčianska Bratislava–Vrakuňa.“ Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní <b>A/ schvaľuje</b> A.1 návrh žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku na projekt a predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „Výbudovanie odborných učební v ZŠ Rajčianska Bratislava–Vrakuňa“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC222-2016-13, ktorého cieľe sú v súlade s platným územným plánom mestskej časti Bratislava-Vrakuňa a platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na roky 2014 – 2020, A.2 zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, A.3 zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 9 500,- EUR, A.4 zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, <b>B/ žiada</b> Ing. Lýdiu Adamovičovi, prednostku zabezpečiť vyčlenenie finančných prostriedkov na predfinancovanie projektových aktivít v rozpočte mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na rok 2018 vo výške 190 000,- EUR pri povinnom vlastnom spolufinancovaní vo výške 5 %, t.j. 9 500,- EUR.	A/ Projektový záměr IROP BA na“ Výbudovanie odborných učební v ZŠ Rajčianska Bratislava – Vrakuňa“ podaný 24.4.2017. Žiadosť o nenávratný finančný príspevok bude podaná do konca roka 2017. B/ Finančné prostriedky na predfinancovanie projektových aktivít vo výške 190 000,- EUR pri povinnom vlastnom spolufinancovaní vo výške 5 %, t.j. 9 500,- EUR vyčlenené v návrhu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na rok 2018. <b>zostáva v plnení</b>	O
329	19.09.2017	odbor ŠK&S&V		Návrh na schválenie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku na projekt „Výbudovanie odborných učební v ZŠ Železničná Bratislava–Vrakuňa.“ Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní <b>A/ schvaľuje</b> A.1 návrh žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku na projekt a predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „Výbudovanie odborných učební v Základná škola Železničná Bratislava-Vrakuňa“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC222-2016-13, ktorého cieľe sú v súlade s platným územným plánom mestskej časti Bratislava-Vrakuňa a platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na roky 2014 – 2020, A.2 zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, A.3 zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 9 500,- EUR, A.4 zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, <b>B/ žiada</b> Ing. Lýdiu Adamovičovi, prednostku zabezpečiť vyčlenenie finančných prostriedkov na predfinancovanie projektových aktivít v rozpočte mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na rok 2018 vo výške 190 000,- EUR pri povinnom vlastnom spolufinancovaní vo výške 5 %, t.j. 9 500,- EUR.	Projektový záměr IROP BA na“ Výbudovanie odborných učební v ZŠ Železničná Bratislava – Vrakuňa“ podaný 24.4.2017. Žiadosť o nenávratný finančný príspevok bude podaná do konca roka 2017. <b>zostáva v plnení</b>	O



Príloha I. - Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2014- 2018.					Spôsob plnenia/priebeh plnenia		Termin	Gescia		STAT US +/-
Číslo uznes.	zo dňa									
330	19.09.2017	<p>Vyhlasenie zámeru na nájom, resp. prevod vlastníctva pozemku parc. č. 3168/12 o výmere 2917 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, evidovaný na LV č. 1095, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverený do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, na Majerskej ulici (za letiskom) v Bratislave, k. ú. Vrakuňa.</p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p><b>A/schvaľuje</b></p> <p>v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších vyhlásenie zámeru na prenájom pozemku registra „C“ parc. č. 3168/12 o výmere 2917 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda na Majerskej ulici v Bratislave (lokalita za letiskom), k. ú. Vrakuňa, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava evidovaný na LV č. 1095, zverený do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa protokolom č. 90/91 zo dňa 01.10.1991, formou nájmu v súlade so zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov účel nájmu - využitie pozemku v súlade s územnoplánovacou informáciou na služby výrobné a nevyrobné, zástavba areálového charakteru a komplexov, s nájomom min. 5,00 Eur/m<sup>2</sup>/rok, na dobu neurčitú,</p> <p><b>B/žiada</b></p> <p>JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu</p> <p>- vyhlásiť súťaž na nájom pozemku s dobou predloženia súťažných návrhov do 31.10.2017,</p> <p>- pripraviť na najbližšie zasadnutie miestneho zastupiteľstva schválenie víťaza súťaže, s ktorým bude uzatvorená zmluva o nájme.</p>			odbor právny a správy majetku		Vyhlasenie zámeru na prenájom pozemku dňa 02.10.2017 s termínom na predloženie súťažných návrhov v termíne do 31.10.2017. Nebol predložený žiadny súťažný návrh. Z tohto dôvodu sa opätovne vyhlasuje súťaž na predloženie súťažných návrhov do 31.12.2017, keďže ide o voľné pozemky, nevyužiteľné pre iné účely MČ.	O		
331	19.09.2017	<p>Vyhlasenie zámeru na nájom pozemku parc. č. 889/4 o výmere 620 m<sup>2</sup> a časť pozemku parc. č. 889/9 o výmere 128 m<sup>2</sup>, obidva evidované na LV č. 1849 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverený do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, na Ráztočnej ul. v Bratislave (súčasť areálu BVS Bratislava), k. ú. Vrakuňa.</p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p><b>A/schvaľuje</b> v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vyhlásenie zámeru na prenájom pozemkov registra „C“ a to pozemku parc. č. 889/4 o výmere 620 m<sup>2</sup> a časť pozemku registra „C“ parc. č. 889/9 o výmere 128 m<sup>2</sup>, obidva evidované na LV č. 1849 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverený do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa protokolom č. 21/97 zo dňa 12.2.1997, na Ráztočnej ul. v Bratislave (súčasť areálu BVS Bratislava), k. ú. Vrakuňa, za cenu minimálne 5,50 Eur/m<sup>2</sup> na dobu neurčitú, účel nájmu v zmysle vhodných ponúk predložených v súťažnom návrhu,</p> <p><b>B/žiada</b> JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu</p> <p>- vyhlásiť zámer formou súťaže na prenájom pozemkov,</p> <p>- vyhodnotenie súťažných návrhov vykonať komisiou zloženou s min. troch poslancov miestneho zastupiteľstva,</p> <p>- mestská časť si vyhradzuje právo vybrať z doručených súťažných návrhov najvhodnejší s tým, že podnikateľská činnosť realizovaná na pozemkoch bude akceptovať blízkosť areálu kanalizačnej čerpacej stanice spoločnosti Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. Bratislava,</p> <p>- po vyhodnotení súťažných návrhov podpísať priamo s vybraným uchádzačom resp. uchádzačmi zmluvu o nájme pozemkov.</p>			odbor právny a správy majetku		V súlade s uznesením bol vyhlásený zámer na prenájom pozemku dňa 02.10.2017 s termínom na predloženie súťažných návrhov v termíne do 31.10.2017. Nebol predložený žiadny súťažný návrh. Z tohto dôvodu sa opätovne vyhlasuje súťaž na predloženie súťažných návrhov do 31.12.2017, keďže ide o voľné pozemky, nevyužiteľné pre iné účely MČ.	O		

Príloha 1. - Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2014- 2018.					Spôsob plnenia/priebeh plnenia		STAT US +/-
Číslo uznes.	zo dňa		Gescia	Termín			
332	19.09.2017	<p>Vyhlásenie zámeru na predaj nehnuteľného majetku stavby súpisné číslo 13500 a pozemku pod stavbou registra KN C parc. č. 3648/152, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, evidované na LV č. 1095, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverené do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, na Žitavskej ul. v Bratislave, v prospech p. Františka Baka, Miloslavov č. 1246, spôsobom prevodu vlastníctva z dôvodu hodného osobitného zreteľa.</p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p><b>A/ schvaľuje</b> vyhlásenie zámeru na prevod vlastníctva nehnuteľnosti - stavby súpisné číslo 13500 postavenej na pozemku parc. č. 3648/152 a pozemku parc. registra „C“ KN č. 3648/152 vo výmere 86 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, evidované na liste vlastníctva 1095, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverené do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa protokolom č. 20/1992 zo dňa 06.02.1992, k. ú. Vrakuňa, v mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, nachádzajúcu sa vo vnútrobloku medzi obytnými domami na Žitavskej, Bebravskej a Čiernovodskej ulici v Bratislave a to v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsobom prevodu vlastníctva z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v prospech Františka Baka, Miloslavov 1246, 900 47 Miloslavov.</p> <p>Dôvody prípadu hodného osobitného zreteľa:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- majetok je pre mestskú časť prebytočný a nevyužitelný,</li><li>- nie je ho možné nikomu prenajať vzhľadom k technickému stavu po predchádzajúcom požiari objektu,</li><li>- nikto neprejavil doteraz záujem o prenájom, ani o odkúpenie,</li><li>- objekt a strecha nad objektom, ktorá slúžila pôvodne ako pochôdzná terasa je v schátralom stave cez ktorú preteká voda do priestoru,</li><li>- do objektu cez vybité okná chodia pršpávať bezdomovci,</li><li>- mestská časť nemá finančné prostriedky na opravu tohto objektu,</li><li>- občania byvajúci v danej lokalite žiadajú mestskú časť o konanie vo veci odstránenia nežiaduceho stavu tohto objektu,</li><li>- žiadateľ prejavil záujem o odkúpenie objektu a pozemku pod objektom, ktorý na vlastné náklady zrekonštruuje pre svoje potreby k podnikaniu.</li></ul> <p><b>B/ žiada</b> JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku zo strany mestskej časti, ktorý uhradí kupujúci spolu s kúpnu cenou,</li><li>- zabezpečiť vyžiadanie predchádzajúceho súhlasu primátora k prevodu vlastníctva,</li><li>- po udelení súhlasu primátora predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva návrh na prevod vlastníctva.</li></ul>	odbor právny a správy majetku		Znalecký posudok zadávaný na vypracovanie znalcovi na základe objednávky č. 318/2017, posudok na stavbu a pozemok pod stavbou je v štádiu rozpracovania, po jeho doručení bude požiadany primátor hlavného mesta o vydanie predchádzajúceho súhlasu k prevodu vlastníctva.	zostáva v plnení	O



Príloha 1. – Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2014– 2018.					
Číslo uznes.	zo dňa		Gescia	Termín	Spôsob plnenia/priebeh plnenia
333	19.09.2017	<p>Vyhlasenie zámeru na prevod vlastníctva pozemku parc. č. 1791/5 o výmere 8 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, evidovaný na LV č. 3919 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverený do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, na Marhuľovej ulici v Bratislave, k. ú. Vrakuňa, spôsobom prevodu vlastníctva z dôvodu hodného osobitného zreteľa.</p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/schvaľuje v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer na prevod vlastníctva nehmuteľnosti - pozemku parcela registra „C“ KN č. 1791/5 vo výmere 8 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, evidovaný na liste vlastníctva 3919, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverený do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa protokolom č. 90/1991 zo dňa 01.10.1991, k. ú. Vrakuňa, v mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, spôsobom prevodu vlastníctva z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v prospech Mária Nachtmanna, Marhuľová 15, 821 07 Bratislava.</p> <p>Dôvody prípadu hodného osobitného zreteľa:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- ide o vysporiadanie majetkoprávného vzťahu k predmetnému pozemku č. 1791/5.</li><li>- pozemok bol v čase výstavby rodinného domu vo vlastníctve žiadateľa majetkovoprávne neusporiadaný, pri vytyčení hraníc pozemkov vznikla chyba a došlo k posunu hraníc krajnice komunikácie na rohu Marhuľovej a Margáretovej ulice v Bratislave, čo predstavuje záber 8 m<sup>2</sup> pozdĺžnej ulice a v rohu na ktorom je postavená časť stavby vo vlastníctve žiadateľa, čo bolo zistené až pri digitálnom zameraní a vypracovaní geometrického plánu úradne overenom po kolaudácii objektu v roku 2002.</li><li>- pozemok bol majetkovoprávne usporiadaný hlavným mestom SR Bratislava ako vlastníkom pozemku zápisom na list vlastníctva až v roku 2008.</li><li>- pozemok nie je možné využiť pre iné potreby mestskej časti, keďže je zastavaný stavbou žiadateľa a z dopravného hľadiska je možné v prípade potreby riešiť situáciu dodatčným osadením dopravného zrkadla na výjazde z Margáretovej na Marhuľovú ul. v Bratislave.</li></ul> <p>B/žiada JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku zo strany mestskej časti, ktorý uhradí kupujúci spolu s kúpnu cenou,</li><li>- zabezpečiť vyžiadanie predchádzajúceho súhlasu primátora k prevodu vlastníctva,</li><li>- po udelení súhlasu primátora predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva návrh na prevod vlastníctva.</li></ul>	odbor právny a správy majetku		Znalecký posudok zadáný na vypracovanie znalcovi na základe objednávky č. 319/2017, posudok na pozemok je v štádiu rozpracovania, po jeho doručení bude požadovaný primátor hlavného mesta o vydanie predchádzajúceho súhlasu k prevodu vlastníctva.  <b>plnení</b>  O zostáva v

Príloha 1. – Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2014- 2018.						
Číslo uznes.	zo dňa		Gescia	Termín	Spôsob plnenia/priebeh plnenia	
334	19.09.2017	<p>Návrh na nájom pozemku parc. č. 3287/15 o výmere 2 m2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, pozemku parc. č. 3287/16 o výmere 35 m2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a pozemku parc. č. 3287/7 vo výmere 179 m2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, evidované na LV č. 2366 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverené do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, na Ihličnej ul. v Bratislave, k. ú. Vrakuňa, v prospech pani Jany Tóthovej, Vážská 1 v Bratislave, ako prípad hodný osobitného zreteľa.</p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní A/schvaľuje v súlade s § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nájom pozemku registra „C“, parc. č. 3287/15 o výmere 2 m2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a pozemku registra „C“, parc. č. 3287/16 o výmere 35 m2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, pozemku parc. č. 3287/7 vo výmere 179 m2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, evidované na LV č. 2366 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverené do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa protokolom č. 89/91 zo dňa 01.10.1991, na Ihličnej ul. v Bratislave, k. ú. Vrakuňa, v prospech pani Jany Tóthovej, Vážská 1, Bratislava, vo výške nájomného 0,66 Eur/m2/rok, ako prípad hodný osobitného zreteľa.</p> <p>Prípad hodný osobitného zreteľa:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- menovaná je od roku 2012 nájomníčkou pozemku parc. č. 3287/7 vo výmere 216 m2, ktorý je súčasťou dvorného traktu pri rodinnom dome žiadateľky s výškou nájomného 0,66 Eur/m2/rok,</li><li>- týmto postupom sa realizuje vysporiadanie užívateľa k pozemkom formou nájmu pôvodne celej parcely č. 3287/7 po prerozdelení na novovytvorené parcely 3287/15, 3287/16 a 3287/7, nedochádza k novému uzatvoreniu zmluvy ani zmene pôvodne stanovenej výšky nájmu,</li><li>- predmetné pozemky boli vytvorené geometrickým plánom č. 22/2014 zo dňa 08.08.2014, úradne overený pod č. 1803/2014 dňa 28.10.2014 z pozemku parc. č. 3287/7 o výmere 216 m2, ktorý bol prerozdelený na parc. č. 3287/7 vo výmere 179 m2, parc. č. 3287/15 vo výmere 2 m2 a parc. č. 3287/16 vo výmere 35 m2,</li><li>- pozemky sú dlhodobo užívané ako súčasť nehnuteľností vo vlastníctve nájomkyne a predmetná časť pozemku tvorí súčasť ohradenej záhrady ako celku,</li><li>- na pozemku parc. č. 3287/16 je postavená stavba letnej kuchyne s posedením súpisné číslo 20310 vo vlastníctve žiadateľky evidovaná na LV č. 5148.</li></ul> <p>B/žiada JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu uzatvoriť dodatok k zmluve č. 3287/7/2012/270 zo dňa 01.6.2012 o nájme pozemku v termíne do 60 dní od prijatia uznesenia v súlade s bodom A/.</p>	odbor právny a správy majetku			Dodatok k NZ, ktorý len upravuje - ale nemení zmluvné podmienky je pripravený na podpis. <b>vypúšťa sa zo sledovania</b>



Príloha 1. - Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2014- 2018.		Spôsob plnenia/priebeh plnenia	STAT US *	
Číslo uznes.	zo dňa	Termín	Gascia	
335	19.09.2017			
<p>Návrh na nájom nebytového priestoru č. 4-216 na Krikovej 7 v Bratislave, evidovaný na LV č. 3198, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverený do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, k. ú. Vrakuňa, v prospech p. Andrei Gujberovej, ako prípad hodný osobitného zreteľa.</p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní A/schvaľuje v súlade s § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom nebytového priestoru číslo 4-216 v domovej nehnuteľnosti na Krikovej 7, súpisné číslo 8695 v Bratislave, na prízemí, o veľkosti 51,16 m<sup>2</sup>, evidovaný na liste vlastníctva č. 3198, k. ú. Vrakuňa, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverený do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa protokolom č. 11/94 zo dňa 15.4.1994, za účelom prevádzkovania kaderníctva, kozmetiky a pedikúry, nájomné za hlavné prevádzkové priestory 39,83 Eur/m<sup>2</sup>/rok a 26,55 Eur/m<sup>2</sup>/rok za vedľajšie nebytové priestory, v prospech pani Andrei Gujberovej, Kriková 7 v Bratislave, ako prípad hodný osobitného zreteľa.</p> <p>Prípad hodný osobitného zreteľa:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- pani Andrei Gujberová užíva predmetné priestory dlhoročne,</li><li>- platby uhrádzala do fondu opráv a údržby bytového domu na Krikovej 1-3-5-7 v Bratislave, nakoľko predmetný nebytový priestor nebol evidovaný na liste vlastníctva,</li><li>- pri kontrole súčtu veľkosti spoluvlastníckych podielov v bytovom dome došlo k zisteniu, že spoluvlastnícky podiel o veľkosti 5116/670756 pripadajúci k NP č. 4-216 nie je evidovaný na liste vlastníctva v katastri nehnuteľností, ale len v zápisoch originálu prvotného listu vlastníctva,</li><li>- Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom došlo dňa 01.12.2016 konaním R-6941/16 k zápisu nebytového priestoru č. 4-216 na list vlastníctva č. 3198, k. ú. Vrakuňa čím došlo k potvrdeniu vlastníckeho vzťahu k danému nebytovému priestoru v prospech hlavného mesta SR Bratislava, v správe mestskej časti Bratislava-Vrakuňa,</li></ul> <p><b>B/ žiada JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu</b></p> <p>zabezpečiť:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- v súlade s bodom A/ uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov s mestskou časťou Bratislava-Vrakuňa a nájomníckou p. Andreou Gujberovou v termíne do 31.10.2017,</li><li>- požiadať správcu domu SPOKOJNÉ BYVANIE, s.r.o. Bratislava o uzatvorenie zmluvy o výkone správy s mestskou časťou Bratislava-Vrakuňa,</li><li>- mestská časť uhradí na základe zmluvy o výkone správy späťne od 01.01.2017 úhrady platieb do fondu opráv a údržby bytového domu na Krikovej 1-3-5-7 v Bratislave prislúchajúce veľkosti spoluvlastníckemu podielu o veľkosti 5116/67076,</li><li>- požiadať správcu domu o preúčtovanie platieb úhrad nájomného od 01.01.2017 od nájomníčky pani Gujberovej Andrei späťne z účtu fondu opráv domu na Krikovej 1-3-5-7 v Bratislave na účet mestskej časti Bratislava-Vrakuňa.</li></ul> <p>V prípade ak nájomca zmluvu o nájme v súlade s bodom A/ uznesenia nepodpíše v lehote do 60 dní od ich schválenia v miestnom zastupiteľstve, toto uznesenie stratí platnosť.</p>		odbor právny a správy majetku	Zmluva o nájme NP o výmere 51,16 m <sup>2</sup> predložená starostovi MČ na podpis. Listom č. 2139/9845 zo dňa 7.10.2017 bol správca domu požadovaný v súlade s uznesením o preúčtovaní platieb za plochu NP s účinnosťou od 1.1.2017 do dňa podpisu zmluvy o nájme a vypracovanie zmluvy o výkone správy k NP s MČ ako vlastníkom NP. V záujme doradenia spornosti zápisu NP na list vlastníctva bol požadovaný Okresný úrad Bratislava, odbor katastrálny listom č. 2159/10137 dňa 20.10.2017 o vydanie archívnej dokumentácie zápisu vlastníctva NP na originál listu vlastníctva. Dokumentácia a originál listu vlastníctva prevzatý dňa 21.11.2017.	0

Príloha 1. - Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2014- 2018.				Spôsob plnenia/priebeh plnenia		STAT US *
Číslo uznes.	zo dňa			Gescia	Termín	
336	19.09.2017	<p>Návrh na prevod vlastníctva novovytvoreného pozemku registra „C“ parc. č. 737/123 o výmere 20 m<sup>2</sup> na Arménskej ulici v Bratislave, k. ú. Vrakuňa, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverený do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, v prospech spoločnosti Skvelý Shop s.r.o., Heyrovského 2049/8, 841 03 Bratislava, IČO: 45 711 330, ako prípad hodný osobitného zreteľa.</p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní <b>A/schvaľuje</b> v súlade s § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa predaj novovytvoreného pozemku registra „C“ parc. č. 737/123 o výmere 20 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol oddelením od pozemku registra „C“ parc. č. 737/3, druh pozemku záhrady, evidovaný na liste vlastníctva č. 1 podľa geometrického plánu č. 38-2016, vyhotovený Ing. Ladislavom Dlugošom, úradne overený 05.01.2017 Ing. Magdalénou Cipovou, na Arménskej ulici v Bratislave, k. ú. Vrakuňa, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverený do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, protokolom č. 90/91 zo dňa 01.10.1991, v prospech spoločnosti Skvelý Shop s.r.o., Heyrovského 2049/8, 841 03 Bratislava, IČO: 45 711 330, ktorý je vlastníkom susedného pozemku registra „C“ parc. č. 749, k. ú. Vrakuňa za kúpnu cenu celkom 3 000,- Eur.</p> <p><b>Zdôvodnenie</b> prípadu hodného osobitného zreteľa:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- pozemok o výmere 20 m<sup>2</sup> je dlhodobo užívaný ako súčasť nehnuteľnosti a to nielen žiadateľom, ale aj predchádzajúcimi vlastníckymi nehnuteľnosťami, pozemku registra „C“ parc. č. 749 a predmetná časť pozemku tvorí súčasť ohradennej záhrady, B/žiada JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu</li> <li>- zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy v súlade s podmienkami v predchádzajúcom súhlase primátora hlavného mesta SR Bratislava číslo 03 01 00 56 17 zo dňa 27.07.2017.</li> <li>- Ak kúpna zmluva nebude podpísaná kupujúcim do 60 dní od schválenia uznesenia, toto uznesenie stráca platnosť.</li> </ul>	odbor právny a správy majetku		<p>Kúpna zmluva č. 4 03 023717/ - 237/2017 podpísaná dňa 20.10.2017, zverejnená dňa 20.10.2017, vklad do katastra nehnuteľností doručený dňa 2.11.2017 pod č. V-30503/2017 - tohto času v katastrálnom konaní na povolenie vkladu.</p> <p><b>vypúšťa sa zo sledovania</b></p>	V
337	19.09.2017	<p>Návrh na zverenie majetku – stavby materskej školy na Bodvianskej 4, súpisné číslo 5083 v Bratislave a pozemkov parc. č. 1169/2, 1169/4, 1169/6, 1169/8, 1169/10, k. ú. Vrakuňa, vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, do správy materskej školy na Kríkovej 20 v Bratislave, ako elokovaného pracoviska.</p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní <b>A/schvaľuje</b> zverenie majetku a s ním súvisiacich práv a záväzkov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Vrakuňa – stavby materskej školy na Bodvianskej 4, súpisné číslo 5083 v Bratislave a pozemkov parc. č. 1169/2, 1169/4, 1169/6, 1169/8, 1169/10, k. ú. Vrakuňa, vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Vrakuňa do správy materskej školy na Kríkovej 20 v Bratislave, katastrálne územie Vrakuňa ako elokovaného pracoviska, za účelom zabezpečenia činnosti súvisiacej s prevádzkou škôl a školských zariadení, s nadobudacou účtovnou hodnotou k 01.09.2017,</p> <p>B/žiada JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu</p> <p>zabezpečiť vypracovanie a podpísanie protokolu o zverení majetku a s ním súvisiacich práv a záväzkov v súlade s bodom A/.</p>	odbor právny a správy majetku		<p>Protokol bol vypracovaný a podpísaný 31.8.2017, majetok bol zverený do správy a daný do užívania materskej školy.</p> <p><b>vypúšťa sa zo sledovania</b></p>	V



Príloha 1. - Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2014 - 2018.				Spôsob plnenia/príbeh plnenia		STAT US 4/
Číslo uznes.	zo dňa	Gescia	Termín			
338/A	19.09.2017	odbor právny a správy majetku		<p>Návrh na mimostudné vysporiadanie zámeny, resp. odkúpenie pozemkov parc. č. 3551/19 a parc. č. 3551/20 – Júlia Fieberová, Polnohospodárska 16 v Bratislave a Peter Füle, Pasienskú 2A v Bratislave.</p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní <b>schvaľuje</b></p> <p>1/ cenu pozemkov parc. „C“ č. 3551/19 o výmere 340 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatné plochy a pozemku č. 3551/20 o výmere 940 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, evidované na LV č. 3313, k. ú. Vrakuňa, na Dvojkrížnej ul. v Bratislave vo výške 199 000,00 Eur, ako všeobecnú hodnotu pozemkov, stanovenú v zmysle znaleckého posudku č. 52/2017 zo dňa 21.8.2017 vypracovaný Copytrend, s.r.o., Tomášikova 16550/3, 821 01 Bratislava, ktorého objednávateľom bola mestská časť Bratislava-Vrakuňa.</p> <p>2/ kúpu pozemkov parc. „C“ č. 3551/19 o výmere 340 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatné plochy a pozemku č. 3551/20 o výmere 940 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, evidované na LV č. 3313, k. ú. Vrakuňa, na Dvojkrížnej ul. v Bratislave vo vlastníctve Juliany Fieberovej, rod. Füleovej, Polnohospodárska 18, Bratislava a Petra Füleho, Pasienskú 2A, Bratislava za cenu vo výške 199 000,00 Eur.</p> <p>2/ úhradu kúpnej ceny pozemkov parc. „C“ č. 3551/19 o výmere 340 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatné plochy a pozemku č. 3551/20 o výmere 940 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, evidované na LV č. 3313, k. ú. Vrakuňa, na Dvojkrížnej ul. v Bratislave formou splátkového kalendára roky 2018 a 2019 s termínom 1. splátky k 30.06.2018 vo výške 100 000 Eur a termínom 2. splátky k 30.06.2019 vo výške 99 000 Eur.</p>		<p>Výjadrenie v súlade s uznesením MZ o mimostudné vyrovnanie osobne prevzaté splnomocnencom žiadateľov dňa 9.10.2017. Kúpna zmluva je v štádiu prípravy, výška splátok zahrnutá v súlade s uznesením do rozpočtu na rok 2018.</p> <p><b>O</b></p>
338/B	19.09.2017	odbor právny a správy majetku		<p>Návrh na mimostudné vysporiadanie zámeny, resp. odkúpenie pozemkov parc. č. 3551/19 a parc. č. 3551/20 – Júlia Fieberová, Polnohospodárska 16 v Bratislave a Peter Füle, Pasienskú 2A v Bratislave.</p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní <b>žiada</b></p> <p>1. JUDr. Ing. Martina Kurica, starostu rokovať s vlastními garážovými státi v hromadnej garáži o možnostiach následného odkúpenia, príp. prenajatia pozemkov, na ktorej je hromadná garáž postavená.</p> <p>2. Ing. Lýdiu Adamovičovou, prednostku zapracovať výšky splátok za kúpu pozemkov parc. „C“ č. 3551/19 o výmere 340 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatné plochy a pozemku č. 3551/20 o výmere 940 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, evidované na LV č. 3313, k. ú. Vrakuňa, na Dvojkrížnej ul. v Bratislave v zmysle uznesenia č. 338/B/XX/2017 do rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na roky 2018 a 2019.</p>		<p>Bod 1/ rokovanie prebežne s vlastními garážovými státi až po podpise kúpnej zmluvy a po úhrade prvej splátky k predbežnému vyjadreniu, či budú mať záujem o odkúpenie, alebo prenájom spoluvlastníckeho podielu na pozemku pod objektom.</p> <p>Bod 2/ Výška splátok zahrnutá v súlade s uznesením do rozpočtu na rok 2018.</p> <p>2. Výška splátok za kúpu pozemkov parc. „C“ č. 3551/19 o výmere 340 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatné plochy a pozemku č. 3551/20 o výmere 940 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, evidované na LV č. 3313, k. ú. Vrakuňa, na Dvojkrížnej ul. v Bratislave zapracovaná v zmysle uznesenia č. 338/B/XX/2017 do návrhu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na roky 2018 a 2019.</p> <p><b>O</b></p>
339	19.09.2017	JUDr. Ing. M. Zajíček predseda komisie		<p>Správa Komisie mandátovej, verejného poriadku a ochrany verejného záujmu o stave podania „Oznámenie funkcií, zamestnaní, činnosti a majetkových pomerov podľa ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu v znení ústavného zákona č. 545/2005 Z. z.“.</p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní <b>berie na vedomie</b></p> <p>predloženu správu Komisie mandátovej a ochrany verejného záujmu o stave podania „Oznámenie funkcií, zamestnaní, činnosti a majetkových pomerov podľa ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu v znení ústavného zákona č. 545/2005 Z. z.“.</p>		<p>Prijaté UZ č. 339/XX/2017 zo dňa 19.09.2017.</p> <p><b>vypúšťa sa zo sledovania</b></p> <p><b>V</b></p>