

## Mestská časť Bratislava-Vrakuňa, Šíravská 7, Bratislava

Materiál na rokovanie  
Miestneho zastupiteľstva  
mestskej časti Bratislava-Vrakuňa  
dňa 08.09.2020

### **BOD č. 42**

**Žiadosť Slovenskej pošty, a. s. Banská Bystrica o nájom časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 3688/3, LV č. 1095, na umiestnenie BalíkoBOXu pre poštu na Čiernovodskej ul. v Bratislave**

**Predkladá: JUDr. Ing. Martin KURUC, v. r.**  
starosta

**Zodpovedný: Ing. Lýdia Adamovičová, v. r.**  
prednostka

**Spracovateľ: Mgr. Monika Dudová, v. r.**  
vedúca referátu správy  
nehnuteľného majetku

#### **MATERIÁL OBSAHUJE:**

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa
3. Prílohy

September 2020

## Návrh uznesenia

### Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/

**s c h v a ľ u j e**

v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa nájom časti 6 m<sup>2</sup> z pozemku registra „C“ KN parc. č. 3688/3, k. ú. Vrakuňa, evidovaný na LV č. 1095 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverený do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, nachádzajúci sa na Čiernovodskej ulici v Bratislave za **účelom umiestnenia a prevádzkovania BalíkoBOXu (balíkomatu), na dobu neurčitú, pre Poštu 213 Bratislava na Čiernovodskej 25 v Bratislave, nájomné vo výške 50,00 Eur mesačne, ročne 600,00 Eur**, v prospech žiadateľa Slovenská pošta, a.s., Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica, IČO: 36 631 124,

s podmienkou, že inštaláciu BalíkoBOXu, realizáciu prípojky elektrickej energie a revíziu správu ako aj iné záležitosti spojené s jeho umiestnením, nájomca zrealizuje na vlastné náklady,

Odôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

- ide o automatizovaný poštový terminál na výber a podaj zásielok v nepretržitej prevádzke,
- uvedenú službu zabezpečuje priamo žiadateľ,
- terminál bude slúžiť občanom na komfortný výber a podaj balíkových zásielok,
- pôjde o službu hlavne v prospech občanov Vrakune, ktorým sú doručované balíkové zásielky,

B/

**žiada**

**JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu**

Uzatvoriť nájomnú zmluvu v súlade s bodom A/ uznesenia v termíne do 60 dní od prijatia uznesenia. V prípade, že nájomca nepodpíše zmluvu v danom termíne, uznesenie stratí platnosť.

## Dôvodová správa

Slovenská pošta užíva ako nájomca nebytový priestor na prízemí objektu na Čiernovodskej 25 v Bratislave, súpisné číslo 8692, dlhodobý ako priestor pošty 213.

Žiadateľ Slovenská pošta požiadala mestskú časť o nájom časti pozemku par. č. 3688/3, ktorý je vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverený do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa a to priamo pri samotnej prevádzke pošty 213 na umiestnenie BalíkoBOXu. Ide o automatizovaný poštový terminál na výber a podaj zásielok 24/7, ktorý bude slúžiť občanom na komfortný výber a podaj balíkových zásielok.

Technické parametre pre záber na umiestnenie tohto BalíkoBoxu podľa verzíí - výška 204-244 cm so strechou, šírka 420 cm až 520 cm, hĺbka 73,5 cm. Vhodné miesto na jeho umiestnenie bolo vytypované pri štítovej stene objektu pošty (pri únikových schodoch zadnej časti objektu a zadného vchodu pošty) na Čiernovodskej 25. Ako je vidieť aj s priloženou fotodokumentáciou, zadným vchodom pošty – modrá brána - bude môcť nájomca z vlastných elektrických rozvodov v užívanom nebytovom priestore zabezpečiť pripojenie BalíkoBOXu a to bez napojenia na iný cudzí zdroj.

Výška nájomného za nájom pozemku je navrhnutá vo výške 50,00 Eur mesačne, t.j. 600,00 Eur ročne za nájom 6 m<sup>2</sup>. Nájomné MČ navrhla na základe obdobnej ceny nájmu za umiestnenie balíkomatu v iných častiach Bratislavy, resp. mimo Bratislavy, ktoré sú uvedené vo zverejnených zmluvách na internete. Obdobná cena je navrhnutá aj na nájom časti pozemku pre obdobný účel pre poštu na Rajeckej 9 v Bratislave.

Priestory pošty sú využívané predovšetkým občanmi mestskej časti Bratislava-Vrakuňa. Počas prevádzky pošty sa sústreďuje väčší počet klientov pošty, sú tam dlhé rady, na pošte je počas letných mesiacov obmedzená prevádzka striedavo dopoludnia a popoludní, čo negatívne vplyva na možnosť výberu a podaja balíkov priamo z pošty. Slovenská pošta prichádza s možnosťou uľahčiť tento proces všetkým, ktorí o túto službu budú stáť a využívať ju v ktoromkoľvek dni a počas celého dňa v roku a nielen počas otvorenia prevádzky pošty. V záujme mestskej časti je poskytnúť občanom možnosť využiť vyšší komfort poskytovaných poštových služieb, ktorej tento typ ešte nie je v tejto mestskej časti zavedený.

Návrh materiálu nebol predložený na rokovanie komisií MZ z dôvodu, že táto žiadosť bola doručená až po predložení materiálov na rokovanie komisií MZ.

# Export

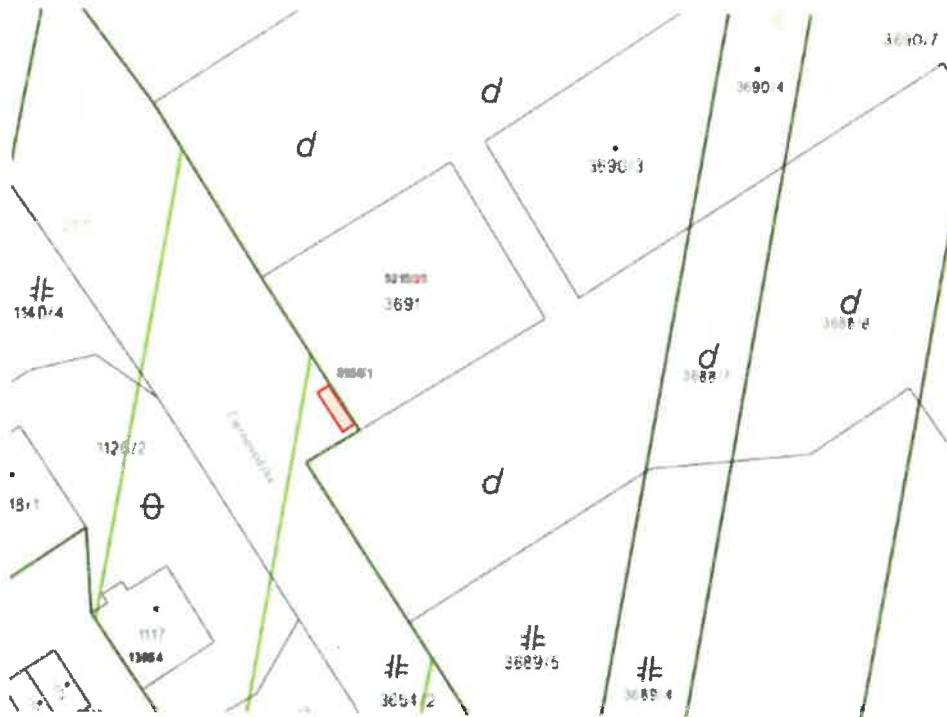
Bratislavský > Bratislava II > Bratislava-Vrakuňa > k.ú. Vrakuňa



Vytlačené z aplikácie [Mapový klient ZBGIS](#) . Nepoužiteľné na právne účkony.

Dátum: 27.8.2020

Vizualizácia umiestnenia pri Pošte 213 – Čiernovodská 25 Bratislava



## Monika Dudová

---

**Od:** Šoltis Marcel1 <soltis.marcel1@slposta.sk>  
**Odoslané:** piatok, 21. augusta 2020 7:32  
**Komu:** Monika Dudová  
**Predmet:** návrh možného umiestnenia BalíkoBOXu pri pošte 213 Bratislava  
**Prílohy:** Vizualizácia umiestnenia pri Pošte 213 Bratislava.pdf; Smernica na montáž EK 10 000 APT 2020 upravene.pdf

Dobrý deň,

v prílohe posielam návrh možného umiestnenia BalíkoBOXu Slovenskej pošty pri pošte 213 Čiernovodská 25 Bratislava. Ide o automatizovaný poštový terminál na výber a podaj zásielok 24/7.

Slovenská pošta rozširuje sieť svojich BalíkoBOXov a budeme radi ak vo Vašej mestskej časti bude môcť slúžiť Vaším občanom.

S pozdravom

Ing. Marcel Šoltis  
Manažér strategických prevádzkových inovácií



**SLOVENSKÁ POŠTA, a. s.**  
Úsek obchodu a prevádzky  
Thurzova 1, 042 21 Košice  
tel.: 055/681 31 69 | mobil: 0903 229 273  
email: [soltis.marcel1@slposta.sk](mailto:soltis.marcel1@slposta.sk)  
[www.posta.sk](http://www.posta.sk)



Upozornenie: Táto správa elektronickej pošty je určená výlučne jej adresátovi. Informácie a údaje, ktoré sú v nej uvedené, alebo ktoré sú obsiahnuté v jej priložených súboroch, môžu byť informáciami alebo údajmi chránenými podľa platných právnych predpisov v Slovenskej republike. V prípade, ak nie ste určený ako príjemca tejto správy elektronickej pošty alebo jeho oprávnený zástupca, upozorňujeme Vás, že informácie a údaje v nej uvedené nie ste oprávnený spracúvať, ani ich sprístupniť alebo poskytnúť tretej osobe alebo ich zverejniť. Ak ste nedopatrením prijali alebo zachytili túto správu elektronickej pošty, dovoľujeme si Vás požiadať, aby ste ju zaslali späť na elektronicкую adresu jej odosielateľa a aby ste následne ju vrátane všetkých kópií vymazali z Vášho počítača a z Vašej schránky elektronickej pošty a zničili všetky jej výtlačky. Táto správa elektronickej pošty bola pred jej odoslaním skontrolovaná antivírusovým systémom. Napriek tomu Vám ju odporúčame skontrolovať z dôvodu možnej infiltrácie počítačovými vírusmi počas jej elektronickeho prenosu. Slovenská pošta, a.s., nezodpovedá za infiltráciu tejto správy elektronickej pošty počítačovými vírusmi.


**OBCHODNÝ REGISTER**  
 NA INTERNETE

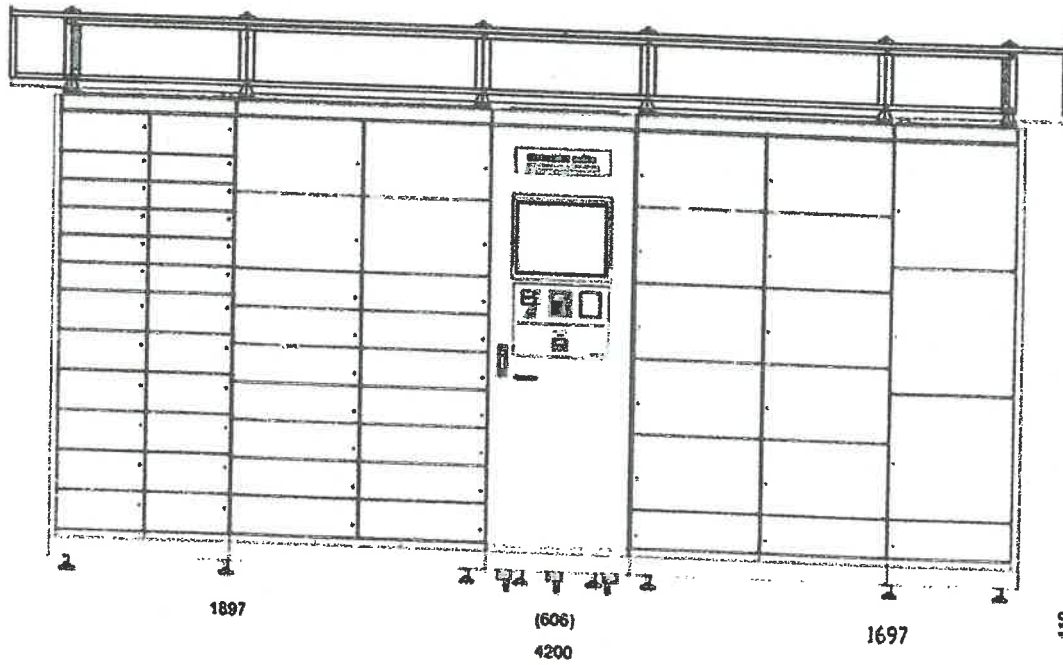

Slovensky | English

**Výpis z Obchodného registra Okresného súdu Banská Bystrica**
**Tento výpis má len informatívny charakter a nie je použiteľný pre právne úkony !**

Oddiel: Sa

Vložka číslo: 803/S

<b>Obchodné meno:</b>	<b>Slovenská pošta, a.s.</b>	<b>(od: 01.10.2004)</b>
<b>Sídlo:</b>	<b>Partizánska cesta 9 Banská Bystrica 975 99</b>	<b>(od: 01.10.2004)</b>
<b>IČO:</b>	<b>36 631 124</b>	<b>(od: 01.10.2004)</b>
<b>Deň zápisu:</b>	<b>01.10.2004</b>	<b>(od: 01.10.2004)</b>
<b>Právna forma:</b>	<b>Akiová spoločnosť</b>	<b>(od: 01.10.2004)</b>
<b>Predmet činnosti:</b>	<p>výkon poštovej prevádzky na území Slovenskej republiky v rozsahu: - podanie, preprava a dodanie listových, balíkových a peňažných zásielok vrátane elektronickej pošty, - zrýchlená a kuriérna doprava zásielok (vrátane dokumentov) so zaručeným časom dodania vrátane medzinárodného styku, - podanie, preprava a dodanie zásielok vrátane peňažných služieb v medzinárodnom styku</p> <p>výstavba, prevádzka a rozvoj jednotnej siete pošty na území Slovenskej republiky a časti pre tuzemské a zahraničné zariadenia podmieňujúce alebo súvisiace s prevádzkou siete pošty</p> <p>vývoj, výroba, montáž, predaj, dovoz a vývoz technických a prevádzkových prostriedkov pošty</p> <p>vydávanie odbornej literatúry, prevádzkových predpisov, pomôcok a tlačív, propagačných a informačných materiálov v oblasti svojej činnosti</p> <p>archivácia poštových cien a tlačív a s tým súvisiace práce vrátane výroby príležitostných poštových pečiatok</p> <p>agenda poštových pečiatok, zriaďovanie príležitostných priehradiek vrátane strojovej propagácie</p> <p>činnosť poštového múzea</p> <p>obstarávateľské činnosti pre tretí subjekt s využitím poštových sietí (napr.: služby pre banky, stávkové kancelárie, inkaso stálych platieb, turistické a dopravné kancelárie, inkaso platieb pre objednávkový zasielateľský obchod, sústredovanie objednávok, služby pre štátnu správu a miestnu samosprávu, výplaty dôchodkov a pod.)</p> <p>výkon poštovej ohlasovne a úložne</p> <p>tuzemská a zahraničná obchodná činnosť s poštovými ceninami a filatelistickým tovarom</p> <p>projektová a konštrukčná činnosť</p> <p>automatizované spracovanie dát</p> <p>poskytovanie softwaru</p> <p>hospodárenie s nehnuteľnosťami vrátane správy služobných bytov</p> <p>prenájom nebytových priestorov a parkovacích plôch</p> <p>prenájom hnutelných vecí</p> <p>prenájom motorových vozidiel</p> <p>údržba, oprava a umývanie motorových vozidiel</p> <p>cestná nákladná doprava</p> <p>nepriavidelná autobusová doprava</p>	<p><b>(od: 01.10.2004)</b></p> <p><b>(od: 01.10.2004)</b></p> <p><b>(od: 01.10.2004)</b></p> <p><b>(od: 01.10.2004)</b></p> <p><b>(od: 01.10.2004)</b></p> <p><b>(od: 01.10.2004)</b></p> <p><b>(od: 01.10.2004)</b></p> <p><b>(od: 01.10.2004)</b></p> <p><b>(od: 01.10.2004)</b></p> <p><b>(od: 01.10.2004)</b></p> <p><b>(od: 01.10.2004)</b></p> <p><b>(od: 01.10.2004)</b></p> <p><b>(od: 01.10.2004)</b></p> <p><b>(od: 01.10.2004)</b></p> <p><b>(od: 01.10.2004)</b></p> <p><b>(od: 01.10.2004)</b></p> <p><b>(od: 01.10.2004)</b></p> <p><b>(od: 01.10.2004)</b></p> <p><b>(od: 01.10.2004)</b></p> <p><b>(od: 01.10.2004)</b></p> <p><b>(od: 01.10.2004)</b></p> <p><b>(od: 01.10.2004)</b></p> <p><b>(od: 01.10.2004)</b></p> <p><b>(od: 01.10.2004)</b></p> <p><b>(od: 01.10.2004)</b></p> <p><b>(od: 01.10.2004)</b></p> <p><b>(od: 01.10.2004)</b></p>

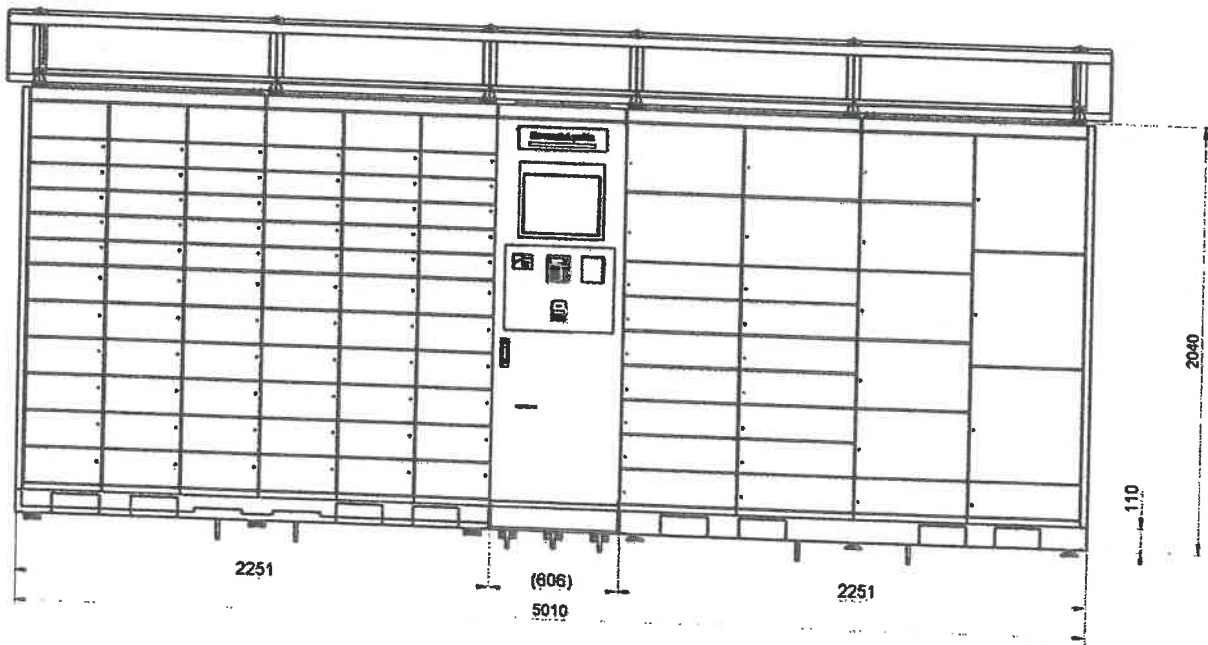


**EK 1000 PB SP05 – 58 schránok**

KOVAL systems a.s., Krížna 950/10, 01861 BELUŠA  
 Tel: +421/42/4650201

P Box EK 10000 PB 01 APT





### EK 1000 PB SP01 – 100 schránok

KOVAL systems a.s., Křížna 950/10, 01861 BELUŠA  
 Tel: +421/42/4650201

P Box EK 10000 PB 01 APT

# Smernica pre inštaláciu a pripojenie zariadenia BalíkoBox (balíkomat) do elektrickej siete.

Technické parametre pre verzie EK10 000 PB SP01 (100 schr.) , EK 10 000 PB SP05 (58 schr.)



- Napájacie napätie:** 230Vac  $\pm$ 10%, 50Hz  
**Spotreba** min: 100W – pohotovostný režim  
 max: 1150W – pri zapnutom kúrení  
**Priemerná mesačná spotreba el. energie :** cca 120 kWh verzia 05, 135kWh verzia 01  
**Doporučene sieťové istenie:** 1P\_B-16A  
**Trieda Bezpečnosti schránok :** S1 podľa STN EN 14450:2005  
**Rozmery:** EK 1000 PB SP01 - V2040 (so strechou 2441) x Š 5110 x H1735  
 EK 1000 PB SP05 - V2040 (so strechou 2441) x Š 4200 x H1735  
**Hmotnosť zostavy :** EK 1000 PB SP01 cca 2120 kg vrátane podstavca  
 EK 1000 PB SP05 cca 1690 kg vrátane podstavca  
**Záťaž podlahy:** cca 550 kg m<sup>2</sup>  
**Dátové pripojenie:** káblové alebo bezdrôtové