

**Uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava–
Vrakuňa č. 309XVIII/2021-č.331/XVIII/2021
zo dňa 27.04.2021**

Program:

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie skrutátorov, zapisovateľa zápisnice, schválenie programu.
2. Kontrola formulácie uznesení z predchádzajúceho zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa.
predkladá: Ing. Alena Kaňková, kontrolórka
uz. č. 309/XVIII/2021
3. Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava–Vrakuňa za volebné obdobie 2014-2018, 2018-2022.
predkladá: Ing. Lýdia Adamovičová, prednostka
uz. č. 310/XVIII/2021
4. Kontrola poskytovania dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za rok 2020.
predkladá: Ing. Alena Kaňková, kontrolórka
uz. č. 311/XVIII/2021
5. Stanovisko Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa k predloženému Memorandu o spolupráci hl. mesta Bratislavy a mestskej časti Bratislava – Vrakuňa o umiestnení a prevádzkovaní novej mestskej sociálnej služby krízovej intervencie útulku pre ľudí bez domova
predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta
uz. č. 312/XVIII/2021
6. Stanovisko Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa k predloženému návrhu Krajinnno-architektonickej štúdie Vrakunského lesoparku, Vrakunský lesík
predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta
uz. č. 313/XVIII/2021
7. Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na zastavaných pozemkoch pod bytovým domom na Rajeckej 22, 24, 26 v Bratislave, v mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, k. ú. Vrakuňa, vlastníkom bytov.
predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta
uz. č. 314/XVIII/2021
8. Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku registra „C“ parc. č. 2374/36 na Anízovej ulici v Bratislave, k. ú. Vrakuňa, v prospech Západoslovenskej distribučnej spoločnosti, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518.
predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta
uz. č. 315/XVIII/2021
9. Žiadosť nájomcu TERMMING, a.s., Jarošova 2961/1, 831 03 Bratislava, IČO: 35 972 254, o predĺženie doby nájmu v zmysle Zmluvy o nájme nehnuteľností č. 67/2006 zo dňa 01.06.2006 na nájom objektov kotolní.
predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta
uz. č. 316/XVIII/2021

10. Návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme nebytového priestoru v objekte Miestneho úradu mestskej časti na Šíravskej 7 v Bratislave, na dobu neurčitú v prospech spoločnosti TERMMING, a.s., Jarošova 2961/1, 831 03 Bratislava, IČO: 35 972 254, pre účely výmenníkovej stanice OST – BOST 400.
predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta
uz. č. 317/XVIII/2021
11. Žiadosť nájomcu Mgr. Petry Rusnákovej, Rajecká 3, 821 07 Bratislava, IČO: 47 97 185 o zmenu nájomcu zo SZČO na obchodné meno TUTO s. r. o., Novozámocká 47, Nesvady 946 51, IČO: 53 617 622, v nájomnej zmluve ev. č. MČ: 49/2018 a žiadosť o premiestnenie predajného stánku s občerstvením v inej časti lesoparku.
predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta
uz. č. 318/XVIII/2021
12. Žiadosť nájomcu prepress s.r.o., Bratislava, Rajecká 38/14145, IČO: 35 854 804, o poskytnutie zľavy na nájmomnom z dôvodu obmedzenia užívania prenajatých nebytových priestorov po rozbití sklenených výplní dverí a okien cudzím zavinením na Bučinovej 10 v Bratislave.
predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta
uz. č. 319/XVIII/2021
13. Žiadosť nájomcu KAMARPET s. r. o., Kvetná 14, 821 08 Bratislava, IČO: 46 969 110, o zmenu v názve a sídle spoločnosti na Gastro u Marečka, s. r. o., IČO: 46 969 110 so sídlom na Krokusovej 20673/6, Bratislava a žiadosť o doplnenie účelu nájmu v súlade s nájomnou zmluvou ev. č. MČ: 3/2016.
predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta
uz. č. 320/XVIII/2021
14. Žiadosť nájomcu Felixa Horínka – Fel, Slatinská 5021/16, Bratislava, IČO: 11 894 059, o predĺženie doby nájmu v zmysle zmluvy o nájme ev. č. MČ: 139/2014 na nájom nebytových priestorov – skladu na Bebravskej ul. v Bratislave.
predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta
uz. č. 321/XVIII/2021
15. Žiadosť nájomcu Edux s.r.o. Vážska 5012/34, 821 07 Bratislava, IČO: 52 560 813, o refundáciu nákladov spojených s výmenou radiátorových ventilov v prenajatom objekte, zápočtom z nájomného
predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta
uz. č. 322/XVIII/2021
16. Žiadosť nájomcu euroAWK, spol. s r.o., Bajkalská 19B, 821 01 Bratislava, IČO: 35 808 683, o predĺženie doby nájmu časti stavby - oplatenia pri ŠK Vrakuňa na Dvojkřížnej ul. v Bratislave na umiestnenie reklamných stavieb v zmysle zmluvy o nájme ev. č. MČ: 149/2018.
predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta
uz. č. 323/XVIII/2021
17. Žiadosť nájomcu NUBIUM, s. r. o., Trenčianska 705/55, 821 09 Bratislava, IČO: 47 545 674, o predĺženie doby nájmu časti stavby - oplatenia pri ŠK Vrakuňa na Dvojkřížnej ul. v Bratislave na umiestnenie reklamných stavieb v zmysle zmluvy o nájme ev. č. MČ: 150/2018.
predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta
uz. č. 324/XVIII/2021

18. Žiadosť nájomcu ISPA, spol. s r.o., Kopčianska 92, 851 01 Bratislava, IČO: 31 328 717, o predĺženie doby nájmu časti stavby - oplotenia pri ŠK Vrakuňa na Dvojkřížnej ul. v Bratislave na umiestnenie reklamných stavieb v zmysle zmluvy o nájme ev. č. MČ: 154/2018.
predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta
uz. č. 325/XVIII/2021
19. Žiadosť nájomcu JEZET reklamná agentúra, s.r.o., Junácka 4, 831 04 Bratislava, IČO: 35 763 205, o predĺženie doby nájmu časti stavby - oplotenia pri ŠK Vrakuňa na Dvojkřížnej ul. v Bratislave na umiestnenie reklamných stavieb v zmysle zmluvy o nájme ev. č. MČ: 151/2018.
predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta
uz. č. 326/XVIII/2021
20. Žiadosť nájomcu Akzent BigBoard, a.s., Ivanská cesta 20, 821 04 Bratislava, IČO: 44 540 957 o predĺženie doby nájmu časti stavby - oplotenia pri ŠK Vrakuňa na Dvojkřížnej ul. v Bratislave na umiestnenie reklamných stavieb v zmysle zmluvy o nájme ev. č. MČ: 148/2018.
predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta
uz. č. 327/XVIII/2021
21. Žiadosť nájomcu ARTON s.r.o., Komenského 27, Žilina, IČO: 31 595 154 o predĺženie doby nájmu časti stavby - oplotenia pri ŠK Vrakuňa na Dvojkřížnej ul. v Bratislave na umiestnenie reklamných stavieb v zmysle zmluvy o nájme ev. č. MČ: 152/2018.
predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta
uz. č. 328/XVIII/2021
22. Žiadosť nájomcu GRYF reklamné štúdio, s. r. o., Pažite 56, 010 09 Žilina-Bytčica, IČO: 45 939 187, o predĺženie doby nájmu časti stavby - oplotenia pri ŠK Vrakuňa na Dvojkřížnej ul. v Bratislave na umiestnenie reklamných stavieb v zmysle zmluvy o nájme ev. č. MČ: 153/2018.
predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta
uz. č. 329/XVIII/2021
23. Stanovisko Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa k predloženému návrhu Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. .../2021 z 2021 o ochrannom pásme pohrebísk na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.
predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta
uz. č. 330/XVIII/2021
24. Rôzne
A/ Zmena účelu využitia finančných prostriedkov určených na zriadenie sociálnej služby krízovej intervencie
predkladá: Ing. Tomáš Galo, poslanec
uz. č. 331/XVIII/2021
25. Interpelácie, spôsob ich prijatia a vybavenia

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie skrutátorov, zapisovateľa zápisnice, schválenie programu.

Miestne zastupiteľstvo
mestskej časti Bratislava-Vrakuňa

A/

volí

- | | |
|-----------------------------------|--|
| 1. Návrhovú komisiu: | 1. Mgr. art. Jana Némethová
2. Ing. Soňa Svoreňová
3. JUDr. Ing. Marek Zajíček |
| 2. Overovateľov zápisnice: | 1. Ing. Zuzana Schwartzová
2. PhDr. Branislav Bruna |
| 3. Skrutátorov: | Ing. Katarína Hillerová |
| 4. Zapisovateľa zápisnice: | Mgr. Petra Rerichová |

Počet prítomných: 11

Hlasovanie: ZA: 11 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

B/

schvaľuje

zverejnený návrh programu zasadnutia

Počet prítomných: 11

Hlasovanie: ZA: 11 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 309/XVIII/2021 zo dňa 27.04.2021

2. Kontrola formulácie uznesení z predchádzajúceho zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

berie na vedomie

písomnú informáciu z kontroly formulácie prijatých uznesení z rokovania Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, ktoré sa konalo dňa 16.02.2021.

Počet prítomných: 13

Hlasovanie: ZA: 13 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 310XVIII/2021 zo dňa 27.04.2021

3. Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava–Vrakuňa za volebné obdobie 2014-2018, 2018-2022.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

berie na vedomie

- 1. splnenie uznesení MZ č.: 195/XIII/2020** zo dňa 16.06.2020, **242/XV/2020** zo dňa 08.09.2020, **259/XVI/2020** zo dňa 08.12.2020, **289/XVII/2021** zo dňa 16.2.2021, **290/XVII/2021** zo dňa 16.2.2021, **291/XVII/2021** zo dňa 16.2.2021, **292/XVII/2021** zo dňa 16.2.2021, **293/XVII/2021** zo dňa 16.2.2021, **294/XVII/2021** zo dňa 16.2.2021, **297/XVII/2021** zo dňa 16.2.2021, **298/XVII/2021** zo dňa 16.2.2021, **299/XVII/2021** zo dňa 16.2.2021, **300/XVII/2021** zo dňa 16.2.2021, **301/XVII/2021** zo dňa 16.2.2021, **302/XVII/2021** zo dňa 16.2.2021, **303/XVII/2021** zo dňa 16.2.2021, **304/XVII/2021** zo dňa 16.2.2021, **305/XVII/2021** zo dňa 16.2.2021

- 2. uznesenia MZ, ktoré ostávajú v plnení č.: 269/XVII/2017** zo dňa 28.02.2017, **59/IV/2019** zo dňa 16.04.2019, **61/IV/2019** zo dňa 16.04.2019, **65/IV/2019** zo dňa 16.04.2019, **85/VII/2019** zo dňa 25.06.2019, **121/IX/2019** zo dňa 24.09.2019, **141/X/2019** zo dňa 03.12.2019, **171/XII/2020** zo dňa 28.04.2020, **186/XIII/2020** zo dňa 16.06.2020, **200/XIV/2020** zo dňa 20.08.2020, **201/XIV/2020** zo dňa 20.08.2020, **241/XV/2020** zo dňa 08.09.2020, **243/XV/2020** zo dňa 08.09.2020, **248/XV/2020** zo dňa 08.09.2020, **256/XVI/2020** zo dňa 08.12.2020, **263/XVI/2020** zo dňa 08.12.2020, **264/XVI/2020** zo dňa 08.12.2020, **265/XVI/2020** zo dňa 08.12.2020, **278/XVI/2020** zo dňa 08.12.2020, **280/XVI/2020** zo dňa 08.12.2020, **295/XVII/2021** zo dňa 16.2.2021, **296/XVII/2021** zo dňa 16.2.2021, **306/XVII/2021** zo dňa 16.2.2021, **307/XVII/2021** zo dňa 16.2.2021, **308/XVII/2021** zo dňa 16.2.2021

- 3. uznesenia MZ, ktoré sa vypúšťajú zo sledovania č.: 195/XIII/2020** zo dňa 16.06.2020, **242/XV/2020** zo dňa 08.09.2020, **259/XVI/2020** zo dňa 08.12.2020, **289/XVII/2021** zo dňa 16.2.2021, **290/XVII/2021** zo dňa 16.2.2021, **291/XVII/2021** zo dňa 16.2.2021, **292/XVII/2021** zo dňa 16.2.2021, **293/XVII/2021** zo dňa 16.2.2021, **294/XVII/2021** zo dňa 16.2.2021, **297/XVII/2021** zo dňa 16.2.2021, **298/XVII/2021** zo dňa 16.2.2021, **299/XVII/2021** zo dňa 16.2.2021, **300/XVII/2021** zo dňa 16.2.2021, **301/XVII/2021** zo dňa 16.2.2021, **302/XVII/2021** zo dňa 16.2.2021, **303/XVII/2021** zo dňa 16.2.2021, **304/XVII/2021** zo dňa 16.2.2021, **305/XVII/2021** zo dňa 16.2.2021

Počet prítomných: 13

Hlasovanie: ZA: 13 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 311/XVIII/2021 zo dňa 27.04.2021

4. Kontrola poskytovania dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za rok 2020

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

berie na vedomie

Správu o výsledku finančnej kontroly číslo 3/2021 - kontroly poskytovania dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava–Vrakuňa za rok 2020.

Počet prítomných: 13

Hlasovanie: ZA: 13 / PROTI: 0 /ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 312/XVIII/2021 zo dňa 27.04.2021

5. Stanovisko Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa k predloženému Memorandu o spolupráci hl. mesta Bratislavy a mestskej časti Bratislava – Vrakuňa o umiestnení a prevádzkovaní novej mestskej sociálnej služby krízovej intervencie útulku pre ľudí bez domova .

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/ neschvaľuj e

predložený návrh Memoranda o spolupráci hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a mestskej časti Bratislava-Vrakuňa o umiestnení a prevádzkovaní novej mestskej sociálnej služby krízovej intervencie útulku pre ľudí bez domova v objekte ubytovne na Čiližskej ulici. 1

B/ žiada

Magistrát hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy o prepracovanie návrhu Memoranda o umiestnenie prevádzky útulku pre ľudí bez domova v inej lokalite mestskej časti na Hradskej ulici /areál Mea Culpa alebo blízke okolie /

C/ žiada

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu

vyvolať rokovanie s vlastníkom objektu terajšej ubytovne na Čiližskej ulici č.1 o možnosti odkúpenia nehnuteľnosti pre mestskú časť Bratislava-Vrakuňa za účelom vybudovania zariadenia pre seniorov, bytov pre učiteľov, poprípade mladé rodiny

D/ žiada

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu,

aby o tomto hlasovaní informoval Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a aby poslanci mestského zastupiteľstva za mestskú časť Bratislava-Vrakuňa hlasovali na rokovaní mestského zastupiteľstva v súlade s prijatým uznesením miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa

Počet prítomných: 14

Hlasovanie: ZA: 14 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 313/XVIII/2021 zo dňa 27.04.2021

6. Stanovisko Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa k predloženému návrhu Krajinnno-architektonickej štúdie Vrakunského lesoparku, Vrakunský lesík

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/ schvaľuje

predložený návrh Krajinnno-architektonickej štúdie Vrakunského lesopark, Vrakunský lesík s pripomienkami:

- zachovať jestvujúce trasy chodníkov,
- zachovať na jestvujúcich chodníkoch typ asfaltového povrchu alebo výmenu za iných povrch s povrchovými vlastnosťami asfaltu

B/ žiada

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu

prijat' predložený návrh Krajinnno-architektonickej štúdie Vrakunského lesoparku, Vrakunský lesík ako záväzný dokument viažuci sa k predmetnému územiu na obdobie 15 rokov, ktorého účelom je komplexná koncepcia rozvoja územia pre potreby každodennej rekreácie návštevníkov, stanovenie usmernení a zhodnotenie viacerých investičných podnetov na lokalizáciu nových zariadení pre rekreáciu.

Počet prítomných: 14

Hlasovanie: ZA: 14 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 314/XVIII/2021 zo dňa 27.04.2021

7. Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na zastavaných pozemkoch pod bytovým domom na Rajeckej 22, 24, 26 v Bratislave, v mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, k. ú. Vrakuňa, vlastníkom bytu.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/ schvaľuje

za podmienok v zmysle zákona NR SR č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta SR Bratislavy č. 6/1995 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, uznesenia č. 555/2013 Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa zo dňa 17.9.2013 a súhlasu primátora s prevodom spoluvlastníckych podielov na zastavaných pozemkoch pod bytovými domami č. MAGS-SSN-36817/19-521126 zo dňa 16.12.2019, prevod spoluvlastníckych podielov na zastavaných pozemkoch, k.ú. Vrakuňa, pre vlastníkov bytov v bývalých „družstevných domoch“ podľa aktuálneho listu vlastníctva za cenu:

1. Rajecká 22, 24, 26 súpisné číslo 8685 v Bratislave

LV stavby č. 2746, LV pozemkov registra „C“ č. 5078

parcela číslo **491/82**, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 218 m², k.ú. Vrakuňa
parcela číslo **491/83**, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 268 m², k.ú. Vrakuňa
parcela číslo **491/84**, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 212 m², k.ú. Vrakuňa
parcela číslo **491/85**, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 205 m², k.ú. Vrakuňa
parcela číslo **491/86**, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 203 m², k.ú. Vrakuňa

1. 1. vchod Rajecká 26

P.č.	Typ	Podl. č.	Nadobúdateľ	Spoluvl.podiel na pozemku	Cena pozemku
1. 1.	1	Byt	2 22 Tomáš Topoľovský rod. Topoľovský a manželka Mgr. Petra Topoľovská rod. Nerušilová	1477/100000	813.37 EUR

B/ žiada

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu

Podpísať kúpnu zmluvu na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch prislúchajúcich k bytu za kúpnu cenu v súlade s bodom A/ uznesenia.

Počet prítomných: 14

Hlasovanie: ZA: 14 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 315/XVIII/2021 zo dňa 27.04.2021

8. **Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku registra „C“ parc. č. 2374/36 na Anízovej ulici v Bratislave, k. ú. Vrakuňa, v prospech Západoslovenskej distribučnej spoločnosti, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518.**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/ schvaľuje
uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a prevzatí záväzku (ďalej len „ZoBZoZVB“) so žiadateľom TIDLÝ SLOVAKIA, a.s., Dolná 5, 969 01 Banská Štiavnica, IČO: 35 976 161, zapísaný v Obchodnom registri okresného súdu Banská Bystrica, oddiel Sa, vložka číslo: 878/S ako investorom stavby „Novostavba skladových priestorov – Objekt súbor S0-03 NN distribučný rozvod“ a so zriadenie vecného bremena v rozsahu:
a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení
b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie,
za podmienok ďalej dohodnutých v Zmluve o zriadení vecných bremien, ktoré budú zriadené na **dobu neurčitú**, na pozemku registra „C“ parc. č. 2374/36, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 5529 vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, katastrálne územie Vrakuňa, lokalita Anízová ulica v Bratislave, v zmysle geometrického plánu (GP), ktorý bude úradne overený Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom a priložený k Zmluve o zriadení vecných bremien **v prospech oprávnenej strany Západoslovenskej distribučnej, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, zapísaná v Obchodnom registri okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka číslo: 3879/B**, a to za jednorazovú odplatu bez znaleckého posudku vo výške 50,00 Eur/m² v celkovej sume v závislosti od veľkosti záberu pozemku v zmysle GP, ktorú uhradí v zmysle „ZoBZoZVB“ žiadateľ TIDLÝ SLOVAKIA, a.s., Dolná 5, 969 01 Banská Štiavnica, IČO: 35 976 161 na účet budúceho povinného mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, Širavská 7, 82 07 Bratislava, IČO:00 603 295, za budúceho oprávneného, v prospech ktorého sa zriadi vecné bremeno a s ktorým uzatvoril žiadateľ Zmluvu o pripojení odberných elektrických zariadení žiadateľa do distribučnej sústavy č. 170000733 z 21.12.2020, a to s podmienkou, že stavebník po zriadení a uložení elektroenergetických zariadení uvedie pozemok, ktorý je predmetom záberu a povrch komunikácie do pôvodného stavu na vlastné náklady.

B/ žiada
JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu

Podpísať zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v súlade s bodom A/ tohto uznesenia.

Počet prítomných: 14

Hlasovanie: ZA: 14 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 316/XVIII/2021 zo dňa 27.04.2021

9. **Žiadosť nájomcu TERMMING, a.s., Jarošova 2961/1, 831 03 Bratislava, IČO: 35 972 254, o predĺženie doby nájmu v zmysle Zmluvy o nájme nehnuteľností č. 67/2006 zo dňa 01.06.2006 na nájom objektov kotolní.**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/ schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa a v súlade s úplným znením Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta SR Bratislavy zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa schválené uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa č. 397/2012 zo dňa 11.12.2012 a ich dodatku č. 1 zo dňa 08.09.2020, v zmysle uzatvorenej zmluvy o nájme č. 67/2006 zo dňa 01.06.2006 a dodatkov č. 1 až č. 4, dohodnutej do 31.05.2021 **predĺženie doby nájmu o 1 rok do 31.05.2022**, s nájomcom TERMMING, a.s., Bratislava, IČO: 35 972 254, s ponechaním doterajšieho účelu nájmu a výšky nájomného na nájom objektov kotolní K-122 na Železničnej ul. 1, DH1-120 na Čiližskej 42, DHII- 115 na Bebravskej 20, DH II – 219 na Rajčianskej 30 v Bratislave, k. ú. Vrakuňa,

Odôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Nájomca:

- zabezpečuje výrobu a distribúciu tepla a teplej úžitkovej vody do bytových domov v mestskej časti Vrakuňa dlhodobo od roku 2006,
- má v objektoch umiestnené vlastné tepelno-energetické zariadenia v jeho vlastníctve,
- tieto priestory počas doby nájmu zrekonštruoval na vlastné náklady,
- zabezpečuje pravidelnú údržbu objektov,
- vzhľadom na mimoriadnu situáciu spojenú s COVID mestská časť má záujem predĺžiť dobu nájmu, počas ktorej sa rozhodne o ďalšom naložení so stavbami, v ktorých sú umiestnené kotolne,

B/ žiada

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu

Zabezpečiť uzatvorenie dodatku č. 5 k nájomnej zmluve v súlade s bodom A/ uznesenia v termíne do 31.5.2021.

Počet prítomných: 14

Hlasovanie: ZA: 14 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 317/XVIII/2021 zo dňa 27.04.2021

- 10. Návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme nebytového priestoru v objekte Miestneho úradu mestskej časti na Šíravskej 7 v Bratislave, na dobu neurčitú v prospech spoločnosti TERMMING, a.s. Jarošova 2961/1, 831 03 Bratislava, IČO: 35 972 254, pre účely výmenníkovej stanice OST – BOST 400.**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/ schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa uzatvorenie zmluvného vzťahu na nájom nebytového priestoru – miestnosť č. 118 o výmere **22,10 m²** na prízemí v objekte Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, evidovaný na LV č. 2764, na Šíravskej 7 v Bratislave, súpisné číslo 8764, na **dobu určitú od 01.06.2021 do 31.05.2022**, výške nájmu **35,00 Eur/m² ročne, t. j. 773,50 Eur ročne**, so spoločnosťou TERMMING, a.s. Jarošova 2961/1, 831 03 Bratislava, IČO: 35 972 254, pre účely výmenníkovej stanice OST – BOST 400 a **to s podmienkou doplatku ušlého nájomného dva roky späťne od 01.06.2019 do 31.05.2021, t.j. 1547,00 Eur jednorázovo.**

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

- v danom nebytovom priestore je umiestnené technologické zariadenie a tento priestor slúži výlučne ako odovzdávajúca stanica tepla pre objekt miestneho úradu, ktorú prevádzkuje spoločnosť TERMMING, a.s.,
- predmetné priestory sa nedajú užívať na iný účel nájmu, nakoľko kolaudačne boli určené tomuto účelu.

B/ žiada

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu

Uzatvoriť zmluvu o nájme nebytových priestorov v termíne do 31.5.2021 v súlade so znením v bod A/ tohto uznesenia.

Počet prítomných: 14

Hlasovanie: ZA: 14 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 318/XVIII/2021 zo dňa 27.04.2021

- 11. Žiadosť nájomcu Mgr. Petry Rusnákovej, Rajecká 3, 821 07 Bratislava, IČO: 47 907 185 o zmenu nájomcu zo SZČO na obchodné meno TUTO s. r. o., Novozámocká 47, Nesvady 946 51, IČO: 53 617 622, v nájomnej zmluve ev. č. MČ: 49/2018 a žiadosť o premiestnenie predajného stánku s občerstvením v inej časti lesoparku**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/ schvaľuje

zmenu v mene nájomcu - Mgr. Petra Rusnáková, Rajecká 3, 821 07 Bratislava, IČO: 47 907 185, ako SZČO na obchodné meno TUTO s. r. o., Novozámocká 47, Nesvady 946 51, IČO: 53 617 622, v súlade s výpisom obchodného registra Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 53726/N v nájomnej zmluve ev. č. MČ: 49/2018 uzatvorenej dňa 09.07.2018, na prenájom časti pozemku registra „C“ parc. č. 3899/6, druh pozemku ostatné plochy, evidovaný na LV č. 1095, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverený protokolom č. 385/2003 zo dňa 02.06.2003 do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, k. ú. Vrakuňa, vo výmere 20 m² za účelom umiestnenia stánku s občerstvením a max. 70 m² na vytvorenie letného sedenia pri stánku s občerstvením v lokalite vedľa detského ihriska pri vstupe do lesoparku od Hradskej ulice v Bratislave, ktorá bola uzatvorená na dobu určitú 5 rokov.

B/ neschvaľuje

- a) premiestnenie predajného stánku na nové miesto vedľa workoutového ihriska, pripojenie na vodovodnú a kanalizačnú prípojku na Brezovej ulici v Bratislave, ktoré zrealizuje nájomca na vlastné náklady bez zápočtu z nájomného a po ukončení doby nájmu inžinierske siete zostanú vo vlastníctve vlastníka pozemku, resp. správcu pozemku, bez vzájomnej kompenzácie vynaložených nákladov,
- b) predĺženie doby nájmu na 10 rokov, t.j. na dobu určitú do 08.07.2028, v prípade realizácie pripojenia na inžinierske siete,

C/ žiada

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starosta

1. V súlade s bodom A/ uznesenia zabezpečiť vypracovanie dodatku k nájomnej zmluve.
2. V súlade so schválenou štúdiou Lesoparku pripraviť súťažné podmienky na umiestnenie dvoch dočasných mobilných stavieb – predajných stánkov pre účely zriadenia centra športových a oddychových aktivít s občerstvením v lokalite Lesoparku

Počet prítomných: 14

Hlasovanie: ZA: 14 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r..
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 319/XVIII/2021 zo dňa 27.04.2021

- 12. Žiadosť nájomcu prepress s.r.o., Rajecká 38/14145, 821 07 Bratislava, IČO: 35 854 804, o poskytnutie zľavy na nájomnom z dôvodu obmedzenia užívania prenajatých nebytových priestorov po rozbití sklenených výplní dverí a okien cudzím zavinením na Bučinovej 10 v Bratislave.**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/ neschvaľuje

nájomcovi prepress s. r. o., Rajecká 38, 821 07 Bratislava, IČO: 52 854 804, ktorý užíva nebytový priestor na Bučinovej 10 v Bratislave pre účely predajne cukrárne a kaviarne v súlade s uzatvorenou zmluvou o nájme Ev. č. MČ: 490/2013 zo dňa 30.7.2013, poskytnutie zľavy na nájomnom z dôvodu obmedzenia užívania prenajatých nebytových priestorov po rozbití sklenených výplní dverí a výkladov cudzím zavinením **za obdobie od 01.01.2021 do 20.01.2021 vo výške 285,00 Eur** z ročného nájomného za rok 2021.

B/ žiada

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu

Zaslať nájomcovi stanovisko v súlade s bodom A/ tohto uznesenia.

Počet prítomných: 14

Hlasovanie: ZA: 12 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 2 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 320/XVIII/2021 zo dňa 27.04.2021

13. Žiadosť nájomcu KAMARPET s. r. o., Kvetná 14, 821 08, Bratislava, IČO: 46 969 110, o zmenu v názve a sídle spoločnosti na Gastro u Marečka, s. r. o., so sídlom na Krokusovej 20673/6, 821 07 Bratislava IČO: 46 969 110 a žiadosť o doplnenie účelu nájmu v súlade s nájomnou zmluvou ev. č. MČ: 3/201

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/ **schvaľuje**

v súlade s uzatvorenou zmluvou Ev. č. MČ: 3/2016 zo dňa 12.01.2016 a výpisom z obchodného registra Okresného súdu Bratislava I Oddiel: Sro, Vložka číslo: 86610/B:

- a) zmenu v názve a sídle spoločnosti KAMARPET s. r. o., Bratislava, IČO: 46 969 110, na Gastro u Marečka, s.r.o., IČO: 46 969 110 so sídlom na Krokusovej 20673/6, 821 07 Bratislava, konateľ Marek Šimunič,
- b) v článku II. Účel nájmu doplnenie účelu nájmu o **poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu** (jedlá, nealkoholické nápoje a výlučne nízkoalkoholické nápoje – varené víno, vianočný punč, mladé vína a burčiak, **nesúhlas s predajom tvrdých alkoholických nápojov a piva**) v období od 01. novembra do 28. februára daného roka.

B/ **žiada**

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starosta

Uzatvoriť Dodatok č. 2 k zmluve o nájme v súlade so znením uznesenia v bode A/.

Počet prítomných: 14

Hlasovanie: ZA: 13 / PROTI: 1 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

**JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 321/XVIII/2021 zo dňa 27.04.2021

14. Žiadosť nájomcu Felixa Horínka – Fel, Slatinská 5021/16, 821 07 Bratislava, IČO: 11 894 059, o predĺženie doby nájmu v zmysle zmluvy o nájme Ev. č. MČ: 139/2014 na nájom nebytových priestorov – skladu na Bebravskej ul. v Bratislave.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/ schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako **prípád hodný osobitného zreteľa** a v súlade s úplným znením Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta SR Bratislavy zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa schválené uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa č. 397/2012 zo dňa 11.12.2012 a ich dodatku č. 1 zo dňa 08.09.2020, predĺženie doby nájmu v zmysle uzatvorenej zmluvy o nájme Ev. č. 139/2014 dohodnutej do 31.05.2021 o ďalšie 3 roky na **dobu určitú do 31.5.2024** s nájomcom Felixom Horínkom – Fel, Slatinská 16, 821 07 Bratislava, IČO: 11 894 059, s ponechaním doterajšieho účelu nájmu a výšky nájomného na nájom nebytových priestorov v stavbe na Bebravskej ul. v Bratislave, postavenej na pozemku registra „C“ parc. č. 3648/151.

Odôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

- nájomca tieto priestory počas doby nájmu zrekonštruoval na vlastné náklady,
- zabezpečuje pravidelnú údržbu strechy (bývalej pochôdznej terasy), ktorá je v zlom technickom stave, nakoľko dochádza k zatekaniu do priestorov nájmu,
- o nájom nebytových priestorov v nevyhovujúcom technickom stave nemajú žiadatelia záujem a mestská časť potrebuje mať príjem do rozpočtu.

B/ žiada

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu

Zabezpečiť uzatvorenie dodatku č. 1 k nájomnej zmluve v súlade s bodom A/ uznesenia v termíne do 31.5.2021.

Počet prítomných: 14

Hlasovanie: ZA: 14 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 322/XVIII/2021 zo dňa 27.04.2021

15. Žiadosť nájomcu Edux s.r.o., Vážska 5012/34, 821 07 Bratislava, IČO: 52 560 813, o refundáciu nákladov spojených s výmenou radiátorových ventilov v prenajatom objekte, zápočtom z nájomného

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/ schvaľuje

- a) nájomcovi Edux s. r. o., Vážska ul. č. 5012/34, 821 07 Bratislava, IČO: 52 560 813, ktorý užíva objekt na Vážskej 34 v Bratislave pre účely nepľnoorganizovanej Súkromnej základnej školy a jej zaradenia do siete škôl a školských zariadení, v súlade s uzatvorenou zmluvou o nájme Ev. č. MČ: 26/2020 zo dňa 27.02.2020, refundáciu vynaložených nákladov na výmenu radiátorových ventilov s hlavicami v prenajatom objekte na Vážskej 34 o podlahovej ploche 891,19 m² zápočtom z ročného nájomného za rok 2021 vo výške 1 853,35 Eur,
- b) vyčlenenie finančných prostriedkov na technickú úpravu ventilov na prívode tepla do objektov na Vážskej 32 a Vážskej 34 v Bratislave, na samostatnú reguláciu prívodov tepla do priestorov prenajatých nebytových priestorov a priestorov bytových jednotiek,

B/ žiada

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu

- a) Zabezpečiť vypracovanie Dodatku č. 1 k zmluve o nájme Ev. č. MČ: 26/2020 zo dňa 27.02.2020 v súlade s bodom A/ písm. a) v termíne do 31.05.2021.
- b) Zabezpečiť realizáciu technickej úpravy ventilov v súlade so znením v bode A/ písm. b) v termíne do 30.06.2021.

Počet prítomných: 14

Hlasovanie: ZA: 14 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 323/XVIII/2021 zo dňa 27.04.2021

16. Žiadosť nájomcu euroAWK, spol. s r.o., Bajkalská 19B, 821 01 Bratislava, IČO:35 808 683, o predĺženie doby nájmu časti stavby - oplotenia pri ŠK Vrakuňa na Dvojkřížnej ul. v Bratislave na umiestnenie reklamných stavieb v zmysle zmluvy o nájme ev. č. MČ: 149/2018.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/ schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa a v súlade s úplným znením Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta SR Bratislavy zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa schválené uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa č. 397/2012 zo dňa 11.12.2012 a ich dodatku č. 1 zo dňa 08.09.2020, **predĺženie doby nájmu** časti stavby - oplotenia pri ŠK Vrakuňa na Dvojkřížnej v Bratislave na tri reklamné jednostranné stavby (miesto č. 1, 17, 21), v zmysle uzatvorenej zmluvy o nájme Ev. č. MČ: 149/2018 zo dňa 28.9.2018 dohodnutej od 01.07.2018 do 30.06.2021, **o 1 rok do 30.6.2022**, s nájomcom **euroAWK, spol. s r. o., Bajkalská 19B, 821 01, Bratislava, IČO: 35 808 683**, so zachovaním doterajších zmluvných podmienok,

Odôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

- finančné prostriedky z nájmu mestská časť používa z rozpočtu na dotáciu činnosti športového klubu ŠK Vrakuňa,
- reklamné stavby umiestnené na oplotení ŠK Vrakuňa bránia prieniku prašnosti a hlučnosti z frekventovaného dopravného kruhového objazdu,
- nájomca reklamných stavieb v roku 2018 sa spolupodieľal s ostatnými reklamnými spoločnosťami z vlastných finančných prostriedkov na zabezpečení opravy a natretí farbou celého oplotenia.

B/ žiada

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu

1. Zabezpečiť uzatvorenie dodatku č. 1 k nájomnej zmluve v súlade s bodom A/ uznesenia v termíne do 15.06.2021 a v súlade s výpisom Obchodného registra uviesť zmenu sídla spoločnosti.
2. Vypracovať architektonický návrh umiestnenia reklám v danej lokalite, ako podklad na vyhlásenie verejnej súťaže na nájom reklamných stavieb pred uplynutím dohodnutej doby nájmu.

Počet prítomných: 13

Hlasovanie: ZA: 13 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 324/XVIII/2021 zo dňa 27.04.2021

17. Žiadosť nájomcu NUBIUM, s. r. o., Trenčianska 705/55, 821 09 Bratislava, IČO: 47 545 674 o predĺženie doby nájmu časti stavby - oplotenia pri ŠK Vrakuňa na Dvojkřížnej ul. v Bratislave na umiestnenie reklamných stavieb v zmysle zmluvy o nájme ev. č. MČ:150/2018.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/ schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa a v súlade s úplným znením Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta SR Bratislavy zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa schválené uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa č. 397/2012 zo dňa 11.12.2012 a ich dodatku č. 1 zo dňa 08.09.2020, **predĺženie doby nájmu** časti stavby - oplotenia pri ŠK Vrakuňa na Dvojkřížnej v Bratislave, na umiestnenie jednej reklamnej jednostrannej stavby (miesto č. 13) a jedného BIGboardu, reklamnej stavby s dvomi výleповými plochami (miesto č. 4/A) v zmysle uzatvorenej zmluvy o nájme Ev. č. MČ: 150/2018 zo dňa 02.08.2018 dohodnutej od 01.07.2018 do 30.06.2021, **o 1 rok do 30.06.2022**, s nájomcom **NUBIUM, s. r. o., Trenčianska 705/55, 821 09, Bratislava, IČO: 47 545 674**, so zachovaním doterajších zmluvných podmienok,

Odôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

- finančné prostriedky z nájmu mestská časť používa z rozpočtu na dotáciu činnosti športového klubu ŠK Vrakuňa,
- reklamné stavby umiestnené na oplotení ŠK Vrakuňa bránia prieniku prašnosti a hlučnosti z frekventovaného dopravného kruhového objazdu,
- nájomca reklamných stavieb v roku 2018 sa spolupodieľal s ostatnými reklamnými spoločnosťami z vlastných finančných prostriedkov na zabezpečení opravy a natretí farbou celého oplotenia.

B/ žiada

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu

1. Zabezpečiť uzatvorenie dodatku č. 1 k nájomnej zmluve v súlade s bodom A/ uznesenia v termíne do 15.06.2021 a v súlade s výpisom Obchodného registra uviesť zmenu sídla spoločnosti.
2. Vypracovať architektonický návrh umiestnenia reklám v danej lokalite, ako podklad na vyhlásenie verejnej súťaže na nájom reklamných stavieb pred uplynutím dohodnutej doby nájmu.

Počet prítomných: 13

Hlasovanie: ZA: 13 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 325/XVIII/2021 zo dňa 27.04.2021

18. Žiadosť nájomcu ISPA, spol. s r.o., Kopčianska 92, 851 01 Bratislava, IČO: 31 328 717, o predĺženie doby nájmu časti stavby - oplotenia pri ŠK Vrakuňa na Dvojkřížnej ul. v Bratislave na umiestnenie reklamných stavieb v zmysle zmluvy o nájme ev. č. MČ: 154/2018.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/ schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa a v súlade s úplným znením Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta SR Bratislavy zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa schválené uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa č. 397/2012 zo dňa 11.12.2012 a ich dodatku č. 1 zo dňa 08.09.2020, **predĺženie doby nájmu** časti stavby - oplotenia pri ŠK Vrakuňa na Dvojkřížnej v Bratislave, na umiestnenie troch reklamných jednostranných stavieb v zmysle uzatvorenej zmluvy o nájme Ev. č. MČ: 154/2018 zo dňa 06.08.2018 dohodnutej od 01.07.2018 do 30.06.2021, **o 1 rok do 30.6.2022**, s nájomcom **ISPA, spol. s r.o., Kopčianska 92, 851 01 Bratislava, IČO: 31 328 717**, so zachovaním doterajších zmluvných podmienok,

Odôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

- finančné prostriedky z nájmu mestská časť používa z rozpočtu na dotáciu činnosti športového klubu ŠK Vrakuňa,
- reklamné stavby umiestnené na oplotení ŠK Vrakuňa bránia prieniku prašnosti a hlučnosti z frekventovaného dopravného kruhového objazdu,
- nájomca reklamných stavieb v roku 2018 sa spolupodieľal s ostatnými reklamnými spoločnosťami z vlastných finančných prostriedkov na zabezpečení opravy a natretí farbou celého oplotenia.

B/ žiada

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu

1. Zabezpečiť uzatvorenie dodatku č. 1 k nájmovej zmluve v súlade s bodom A/ uznesenia v termíne do 15.06.2021.
2. Vypracovať architektonický návrh umiestnenia reklám v danej lokalite, ako podklad na vyhlásenie verejnej súťaže na nájom reklamných stavieb pred uplynutím dohodnutej doby nájmu.

Počet prítomných: 13

Hlasovanie: ZA: 13 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 326/XVIII/2021 zo dňa 27.04.2021

19. Žiadosť nájomcu JEZET reklamná agentúra, s.r.o., Junácka 4, 831 04 Bratislava, IČO: 35 763 205, o predĺženie doby nájmu časti stavby - oplotenia pri ŠK Vrakuňa na Dvojkřížnej ul. v Bratislave na umiestnenie reklamných stavieb v zmysle zmluvy o nájme ev. č. MČ: 151/2018.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/ schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa a v súlade s úplným znením Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta SR Bratislavy zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa schválené uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa č. 397/2012 zo dňa 11.12.2012 a ich dodatku č. 1 zo dňa 08.09.2020, **predĺženie doby nájmu** časti stavby - oplotenia pri ŠK Vrakuňa na Dvojkřížnej v Bratislave, na umiestnenie troch reklamných jednostranných stavieb (miesto č. 11, 12 a 18) v zmysle uzatvorenej zmluvy o nájme Ev. č. MČ: 151/2018 zo dňa 14.08.2018 dohodnutej od 01.07.2018 do 30.06.2021, **o 1 rok do 30.6.2022**, s nájomcom **JEZET reklamná agentúra, s.r.o., Junácka 4, 831 04, Bratislava, IČO: 35 763 205**, so zachovaním doterajších zmluvných podmienok,

Odôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

- finančné prostriedky z nájmu mestská časť používa z rozpočtu na dotáciu činnosti športového klubu ŠK Vrakuňa,
- reklamné stavby umiestnené na oplotení ŠK Vrakuňa bránia prieniku prašnosti a hlučnosti z frekventovaného dopravného kruhového objazdu,
- nájomca reklamných stavieb v roku 2018 sa spolupodieľal s ostatnými reklamnými spoločnosťami z vlastných finančných prostriedkov na zabezpečení opravy a natretí farbou celého oplotenia.

B/ žiada

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu

1. Zabezpečiť uzatvorenie dodatku č. 1 k nájomnej zmluve v súlade s bodom A/ uznesenia v termíne do 15.06.2021.
2. Vypracovať architektonický návrh umiestnenia reklám v danej lokalite, ako podklad na vyhlásenie verejnej súťaže na nájom reklamných stavieb pred uplynutím dohodnutej doby nájmu.

Počet prítomných: 13

Hlasovanie: ZA: 13 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 327/XVIII/2021 zo dňa 27.04.2021

20. Žiadosť nájomcu Akzent BigBoard, a.s., Ivanská cesta 20, 821 04 Bratislava, IČO: 44 540 957, o predĺženie doby nájmu časti stavby - oplotenia pri ŠK Vrakuňa na Dvojkřížnej ul. v Bratislave na umiestnenie reklamných stavieb v zmysle zmluvy o nájme ev. č. MČ: 148/2018.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/ schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa a v súlade s úplným znením Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta SR Bratislavy zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa schválené uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa č. 397/2012 zo dňa 11.12.2012 a ich dodatku č. 1 zo dňa 08.09.2020, **predĺženie doby nájmu** časti stavby - oplotenia pri ŠK Vrakuňa na Dvojkřížnej v Bratislave, na umiestnenie troch reklamných jednostranných stavieb (miesto č. 9, 10, 19) v zmysle uzatvorenej zmluvy o nájme Ev. č. MČ: 148/2018 zo dňa 06.08.2018 dohodnutej od 01.07.2018 do 30.06.2021, **o 1 rok t.j. do 30.06.2022** s nájomcom **Akzent BigBoard, a.s., Ivanská cesta 20, 821 04 Bratislava, IČO: 44 540 957**, so zachovaním doterajších zmluvných podmienok,

Odôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

- finančné prostriedky z nájmu mestská časť používa z rozpočtu na dotáciu činnosti športového klubu ŠK Vrakuňa,
- reklamné stavby umiestnené na oplotení ŠK Vrakuňa bránia prieniku prašnosti a hlučnosti z frekventovaného dopravného kruhového objazdu,
- nájomca reklamných stavieb v roku 2018 sa spolupodieľal s ostatnými reklamnými spoločnosťami z vlastných finančných prostriedkov na zabezpečení opravy a natretí farbou celého oplotenia.

B/ žiada

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu

1. Zabezpečiť uzatvorenie dodatku č. 1 k nájmovej zmluve v súlade s bodom A/ uznesenia v termíne do 15.06.2021.
2. Vypracovať architektonický návrh umiestnenia reklám v danej lokalite, ako podklad na vyhlásenie verejnej súťaže na nájom reklamných stavieb pred uplynutím dohodnutej doby nájmu.

Počet prítomných: 13

Hlasovanie: ZA: 13 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 328/XVIII/2021 zo dňa 27.04.2021

21. Žiadosť nájomcu ARTON s.r.o., Komenského 27, 010 01 Žilina, IČO: 31 595 154 o predĺženie doby nájmu časti stavby - oplotenia pri ŠK Vrakuňa na Dvojkřížnej ul. v Bratislave na umiestnenie reklamných stavieb v zmysle zmluvy o nájme ev. č. MČ: 152/2018.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/ schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa a v súlade s úplným znením Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta SR Bratislavy zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa schválené uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa č. 397/2012 zo dňa 11.12.2012 a ich dodatku č. 1 zo dňa 08.09.2020, predĺženie doby nájmu časti stavby - oplotenia pri ŠK Vrakuňa na Dvojkřížnej v Bratislave, na umiestnenie štyroch reklamných jednostranných stavieb (miesto č. 3, 5, 6, 7), jednej obojstrannej stavby (miesto 3/A), jednej BIGboard reklamnej stavby (miesto 2/A), v zmysle uzatvorenej zmluvy o nájme Ev. č. MČ: 152/2018 zo dňa 03.08.2018 a dodatku č. 1 ev. č. MČ: 192/2020 zo dňa 07.12.2020, dohodnutej od 01.07.2018 do 30.06.2021, o 1 rok do 30.06.2022, s nájomcom ARTON s.r.o., Komenského 27, 010 01 Žilina, IČO: 31 595 154, so zachovaním doterajších zmluvných podmienok,

Odôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

- finančné prostriedky z nájmu mestská časť používa z rozpočtu na dotáciu činnosti športového klubu ŠK Vrakuňa,
- reklamné stavby umiestnené na oplotení ŠK Vrakuňa bránia prieniku prašnosti a hlučnosti z frekventovaného dopravného kruhového objazdu,
- nájomca reklamných stavieb v roku 2018 sa spolupodieľal s ostatnými reklamnými spoločnosťami z vlastných finančných prostriedkov na zabezpečení opravy a natretí farbou celého oplotenia.

B/ žiada

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu

1. Zabezpečiť uzatvorenie dodatku č. 2 k nájmovej zmluve v súlade s bodom A/ uznesenia v termíne do 15.06.2021.
2. Vypracovať architektonický návrh umiestnenia reklám v danej lokalite, ako podklad na vyhlásenie verejnej súťaže na nájom reklamných stavieb pred uplynutím dohodnutej doby nájmu.

Počet prítomných: 13

Hlasovanie: ZA: 13 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 329/XVIII/2021 zo dňa 27.04.2021

- 22. Žiadosť nájomcu GRYF reklamné štúdio, s. r. o., Pažite 56, 010 09 Žilina-Bytčica, IČO: 45 939 187, o predĺženie doby nájmu časti stavby - oplotenia pri ŠK Vrakuňa na Dvojkřížnej ul. v Bratislave na umiestnenie reklamných stavieb v zmysle zmluvy o nájme ev. č. MČ: 153/2018.**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/ schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa a v súlade s úplným znením Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta SR Bratislavy zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa schválené uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa č. 397/2012 zo dňa 11.12.2012 a ich dodatku č. 1 zo dňa 08.09.2020, **predĺženie doby nájmu** časti stavby - oplotenia pri ŠK Vrakuňa na Dvojkřížnej v Bratislave, na umiestnenie šiestich reklamných jednostranných stavieb (miesto č. 8, 14, 15, 22, 23, 24) v zmysle uzatvorenej zmluvy o nájme Ev. č. MČ: 153/2018 zo dňa 01.08.2018 dohodnutej od 01.07.2018 do 30.06.2021, **o 1 rok do 30.6.2022**, s nájomcom **GRYF reklamné štúdio, s. r. o., Pažite 56, 010 09 Žilina-Bytčica, IČO: 45 939 187**, so zachovaním doterajšej výšky nájmu,

Odôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

- finančné prostriedky z nájmu mestská časť používa z rozpočtu na dotáciu činnosti športového klubu ŠK Vrakuňa,
- reklamné stavby umiestnené na oplotení ŠK Vrakuňa bránia prieniku prašnosti a hlučnosti z frekventovaného dopravného kruhového objazdu,
- nájomca reklamných stavieb v roku 2018 sa spolupodieľal s ostatnými reklamnými spoločnosťami z vlastných finančných prostriedkov na zabezpečení opravy a natretí farbou celého oplotenia.

B/ žiada

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu

1. Zabezpečiť uzatvorenie dodatku č. 1 k nájomnej zmluve v súlade s bodom A/ uznesenia v termíne do 15.06.2021.
2. Vypracovať architektonický návrh umiestnenia reklám v danej lokalite, ako podklad na vyhlásenie verejnej súťaže na nájom reklamných stavieb pred uplynutím dohodnutej doby nájmu.

Počet prítomných: 13

Hlasovanie: ZA: 13 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 330/XVIII/2021 zo dňa 27.04.2021

- 23. Stanovisko Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa k predloženému návrhu Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. .../2021 z 2021 o ochrannom pásme pohrebísk na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/ schvaľuje

predložený návrh Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. .../2021 z 2021 o ochrannom pásme pohrebísk na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy *bez pripomienok*.

B/ žiada

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu

zaslať stanovisko MZ k predloženému návrhu VZN hlavnému mestu SR Bratislava.

Počet prítomných: 14

Hlasovanie: ZA: 14 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 331/XVIII/2021 zo dňa 27.04.2021

24. Rôzne

A/ Zmena účelu využitia finančných prostriedkov určených na zriadenie sociálnej služby krízovej intervencie

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

poveruje

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu,

1. Podaním žiadosti na Ministerstvo financií Slovenskej republiky na zmenu účelu využitia finančných prostriedkov určených na zriadenie sociálnej služby krízovej intervencie na :
 - zmenu účelu využitia objektu na Čiližskej ul.1 v zmysle uznesenia MZ č. 312/XVIII/2021 / byty pre mladých učiteľov, mladé rodiny /
 - zriadenie centra prevencie drogovej kriminality v objekte bytového domu na Stavbárskej ul. tzv . „ Pentagonu „

2. Rokovaním vo veci získania a využitia finančných prostriedkov

Počet prítomných: 14

Hlasovanie: ZA: 14 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

**Uznesenie Miestneho zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 309/XVIII/2021– č. 331/XVIII/2021 zo dňa 27.4.2021.**

.....
Ing. Lýdia Adamovičová, v. r .
prednostka

.....
JUDr. Ing. Martin Kuruc, v.r.
starosta

.....
Mgr. art. Jana Némethová, v. r.
návrhová komisia

.....
Ing. Soňa Svoreňová, v. r.
návrhová komisia

.....
JUDr. Ing. Marek Zajíček, v. r.
návrhová komisia

V Bratislave dňa 27.04.2021