

**Mestská časť Bratislava-Vrakuňa, Šíravská 7, 821 07 Bratislava**

Materiál na rokovanie  
Miestneho zastupiteľstva  
mestskej časti Bratislava-Vrakuňa  
dňa 21.9.2021

**BOD č. 13**

**Návrh na prevod spoluvlastníckych podielov  
o veľkosti 1/16 na pozemkoch registra „C“ KN parc. č. 653/1 a parc.  
č. 654/1, LV č. 5235 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy,  
zverené do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, na Železničnej  
ulici v Bratislave, do vlastníctva spoluvlastníkovi  
Ferdinandovi Törökovi, Staré záhrady 26, 821 05 Bratislava.**

**Predkladá: JUDr. Ing. Martin KURUC, v. r.**  
starosta

**Zodpovedná: Ing. Lýdia ADAMOVIČOVÁ, v. r.**  
prednostka

**Spracovateľ: Mgr. Monika DUDOVÁ, v. r.**  
vedúca referátu SNM

**MATERIÁL OBSAHUJE:**

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Uznesenie/stanovisko komisie
4. Prílohy

September 2021

## Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti  
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/

### s c h v a ľ u j e

v súlade s § 9a) ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **prevod vlastníctva spoluvlastníckych podielov na pozemkoch** registra „C“ KN:

- **parc. č. 653/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 216 m<sup>2</sup>, podiel 1/16,**
- **parc. č. 654/1 , druh pozemku záhrada o výmere 89 m<sup>2</sup>, podiel 1/16**  
**evidované na LV č. 5235, k. ú. Vrakuňa, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverené protokolom č. 11/1994 do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, nachádzajúce sa vo dvore rodinného domu, ktoré sú zastavané stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy a záhrady, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou súpisné číslo 8464 na Železničnej ulici č. 58 v Bratislave, evidovaná na LV č. 4374, v prospech vlastníka stavby a spoluvlastníka pozemkov v spoluvlastníckom podiele 15/16 Ferdinandovi Törökovi, nar. 20.09.1932, bytom Staré Záhrady 26, 821 05 Bratislava, za **kúpnu cenu 3550,00 Eur,****

B/

### ž i a d a

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu

Zabezpečiť podpísanie kúpnej zmluvy kupujúcim do 90 dní od schválenia uznesenia v súlade s bodom A/ a podanie návrhu na vklad vlastníctva. V kúpnej zmluve zaviazat' kupujúceho k úhrade 180,00 Eur za vypracovanie znaleckého posudku a úhradu správneho poplatku na vklad do katastra vo výške 66,00 Eur.

## Dôvodová správa

Žiadateľ Ferdinand Török, bytom Staré Záhrady 26, 821 05 Bratislava, doručil mestskej časti Bratislava-Vrakuňa (ďalej len „MČ“) žiadosť o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch, ktorou ako spoluvlastník si uplatňuje zákonné právo na prednostné odkúpenie spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch:

- **parc. č. 653/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 216 m<sup>2</sup>, podiel 1/16,**
- **parc. č. 654/1, druh pozemku záhrada o výmere 89 m<sup>2</sup>, podiel 1/16**

evidované na LV č. 5235 (na LV podiel 9/144, čo predstavuje krátením 1/16 podielu na pozemkoch), k. ú. Vrakuňa, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverené protokolom č. 11/1994 do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, nachádzajúce sa v dvore rodinného domu, ktoré sú zastavané stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou súpisné číslo 8464 na Železničnej ulici č. 58 v Bratislave, evidované na LV č. 4374, v prospech vlastníka stavby a spoluvlastníka pozemkov v spoluvlastníckom podiele 15/16 Ferdinandovi Törökovi, bytom Staré Záhrady 26, 821 05 Bratislava.

Podľa znaleckého posudku č. 57/2021 zo dňa 12.05.2021 vypracovaný Ing. Petrom Kapustom, znalcom z odboru stavebníctva, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, všeobecná hodnota spoluvlastníckych podielov na predmetných pozemkov o veľkosti 9/144 bola stanovená po zaokrúhlení **vo výške 3 550,00 Eur**. Výška všeobecnej hodnoty 1 m<sup>2</sup> posudzovaných pozemkov je 186,08 Eur.

Na základe vyžiadania **bol k prevodu 1/16 podielov na obidvoch pozemkoch primátorom hlavného mesta SR Bratislava udelený predchádzajúci súhlas pod číslom 03 01 0035 21** zo dňa 24.6.2021 so stanovením kúpnej ceny za cenu najmenej vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej znaleckým posudkom ZP č. 57/2021 zo dňa 12.5.2021, vypracovanom v súlade s požiadavkami zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov, nie však nižšiu ako 3550,00 Eur.

Nakoľko vlastníkom hlavného mesta SR Bratislava ani mestskej časti Bratislava-Vrakuňa nepotrebuje tieto spoluvlastnícke podiely na pozemkoch parc. č. 654/2 a 653/2 vo výlučnom vlastníctve žiadateľa hraničiacich s predmetom predaja, predkladá mestskej časti návrh na ich prevod vlastníctva, čím po odpredaji bude mať žiadateľ výlučný vzťah 1/1 k predmetným pozemkom par. č. 653/1 a parc. č. 654/1.

MČ v kúpnej zmluve zaviazuje kupujúceho k podmienke okrem kúpnej ceny uhradiť aj poplatok za vyhotovenie znaleckého posudku a správny poplatok na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

## Uznesenia/stanoviská komisií:

### Stanovisko Komisie finančnej a podnikateľskej pri MČ Bratislava-Vrakuňa

zo dňa 06.09.2021

č. 118/2021 zo dňa 06.09.2021

Návrh na prevod spoluvlastníckych podielovo veľkosti 1/16 na pozemkoch registra „C“ KN parc. č. 653/1 a parc. č. 654/1, LV č. 5235 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, zverené do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, na Železničnej ulici v Bratislave, do vlastníctva spoluvlastníkovi Ferdinandovi Törökovi, Staré záhrady 26, 821 05 Bratislava.

Komisia finančná a podnikateľská po prerokovaní **odporúča** Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa

A/

**s c h v á l i ť**

v súlade s § 9a) ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **prevod vlastníctva spoluvlastníckych podielov na pozemkoch registra „C“ KN:**

- **parc. č. 653/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 216 m<sup>2</sup>, podiel 1/16,**
- **parc. č. 654/1, druh pozemku záhrada o výmere 89 m<sup>2</sup>, podiel 1/16**  
**evidované na LV č. 5235, k. ú. Vrakuňa, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverené protokolom č. 11/1994 do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, nachádzajúce sa vo dvore rodinného domu, ktoré sú zastavané stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou súpisné číslo 8464 na Železničnej ulici č. 58 v Bratislave, evidovaná na LV č. 4374, v prospech vlastníka stavby a spoluvlastníka pozemkov v spoluvlastníckom podiele 15/16 Ferdinandovi Törökovi, nar. 20.09.1932, bytom Staré Záhrady 26, 821 05 Bratislava, za kúpnu cenu 3550,00 Eur,**

B/

**p o Ź i a d a ť**

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu

Zabezpečiť podpísanie kúpnej zmluvy kupujúcim do 90 dní od schválenia uznesenia v súlade s bodom A/ a podanie návrhu na vklad vlastníctva. V kúpnej zmluve zaviazat' kupujúceho k úhrade 180,00 Eur za vypracovanie znaleckého posudku a úhradu správneho poplatku na vklad do katastra vo výške 66,00 Eur.

Počet prítomných: 3

Hlasovanie:

ZA: 3

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0



**Matúš Vallo**  
primátor  
HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY  
BRATISLAVA

<b>MIESTNY ÚRAD</b> Širavská 7, 821 07 Bratislava-Vrakuňa	
Došlo dňa:	01. 07. 2021
Prilohy:	Evidenčné číslo záznaku: 0484
	Číslo spisu: 543/000-1
	Obdobie: 1/3
	Výberové číslo: 1/50
	Oddelenie: 701

Bratislava 24. júna 2021  
MAGS OGC 54203/2021

Vážený pán starosta,

na základe Vašej žiadosti zo dňa 1.06.2021 č.j. 543/5476/2021/PSM, vo veci udelenia predchádzajúceho súhlasu primátora k prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku zvereneného do správy mestskej časti Bratislava – Vrakuňa a udeľujem

**predchádzajúci súhlas č. 03 01 0035 21**

podľa čl. 80 ods. 5 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy k odpredaju pozemkov registra „C“ v katastrálnom území Vrakuňa

- **parc.č. 653/1 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 216 m<sup>2</sup>, podiel 1/16**
- **parc.č. 654/1 - záhrada o výmere 89 m<sup>2</sup>, podiel 1/16**

obe zapísané na liste vlastníctva č. 5235 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy podiele 1/16

za cenu najmenej vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej v znaleckom posudku ZP č. 57/2021 z 12.05.2021, vypracovanom v súlade s požiadavkami zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov, nie však nižšiu ako **3 550,00 €** a s podmienkami:

- predaj bude uskutočnený v súlade so všetkými ustanoveniami zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vzťahujúcimi sa na prevod vlastníctva nehnuteľností podľa § 9a ods. 8 písm. b)
- v prípade uplatnenia predkupného práva – predkupné právo môže byť dohodnuté len pre hlavné mesto SR Bratislavu
- v kúpnej zmluve bude dohodnutý termín zaplataenia kúpnej ceny patriacej hlavnému mestu SR Bratislave v zmysle Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy (ako aj prípadné sankcie) najneskôr do 30 dní odo dňa obojstranného podpísania kúpnej zmluvy.

Tento súhlas platí 12 mesiacov odo dňa podpisu.

V zmysle čl. 80 ods. 5 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy Vám udeľujem

plnú moc

na podpísanie kúpnej zmluvy o prevode vlastníckeho práva k pozemkom reg. „C“ parc. č. 653/1 v podiele 1/16 a parc.č. 654/1 v podiele 1/16 v k.ú. Vrakuňa, ako aj návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Zároveň Vás žiadam, po obojstrannom podpise kúpnej zmluvy, o zaslanie troch jej rovnopisov do 5 pracovných dní na Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy pre evidenčné a archívne účely.

S pozdravom

Vážený pán  
Ing. Martin Kuruc  
starosta mestskej časti  
Bratislava – Vrakuňa



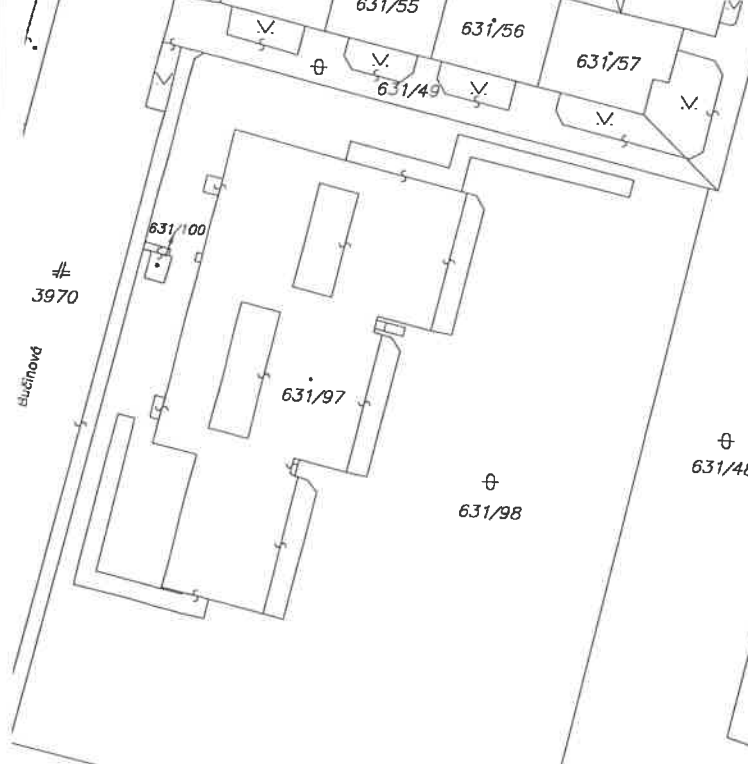
# 3970

359

Bučina Uja  
BUČINA UJA

ALEXANDRŮVA

VRAK



# MAJETKOVOPRÁVNA INFORMÁCIA č. 256/2020

Katastrálne územie :

Vrakuňa

MAGS OMV 59592/2020 - Ferdinand Torok

Parcelné číslo		Právny stav		Zverené do správy		Reštitúcia	Stavba na LV	Vlastník pozemku	Poznámka
KN	PK	LV	KN-E	PK	MČ				
653/1		5235			ZPČ.11/94		4374	Hl. mesto SR Bratislava v podiele 9/144	
654/1		5235			ZPČ.11/94				nie nie

Vyhotovil : Kosibová

Dňa : 13.11.2020

Prílohy : Výpis z LV

Výpis z katastra nehnuteľností .....2x

Kópia z PK vložky

Identifikácia

Snímka z mapy z KN .....1x

Iné

Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy – oddelenie geodetických činností



TKAČOVÁ

Török Ferdinand, Staré záhrady 26, 721 05 Bratislava



SSN

MAGISTRÁT HL. M. SR BRATISLAVY	
2 1 -09- 2020	
Podpis: <i>429676</i>	Číslo spisu: <i>59592/20</i>
Prílohy listy:	Prílohy:

Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy  
 Sekcia správy nehnuteľností  
 Primaciálne námestie č. 1  
 814 99 Bratislava

V Bratislave dňa 17.09.2020

VEC:

**Žiadosť o kúpu podielu pozemkov v podielovom spoluvlastníctve**

Hlavné mesto SR Bratislava (ďalej len Mesto), vlastní v k.ú. Vrakuňa spoločne so mnou v podielovom spoluvlastníctve nasledovné pozemky:

Vlastník pozemku	Číslo listu vlastníctva	Pozemok p.č.	Výmera
Török Ferdinand r. Török, Staré záhrady 26, Bratislava, spoluvl. podiel 15/16	5235	653/1 – reg.C 654/1- reg.C	216 m <sup>2</sup> 89 m <sup>2</sup>
Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, spoluvl. podiel 9/144			

*13,50 m<sup>2</sup>*  
*5,58 m<sup>2</sup>*  
*€ 19,08 m<sup>2</sup>*

Touto cestou vás žiadam o odkúpenie podielu 9/144 pozemkov registra „C“ parc. č. 653/1 a 654/1, v k.ú. Vrakuňa za účelom majetkovoprávneho vypořádania a následného scelenia.

S pozdravom

Török Ferdinand

Prílohy :

- list vlastníctva
- mapa



# MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

## Sekcia správy nehnuteľností

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

MIESTNY ÚRAD	
Širavská 7, 821 07 Bratislava-Vrakuňa	
Došlo dňa:	RZ
24. 11. 2020	ZH-LU
Prílohy: Evidenčné číslo zápisu: AA 294	Vybavuje:
Číslo spisu:	Odd. č. 11

MČ Bratislava – Vrakuňa  
Širavská 7  
821 06 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo  
MAGS OMV 59592/2020

*4410102*

Vybavuje/linka

JUDr. Tkáčová/59356351

e-mail: tkacova@bratislava.sk

Bratislava

19.11.2020

Vec

Odstúpenie žiadosti

V zmysle Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy Vám v prílohe odstupujeme na priame vybavenie žiadosť Ferdinanda Töröka, bytom Staré záhrady 26, 821 05 Bratislava o odkúpenie podielov k pozemkom registra „C“ parc. č. 653/1, parc. č. 654/1, k. ú. Vrakuňa, LV č. 5235 vo vlastníctve hlavného mesta.

Pozemky registra „C“ parc. č. 653/1 a parc. č. 654/1, k. ú. Vrakuňa evidovaný na LV č. 5235 Vám boli zverené do správy protokolom č. 11/1994.

S pozdravom

Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy  
Sekcia správy nehnuteľností  
Primaciálne nám.

JUDr. Andrej Bedňa  
riaditeľ sekcie správy nehnuteľností

Prílohy:

- žiadosť zo dňa 21.09.2020 + snímka + LV č.5235
- MPI, snímka z KM, LV č. 1

Na vedomie:

- Ferdinand Török, Staré záhrady 26, 821 05 Bratislava

Primaciálne nám. 1, I. poschodie, č. dverí 112

TELEFÓN  
02/59 35 6 229

IČO  
603 481

INTERNET  
[www.bratislava.sk](http://www.bratislava.sk)

E-MAIL  
[spravanehnutelesti@bratislava.sk](mailto:spravanehnutelesti@bratislava.sk)

Török Ferdinand, Staré záhrady 26, 82105 Bratislava

<b>MIESTNY ÚRAD</b> Širavská 7, 821 07 Bratislava-Vrakuňa	
Došlo dňa: <b>08. 06. 2021</b>	R: HA 3
Prílohy: Evidenčné číslo záznamu: <b>5909</b>	ZH: # 50
Číslo spisu: <b>543/2021</b>	Vy: D O: RST

Miestny úrad Vrakuňa  
odbor právny a SM  
Mgr. Monika Dudová  
Širavská 7  
82107 Bratislava

v Bratislave 4.6.2021

VEC  
Odkúpenie podielov

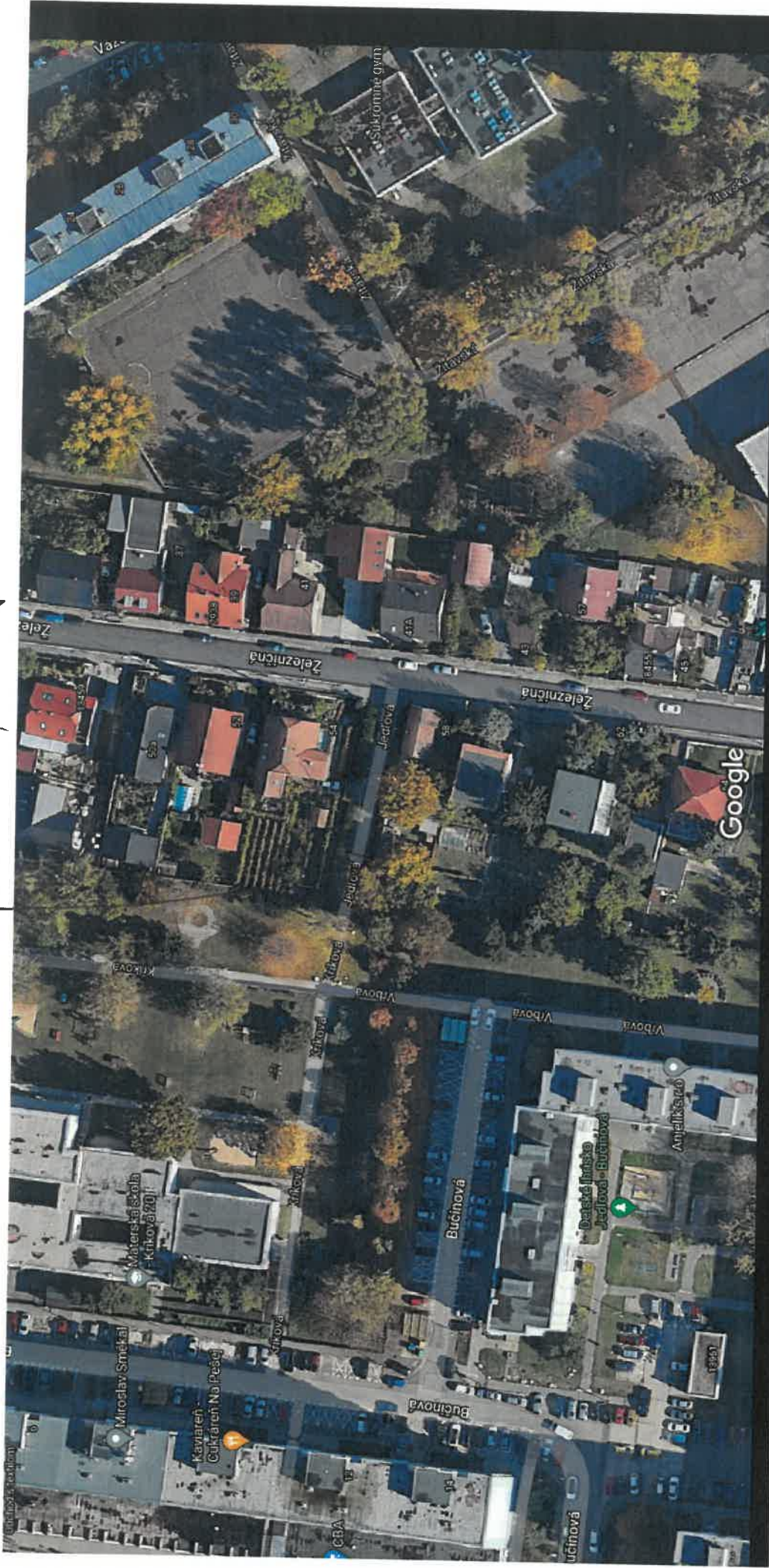
Na základe informácií potvrdzujem a prejavujem záujem o odkúpenie za predmetnú cenu Znalecký posudok č.57/2021 podielov na pozemkoch "C"KN parc.č.653/1a654/1, LV5235 kú Vrakuňa.

S pozdravom

Török Ferdinand

tel. 00

Podmetné prostredky





predmetná praveň

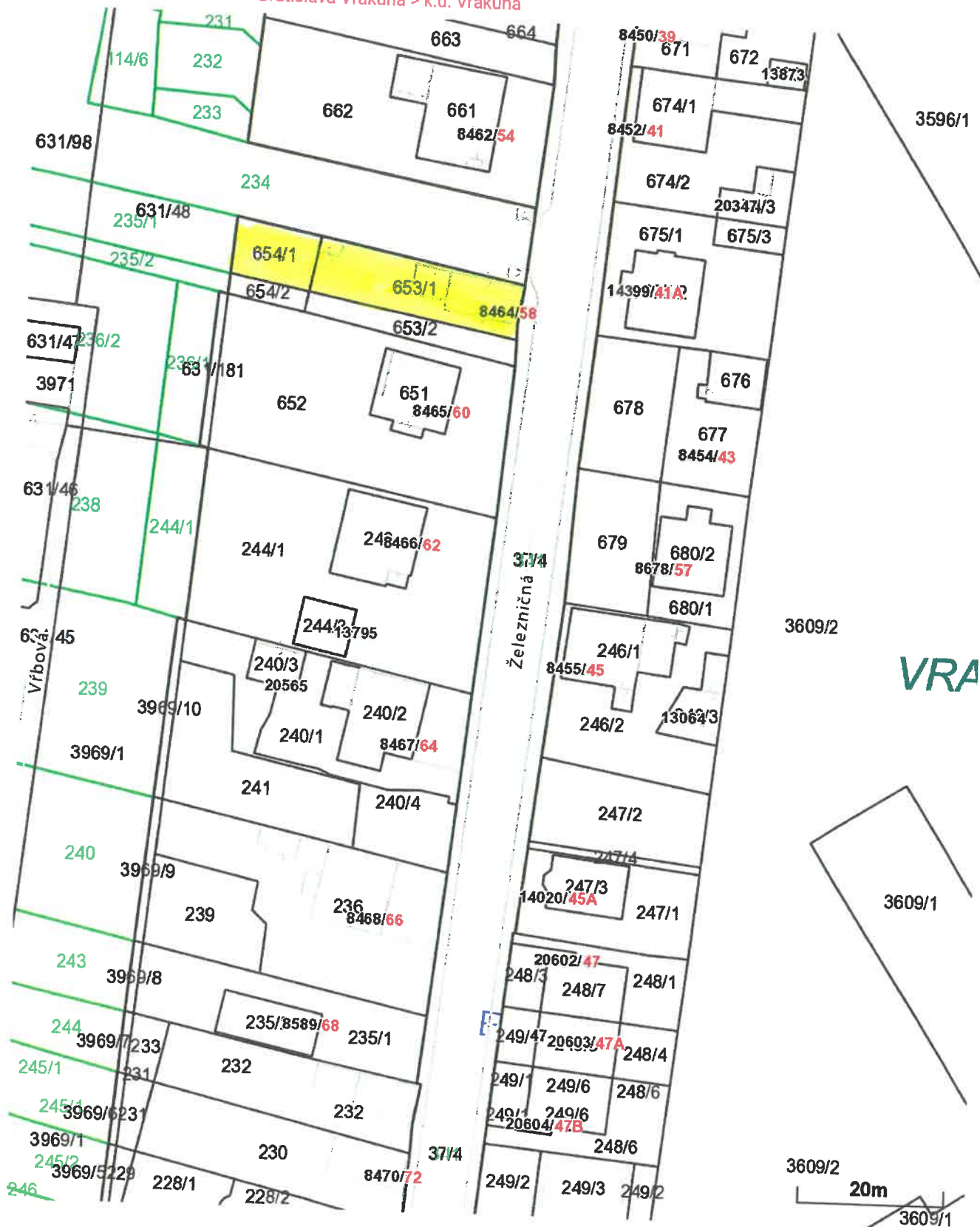






# Export

Bratislavský > Bratislava II > Bratislava-Vrakuňa > k.ú. Vrakuňa



KÓPIA

**Znalec:**

**Ing. Peter Kapusta**

**tel.:**  
**evidenčné číslo: 911 517**

Bratislava  
**e-mail: k**

m om

**Zadávateľ:**

Mestská časť Bratislava - Vrakuňa, ul.Šíravská č.7, 821 07 Bratislava

**Číslo spisu/objednávka:**

písomná objednávka č.112/2021 zo dňa 12.04.2021

# **ZNALECKÝ POSUDOK**

**číslo 57/2021**

**Vo veci:** stanovenia všeobecnej hodnoty spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 9/144 z pozemkov registra "C" KN parc.č.653/1 a 654/1, situovaných na ulici Železničná, v MČ Bratislava - Vrakuňa, okres Bratislava II (zapísaných v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č.5235).

**Počet strán (z toho príloh): 19 ( 10 )**

**Počet vyhotovení: 4**



## III. ZÁVER

### 1. OTÁZKY A ODPOVEDE

1. Úlohou znalca je stanovenie všeobecnej hodnoty:

1.1. pozemkov parc.č. 653/1, 654/1, v k.ú.Vrakuňa - spoluvlastníckeho podielu Hlavného mesta SR Bratislavy vo výške 9/144 in pre účely prevodu vlastníckych práv.

2. Odpoveď znalca:

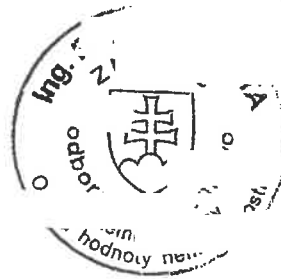
Všeobecná hodnota pozemkov bola stanovená v súlade s vyhláškou MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku, v znení neskorších zmien a doplnení a je znaleckým odhadom k dotknutému dátumu.

2.1. výška všeobecnej hodnoty 1 m<sup>2</sup> posudzovaných pozemkov je 186,08 Eur. Výška spoluvlastníckeho podielu - 9/144 in predstavuje hodnotu 3 547,15- Eur, zaokrúhlene 3 550,- Eur.

### 2. REKAPITULÁCIA VŠEOBECNEJ HODNOTY

Názov	Spoluvl. podiel	Všeobecná hodnota [€]
Pozemky		
Pozemky LV č. 5235 - parc. č. 653/1 (13,5 m <sup>2</sup> )		
Pozemky LV č. 5235 - parc. č. 654/1 (5,56 m <sup>2</sup> )	9/144	2 512,08
Spolu pozemky (19,06 m <sup>2</sup> )	9/144	1 035,07
Všeobecná hodnota celkom		3 547,15
Všeobecná hodnota zaokrúhlene		3 547,15
		3 550,00

Slovom: Tritisícpäťstopäťdesiat Eur



Ing. Peter Kapusta  
znalec

V Bratislave, dňa: 12.05.2021

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres: Bratislava II  
Obec: BA-m.č. VRAKUŇA  
Katastrálne územie: Vrakuňa

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 25.11.2020  
Čas vyhotovenia: 15:58:43

**VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 5235**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
653/ 1	216	zastavaná plocha a nádvorie	15	1		, 501
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 653/ 1 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4374.						
654/ 1	89	záhrada	4	1		, 501

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny

Druh chránenej nehnuteľnosti:

501 - Chránená vodohospodárska oblasť

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
1	Török Ferdinand r. Török, Stará záhrady 26, Bratislava, PSČ 821 05, SR	15 / 16
Dátum narodenia :		
Titul nadobudnutia	D 884/88 vz. 97/89.Osvedčenie o dedičstve 38D 663/2008, Dnot 84/2008 zo dňa 6.3.2009, Z-4357/09 vz. 931/09.	
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie Okresného úradu Bratislava, katastrálneho odboru č. 3/2015/ROEP Vrakuňa zo dňa 27.7.2015	
Titul nadobudnutia	Rozh.č.X-1079/07 zo dňa 7.12.2007 vz. 2/08	
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-9133/18 zo dňa 2.8.2018	
Titul nadobudnutia	Dohoda o zrušení a vyporiadaní podielového spoluvlastníctva podľa V-17689/2020 zo dňa 10.8.2020.	
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
13	Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR	9 / 144
IČO :		
Titul nadobudnutia	čd. 21 zo dňa 4.1.1957 - výmer fin. odboru rady KNV v Bratislave č. 4/41/57, PKV 52, B22.Zákon SNR č.138/1991 Zb. §2 ods.1 o majetku obcí,Rozhodnutie č.C-280/14/ROEP, právoplatné dňa 31.3.2015,	
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie Okresného úradu Bratislava, katastrálneho odboru č. 3/2015/ROEP Vrakuňa zo dňa 27.7.2015	

ČASŤ C: ĽARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje:

Zápis GP č. 1/99 na majetkoprávne vysporiadanie, R-342/09 vz. 345/09.

Poznámka:

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres: Bratislava II  
Obec: BA-m.č. VRAKUŇA  
Katastrálne územie: Vrakuňa

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 25.11.2020  
Čas vyhotovenia: 16:09:22

**VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4374**

**ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA**

			Stavby			
Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby	
8464	653/ 1	10	rod.dom			1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 8464 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 5235.						
<i>Legenda:</i>						
<i>Druh stavby:</i>						
10 - Rodinný dom						
<i>Kód umiestnenia stavby:</i>						
1 - Stavba postavená na zemskom povrchu						

**ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY**

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
1	Török Ferdinand, Staré záhrady 26, Bratislava, SR	1 / 1
Dátum narodenia :		
Titul nadobudnutia	D 884/88	
Titul nadobudnutia	Rozh.č.X-1079/07 zo dňa 7.12.2007	

**ČASŤ C: ĎARCHY**

Bez zápisu.

*Iné údaje:*

Bez zápisu.

*Poznámka:*

Bez zápisu.