

**Mestská časť Bratislava-Vrakuňa, Šíravská 7, 821 07 Bratislava**

Materiál na rokovanie  
Miestneho zastupiteľstva  
mestskej časti Bratislava-Vrakuňa  
dňa 27.4.2021

**BOD č. 13**

**Žiadosť nájomcu KAMARPET s. r. o., Kvetná 14, 821 08, Bratislava,  
IČO: 46 969 110, o zmenu v názve a sídle spoločnosti na Gastro  
u Marečka, s. r. o., so sídlom na Krokusovej 20673/6,  
821 07 Bratislava IČO: 46 969 110  
a žiadosť o doplnenie účelu nájmu v súlade s nájomnou zmluvou  
ev. č. MČ: 3/2016**

**Predkladá:** JUDr. Ing. Martin KURUC, v. r.  
starosta

**Zodpovedná:** Ing. Lýdia ADAMOVIČOVÁ, v. r.  
prednostka

**Spracovateľ:** Mgr. Monika DUDOVÁ, v. r.  
vedúca referátu SNM

**MATERIÁL OBSAHUJE:**

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Uznesenie komisie
4. Prílohy

## Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti  
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/

### s c h v a ľ u j e

v súlade s uzatvorenou zmluvou Ev. č. MČ: 3/2016 zo dňa 12.01.2016 a výpisom z obchodného registra Okresného súdu Bratislava I Oddiel: Sro, Vložka číslo: 86610/B:

- a) zmenu v názve a sídle spoločnosti KAMARPET s. r. o., Bratislava, IČO: 46 969 110, na Gastro u Marečka, s. r. o., IČO: 46 969 110 so sídlom na Krokusovej 20673/6, 821 07 Bratislava, konateľ Marek Šimunič,
- b) v článku II. Účel nájmu sa doplní účel nájmu o **poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu** (jedlá, nealkoholické nápoje a výlučne nízkoalkoholické nápoje – varené víno, vianočný punč, mladé vína a burčiak, **nesúhlas s predajom tvrdých alkoholických nápojov a piva**) v období od 01. novembra do 28. februára daného roka,

B/

### ž i a d a

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu

Uzatvoriť Dodatok č. 2 k zmluve o nájme v súlade so znením uznesenia v bode A/.

## Dôvodová správa

Žiadateľ je nájomcom časti pozemku na Kazanskej ulici v Bratislave, na ktorom je umiestnený predajný stánok s predajom zmrzliny na priamu konzumáciu v súlade s nájomnou zmluvou Ev. č. MČ: 3/2016 zo dňa 12.01.2016 a Dodatku č. 1 k zmluve Ev. č. 57/2020 zo dňa 07.05.2020, uzatvorenej **na dobu určitú od 15.12.2015 do 14.04.2025.**

Túto prevádzku zabezpečuje nájomca v termíne od 01.apríla do 30.septembra a v ostatných mesiacoch bol predajný stánok nevyužívaný. Nájomca už niekoľko rokov je jedným z predávajúcich na vianočných trhoch na Hlavnom námestí v Bratislave. Nakoľko v roku 2020 neboli vianočné trhy realizované, nájomca na základe súhlasu mestskej časti a dodržania všetkých prísnych bezpečnostných predpisov spojených so situáciou COVID, zabezpečoval krátke obdobie pred vianocami v predajnom stánku predaj aspoň čiastočného vianočného sortimentu pre občanov mestskej časti Bratislava-Vrakuňa aj Podunajské Biskupice ako aj ostatných občanov k všestrannej spokojnosti. Zo strany zákazníkov bola prejavovaná spokojnosť, že občania v tejto lokalite môžu vianočnú atmosféru nažívať priamo na sídlisku.

Vzhľadom k uvedenému požiadal nájomca mestskú časť o doplnenie účelu predaja v predajnom stánku, ktorý je v jeho vlastníctve a je postavený na časti pozemku, ktorý je predmetom nájmu. V článku II. Účel nájmu navrhujeme doplniť účel nájmu o poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu (jedlá, nealkoholické nápoje a výlučne nízkoalkoholické nápoje – varené víno, vianočný punč, mladé vína a burčiak, zákaz predaja tvrdých alkoholických nápojov a piva) v období od 01. 11. do 28.02. daného roka.

Nakoľko nájomca podľa výpisu z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 86610/B zmenil s účinnosťou od 01.04.2021 obchodný názov a sídla spoločnosti KAMARPET s. r. o., Kvetná 14, 821 08, Bratislava, IČO: 46 969 110, na Gastro u Marečka, s. r. o., IČO: 46 969 110 so sídlom na Krokusovej 20673/6, 821 07 Bratislava, konateľ Marek Šimunič, **pritom IČO zostalo nezmenené a zastupovanie spoločnosti bolo zúžené na jedného konateľa**, požiadal nájomca o vyjadrenie súhlasu so zmenou v názve nájomcu v súlade s uzatvorenou zmluvou o nájme.

Mestská časť ako prenajímateľ pozemku na ktorom je postavený predajný stánok, nemala doteraz výhrady voči predajnej činnosti ani žiadne sťažnosti. Nájomca v rámci svojich podnikateľských aktivít realizuje rôzne aktivity aj v prospech detí (1. júna Medzinárodný deň detí) predaj zmrzliny a realizáciu kultúrnej akcie priamo pri predajnom stánku so súhlasom mestskej časti.

KAMARPET s.r.o.  
zastúpená konateľom spoločnosti - Marek Šimunič  
Kvetná 14, 821 08, Bratislava, IČO: 46 969 110

---

**Mestská časť Bratislava - Vrakúňa**  
**Šíravská 7**  
**821 07 Bratislava**

Bratislava 07.4.2021

Vec

**Žiadosť o zmenu údajov v spoločnosti KAMARPET s.r.o. v nájomnej zmluve MČ 3/2016**

Týmto Vás žiadam o zmenu údajov vo firme ktorej som konateľom. Od 1.4.2021 nastali v spoločnosti KAMARPET s.r.o. k niekoľkým zmenám a to nasledovne:

**OBCHODNÉ MENO**

**Vymazáva sa:** KAMARPET s. r. o.

**Zapisuje sa:** Gastro u Marečka, s. r. o.

**SÍDLO**

**Vymazáva sa:** Názov ulice a orientačné číslo Kvetná 14 Názov obce: Bratislava PSČ: 821 08

**Zapisuje sa:** Názov ulice a orientačné číslo Krokusová 20673/6 Názov obce: Bratislava - mestská časť Vrakúňa PSČ: 821 07

**ŠTATUTÁRNY ORGÁN: KONATEĽ**

**Vymazáva sa:** Meno a priezvisko: Marek Šimunič Bydlisko: Názov ulice a orientačné číslo Novohradská 14 Názov obce: Bratislava - mestská časť Ružinov PSČ: 821 09

Dátum narodenia: 30.03.1973 Rodné číslo: 730330/6065

Vznik funkcie: 03.03.2017

**Zapisuje sa:** Meno a priezvisko: Marek Šimunič Bydlisko: Názov ulice a orientačné číslo Krokusová 20673/6 Názov obce: Bratislava - mestská časť Vrakúňa PSČ: 821 07

Dátum narodenia: 30.03.1973 Rodné číslo: 730330/6065

Vznik funkcie: 03.03.2017

**SPOLOČNÍCI**

**Vymazáva sa:** Meno a priezvisko: Ivan Šimunič Bydlisko: Názov ulice a orientačné číslo Hagarova 2550/19 Názov obce: Bratislava PSČ: 831 51

**Zapisuje sa:** Meno a priezvisko: Marek Šimunič Bydlisko: Názov ulice a orientačné číslo Krokusová 20673/6 Názov obce: Bratislava - mestská časť Vrakúňa PSČ: 821 07 Dátum narodenia: 30.03.1973 Rodné číslo: 730330/6065

Ostatné údaje ako IČO, DIČ, DIČ DPH, číslo účtu, predmety činnosti v spoločnosti , ostali nezmenené.

Ďakujem pekne

S pozdravom Šimunič Marek

.....  
podpis nájomcu za spoločnosť  
Gastro u Marečka, s.r.o.

KAMARPET s.r.o.

zastúpená konateľom spoločnosti - Marek Šimunič

Kvetná 14, 821 08, Bratislava, IČO: 46 969 110

<b>MIESTNY ÚRAD</b>	
Širavská 7, 821 07 Bratislava-Vrakuňa	
Došlo dňa:	RZ
24. 03. 2021	ZHLO
Prílohy:	Evidenčné číslo zaznam.: 2980
Číslo spisu:	Obdobie: 78M

**Mestská časť Bratislava - Vrakuňa**  
**Širavská 7**  
**821 07 Bratislava**

Bratislava 16.3.2021

Vec

### **Žiadosť o doplnenie účelu nájmu v nájomnej zmluve MČ 3/2016**

Na Základe zmluvy o nájme časti pozemku č. 3/2016 zo dňa 12.01.2016 uzavretej medzi prenajímateľom a nájomcom, vznikol nájom časti pozemku o celkovej výmere 20 m<sup>2</sup>, na ktorom sa nachádza stánok s predajom zmrzliny. Táto časť pozemku sa nachádza na parcele registra „C“ číslo 1173/8, vedená v liste vlastníctva číslo 1517 pre Hlavné mesto SR mesta Bratislava, ktorý je v správe mestskej časti Vrakuňa. V nájomnej zmluve je uvedený v Čl. II bod 1., účel nájmu - predaj zmrzliny na priamu konzumáciu.

V minulých rokoch sme sa zúčastnili predaja na vianočných trhoch priamo na Hlavnom či Hviezdoslavovom námestí, v roku 2020 to nebolo možné z dôvodu mimoriadnej epidemiologickej situácie. So súhlasom mestskej časti a za dodržania nevyhnutných hygienických a proti epidemiologických opatrení sme od 27.11.2020 do 20.12.2020 v tomto stánku pokusne jednorázovo realizovali gastronomickú činnosť – predaj predvianočných jedál a nápojov, čo malo pozitívny ohlas u miestnych obyvateľov ako takmer jedinej možnosti si pripomenúť predvianočné obdobie v tejto lokalite. Ako sme sa dozvedeli priamo od zákazníkov, radi by privítali, aby sme mimo zmrzlinovej sezóny, kedy nie je možné tento druh prevádzky zabezpečovať, prevádzkovali rýchle občerstvenie. Mimo zmrzlinovej sezóny by sme chceli ponúkať občerstvenie typu vinobranie, kačacie hody, vianočné trhy, zabíjačkové špeciality a podobne.

Na základe tohto zámeru Vás žiadam o vyjadrenie súhlasu s doplnením účelu nájmu - **Poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu** (jedlá – lokše, štrúdle, cigánke pečienky, klobásky, masťový chlieb, kapustnica, kačacie stehná, pečené rebrá a kolená, vianočné pečivo, nealkoholické nápoje a nízko alkoholické nápoje ako varené víno, vianočný punč, mladé vína či burčiak), počas trvania nájomnej zmluvy a to každoročne v období od 1. októbra do 30. marca. V období od 1. apríla do 30. septembra ostáva účel nájmu pôvodný a to predaj zmrzliny na priamu konzumáciu. Žiadame tak aj z dôvodu času potrebného na prípravu, technického, materiálneho, marketingového a personálneho zabezpečenia. Všetky povolenia a oprávnenia na tento druh činnosti máme k dispozícii.

Radi by sme aj naďalej sprijemňovali voľné chvíle obyvateľom mestskej časti Vrakuňa, ale aj obyvateľom z celej Bratislavy. Vopred ďakujem za kladné vybavenie mojej žiadosti



**Prílohy:**

- 1/ výpis z obchodného registra žiadateľa
- 2/ živnostenské oprávnenie
- 3/ povolenie hygieny
- 4/ fotodokumentácia
- 5/ zoznam predávaného sortimentu
- 7/ referencie spoločnosti



# OBCHODNÝ REGISTER

## NA INTERNETE

Slovensky  |  English

### Výpis z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I

**Tento výpis má len informatívny charakter a nie je použiteľný pre právne úkony !**

Oddiel: Sro

Vložka číslo: 86610/B

Obchodné meno:	Gastro u Marečka, s. r. o.	(od: 01.04.2021)
	KAMARPET s. r. o.	(od: 12.01.2013 do: 31.03.2021)
Sídlo:	Krokusová 20673/6	(od: 01.04.2021)
	Bratislava - mestská časť Vrakuňa 821 07	
	Kvetná 14	(od: 12.01.2013 do: 31.03.2021)
	Bratislava 821 08	
IČO:	46 969 110	(od: 12.01.2013)
Deň zápisu:	12.01.2013	(od: 12.01.2013)
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným	(od: 12.01.2013)
Predmet činnosti:	Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)	(od: 12.01.2013)
	Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu	(od: 12.01.2013)
	Sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb	(od: 12.01.2013)
	Poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu	(od: 12.01.2013)
	Poskytovanie obslužných služieb pri kultúrnych a iných spoločenských podujatiach	(od: 12.01.2013)
	Prenájom huteľných vecí	(od: 12.01.2013)
	Čistiace a upratovacie služby	(od: 12.01.2013)
	Vedenie účtovníctva	(od: 12.01.2013)
	Administratívne služby	(od: 12.01.2013)
	Nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla	(od: 12.01.2013)
	Reklamné a marketingové služby	(od: 12.01.2013)
	Organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí	(od: 12.01.2013)
	Prevádzkovanie športových zariadení	(od: 12.01.2013)
	Prevádzkovanie kultúrnych, spoločenských a zábavných zariadení	(od: 12.01.2013)
	Služby súvisiace so skrášňovaním tela	(od: 12.01.2013)
	Pohostinská činnosť a výroba hotových jedál pre výdajne	(od: 15.09.2015)
Spoločníci:	<u>Marek Šimunič</u>	(od: 01.04.2021)
	Krokusová 20673/6	
	Bratislava - mestská časť Vrakuňa 821 07	
	<u>Marek Šimunič</u>	(od: 12.01.2013 do: 19.11.2013)
	Novohradská 14	
	Bratislava 821 09	
	<u>Ivan Šimunič</u>	(od: 20.11.2013 do: 31.03.2021)
	Hagarova 2550/19	
	Bratislava 831 51	
Výška vkladu každého spoločníka:	Marek Šimunič	(od: 01.04.2021)
	Vklad: 5 000 EUR ( peňažný vklad ) Splatené: 5 000 EUR	

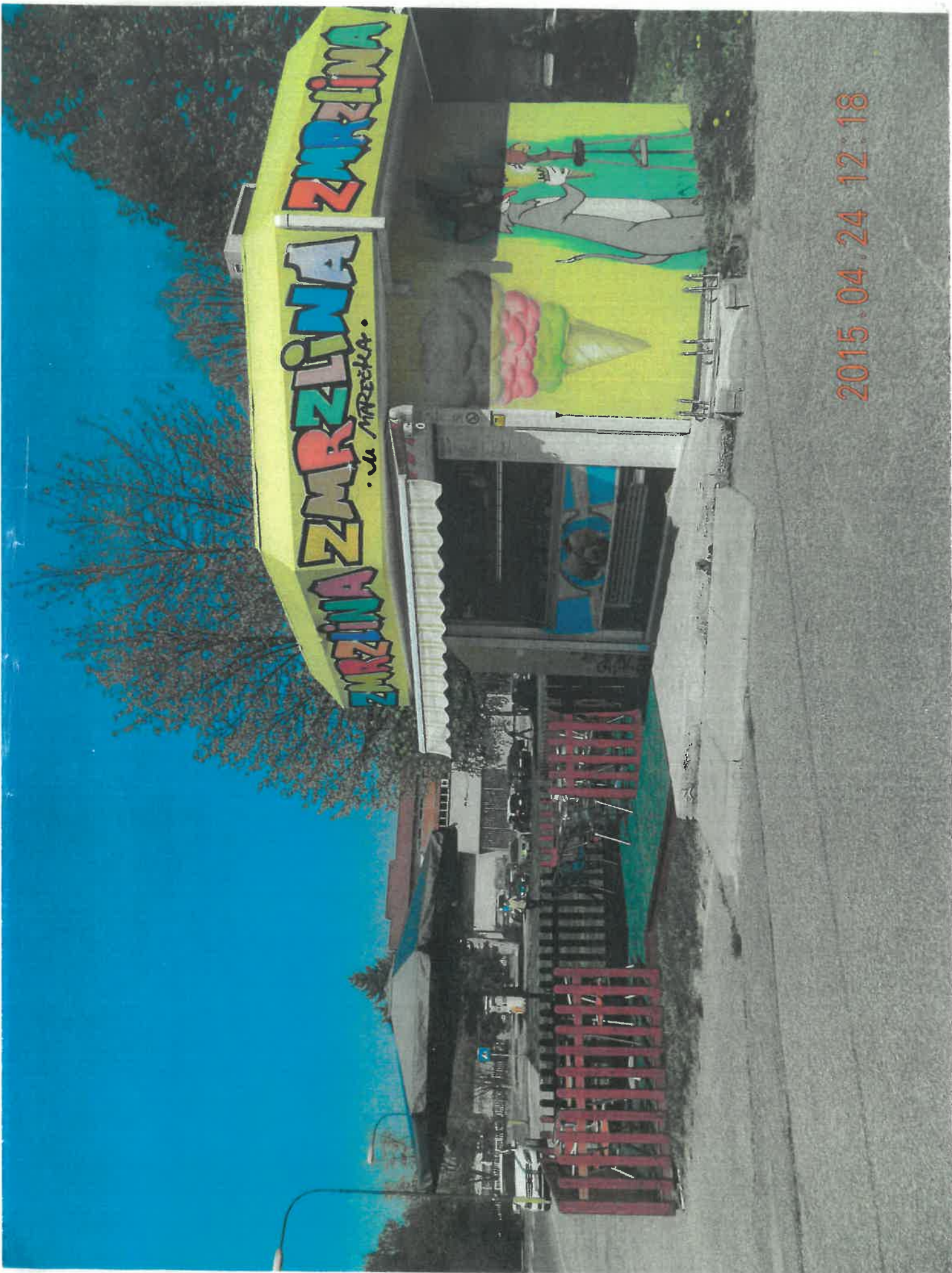


	Marek Šimunič ( peňažný vklad )	(od: 12.01.2013 do: 19.11.2013)
	Ivan Šimunič Vklad: 5 000 EUR ( peňažný vklad ) Splatené: 5 000 EUR	(od: 20.11.2013 do: 31.03.2021)
Štatutárny orgán:	konateľ	(od: 12.01.2013)
	<u>Marek Šimunič</u> Krokusová 20673/6 Bratislava - mestská časť Vrakuňa 821 07 Vznik funkcie: 03.03.2017	(od: 01.04.2021)
	<u>Ivan Šimunič</u> Hagarova 2550/19 Bratislava 831 51 Vznik funkcie: 04.11.2013	(od: 10.12.2013 do: 16.03.2017)
	<u>Ivan Šimunič</u> Hagarova 2550/19 Bratislava 831 51 Vznik funkcie: 04.11.2013 Skončenie funkcie: 03.03.2017	(od: 17.03.2017 do: 16.03.2017)
	<u>Marek Šimunič</u> Novohradská 14 Bratislava 821 09 Vznik funkcie: 12.01.2013	(od: 12.01.2013 do: 09.12.2013)
	<u>Marek Šimunič</u> Novohradská 14 Bratislava 821 09 Vznik funkcie: 12.01.2013 Skončenie funkcie: 04.11.2013	(od: 10.12.2013 do: 09.12.2013)
	<u>Marek Šimunič</u> Novohradská 14 Bratislava - mestská časť Ružinov 821 09 Vznik funkcie: 03.03.2017	(od: 17.03.2017 do: 31.03.2021)
Konanie menom spoločnosti:	Konateľ koná a podpisuje za spoločnosť samostatne.	(od: 12.01.2013)
Základné imanie:	5 000 EUR Rozsah splatenia: 5 000 EUR	(od: 12.01.2013)
Ďalšie právne skutočnosti:	Spoločnosť bola založená zakladateľskou listinou zo dňa 12.12.2012 v zmysle príslušných ustanovení z. č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov – Obchodného zákonníka v platnom znení.	(od: 12.01.2013)
	Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 04.11.2013	(od: 10.12.2013)
	Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 20.08.2015.	(od: 15.09.2015)
	Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 03.03.2017	(od: 17.03.2017)
Dátum aktualizácie údajov:	01.04.2021	
Dátum výpisu:	06.04.2021	

[O obchodnom registri SR](#) | [Návod na používanie ORI](#) | [Naša adresa](#) 

Vyhľadávanie podľa : [obchodného mena](#) | [identifikačného čísla](#)  
[sídla](#) | [spisovej značky](#) | [priezviska a mena osoby](#)

[Aktuálne zmeny](#) | [Oprava údajov štatutárov](#) | [Kontakty na registrové súdy](#)  
[Formuláre na podávanie elektronických návrhov na zápis do OR](#)  
[Zoznam osôb, ktoré môžu byť vymazané \( §768s OBZ\)](#)



2015.04.24 12:18

# REGIONÁLNY ÚRAD VEREJNÉHO ZDRAVOTNÍCTVA

BRATISLAVA hlavné mesto

so sídlom v Bratislave, Ružinovská ul. č. 8, PSČ 820 09 Bratislava 29, P.O.BOX 26

Číslo:HV/4000/2013

Bratislava, 25. 2. 2013

## ROZHODNUTIE

Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť

dňa 28. 2. 2013



Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto so sídlom v Bratislave ako vecne a miestne príslušný orgán podľa § 3 odsek 1 písm. c) v spojení s prílohou č.1 bod 1 a § 6 ods.3 písm. g) zákona NR SR č. 355/2007 Z.Z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 355/2007 Z.Z.“) vo veci posúdenia návrhu účastníka konania – **KAMARPET s.r.o., Kvetná 14, 821 08 Bratislava-Ružinov, IČO: 46 969 110** doručeného dňa 4. 2. 2013, týkajúceho sa uvedenia priestoru montovaného zariadenia - stánku s ambulantným predajom občerstvenia počas konania krátkodobých hromadných podujatí do prevádzky podľa § 13 odsek 4 písm. a) zákona č. 355/2007 Z.Z. a §§ 46 a 47 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len správny poriadok) takto

### r o z h o d o l :

Podľa § 13 odsek 4 písm. a) zákona č. 355/2007 Z.Z. návrhu účastníka konania – **KAMARPET s.r.o., Kvetná 14, 821 08 Bratislava-Ružinov, IČO: 46 969 110** sa v y h o v u j e a s uvedením montovaného zariadenia – stánku s predajom rýchleho občerstvenia počas konania krátkodobých hromadných podujatí do prevádzky sa s ú h l a s í.

Zároveň sa stanovujú tieto povinnosti :

1. predaj potravín a pokrmov realizovať na bezprašnom mieste z predajného zariadenia, v ktorom musia byť pracovníci a potraviny chránené pred nepriaznivými vonkajšími vplyvmi.  
**Skladované a vystavované potraviny (nebalené potraviny vyložené na predajnom pulte) musia byť zabezpečené – chránené proti akémukol'vek znečisteniu.**
2. predajné miesto a jeho okolie udržiavať v čistote, hygienicky vyhovujúcim spôsobom likvidovať tuhý odpad, odpadovú vodu a prepálené oleje,
3. Pre uvedenú činnosť zabezpečiť dostatočné množstvo vody, ktorá vyhovuje požiadavkám Nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 496/2010 Z.z. z 8. decembra 2010, ktorým sa mení a dopĺňa Nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 354/2006 Z.z. zo dňa 10. mája 2006 - ktorým sa ustanovujú požiadavky na vodu určenú na ľudskú spotrebu a kontrolu kvality vody určenej na ľudskú spotrebu.
4. pri predaji občerstvenia zabezpečiť dostatočné množstvo odpadových nádob a ich pravidelné vyprázdňovanie podľa potreby,
5. osoby zúčastnené na ambulantnom predaji musia byť zdravotne a odborne spôsobilé, musia mať vyhovujúce pracovné oblečenie a musia dôsledne dodržiavať zásady osobnej hygieny,
6. všetky požívateľiny musia byť známeho pôvodu (dodacie listy, zdravotne bezpečné, v spotrebných lehotách),
7. pri príprave a podávaní pokrmov zabezpečiť dodržiavanie teplotného reťazca,



# OBVODNÝ ÚRAD BRATISLAVA

odbor živnostenského podnikania  
Staromestská 6, 814 40 Bratislava

č. ObU-BA-OZP1-2012/60963-2  
č. živnostenského registra 110-220566

Bratislava 20. 12. 2012



## OSVEDČENIE o živnostenskom oprávnení

Obchodné meno: **KAMARPET s.r.o.**  
Právna forma: **Spoločnosť s ručením obmedzeným**  
Sídlo: **Kvetná 14, 821 08 Bratislava-Ružinov**  
Pridelené IČO: **46 969 110**

na vykonávanie živnosti

1. Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
2. Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
3. Sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
4. Poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu
5. Poskytovanie obslužných služieb pri kultúrnych a iných spoločenských podujatiach
6. Prenájom hnutel'ných vecí
7. Čistiace a upratovacie služby
8. Vedenie účtovníctva
9. Administratívne služby
10. Nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla



**11. Reklamné a marketingové služby**

**12. Organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí**

**13. Prevádzkovanie športových zariadení**

**14. Prevádzkovanie kultúrnych, spoločenských a zábavných zariadení**

**15. Služby súvisiace so skrášľovaním tela**

Osvedčenie o živnostenskom oprávnení vydané na základe § 66b ods. 1 a podľa § 47 ods. 1 v spojení s § 47 ods. 4 a § 10 ods. 4 v súlade s § 10 ods. 5 zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov.



Ing. E.  
vedu























## Zoznam ponúkaného sortimentu

### Nízkoalkoholické nápoje

Varené víno rôzne druhy

Punč vianočný s ovocím rôzne druhy

Horúca Demänovka – 1,6 dcl horúci jablkový džús a 4cl Demänovky, korenie - horúci mix

Frndžalica – 1,6 dcl čierny čaj, 4 cl Tatranský čaj, med, citrón - horúci mix

Čaj čierny z umom - 1,6 dcl čierny čaj , 4 cl um, med, citrón – horúci mix

Bombardíno - 1 dcl teplý vaječný likér s pridaním umu , šľahačka , kakaový posyp

Medovina hriata

Mladé a akostné vína

### Nealkoholické nápoje

Čaj ovocný, Detský punč s ovocím

Horúca čokoláda so šľahačkou

Káva, capuccino,

Minerálna voda a nealko nápoje balené

### Jedlá

Lokše masťené, Lokše plnené-pečienkou, kapustou, nutellou, lekvárom a iné

Chlieb s masťou, oškvarkovou nátierkou a iné

Štrúdle – rôzne druhy

Čajové pečivo

Kapustnica

Cigánska pečienka

Kuracie prsia v žemli

Grilovaná klobása, encián

Pečené kačice, kolená, rebrá, jaternice, krvavnice,

Zabíjačkové špeciality, tlačienka, huspenina



## Referencie spoločnosti KAMARPET s.r.o.

**2013** – zabezpečenie občerstvenia na letných podujatiach, Svätajurské hody, Senecké leto, Dni Petržalky, Podpolianske slávnosti – Detva, Trebatické hody, Festival Lodenica, Vinobranie Rača, Vinobranie Pezinok, Ružinovské hody, Dni zelá v Stupave.

november – december – Vianočné trhy na Hlavnom námestí v Bratislave

**2013 – súčasnosť** - prevádzkovanie, výroba a predaj pasterizovanej kopčekovej zmrzliny, prevádzka v mestskej časti Vrakuňa,

**2014** – zabezpečenie občerstvenia na letných podujatiach, motozraz SOHE komplet občerstvenie pre 1300 návštevníkov, Svätajurské hody, Senecké leto, Topfest, Podpolianske slávnosti – Detva, Trebatické hody, Festival Lodenica, Vinobranie Rača, Vinobranie Pezinok, Ružinovské hody.

november – december – Vianočné trhy na Hlavnom námestí v Bratislave

**2015** - Vianočné trhy na Hlavnom námestí v Bratislave – neúspešný uchádzač – splnené podmienky

December - Vianočné trhy v Petržalke

Gastro stánky s občerstvením - Senecké leto – otvorenie, Mariatal fest, Vrakunské hodové slávnosti, Vinobranie Pezinok

**2016** – Vianočné trhy v Petržalke, Vianočné trhy na Františkánskom námestí- charitatívny stánok

Vianočné trhy na Hlavnom námestí v Bratislave – neúspešný uchádzač – splnené podmienky Gastro stánky s občerstvením - Senecké leto – otvorenie, Mariatal fest, Vrakunské hodové slávnosti, Vinobranie Pezinok

**2017** - Vianočné trhy na Františkánskom námestí- charitatívny stánok

**2018** - Vianočné trhy na Hlavnom námestí v Bratislave

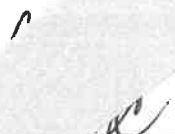
**2019** - Vianočné trhy na Hlavnom námestí v Bratislave

**2020** - Vianočný stánok Vrakuňa

Zodpovedná osoba za spoločnosť KAMARPET s.r.o. je Marek Šimunič, má 30 ročnú prax v oblasti služieb obchodu, 15 rokov bol vo funkcii manažéra supermarketu, má bohaté skúsenosti s vedením kolektívu a s kontaktom so zákazníkom, odborná spôsobilosť na výrobu a predaj potravín je samozrejmosťou. Sme dlhoročným predajcom vín z vinárstva Michal Sadloň z Limbachu.

Svojimi kvalitnými službami, chceme prispieť k spríjemneniu voľných chvíľ obyvateľom mestskej časti Vrakuňa a okolitých mestských častí

V Bratislave dňa 16.03.2021

  
Marek Šimunič konateľ  
Svojím podpisom potvrdzujem pravdivosť údajov

# NÁJOMNÁ ZMLUVA

Evidenčné číslo MČ: 3 /2016

uzavretá podľa § 663 a nasled. ustanov. Občianskeho zákonníka medzi:

prenajímateľom :

názov: **Mestská časť Bratislava-Vrakuňa,**

adresa: Šíravská ul. č. 7, 821 07 Bratislava

za mestskú časť koná: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta

bankové spojenie : VÚB, a.s.

č. ú. v tvare IBAN: SK30 0200 0000 0000 0442 4062

IČO: 00 603 295

DIČ: 2020840118

( ďalej v texte ako „prenajímateľ“, v príslušnom gramatickom tvare)

a

nájomcom:

obchodné meno: **KAMARPET s.r.o.**

sídlo: Kvetná ul. č. 14, 821 08 Bratislava

zastúpená Ivanom Šimuničom, konateľom spoločnosti

IČO: 46 969 110

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Výpis z Obchodného registra

Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, vložka číslo: 86610/, deň zápisu: 12.01.2013

( ďalej v texte ako „nájomca“, v príslušnom gramatickom tvare )

## uzatvárajú túto zmluvu o nájme časti pozemku

a to v zmysle uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa číslo 151/X/2015 zo dňa 08.12.2015.

### ČLÁNOK I.

#### Predmet nájmu

1. Predmetom nájmu je časť pozemku parc. č. 1173/8- zastavané plochy a nádvoria, parcela registra „C“, vedený na liste vlastníctva č. 1517 o výmere 20,0 m<sup>2</sup> pre Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavu, nachádzajúci sa pod existujúcim stánkom na **Kazanskej ulici** v Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa.

2. Pozemok je v správe Mestskej časti Bratislava, katastrálne územie Vrakuňa. Protokolom č. 155/91 o zverení obecného majetku a s ním súvisiacich majetkových práv a záväzkov bol zverený MČ Bratislava – Vrakuňa dňa 15.03.1991.

### ČLÁNOK II.

#### Účel nájmu

1. Nájomca je vlastníkom predajného stánku. Prenajatú časť pozemku bude užívať ako plochu pod predajným stánkom za účelom **predaja zmrzliny** v zmysle Výpisu z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, vložka číslo: 86610/, deň zápisu: 12.01.2013.

2. Nájomca sa zaväzuje užívať predmet nájmu výlučne v rozsahu a na účel dohodnutý v tejto zmluve a v súlade s predpismi, ktoré sa vzťahujú na predmet nájmu. Za nesplnenie tejto podmienky si zmluvné strany dohodli zmluvnú pokutu vo výške 3.320,- Eur.

3. Každá zmena účelu nájmu sa môže uskutočniť len po predchádzajúcom prerokovaní a odsúhlasení s prenajímateľom.

4. Letné posedenie je nájomca oprávnený uskutočniť až po vydaní osobitného povolenia na zaujatie verejného priestranstva – zariadenia letnej terasy.

### ČLÁNOK III.

#### Doba nájmu

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu **u r č i t ú a to od 15. decembra 2015 - do 14. apríla 2020.**

Časové určenie doby nájmu je podmienené právoplatným rozhodnutím stavebného úradu o povolení dočasnej stavby.

### ČLÁNOK IV.

#### Ukončenie nájmu

1. Skončenie nájmu nastane :

- a) uplynutím doby nájmu,
- b) výpoveďou zo strany prenajímateľa a nájomcu,
- c) dohodou zmluvných strán,
- d) odstúpením od zmluvy podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka.

2. Prenajímateľ môže písomne vypovedať zmluvu uzavretú na určitý čas pred uplynutím času, ak :

- a) nájomca užíva nehnuteľnosť v rozpore so zmluvou,
- b) nájomca o viac ako jeden mesiac mešká s platením dohodnutého nájomného,
- c) nájomca alebo osoby , ktoré s ním užívajú nehnuteľnosť porušujú pokoj alebo poriadok,
- d) nájomca porušuje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy.

3. Výpovedná lehota sú tri mesiace a jej plynutie začína nasledujúci mesiac po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.

4. V prípade skončenia nájmu sa nájomca zaväzuje vypratať predmet nájmu ku dňu skončenia tejto zmluvy. O odovzdaní predmetu nájmu spíšu zmluvné strany obojstranne podpísaný protokol. V prípade, že nájomca nevyprace predmet nájmu ku dňu jeho skončenia, prenajímateľ je oprávnený na náklady nájomcu predmet nájmu vypratať.

Náklady spojené s vypratáním predmetu nájmu budú nájomcovi vyfakturované do 14 dní od vypratania. Nájomca je povinný uhradiť vyfakturované náklady za vypratanie v termíne splatnosti faktúry.

Ku dňu ukončenia nájomného vzťahu je nájomca povinný vysporiadať všetky platby nájomného.

### ČLÁNOK V.

#### Výška a úhrada nájomného

1. Nájomné sa stanovuje v zmysle uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa číslo 151/X/2015 zo dňa 08.12.2015 vo výške **50,00 Eur/m<sup>2</sup>/rok** .

Ročné nájomné predstavuje:

**celkom ..... o výmere 20m<sup>2</sup> x 50,00 Eur.....1.000,00 Eur /ročne**

Slovom: Jedentisíc eur ročne

2. Nájomca sa zaväzuje:

- nájomné uhrádzať v **mesačných splátkach**, ktorých výška predstavuje čiastku **83,33 Eur**, slovom: Osemdesiattri eur a tridsaťtri centov mesačne,
- nájomné platiť na účet mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, vedeného vo VÚB a.s., č. ú. SK30 0200 0000 0000 04424062, VS: 614001, splatné do 5-teho dňa bežného mesiaca,
- uhrádzať nájomné v dohodnutej lehote,
- **nájomné za alikvótnu časť mesiaca december 2015, ktorého výška je 42,- Eur (slovom: Štyridsaťdva eur) je splatné do 15. januára 2015.**

3. Zmluvné strany sa dohodli, že ak sa nájomca dostane s akoukoľvek platbou podľa tejto zmluvy do omeškania, zaväzuje sa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % zo splatnej dlžnej sumy za každý deň omeškania. Povinnosť nájomcu platiť úroky z omeškania podľa § 517 Občianskeho zákonníka nie je týmto dotknutá.

4. Prenajímateľ je oprávnený meniť výšku nájomného, stanoveného podľa tejto zmluvy v súlade s oficiálne stanoveným vývojom inflácie za príslušný rok, ktorý stanovil Štatistickým úradom Slovenskej republiky. Zvýšenie nájomného je prenájomca oprávnený uskutočniť každoročne a to jednostranným právnym úkonom.

## ČLÁNOK VI.

### Práva a povinnosti nájomcu

1. Nájomca je povinný prenajatú vec užívať na účel uvedený v Čl. II tejto zmluvy.
2. Zmeny na prenajatej veci je nájomca oprávnený vykonávať len s písomným súhlasom prenajímateľa.
3. Nájomca je oprávnený dať prenajatú vec do podnájmu tretej osobe len s písomným súhlasom prenajímateľa.
4. Nájomca sa zaväzuje, že prenajatú časť pozemku bude celoročne udržiavať v čistote a odstraňovať nečistoty vzniknuté v dôsledku prevádzkovej činnosti v zmysle platných VZN MČ Bratislava - Vrakuňa.
5. Prenajímateľ je povinný prenechať prenajatú vec nájomcovi v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.

## ČLÁNOK VII.

### Práva a povinnosti prenajímateľa

1. Prenajímateľ je povinný prenechať prenajatú vec nájomcovi v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie a v tomto stave ju na svoje náklady udržiavať.
2. Pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak, je nájomca povinný do 15 dní po ukončení nájmu uviesť predmet nájmu na svoje náklady do pôvodného stavu. Po uplynutí tejto lehoty je prenájomca oprávnený uviesť predmet nájmu bez predchádzajúceho upozornenia do pôvodného stavu na náklady a riziko nájomcu v lehote do 14 dní.

## ČLÁNOK VIII.

### Záverečné ustanovenia

1. Na ostatné, touto zmluvou neupravené otázky sa vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka.



2. Obsah tejto zmluvy môžu zmluvné strany meniť len po vzájomnej dohode písomnými dodatkami k tejto zmluve.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne, vážne a predpísaným spôsobom. Zmluvu si prečítali, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ju podpisujú.
4. Zmluva bola vyhotovená v 6 exemplároch, z ktorých dva exempláre obdrží nájomca a štyri exempláre prenajímateľ.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že sú si vedomé existencie práv a povinností vyplývajúcich u ustanovenia § 47 a nasl. Občianskeho zákonníka a § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť rozhodujúcim dňom po zverejnení na webovej stránke mestskej časti Bratislava- Vrakúňa.
7. Tento nájom bol schválený ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava- Vrakúňa č. 151/X/2015 zo dňa 08.12.2015.

V Bratislave, dňa 15.12.2015

V Bratislave, dňa 12.01.2016

za nájomcu:  
**KAMARPE**  
Kvetná 14, Bratisla  
IČO: 46 969 110, DIČ  
Tel. 0910 951

a prenajímateľa: |



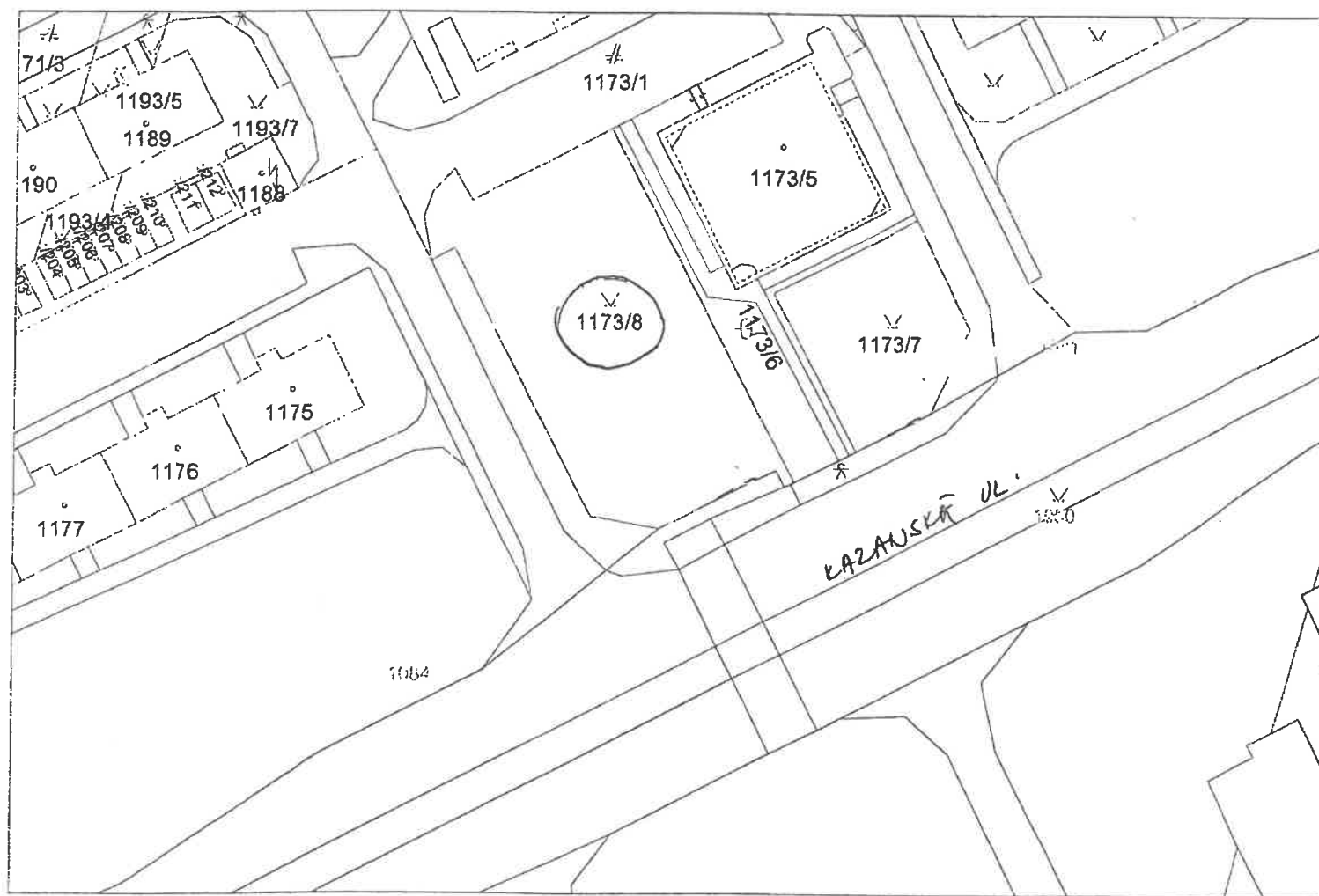
.....  
**Ivan Šimunič**  
konateľ

.....  
**JUDr. Ing. Martin Kuruc**  
starosta

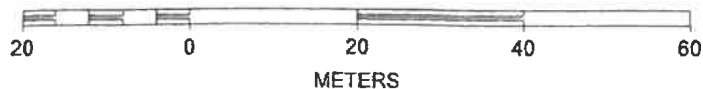
GKÚ Bratislava  
**Informatívna kópia z mapy**  
Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Bratislava II  
Obec: BA-m.č. VRAKUŇA  
Katastrálne územie: Vrakuňa

4. októbra 2010 14:28



SCALE 1 : 901



KAMARPET s.r.o.

zastúpená konateľom spoločnosti - Marek Šimunič

Kvetná 14, 821 08, Bratislava, IČO: 46 969 110

MIESTNY ÚRAD	
Širavská 7, 821 07 Bratislava-Vrakuňa	
Došlo dňa:	RZ 176
24. 03. 2021	ZH 10
Prílohy: Evidenčné číslo záznamu: 1980	Výdavok: 10
Číslo spisu: 2306/2021	Odať: 17

Mestská časť Bratislava - Vrakuňa  
Širavská 7  
821 07 Bratislava

Bratislava 16.3.2021

Vec

### Žiadosť o doplnenie účelu nájmu v nájomnej zmluve MČ 3/2016

Na Základe zmluvy o nájme časti pozemku č. 3/2016 zo dňa 12.01.2016 uzavretej medzi prenajímateľom a nájomcom, vznikol nájom časti pozemku o celkovej výmere 20 m<sup>2</sup>, na ktorom sa nachádza stánok s predajom zmrzliny. Táto časť pozemku sa nachádza na parcele registra „C“ číslo 1173/8, vedená v liste vlastníctva číslo 1517 pre Hlavné mesto SR mesta Bratislava, ktorý je v správe mestskej časti Vrakuňa. V nájomnej zmluve je uvedený v Čl. II bod 1., účel nájmu - predaj zmrzliny na priamu konzumáciu.

V minulých rokoch sme sa zúčastnili predaja na vianočných trhoch priamo na Hlavnom či Hviezdoslavovom námestí, v roku 2020 to nebolo možné z dôvodu mimoriadnej epidemiologickej situácie. So súhlasom mestskej časti a za dodržania nevyhnutných hygienických a proti epidemiologických opatrení sme od 27.11.2020 do 20.12.2020 v tomto stánku pokusne jednorázovo realizovali gastronomickú činnosť – predaj predvianočných jedál a nápojov, čo malo pozitívny ohlas u miestnych obyvateľov ako takmer jedinej možnosti si pripomenúť predvianočné obdobie v tejto lokalite. Ako sme sa dozvedeli priamo od zákazníkov, radi by privítali, aby sme mimo zmrzlinovej sezóny, kedy nie je možné tento druh prevádzky zabezpečovať, prevádzkovali rýchle občerstvenie. Mimo zmrzlinovej sezóny by sme chceli ponúkať občerstvenie typu vinobranie, kačacie hody, vianočné trhy, zabíjačkové špeciality a podobne.

Na základe tohto zámeru Vás žiadam o vyjadrenie súhlasu s doplnením účelu nájmu - **Poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu** (jedlá – lokše, štrúdle, cigánke pečienky, klobásky, mastený chlieb, kapustnica, kačacie stehná, pečené rebrá a kolená, vianočné pečivo, nealkoholické nápoje a nízko alkoholické nápoje ako varené víno, vianočný punč, mladé vína či burčiak), počas trvania nájomnej zmluvy a to každoročne v období od 1. októbra do 30. marca. V období od 1. apríla do 30. septembra ostáva účel nájmu pôvodný a to predaj zmrzliny na priamu konzumáciu. Žiadame tak aj z dôvodu času potrebného na prípravu, technického, materiálneho, marketingového a personálneho zabezpečenia. Všetky povolenia a oprávnenia na tento druh činnosti máme k dispozícii.

Radi by sme aj naďalej spríjemňovali voľné chvíle obyvateľom mestskej časti Vrakuňa, ale aj obyvateľom z celej Bratislavy. Vopred ďakujem za kladné vybavenie mojej žiadosti

**KARPET s.r.o.**

14, Bratislava, 821 08  
46 969 110, DIČ: 2023679229  
Tel. 0910 951 381

.....  
vypis nájomcu za spoločnosť  
**KARPET s.r.o.**

**Prílohy:**

- 1/ výpis z obchodného registra žiadateľa
- 2/ živnostenské oprávnenie
- 3/ povolenie hygieny
- 4/ fotodokumentácia
- 5/ zoznam predávaného sortimentu
- 7/ referencie spoločnosti

**DODATOK č. 1****k Nájomnej zmluve Evidenčné číslo MČ: 3/2016 zo dňa 12.01.2016****Prenajímateľ:****Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**

Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava

zastúpené Ing. arch. Matúšom Vallom, primátorom

IČO: 00 603 481

v zastúpení správcom:

**Mestská časť Bratislava-Vrakuňa,**

Širavská ul. č. 7, 821 07 Bratislava

zastúpená JUDr. Ing. Martinom Kurucom, starostom

bankové spojenie: VÚB, a.s.

č. ú. v tvare IBAN: SK30 0200 0000 0000 0442 4062

IČO: 00 603 295

DIČ: 2020840118

(ďalej v texte ako „prenajímateľ“, v príslušnom gramatickom tvare)

**Nájomca:**obchodné meno: **KAMARPET s. r. o.**

sídlo: Kvetná ul. č. 14, 821 08 Bratislava

zastúpená Marekom Šimuničom, konateľom spoločnosti

IČO: 46 969 110

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro,

vložka číslo: 86610/B, deň zápisu: 12.01.2013

(ďalej v texte ako „nájomca“, v príslušnom gramatickom tvare)

(ďalej spolu tiež ako „Zmluvné strany“)

V zmysle uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa číslo 174/XII/2020 zo dňa 28.04.2020 sa zmluvné strany dohodli, že Zmluvu o nájme časti pozemku, Evidenčné číslo MČ: 3/2016 zo dňa 12.01.2016 menia a dopĺňajú takto:

**I.****Článok II. – Účel nájmu**

znenie sa mení a dopĺňa v bode 1. takto:

1. Nájomca je vlastníkom predajného stánku. Prenajatú časť pozemku bude užívať ako plochu pod predajným stánkom za účelom **predaja zmrzlín na priamu konzumáciu** v zmysle Výpisu z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, vložka číslo: 86610/, deň zápisu: 12.01.2013.

### Článok III. – Doba nájmu

znenie sa mení takto:

Nájomná zmluva sa predlžuje na dobu **u r č i t ú** v trvaní 5 rokov a to od **15. apríla 2020 - do 14. apríla 2025.**

Časové určenie doby nájmu je podmienené právoplatným rozhodnutím stavebného úradu o povolení dočasnej stavby.

### Článok V. – Výška a úhrada nájomného

znenie sa mení a dopĺňa v bodoch 1. a 2. takto:

1. Nájomné sa stanovuje v zmysle uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa číslo 174/XII/2020 zo dňa 28.04.2020 vo výške **55,00 Eur/m<sup>2</sup>/rok.**

Ročné nájomné predstavuje:

**celkom ..... o výmere 20 m<sup>2</sup> x 55,00 Eur ..... 1100,00 Eur/ročne**  
slovom: Jedentisícsto eur ročne

1. Nájomca sa zaväzuje:

- nájomné uhrádzať v **mesačných splátkach**, ktorých výška predstavuje čiastku **91,67 Eur**,  
slovom: deväťdesiatjeden eur a šesťdesiatšedem centov mesačne,

- nájomné platiť na účet mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, vedeného vo VÚB a.s., č. ú. SK30 0200 0000 0000 0442 4062, VS: 6140013663, **splatné do 5-tého dňa bežného mesiaca.**

- uhrádzať nájomné v dohodnutej lehote,

- **nájomné podľa tohto dodatku č. 1 za:**

a) **obdobie od 15.4.2020 do 30.4.2020 vo výške 48,89 Eur**  
(slovom: štyridsaťosem eur a osemdesiatdeväť centov),

b) **mesiac máj 2020 vo výške 91,67 Eur**  
(slovom: deväťdesiatjeden eur a šesťdesiatšedem centov),

**je splatné do 31. mája 2020.**

## **II.**

1. K posunu termínu uzatvorenia dodatku č. 1 k zmluve ako aj k posunu splatnosti úhrady nájomného od 15.4.2020 do 31.5.2020 so splatnosťou do 31.5.2020 došlo z dôvodu nevyhnutnej zmeny termínu riadneho rokovania Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa zo dňa 31.3.2020 (mimoriadna celoštátna situácia - koronavírus COVID-19) posunom na mimoriadne rokovanie miestneho zastupiteľstva až dňa 28.04.2020.

2. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy Evidenčné číslo MČ: 3/2016 zo dňa 12.01.2016 nedotknuté týmto Dodatkom č. 1 ostávajú nezmenené v celom rozsahu platnosti a účinnosti a dodatok č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

3. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v 6-tich identických vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia po ich podpísaní oboch zmluvných strán obdrží nájomca a štyri prenajímateľ.
4. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok č. 1 uzatvorili slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, že si ho prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
6. Táto zmluva sa povinne zverejňuje v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka a podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
7. Nájomca súhlasí so zverejnením tejto zmluvy na webovej sídle prenajímateľa a zároveň súhlasí so spracovaním, zhromažďovaním, zaznamenávaním a uchovávaním údajov uvedených v tejto zmluve a jej prílohách.
8. Neoddeliteľnou súčasťou tohoto Dodatku č. 1 je kópia uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa č. 174/XII/2020 zo dňa 28.04.2020 – príloha č. 1

V Bratislave, dňa .....*7.5.*.....2020

V Bratislave, dňa .....*6.5.*.....2020

za nájomcu:



**Marek Šimunič**  
konateľ

za prenajímateľa:



**JUDr. Ing. Martin Kuruc**  
starosta

**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa**  
**Uznesenie č. 174/XII/2020 zo dňa 28.04.2020**

11. **Nájom časti pozemku parc. č. 1173/8-zastavané plochy a nádvoria, vedený na LV č. 1517, k. ú. Vrakuňa, pod predajným stánkom o výmere 20 m<sup>2</sup>, nachádzajúcim sa na Kazanskej ulici v Bratislave v prospech spoločnosti: KAMARPET s.r.o., so sídlom na Kvetnej ul. 14, 821 08 Bratislava, IČO: 46 969 110 ako prípad osobitného zreteľa.**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti  
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

**A/**

**schvaľuje**

v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nájom časti pozemku parc. č. 1173/8-zastavané plochy a nádvoria, vedený na LV č. 1517, k. ú. Vrakuňa, pod predajným stánkom o výmere 20 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa na Kazanskej ulici v Bratislave, za účelom predaja zmrzliny v prospech spoločnosti: KAMARPET s.r.o., so sídlom na Kvetnej ul. 14, 821 08 Bratislava, IČO: 46 969 110, ako prípad hodný osobitného zreteľa, za týchto podmienok:

- sortiment predaja - zmrzlina na priamu konzumáciu,
- dobu určitá v trvaní 5 rokov a to od 15.04.2020 – do 14.04.2025,
- nájomné vo výške 55,00 Eur/m<sup>2</sup>/rok, t.j. 1.100,00 Eur/ročne,

**Zdôvodnenie osobitného zreteľa:**

Predmetný stánok je vo výlučnom vlastníctve menovanej spoločnosti, vybudovaný na základe rozhodnutia tunajšieho stavebného úradu ako stavba dočasná.

Spoločnosť KAMARPET s.r.o., so sídlom na Kvetnej 14, 821 08 Bratislava, IČO: 46 969 110 užíva predmetný pozemok z dôvodu prevádzkovania predajného stánku od 15.12.2015 za účelom predaja kopčekovej zmrzliny na priamu konzumáciu.

**B/**

**žiada**

**JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu**

podpísať Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve Evidenčné číslo MČ: 3/2016 zo dňa 12.01.2016 v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

V prípade ak nájomca nepodpíše dodatok k nájomnej zmluve v súlade s bodom A/ tohto uznesenia v lehote do 60 dní od jeho schválenia v miestnom zastupiteľstve, toto uznesenie stratí platnosť.

Termín: po podpise uznesenia

Počet prítomných: 12

Hlasovanie: ZA: 12 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

**JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.**  
**starosta**