Mestská časť Bratislava-Vrakuňa, Šíravská 7, 821 07 Bratislava

Materiál na rokovanie Miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
dňa 28.06.2022

Bod č. 3

Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava–Vrakuňa za volebné obdobie 2018-2022.

Predkladá: **Ing. Lýdia Adamovičová**
prednostka

Zodpovedná: **Mgr. Petra Rerichová**
odbor vnútorných vecí

Vyhodnotili: **nositelia úloh**

Materiál obsahuje:
1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Príloha č. 1/ stav plnenia uznesení volebné obdobie 2018-2022.

Jún 2022

Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

berie na vedomie

1. **splnenie uznesení MZ č.: 367/XXI/2021** zo dňa 21.09.2021, **416/XXIII/2022** zo dňa 15.02.2022, **427/XXIV/2022** zo dňa 26.04.2022, **428/XXIV/2022** zo dňa 26.04.2022, **429/XXIV/2022** zo dňa 26.04.2022, **430/XXIV/2022** zo dňa 26.04.2022, **431/XXIV/2022** zo dňa 26.04.2022, **432/XXIV/2022** zo dňa 26.04.2022, **433/XXIV/2022** zo dňa 26.04.2022, **434/XXIV/2022** zo dňa 26.04.2022, **435/XXIV/2022** zo dňa 26.04.2022, **436/XXIV/2022** zo dňa 26.04.2022, **437/XXIV/2022** zo dňa 26.04.2022

2. **uznesenia MZ, ktoré ostávajú v plnení č.: 59/IV/2019** zo dňa 16.04.2019, **61/IV/2019** zo dňa 16.04.2019, **85/VII/2019** zo dňa 25.06.2019, **121/IX/2019** zo dňa 24.09.2019,**171/XII/2020** zo dňa 28.04.2020, **186/XIII/2020** zo dňa 16.06.2020, **241/XV/2020** zo dňa 08.09.2020, **248/XV/2020** zo dňa 08.09.2020, **278/XVI/2020** zo dňa 08.12.2020, **306/XVII/2021** zo dňa 16.02.2021, **323/XVIII/2021** zo dňa 27.04.2021, **324/XVIII/2021** zo dňa 27.04.2021, **327/XVIII/2021** zo dňa 27.04.2021, **328/XVIII/2021** zo dňa 27.04.2021, **342/XX/2021** zo dňa 29.06.201, **355/XX/2021** zo dňa 29.06.2021, **365/XXI/2021** zo dňa 21.09.2021, **370/XXI/2021** zo dňa 21.09.2021, **376/XXI/2021** zo dňa 21.09.2021, **386/XXII/2021** zo dňa 07.12.2021, **403/XXII/2021** zo dňa 07.12.2021, **415XXIII/2022** zo dňa 15.02.2022, **418/XXIII/2022** zo dňa 15.02.2022, **419/XXIII/2022** zo dňa 15.02.2022, **420/XXIII/2022** zo dňa 15.02.2022, **421/XXIII/2022** zo dňa 15.02.2022, **438/XXIV/2022** zo dňa 26.04.2022

3. **uznesenia MZ, ktoré sa vypúšťajú zo sledovania č.: 367/XXI/2021** zo dňa 21.09.2021, **416/XXIII/2022** zo dňa 15.02.2022, **427/XXIV/2022** zo dňa 26.04.2022, **428/XXIV/2022** zo dňa 26.04.2022, **429/XXIV/2022** zo dňa 26.04.2022, **430/XXIV/2022** zo dňa 26.04.2022, **431/XXIV/2022** zo dňa 26.04.2022, **432/XXIV/2022** zo dňa 26.04.2022, **433/XXIV/2022** zo dňa 26.04.2022, **434/XXIV/2022** zo dňa 26.04.2022, **435/XXIV/2022** zo dňa 26.04.2022, **436/XXIV/2022** zo dňa 26.04.2022, **437/XXIV/2022** zo dňa 26.04.2022

Dôvodová správa

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava–Vrakuňa predkladáme kontrolu plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava–Vrakuňa, ktoré boli prijaté počas volebného obdobia 2018-2022 s účinnosťou od 20.11.2018.

		Príloha 2. - Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2018- 2022.				
Číslo UZ	zo dňa		Gescia	Termín	**Spôsob plnenia/priebeh plnenia**	**STATUS**
59	16.4.2019	**Návrh na schválenie vrátenia zvereného majetku – nehnuteľnosti, stavby súpisné číslo 5229 na Stavbárskej 60 v Bratislave, druh stavby – budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, popis stavby – klub mládeže, k. ú. Vrakuňa, zapísanej na LV č. 3245, postavenej na pozemku parc. č. 1225/2, zo sprá**vy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa do priamej správy vlastníkovi stavby Hlavnému mestu SR Bratislava. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní **A/ schvaľuje** vrátenie zvereného majetku, ktorý mestská časť nepotrebuje na plnenie svojich úloh a to – nehnuteľnosti, stavby súpisné číslo 5229 na Stavbárskej 60 v Bratislave, druh stavby – budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, popis stavby – klub mládeže, k. ú. Vrakuňa, zapísanej na LV č. 3245, postavenej na pozemku parc. č. 1225/2, zo správy Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa do priamej správy vlastníkovi stavby Hlavnému mestu SR Bratislavy v obstarávacej cene 189 973,09 Eur. **B/ žiada** JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu zaslať Hlavnému mestu SR Bratislava spolu so žiadosťou o vrátenie aj Protokol o vrátení majetku podľa časti A tohto uznesenia zo správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, do priamej správy Hlavného mesta SR Bratislava.	odbor PaSM		Žiadosť o odzverenie nehnuteľnosti zaslaná hlavnému mestu listom č. 1657/6244/2019 dňa 14.5.2019, doruč. 17.5.2019. Prebiehajú rokovania na úrovni starostu MČ a primátora hl.mesta. Zo strany hlavného mesta doteraz nebolo na našu žiadosť odpovedané. Hlavné mesto pripravuje predloženie materiálu o odzverení nehnuteľnosti na rokovanie mestského zastupiteľstva, nakoľko boli od MČ vyžiadané ďalšie podklady. . **ostáva v plnení**	**O**
61	16.4.2019	**Vysporiadanie pozemkov pod strediskom VPS na Ihličnatej ulici v Bratislave a návrh na vybudovanie nového strediska verejnoprospešných služieb na Majerskej ulici v Bratislave.** Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní **A/ schvaľuje** v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa nájom pozemkov: parc. č. 3435/13 vo výmere 341 m2, parc. č. 3435/14 vo výmere 31 m2, parc. č. 3435/15 vo výmere 225 m2, parc. č. 3435/16 vo výmere 102 m2, parc. č. 3435/17 vo výmere 39 m2, parc. č. 3435/18 vo výmere 120 m2, parc. č. 3435/19 vo výmere 353 m2, parc. č. 3435/21 vo výmere 22 m2, parc. č. 3435/31 vo výmere 209 m2, parc. č. 3435/32 vo výmere 11 m2, celkom vo výmere 1453 m2, nachádzajúcich sa na Ihličnatej ulici v Bratislave, ktoré tvoria areál súčasného strediska VPS, k. ú. Vrakuňa, evidované na liste vlastníctva č. 2764 vo výlučnom vlastníctve Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za účelom vybudovania verejného parku v rámci realizácie rozsiahlej investičnej výstavby na Amarelkovej ulici v Bratislave spoločnosťou Malý Dunaj Development, j.s.a., Mlynské Nivy 16, Bratislava-mestská časť Ružinov, 821 09, IČO: 50 852 230, na dobu určitú 30 rokov, za cenu nájmu v sume 1,00 Eur/rok, za podmienok vloženia hodnoty investícií na: 1. odstránenie všetkých stavieb na Ihličnatej 5-7 v Bratislave po získaní všetkých povolení spojených s ich odstránením na náklady nájomcu v hodnote vo výške min. 50 000,00 Eur: - súpisné číslo 14 533 postavená na pozemku parc. č. 3435/19 - administratívna budova a sklad, - súpisné číslo 14 495 postavená na pozemku parc. č. 3435/16 - objekt s bytom pre správcu, - súpisné číslo 14 536 postavená na pozemku parc. č. 3435/17 - kotolňa, - súpisné číslo 14 535 postavená na pozemku parc. č. 3435/17 - opravárenská dielňa, - súpisné číslo 14 537 postavená na pozemku parc. č. 3435/21 – vodáreň, 2. vybudovanie verejného parku v časti tejto lokality určenej mestskou časťou a podľa vopred schváleného projektu po predchádzajúcom vzájomnom odsúhlasení na náklady nájomcu vo výške min. 50 000,00 Eur, 3. vybudovanie nového strediska Verejnoprospešných stavieb na Majerskej ulici v Bratislave (lokalita pri letisku), na pozemkoch registra „C“ parc. č. 3168/10, 3168/11, 3168/12, 3167/3, 3167/4 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverené do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa v súčinnosti a s požiadavkami mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na náklady nájomcu vo výške min. 100 000,00 Eur, **Dôvody hodné osobitného zreteľa:** vybudovanie verejne prístupného parku pre verejnosť, súčasné stredisko VPS nevyhovuje prevádzkovým, hygienickým a bezpečnostným normám, mestská časť nemá v rozpočte finančné prostriedky na vybudovanie nového strediska VPS a odstránenie týchto stavieb, vhodným riešením pre mestskú časť je vybudovanie nového strediska VPS v jednej lokalite pri novom Zbernom dvore na Majerskej ul., nájomca predmetných nehnuteľností bude zmluvne zaviazaný, že vybuduje pre mestskú časť nové stredisko VPS a zberný dvor na Majerskej ulici v súčinnosti a v súlade s požiadavkami mestskej časti a to na vlastné náklady v sume hodnoty vložených investícií min. 200 000,00 Eur, **B/ žiada** JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu rokovať s nájomcom o podmienkach, zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy so spoločnosťou Malý Dunaj Development, j.s.a., Mlynské Nivy 16, Bratislava-mestská časť Ružinov 821 09, IČO: 50 852 230 v súlade s bodom A/, podpísať nájomnú zmluvu v termíne do 90 dní od prijatia uznesenia s podmienkami uvedenými v bode A/ uznesenia, zabezpečiť vypracovanie jednoduchého projektu s rozpočtom na vybudovanie nového strediska VPS na Majerskej ul.	odbor PaSM	31.12.2019	Prebieha rokovanie so spoločnosťou Malý Dunaj Development, j. s. a, Bratislava, v zmysle ktorého sa dohodnú zmluvné podmienky a následne uzatvorí zmluva v súlade s uznesením. Zostáva naďalej v štádiu vzájomného rokovania. /predĺženie termínu k podpisu nájomnej zmluvy na základe vykonania priebežnej kontroly plnenia uznesení predložená na MZ dňa 24/09/2019. V januári 2022 rokovanie so spoločnosťou Malý Dunaj Development, prebieha proces vydania územného rozhodnutia na stavbu na Amarelkovej ul. v Bratislave a následne sa budú postupne riešiť dohodnuté procesy v súlade s podmienkami uznesenia. **ostáva v plnení**	**O**
85	25.6.2019	**Informácia o zriadení jednosmerných komunikácií a vytvorenie parkovacích miest v súvislosti so zavedením parkovacej politiky v Hlavnom meste SR Bratislava** Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní **A/ schvaľuje** Zriadenie jednosmerných komunikácií a vytvorenie parkovacích miest v súvislosti so zavedením parkovacej politiky v Hlavnom meste SR Bratislava. **B/ žiada** JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu, aby zabezpečil v spolupráci s primátorom Hlavného mesta SR Bratislavy realizáciu a financovanie jednosmerných komunikácií a vytvorenie parkovacích miest pred spustením parkovacej politiky.	odbor RRaŽP		A/zostáva v plnení, B/V roku 2019 bolo na ul. Stavbárska-Rajecka zrealizovaných 110 parkovacích miest financovaných v zmysle zmluvy o spolupráci pri realizácii projektov v podfinancovaných mestských častiach hl.m. SR Bratislavy Audit stále prebieha **ostáva v plnení**	**O**
121	24.9.2019	**Informácia o regulácii funkčného využitia lokality Hrušov.** Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní **A/ berie na vedomie** „Informáciu o regulácii funkčného využitia lokality Hrušov“ **B/ žiada** JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu zabezpečiť verejné obstarávanie na výber zhotoviteľa územnoplánovacej dokumentácie Územného plánu zóny Hrušov a zapracovať výdavky s tým spojené do rozpočtu roku 2020.	stavebný úrad		B/Výdavky zapracované do návrhu rozpočtu na rok 2020 v rámci kapitálového rozpočtu vyčlenených 28 300 € (ÚPD Horné Diely a Hrušov). Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy Uznesením č. 996/2021 zo dňa 21.10.2021 schválilo Územný plán Hl.m.SR Bratislava- ZaD 07 a Všeobecne záväzné nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavyč. 14/2021z 21. októbra 2021, s účinnosťou od 01.01.2022. V textovej záväznej časti C v kapitole 2.2.5. sú navrhované územia, pre ktoré je potrebné rozpracovať ÚPN Z , kde je zaradené aj územie Hrušov. **ostáva v plnení**	**O**
171	28.4.2020	**Regulované parkovisko – Trhovisko Rajecká ul..** Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní **A/ schvaľuje** Zriadenie regulovaného parkoviska na trhovisku Rajecká prostredníctvom nezávislého subjektu, **B/ žiada** JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu uzatvoriť zmluvu o zriadení a regulovaní parkoviska na parkovisku Rajecká na základe výsledkov verejného obstarávania.	odbor ŽP, VS a D		Prebiehajú rokovania v nadväznosti na pripravovanú parkovaciu politiku vhl.meste **ostáva v plnení**	**O**
186	16.6.2020	**Návrh na uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na odkúpenie pozemku registra „C“ KN parc. č. 886/154 vo výmere 602 m2, k. ú. Vrakuňa, od Poľnohospodárskeho družstva Podunajské Biskupice, IČO: 00 602 281, za účelom realizácie stavby „Cyklotrasa Malý Dunaj, Bratislava-Vrakuňa.“** Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní **A/ schvaľuje** uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na odkúpenie pozemku registra „C“ KN parc. č. 886/154 vo výmere 602 m2, druh pozemku ostatná plocha, zapísaný na LV č. 5383 vo vlastnictve Poľnohospodárskeho družstva Podunajské Biskupice, Lieskovská cesta 2, 820 11 Bratislava, IČO: 00 602 281, v súlade s uzatvorenou zmluvou o nájme č. 202/2019 zo dňa 04.12.2019 čl. IV. Práva a povinnosti zmluvných strán, v zmysle ktorej sa mestská časť ako nájomca zaviazala, že v lehote najneskôr do 3 rokov od uzatvorenia nájomnej zmluvy, t.j. do 03.12.2022 odkúpi do vlastníctva tento pozemok od prenajímateľa pre účely realizácie stavby „Cyklotrasa Malý Dunaj, Bratislava-Vrakuňa“, **B/ žiada** JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu 1. Podpísať dodatok č. 1 k zmluve o nájme č. 202/2019 zo dňa 04.12.2019 s úpravou znenia čl. IV – zmluvné strany uzatvoria zmluvu o budúcej kúpnej zmluve v termíne do 31.7.2020 z dôvodu mimoriadnej situácii spojenej s COVID-19 a posunu rokovaní miestneho zastupiteľstva. 2. Zabezpečiť vypracovanie a podpísanie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve v súlade s bodom A/ v termíne do 31.7.2020. 3. V termíne najneskôr do septembra 2022 zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku, rokovať s vlastníkom pozemku o výške kúpnej ceny a predložiť návrh na schválenie prevodu vlastníctva na rokovanie miestneho zastupiteľstva.	odbor PaSM		N NNávrh dodatku č. 1 k zmluve ev. č. MČ 202/2019 zo dňa 04.012.2019 ako aj návrh na uzatvorenie Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve bol zaslaný na pripomienkovanie PD Podunajské Biskupice. Dodatok č. 1 podpísaný dňa 27.7.2020. Zverejnený dňa 11.8.2020. pod Ev. č. MČ 103/2020. Zmluva o budúcej kúpnej zmluve podpísaná dňa 30.7.2020. Zverejnená dňa 11.8.2020 pod Ev. č. MČ 104/2020. Ostáva v plnení z dôvodu podpisu kúpnej zmluvy v lehote do 03.12.2022. Budúci predávajúci bol písomne vyzvaný, aby predložil MČ približnú výšku kúpnej ceny.Podľa vyjadrenia budúceho predávajúceho zo dňa 2.2.2022 by mohla byť kúpna cena cca 100,00 Eur/m2, ale presná cena bude určená znalcom po vypracovaní ZP v jeseni 2022. **Ostáva v plnení.**	**O**

		Príloha 2. - Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2018- 2022.				
Číslo UZ	zo dňa		Gescia	Termín	**Spôsob plnenia/priebeh plnenia**	**STATUS**
241	8.9.2020	**Vyhlásenie zámeru na predaj časti pozemku registra „E“ parc. č. 603/100 vo výmere 1302 m2, druh pozemku orná pôda, evidovaný na LV č. 1095, k. ú. Vrakuňa formou obchodnej verejnej súťaže.** Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní schvaľuje zmenu uznesenia č. 172/XII/2020 zo dňa 28.04.2020 v bode A/ v časti ceny nájmu: minimálne 2,00 Eur/m2/rok	odbor PaSM		Súťaž vyhlásená dňa od 25.9.2020 do 12.10.2020, nikto sa do súťaže neprihlásil. Ďalšia súťaž vyhlásená dňa 9.11.2020 do 26.11.2020. Do súťaže sa neprihlásil žiadny záujemca. MČ zabezpečí objednanie vypracovanie geometrického plánu so zameraním skutočného záberu pozemku priamo v teréne. Geometrický plán bude realizovaný v priebehu mesiaca september-október 2021. Po zameraní bude opätovne vyhlásená súťaž na nájom pozemku. Pozemok bol na základe geometrického plánu zameraný, priame vytýčenie hraníc pozemkov v teréne, bude vyhlásená súťaž na nájom predmetného pozemku v súlade s uznesením. **Ostáva v plnení.**	**O**
248	8.9.2020	**B/ Majetkovo-právne usporiadanie pozemkov pod Materskou školou na Kaméliovej 10 v Bratislave.** Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní **žiada** JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu Vyvolať rokovanie so Slovenským pozemkovým fondom o poskytnutí náhradných pozemkov súkromným vlastníkom za pozemky nachádzajúce sa pod objektom a v dvornej časti, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť Materskej školy na Kaméliovej 10 v Bratislave, resp. v konaní o nariadení pozemkových úprav v k. ú. Bratislava-Vrakuňa s Okresným úradom Bratislava, odborom pozemkovým.	odbor PaSM		Rokovanie nebolo zatiaľ vyvolané, prekladá sa termín vzhľadom na pandemickú situáciu. Nakoľko sa situácia ohľadne COVIDU-19 nezlepšila, rokovanie prebehne až po úplnom zlepšení pandémického stavu. **Ostáva v plnení.**	**O**
278	8.12.2020	**Návrh na ďalšie nakladanie s nebytovým priestorom na Toplianskej 5 v Bratislave v nájme od spoločnosti TAJPAN s.r.o. Bratislava, v ktorom je umiestnená Jedáleň pre dôchodcov.** Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní A/ **schvaľuje** 1. kúpu nehnuteľnosti - nebytového priestoru č. 2a o výmere 55,20 m2, na 1.p., druh nebytového priestoru – iný nebytový priestor, nachádzajúcom sa v stavbe na Toplianskej 5A, 5B v Bratislave, súpisné číslo 13846, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 5520/81650, evidovaný na LV č. 3767, stavba postavená na pozemkoch registra „C“ parc. č. 1170/1, 1170/7, 1170/8, 1170/9, 1170/17, k. ú. Vrakuňa, do vlastníctva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, pre účely zriadenej Jedálne a výdajne pre dôchodcov mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, za kúpnu cenu 55 000,00 Eur, 2. predĺženie doby nájmu nebytového priestoru č. 2a uvedenému v bode 1. na dobu určitú od 01.01.2021 do doby realizácie prevodu vlastníctva predmetného nebytového priestoru a úhrady kúpnej ceny predávajúcemu, a to v zmysle Nájomnej zmluvy č. 45/2017 zo dňa 08.03.2017, uzatvorenej so spoločnosťou TAJPAN s.r.o., Vážska 1, 821 07 Bratislava, IČO: 35 910 828, ako vlastníkom nebytového priestoru, B/ **žiada** JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu Uzatvoriť s vlastníkom nebytového priestoru dodatok č. 4 k Nájomnej zmluve č. 45/2017 zo dňa 08.03.2017 v súlade so znením v bode A/2. tohto uznesenia, a v súlade s bodom A/1. tohto uznesenia zabezpečiť realizáciu odkúpenia nebytového priestoru do vlastníctva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa	odbor PaSM		Dodatok č. 4 podpísaný dňa 23.12.2020, zverejnený dňa 28.1.2021 pod č. 20/2021. Kúpna zmluva v štádiu prípravy a bude predložená na podpis. MČ predloží návrh v zmene rozpočtu na vyčlenenie finančých prostriedkov a uzatvorenie KZ do konca roka 2021. Zatiaľ MČ uhrádza mesačne nájomné. Zmluva je v štádiu pripomienkovania s tým, že predávajúci súhlasil s posunom termínu úhrady kúpnej ceny do 28.2.2022. Odkúpenie NP premietnuté v rozpočte na rok 2022.Kúpna zmluva podpísaná dňa 30.3.2022, zverejenená pod Ev. MČ č. 34/2022 dňa 4.4.2022. Kúpna cena - úhrada do 30.4.2022. Po úhrade bude podaný návrh na vklad vlastníckeho práva.Kúpna cena predávajúcemu uhradená dňa 29.4.2022, návrh na vklad podaný 12.5.2022 pod číslom 16227/2022, podla preverovania dňa 13.6.2022 vklad nebol zo strany Okresného úradu Bratislava, katastrálny úrad, ešte vykonaný, zápis v konaní po lehote. **Ostáva v plnení**	**O**
306	16.2.2021	**Žiadosť Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p. Bratislava o vyjadrenie mestskej časti k návrhu nájomnej zmluvy na nájom pozemkov pod prístupovou komunikáciou na Leknovej ulici v Bratislave.** Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní A/ **berie na vedomie** predložený návrh nájomnej zmluvy o nájme pozemkov č. BA/2019/330/2 od SLOVENSKÉHO VODOHOSPODÁRSKEHO PODNIKU, štátny podnik, Banská Štiavnica, Odštepný závod Bratislava na nájom pozemkov pod prístupovou účelovou komunikáciou na Leknovej ulici v Bratislave za nájomné vo výške 25 000,00 Eur ročne, B/ **nesúhlasí** s uzatvorením zmluvy o nájme, pretože cestná stavba bola vybudovaná ako „prístupová komunikácia k areálu čistiarni odpadových vôd“ pre účely ÚČOV na Hlohovej ulici v Bratislave vo vlastníctve Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s. Bratislava, nebola zaradená do sietí miestnych komunikácií na území hlavného mesta SR Bratislava a mestská časť zabezpečuje len jej údržbu, C/ **žiada** JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu Vstúpiť do rokovania s hlavným mestom SR Bratislava a Bratislavskou vodárenskou spoločnosťou, a. s. Bratislava, ktorá zabezpečuje prevádzku objektu ÚČOV Vrakuňa na Hlohovej ulici v Bratislave ako aj kanalizačného zberača do ÚČOV	odbor PaSM		Stanovisko mestskej časti zaslané spoločnosti listom č. 372/1372/2021 zo dňa 22.2.2021, odoslaný 25.2.2021. Do rokovania osobne MČ vstúpi po uvoľnení opatrení COVID, kedy bude možné o veci rokovať priamo so zástupcami BVS, SVP a Hl.mesta SR BA. Vo veci zatiaľ nebolo vedené rokovanie **Ostáva v plnení.**	**O**
323	27.4.2021	**Žiadosť nájomcu euroAWK, spol. s r.o., Bajkalská 19B, 821 01 Bratislava, IČO:35 808 683,o predĺženie doby nájmu časti stavby - oplotenia pri ŠK Vrakuňa na Dvojkrížnej ul. v Bratislave na umiestnenie reklamných stavieb v zmysle zmluvy o nájme ev. č. MČ: 149/2018.** Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní A/ **schvaľuje** v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa a v súlade s úplným znením Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta SR Bratislavy zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa schválené uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa č. 397/2012 zo dňa 11.12.2012 a ich dodatku č. 1 zo dňa 08.09.2020, predĺženie doby nájmu časti stavby - oplotenia pri ŠK Vrakuňa na Dvojkrížnej v Bratislave na tri reklamné jednostranné stavby (miesto č. 1, 17, 21), v zmysle uzatvorenej zmluvy o nájme Ev. č. MČ: 149/2018 zo dňa 28.9.2018 dohodnutej od 01.07.2018 do 30.06.2021, o 1 rok do 30.6.2022, s nájomcom euroAWK, spol. s r. o., Bajkalská 19B, 821 01, Bratislava, IČO: 35 808 683, so zachovaním doterajších zmluvných podmienok, Odôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa: - finančné prostriedky z nájmu mestská časť používa z rozpočtu na dotáciu činnosti športového klubu ŠK Vrakuňa, - reklamné stavby umiestnené na oplotení ŠK Vrakuňa bránia prieniku prašnosti a hlučnosti z frekventovaného dopravného kruhového objazdu, - nájomca reklamných stavieb v roku 2018 sa spolupodieľal s ostatnými reklamnými spoločnosťami z vlastných finančných prostriedkov na zabezpečení opravy a natretí farbou celého oplotenia. B/ **žiada** JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu 1. Zabezpečiť uzatvorenie dodatku č. 1 k nájomnej zmluve v súlade s bodom A/ uznesenia v termíne do 15.06.2021 a v súlade s výpisom Obchodného registra uviesť zmenu sídla spoločnosti. 2. Vypracovať architektonický návrh umiestnenia reklám v danej lokalite, ako podklad na vyhlásenie verejnej súťaže na nájom reklamných stavieb pred uplynutím dohodnutej doby nájmu.	odbor PaSM		Návrh dodatku predložený nájomcovi na pripomienkovanie a podpis, dodatok sa musí vypracovať zo strany nájomcu v nemeckom jazyku, predloží na podpis prenajímateľovi do 29.6.2021. Dodatok č. 1 podpísaný dňa 28.6.2021, zverejnený dňa 06.07.2021 pod Ev. č. MČ: 146/2021. Architektonický návrh umiestnenia reklám v danej lokalite ako podklad na vyhlásenie súťaže na nájom RS sa bude riešiť najneskôr v apríli-máji 2022, nakoľko nájomné zmluvy sú uzatvorené v termíne do 30.6.2022. Návrh na predĺženie doby nájmu je predložený na rokovanie MZ dňa 28.6.2022. **Ostáva v plnení**	**O**

		Príloha 2. - Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2018- 2022.				
Číslo UZ	zo dňa		Gescia	Termín	**Spôsob plnenia/priebeh plnenia**	**STATUS**
324	27.4.2021	**Žiadosť nájomcu NUBIUM, s. r. o., Trenčianska 705/55, 821 09 Bratislava, IČO: 47 545 674 o predĺženie doby nájmu časti stavby - oplotenia pri ŠK Vrakuňa na Dvojkrížnej ul. v Bratislave na umiestnenie reklamných stavieb v zmysle zmluvy o nájme ev. č. MČ:150/2018.** Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní A/ **schvaľuje** v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa a v súlade s úplným znením Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta SR Bratislavy zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa schválené uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa č. 397/2012 zo dňa 11.12.2012 a ich dodatku č. 1 zo dňa 08.09.2020, predĺženie doby nájmu časti stavby - oplotenia pri ŠK Vrakuňa na Dvojkrížnej v Bratislave, na umiestnenie jednej reklamnej jednostrannej stavby (miesto č. 13) a jedného BIGboardu, reklamnej stavby s dvomi výlepovými plochami (miesto č. 4/A) v zmysle uzatvorenej zmluvy o nájme Ev. č. MČ: 150/2018 zo dňa 02.08.2018 dohodnutej od 01.07.2018 do 30.06.2021, o 1 rok do 30.06.2022, s nájomcom NUBIUM, s. r. o., Trenčianska 705/55, 821 09, Bratislava, IČO: 47 545 674, so zachovaním doterajších zmluvných podmienok, Odôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa: - finančné prostriedky z nájmu mestská časť používa z rozpočtu na dotáciu činnosti športového klubu ŠK Vrakuňa, - reklamné stavby umiestnené na oplotení ŠK Vrakuňa bránia prieniku prašnosti a hlučnosti z frekventovaného dopravného kruhového objazdu, - nájomca reklamných stavieb v roku 2018 sa spolupodieľal s ostatnými reklamnými spoločnosťami z vlastných finančných prostriedkov na zabezpečení opravy a natretí farbou celého oplotenia. B/ **žiada** JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu 1. Zabezpečiť uzatvorenie dodatku č. 1 k nájomnej zmluve v súlade s bodom A/ uznesenia v termíne do 15.06.2021 a v súlade s výpisom Obchodného registra uviesť zmenu sídla spoločnosti. 2. Vypracovať architektonický návrh umiestnenia reklám v danej lokalite, ako podklad na vyhlásenie verejnej súťaže na nájom reklamných stavieb pred uplynutím dohodnutej doby nájmu.	odbor PaSM		Návrh dodatku predložený nájomcovi na pripomienkovanie a podpis, predloží na podpis prenajímateľovi do 29.6.2021. Dodatok č. 1 podpísaný dňa 28.6.2021, zverejnený dňa 28.07.2021 pod Ev. č. MČ: 159/2021 Architektonický návrh umiestnenia reklám v danej lokalite ako podklad na vyhlásenie súťaže na nájom RS sa bude riešiť najneskôr v apríli-máji 2022, nakoľko nájomné zmluvy sú uzatvorené v termíne do 30.6.2022. Na rokovanie MZ 15.02.2022 predložený návrh na predĺženie doby nájmu na 9 rokov na BIGboard, s tým, že nájomca odstráni v stanovenom termíne 5 reklamných menších stavieb na území MČ Bratislava-Vrakuňa. Rieši sa uznesením č. 425 zo dňa 15.2.2022.Návrh na predĺženie doby nájmu je predložený na rokovanie MZ dňa 28.6.2022. **Ostáva v plnení**	**O**
327	27.4.2021	**Žiadosť nájomcu Akzent BigBoard, a.s., Ivanská cesta 20, 821 04 Bratislava, IČO: 44 540 957, o predĺženie doby nájmu časti stavby - oplotenia pri ŠK Vrakuňa na Dvojkrížnej ul. v Bratislave na umiestnenie reklamných stavieb v zmysle zmluvy o nájme ev. č. MČ: 148/2018.** Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní A/ **schvaľuje** v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa a v súlade s úplným znením Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta SR Bratislavy zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa schválené uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa č. 397/2012 zo dňa 11.12.2012 a ich dodatku č. 1 zo dňa 08.09.2020, predĺženie doby nájmu časti stavby - oplotenia pri ŠK Vrakuňa na Dvojkrížnej v Bratislave, na umiestnenie troch reklamných jednostranných stavieb (miesto č. 9, 10, 19) v zmysle uzatvorenej zmluvy o nájme Ev. č. MČ: 148/2018 zo dňa 06.08.2018 dohodnutej od 01.07.2018 do 30.06.2021, o 1 rok t.j. do 30.06.2022 s nájomcom Akzent BigBoard, a.s., Ivanská cesta 2D, 821 04 Bratislava, IČO: 44 540 957, so zachovaním doterajších zmluvných podmienok, Odôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa: - finančné prostriedky z nájmu mestská časť používa z rozpočtu na dotáciu činnosti športového klubu ŠK Vrakuňa, - reklamné stavby umiestnené na oplotení ŠK Vrakuňa bránia prieniku prašnosti a hlučnosti z frekventovaného dopravného kruhového objazdu, - nájomca reklamných stavieb v roku 2018 sa spolupodieľal s ostatnými reklamnými spoločnosťami z vlastných finančných prostriedkov na zabezpečení opravy a natretí farbou celého oplotenia. B/ **žiada** JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu 1. Zabezpečiť uzatvorenie dodatku č. 1 k nájomnej zmluve v súlade s bodom A/ uznesenia v termíne do 15.06.2021. 2. Vypracovať architektonický návrh umiestnenia reklám v danej lokalite, ako podklad na vyhlásenie verejnej súťaže na nájom reklamných stavieb pred uplynutím dohodnutej doby nájmu.	odbor PaSM		Návrh dodatku predložený nájomcovi na pripomienkovanie a podpis,predloží na podpis prenajímateľovi do 29.6.2021. Dodatok č. 1 podpísaný dňa 28.6.2021, zverejnený dňa 01.07.2021 pod Ev. č. MČ: 143/2021. Architektonický návrh umiestnenia reklám v danej lokalite ako podklad na vyhlásenie súťaže na nájom RS sa bude riešiť najneskôr v apríli-máji 2022, nakoľko nájomné zmluvy sú uzatvorené v termíne do 30.6.2022. Žiadosť o predĺženie doby nájmu doručená dňa 9.12.2021. Návrh na predĺženie doby nájmu je predložený na rokovanie MZ dňa 28.6.2022. **Ostáva v plenní**	**O**
328	27.4.2021	**Žiadosť nájomcu ARTON s.r.o., Komenského 27, 010 01 Žilina, IČO: 31 595 154 o predĺženie doby nájmu časti stavby - oplotenia pri ŠK Vrakuňa na Dvojkrížnej ul. v Bratislave na umiestnenie reklamných stavieb v zmysle zmluvy o nájme ev. č. MČ: 152/2018.** Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní A/ **schvaľuje** v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa a v súlade s úplným znením Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta SR Bratislavy zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa schválené uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa č. 397/2012 zo dňa 11.12.2012 a ich dodatku č. 1 zo dňa 08.09.2020, predĺženie doby nájmu časti stavby - oplotenia pri ŠK Vrakuňa na Dvojkrížnej v Bratislave, na umiestnenie štyroch reklamných jednostranných stavieb (miesto č. 3, 5, 6, 7), jednej obojstrannej stavby (miesto 3/A), jednej BIGboard reklamnej stavby (miesto 2/A), v zmysle uzatvorenej zmluvy o nájme Ev. č. MČ: 152/2018 zo dňa 03.08.2018 a dodatku č. 1 ev. č. MČ: 192/2020 zo dňa 07.12.2020, dohodnutej od 01.07.2018 do 30.06.2021, o 1 rok do 30.06.2022, s nájomcom ARTON s.r.o., Komenského 27, 010 01 Žilina, IČO: 31 595 154, so zachovaním doterajších zmluvných podmienok, Odôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa: - finančné prostriedky z nájmu mestská časť používa z rozpočtu na dotáciu činnosti športového klubu ŠK Vrakuňa, - reklamné stavby umiestnené na oplotení ŠK Vrakuňa bránia prieniku prašnosti a hlučnosti z frekventovaného dopravného kruhového objazdu, - nájomca reklamných stavieb v roku 2018 sa spolupodieľal s ostatnými reklamnými spoločnosťami z vlastných finančných prostriedkov na zabezpečení opravy a natretí farbou celého oplotenia. B/ **žiada** JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu 1. Zabezpečiť uzatvorenie dodatku č. 2 k nájomnej zmluve v súlade s bodom A/ uznesenia v termíne do 15.06.2021. 2. Vypracovať architektonický návrh umiestnenia reklám v danej lokalite, ako podklad na vyhlásenie verejnej súťaže na nájom reklamných stavieb pred uplynutím dohodnutej doby nájmu.	odbor PaSM		Návrh dodatku predložený nájomcovi na pripomienkovanie a podpis, predloží na podpis prenajímateľovi. Dodatok č. 2 podpísaný dňa 25.6.2021, zverejnený dňa 06.07.2021 pod Ev. č. MČ: 147/2021.Architektonický návrh umiestnenia reklám v danej lokalite ako podklad na vyhlásenie súťaže na nájom RS sa bude riešiť najneskôr v apríli-máji 2022, nakoľko nájomné zmluvy sú uzatvorené v termíne do 30.6.2022. Návrh na predĺženie doby nájmu je predložený na rokovanie MZ dňa 28.6.2022. **Ostáva v plnení .**	**O**

		Príloha 2. - Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2018- 2022.				
Číslo UZ	zo dňa		Gescia	Termín	**Spôsob plnenia/priebeh plnenia**	**STATUS**
342	29.6.2021	**Návrh na odkúpenie stavby súpisné číslo 14236 na Čiližskej ulici v Bratislave, evidovanej na LV č. 3995 vo vlastníctve Štefana Čemsáka – MADIS, Poprad, IČO: 11948167, do vlastníctva Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa pre účely zriadenia stanice Mestskej polície, bytov pre učiteľov a zamestnancov mestskej polície.** Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní **A/ schvaľuje** kúpu do vlastníctva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa nehnuteľnosti - stavby súpisné číslo 14236, na Čiližskej ulici v Bratislave, k. ú. Vrakuňa, evidovanej na LV č. 3995, popis stavby – ubytovňa, druh stavby – budova ubytovacieho zariadenia, vo vlastníctve Štefana Čemsáka – MADIS, Hraničná 3706/53, 058 01 Poprad, IČO: 11948167, postavená na pozemku registra „C“ KN parc. č. 3557, dvor tvorí pozemok registra „C“ KN parc. č. 3558/5, ktoré sú vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava evidované na LV č. 1905, nezverené do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, pre účely zriadenia stanice Mestskej polície, bytov pre učiteľov a zamestnancov mestskej polície za kúpnu cenu 864 000,00 Eur, **B/ žiada** **JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu** uzatvoriť s vlastníkom stavby kúpnu zmluvu v súlade so znením bodu A/ tohto uznesenia. V prípade uzatvorenia kúpnej zmluvy a nadobudnutia vlastníctva k danej stavbe požiadať hlavné mesto SR Bratislava o zverenie, resp. uzatvorenie zmluvy o nájme na pozemky v jeho vlastníctve registra „C“ KN parc. č. 3557, 3558/5 a pozemok 3558/4, ktorý tvorí okrajovú zeleň popri budove a ohradenom areáli z dôvodu usporiadania užívacieho práva k pozemkom prináležiacim k danému objektu.	odbor PaSM		Prebieha rokovacie konanie s vlastníkom nehnuteľnosti, návrh a pripomienkovanie kúpnej zmluvy, konanie vo veci financovania formou bankového úveru. Kúpna zmluva bola uzatvorená dňa 31.8.2021, zverejnená dňa 2.9.2021 pod ev. č. MČ 174/2021, stavba evidovaná na LV č. 3995 pod V-29921/21. Nehnuteľnosť prevzatá do vlastníctva a správy MČ, prebieha príprava na rekonštrukciu pre účely zriadenia bytov. Príprava podkladov - žiadosť o zverenie pozemkov od hlavného mesta SR Bratislava do správy MČ. Žiadosť zaslaná listomm zo dňa 15.12.2021 pod č. 2956/11358/2021, vyjadrenie od hlavného mesta doručené dňa 02.02.2022, že žiadosť č. 47941/2022 o zverenie pozemkov bola prijatá a bude vybavovaná v zmysle interných pravidiel hlavného mesta SR Bratislava.Žiadosť nebola ešte predložená na rokovanie mestského zastupiteľstva. **Ostáva v plnení.**	**O**
355	29.6.2021	**Projekt zberu textilu v mestskej časti Bratislava-Vrakuňa** Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní **A/ schvaľuje** v súlade s ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, bezodplatné užívanie nehnuteľností podľa ust. § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonníka v znení neskorších predpisov v prospech občianskeho združenia EKOCHARITA SLOVENSKO SLOVENSKU, Gen. M. R. Štefánika 45, 060 01 Kežmarok, IČO: 50 383 230 na umiestnenie zberných kontajnerov na voľne dostupných skúšobných stojiskách Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, ktoré budú definované v Zmluve o spolupráci pri zabezpečení zberu použitých textílií, odevov a obuvi. **Dôvody hodné osobitného zreteľa:** -umiestnenie kontajnerov zabezpečuje občianske združenie, -predmet zberu sa použije na charitatívne účely a predaj, na recykláciu, ekologickú likvidáciu a finančné zhodnotenie, z ktorého výťažok sa použije na podporu slovenských neziskových charitatívnych organizácií, -povinný triedený zber bude musieť byť zavedený v zmysle smernice EU 2018/851 do roku 2025, mestská časť má týmto možnosť využiť bezodplatný zber v predstihu. **B/ žiada** **JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu** -podpísať predmetnú zmluvu v termíne do 30-tich dní od schválenia uznesenia, -prehodnotiť umiestnenie kontajnerov po uplynutí jedného roka od podpisu zmluvy.	odbor RRaŽP, VS a D odbor ŽP, VPS a D		Zmluva bola podpísaná a zverejnená dňa 07.07.2021 pod EČ MČ 148/2021. Prehodnotenie umiestnenia kontajnerov bude 07.07.2022. **Ostáva v plnení.**	**O**
365	21.9.2021	**Ponuka na odpredaj studní v lesoparku Vrakuňa od spoločnosti ELIMA s. r. o., Bratislava, IČO: 46 380 884.** Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní **A/ schvaľuje** zámer na odkúpenie nehnuteľností v k. ú. Vrakuňa do vlastníctva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa: 1.pozemok registra „C“ KN parc. č. 3899/7 vo výmere 33 m2, druh pozemku ostatná plocha, evidovaný na LV č. 2326, na ktorom je postavená stavba STUDŇA č. 2, neevidovaná na liste vlastníctva, za kúpnu cenu 15 000,00 Eur, 2.pozemok registra „C“ KN parc. č. 3899/8 vo výmere 31 m2, druh pozemku ostatná plocha, evidovaný na LV č. 2326, na ktorom je postavená stavba STUDŇA č. 3, neevidovaná na liste vlastníctva, za kúpnu cenu 15 000,00 Eur, od spoločnosti ELIMA s. r. o., Drieňová 16160/1G, 821 01 Bratislava, IČO: 46 380 884 s podmienkou, že majiteľ pozemkov zabezpečí zápis studní č. 2 a č. 3 ako stavieb na list vlastníctva, aby došlo následne k odkúpeniu pozemkov spoločne so studňami za uvedenú kúpnu cenu, **B/ neschvaľuje** odkúpenie stavby súpisné číslo 8774, popis stavby STUDŇA č. 1, druh stavby – iná budova, evidovanú na LV č. 2326, k. ú. Vrakuňa, nachádzajúcu sa vo vrakunskom lesoparku, postavená na pozemku registra „E“ parc. č. 886/22 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, zverenom do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, nakoľko nemá záujem o uvedenú stavbu, **C/□ □ žiada** JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu 1.Zabezpečiť podpísanie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve ak sa vlastník pozemkov zaviaže, že zabezpečí zápis stavieb studní č. 2 a č. 3 na list vlastníctva. 2.Po zápise studní na LV predložiť návrh na schválenie odkúpenie pozemkov pod studňami č. 2 a č. 3 a studní č. 2 a č. 3 do vlastníctva mestskej časti. 3.Vyčleniť v rozpočte finančné prostriedky na odkúpenie nehnuteľností v súlade s bodom A/.	odbor PaSM		Stanovisko spoločnosti zaslané listom č. 3259/9259/2021 zo dňa 14.10.2021, prevzatý 18.10.2021,spoločnosť oznámila písomne, že akceptuje náš záujem o studňu č. 2 a č. 3, prebieha príprava konania na zápis studní ako stavieb na LV. 3/ Prostriedky v rozpočte budú vyčlenené po vysporiadaní zapisu stavieb.Podľa vyjadrenia spoločnosť ELIMA požiadala o zápis studní ako stavieb do katastra nehnuteľností. Stavby studni zapísané na list vlastníctva, na rokovanie MZ dňa 28.6.2022 predložený návrh na odkúpenie 2 studní a pozemkov pod studniami v roku 2023. **ostáva v plnení.**	**O**

		Príloha 2. - Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2018- 2022.				
Číslo UZ	zo dňa		Gescia	Termín	**Spôsob plnenia/priebeh plnenia**	**STATUS**
367	21.9.2021	**B/ Vyhodnotenie súťaže na nájom časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 3899/6 v lesoparku, evidovaný na LV č. 1095, k. ú. Vrakuňa, na umiestnenie predajných stánkov pre účely zriadenia centra športových a oddychových aktivít s občerstvením.** Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní **A/ schvaľuje** 1.)zrušenie súťaže schválenej uznesením č.353/XX/2021 z 29.06.2021 na nájom časti pozemku registra „C“ parc. č. 3899/6 po 70-100 m2, druh pozemku ostatné plochy, evidovaný na LV č. 1095, k. ú. Vrakuňa, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, v správe mestskej časti Bratislava-Vrakuňa protokolom o zverení č. 385/2003 zo dňa 02.06.2003, na umiestnenie dvoch dočasných mobilných stavieb - predajných stánkov pre účely zriadenia centra športových a oddychových aktivít s občerstvením vyhlásenej dňa 23.7.2021, 2.) vyhlásenie novej súťaže v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na nájom časti pozemku registra „C“ parc. č. 3899/6 po 70-100 m2, druh pozemku ostatné plochy, evidovaný na LV č. 1095, k. ú. Vrakuňa, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, v správe mestskej časti Bratislava-Vrakuňa protokolom o zverení č. 385/2003 zo dňa 02.06.2003, na umiestnenie dočasnej mobilnej stavby - predajného stánku s občerstvením so vstupom z Brezovej ulice v Bratislave, a so súťažnými podmienkami: Lokalita: -umiestnenie stánku po pravej strane od rozhľadne (vyhliadkovej veže), -doba nájmu určitá na 10 rokov, -cena nájmu minimálne 20,- Eur/m2/rok za plochu pod dočasnou mobilnou stavbou, -cena nájmu minimálne 5,50 Eur/m2/rok za nájom pozemku pod zriadeným exteriérovým sedením, resp. využívaním plochy v okolí centra, -výška nájmu sa bude upravovať jeho zvýšením o mieru inflácie za predchádzajúci kalendárny rok oficiálne vyhlásenú Štatistickým úradom Slovenskej republiky , -k súťažnému návrhu pripojiť referencie o doterajšej činnosti v oblasti gastronomických služieb, -nájomca bude povinný zabezpečiť na vlastné náklady vybudovanie kanalizačnej prípojky, resp. žumpy, prípojky elektriny a vody z Brezovej ulice po vydaní príslušného stavebného povolenia, ktoré po ukončení doby nájmu zostanú vo vlastníctve mestskej časti, -nájomca zabezpečí starostlivosť o čistotu a poriadok pri predajnom stánku, v susednom altánku a v jeho bezprostrednom okolí, -predaj jednoduchého streetfoodového jedla na recyklovanom riade, -realizovať separáciu odpadu na vlastné náklady, -poskytovanie služieb občanom pre športové aktivity. Kritéria pre posudzovanie súťažných návrhov: -60 % výška ponúknutej ceny za nájom pozemku, ktorá nesmie byť nižšia ako minimálne stanovená, -40 % vizualizácia dočasnej mobilnej stavby - predajného stánku a popis činnosti, **B/ žiada** JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu 1.Zrušiť súťaž a vyhlásiť novú súťaž v súlade s bodom A/. 2.Vypovedať nájomnú zmluvu č. 49/2018 zo dňa 11.7.2018 so spoločnosťou TUTO s. r. o., Novozámocká 47, 946 51 Nesvady, IČO: 53 617 622, nakoľko účel nájmu nie je v súlade s hygienickými predpismi. Predložené súťažné návrhy prehodnotí komisia zložená z poslancov: PhDr. Stanislav Bruna, Mgr. Zuzana Magálová, Andrej Ravasz, Ing. Tomáš Galo, Ing. Michal Hrapko, ktorí vyberú najlepší súťažný návrh a odporučia starostovi uzavrieť s vybraným uchádzačom zmluvu o nájme v súlade s bodom A/.	odbor PaSM		1./ Súťažiaci, ktorí sa prihlásili do súťaže boli písomne vyrozumení o jej zrušení a o možnosti sa prihlásiť do novej súťaže, ktorá bola vyhlásená dňa 18.10.2021 v termíne od 20.10.2021 do 25.11.2021 v súlade so znením podmienok schválených MZ. Do súťaže bol doručený dňa 22.11.2021 len jeden súťažný návrh, ktorý bude vyhodnotený určenou komisiou dňa 7.12.2021. 2/ Nájomná zmluva TUTO s.r.o. bola vypovedaná, výpoveď zo dňa 14.10.2021 prevzatá dňa 21.10.2021, výpovedná doba do 31.12.2021. Nájomca písomne oznámil, že akceptuje výpoveď a postupne predajný stánok odstráni z pozemku v lesoparku. Nájomca TUTO odstránil stánok z lesoparku, ukončený zmluvný vzťah k 31.12.2021. Vyhodnotenie súťaže bolo dňa 19.1.2022, zápisnica o vyhodnotí súťaže zverejnená na www.vrakuna.sk dňa 20.1.2022. Príprava návrhu nájomnej zmluvy a upresnenie lokality umiestnenia predajného stánku v lesoparku. Budúci nájomca neakceptoval predložený návrh nájomnej zmluvy, nepristúpil k jej podpisu, súťaž bola zrušená dňa 18.3.2022 a vyhlásená nová súťaž dňa 21.3.2022 s termínom predloženia súťažných ponúk do 21.4.2022. Ďalší postup v súlade s uznesením MZ č. 437 zo dňa 26.4.2022. Nájomná zmluva uzatvorená dňa 23.5.2022, zverejnená pod evid. číslom MČ: 73/2022 dňa 26.5.2022. **Vypúšťa sa z plnenia.**	**V**
370	21.9.2021	**Ponuka na výmenu, odpredaj alebo dlhodobý prenájom pozemkov v lokalite na Brezovej ulici v Bratislave za lesoparkom, k. ú. Vrakuňa, od vlastníkov v zastúpení spoločnosti ODIENSEVIS Investment&Restructuring Services a. s., Pažického 6178/1A, Bratislava.** Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní **A/ berie na vedomie** ponuku spoločnosti ODIENSEVIS Investment&Restructuring Services a. s., Pažického 6178/1A, Bratislava v zastúpení vlastníkov pozemkov registra „C“ KN evidovaných na: LV č. 4718 - parc. č. 3899/12, 3899/53, 3899/55 celkom o výmere 4103 m2, LV č. 3163 – parc. č. 3899/49, 3899/54, 3905, 3906, 3907, 3908, 3909, 3910, 3911, 3912, 3914/1, 3914/2, 3915, 3916 o výmere celkom 10 785 m2, LV č. 3225- parc. č. 3899/32, 3899/51, 3899/52, 3900, 3901,3902 o celkovej výmere 12 363 m2, LV č. 3258 - parc. č. 3898/14, 3898/15, 3898/16, 3899/10, 3899/11, 3899/25, 3899/26, 3899/50, o celkovej výmere 17 673 m2, v lokalite na Brezovej v Bratislave, k. ú. Vrakuňa, **B/ odporúča** JUDr. Ing. Martinovi Kurucovi, starostovi 1.Rokovať s vlastníkmi pozemku parc. č. 3899/50 o výmere 13 360 m2, evidovaný na LV č. 3258, ktorý susedí bezprostredne s pozemkami lesoparku v správe mestskej časti o možnosti prenájmu na rozšírenie plôch na šport a rekreáciu a o výške ceny za nájom. Predložiť informáciu o tomto rokovaní na rokovanie miestneho zastupiteľstva v decembri 2021. 2.Požiadať hlavné mesto SR Bratislava ako vlastníka pozemkov tvoriacich lesopark o nájom, resp. odkúpenie pozemkov registra „C“ KN parc. č. 3898/16 o výmere 1612 m2 a 3898/15 o výmere 1821 m2, evidované na LV č. 3258 vo vlastníctve Ľuboša Valacha a Kataríny Valachovej, ktoré tvoria súčasť občanmi užívanej časti lesoparku vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava.	odbor PaSM		Stanovisko MZ a vyjadrenie MČ odoslané spoločnosti listom č. 2157/5869/2021 dňa 15.10.2021 poštou. Rokovacie konania v prípade záujmu. **ostáva v konaní.**	**O**

		Príloha 2. - Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2018- 2022.				
Číslo UZ	zo dňa		Gescia	Termín	**Spôsob plnenia/priebeh plnenia**	**STATUS**
376	21.9.2021	**Návrh na schválenie dohody o povolení 150-eurových mesačných splátok dlhu vo výške 2 044,71 eur vzniknutého z nezaplateného nájomného v nájomnom byte na Stavbárskej 38, Bratislava a odpustenie úrokov z omeškania z tohto dlhu manželom Eduarda a Alžbety Eisnerovým, bytom: Stavbárska 38, 821 07 Bratislava.** Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní **A/ schvaľuje** návrh na schválenie dohody o povolení 150-eurových mesačných splátok dlhu vo výške 2 044,71 eur vzniknutého z nezaplateného nájomného v nájomnom byte na Stavbárskej 38, Bratislava a odpustenie úrokov z omeškania z tohto dlhu manželom Eduarda a Alžbety Eisnerovým, bytom: Stavbárska 38, 821 07 Bratislava **B/ žiada** JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu podpísať dohodu o splátkach v zmysle schváleného uznesenia a podpísanú ju zverejniť na webovom sídle mestskej časti Bratislava-Vrakuňa.	odbor ekonomický		Nájomca dohodu nepodpísal, príprava na vymoženie pohľadávky súdnou cestou , nájomca spláca mesačné nájomné a 150,00 € omeškaného nájomného z predchádzajúceho obdobia (uhradené splátky 1-5/2022). **Ostáva v plnení**	**O**
386	7.12.2021	**Návrh plánu kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na I. polrok 2022.** Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní A/ schvaľuje plán kontrolnej činnosti miestnej kontrolórky mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na I. polrok 2022. B/ poveruje Ing. Alenu Kaňkovú, miestnu kontrolórku mestskej časti Bratislava-Vrakuňa vykonať kontrolnú činnosť v rozsahu schváleného plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2022.	kontrolórka		Schválený plán kontrolnej činnosti - zverejnený na webovej stránke mestskej časti. • Kontrola formulácie uznesení zo zasadnutí miestneho zastupiteľstva - predkladaná pravidelne. • Správa o kontrolnej činnosti za rok 2021 - prijaté uz. č. 413/XXIII/2022 z 15.02.2022 • Kontrola vybavovania sťažností a petícií za II. polrok 2021 - prijaté uz. č. 414/XXIII/2022 z 15.02.2022. • Odborné stanovisko k Záverečnému účtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za rok 2021 - bude predložené 28.06.2022. • Návrh plánu kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra na II. polrok 2022 - bude predložený 28.06.2022. • Priebežnú kontrolu plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa - bude predložená 9/2022. • Kontrola poskytovaných dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za rok 2021 - prijaté uz. č. 429/XXIV/2022 z 26.04.2022. • Kontrola inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov za rok 2021 v rozpočtovej organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Vrakuňa - Materská škola Kaméliová ul. č. 10, Bratislava - bude predložená 28.06.2022. **ostáva v plnení**	**O**
403	7.12.2021	**Návrh na spolufinancovanie projektu s názvom „Miestna knižnica Vrakuňa" v rámci výzvy s kódom IROP-PO7-SC77-2021-75 zameranej na podporu udržateľnosti a odolnosti kultúrnych inštitúcií v súvislosti s pandémiou COVID – 19.** Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní schvaľuje 1.predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu: „Miestna knižnica Vrakuňa" v rámci výzvy s kódom IROP-PO7-SC77-2021-75 zameranej na podporu udržateľnosti a odolnosti kultúrnych inštitúcii v súvislosti s pandémiou COVID-19 2.spolufinancovanie projektu z rozpočtových zdrojov mestskej časti Bratislava – Vrakuňa vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov na projekt stanovených žiadateľom, t. j. vo výške: cca 2 551,00 EUR.	odbor RRRSaP		Projekt „Miestna knižnica Vrakuňa´´ bol zaslaný na schválenie dňa 25.11.2021. Momentálne prebieha administratívna kontrola zo strany RO. **Ostáva v plnení**	**O**
415	15.2.2022	**Petícia obyvateľov proti výstavbe parkovacieho domu v mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na Bebravskej ulici.** Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní A/ berie na vedomie petíciu obyvateľov Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa proti výstavbe parkovacieho domu za Zdravotným strediskom na Bebravskej ulici č. 34 v Bratislave, k. ú Vrakuňa. B/ žiada JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu o zorganizovanie stretnutia poslancov s petičným výborom.	odbor právny a správy majetku		**ostáva v plnení.** 21.04.2022 stretnutie s primátorom ,doplnenie petície budepredložené na MZ 28.6.2022	**O**

		Príloha 2. - Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2018- 2022.				
Číslo UZ	zo dňa		Gescia	Termín	**Spôsob plnenia/priebeh plnenia**	**STATUS**
416	15.2.2022	**Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na nájom stavby na Vážskej 32 v Bratislave.** Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní A/ schvaľuje na základe vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže zo dňa 8.12.2021 na nájom stavby súpisné číslo 5011 na Vážskej 32 v Bratislave, druh stavby – iná stavba, o podlahovej ploche 861,15 m2 a pozemku registra „C“ KN parc. č. 3607/1 – dvor o výmere 4251 m2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, zverených do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa Protokolom č. 72/91 dňa 13.11.1991, evidované na LV č. 1095, k. ú. Vrakuňa a vyhodnotenia súťažných návrhov zo dňa 7.2.2022, schvaľuje víťaza súťaže, ktorý splnil stanovené podmienky súťaže a predložil najvýhodnejšiu ponuku pre účely nájmu - Prevádzkovanie škôl a školských zariadení, na dobu určitú 20 rokov od 01.09.2022, ročný nájom celkom 60 171,00 Eur, so záväznou výškou 1 500 000,00 Eur vložených investícií na rekonštrukciu počas prvých 4 rokov od podpisu nájomnej zmluvy: FELIX Bratislava, občianske združenie, zastúpený Ing. Petrom Halákom, predsedom OZ so sídlom Rovniankova 1662/15, 851 02 Bratislava-Petržalka, zapísaný v Registri mimovládnych neziskových organizácií, registračné číslo: VVS/1-900/90-40304, IČO: 42266513. B/ žiada JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu uzatvoriť s víťazom súťaže zmluvu o nájme v súlade so znením bodu A/ tohto uznesenia a v zmysle predloženého súťažného návrhu.	odbor PaSM		Návrh zmluvy zaslaný víťazovi súťaže na pripomienkovanie, 7.4.2022 doručený návrh NZ od budúceho nájomcu s podstatne pozmeňujúcimi návrhmi, opätovné pripomienkovanie. NZ by mala byť podpísaná najneskôr do 30.4.2022. Nájomná zmluva uzatvorená dňa 19.4.2022, zverejnená pod evid. číslom MČ: 45/2022 dňa 22.4.2022. **Vypúšťa sa z plnenia.**	**V**
418	15.2.2022	**Stanovisko Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa k predloženej overovacej štúdii Pešia zóna Vrakuňa.** Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní A/ schvaľuje predloženú overovaciu štúdiu Pešia zóna Vrakuňa B/ žiada JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu -prijať predloženú overovaciu štúdiu Pešia zóna Vrakuňa ako záväzný dokument viažuci sa k predmetnému územiu na obdobie +15 rokov, ktorého účelom je návrh funkčného využitia plôch, napojením na okolitý priestor ako aj variantne spracovaný návrh na vyplnenie existujúcej prieluky medzi budovami na pešej zóne, -vyčleniť z rozpočtu na projektovú dokumentáciu na rok 2022 na parkovacie nadzemné podlažie	odbor RRaŽP, VS a D odbor ŽP, VPS a D		**Ostáva v plnení.**	**O**
419	15.2.2022	**Vyhlásenie súťaže na nájom pozemkov registra „C“ KN parc. č. 3168/10 a parc. č. 3167/3 na Majerskej ul. v Bratislave, k. ú. Vrakuňa.** Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní A/ schvaľuje v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vyhlásenie súťaže na nájom časti pozemku registra „C“ parc. č. 3168/10 o výmere 3107 m2, druh pozemku orná pôda a časti pozemku registra „C“ parc. č. 3167/3 o výmere 659 m2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie na Majerskej ulici v Bratislave (lokalita pri Zbernom dvore Vrakuňa), celkom 3766 m2, k. ú. Vrakuňa, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava evidované na LV č. 1095, zverené do správy MČ Bratislava-Vrakuňa protokolom č. 90/91 zo dňa 01.10.1991, účel nájmu - využitie pozemku v súlade s územnoplánovacou informáciou na služby výrobné a nevýrobné, zástavba areálového charakteru a komplexov s nájmom minimálne 5,00 Eur/m2/rok, nakoľko na uvedenom pozemku sa nachádza skládka rôzneho odpadu, mestská časť po odsúhlasení preukázateľných nákladov miestnym zastupiteľstvom zmluvne zohľadní nájomcovi pozemku vynaložené náklady na vypratanie pozemku postupným zápočtom z výšky nájomného a celková výmera predmetu nájmu bude upresnená geodetickým zameraním po celkovom vyčistení pozemku od skládky, B/ žiada JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu vyhlásiť súťaž na nájom pozemku s dobou predloženia súťažných návrhov do 30 dní od vyhlásenia súťaže, uzatvoriť zmluvu o nájme s víťazom súťaže, ktorý bude určený komisiou zloženou zo štyroch poslancov miestneho zastupiteľstva.	odbor PaSM		Súťaž vyhlásená dňa 1.3.2022 do 31.3.2022, zverejnená na www. vrakuna.sk, v denníku SME a Bratislavských novinách, do súťaže prihlásení dvaja súťažiaci, víťaz súťaže ponúkol 12 Eur/m2/rok, súťažiaci v poradí druhý ponúkol 5,50 Eur/m2/rok. Víťaz súťaže spoločnosť MERKADO s.r.o., IČO: 51 325 004, Bratislava pre účel nájmu prevádzka zberného dvora. S víťazom súťaže bude uzatvorená zmluva o nájme v zmysle súťažných podmienok. Návrh nájomnej zmluvy zaslaný na pripomienkovanie dňa 18.5.2022, dňa 23.5.2022 stretnutie starostu MČ s budúcim nájomcom - vzájomné rokovanie o podmienkach zmluvy a o ďalšom postupe. Nájomca dňa 01.06. 2022 vyzvaný na predloženie pripomienkovanej NZ, ktorá ku dňu vyhodnotenia plnenia uznesení nebola budúcim nájomcom zaslaná. **Ostáva v plnení.**	**O**
420	15.2.2022	**Žiadosť spoločnosti Luxstore s.r.o., Bratislava o zápočet časti vynaložených výdavkov s úpravou NP na Bodvianskej 21A v Bratislave.** Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní A/ schvaľuje zápočet vložených investícií do predmetu nájmu – úprava nebytového priestoru (podhľady a časť novej laminátovej podlahy, nové elektrické zásuvky), ktorý nájomca užíval na základe zmluvy o nájme evid. č. MČ 62/2019 zo dňa 26.4.2019, na Bodvianskej ulici 21A v Bratislave, na pozemku parc. č. 1150/4, LV č. 1, k. ú. Vrakuňa, spoločnosti Luxstore s.r.o., Rajecká 26, 821 07, IČO: 47 170 697, vo výške 500,00 Eur, a to formou zníženia výšky uznaného dlhu v „Dohode o úhrade záväzku“ z dôvodu, že po ukončení nájomného vzťahu k 31.12.2021 zostali zabudované predmety súčasťou odovzdaného nebytového priestoru, čím došlo k ich zhodnoteniu, B/ žiada JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu v súlade s bodom A/ uznesenia uzatvoriť dodatok k „Uznaniu dlhu a Dohode o úhrade záväzku v splátkach zo dňa 5.1.2022“ uzatvorenom so spoločnosťou Luxstore s.r.o., Bratislava a mestskou časťou Bratislava-Vrakuňa ako prenajímateľom.	odbor PaSM		Spoločnosti Luxstore s.r.o. Bratislava zaslané písomné vyjadrenie listom č. 3477/10532/2021 zo dňa 21.2.2022, preverovanie a získanie podkladov na ekonomickom odbore k celkovej výške dlhu ku dňu 31.12.2021 kedy došlo k ukončeniu NZ, príprava dodatku č. 1 k Dohode o úhrade záväzku. **Ostáva v plnení.**	**O**

		Príloha 2. - Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2018- 2022.				
Číslo UZ	zo dňa		Gescia	Termín	**Spôsob plnenia/priebeh plnenia**	**STATUS**
421	15.2.2022	**Vyhlásenie súťaže na nájom nebytového priestoru o výmere 48,74 m² na Bodvianskej 21A, súpisné číslo 13506 v Bratislave.** Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní A/ schvaľuje v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov formou priameho nájmu, vyhlásenie súťaže na nájom nebytových priestorov na Bodvianskej ul. 21A, súpisné číslo 13506 v Bratislave, o celkovej podlahovej ploche 48,74 m², evidované na LV č. 1, na pozemku parc. č. 1150/4, vo vlastníctve Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, zverené do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, s týmito súťažnými podmienkami: -doba nájmu určitá na 10 rokov -obchodné, administratívne účely 34,33 m2 minimálna cenu nájmu 45,00 Eur/m2/rok pomocné priestory 14,41 m2 minimálna cena nájmu 15,00 Eur/m2/rok (tvoriace súčasť obchodných, administratívnych - WC, príručný sklad, vstupná chodba), plus úhrada platieb za poskytovanie služieb spojených s užívaním nebytových priestorov (dodávka tepla, studenej vody a elektriky), alebo -skladové účely 34,33 m2 minimálna cena nájmu 30,00 Eur/m2/rok pomocné priestory 14,41 m2 minimálna cena nájmu 15,00 Eur/m2/rok (tvoriace súčasť skladových priestorov - WC, príručný sklad, vstupná chodba), plus úhrada platieb za poskytovanie služieb spojených s užívaním nebytových priestorov (dodávka tepla, studenej vody a elektriky), -s podmienkou úpravy priečelia fasády pri vchode, vstupnej chodby a hlavných priestorov pre potreby prevádzky a vykonanie rekonštrukcie pomocných priestorov na vlastné náklady, -prenajímateľ bude oprávnený vypovedať zmluvu až po uplynutí doby, ktorá bude garantovaná v závislosti od výšky vložených investícií do technického zhodnotenia predmetu nájmu uzatvorením dodatku k nájomnej zmluve, s tým, že mestská časť si vyhradzuje právo vybrať prednostne účastníka súťaže, ktorý predloží súťažný návrh na obchodné alebo administratívne účely, B/ žiada JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu zverejniť vyhlásenie súťaže na nájom majetku v súlade s podmienkami stanovenými v bode A/ uznesenia v termíne do 15 dní od prijatia uznesenia. V prípade, že sa do súťaže neprihlási žiadny uchádzač, vyhlásenie súťaže realizovať opakovane, C/ splnomocňuje JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu na základe odporúčania komisie, ktorá vyhodnotí súťaž v zložení z troch poslancov miestneho zastupiteľstva, podpísať nájomnú zmluvu s vybraným uchádzačom, ktorý predloží najvýhodnejší súťažný návrh.	odbor PaSM		Súťaž vyhlásená dňa 1.3.2022 do 21.3.2022, zverejnená na www. vrakuna.sk, v denníku SME, do súťaže nikto nepodal súťažný návrh. Termín na predloženie súťažných návrhov predĺžený v súlade so znením uznesenia do 29.4.2022. Vyhodnotenie súťaže dňa 23.5.2022, víťaz súťaže: MYROSTAV s.r.o., Hronská 515/18, 821 07 Bratislava, IČO: 52 960 374, pre účel: Prevádzka (výroba a predaj pečiva, pirohov, cestovín, iných potrav. výrobkov. Ročný nájom: 2004,70 Eur (plus náklady za poskyt. služieb spojených s užívaním NP). Návrh zmluvy predložený na pripomienkovanie dňa 13.6.2022. **Ostáva v plnení.**	**O**
427	26.4.2022	**Kontrola formulácie uznesení z predchádzajúceho zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa.** Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní berie na vedomie písomnú informáciu z kontroly formulácie prijatých uznesení z rokovania Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, ktoré sa konalo dňa 15.02.2022.	kontrolórka		úloha stála v zmysle Rokovacie poriadku miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa - čl. 5 bod 15. **vypustiť zo sledovania**	**V**
428	26.4.2022	**Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava–Vrakuňa za volebné obdobie 2018-2022.** Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní berie na vedomie 1.splnenie uznesení MZ č.: 395/XXII/2021 zo dňa 07.12.2021, 411/XXIII/2022 zo dňa 15.02.2022, 412/XXIII/2022 zo dňa 15.02.2022, 413/XXIII/2022 zo dňa 15.02.2022, 414/XXIII/2022 zo dňa 15.02.2022, 417/XXIII/2022 zo dňa 15.02.2022, 422/XXIII/2022 zo dňa 15.02.2022, 423/XXIII/2022 zo dňa 15.02.2022, 424/XXIII/2022 zo dňa 15.02.2022, 425/XXIII/2022 zo dňa 15.02.2022, 426/XXIII/2022 zo dňa 15.02.2022 2.uznesenia MZ, ktoré ostávajú v plnení č.: 59/IV/2019 zo dňa 16.04.2019, 61/IV/2019 zo dňa 16.04.2019, 85/VII/2019 zo dňa 25.06.2019, 121/IX/2019 zo dňa 24.09.2019,171/XII/2020 zo dňa 28.04.2020, 186/XIII/2020 zo dňa 16.06.2020, 241/XV/2020 zo dňa 08.09.2020, 248/XV/2020 zo dňa 08.09.2020, 278/XVI/2020 zo dňa 08.12.2020, 306/XVII/2021 zo dňa 16.02.2021, 323/XVIII/2021 zo dňa 27.04.2021, 324/XVIII/2021 zo dňa 27.04.2021, 327/XVIII/2021 zo dňa 27.04.2021, 328/XVIII/2021 zo dňa 27.04.2021, 342/XX/2021 zo dňa 29.06.201, 355/XX/2021 zo dňa 29.06.2021, 365/XXI/2021 zo dňa 21.09.2021,367/XXI/2021 zo dňa 21.09.2021, 370/XXI/2021 zo dňa 21.09.2021, 376/XXI/2021 zo dňa 21.09.2021, 386/XXII/2021 zo dňa 07.12.2021, 403/XXII/2021 zo dňa 07.12.2021, 415/XXIII/2022 zo dňa 15.02.2022, 416/XXIII/2022 zo dňa 15.02.2022, 418/XXIII/2022 zo dňa 15.02.2022, 419/XXIII/2022 zo dňa 15.02.2022, 420/XXIII/2022 zo dňa 15.02.2022, 421/XXIII/2022 zo dňa 15.02.2022 3.uznesenia MZ, ktoré sa vypúšťajú zo sledovania č.: 395/XXII/2021 zo dňa 07.12.2021, 411/XXIII/2022 zo dňa 15.02.2022, 412/XXIII/2022 zo dňa 15.02.2022, 413/XXIII/2022 zo dňa 15.02.2022, 414/XXIII/2022 zo dňa 15.02.2022, 417/XXIII/2022 zo dňa 15.02.2022, 422/XXIII/2022 zo dňa 15.02.2022, 423/XXIII/2022 zo dňa 15.02.2022, 424/XXIII/2022 zo dňa 15.02.2022, 425/XXIII/2022 zo dňa 15.02.2022, 426/XXIII/2022 zo dňa 15.02.2022	OVV		úloha splnená. **Vypúšťa sa**	**V**
429	26.4.2022	**Kontrola poskytovania dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za rok 2021.** Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní berie na vedomie Správu o výsledku finančnej kontroly číslo 3/2022 - kontroly poskytovania dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava–Vrakuňa za rok 2021.	kontrolórka		Kontrola bola vykonaná v zmysle § 18d ods. 2 písm. d) zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s plánom kontrolnej činnosti na I. polrok 2022, schválený uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava–Vrakuňa číslo 386/XXII/2021 zo dňa 07.12.2021. **vypustiť zo sledovania**	**V**

		Príloha 2. - Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2018- 2022.				
Číslo UZ	zo dňa		Gescia	Termín	**Spôsob plnenia/priebeh plnenia**	**STATUS**
430	26.4.2022	Pravidlá kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Vrakuňa. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní schvaľuje novelizáciu Pravidiel kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Vrakuňa.	kontrolórka		Pravidlá kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, podpísané, účinné 26.04.2022 a zverejnené na webovej stránke MČ. **vypustiť zo sledovania**	**V**
431	26.4.2022	**Návrh Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava – Vrakuňa č. ..... zo dňa 26.4.2022 o určení výšky mesačného príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava – Vrakuňa.** Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní A/ schvaľuje predložený návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava–Vrakuňa č. ..... zo dňa 26.4.2022 o určení výšky mesačného príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava–Vrakuňa B/ žiada JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu 1.vyhlásiť Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava–Vrakuňa č. ..... zo dňa 26.4.2022 o určení výšky mesačného príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava – Vrakuňa 2.zverejniť Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava–Vrakuňa č. ..... zo dňa 26.4.2022 o určení výšky mesačného príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava– Vrakuňa	odbor školstva, odbor ekonomický		Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava – Vrakuňa č. 2 zo dňa 26.4.2022 o určení výšky mesačného príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava – Vrakuňa vyhlásené dňa 26.4.20222, účinné od 1.5.2022. **Vypúšťa sa zo sledovania**	V
432	26.4.2022	**Stanovisko miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa k predloženému návrhu Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. ..... z ....., ktorým sa zrušuje všeobecne záväzné nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 18/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.** Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní A/ schvaľuje Návrh Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. ..... z ....., ktorým sa zrušuje všeobecne záväzné nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 18/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. B/ žiada JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu zaslať stanovisko miestneho zastupiteľstva k predloženému návrhu všeobecne záväzného nariadenia hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislava	OVV		Dňa 29.04.2022 bol listom č. 2986/5160/2022/VV/PR zaslaný výpis uznesenia č. 432/XXIV/2022 zo dňa 26.04.2022 hl. mestu SR Bratislava. **Úloha splnená. Vypúšťa sa**	**V**
433	26.4.2022	**Žiadosť nájomcu TERMMING, a. s., Jarošova 2961/1, 831 03 Bratislava, IČO: 35 972 254, o predĺženie doby nájmu v zmysle Zmluvy o nájme nehnuteľnosti č. 67/2006 zo dňa 01.06.2006 na nájom objektov kotolní.** Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní A/ schvaľuje v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa a v súlade so znením Zásad hospodárenia s majetkom vlastným schválené uznesením MZ Bratislava-Vrakuňa č. 397/2012 zo dňa 11.12.2012 a ich dodatku č. 1 zo dňa 08.09.2020, v zmysle uzatvorenej zmluvy o nájme č. 67/2006 zo dňa 01.06.2006 a dodatkov č. 1 až č. 5, dohodnutej doby nájmu do 31.05.2022, predĺženie doby nájmu o 1 rok do 31.05.2023 s nájomcom TERMMING, a.s., Bratislava, IČO: 35 972 254, s ponechaním doterajšieho účelu nájmu a výšky nájomného na nájom objektov kotolní K-122 na Železničnej ul. 1, DH1-120 na Čiližskej 42, DHII- 115 na Bebravskej 20, DH II – 219 na Rajčianskej 30 v Bratislave, k. ú. Vrakuňa, Odôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa: Nájomca: -zabezpečuje výrobu a distribúciu tepla a teplej úžitkovej vody do bytových domov v mestskej časti Vrakuňa dlhodobo od roku 2006, -vzhľadom k tomu, že nájomca má v objektoch umiestnené vlastné tepelno-energetické zariadenia v jeho vlastníctve, mestská časť má záujem predĺžiť dobu nájmu, počas ktorej sa rozhodne o ďalšom naložení so stavbami, v ktorých sú umiestnené kotolne, -tieto priestory počas doby nájmu zrekonštruoval na vlastné náklady, -zabezpečuje pravidelnú údržbu objektov, B/ žiada JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu zabezpečiť uzatvorenie dodatku č. 6 k nájomnej zmluve v súlade s bodom A/ uznesenia v termíne do 31.5.2022.	odbor PaSM		Dodatok č. 6 k nájomnej zmluve č. 67/2006 uzatvorený dňa 26.5.2022, zverejnený pod evidenčným číslom 92/2022 dňa 15.06.2022 **Vypúšťa sa**	**V**

		Príloha 2. - Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2018- 2022.				
Číslo UZ	zo dňa		Gescia	Termín	**Spôsob plnenia/priebeh plnenia**	**STATUS**
434	26.4.2022	**Žiadosť nájomcu TERMMING, a. s., Bratislava, IČO: 35 972 254, o predĺženie doby nájmu v zmysle Zmluvy o nájme NP č. 110/2021 zo dňa 28.5.2021.** Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní A/ schvaľuje v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa a v súlade so znením Zásad hospodárenia s majetkom vlastným schválené uznesením MZ Bratislava-Vrakuňa č. 397/2012 zo dňa 11.12.2012 a ich dodatku č. 1 zo dňa 08.09.2020, v zmysle uzatvorenej zmluvy o nájme č. NP č. 110/2021 zo dňa 28.5.2021, dohodnutej doby nájmu do 31.05.2022, predĺženie doby nájmu o 1 rok do 31.05.2023, na priestory o výmere 22,10 m2, nachádzajúce sa na prízemí v objekte Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, evidovaný na LV č. 2764, na Šíravskej 7 v Bratislave, súpisné číslo 8764, s nájomcom TERMMING, a.s., Bratislava, IČO: 35 972 254, pre účely výmenníkovej stanice OST – BOST 400 a ponechaním doterajšieho účelu nájmu, k. ú. Vrakuňa, Zdôvodnenie osobitného zreteľa: -v danom nebytovom priestore je umiestnené technologické zariadenie a tento priestor slúži výlučne ako odovzdávajúca stanica tepla pre objekt miestneho úradu, ktorú prevádzkuje spoločnosť TERMMING, a.s., -předmetné priestory sa nedajú užívať na iný účel nájmu, nakoľko kolaudačne boli určené tomuto účelu, B/ žiada JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu zabezpečiť uzatvorenie dodatku č. 1 k nájomnej zmluve v súlade s bodom A/ uznesenia v termíne do 31.5.2022.	odbor PaSM		Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve č. 110/2021 uzatvorený dňa 26.5.2022, zverejnený pod evidenčným číslom 91/2022 dňa 15.06.2022. **Vypúšťa sa**	**V**
435	26.4.2022	**Žiadosť Zsolta Szaba o prenájom trhových stolov na Rajeckej ul. v Bratislave na maloobchodný predaj ovocia, zeleniny a kvetov.** Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní A/ schvaľuje v súlade s § 9a) ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, predĺženie doby nájmu prenosných predajných zariadení - trhových stolov na Trhovisku na Rajeckej ul. v Bratislave, zriadené na pozemku parc. č. 491/57, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, evidovaný na LV č. 1095 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverený do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, na dobu určitú do 30.04.2023 v súlade so stanovenými podmienkami v uzatvorenej zmluve o nájme Ev. č. MČ: 45/2020 zo dňa 22.4.2020, nájomcovi p. Zsoltovi Szabovi, Višňová 415/7, Ohrady, IČO: 46 723 889, 6 ks stolov, t. j. ročný nájom za stôl 90,00 Eur, za 6 trhových stolov 540,00 Eur, Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Mestská časť Bratislava-Vrakuňa ako správca trhoviska má záujem zabezpečiť prenájom jestvujúcich trhových stolov na ambulantný predaj uvedeného sortimentu. Nájomca má dlhoročne prenajaté tieto predajné stoly, s jeho predajom a kvalitou poskytovaných služieb sú kupujúci spokojní a iní žiadatelia neprejavujú záujem o predaj na tomto mieste. B/ žiada JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu uzatvoriť dodatok č. 2 k zmluve Ev. č. MČ: 45/2020 zo dňa 22.4.2020 v súlade so znením v bode A/. V prípade ak dodatok č. 2 k zmluve nebude podpísaný nájomcom do 30.04.2022, toto uznesenie stratí platnosť.	odbor PaSM		Dodatok č. 2 k nájomnej zmluve č. 45/2020 uzatvorený dňa 29.4.2022, zverejnený pod evidenčným číslom 96/2022 dňa 15.06.2022 . **Vypúšťa sa**	**V**
436	26.4.2022	**Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na zastavanom pozemku pod bytovým domom Stavbárska 2,4 v Bratislave, v mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, k. ú. Vrakuňa, vlastníkom bytov.** Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní A/ schvaľuje za podmienok v zmysle zákona NR SR č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta SR Bratislavy č. 6/1995 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, uznesenia č. 555/2013 Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa zo dňa 17.9.2013 prevod spoluvlastníckych podielov na zastavanom pozemku, k.ú. Vrakuňa, pre vlastníkov bytov v bývalých „družstevných domoch“ podľa aktuálneho listu vlastníctva za cenu: 1. Stavbárska 2,4 súpisné číslo 8689 v Bratislave LV stavby č. 3526, LV pozemku č. 5118 parcela číslo 491/138, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 210 m2, k.ú. Vrakuňa parcela číslo 491/139, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 204 m2, k.ú. Vrakuňa parcela číslo 491/140, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 214 m2, k.ú. Vrakuňa parcela číslo 491/141, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 331 m2, k.ú. Vrakuňa 1. 1. vchod Stavbárska 4 P.č. Typ Podl. č. Nadobúdateľ Spoluvl.podiel na pozemku Cena EUR/m2 Cena pozemku 1. 1. 1 Byt 1 15 1. Borodajkevičová Eva rod. Stančíková 1298/200000 0,1660 1.03 EUR 2. Borodajkevičová Jana rod. Borodajkevičová 1298/200000 49,7909 309.89 EUR B/ žiada JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu Podpísať kúpnu zmluvu na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku prislúchajúceho k bytu.	odbor PasM		Nájomná zmluva uzatvorená dňa 2.6.2022, zverejnená pod evid. číslom MČ: 86/2022 dňa 3.6.2022. **Vypúšťa sa z plnenia.**	**V**

		Príloha 2. - Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2018- 2022.				
Číslo UZ	zo dňa		Gescia	Termín	**Spôsob plnenia/priebeh plnenia**	**STATUS**
437	26.4.2022	**Výsledok súťaže na nájom časti pozemku registra „C“ parc. č. 3899/6 – lesopark, na Brezovej ulici v Bratislave, k. ú. Vrakuňa.** Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní A/ berie na vedomie vyhodnotenie súťaže v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na nájom časti pozemku registra „C“ parc. č. 3899/6, druh pozemku ostatné plochy, evidovaný na LV č. 1095, k. ú. Vrakuňa, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, v správe mestskej časti Bratislava-Vrakuňa protokolom o zverení č. 385/2003 zo dňa 02.06.2003, na umiestnenie dočasnej mobilnej stavby - predajného stánku s občerstvením so vstupom z Brezovej ulice v Bratislave, k. ú. Vrakuňa, s tým, že v zmysle zápisnice z vyhodnotenia súťaže zo dňa 25.4.2022 sa víťazom súťaže stala Andrea Puchelová – SALÓN SILVER, IČO: 338 257 00, Bebravská 8850/34, 821 07 Bratislava, v zmysle živnostenského registra číslo: 105-26194 vydaného Okresným úradom Bratislava, s cenovou ponukou 22,00 Eur/m2/rok za plochu 70 m2 pod dočasnou mobilnou stavbou a 5,50 Eur/m2/rok za plochu 100 m2 pod exteriérovým sedením, B/ odporúča JUDr. Ing. Martinovi Kurucovi, starostovi pred podpisom zmluvy o nájme s víťazom súťaže dohodnúť konkrétne podmienky užívania predmetu nájmu v súlade so schválenými súťažnými podmienkami a to najmä: -cenu nájmu za nájom pozemku pod zriadeným exteriérovým sedením, resp. využívaním plochy v okolí centra -výmeru plochy exteriérového sedenia, -výbudovania kanalizačnej prípojky, resp. žumpy, prípojky elektriny a vody z Brezovej ulice na vlastné náklady po vydaní príslušného stavebného povolenia.	odbor PaSM		Nájomná zmluva uzatvorená dňa 23.5.2022, zverejnená pod evid. číslom MČ: 73/2022 dňa 26.5.2022. **Vypúšťa sa zo plnenia.**	**V**
438	26.4.2022	**Výsledok súťaže na nájom časti pozemkov parc. č. 3168/10 a parc. č. 3167/3 na Majerskej ulici v Bratislave, k. ú. Vrakuňa.** Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní A/ berie na vedomie vyhodnotenie súťaže na nájom časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 3168/10 vo výmere 3107 m2, druh pozemku orná pôda a časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 3167/3 o výmere 659 m2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, celkom 3766 m2, na Majerskej ulici v Bratislave (lokalita pri Zbernom dvore Vrakuňa), k. ú. Vrakuňa, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, evidované na LV č. 1095, zverené do správy MČ Bratislava-Vrakuňa protokolom č. 90/91 zo dňa 01.10.1991 s tým, že v zmysle zápisnice z vyhodnotenia súťaže zo dňa 1.3.2022 sa víťazom súťaže stala spoločnosť MERKADO s.r.o., Trenčianska 47, 821 09 Bratislava, IČO: 51 325 004, DIČ: 2120687217, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka číslo:125932/B, s cenovou ponukou 12 Eur/m2/rok, ročný nájom 45 192 eur, účel nájmu: v zmysle územného plánu – Prevádzka zberného dvora. B/ žiada JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu podpísať zmluvu o nájme s víťazom súťaže v súlade s vysúťaženými podmienkami.	odbor PaSM		Návrh nájomnej zmluvy zaslaný na pripomienkovanie dňa 18.5.2022, dňa 23.5.2022 stretnutie starostu MČ s budúcim nájomcom - vzájomné rokovanie o podmienkach zmluvy a o ďalšom postupe. Nájomca dňa 01.06. 2022 vyzvaný na predloženie pripomienkovanej NZ, ktorá ku dňu vyhodnotenia plnenia uznesení nebola budúcim nájomcom zaslaná. **Ostáva v plnení.**	**O**