

# **Mestská časť Bratislava-Vrakuňa, Šíravská 7, 821 07 Bratislava**

Materiál na rokovanie Miestneho zastupiteľstva  
mestskej časti Bratislava-Vrakuňa  
dňa 20.09.2022

## **Bod č. 6**

### **Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava– Vrakuňa za volebné obdobie 2018-2022.**

Predkladá: **Ing. Lýdia Adamovičová, v. r.**  
prednostka

Zodpovedná: **Mgr. Petra Rerichová, v. r.**  
odbor vnútorných vecí

Vyhodnotili: **nositelia úloh**

#### **Materiál obsahuje:**

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Príloha č. 1/ stav plnenia uznesení  
volebné obdobie 2018-2022.

# Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

## berie na vedomie

- 1. splnenie uznesení MZ č.: 278/XVI/2020** zo dňa 08.12.2020, **323/XVIII/2021** zo dňa 27.04.2021, **324/XVIII/2021** zo dňa 27.04.2021, **327/XVIII/2021** zo dňa 27.04.2021, **328/XVIII/2021** zo dňa 27.04.2021, **355/XX/2021** zo dňa 29.06.2021, **365/XXI/2021** zo dňa 21.09.2021, **370/XXI/2021** zo dňa 21.09.2021, **386/XXII/2021** zo dňa 07.12.2021, **415XXIII/2022** zo dňa 15.02.2022, **419/XXIII/2022** zo dňa 15.02.2022, **421/XXIII/2022** zo dňa 15.02.2022, **439/XXV/2022** zo dňa 28.06.2022, **440/XXV/2022** zo dňa 28.06.2022, **441/XXV/2022** zo dňa 28.06.2022, **443/XXV/2022** zo dňa 28.06.2022, **444/XXV/2022** zo dňa 28.06.2022, **445/XXV/2022** zo dňa 28.06.2022, **446/XXV/2022** zo dňa 28.06.2022, **447/XXV/2022** zo dňa 28.06.2022, **448/XXV/2022** zo dňa 28.06.2022, **449/XXV/2022** zo dňa 28.06.2022, **450/XXV/2022** zo dňa 28.06.2022, **451/XXV/2022** zo dňa 28.06.2022, **452/XXV/2022** zo dňa 28.06.2022, **453/XXV/2022** zo dňa 28.06.2022, **455/XXV/2022** zo dňa 28.06.2022, **456/XXV/2022** zo dňa 28.06.2022, **458/XXV/2022** zo dňa 28.06.2022, **459/XXV/2022** zo dňa 28.06.2022, **460/XXV/2022** zo dňa 28.06.2022, **463/XXV/2022** zo dňa 28.06.2022, **464/XXV/2022** zo dňa 28.06.2022, **465/XXV/2022** zo dňa 28.06.2022, **466/XXV/2022** zo dňa 28.06.2022, **467/XXV/2022** zo dňa 28.06.2022, **468/XXV/2022** zo dňa 28.06.2022, **469/XXV/2022** zo dňa 28.06.2022
- 2. uznesenia MZ, ktoré ostávajú v plnení č.: 59/IV/2019** zo dňa 16.04.2019, **61/IV/2019** zo dňa 16.04.2019, **85/VII/2019** zo dňa 25.06.2019, **121/IX/2019** zo dňa 24.09.2019, **171/XII/2020** zo dňa 28.04.2020, **186/XIII/2020** zo dňa 16.06.2020, **241/XV/2020** zo dňa 08.09.2020, **248/XV/2020** zo dňa 08.09.2020, **306/XVII/2021** zo dňa 16.02.2021, **342/XX/2021** zo dňa 29.06.2021, **376/XXI/2021** zo dňa 21.09.2021, **403/XXII/2021** zo dňa 07.12.2021, **418/XXIII/2022** zo dňa 15.02.2022, **420/XXIII/2022** zo dňa 15.02.2022, **438/XXIV/2022** zo dňa 26.04.2022, **442/XXV/2022** zo dňa 28.06.2022, **454/XXV/2022** zo dňa 28.06.2022, **457/XXV/2022** zo dňa 28.06.2022, **461/XXV/2022** zo dňa 28.06.2022, **462/XXV/2022** zo dňa 28.06.2022
- 3. uznesenia MZ, ktoré sa vypúšťajú zo sledovania č.: 278/XVI/2020** zo dňa 08.12.2020, **323/XVIII/2021** zo dňa 27.04.2021, **324/XVIII/2021** zo dňa 27.04.2021, **327/XVIII/2021** zo dňa 27.04.2021, **328/XVIII/2021** zo dňa 27.04.2021, **355/XX/2021** zo dňa 29.06.2021, **365/XXI/2021** zo dňa 21.09.2021, **370/XXI/2021** zo dňa 21.09.2021, **386/XXII/2021** zo dňa 07.12.2021, **415XXIII/2022** zo dňa 15.02.2022, **419/XXIII/2022** zo dňa 15.02.2022, **421/XXIII/2022** zo dňa 15.02.2022, **439/XXV/2022** zo dňa 28.06.2022, **440/XXV/2022** zo dňa 28.06.2022, **441/XXV/2022** zo dňa 28.06.2022, **443/XXV/2022** zo dňa 28.06.2022, **444/XXV/2022** zo dňa 28.06.2022, **445/XXV/2022** zo dňa 28.06.2022, **446/XXV/2022** zo dňa 28.06.2022, **447/XXV/2022** zo dňa 28.06.2022, **448/XXV/2022** zo dňa 28.06.2022, **449/XXV/2022** zo dňa 28.06.2022, **450/XXV/2022** zo dňa 28.06.2022, **451/XXV/2022** zo dňa 28.06.2022, **452/XXV/2022** zo dňa 28.06.2022, **453/XXV/2022** zo dňa 28.06.2022, **455/XXV/2022** zo dňa 28.06.2022, **456/XXV/2022** zo dňa 28.06.2022, **458/XXV/2022** zo dňa 28.06.2022, **459/XXV/2022** zo dňa 28.06.2022, **460/XXV/2022** zo dňa 28.06.2022, **463/XXV/2022** zo dňa 28.06.2022, **464/XXV/2022** zo dňa 28.06.2022, **465/XXV/2022** zo dňa 28.06.2022, **466/XXV/2022** zo dňa 28.06.2022, **467/XXV/2022** zo dňa 28.06.2022, **468/XXV/2022** zo dňa 28.06.2022, **469/XXV/2022** zo dňa 28.06.2022

## **Dôvodová správa**

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava–Vrakuňa predkladáme kontrolu plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava–Vrakuňa, ktoré boli prijaté počas volebného obdobia 2018-2022 s účinnosťou od 20.11.2018.

Príloha 2. - Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2018- 2022.		Gescia	Termín	Spôsob plnenia/priebeh plnenia	STATUS
Číslo UZ	zo dňa				
59	16.4.2019	odbor PaSM		<p>Návrh na schválenie vrátenia zvereného majetku – nehnuteľnosti, stavby súpisné číslo 5229 na Stavbárskej 60 v Bratislave, druh stavby – budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, popis stavby – klub mládeže, k. ú. Vrakuňa, zapísanej na LV č. 3245, postavenej na pozemku parc. č. 1225/2, zo správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa do priamej správy vlastníčkovi stavby Hlavnému mestu SR Bratislava.</p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p><b>A/ schvaľuje</b> vrátenie zvereného majetku, ktorý mestská časť nepotrebuje na plnenie svojich úloh a to – nehnuteľnosti, stavby súpisné číslo 5229 na Stavbárskej 60 v Bratislave, druh stavby – budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, popis stavby – klub mládeže, k. ú. Vrakuňa, zapísanej na LV č. 3245, postavenej na pozemku parc. č. 1225/2, zo správy Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa do priamej správy vlastníčkovi stavby Hlavnému mestu SR Bratislava v obstarávacej cene 189 973,09 Eur.</p> <p><b>B/ žiada</b> JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu zaslať Hlavnému mestu SR Bratislava spolu so žiadosťou o vrátenie aj Protokol o vrátení majetku podľa časti A tohto uznesenia zo správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, do priamej správy Hlavného mesta SR Bratislava.</p>	O
61	16.4.2019	odbor PaSM	31.12.2019	<p>Vysporiadanie pozemkov pod strediskom VPS na Ihličnatej ulici v Bratislave a návrh na vybudovanie nového strediska verejnoprospešných služieb na Majerskej ulici v Bratislave.</p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p><b>A/ schvaľuje</b> v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa nájom pozemkov: parc. č. 3435/13 vo výmere 341 m<sup>2</sup>, parc. č. 3435/14 vo výmere 31 m<sup>2</sup>, parc. č. 3435/15 vo výmere 225 m<sup>2</sup>, parc. č. 3435/16 vo výmere 102 m<sup>2</sup>, parc. č. 3435/17 vo výmere 39 m<sup>2</sup>, parc. č. 3435/18 vo výmere 120 m<sup>2</sup>, parc. č. 3435/19 vo výmere 353 m<sup>2</sup>, parc. č. 3435/21 vo výmere 22 m<sup>2</sup>, parc. č. 3435/31 vo výmere 209 m<sup>2</sup>, parc. č. 3435/32 vo výmere 11 m<sup>2</sup>, celkom vo výmere 1453 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa na Ihličnatej ulici v Bratislave, ktoré tvoria areál súčasného strediska VPS, k. ú. Vrakuňa, evidované na liste vlastníctva č. 2764 vo vylučnom vlastníctve Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za účelom vybudovania verejného parku v rámci realizácie rozsiahlej investičnej výstavby na Amarelkovej ulici v Bratislave spoločnosťou Malý Dunaj Development, j.s.a., Mlynské Nivy 16, Bratislava-mestská časť Ružinov, 821 09, IČO: 50 852 230, na dobu určitú 30 rokov, za cenu nájmu v sume 1,00 Eur/rok, za podmienok vloženia hodnoty investícií na:</p> <p>1. odstránenie všetkých stavieb na Ihličnatej 5-7 v Bratislave po získaní všetkých povolení spojených s ich odstránením na náklady nájomcu v hodnote vo výške min. 50 000,00 Eur:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- súpisné číslo 14 533 postavená na pozemku parc. č. 3435/19 - administratívna budova a sklad,</li> <li>- súpisné číslo 14 495 postavená na pozemku parc. č. 3435/16 - objekt s bytom pre správcu,</li> <li>- súpisné číslo 14 536 postavená na pozemku parc. č. 3435/17 - kotolňa,</li> <li>- súpisné číslo 14 535 postavená na pozemku parc. č. 3435/17 - opravárenská dielňa,</li> <li>- súpisné číslo 14 537 postavená na pozemku parc. č. 3435/21 – vodáreň,</li> </ul> <p>2. vybudovanie verejného parku v časti tejto lokality určenej mestskou časťou a podľa vopred schváleného projektu po predchádzajúcom vzájomnom odsúhlasení na náklady nájomcu vo výške min. 50 000,00 Eur,</p> <p>3. vybudovanie nového strediska Verejnoprospešných stavieb na Majerskej ulici v Bratislave (lokalia pri letisku), na pozemkoch registra „C“ parc. č. 3168/10, 3168/11, 3168/12, 3167/3, 3167/4 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverené do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa v súčinnosti a s požiadavkami mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na náklady nájomcu vo výške min. 100 000,00 Eur,</p> <p><b>Dôvody hodné osobitného zreteľa:</b> vybudovanie verejne prístupného parku pre verejnosť, súčasné stredisko VPS nevyhovuje prevádzkovým, hygienickým a bezpečnostným normám, mestská časť nemá v rozpočte finančné prostriedky na vybudovanie nového strediska VPS a odstránenie týchto stavieb, vhodným riešením pre mestskú časť je vybudovanie nového strediska VPS v jednej lokalite pri novom Zbernom dvore na Majerskej ul., nájomca predmetných nehnuteľností bude zmluvne zaviazaný, že vybuduje pre mestskú časť nové stredisko VPS a zberný dvor na Majerskej ulici v súčinnosti a v súlade s požiadavkami mestskej časti a to na vlastné náklady v sume hodnoty vložených investícií min. 200 000,00 Eur,</p> <p><b>B/ žiada</b> JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu rokovať s nájomcom o podmienkach, zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy so spoločnosťou Malý Dunaj Development, j.s.a., Mlynské Nivy 16, Bratislava-mestská časť Ružinov 821 09, IČO: 50 852 230 v súlade s bodom A/, podpísať nájomnú zmluvu v termíne do 90 dní od prijatia uznesenia s podmienkami uvedenými v bode A/ uznesenia, zabezpečiť vypracovanie jednoduchého projektu s rozpočtom na vybudovanie nového strediska VPS na Majerskej ul.</p>	O
85	25.6.2019	odbor RRaŽP		<p><b>Informácia o zriadení jednosmerných komunikácií a vytvorení parkovacích miest v súvislosti so zavedením parkovacej politiky v Hlavnom meste SR Bratislava</b></p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p><b>A/ schvaľuje</b> Zriadenie jednosmerných komunikácií a vytvorenie parkovacích miest v súvislosti so zavedením parkovacej politiky v Hlavnom meste SR Bratislava.</p> <p><b>B/ žiada</b> JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu, aby zabezpečil v spolupráci s primátorom Hlavného mesta SR Bratislavy realizáciu a financovanie jednosmerných komunikácií a vytvorenie parkovacích miest pred spustením parkovacej politiky.</p>	O
121	24.9.2019	stavebný úrad		<p><b>Informácia o regulácii funkčného využitia lokality Hrušov.</b></p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p><b>A/ berie na vedomie</b> „Informáciu o regulácii funkčného využitia lokality Hrušov“</p> <p><b>B/ žiada</b> JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu zabezpečiť verejné obstarávanie na výber zhotoviteľa územnoplánovacej dokumentácie Územného plánu zóny Hrušov a zapracovať výdavky s tým spojené do rozpočtu roku 2020.</p>	O
171	28.4.2020	odbor ŽP, VS a D		<p><b>Regulované parkovisko – Trhovisko Rajecká ul..</b></p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p><b>A/ schvaľuje</b> Zriadenie regulovaného parkoviska na trhovisku Rajecká prostredníctvom nezávislého subjektu,</p> <p><b>B/ žiada</b> JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu uzatvoriť zmluvu o zriadení a regulovaní parkoviska na parkovisku Rajecká na základe výsledkov verejného obstarávania.</p>	O
186	16.6.2020	odbor PaSM		<p><b>Návrh na uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na odkúpenie pozemku registra „C“ KN parc. č. 886/154 vo výmere 602 m<sup>2</sup>, k. ú. Vrakuňa, od Poľnohospodárskeho družstva Podunajské Biskupice, IČO: 00 602 281, za účelom realizácie stavby „Cyklotrasa Malý Dunaj, Bratislava-Vrakuňa.“</b></p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p><b>A/ schvaľuje</b> uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na odkúpenie pozemku registra „C“ KN parc. č. 886/154 vo výmere 602 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha, zapísaný na LV č. 5383 vo vlastníctve Poľnohospodárskeho družstva Podunajské Biskupice, Lieskovská cesta 2, 820 11 Bratislava, IČO: 00 602 281, v súlade s uzatvorenou zmluvou o nájme č. 202/2019 zo dňa 04.12.2019 čl. IV. Práva a povinnosti zmluvných strán, v zmysle ktorej sa mestská časť ako nájomca zaviazala, že v lehote najneskôr do 3 rokov od uzatvorenia nájomnej zmluvy, t.j. do 03.12.2022 odkúpi do vlastníctva tento pozemok od prenajímateľa pre účely realizácie stavby „Cyklotrasa Malý Dunaj, Bratislava-Vrakuňa“.</p> <p><b>B/ žiada</b> JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu 1. Podpísať dodatok č. 1 k zmluve o nájme č. 202/2019 zo dňa 04.12.2019 s úpravou znenia čl. IV – zmluvné strany uzatvorí zmluvu o budúcej kúpnej zmluve v termíne do 31.7.2020 z dôvodu mimoriadnej situácii spojenej s COVID-19 v posunu rokovaní miestneho zastupiteľstva. 2. Zabezpečiť vypracovanie a podpísanie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve v súlade s bodom A/ v termíne do 31.7.2020. 3. V termíne najneskôr do septembra 2022 zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku, rokovať s vlastníkom pozemku o výške kúpnej ceny a predložiť návrh na schválenie prevodu vlastníctva na rokovanie miestneho zastupiteľstva.</p>	O
				<p>Žiadosť o odzverenie nehnuteľnosti zaslaná hlavnému mestu listom č. 1657/6244/2019 dňa 14.5.2019, doruč. 17.5.2019. Prebiehajú rokovania na úrovni starostu MČ a primátora hl.mesta. Zo strany hlavného mesta doteraz nebolo na našu žiadosť odpovedané. Hlavné mesto pripravuje predloženie materiálu o odzverení nehnuteľnosti na rokovanie mestského zastupiteľstva, nakoľko boli od MČ vyžadované ďalšie podklady. .</p> <p><b>ostáva v plnení</b></p>	
				<p>Prebieha rokovanie so spoločnosťou Malý Dunaj Development, j. s. a, Bratislava, v zmysle ktorého sa dohodnú zmluvné podmienky a následne uzatvorí zmluva v súlade s uznesením. Zostáva naďalej v štádiu vzájomného rokovania. /predlženie termínu k podpisu nájomnej zmluvy na základe vykonania priebežnej kontroly plnenia uznesení predložená na MZ dňa 24/09/2019. V januári 2022 rokovanie so spoločnosťou Malý Dunaj Development, prebieha proces vydania územného rozhodnutia na stavbu na Amarelkovej ul. v Bratislave a následne sa budú postupne riešiť dohodnuté procesy v súlade s podmienkami uznesenia.</p> <p><b>ostáva v plnení</b></p>	
				<p>A/zostáva v plnení, B/V roku 2019 bolo na ul. Stavbárska-Rajecka zrealizovaných 110 parkovacích miest financovaných v zmysle zmluvy o spolupráci pri realizácii projektov v podfinancovaných mestských častiach hl.m. SR Bratislavy. Audit stále prebieha</p> <p><b>ostáva v plnení</b></p>	
				<p>B/Výdavky zapracované do návrhu rozpočtu na rok 2020 v rámci kapitálového rozpočtu vyčlenených 28 300 € (ÚPD Horné Diely a Hrušov). Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy Uznesením č. 996/2021 zo dňa 21.10.2021 schválilo Územný plán HL.m.SR Bratislava- ZaD 07 a Všeobecne záväzné nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 14/2021z 21. októbra 2021, s účinnosťou od 01.01.2022. V textovej záväznej časti C v kapitole 2.2.5. sú navrhované územia, pre ktoré je potrebné rozpracovať ÚPN Z , kde je zaradené aj územie Hrušov.</p> <p><b>ostáva v plnení</b></p>	
				<p>Prebiehajú rokovania v nadväznosti na pripravovanú parkovaciu politiku vhl.meste</p> <p><b>ostáva v plnení</b></p>	
				<p>N NNávrh dodatku č. 1 k zmluve ev. č. MČ 202/2019 zo dňa 04.012.2019 ako aj návrh na uzatvorenie Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve bol zaslaný na pripomienkovanie PD Podunajské Biskupice. Dodatok č. 1 podpísaný dňa 27.7.2020. Zverejnený dňa 11.8.2020, pod Ev. č. MČ 103/2020. Zmluva o budúcej kúpnej zmluve podpísaná dňa 30.7.2020. Zverejnená dňa 11.8.2020 pod Ev. č. MČ 104/2020. Ostáva v plnení z dôvodu podpisu kúpnej zmluvy v lehote do 03.12.2022. Budúci predávajúci bol písomne vyzvaný, aby predložil MČ približnú výšku kúpnej ceny.Podľa vyjadrenia budúceho predávajúceho zo dňa 2.2.2022 by mohla byť kúpna cena ca 100,00 Eur/m<sup>2</sup>, ale presná cena bude určená znalcom po vypracovaní ZP v jeseni 2022.</p> <p><b>Mestská časť vstúpi v auguste do rokovania s budúcim predávajúcim ohľadne dohody o posunutí termínu odkúpenia predmetného pozemku.</b></p> <p><b>Ostáva v plnení.</b></p>	

Príloha 2. - Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2018- 2022.		Gescia	Termín	Spôsob plnenia/priebeh plnenia	STATUS	
Číslo UZ	zo dňa					
241	8.9.2020	odbor PaSM		Vyhlásenie zámeru na predaj časti pozemku registra „E“ parc. č. 603/100 vo výmere 1302 m2, druh pozemku orná pôda, evidovaný na LV č. 1095, k. ú. Vrakuňa formou obchodnej verejnej súťaže. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní schvaľuje zmenu uznesenia č. 172/XII/2020 zo dňa 28.04.2020 v bode A/ v časti ceny nájmu: minimálne 2,00 Eur/m2/rok	Súťaž vyhlásená dňa od 25.9.2020 do 12.10.2020, nikto sa do súťaže neprihlásil. Ďalšia súťaž vyhlásená dňa 9.11.2020 do 26.11.2020. Do súťaže sa neprihlásil žiadny záujemca. MČ zabezpečí objednanie vypracovanie geometrického plánu so zameraním skutočného záberu pozemku priamo v teréne. Geometrický plán bude realizovaný v priebehu mesiaca september-október 2021. Po zameraní bude opätovne vyhlásená súťaž na nájom pozemku. Pozemok bol na základe geometrického plánu zameraný, priame vytýčenie hraníc pozemkov v teréne, bude vyhlásená súťaž na nájom predmetného pozemku v súlade s uznesením. <b>Ostáva v plnení.</b>	O
248	8.9.2020	odbor PaSM		B/ Majetkovo-právne usporiadanie pozemkov pod Materskou školou na Kaméliovej 10 v Bratislave. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní <b>žiada</b> JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu Vyvolať rokovanie so Slovenským pozemkovým fondom o poskytnutí náhradných pozemkov súkromným vlastníkom za pozemky nachádzajúce sa pod objektom a v dvornej časti, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť Materskej školy na Kaméliovej 10 v Bratislave, resp. v konaní o nariadení pozemkových úprav v k. ú. Bratislava-Vrakuňa s Okresným úradom Bratislava, odborom pozemkovým.	Rokovanie nebolo zatiaľ vyvolané, prekladá sa termín vzhľadom na pandemickú situáciu. Nakoľko sa situácia ohľadne COVIDU-19 nezlepšila, rokovanie prebehne až po úplnom zlepšení pandemického stavu. Priprava podkladov na rokovanie. <b>Ostáva v plnení.</b>	O
278	8.12.2020	odbor PaSM		Návrh na ďalšie nakladanie s nebytovým priestorom na Toplianskej 5 v Bratislave v nájme od spoločnosti TAJPAN s.r.o. Bratislava, v ktorom je umiestnená Jedáleň pre dôchodcov. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní A/ <b>schvaľuje</b> 1. kúpu nehnuteľnosti - nebytového priestoru č. 2a o výmere 55,20 m2, na 1.p., druh nebytového priestoru – iný nebytový priestor, nachádzajúcu sa v stavbe na Toplianskej 5A, 5B v Bratislave, súpisné číslo 13846, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domo 5520/81650, evidovaný na LV č. 3767, stavba postavená na pozemkoch registra „C“ parc. č. 1170/1, 1170/7, 1170/8, 1170/9, 1170/17, k. ú. Vrakuňa, do vlastníctva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, pre účely zriadené Jedálne a výdajne pre dôchodcov mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, za kúpnu cenu 55 000,00 Eur, 2. predĺženie doby nájmu nebytového priestoru č. 2a uvedenému v bode 1. na dobu určitú od 01.01.2021 do doby realizácie prevodu vlastníctva predmetného nebytového priestoru a úhrady kúpnej ceny predávajúcemu, a to v zmysle Nájomnej zmluvy č. 45/2017 zo dňa 08.03.2017, uzatvorenej so spoločnosťou TAJPAN s.r.o., Vážska 1, 821 07 Bratislava, IČO: 35 910 828, ako vlastníkom nebytového priestoru, B/ <b>žiada</b> JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu Uzatvoriť s vlastníkom nebytového priestoru dodatok č. 4 k Nájomnej zmluve č. 45/2017 zo dňa 08.03.2017 v súlade so zmením v bode A/2. tohto uznesenia, a v súlade s bodom A/1. tohto uznesenia zabezpečiť realizáciu odkúpenia nebytového priestoru do vlastníctva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa	Dodatok č. 4 podpísaný dňa 23.12.2020, zverejnený dňa 28.1.2021 pod č. 20/2021. Kúpna zmluva v štádiu prípravy a bude predložená na podpis. MČ predloží návrh v zmysle rozpočtu na vyčlenenie finančných prostriedkov a uzatvorenie KZ do konca roka 2021. Zatiaľ MČ uhrádza mesačné nájomné. Zmluva je v štádiu pripomienkovania s tým, že predávajúci súhlasil s posunom termínu úhrady kúpnej ceny do 28.2.2022. Odkúpenie NP premietnuté v rozpočte na rok 2022. Kúpna zmluva podpísaná dňa 30.3.2022, zverejnená pod Ev. MČ č. 34/2022 dňa 4.4.2022. Kúpna cena - úhrada do 30.4.2022. Po úhrade bude podaný návrh na vklad vlastníckeho práva. Kúpna cena predávajúcemu uhradená dňa 29.4.2022, návrh na vklad podaný 12.5.2022 pod číslom 16227/2022, podľa preverovania dňa 13.6.2022 vklad nebol zo strany Okresného úradu Bratislava, katastrálny úrad, ešte vykonaný, zápis v konaní po lehotu. Vklad povolený na LV č. 3767 do vlastníctva MČ pod č. V-16227/22 dňa 21.6.2022. vypúšťa sa zo sledovania	V
306	16.2.2021	odbor PaSM		Žiadosť Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p. Bratislava o vyjadrenie mestskej časti k návrhu nájomnej zmluvy na nájom pozemkov pod prístupovou komunikáciou na Leknovej ulici v Bratislave. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní A/ <b>berie na vedomie</b> predložený návrh nájomnej zmluvy o nájme pozemkov č. BA/2019/330/2 od SLOVENSKEHO VODOHOSPODÁRSKEHO PODNIKU, štátny podnik, Banská Štiavnica, Odstěpný závod Bratislava na nájom pozemkov pod prístupovou účelovou komunikáciou na Leknovej ulici v Bratislave za nájomné vo výške 25 000,00 Eur ročne, B/ <b>nesúhlasí</b> s uzatvorením zmluvy o nájme, pretože cestná stavba bola vybudovaná ako „prístupová komunikácia k areálu čistiarni odpadových vôd“ pre účely ÚČOV na Hlohovej ulici v Bratislave vo vlastníctve Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s. Bratislava, nebola zaradená do siete miestnych komunikácií na území hlavného mesta SR Bratislava a mestská časť zabezpečuje len jej údržbu, C/ <b>žiada</b> JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu Vstúpiť do rokovania s hlavným mestom SR Bratislava a Bratislavskou vodárenskou spoločnosťou, a. s. Bratislava, ktorá zabezpečuje prevádzku objektu ÚČOV Vrakuňa na Hlohovej ulici v Bratislave ako aj kanalizačného zberača do ÚČOV	Stanovisko mestskej časti zaslané spoločnosťou listom č. 372/1372/2021 zo dňa 22.2.2021, odoslaný 25.2.2021. Do rokovania osobne MČ vstúpi po uvoľnení opatrení COVID, kedy bude možné o veci rokovať priamo so zástupcami BVS, SVP a HL mesta SR BA. Vo veci zatiaľ nebolo vedené rokovanie. Priprava podkladov na rokovanie. <b>Ostáva v plnení.</b>	O
323	27.4.2021	odbor PaSM		Žiadosť nájomcu euroAWK, spol. s r.o., Bajkalská 19B, 821 01 Bratislava, IČO:35 808 683, o predĺženie doby nájmu časti stavby - oplotenia pri ŠK Vrakuňa na Dvojkrížnej ul. v Bratislave na umiestnenie reklamných stavieb v zmysle zmluvy o nájme ev. č. MČ: 149/2018. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní A/ <b>schvaľuje</b> v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa a v súlade s úplným znením Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta SR Bratislavy zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa schválené uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa č. 397/2012 zo dňa 11.12.2012 a ich dodatku č. 1 zo dňa 08.09.2020, predĺženie doby nájmu časti stavby - oplotenia pri ŠK Vrakuňa na Dvojkrížnej v Bratislave na tri reklamné jednostranné stavby (miesto č. 1, 17, 21), v zmysle uzatvorenej zmluvy o nájme Ev. č. MČ: 149/2018 zo dňa 28.9.2018 dohodnutej od 01.07.2018 do 30.06.2021, o 1 rok do 30.6.2022, s nájomcom euroAWK, spol. s r. o., Bajkalská 19B, 821 01, Bratislava, IČO: 35 808 683, so zachovaním doterajších zmluvných podmienok, Odpovedanie prípadu hodného osobitného zreteľa: - finančné prostriedky z nájmu mestská časť používa z rozpočtu na dotáciu činnosti športového klubu ŠK Vrakuňa, - reklamné stavby umiestnené na oplotení ŠK Vrakuňa bránia prieniku prašnosti a hlučnosti z frekventovaného dopravného kruhového objazdu, - nájomca reklamných stavieb v roku 2018 sa spolupodieľal s ostatnými reklamnými spoločnosťami z vlastných finančných prostriedkov na zabezpečení opravy a natretí farbou celého oplotenia. B/ <b>žiada</b> JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu 1. Zabezpečiť uzatvorenie dodatku č. 1 k nájomnej zmluve v súlade s bodom A/ uznesenia v termíne do 15.06.2021 a v súlade s výpisom Obchodného registra uviesť zmenu sídla spoločnosti. 2. Vypracovať architektonický návrh umiestnenia reklám v danej lokalite, ako podklad na vyhlásenie verejnej súťaže na nájom reklamných stavieb pred uplynutím dohodnutej doby nájmu.	Návrh dodatku predložený nájomcovi na pripomienkovanie a podpis, dodatok sa musí vypracovať zo strany nájomcu v nemeckom jazyku, predložiť na podpis prenajímateľovi do 29.6.2021. Dodatok č. 1 podpísaný dňa 28.6.2021, zverejnený dňa 06.07.2021 pod Ev. č. MČ: 146/2021. Architektonický návrh umiestnenia reklám v danej lokalite ako podklad na vyhlásenie súťaže na nájom RS sa bude riešiť najneskôr v apríli-máji 2022, nakoľko nájomné zmluvy sú uzatvorené v termíne do 30.6.2022. Návrh na predĺženie doby nájmu je predložený na rokovanie MZ dňa 28.6.2022. 28.06.2022 bolo schválené predĺženie doby nájmu o jeden rok. vypúšťa sa zo sledovania	V

Príloha 2. - Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2018- 2022.		Gescia	Termín	Spôsob plnenia/priebeh plnenia	STATUS	
Číslo UZ	zo dňa					
324	27.4.2021	<p><b>Žiadosť nájomcu NUBIUM, s. r. o., Trenčianska 705/55, 821 09 Bratislava, IČO: 47 545 674 o predĺženie doby nájmu časti stavby - oplatenia pri ŠK Vrakuňa na Dvojkrížnej ul. v Bratislave na umiestnenie reklamných stavieb v zmysle zmluvy o nájme ev. č. MČ:150/2018.</b></p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/ <b>schvaľuje</b></p> <p>v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa a v súlade s úplným znením Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta SR Bratislavy zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa schválené uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa č. 397/2012 zo dňa 11.12.2012 a ich dodatku č. 1 zo dňa 08.09.2020, predĺženie doby nájmu časti stavby - oplatenia pri ŠK Vrakuňa na Dvojkrížnej v Bratislave, na umiestnenie jednej reklamnej jednostrannej stavby (miesto č. 13) a jedného BIGboardu, reklamnej stavby s dvomi výlepovými plochami (miesto č. 4/A) v zmysle uzatvorenej zmluvy o nájme Ev. č. MČ: 150/2018 zo dňa 02.08.2018 dohodnutej od 01.07.2018 do 30.06.2021, o 1 rok do 30.06.2022, s nájomcom NUBIUM, s. r. o., Trenčianska 705/55, 821 09, Bratislava, IČO: 47 545 674, so zachovaním doterajších zmluvných podmienok, Odôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- finančné prostriedky z nájmu mestská časť používa z rozpočtu na dotáciu činnosti športového klubu ŠK Vrakuňa,</li> <li>- reklamné stavby umiestnené na oplatení ŠK Vrakuňa bránia prieniku prašnosti a hlučnosti z frekventovaného dopravného kruhového objazdu,</li> <li>- nájomca reklamných stavieb v roku 2018 sa spolupodieľal s ostatnými reklamnými spoločnosťami z vlastných finančných prostriedkov na zabezpečení opravy a natretí farbou celého oplatenia.</li> </ul> <p>B/ <b>žiada</b></p> <p>JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu</p> <p>1. Zabezpečiť uzatvorenie dodatku č. 1 k nájmovej zmluve v súlade s bodom A/ uznesenia v termíne do 15.06.2021 a v súlade s výpisom Obchodného registra uviesť zmenu sídla spoločnosti.</p> <p>2. Vypracovať architektonický návrh umiestnenia reklám v danej lokalite, ako podklad na vyhlásenie verejnej súťaže na nájom reklamných stavieb pred uplynutím dohodnutej doby nájmu.</p>	odbor PaSM		Návrh dodatku predložený nájomcovi na pripomenkovanie a podpis, predložil na podpis prenajímateľovi do 29.6.2021. Dodatok č. 1 podpísaný dňa 28.6.2021, zverejnený dňa 28.07.2021 pod Ev. č. MČ: 159/2021 Architektonický návrh umiestnenia reklám v danej lokalite ako podklad na vyhlásenie súťaže na nájom RS sa bude riešiť najneskôr v apríli-máji 2022, nakoľko nájomné zmluvy sú uzatvorené v termíne do 30.6.2022. Na rokovanie MZ 15.02.2022 predložený návrh na predĺženie doby nájmu na 9 rokov na BIGboard, s tým, že nájomca odstráni v stanovenom termíne 5 reklamných menších stavieb na území MČ Bratislava-Vrakuňa. Rieši sa uznesením č. 425 zo dňa 15.2.2022.Návrh na predĺženie doby nájmu je predložený na rokovanie MZ dňa 28.6.2022. Uznesením MZ č. 464/XXV/2022 zo dňa 28.06.2022 bolo schválené predĺženie doby nájmu o jeden rok. vypúšťa sa zo sledovania	V
327	27.4.2021	<p><b>Žiadosť nájomcu Akzent BigBoard, a.s., Ivanská cesta 20, 821 04 Bratislava, IČO: 44 540 957, o predĺženie doby nájmu časti stavby - oplatenia pri ŠK Vrakuňa na Dvojkrížnej ul. v Bratislave na umiestnenie reklamných stavieb v zmysle zmluvy o nájme ev. č. MČ: 148/2018.</b></p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/ <b>schvaľuje</b></p> <p>v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa a v súlade s úplným znením Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta SR Bratislavy zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa schválené uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa č. 397/2012 zo dňa 11.12.2012 a ich dodatku č. 1 zo dňa 08.09.2020, predĺženie doby nájmu časti stavby - oplatenia pri ŠK Vrakuňa na Dvojkrížnej v Bratislave, na umiestnenie troch reklamných jednostranných stavieb (miesto č. 9, 10, 19) v zmysle uzatvorenej zmluvy o nájme Ev. č. MČ: 148/2018 zo dňa 06.08.2018 dohodnutej od 01.07.2018 do 30.06.2021, o 1 rok t.j. do 30.06.2022 s nájomcom Akzent BigBoard, a.s., Ivanská cesta 20, 821 04 Bratislava, IČO: 44 540 957, so zachovaním doterajších zmluvných podmienok,</p> <p>Odôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- finančné prostriedky z nájmu mestská časť používa z rozpočtu na dotáciu činnosti športového klubu ŠK Vrakuňa,</li> <li>- reklamné stavby umiestnené na oplatení ŠK Vrakuňa bránia prieniku prašnosti a hlučnosti z frekventovaného dopravného kruhového objazdu,</li> <li>- nájomca reklamných stavieb v roku 2018 sa spolupodieľal s ostatnými reklamnými spoločnosťami z vlastných finančných prostriedkov na zabezpečení opravy a natretí farbou celého oplatenia.</li> </ul> <p>B/ <b>žiada</b></p> <p>JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu</p> <p>1. Zabezpečiť uzatvorenie dodatku č. 1 k nájmovej zmluve v súlade s bodom A/ uznesenia v termíne do 15.06.2021.</p> <p>2. Vypracovať architektonický návrh umiestnenia reklám v danej lokalite, ako podklad na vyhlásenie verejnej súťaže na nájom reklamných stavieb pred uplynutím dohodnutej doby nájmu.</p>	odbor PaSM		Návrh dodatku predložený nájomcovi na pripomenkovanie a podpis,predložil na podpis prenajímateľovi do 29.6.2021. Dodatok č. 1 podpísaný dňa 28.6.2021, zverejnený dňa 01.07.2021 pod Ev. č. MČ: 143/2021. Architektonický návrh umiestnenia reklám v danej lokalite ako podklad na vyhlásenie súťaže na nájom RS sa bude riešiť najneskôr v apríli-máji 2022, nakoľko nájomné zmluvy sú uzatvorené v termíne do 30.6.2022. Žiadosť o predĺženie doby nájmu doručená dňa 9.12.2021. Návrh na predĺženie doby nájmu je predložený na rokovanie MZ dňa 28.6.2022. Uznesením MZ č. 467/XXV/2022 zo dňa 28.06.2022 bolo schválené predĺženie doby nájmu o jeden rok. vypúšťa sa zo sledovania	V
328	27.4.2021	<p><b>Žiadosť nájomcu ARTON s.r.o., Komenského 27, 010 01 Žilina, IČO: 31 595 154 o predĺženie doby nájmu časti stavby - oplatenia pri ŠK Vrakuňa na Dvojkrížnej ul. v Bratislave na umiestnenie reklamných stavieb v zmysle zmluvy o nájme ev. č. MČ: 152/2018.</b></p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/ <b>schvaľuje</b></p> <p>v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa a v súlade s úplným znením Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta SR Bratislavy zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa schválené uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa č. 397/2012 zo dňa 11.12.2012 a ich dodatku č. 1 zo dňa 08.09.2020, predĺženie doby nájmu časti stavby - oplatenia pri ŠK Vrakuňa na Dvojkrížnej v Bratislave, na umiestnenie štyroch reklamných jednostranných stavieb (miesto č. 3, 5, 6, 7), jednej obojstrannej stavby (miesto 3/A), jednej BIGboard reklamnej stavby (miesto 2/A), v zmysle uzatvorenej zmluvy o nájme Ev. č. MČ: 152/2018 zo dňa 03.08.2018 a dodatku č. 1 ev. č. MČ: 192/2020 zo dňa 07.12.2020, dohodnutej od 01.07.2018 do 30.06.2021, o 1 rok do 30.06.2022, s nájomcom ARTON s.r.o., Komenského 27, 010 01 Žilina, IČO: 31 595 154, so zachovaním doterajších zmluvných podmienok,</p> <p>Odôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- finančné prostriedky z nájmu mestská časť používa z rozpočtu na dotáciu činnosti športového klubu ŠK Vrakuňa,</li> <li>- reklamné stavby umiestnené na oplatení ŠK Vrakuňa bránia prieniku prašnosti a hlučnosti z frekventovaného dopravného kruhového objazdu,</li> <li>- nájomca reklamných stavieb v roku 2018 sa spolupodieľal s ostatnými reklamnými spoločnosťami z vlastných finančných prostriedkov na zabezpečení opravy a natretí farbou celého oplatenia.</li> </ul> <p>B/ <b>žiada</b></p> <p>JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu</p> <p>1. Zabezpečiť uzatvorenie dodatku č. 2 k nájmovej zmluve v súlade s bodom A/ uznesenia v termíne do 15.06.2021.</p> <p>2. Vypracovať architektonický návrh umiestnenia reklám v danej lokalite, ako podklad na vyhlásenie verejnej súťaže na nájom reklamných stavieb pred uplynutím dohodnutej doby nájmu.</p>	odbor PaSM		Návrh dodatku predložený nájomcovi na pripomenkovanie a podpis, predložil na podpis prenajímateľovi. Dodatok č. 2 podpísaný dňa 25.6.2021, zverejnený dňa 06.07.2021 pod Ev. č. MČ: 147/2021.Architektonický návrh umiestnenia reklám v danej lokalite ako podklad na vyhlásenie súťaže na nájom RS sa bude riešiť najneskôr v apríli-máji 2022, nakoľko nájomné zmluvy sú uzatvorené v termíne do 30.6.2022. Návrh na predĺženie doby nájmu je predložený na rokovanie MZ dňa 28.6.2022. Uznesením MZ č. 468/XXV/2022 zo dňa 28.06.2022 bolo schválené predĺženie doby nájmu o jeden rok. vypúšťa sa zo sledovania	V

Príloha 2. - Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2018- 2022.		Gescia	Termín	Spôsob plnenia/priebeh plnenia	STATUS	
Číslo UZ	zo dňa					
342	29.6.2021	<p>Návrh na odkúpenie stavby súpisné číslo 14236 na Čiližskej ulici v Bratislave, evidovanej na LV č. 3995 vo vlastníctve Štefana Čemsáka – MADIS, Poprad, IČO: 11948167, do vlastníctva Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa pre účely zriadenia stanice Mestskej polície, bytov pre učiteľov a zamestnancov mestskej polície.</p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/ <b>schvaľuje</b></p> <p>kúpu do vlastníctva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa nehnuteľnosti - stavby súpisné číslo 14236, na Čiližskej ulici v Bratislave, k. ú. Vrakuňa, evidovanej na LV č. 3995, popis stavby – ubytovňa, druh stavby – budova ubytovacieho zariadenia, vo vlastníctve Štefana Čemsáka – MADIS, Hraničná 3706/53, 058 01 Poprad, IČO: 11948167, postavená na pozemku registra „C“ KN parc. č. 3557, dvor tvorí pozemok registra „C“ KN parc. č. 3558/5, ktoré sú vlastníctvom hlavného mesta SR Bratislava evidované na LV č. 1905, nezverené do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, pre účely zriadenia stanice Mestskej polície, bytov pre učiteľov a zamestnancov mestskej polície za kúpnu cenu 864 000,00 Eur,</p> <p>B/ <b>žiada</b></p> <p><b>JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu</b> uzatvoriť s vlastníkom stavby kúpnu zmluvu v súlade so znením bodu A/ tohto uznesenia.</p> <p>V prípade uzatvorenia kúpnej zmluvy a nadobudnutia vlastníctva k danej stavbe požiadať hlavné mesto SR Bratislava o zverenie, resp. uzatvorenie zmluvy o nájme na pozemky v jeho vlastníctve registra „C“ KN parc. č. 3557, 3558/5 a pozemok 3558/4, ktorý tvorí okrajový zelen popri budove a ohradenom areáli z dôvodu usporiadania užívacieho práva k pozemkom prináležiacim k danému objektu.</p>	odbor PaSM		<p>Priebeh rokovacieho konania s vlastníkom nehnuteľnosti, návrh a pripomienkovanie kúpnej zmluvy, konanie vo veci financovania formou bankového úveru. Kúpna zmluva bola uzatvorená dňa 31.8.2021, zverejnená dňa 2.9.2021 pod ev. č. MČ 174/2021, stavba evidovaná na LV č. 3995 pod V-29921/21. Nehnuteľnosť prevzatá do vlastníctva a správy MČ, prebieha príprava na rekonštrukciu pre účely zriadenia bytov. Príprava podkladov - žiadosť o zverenie pozemkov od hlavného mesta SR Bratislava do správy MČ. Žiadosť zaslaná listom z dňa 15.12.2021 pod č. 2956/11358/2021, vyjadrenie od hlavného mesta doručené dňa 02.02.2022, že žiadosť č. 47941/2022 o zverenie pozemkov bola prijatá a bude vybavovaná v zmysle interných pravidiel hlavného mesta SR Bratislava. Žiadosť nebola ešte predložená na rokovanie mestského zastupiteľstva. Mestské zastupiteľstvo schválilo zverenie pozemkov do správy MČ uzn. č. 1365/222 zo dňa 23.6.2022. Dňa 9.7.2022 doručeny návrh zmenia protokolu o zverení na pripomienkovanie, dňa 11.7.2022 zaslaný na hlavné mesto pripomienkový návrh. Protokol zaslaný na podpis starostovi MČ, podpísaný dňa 02.09.2022. Odoslaný na podpis primátorovi hl. mesta SR Bratislava.</p> <p><b>Ostáva v plnení.</b></p>	O
355	29.6.2021	<p><b>Projekt zberu textíl v mestskej časti Bratislava-Vrakuňa</b></p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/ <b>schvaľuje</b></p> <p>v súlade s ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, bezodplatné užívanie nehnuteľnosti podľa ust. § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v prospech občianskeho združenia EKOCHARITA SLOVENSKO SLOVENSKE, Gen. M. R. Štefánika 45, 060 01 Kežmarok, IČO: 50 383 230 na umiestnenie zberných kontajnerov na voľne dostupných skúšobných stojiskách Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, ktoré budú definované v Zmluve o spolupráci pri zabezpečení zberu použitých textílií, odevov a obuvi.</p> <p><b>Dôvody hodné osobitného zreteľa:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-umiestnenie kontajnerov zabezpečuje občianske združenie,</li> <li>-predmet zberu sa použije na charitatívne účely a predaj, na recykláciu, ekologickú likvidáciu a finančné zhodnotenie, z ktorého výťažok sa použije na podporu slovenských neziskových charitatívnych organizácií,</li> <li>-povinný triedený zber bude musieť byť zavedený v zmysle smernice EU 2018/851 do roku 2025, mestská časť má týmto možnosť využiť bezodplatný zber v predstihu.</li> </ul> <p>B/ <b>žiada</b></p> <p><b>JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-podpísať predmetnú zmluvu v termíne do 30-tich dní od schválenia uznesenia,</li> <li>-prehodnotiť umiestnenie kontajnerov po uplynutí jedného roka od podpisu zmluvy.</li> </ul>	odbor RRaŽP, VS a D odbor ŽP, VPS a D		<p>Dňa 07.07.2022 sme prehodnotili umiestnenie kontajnerov, na základe doterajšej spolupráce neevvidujeme žiadne dôvody na ich premiestnenie, prípadne odstránenie kontajnerov zo žiadnej lokality, čo nám potvrdil aj JUDr. Juraj Kunák, prezident OZ</p> <p><b>Vypúšťa sa zo sledovania.</b></p>	V
365	21.9.2021	<p><b>Ponuka na odpredaj studní v lesoparku Vrakuňa od spoločnosti ELIMA s. r. o., Bratislava, IČO: 46 380 884.</b></p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/ <b>schvaľuje</b></p> <p>zámer na odkúpenie nehnuteľnosti v k. ú. Vrakuňa do vlastníctva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1.pozemok registra „C“ KN parc. č. 3899/7 vo výmere 33 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha, evidovaný na LV č. 2326, na ktorom je postavená stavba STUDŇA č. 2, neevidovaná na liste vlastníctva, za kúpnu cenu 15 000,00 Eur,</li> <li>2.pozemok registra „C“ KN parc. č. 3899/8 vo výmere 31 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha, evidovaný na LV č. 2326, na ktorom je postavená stavba STUDŇA č. 3, neevidovaná na liste vlastníctva, za kúpnu cenu 15 000,00 Eur,</li> </ol> <p>od spoločnosti ELIMA s. r. o., Drieňová 16160/1G, 821 01 Bratislava, IČO: 46 380 884</p> <p>s podmienkou, že majiteľ pozemkov zabezpečí zápis studní č. 2 a č. 3 ako stavieb na list vlastníctva, aby došlo následne k odkúpeniu pozemkov spoločne so studňami za uvedenú kúpnu cenu,</p> <p>B/ <b>neschvaľuje</b></p> <p>odkúpenie stavby súpisné číslo 8774, popis stavby STUDŇA č. 1, druh stavby – iná budova, evidovaná na LV č. 2326, k. ú. Vrakuňa, nachádzajúca sa vo vrakunskom lesoparku, postavená na pozemku registra „E“ parc. č. 886/22 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, zverenom do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, nakoľko nemá záujem o uvedenú stavbu,</p> <p>C/ <input type="checkbox"/> <b>žiada</b></p> <p><b>JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1.Zabezpečiť podpísanie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve ak sa vlastníkom pozemkov zaviazajú, že zabezpečí zápis stavieb studní č. 2 a č. 3 na list vlastníctva.</li> <li>2.Po zápise studní na LV predložiť návrh na schválenie odkúpenie pozemkov pod studňami č. 2 a č. 3 a studní č. 2 a č. 3 do vlastníctva mestskej časti.</li> <li>3.Výčleniť v rozpočte finančné prostriedky na odkúpenie nehnuteľnosti v súlade s bodom A/.</li> </ol>	odbor PaSM		<p>Stanovisko spoločnosti zaslané listom č. 3259/9259/2021 zo dňa 14.10.2021, prevzatý 18.10.2021, spoločnosť oznámila písomne, že akceptuje náš záujem o studňu č. 2 a č. 3, prebieha príprava konania na zápis studní ako stavieb na LV.</p> <p>3/ Prostriedky v rozpočte budú vyčlenené po vysporiadaní zapisu stavieb.Podľa vyjadrenia spoločnosť ELIMA požiadala o zápis studní ako stavieb do katastra nehnuteľností. Stavby studní zapísané na list vlastníctva, na rokovanie MZ dňa 28.6.2022 predložený návrh na odkúpenie 2 studní a pozemkov pod studňami v roku 2023. V súlade s uzn. č. 462 zo dňa 28.6.2022 stanovisko zaslané listom č. 540/6163 zo dňa 19.7.2022 s návrhom na rokovanie u pána starostu ohľadne kúpnej ceny. Sledovať pod uzn. č. 462</p> <p><b>vypúšťa sa zo sledovania</b></p>	V

Príloha 2. - Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2018- 2022.		Gescia	Termín	Spôsob plnenia/priebeh plnenia	STATUS	
Číslo UZ	zo dňa					
370	21.9.2021	<p><b>Ponuka na výmenu, odpredaj alebo dlhodobý prenájom pozemkov v lokalite na Brezovej ulici v Bratislave za lesoparkom, k. ú. Vrakuňa, od vlastníkov v zastúpení spoločnosti ODIENSEVIS Investment&amp;Restructuring Services a. s., Pažického 6178/1A, Bratislava.</b></p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p><b>A/ berie na vedomie</b> ponuku spoločnosti ODIENSEVIS Investment&amp;Restructuring Services a. s., Pažického 6178/1A, Bratislava v zastúpení vlastníkov pozemkov registra „C“ KN evidovaných na:</p> <p>LV č. 4718 - parc. č. 3899/12, 3899/53, 3899/55 celkom o výmere 4103 m2, LV č. 3163 – parc. č. 3899/49, 3899/54, 3905, 3906, 3907, 3908, 3909, 3910, 3911, 3912, 3914/1, 3914/2, 3915, 3916 o výmere celkom 10 785 m2, LV č. 3225- parc. č. 3899/32, 3899/51, 3899/52, 3900, 3901,3902 o celkovej výmere 12 363 m2, LV č. 3258 - parc. č. 3898/14, 3898/15, 3898/16, 3899/10, 3899/11, 3899/25, 3899/26, 3899/50, o celkovej výmere 17 673 m2, v lokalite na Brezovej v Bratislave, k. ú. Vrakuňa,</p> <p><b>B/□ odporúča</b> JUDr. Ing. Martinovi Kurucovi, starostovi 1.Rokovať s vlastníckmi pozemku parc. č. 3899/50 o výmere 13 360 m2, evidovaný na LV č. 3258, ktorý susedí bezprostredne s pozemkami lesoparku v správe mestskej časti o možnosti prenájmu na rozšírenie plôch na šport a rekreáciu a o výške ceny za nájom. Predložiť informáciu o tomto rokovaní na rokovanie miestneho zastupiteľstva v decembri 2021. 2.Požiadat hlavné mesto SR Bratislava ako vlastníka pozemkov tvoriacich lesopark o nájom, resp. odkúpenie pozemkov registra „C“ KN parc. č. 3898/16 o výmere 1612 m2 a 3898/15 o výmere 1821 m2, evidovaný na LV č. 3258 vo vlastníctve Ľuboša Valacha a Kataríny Valachovej, ktoré tvoria súčasť občanmi užívanvej časti lesoparku vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava.</p>	odbor PaSM		Stanovisko MZ a vyjadrenie MČ odoslané spoločnosti listom č. 2157/5869/2021 dňa 15.10.2021 poštou. Rokovacie konania v prípade záujmu. ostáva v konaní. Z dôvodu neúčasti na rokovaní návrh na vypustenie.	V
376	21.9.2021	<p><b>Návrh na schválenie dohody o povolení 150-eurových mesačných splátok dlhu vo výške 2 044,71 eur vzniknutého z nezaplateného nájomného v nájomnom byte na Stavbárskej 38, Bratislava a odpustenie úrokov z omeškania z tohto dlhu manželom Eduarda a Alžbety Eisnerovým, bytom: Stavbárska 38, 821 07 Bratislava.</b></p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p><b>A/□schvaľuje</b> návrh na schválenie dohody o povolení 150-eurových mesačných splátok dlhu vo výške 2 044,71 eur vzniknutého z nezaplateného nájomného v nájomnom byte na Stavbárskej 38, Bratislava a odpustenie úrokov z omeškania z tohto dlhu manželom Eduarda a Alžbety Eisnerovým, bytom: Stavbárska 38, 821 07 Bratislava</p> <p><b>B/ žiada</b> JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu podpísať dohodu o splátkach v zmysle schváleného uznesenia a podpísať ju zverejniť na webovom sídle mestskej časti Bratislava-Vrakuňa.</p>	odbor ekonomický		Nájomca dohodu nepodpísal, príprava na vymożenie pohľadávky súdnou cestou , nájomca spláca mesačné nájomné a 150,00 € omeškaného nájomného z predchádzajúceho obdobia (uhradené splátky 1-5/2022). <b>Ostáva v plnení</b>	O
386	7.12.2021	<p><b>Návrh plánu kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na I. polrok 2022.</b></p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p><b>A/ schvaľuje</b> plán kontrolnej činnosti miestnej kontrolorky mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na I. polrok 2022.</p> <p><b>B/ poveruje</b> Ing. Alenu Kaňkovú, miestnu kontrolorku mestskej časti Bratislava-Vrakuňa vykonať kontrolnú činnosť v rozsahu schváleného plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2022.</p>	kontrolórka		<p>Predložený v zmysle § 18f ods. 1 písm. b) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov/Schválený plán kontrolnej činnosti - zverejnený na webovej stránke mestskej časti.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Kontrola formulácie uznesení zo zasadnutí miestneho zastupiteľstva - predkladaná pravidelne. <ul style="list-style-type: none"> <li>• Správa o kontrolnej činnosti za rok 2021 - prijaté uz. č. 413/XXIII/2022 z 15.02.2022</li> <li>• Kontrola vybavovania sťažností a petícií za II. polrok 2021 - prijaté uz. č. 414/XXIII/2022 z 15.02.2022.</li> </ul> </li> <li>• Odborné stanovisko k Záverečnému účtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za rok 2021 - prijaté uz.č. 443/XXV/2022 28.06.2022.</li> <li>• Návrh plánu kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra na II. polrok 2022 - prijaté uz.č. 442/XXV/2022 28.06.2022.</li> <li>• Priebežnú kontrolu plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa - bude predložená 9/2022.</li> <li>• Kontrola poskytovaných dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za rok 2021 - prijaté uz. č. 429/XXIV/2022 z 26.04.2022.</li> <li>• Kontrola inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov za rok 2021 v rozpočtovej organizácii v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Vrakuňa - Materská škola Kaméliová ul. č. 10, Bratislava - prijaté uz.č. 441/XXV/2022 28.06.2022.</li> </ul> <p><b>vypustiť zo sledovania</b></p>	V
403	7.12.2021	<p><b>Návrh na spolufinancovanie projektu s názvom „Miestna knižnica Vrakuňa“ v rámci výzvy s kódom IROP-PO7-SC77-2021-75 zameranej na podporu udržateľnosti a odolnosti kultúrnych inštitúcií v súvislosti s pandémiou COVID – 19.</b></p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p><b>schvaľuje</b></p> <p>1.predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu: „Miestna knižnica Vrakuňa“ v rámci výzvy s kódom IROP-PO7-SC77-2021-75 zameranej na podporu udržateľnosti a odolnosti kultúrnych inštitúcií v súvislosti s pandémiou COVID-19</p> <p>2.spolufinancovanie projektu z rozpočtových zdrojov mestskej časti Bratislava – Vrakuňa vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov na projekt stanovených žiadateľom, t. j. vo výške: cca 2 551,00 EUR.</p>	odbor RRRSaP		Projekt „Miestna knižnica Vrakuňa“ bol zaslaný na schválenie dňa 25.11.2021. Momentálne prebieha administratívna kontrola zo strany RO. <b>Ostáva v plnení</b>	O



Príloha 2. - Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2018- 2022.		Gescia	Termín	Spôsob plnenia/priebeh plnenia	STATUS
Číslo UZ	zo dňa				
415	15.2.2022	<p><b>Petícia obyvateľov proti výstavbe parkovacieho domu v mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na Bebravskej ulici.</b> Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/ berie na vedomie petíciu obyvateľov Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa proti výstavbe parkovacieho domu za Zdravotným strediskom na Bebravskej ulici č. 34 v Bratislave, k. ú. Vrakuňa.</p> <p>B/ žiada JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu o zorganizovanie stretnutia poslancov s petičným výborom.</p>	odbor právny a správy majetku	Stanovisko zaslané petičnému výboru pod č. 3106/6033/STAR/Z listom zo dňa 11.7.2022, zverejnené stanovisko aj na <a href="http://www.vrakuňa.sk">www.vrakuňa.sk</a> dňa 18.7.2022. vypúšťa sa zo sledovania.	V
418	15.2.2022	<p><b>Stanovisko Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa k predloženej overovacej štúdiu Pešia zóna Vrakuňa.</b> Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/ schvaľuje predloženú overovaciu štúdiu Pešia zóna Vrakuňa</p> <p>B/ žiada JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu -prijať predloženú overovaciu štúdiu Pešia zóna Vrakuňa ako záväzný dokument viažuci sa k predmetnému územiu na obdobie +15 rokov, ktorého účelom je návrh funkčného využitia plôch, napojením na okolitý priestor ako aj variantne spracovaný návrh na vyplnenie existujúcej prieluky medzi budovami na pešej zóne, -vyčleniť z rozpočtu na projektovú dokumentáciu na rok 2022 na parkovacie nadzemné podlažie</p>	odbor RRaŽP, VS a D odbor ŽP, VPS a D	Ostáva v plnení.	O
419	15.2.2022	<p><b>Vyhľadanie súťaže na nájom pozemkov registra „C“ KN parc. č. 3168/10 a parc. č. 3167/3 na Majerskej ul. v Bratislave, k. ú. Vrakuňa.</b> Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/ schvaľuje v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vyhlásenie súťaže na nájom časti pozemku registra „C“ parc. č. 3168/10 o výmere 3107 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda a časti pozemku registra „C“ parc. č. 3167/3 o výmere 659 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie na Majerskej ulici v Bratislave (lokality pri Zbernom dvore Vrakuňa), celkom 3766 m<sup>2</sup>, k. ú. Vrakuňa, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava evidované na LV č. 1095, zverené do správy MČ Bratislava-Vrakuňa protokolom č. 90/91 zo dňa 01.10.1991, účel nájmu - využitie pozemku v súlade s územnoplánovacou informáciou na služby výrobné a nevýrobné, zástavba areálového charakteru a komplexov s nájomom minimálne 5,00 Eur/m<sup>2</sup>/rok, nakoľko na uvedenom pozemku sa nachádza skládka rôzneho odpadu, mestská časť po odsúhlasení preukázateľných nákladov miestnym zastupiteľstvom zmluvne zohľadní nájomcovi pozemku vynaložené náklady na vypratanie pozemku postupným zápočtom z výšky nájomného a celková výmera predmetu nájmu bude upresnená geodetickým zameraním po celkovom vyčistení pozemku od skládky,</p> <p>B/ žiada JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu vyhlásiť súťaž na nájom pozemku s dobou predloženia súťažných návrhov do 30 dní od vyhlásenia súťaže, uzatvoriť zmluvu o nájme s víťazom súťaže, ktorý bude určený komisiou zloženou zo štyroch poslancov miestneho zastupiteľstva.</p>	odbor PaSM	Súťaž vyhlásená dňa 1.3.2022 do 31.3.2022, zverejnená na <a href="http://www.vrakuna.sk">www.vrakuna.sk</a> , v denníku SME a Bratislavských novinách, do súťaže prihlásení dvaja súťažiaci, víťaz súťaže ponúkol 12 Eur/m <sup>2</sup> /rok, súťažiaci v poradí druhý ponúkol 5,50 Eur/m <sup>2</sup> /rok. Víťaz súťaže spoločnosť MERKADO s.r.o., IČO: 51 325 004, Bratislava pre účel nájmu prevádzka zberného dvora. S víťazom súťaže bude uzatvorená zmluva o nájme v zmysle súťažných podmienok. Návrh nájomnej zmluvy zaslaný na pripomenkovanie dňa 18.5.2022, dňa 23.5.2022 stretnutie starostu MČ s budúcim nájomcom - vzájomné rokovanie o podmienkach zmluvy a o ďalšom postupe. Nájomca dňa 01.06.2022 vyzvaný na predloženie pripomienkovanej NZ, ktorá ku dňu vyhodnotenia plnenia uznesení nebola budúcim nájomcom zaslaná. Budúci nájomca bol viac krát písomne emailom aj telefonicky vyzvaný na predloženie pripomienkovaného návrhu zmluvy. O uzatvorení zmluvy prejavuje záujem naďalej, ale do dňa tohto vyhodnotenia uznesenia nájomca predmetný návrh nedoručil. <b>Vypustiť sledovať pod uzn. č. 438</b>	V
420	15.2.2022	<p><b>Žiadosť spoločnosti Luxstore s.r.o., Bratislava o zápočet časti vynaložených výdavkov s úpravou NP na Bodvianskej 21A v Bratislave.</b> Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/ schvaľuje zápočet vložených investícií do predmetu nájmu – úprava nebytového priestoru (podlahy a časť novej laminátovej podlahy, nové elektrické zásuvky), ktorý nájomca užíval na základe zmluvy o nájme evid. č. MČ 62/2019 zo dňa 26.4.2019, na Bodvianskej ulici 21A v Bratislave, na pozemku parc. č. 1150/4, LV č. 1, k. ú. Vrakuňa, spoločnosti Luxstore s.r.o., Rajecká 26, 821 07, IČO: 47 170 697, vo výške 500,00 Eur, a to formou zníženia výšky uznaného dlhu v „Dohode o úhrade záväzku“ z dôvodu, že po ukončení nájomného vzťahu k 31.12.2021 zostali zabudované predmety súčasťou odovzdaného nebytového priestoru, čím došlo k ich zhodnoteniu,</p> <p>B/ žiada JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu v súlade s bodom A/ uznesenia uzatvoriť dodatok k „Uznaniu dlhu a Dohode o úhrade záväzku v splátkach zo dňa 5.1.2022“ uzatvorenom so spoločnosťou Luxstore s.r.o., Bratislava a mestskou časťou Bratislava-Vrakuňa ako prenajímateľom.</p>	odbor PaSM	Spoločnosti Luxstore s.r.o. Bratislava zaslané písomné vyjadrenie listom č. 3477/10532/2021 zo dňa 21.2.2022, preverovanie a získanie podkladov na ekonomickom odbore k celkovej výške dlhu ku dňu 31.12.2021 kedy došlo k ukončeniu NZ, príprava dodatku č. 1 k Dohode o úhrade záväzku. <b>Ostáva v plnení.</b>	O

Príloha 2. - Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2018- 2022.		Gescia	Termín	Spôsob plnenia/priebeh plnenia	STATUS	
Číslo UZ	zo dňa					
421	15.2.2022	<p>Vyhlasenie súťaže na nájom nebytového priestoru o výmere 48,74 m<sup>2</sup> na Bodvianskej 21A, súpisné číslo 13506 v Bratislave.</p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/ schvaľuje</p> <p>v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov formou priameho nájmu, vyhlásenie súťaže na nájom nebytových priestorov na Bodvianskej ul. 21A, súpisné číslo 13506 v Bratislave, o celkovej podlahovej ploche 48,74 m<sup>2</sup>, evidované na LV č. 1, na pozemku parc. č. 1150/4, vo vlastníctve Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, zverené do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, s týmito súťažnými podmienkami:</p> <p>-doba nájmu určitá na 10 rokov  -obchodné, administratívne účely  34,33 m<sup>2</sup> minimálna cena nájmu 45,00 Eur/m<sup>2</sup>/rok  pomocné priestory 14,41 m<sup>2</sup> minimálna cena nájmu 15,00 Eur/m<sup>2</sup>/rok  (tvoriace súčasť obchodných, administratívnych - WC, príručný sklad, vstupná chodba),  plus úhrada platieb za poskytovanie služieb spojených s užívaním nebytových priestorov (dodávka tepla, studenej vody a elektriky),  alebo  -skladové účely 34,33 m<sup>2</sup> minimálna cena nájmu 30,00 Eur/m<sup>2</sup>/rok  pomocné priestory 14,41 m<sup>2</sup> minimálna cena nájmu 15,00 Eur/m<sup>2</sup>/rok  (tvoriace súčasť skladových priestorov - WC, príručný sklad, vstupná chodba),  plus úhrada platieb za poskytovanie služieb spojených s užívaním nebytových priestorov (dodávka tepla, studenej vody a elektriky),  -s podmienkou úpravy priečelia fasády pri vchode, vstupnej chodby a hlavných priestorov pre potreby prevádzky a vykonanie rekonštrukcie pomocných priestorov na vlastné náklady,  -prenajímateľ bude oprávnený vypovedať zmluvu až po uplynutí doby, ktorá bude garantovaná v závislosti od výšky vložených investícií do technického zhodnotenia predmetu nájmu uzatvorením dodatku k nájomnej zmluve, s tým, že mestská časť si vyhradzuje právo vybrať prednostne účastníka súťaže, ktorý predložil súťažný návrh na obchodné alebo administratívne účely,</p> <p>B/ žiada</p> <p>JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu  zverejniť vyhlásenie súťaže na nájom majetku v súlade s podmienkami stanovenými v bode A/ uznesenia v termíne do 15 dní od prijatia uznesenia. V prípade, že sa do súťaže neprihlási žiadny uchádzač, vyhlásenie súťaže realizovať opakovane,</p> <p>C/☐ úplnomočne</p> <p>JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu  na základe odporúčania komisie, ktorá vyhodnotí súťaž v zložení z troch poslancov miestneho zastupiteľstva, podpísať nájomnú zmluvu s vybraným uchádzačom, ktorý predložil najvýhodnejší súťažný návrh.</p>	odbor PaSM		<p>Súťaž vyhlásená dňa 1.3.2022 do 21.3.2022, zverejnená na www.vrakuna.sk, v denníku SME, do súťaže nikto nepodal súťažný návrh. Termín na predloženie súťažných návrhov predĺžený v súlade so znením uznesenia do 29.4.2022. Vyhodnotenie súťaže dňa 23.5.2022, víťaz súťaže: MYROSTAV s.r.o., Hronska 515/18, 821 07 Bratislava, IČO: 52 960 374, pre účel: Prevádzka (výroba a predaj pečiva, pirohov, cestovín, iných potrav. výrobkov. Ročný nájom: 2004,70 Eur (plus náklady za poskyt. služieb spojených s užívaním NP). Návrh zmluvy predložený na pripomienkovanie dňa 13.6.2022. NZ podpísaná dňa 29.6.2022, zverejnená pod č. 137/2022 dňa 1.7.2022. vypúšťa sa zo sledovania.</p>	V
438	26.4.2022	<p>Výsledok súťaže na nájom časti pozemkov parc. č. 3168/10 a parc. č. 3167/3 na Majerskej ulici v Bratislave, k. ú. Vrakuňa.</p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/ berie na vedomie  vyhodnotenie súťaže na nájom časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 3168/10 vo výmere 3107 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda a časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 3167/3 o výmere 659 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, celkom 3766 m<sup>2</sup>, na Majerskej ulici v Bratislave (lokalita pri Zbernom dvore Vrakuňa), k. ú. Vrakuňa, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, evidované na LV č. 1095, zverené do správy MČ Bratislava-Vrakuňa protokolom č. 90/91 zo dňa 01.10.1991 s tým, že v zmysle zápisnice z vyhodnotenia súťaže zo dňa 1.3.2022 sa víťazom súťaže stala spoločnosť MERKADO s.r.o., Trenčianska 47, 821 09 Bratislava, IČO: 51 325 004, DIČ: 2120687217, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka číslo:125932/B, s cenovou ponukou 12 Eur/m<sup>2</sup>/rok, ročný nájom 45 192 eur, účel nájmu: v zmysle územného plánu – Prevádzka zberného dvora.</p> <p>B/ žiada</p> <p>JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu  podpísať zmluvu o nájme s víťazom súťaže v súlade s vyššie uvedenými podmienkami.</p>	odbor PaSM		<p>Návrh nájomnej zmluvy zaslaný na pripomienkovanie dňa 18.5.2022, dňa 23.5.2022 stretnutie starostu MČ s budúcim nájomcom - vzájomné rokovanie o podmienkach zmluvy a o ďalšom postupe. Nájomca dňa 01.06.2022 vyzvaný na predloženie pripomienkovej NZ, ktorá ku dňu vyhodnotenia plnenia uznesení nebola budúcim nájomcom zaslaná. Budúci nájomca bol viac krát písomne emailom aj telefonicky vyzvaný na predloženie pripomienkovaného návrhu zmluvy. O uzatvorení zmluvy prejavuje záujem naďalej, ale do dňa tohto vyhodnotenia uznesenia nájomca predmetný návrh nedoručil. Návrh po pripomienkovaní doručený MČ a opätovne poslaný na pripomienkovanie budúcemu nájomcovi dňa 8.9.2022. Ostáva v plnení.</p>	O