

Mestská časť Bratislava-Vrakuňa, Šíravská 7, 821 07 Bratislava

Materiál na rokovanie Miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
dňa 19.9.2023

Bod č. 7

Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava– Vrakuňa za volebné obdobie 2018-2022, 2022-2026

Predkladá: **Ing. Lýdia Adamovičová, v. r.**
prednostka

Zodpovedná: **Mgr. Petra Rerichová, v. r.**
odbor vnútorných vecí

Vyhodnotili: **nositelia úloh**

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Príloha č. 1/ stav plnenia uznesení
volebné obdobie 2018-2022
4. Príloha č. 2/ stav plnenia uznesení
volebné obdobie 2022-2026

Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/ schvaľuje

1. redakčnú úpravu uznesenia číslo 71/V/2023 zo dňa 27.06.2023 v časti A/ takto:

pôvodný text:

schvaľuje

zmenu výšky splátok splátkového kalendára dohody o splátkach – WESTEC, spol. s r. o., Dvojkřížna 3, Bratislava a predĺženie lehoty splatnosti dlhu v zmysle dohody o splátkach, a to od 30.6.2023 do 31.3.2025 štvrťročne po 2 000,00 € s poslednou splátkou do 30.6.2025 **vo výške 2 913,31 €**

sa nahrádza textom

schvaľuje

zmenu výšky splátok splátkového kalendára dohody o splátkach – WESTEC, spol. s r. o., Dvojkřížna 3, Bratislava a predĺženie lehoty splatnosti dlhu v zmysle dohody o splátkach, a to od 30.06.2023 do 31.03.2025 štvrťročne po 2 000,00 € s poslednou splátkou do 30.6.2025 **vo výške 6 913,31 €.**

2. zmenu uznesenia č. 73/V/2023 zo dňa 27.06.2023 v časti B/, v ktorom sa vypúšťa ods. 2 a doterajší odsek 3 sa označuje ako ods. 2 a v ukladacej časti C/ sa vypúšťa ods. 2.

B/ berie na vedomie

- 1. splnenie uznesení MZ č.: 35/III/2023 zo dňa 14.2.2023, 59/IV/2023 zo dňa 25.4.2023, 60/IV/2023 zo dňa 25.4.2023, 67/V/2023 zo dňa 27.6.2023, 68/V/2023 zo dňa 27.6.2023, 70/V/2023 zo dňa 27.6.2023, 72/V/2023 zo dňa 27.6.2023, 74/V/2023 zo dňa 27.6.2023, 75/V/2023 zo dňa 27.6.2023, 76/V/2023 zo dňa 27.6.2023, 77/V/2023 zo dňa 27.6.2023, 79/V/2023 zo dňa 27.6.2023, 80/V/2023 zo dňa 27.6.2023, 81/V/2023 zo dňa 27.6.2023, 82/V/2023 zo dňa 27.6.2023, 83/V/2023 zo dňa 27.6.2023, 84/V/2023 zo dňa 27.6.2023**
- 2. uznesenia MZ, ktoré ostávajú v plnení č.: 59/IV/2019 zo dňa 16.04.2019, 61/IV/2019 zo dňa 16.04.2019, 85/VII/2019 zo dňa 25.06.2019, 121/IX/2019 zo dňa 24.09.2019, 186/XIII/2020 zo dňa 16.06.2020, 248/XV/2020 zo dňa 08.09.2020, 403/XXII/2021 zo dňa 07.12.2021, 418/XXIII/2022 zo dňa 15.02.2022, 454/XXV/2022 zo dňa 28.06.2022, 9/II/2022 zo dňa 13.12.2022, 69/V/2023 zo dňa 27.6.2023, 71/V/2023 zo dňa 27.6.2023, 73/V/2023 zo dňa 27.6.2023, 78/V/2023 zo dňa 27.6.2023**
- 3. uznesenia MZ, ktoré sa vypúšťajú zo sledovania č.: 35/III/2023 zo dňa 14.2.2023, 59/IV/2023 zo dňa 25.4.2023, 60/IV/2023 zo dňa 25.4.2023, 67/V/2023 zo dňa 27.6.2023, 68/V/2023 zo dňa 27.6.2023, 70/V/2023 zo dňa 27.6.2023, 72/V/2023 zo dňa 27.6.2023, 74/V/2023 zo dňa 27.6.2023, 75/V/2023 zo dňa 27.6.2023, 76/V/2023 zo dňa 27.6.2023, 77/V/2023 zo dňa 27.6.2023, 79/V/2023 zo dňa 27.6.2023, 80/V/2023 zo dňa 27.6.2023, 81/V/2023 zo dňa 27.6.2023, 82/V/2023 zo dňa 27.6.2023, 83/V/2023 zo dňa 27.6.2023, 84/V/2023 zo dňa 27.6.2023.**

Dôvodová správa

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava–Vrakuňa predkladáme kontrolu plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava–Vrakuňa, ktoré boli prijaté počas volebného obdobia 2018-2022 s účinnosťou od 20.11.2018 a volebného obdobia 2022-2026 s účinnosťou od 10.11.2022.

Číslo UZ	zo dňa	Príloha 1. – Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2018- 2022.	Gescia	Termín	Spôsob plnenia/priebeh plnenia	STATUS
59	16.4.2019	<p>Návrh na schválenie vrátenia zvereného majetku – nehnuteľnosti, stavby súpisné číslo 5229 na Stavbárskej 60 v Bratislave, druh stavby – budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, popis stavby – klub mládeže, k. ú. Vrakuňa, zapísanej na LV č. 3245, postavenej na pozemku parc. č. 1225/2, zo správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa do priamej správy vlastníkov stavby Hlavnému mestu SR Bratislava.</p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/ schvaľuje vrátenie zvereného majetku, ktorý mestská časť nepotrebuje na plnenie svojich úloh a to – nehnuteľnosti, stavby súpisné číslo 5229 na Stavbárskej 60 v Bratislave, druh stavby – budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, popis stavby – klub mládeže, k. ú. Vrakuňa, zapísanej na LV č. 3245, postavenej na pozemku parc. č. 1225/2, zo správy Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa do priamej správy vlastníkov stavby Hlavnému mestu SR Bratislavy v obstarávacej cene 189 973,09 Eur.</p> <p>B/ žiada JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu zaslať Hlavnému mestu SR Bratislava spolu so žiadosťou o vrátenie aj Protokol o vrátení majetku podľa časti A tohto uznesenia zo správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, do priamej správy Hlavného mesta SR Bratislava.</p>	odbor PaSM		<p>Žiadosť o odzverenie nehnuteľnosti zaslaná hlavnému mestu listom č. 1657/6244/2019 dňa 14.5.2019, doruč. 17.5.2019. Prebiehajú rokovania na úrovni starostu MČ a primátora hl.mesta. Zo strany hlavného mesta doteraz nebolo na našu žiadosť odpovedané. Hlavné mesto pripravuje predloženie materiálu o odzverení nehnuteľnosti na rokovanie mestského zastupiteľstva, nakoľko boli od MČ vyžiadané ďalšie podklady. Budova je zatvorená, spustený alarm, realizované oplotenie celého areálu, sledovanie objektu mestskou políciou do doby, pokiaľ hlavné mesto ako vlastník rozhodne o jeho ďalšom naložení.</p> <p>ostáva v plnení</p>	O
61	16.4.2019	<p>Vysporiadanie pozemkov pod strediskom VPS na Ihličnatej ulici v Bratislave a návrh na vybudovanie nového strediska verejnoprospešných služieb na Majerskej ulici v Bratislave.</p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/ schvaľuje v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa nájom pozemkov: parc. č. 3435/13 vo výmere 341 m², parc. č. 3435/14 vo výmere 31 m², parc. č. 3435/15 vo výmere 225 m², parc. č. 3435/16 vo výmere 102 m², parc. č. 3435/17 vo výmere 39 m², parc. č. 3435/18 vo výmere 120 m², parc. č. 3435/19 vo výmere 353 m², parc. č. 3435/21 vo výmere 22 m², parc. č. 3435/31 vo výmere 209 m², parc. č. 3435/32 vo výmere 11 m², celkom vo výmere 1453 m², nachádzajúcich sa na Ihličnatej ulici v Bratislave, ktoré tvoria areál súčasného strediska VPS, k. ú. Vrakuňa, evidované na liste vlastníctva č. 2764 vo výlučnom vlastníctve Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za účelom vybudovania verejného parku v rámci realizácie rozsiahlej investičnej výstavby na Amarelkovej ulici v Bratislave spoločnosťou Malý Dunaj Development, j.s.a., Mlynské Nivy 16, Bratislava-mestská časť Ružinov, 821 09, IČO: 50 852 230, na dobu určitú 30 rokov, za cenu nájmu v sume 1,00 Eur/rok, za podmienok vloženia hodnoty investícií na:</p> <ol style="list-style-type: none"> odstránenie všetkých stavieb na Ihličnatej 5-7 v Bratislave po získaní všetkých povolení spojených s ich odstránením na náklady nájomcu v hodnote vo výške min. 50 000,00 Eur: <ul style="list-style-type: none"> súpisné číslo 14 533 postavená na pozemku parc. č. 3435/19 - administratívna budova a sklad, súpisné číslo 14 495 postavená na pozemku parc. č. 3435/16 - objekt s bytom pre správcu, súpisné číslo 14 536 postavená na pozemku parc. č. 3435/17 - kotolňa, súpisné číslo 14 535 postavená na pozemku parc. č. 3435/17 - opravárenská dielňa, súpisné číslo 14 537 postavená na pozemku parc. č. 3435/21 – vodáreň, vybudovanie verejného parku v časti tejto lokality určenej mestskou časťou a podľa vopred schváleného projektu po predchádzajúcom vzájomnom odsúhlasení na náklady nájomcu vo výške min. 50 000,00 Eur, vybudovanie nového strediska Verejnoprospešných stavieb na Majerskej ulici v Bratislave (lokalita pri letisku), na pozemkoch registra „C“ parc. č. 3168/10, 3168/11, 3168/12, 3167/3, 3167/4 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverené do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa v súčinnosti a s požiadavkami mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na náklady nájomcu vo výške min. 100 000,00 Eur, <p>Dôvody hodné osobitného zreteľa: vybudovanie verejne prístupného parku pre verejnosť, súčasné stredisko VPS nevyhovuje prevádzkovým, hygienickým a bezpečnostným normám, mestská časť nemá v rozpočte finančné prostriedky na vybudovanie nového strediska VPS a odstránenie týchto stavieb, vhodným riešením pre mestskú časť je vybudovanie nového strediska VPS v jednej lokalite pri novom Zbernom dvore na Majerskej ul., nájomca predmetných nehnuteľností bude zmluvne zaviazaný, že vybuduje pre mestskú časť nové stredisko VPS a zberný dvor na Majerskej ulici v súčinnosti a v súlade s požiadavkami mestskej časti a to na vlastné náklady v sume hodnoty vložených investícií min. 200 000,00 Eur,</p> <p>B/ žiada JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu rokovat' s nájomcom o podmienkach, zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy so spoločnosťou Malý Dunaj Development, j.s.a., Mlynské Nivy 16, Bratislava-mestská časť Ružinov 821 09, IČO: 50 852 230 v súlade s bodom A/, podpísať nájomnú zmluvu v termíne do 90 dní od prijatia uznesenia s podmienkami uvedenými v bode A/ uznesenia, zabezpečiť vypracovanie jednoduchého projektu s rozpočtom na vybudovanie nového strediska VPS na Majerskej ul.</p>	odbor PaSM	31.12.2019	<p>Prebieha rokovanie so spoločnosťou Malý Dunaj Development, j. s. a, Bratislava, v zmysle ktorého sa dohodnú zmluvné podmienky a následne uzatvorí zmluva v súlade s uznesením. Zostáva naďalej v štádiu vzájomného rokovania. /predĺženie termínu k podpisu nájomnej zmluvy na základe vykonania priebežnej kontroly plnenia uznesení predložená na MZ dňa 24/09/2019. V januári 2022 rokovanie so spoločnosťou Malý Dunaj Development, prebieha proces vydania územného rozhodnutia na stavbu na Amarelkovej ul. v Bratislave a následne sa budú postupne riešiť dohodnuté procesy v súlade s podmienkami uznesenia.</p> <p>ostáva v plnení</p>	O
85	25.6.2019	<p>Informácia o zriadení jednosmerných komunikácií a vytvorenie parkovacích miest v súvislosti so zavedením parkovacej politiky v Hlavnom meste SR Bratislava</p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/ schvaľuje Zriadenie jednosmerných komunikácií a vytvorenie parkovacích miest v súvislosti so zavedením parkovacej politiky v Hlavnom meste SR Bratislava.</p> <p>B/ žiada JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu, aby zabezpečil v spolupráci s primátorom Hlavného mesta SR Bratislavy realizáciu a financovanie jednosmerných komunikácií a vytvorenie parkovacích miest pred spustením parkovacej politiky.</p>	odbor RRaŽP		<p>A/zostáva v plnení, B/V roku 2019 bolo na ul. Stavbárska-Rajecka zrealizovaných 110 parkovacích miest financovaných v zmysle zmluvy o spolupráci pri realizácii projektov v podfinancovaných mestských častiach hl.m. SR Bratislavy Audit stále prebieha</p> <p>ostáva v plnení</p>	O

Číslo UZ	zo dňa	Príloha 1. – Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2018- 2022.	Gescia	Termín	Spôsob plnenia/priebeh plnenia	STATUS
121	24.9.2019	Informácia o regulácii funkčného využitia lokality Hrušov. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní A/ berie na vedomie „Informáciu o regulácii funkčného využitia lokality Hrušov“ B/ žiada JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu zabezpečiť verejnú obstarávanie na výber zhotoviteľa územnoplánovacej dokumentácie Územného plánu zóny Hrušov a zapracovať výdavky s tým spojené do rozpočtu roku 2020.	stavebný úrad		B/Výdavky zapracované do návrhu rozpočtu na rok 2020 v rámci kapitálového rozpočtu vyčlenených 28 300 € (ÚPD Horné Diely a Hrušov). Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy Uznesením č. 996/2021 zo dňa 21.10.2021 schválilo Územný plán Hl.m.SR Bratislava- ZaD 07 a Všeobecne záväzné nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 14/2021 z 21. októbra 2021, s účinnosťou od 01.01.2022. V textovej záväznej časti C v kapitole 2.2.5. sú navrhované územia, pre ktoré je potrebné rozpracovať ÚPN Z, kde je zaradené aj územie Hrušov. ostáva v plnení- nie sú finančné prostriedky	O
186	16.6.2020	Návrh na uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na odkúpenie pozemku registra „C“ KN parc. č. 886/154 vo výmere 602 m2, k. ú. Vrakuňa, od Poľnohospodárskeho družstva Podunajské Biskupice, IČO: 00 602 281, za účelom realizácie stavby „Cyklotrasa Malý Dunaj, Bratislava-Vrakuňa.“ Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní A/ schvaľuje uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na odkúpenie pozemku registra „C“ KN parc. č. 886/154 vo výmere 602 m2, druh pozemku ostatná plocha, zapísaný na LV č. 5383 vo vlastníctve Poľnohospodárskeho družstva Podunajské Biskupice, Lieskova cesta 2, 820 11 Bratislava, IČO: 00 602 281, v súlade s uzatvorenou zmluvou o nájme č. 202/2019 zo dňa 04.12.2019 čl. IV. Práva a povinnosti zmluvných strán, v zmysle ktorej sa mestská časť ako nájomca zaviazala, že v lehote najneskôr do 3 rokov od uzatvorenia nájmovej zmluvy, t.j. do 03.12.2022 odkúpi do vlastníctva tento pozemok od prenajímateľa pre účely realizácie stavby „Cyklotrasa Malý Dunaj, Bratislava-Vrakuňa“, B/ žiada JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu 1. Podpísať dodatok č. 1 k zmluve o nájme č. 202/2019 zo dňa 04.12.2019 s úpravou znenia čl. IV – zmluvné strany uzatvorí zmluvu o budúcej kúpnej zmluve v termíne do 31.7.2020 z dôvodu mimoriadnej situácii spojenej s COVID-19 a posunu rokovaní miestneho zastupiteľstva. 2. Zabezpečiť vypracovanie a podpísanie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve v súlade s bodom A/ v termíne do 31.7.2020. 3. V termíne najneskôr do septembra 2022 zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku, rokovať s vlastníkom pozemku o výške kúpnej ceny a predložiť návrh na schválenie prevodu vlastníctva na rokovanie miestneho zastupiteľstva.	odbor PaSM		N Návrh dodatku č. 1 k zmluve ev. č. MČ 202/2019 zo dňa 04.012.2019 ako aj návrh na uzatvorenie Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve bol zaslaný na pripomenkovanie PD Podunajské Biskupice. Dodatok č. 1 podpísaný dňa 27.7.2020. Zverejnený dňa 11.8.2020. pod Ev. č. MČ 103/2020. Zmluva o budúcej kúpnej zmluve podpísaná dňa 30.7.2020. Zverejnená dňa 11.8.2020 pod Ev. č. MČ 104/2020. Ostáva v plnení z dôvodu podpisu kúpnej zmluvy v lehote do 03.12.2022. Budúci predávajúci bol písomne vyzvaný, aby predložil MČ približnú výšku kúpnej ceny.Podľa vyjadrenia budúceho predávajúceho zo dňa 2.2.2022 by mohla byť kúpna cena cca 100,00 Eur/m2, ale presná cena bude určená znalcom po vypracovaní ZP v jeseni 2022. Mestská časť vstúpi v auguste do rokovania s budúcim predávajúcim ohľadne dohody o posunutí termínu odkúpenia predmetného pozemku. Prebiehajú rokovania vo veci odkladu termínu odkúpenia pozemku z dôvodu, že MČ nemá v rozpočte finančné prostriedky. Zatiaľ MČ uhrádza dohodnuté nájomné. Vzhľadom na nepriaznivý finančný rozpočet MČ bolo dohodnuté s budúcim predávajúcim o posune lehoty na odkúpenie tohto pozemku a to o dva roky neskôr, t.j. do 03.12.2024. Dodatok k ZoBKZ bol uzatvorený dňa 02.12.2022, zverejnený pod EV. č. MČ: 33/2023 dňa 02.02.2023. Ostáva v plnení.	O
248	8.9.2020	B/ Majetkovo-právne usporiadanie pozemkov pod Materskou školou na Kaméliovej 10 v Bratislave. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní žiada JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu Vyvolať rokovanie so Slovenským pozemkovým fondom o poskytnutí náhradných pozemkov súkromným vlastníkom za pozemky nachádzajúce sa pod objektom a v dvornej časti, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť Materskej školy na Kaméliovej 10 v Bratislave, resp. v konaní o nariadení pozemkových úprav v k. ú. Bratislava-Vrakuňa s Okresným úradom Bratislava, odborom pozemkovým	odbor PaSM		Prebiehajú majetkové konania medzi vlastníkmi súkromných pozemkov a hlavného mesta SR Bratislava. Ostáva v plnení.	O
403	7.12.2021	Návrh na spolufinancovanie projektu s názvom „Miestna knižnica Vrakuňa“ v rámci výzvy s kódom IROP-PO7-SC77-2021-75 zameranej na podporu udržateľnosti a odolnosti kultúrnych inštitúcií v súvislosti s pandémiou COVID – 19. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní schvaľuje	odbor RRRSaP		Projekt „Miestna knižnica Vrakuňa“ bol zaslaný na schválenie dňa 25.11.2021. Momentálne prebieha administratívna kontrola zo strany RO. Ostáva v plnení	O
418	15.2.2022	Stanovisko Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa k predloženej overovacej štúdií Pešia zóna Vrakuňa. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní A/ schvaľuje predloženie overovacie štúdiu Pešia zóna Vrakuňa B/ žiada JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu -prijať predloženú overovaciu štúdiu Pešia zóna Vrakuňa ako záväzný dokument viažuci sa k predmetnému územiu na obdobie +15 rokov, ktorého účelom je návrh funkčného využitia plôch, napojením na okolitý priestor ako aj variantne spracovaný návrh na vyplnenie existujúcej prieluky medzi budovami na pešej zóne, -včleniť z rozpočtu na projektovú dokumentáciu na rok 2022 na parkovacie nadzemné podlažie	odbor RRAŽP, VS a D odbor ŽP, VPS a D		Nedostatok finančných prostriedkov Ostáva v plnení.	O

Príloha 1. - Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2018- 2022.		Gescia	Termín	Spôsob plnenia/priebeh plnenia	STATUS
Číslo UZ	zo dňa				
454	28.6.2022	odbor PaSM		Súťaž vyhlásená v roku 2022 dva krát, nikto sa do súťaže neprihlásil, MČ zvažovala iný spôsob využitia tohto objektu, na základe prejaveneho záujmu o nájom bola súťaž opätovne vyhlásená dňa 3.3.2023, s termínom na predloženie súťažných návrhov do 23.3.2023. Do súťaže sa prihlásil v stanovenom termíne iba jeden súťažiaci, ktorý však po prehodnotení súťažného návrhu nespĺnil podmienky súťaže. Ostáva v plnení.	O
<p>Vyhľadanie zámeru na nájom nebytových priestorov v stavbe súpisné číslo 8751 na Toplianskej 7 v Bratislave, LV č. 2402, k. ú. Vrakuňa.</p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/ schvaľuje</p> <p>zámer na nájom nebytových priestorov v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov formou vyhlásenia súťaže na nájom nebytových priestorov na Toplianskej 7, súpisné číslo 8751 v Bratislave, druh stavby: budova obchodu a služieb, o celkovej podlahovej ploche 563 m² s dvoma samostatnými vstupmi do objektu, evidované na LV č. 2402 vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, postavená na pozemku parc. č. 1168/2, k. ú. Vrakuňa, s týmito podmienkami:</p> <p>-nájom na dobu určitú 10 rokov, -nájom objektu ako celku alebo</p> <p>- nájom nebytových priestorov v dvoch častiach objektu so samostatnými vchodmi, I.Nájom objektu ako celku o celkovej podlahovej ploche 563 m², -pre účely: *športové centrum, detské centrum, seniorské centrum, súkromná materská škola, reštaurácia, administratívno/kancelárske priestory, *masáže služby, kaderníctvo, kozmetika, nechťový dizajn, administratívne priestory nájom za prevádzkové priestory minim. cena 60,00 Eur/ m2/rok nájom za ostatné priestory minim. cena 30,00 Eur/ m2/rok</p> <p>II. Nájom I. časti objektu na prízemí objektu a 1. poschodí so vstupom z prízemia vľavo: Prízemie o výmere celkom 309,88 m² z toho: - prevádzkové priestory 212,97 m², ostatné 96,91 m² 1.posch. o výmere 52,01 m² - priestory s bočným schodiskom vľavo s prístupom z prízemia z toho: prevádzkové priestory 42,11 m², ostatné 9,9 m² -pre účely: športové centrum, detské centrum, seniorské centrum, súkromná materská škola, reštaurácia, administratívno/kancelárske priestory, nájom za prevádzkové priestory 255,08 m² minim. cena 60,00 Eur/ m2/rok nájom za ostatné priestory 106,81 m² minim. cena 30,00 Eur/ m2/rok (tvoriace súčasť - toalety, príručný sklad, vstupná chodba, šatne, schodisko, sprchy, zádverie), Nájom II. časti objektu 1. poschodie /podkrovie/ so samostatným vstupom cez schodisko vpravo: -výmera celkom 201,11 m² z toho: prevádzkové priestory 95,25 m², ostatné 105,86 m² -pre účely: masáže služby, kaderníctvo, kozmetika, nechťový dizajn, administratívne priestory -nájom za prevádzkové priestory 95,25 m² minim. cena 60,00 Eur/ m2/rok -ostatné priestory 105,86 m² minim. cena 30,00 Eur/ m2/rok (tvoriace súčasť - WC, príručný sklad, vstupná chodba), s podmienkou: -úpravy priestorov pre potreby prevádzky na vlastné náklady budúceho nájomcu, -nájomcovia si budú zabezpečovať samostatne dodávku tepla z ohrievacieho kotla, teplej vody z bojlera nachádzajúcich sa na prízemí stavby, odber studenej vody, elektriky), nakoľko objekt je samostatne napojený na tieto služby ako celok pre všetky priestory, Hlavné kritériá výberu nájomcu: -najvyššie ponúknutá cena nájmu, -súťažiaci musí byť oprávnený ku dňu podania súťažného návrhu na poskytovanie všetkých služieb súvisiacich s prevádzkovaním predmetu nájmu, B/ žiada JUDr. Ing. Martina Kuruca, starosta Zverejniť vyhlásenie súťaže na nájom majetku v súlade s podmienkami stanovenými v bode A/ uznesenia v termíne do 15 dní od prijatia uznesenia. V prípade, že sa do súťaže neprihlási žiadny uchádzač, vyhlásenie súťaže realizovať opakovane do doby obsadenosti všetkých voľných priestorov v budove, ktorá bude predmetom nájmu, C/ splnomocňuje JUDr. Ing. Martina Kuruca, starosta na základe odporúčania komisie na vyhodnotenie súťaže v zložení: Ing. Zuzana Schwartzová, Mgr. Art. Jana Némethová, PhDr. MPH Eva Samolejová podpísať nájomnú zmluvu s vybranými uchádzačmi, ktorí predložia najvýhodnejšie súťažné ponuky.</p>					

Príloha 2. - Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2022- 2026.		Gescia	Termín	Spôsob plnenia/priebeh plnenia	STATUS
Číslo UZ	zo dňa				
9	13.12.2022	<p>Návrh plánu kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na I. polrok 2023. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/ schvaľuje</p> <p>plán kontrolnej činnosti miestnej kontrolórky mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na I. polrok 2023.</p> <p>B/ poveruje</p> <p>Ing. Alenu Kaňkovú, miestnu kontrolórku mestskej časti Bratislava-Vrakuňa vykonať kontrolnú činnosť v rozsahu schváleného plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2023.</p>	kontrolórka	<p>Schválený plán kontrolnej činnosti - zverejnený na webovej stránke mestskej časti.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Kontrola formulácie uznesení zo zasadnutí miestneho zastupiteľstva - predkladaná pravidelne. • Správa o kontrolnej činnosti za rok 2022 - prijaté uznesenie č. 33/III/2023 dňa 14.02.2023 • Kontrola vybavovania sťažností a petícií za II. polrok 2022 - prijaté uznesenie č. 34/III/2023 dňa 14.02.2023 • Odborné stanovisko k Záverečnému účtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za rok 2022 - prijaté uznesenie č. 70/V/2023 dňa 27.06.2023 v časti A/2 • Návrh plánu kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra na II. polrok 2023 - prijaté uznesenie č. 69/V/2023 dňa 27.06.2023. • Stanovisko k návrhu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na rok 2023 a prognózu na roky 2024 a 2025 - prijaté uznesenie č. 39/III/2023 dňa 14.02.2023 - v časti A1 • Priebežnú kontrolu plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa - bude predložená 9/2023. • Kontrola poskytovaných dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za rok 2022.prijaté uznesenie č. 50/IV/2023 dňa 25.04.2023. Kontrola poskytovania finančných výpomocí obyvateľom mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za rok 2022 - bude predložená 9/2023 . <p>ostáva v plnení</p>	O
35	14.2.2023	<p>Návrh na schválenie zmeny termínu splátok v zmysle dohody o splátkach WESTEC, spol s r.o. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/ schvaľuje</p> <p>Zmenu termínu splátok dohody o splátkach – WESTEC, spol. s r.o., Dvojkřížna 3, Bratislava</p> <p>B/ žiada</p> <p>JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu podpísať dodatok k dohode o splátkach v zmysle schváleného uznesenia a podpísať ju zverejniť na webovom sídle mestskej časti Bratislava-Vrakuňa</p>	odbor ekonomický	<p>Úloha sledovaná pod uznesením č. 71/V/2023 zo dňa 27.06.2023</p> <p>Vypúšťa sa zo sledovania.</p>	V
59	25.4.2023	<p>Žiadosť nájomcu TERMMING, a.s., Jarošova 2961/1, 831 03 Bratislava, IČO: 35 972 254, o predĺžení doby nájmu v zmysle Zmluvy o nájme nehnuteľností č. 67/2006 zo dňa 01.06.2006 na nájom objektov kotolní. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/ schvaľuje</p> <p>v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa a v súlade so znením Zásad hospodárenia s majetkom vlastným schválené uznesením MZ Bratislava-Vrakuňa č. 397/2012 zo dňa 11.12.2012 a ich dodatku č. 1 zo dňa 08.09.2020, v zmysle uzatvorenej zmluvy o nájme č. 67/2006 zo dňa 01.06.2006 a dodatkov č. 1 až č. 5, dohodnutej doby nájmu do 31.05.2022, predĺženie doby nájmu o 3 roky do 31.05.2026 a úpravu výšky nájomného o 15 % za nájom objektov kotolní K-122 na Železničnej ul. 1, DH1-120 na Čiližskej 42, DHII- 115 na Bebravskej 20, DH III – 219 na Rajčianskej 30 v Bratislave, k. ú. Vrakuňa, s nájomcom TERMMING, a.s., Bratislava, IČO: 35 972 254,</p> <p>Odôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa: Nájomca: -zabezpečuje výrobu a distribúciu tepla a teplej úžitkovej vody do bytových domov v mestskej časti Vrakuňa dlhodobo od roku 2006, -vzhľadom k tomu, že nájomca má v objektoch umiestnené vlastné tepelno-energetické zariadenia v jeho vlastníctve, -tieto priestory počas doby nájmu zrekonštruoval na vlastné náklady, -zabezpečuje pravidelnú údržbu objektov,</p> <p>B/ žiada</p> <p>JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu zabezpečiť uzatvorenie dodatku č. 7 k nájomnej zmluve v súlade s bodom A/ uznesenia</p>	odbor PaSM	<p>Dodatok č. 7 k NZ č. 67/2006 uzatvorený dňa 30.5.2023, zverejnený dňa 07.07.2023 pod ev. č. MČ 247/2023</p> <p>Vypúšťa sa zo sledovania.</p>	V

		Príloha 2. – Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2022- 2026.					
Číslo UZ	zo dňa			Gescia	Termín	Spôsob plnenia/priebeh plnenia	STATUS
60	25.4.2023	<p>Žiadosť nájomcu TERMMING, a.s., Jarošova 2961/1, 831 03 Bratislava, IČO: 35 972 254, o predĺženie doby nájmu v zmysle Zmluvy o nájme NP č. 110/2021 zo dňa 25.5.2021. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/ schvaľuje</p> <p>v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa a v súlade so znením Zásad hospodárenia s majetkom vlastným schválené uznesením MZ Bratislava-Vrakuňa č. 397/2012 zo dňa 11.12.2012 a ich dodatku č. 1 zo dňa 08.09.2020, v zmysle uzatvorenej zmluvy o nájme č. NP č. 110/2021 zo dňa 28.5.2021, dohodnutej doby nájmu do 31.05.2022, predĺženie doby nájmu o 3 roky do 31.05.2026 a zvýšenie nájomného o 15 %, na priestory o výmere 22,10 m2, nachádzajúce sa na prízemí v objekte Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, evidovaný na LV č. 2764, na Šíravskej 7 v Bratislave, súpisné číslo 8764, s nájomcom TERMMING, a.s., Bratislava, IČO: 35 972 254, pre účely výmennikovej stanice OST – BOST 400, k. ú. Vrakuňa,</p> <p>Zdôvodnenie osobitného zreteľa: -V nebytovom priestore je umiestnené technologické zariadenie a tento priestor slúži výlučne ako odovzdávajúca stanica tepla pre objekt miestneho úradu, ktorú prevádzkuje spoločnosť TERMMING, a.s., -predmetné priestory sa nedajú užívať na iný účel nájmu, nakoľko kolaudačne boli určené tomuto účelu,</p> <p>B/ žiada JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu zabezpečiť uzatvorenie dodatku č. 2 k nájmovej zmluve v súlade s bodom A/ uznesenia.</p>	odbor PaSM		<p>Dodatok č. 2 k NZ ev. č. MČ 110/2021 uzatvorený dňa 30.5.2023, zverejnený dňa 07.07.2023 pod ev. č. MČ 248/2023</p> <p>Vypúšťa sa zo sledovania.</p>	V	
67	27.6.2023	<p>Kontrola formulácie uznesení z predchádzajúceho zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>berie na vedomie</p> <p>písomnú informáciu z kontroly formulácie prijatých uznesení z rokovania Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, ktoré sa konalo dňa 25.04.2023.</p>	kontrolórka		<p>úloha stála v zmysle Rokovacieho poriadku miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa - čl. 5 bod 15.</p> <p>vypustiť zo sledovania</p>	V	
68	27.6.2023	<p>Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2018-2022, 2022-2026. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>berie na vedomie</p> <p>1. splnenie uznesení MZ č.: 241/XXV/2020 zo dňa 08.09.2020, 306/XVII/2021 zo dňa 16.02.2021, 457/XXV/2022 zo dňa 28.06.2022, 461/XXV/2022 zo dňa 28.06.2022, 462/XXV/2022 zo dňa 28.06.2022, 14/II/2022 zo dňa 13.12.2022, 44/III/2023 zo dňa 14.2.2023, 45/III/2023 zo dňa 14.2.2023, 48/IV/2023 zo dňa 25.4.2023, 49/IV/2023 zo dňa 25.4.2023, 50/IV/2023 zo dňa 25.4.2023, 51/IV/2023 zo dňa 25.4.2023, 52/IV/2023 zo dňa 25.4.2023, 53/IV/2023 zo dňa 25.4.2023, 54/IV/2023 zo dňa 25.4.2023, 55/IV/2023 zo dňa 25.4.2023, 56/IV/2023 zo dňa 25.4.2023, 57/IV/2023 zo dňa 25.4.2023, 58/IV/2023 zo dňa 25.4.2023, 61/IV/2023 zo dňa 25.4.2023, 62/IV/2023 zo dňa 25.4.2023, 63/IV/2023 zo dňa 25.4.2023, 64/IV/2023 zo dňa 25.4.2023, 65/IV/2023 zo dňa 25.4.2023, 66/IV/2023 zo dňa 25.4.2023</p> <p>2. uznesenia MZ, ktoré ostávajú v plnení č.: 59/IV/2019 zo dňa 16.04.2019, 61/IV/2019 zo dňa 16.04.2019, 85/VII/2019 zo dňa 25.06.2019, 121/IX/2019 zo dňa 24.09.2019, 186/XIII/2020 zo dňa 16.06.2020, 248/XV/2020 zo dňa 08.09.2020, 403/XXII/2021 zo dňa 07.12.2021, 418/XXIII/2022 zo dňa 15.02.2022, 454/XXV/2022 zo dňa 28.06.2022, 9/II/2022 zo dňa 13.12.2022, 35/III/2023 zo dňa 14.2.2023, 59/IV/2023 zo dňa 25.4.2023, 60/IV/2023 zo dňa 25.4.2023,</p> <p>3. uznesenia MZ, ktoré sa vypúšťajú zo sledovania č.: 241/XXV/2020 zo dňa 08.09.2020, 306/XVII/2021 zo dňa 16.02.2021, 457/XXV/2022 zo dňa 28.06.2022, 461/XXV/2022 zo dňa 28.06.2022, 462/XXV/2022 zo dňa 28.06.2022, 14/II/2022 zo dňa 13.12.2022, 44/III/2023 zo dňa 14.2.2023, 45/III/2023 zo dňa 14.2.2023, 48/IV/2023 zo dňa 25.4.2023, 49/IV/2023 zo dňa 25.4.2023, 50/IV/2023 zo dňa 25.4.2023, 51/IV/2023 zo dňa 25.4.2023, 52/IV/2023 zo dňa 25.4.2023, 53/IV/2023 zo dňa 25.4.2023, 54/IV/2023 zo dňa 25.4.2023, 55/IV/2023 zo dňa 25.4.2023, 56/IV/2023 zo dňa 25.4.2023, 57/IV/2023 zo dňa 25.4.2023, 58/IV/2023 zo dňa 25.4.2023, 61/IV/2023 zo dňa 25.4.2023, 62/IV/2023 zo dňa 25.4.2023, 63/IV/2023 zo dňa 25.4.2023, 64/IV/2023 zo dňa 25.4.2023, 65/IV/2023 zo dňa 25.4.2023, 66/IV/2023 zo dňa 25.4.2023</p>	OVV		<p>Úloha splnená vypúšťa sa zo sledovania</p>	V	

Číslo UZ		zo dňa	Príloha 2. - Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2022- 2026.	Gescia	Termín	Spôsob plnenia/priebeh plnenia	STATUS																												
69	27.6.2023		<p>Návrh plánu kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na II. polrok 2023.</p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/ schvaľuje</p> <p>plán kontrolnej činnosti miestnej kontrolórky mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na II. polrok 2023.</p> <p>B/ poveruje</p> <p>Ing. Alenu Kaňkovú, miestnu kontrolórku mestskej časti Bratislava-Vrakuňa vykonať kontrolnú činnosť v rozsahu schváleného plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2023.</p>	kontrolórka		<p>Schválený plán kontrolnej činnosti - zverejnený na webovej stránke mestskej časti.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Kontrola formulácie uznesení zo zasadnutí miestneho zastupiteľstva - predkladaná pravidelne. • Kontrola vybavovania sťažností a petícií za I. polrok 2023 - bude predložená dňa 19.09.2023. <p>• Odborné stanovisko k návrhu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na rok 2024 a prognózu na roky 2025 a 2026</p> <ul style="list-style-type: none"> • Návrh plánu kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra na I. polrok 2024 <p>• Kontrola majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zverného do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa – stavby.</p> <p>ostáva v plnení</p>	O																												
70	27.6.2023		<p>Záverečný účet mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za rok 2022 a rozpočtové hospodárenie za rok 2022.</p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/ berie na vedomie</p> <p>1.Správu nezávislého audítora pre Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava- Vrakuňa o uskutočnení auditu účtovnej závierky mestskej časti Bratislava-Vrakuňa k 31.12.2022.</p> <p>2.Stanovisko miestneho kontrolóra mestskej časti k záverečnému účtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za rok 2022.</p> <p>B/ schvaľuje</p> <p>1.Celoročné rozpočtové hospodárenie mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za rok 2022 bez výhrad</p> <p>2.Hospodárenie rozpočtových organizácií mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za rok 2022</p> <p>3.Záverečný účet mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za rok 2022, ktorý vykazuje:</p> <p>Bežný rozpočet: □</p> <table border="0"> <tr> <td>Bežné príjmy</td> <td>□</td> <td>□</td> <td>12 345 255,02 €</td> </tr> <tr> <td>Bežné výdavky</td> <td>□</td> <td>□</td> <td>12 111 338,52 €</td> </tr> <tr> <td>Výsledok hospodárenia bežného rozpočtu - prebytok</td> <td>□</td> <td>□</td> <td>233 916,50 €</td> </tr> </table> <p>Kapitálový rozpočet:</p> <table border="0"> <tr> <td>Kapitálové príjmy □</td> <td>□</td> <td>105 452,22 €</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Kapitálové výdavky</td> <td>□</td> <td>□</td> <td>604 622,41 €</td> </tr> <tr> <td>Výsledok hospodárenia kapitálového rozpočtu - schodok</td> <td></td> <td></td> <td>-499 170,19 €</td> </tr> <tr> <td>Rozdiel bežného a kapitálového rozpočtu - schodok</td> <td></td> <td></td> <td>-265 253,69 €</td> </tr> </table> <p>Finančné operácie príjmové □ 1 022 342,13 €</p> <p>Finančné operácie výdavkové □ 330 384,43 €</p> <p>Rozdiel finančných operácií □ □ 691 957,70 € □</p> <p>Výsledok rozpočtového hospodárenia celkom 426 704,01 €</p> <p>Výsledok finančného hospodárenia celkom 448 437,50 €</p> <p>Vylúčenie z prebytku □ - 423 549,34 €</p> <p>Výsledok hospodárenia upravený celkom 24 888,16 € □ □</p> <p>4.Usporiadanie výsledku bežného a kapitálového rozpočtu po vylúčení nevyčerpaných účelovo určených finančných prostriedkov (zistený v zmysle § 16 odsek 6 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov) z prebytku finančných operácií.</p> <p>5.Prevod finančných prostriedkov do Fondu rozvoja bývania vo výške 9 840,72 €.</p> <p>6.Prevod finančných prostriedkov do rezervného fondu v sume 15 047,44 €.</p> <p>C/ žiada</p> <p>Ing. Lýdiu Adamovičovou, prednostku vykonať prevod finančných prostriedkov do fondov v termíne do 30.6.2023.</p>	Bežné príjmy	□	□	12 345 255,02 €	Bežné výdavky	□	□	12 111 338,52 €	Výsledok hospodárenia bežného rozpočtu - prebytok	□	□	233 916,50 €	Kapitálové príjmy □	□	105 452,22 €		Kapitálové výdavky	□	□	604 622,41 €	Výsledok hospodárenia kapitálového rozpočtu - schodok			-499 170,19 €	Rozdiel bežného a kapitálového rozpočtu - schodok			-265 253,69 €	odbor ekonomický		<p>A/2 stanovisko miestneho kontrolóra predložené v súlade s § 18f ods. 1. písm. c) zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov - splnené</p> <p>Prevod finančných prostriedkov do fondov vykonaný 30.6.2023 a 13.7.2023</p>	V
Bežné príjmy	□	□	12 345 255,02 €																																
Bežné výdavky	□	□	12 111 338,52 €																																
Výsledok hospodárenia bežného rozpočtu - prebytok	□	□	233 916,50 €																																
Kapitálové príjmy □	□	105 452,22 €																																	
Kapitálové výdavky	□	□	604 622,41 €																																
Výsledok hospodárenia kapitálového rozpočtu - schodok			-499 170,19 €																																
Rozdiel bežného a kapitálového rozpočtu - schodok			-265 253,69 €																																
71	27.6.2023		<p>Návrh na schválenie zmeny výšky splátok v zmysle dohody o splátkach a predĺženie lehoty splatnosti dlhu WESTEC, spol. s r.o.</p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/ schvaľuje</p> <p>zmenu výšky splátok splátkového kalendára dohody o splátkach – WESTEC, spol. s r.o., Dvojkřížna 3, Bratislava a predĺženie lehoty splatnosti dlhu v zmysle dohody o splátkach, a to od 30.6.2023 do 31.3.2025 štvrtročne po 2 000,00 € s poslednou splátkou do 30.6.2025 vo výške 2 913,31 €</p> <p>B/ žiada</p> <p>JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu podpísať dodatok k dohode o splátkach v zmysle schváleného uznesenia a podpísanú ju zverejniť na webovom sídle mestskej časti Bratislava-Vrakuňa.</p>	odbor ekonomický		<p>Dodatok k dohode o splátkach podpísaný dňa 24.7.2023, zverejnený pod evidenčným číslom 260/2023. Návrh na redakčnú úpravu dňa 19.09.2023</p>	O																												

Príloha 2. - Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2022- 2026.		Gescia	Termín	Spôsob plnenia/priebeh plnenia	STATUS
Číslo UZ	zo dňa				
72	27.6.2023	<p>Vyhodnotenie Komunitného plánu sociálnych služieb mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na roky 2018-2024 za rok 2022. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/ schvaľuje</p> <p>Vyhodnotenie Komunitného plánu sociálnych služieb mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na roky 2018 – 2024 za rok 2022,</p> <p>B/ žiada Ing. Lýdiu Adamovičovú, prednostku zverejniť Vyhodnotenie komunitného plánu sociálnych služieb mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na roky 2018 – 2024 za rok 2022 spôsobom obvyklým.</p> <p><input type="checkbox"/>Termín: po podpise uznesenia</p>	odbor školstva a sociálnych vecí	Vyhodnotenie Komunitného plánu sociálnych služieb mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na roky 2018 – 2024 za rok 2022 bolo zverejnené na webovom sídle mestskej časti dňa 06.07.2023 a uznesenie zaslané na Bratislavský samosprávny kraj dňa 07.07.2023.	V
73	27.6.2023	<p>Správa o činnosti občianskeho združenia Športový klub Vrakuňa Bratislava, so sídlom Poľnohospodárska 2, 8217 07 Bratislava, za rok 2022.</p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/ berie na vedomie</p> <p>Správu o činnosti Športového klubu Vrakuňa za rok 2022.</p> <p>B/ schvaľuje</p> <p>poskytnutie mimoriadnej dotácie maximálne do výšky 10 000,00 € Športovému klubu Vrakuňa Bratislava z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na rok 2023 za účelom vysporiadania záväzku Športového klubu Vrakuňa Bratislava z titulu nedoplatku vzniknutého z vyúčtovania za dodávku plynu za rok 2022 od ZSE Energia, a.s., ktorá bude čerpaná v nadväznosti na predloženú faktúru, resp. po častiach na základe splátkového kalendára od ZSE Energia, a.s., za nasledovných podmienok:</p> <p>1.Oddelenie financovania družstva mužov od mládežníckych kategórií -Športový klub Vrakuňa Bratislava zaviedie platobný systém na výber členského s možnosťou kontroly finančných tokov pre zástupcov rodičov jednotlivých mládežníckych kategórií bezodkladne.</p> <p>2.Nájom a správu budovy štadiónu vrátane prevádzkovania zdroja tepla a vykurovania objektu bude po schválení Zmluvy o komplexnom nájme miestnym zastupiteľstvom v septembri 2023 vykonávať spoločnosť SPOKOJNÉ BÝVANIE, s.r.o so sídlom Bebravská 34, 821 07 Bratislava. SPOKOJNÉ BÝVANIE, s.r.o so sídlom Bebravská 34, 821 07 Bratislava: -bude vykonávať správu budovy štadiónu a bude prevádzkovať zdroj tepla vrátane nákupu zemného plynu, elektriny a vody, pričom mestská časť Bratislava-Vrakuňa o tieto náklady zníži dotáciu pre Športový klub Vrakuňa Bratislava -bude prenajímať priestory budovy štadiónu občianskemu združeniu Športového klubu Vrakuňa Bratislava za cenu 1 Eur ročne a priestor bufetu jeho prevádzkovateľovi za už vysúťažených a dohodnutých podmienok.</p> <p>3.Občianske združenie Športový klub Vrakuňa Bratislava bude písomne alebo elektronicky informovať rodičov detí v mládežníckych kategóriách o možnosti a podmienkach získania členstva v občianskom združení Športového klubu Vrakuňa Bratislava pre rodičov detí.</p> <p>C/ žiada</p> <p>JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu</p> <p>1.podpísať zmluvu o poskytnutí dotácie a vykonať zmenu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na rok 2023 v súlade s prijatým uznesením o poskytnutej dotácii</p> <p>2.prijat' opatrenia na riešenie vzniknutej nepriaznivej situácie určené v bodoch 1. až 3. tohto uznesenia a predložiť ich na rokovanie miestneho zastupiteľstva v septembri 2023.</p>	ŠK Vrakuňa	<p>1.oddelil financovanie, tzn. Všetky peniaze, ktoré sú určené na chod mládeže budú od 1.8.2023 vedené na zvlášť účte vedenom vo Fio banke.</p> <p>2.V tomto bode poskytuje plnú súčinnosť, nakoľko bremeno tejto dohody spadá do kompetencie MČ Vrakuňa ako prenajímateľovi a súčasne ako majiteľovi firmy spokojné bývanie.</p> <p>3.Dňa 4.7.2023 boli cez elektronický systém Paysy informovaní všetci registrovaní rodičia (242 osôb) hromadnou správou, ako je možné stať sa členom klubu. Táto informácia bude i v článku do Vrakuňských novín, kde sme to v rámci článku taktiež napísali, aby sa zabezpečila dostatočná informovanosť.</p> <p>1. Dodatok č. 2 k Zmluve o poskytnutí dotácie bol podpísaný dňa 30.6.2023 a zverejnený na webovej stránke MČ Bratislava-Vrakuňa dňa 3.7.2023 pod evid. č. 246/2023</p> <p>Dotácia z rozpočtu MČ Vrakuňa bola poskytnutá dňa 4.7.2023, ešte v rovnaký deň bola zaslaná na účet Atradius Collection, ktorá pohľadávku v mene ZSE vymáha.</p> <p>2. Zmena rozpočtu bude vykonaná k 30.9.2023</p> <p>Na rokovanie MZ september 2023 sa pripravuje návrh na uzatvorenie Zmluvy o komplexnom nájme nehnuteľností - stavieb.</p> <p>Ostáva v plnení.</p>	O

Príloha 2. - Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2022- 2026.		Gescia	Termín	Spôsob plnenia/priebeh plnenia	STATUS
Číslo UZ	zo dňa				
74	27.6.2023	<p>Návrh na nájom časti pozemkov registra „C“ parc. č. 3167/3, 3168/10, 3167/4, LV č. 10985, k. ú. Vrakuňa na Majerskej ul. v Bratislave na prevádzkovanie Zberného dvora na Majerskej ul.</p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/ schvaľuje</p> <p>ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a) ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so „Zásadami hospodárenia so zvereným majetkom“ zo dňa 11.12.2012 a čl. 12 ods. 1 písm. e) dodatku č. 1 k týmto „Zásadám“ zo dňa 08.09.2020 nájom nehnuteľnosti - časť pozemkov registra „C“ KN parc. č. 3167/3, 3168/10, 3167/4, vo výmere celkom 4 300 m², k. ú. Vrakuňa, evidovaných na LV č. 1995 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverených do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, (ďalej len "MČ") na Majerskej ul. v Bratislave, na dobu neurčitú, nájomné v sume 1,00 Eur/rok, za účelom prevádzkovania Zberného dvora na Majerskej ul. v Bratislave (ďalej len „ZD“) v prospech žiadateľa - spoločnosti Beffe, s. r. o., Záhradnícka 821/35, 925 21 Sládkovičovo, IČO: 53 115 775, s tým, že výmera skutočného záberu predmetu nájmu bude upravená po geodetickom zameraní novým geometrickým plánom, s podmienkami: Žiadateľ ako budúci nájomca a prevádzkovateľ ZD sa zmluvne zaviazuje, že počas doby nájmu:</p> <p>1.Zabezpečí pre občanov s trvalým pobytom v MČ a/alebo s preukázaným vzťahom k nehnuteľnosti v MČ (napr. nájom záhrady) bezplatné preberanie odpadov, ktoré sú aj v súčasnosti odovzdávané na ZD: -skló, papier, plasty, -vyradené drobné elektrické a elektronické zariadenia, -šatstvo, knihy, hračky, -jedlé oleje a tuky, -drevo - okrem nábytku (kmene stromov, palety), -BRO - konáre, -BRO - listie a tráva (iné ako uvedené druhy odpadu, musia byť písomne odsúhlasené štatutárom MČ).</p> <p>2.Bezplatné preberanie odpadov z činnosti MČ (kosenie, vyhrabávanie listia, rezy drevin a výruby na verejných priestranstvách).</p> <p>3.Nebude preberať tieto druhy odpadu: - objemný odpad, - stavebný odpad, - nebezpečný odpad alebo odpad s nebezpečnými vlastnosťami.</p> <p>4.Nebude požadovať od MČ na skvalitnenie podmienok užívania predmetu nájmu vloženie žiadnych investícií a predmet nájmu si prispôbiť na účel nájmu v rámci vložených vlastných investícií.</p> <p>5.Vo svojej réžii zabezpečí k prevádzke ZD všetky potrebné povolenia príslušných orgánov štátnej správy odpadového hospodárstva na prevádzkovanie zariadenia na zber odpadov podľa príslušných platných zákonov, ktoré bude povinný predložiť MČ ku dňu zahájenia prevádzkovania ZD.</p> <p>6.V prípade hrubého porušenia zmluvných podmienok príde k okamžitému zrušeniu nájomnej zmluvy.</p> <p>7.Mestská časť Bratislava-Vrakuňa, môže bez udania dôvodu zrušiť nájomnú zmluvu so 6 mesačnou výpovednou lehotou.</p> <p>Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa: -žiadateľ na základe Rámцovej dohody „BRO listie a tráva – naloženie, preprava a zhodnotenie odpadu“ platnej do 19.11.2025 zabezpečuje odvoz a zhodnotenie biologicky rozložiteľného odpadu (BRO) listie a tráva zo ZD, ktorého prevádzku zabezpečuje MČ na Majerskej ul. v Bratislave, -MČ je s výkonom činnosti spoločnosti Beffe, s.r.o. ako overeným, spoľahlivým a profesionálnym partnerom spokojná a prejavuje záujem o nový spôsob zabezpečenia prevádzkovania ZD bez spolúčasti MČ na jeho prevádzkovaní a spolufinancovaní, čím dôjde k výraznému šetreniu finančných prostriedkov z rozpočtu MČ, -spolučaťou na tomto projekte bude zo strany MČ poskytnutie časti pozemkov za 1,00 Eur ročne, -v novom projekte pri prevádzkovaní ZD by žiadateľ zabezpečoval na jeho vlastné náklady zber všetkých druhov odpadov aktuálne zbieraných na ZD bez spolufinancovania zo strany MČ, -zabezpečením všetkých činností v ZD by došlo k odbremeniu MČ od prevádzkovania celého ZD, vrátenie výdavkov na mzdy pre zamestnancov, -žiadateľ bude naďalej bezodplatne zabezpečovať služby pre občanov MČ.</p> <p>B/ žiada</p> <p>JUDr. Ing. Martina Kuruca, starosta Rokovať s nájomcom o zmluvných podmienkach v súlade s legislatívnymi povinnosťami a následne uzatvoriť nájomnú zmluvu za podmienok uvedených v bode A/ tohto uznesenia.</p>	odbor životného prostredia / odbor PaSM	Zmluva č. 256/2023 uzatvorená dňa 21.07.2023, zverejnená dňa 21.07.2023. vypustiť zo sledovania	V

Príloha 2. - Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2022- 2026.		Gescia	Termín	Spôsob plnenia/priebeh plnenia	STATUS
Číslo UZ	zo dňa				
75	27.6.2023	<p>Stanovisko miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa k predloženému návrhu Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. .../2023 z 2023 o nájme bytov</p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/ schvaľuje</p> <p>návrh Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. .../2023 z..... 2023 o nájme bytov,</p> <p>B/ žiada</p> <p>JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu zaslať stanovisko Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa primátorovi hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy</p>	odbor školstva a sociálnych vecí	Výpis z uznesenia ku Všeobecne záväznému nariadeniu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. .../2023 z..... 2023 o nájme bytov bol zaslaný na Magistrát hlavného mesta SR Bratislava dňa 07.07.2023. vypúšťa sa zo sledovania	V
76	27.6.2023	<p>Žiadosť nájomcu Koláčik v. o. s, Bratislava, IČO: 48 175 781 o predĺženie doby nájmu na nájom pozemku registra „C“ KN parc. č. 491/212 v zmysle NZ Ev. č. MČ 157/2018 zo dňa 14.8.2018, na ktorom je postavený predajný stánok vo vlastníctve nájomcu, evidovaný na LV č. 5658 na Rajeckej ul. v Bratislave.</p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/ schvaľuje</p> <p>v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa a v súlade so znením Zásad hospodárenia s majetkom vlastným schválené uznesením MZ Bratislava-Vrakuňa č. 397/2012 zo dňa 11.12.2012 a ich dodatku č. 1 zo dňa 08.09.2020, predĺženie doby nájmu o 3 roky do 15.8.2026, na nájom pozemku registra „C“ KN parc. č. 491/212 vo výmere 49 m2, v zmysle NZ Ev. č. MČ 157/2018 zo dňa 14.8.2018, na ktorom je postavený predajný stánok evidovaný na LV č. 5658, na Rajeckej ul. v Bratislave, s nájomcom Koláčik v. o. s., Markova 15, 851 01 Bratislava, IČO: 48 175 781, so zvýšením nájomného na 60,00 Eur/m2/rok, so zachovaním ostatných doterajších zmluvných podmienok,</p> <p>Odôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa: -pozemok, ktorý je predmetom nájmu, je zastavaný murovanou stavbou vo vlastníctve jedného zo spoločníkov spoločnosti, ktorá je nájomcom pozemku, -mestská časť má záujem, aby nájomca naďalej zabezpečoval prevádzku v predmetnom stánku z dôvodu dlhoročného predaja pekárenských výrobkov, ktoré sú občanmi tejto mestskej časti požadované,</p> <p>B/ žiada</p> <p>JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu zabezpečiť uzatvorenie dodatku k nájomnej zmluve v súlade s bodom A/ uznesenia v termíne do 31.07.2023.</p>	odbor PaSM	Starosta podpísal dodatok dňa 20.7.2023. Dodatok č. 1 podpísaný dňa 31.07.2023, zverejnený dňa 2.8.2023 pod ev. č. MČ: 269/2023. Vypúšťa sa zo sledovania.	V

Príloha 2. - Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2022- 2026.						
Číslo UZ	zo dňa		Gescia	Termín	Spôsob plnenia/priebeh plnenia	STATUS
77	27.6.2023	<p>Žiadosť nájomcu Akzent BigBoard, a.s., Ivanská cesta 20, 821 04 Bratislava, IČO: 44 540 957, o predĺženie doby nájmu časti stavby - oplotenia pri ŠK Vrakuňa na Dvojkřížnej ul. v Bratislave na umiestnenie reklamných stavieb v zmysle zmluvy o nájme ev. č. MČ: 148/2018.</p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/ schvaľuje v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa a v súlade so znením Zásad hospodárenia s majetkom vlastným schválené uznesením MZ Bratislava-Vrakuňa č. 397/2012 zo dňa 11.12.2012 a ich dodatku č. 1 zo dňa 08.09.2020, predĺženie doby nájmu časti stavby - oplotenia pri ŠK Vrakuňa na Dvojkřížnej v Bratislave, na umiestnenie troch reklamných jednostranných stavieb (miesto č. 9, 10, 19) v zmysle uzatvorenej zmluvy o nájme Ev. č. MČ: 148/2018 zo dňa 06.08.2018 dohodnutej od 01.07.2018 do 30.06.2023, o 3 roky t.j. do 30.06.2026 a zvýšenie nájomného o 15 %, s nájomcom Akzent BigBoard, a.s., Ivanská cesta 2D, 821 04 Bratislava, IČO: 44 540 957, so zachovaním doterajších ostatných zmluvných podmienok, Odôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa: -finančné prostriedky z nájmu mestská časť používa z rozpočtu na dotáciu činnosti Športového klubu Vrakuňa Bratislava, -reklamné stavby umiestnené na oplotení Športového klubu Vrakuňa Bratislava bránia prieniku prašnosti a hlučnosti z frekventovaného dopravného kruhového objazdu,</p> <p>B/ žiada JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu zabezpečiť uzatvorenie dodatku k nájomnej zmluve v súlade s bodom A/ uznesenia v termíne do 30.06.2023.</p>	odbor PaSM		Dodatok podpísaný dňa 29.6.2023, po podpise doručený 27.07.2023, Dodatok č. 3 zverejnený dňa 31.7.2023 pod ev. č. MČ: 267/2023. Vypúšťa sa zo sledovania.	V
78	27.6.2023	<p>Žiadosť nájomcu euroAWK, spol. s r.o., Bajkalská 19B, 821 01 Bratislava, IČO: 35 808 683, o predĺženie doby nájmu časti stavby - oplotenia pri ŠK Vrakuňa na Dvojkřížnej ul. v Bratislave na umiestnenie reklamných stavieb v zmysle zmluvy o nájme ev. č. MČ: 149/2018.</p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/ schvaľuje v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa a v súlade so znením Zásad hospodárenia s majetkom vlastným schválené uznesením MZ Bratislava-Vrakuňa č. 397/2012 zo dňa 11.12.2012 a ich dodatku č. 1 zo dňa 08.09.2020,) predĺženie doby nájmu časti stavby - oplotenia pri ŠK Vrakuňa na Dvojkřížnej v Bratislave na tri reklamné jednostranné stavby (miesto č. 1, 17, 21), v zmysle uzatvorenej zmluvy o nájme Ev. č. MČ: 149/2018 zo dňa 28.9.2018 dohodnutej od 01.07.2018 do 30.06.2023, o 3 roky do 30.6.2026 a zvýšenie nájomného o 15 %, s nájomcom euroAWK, spol. s r. o., Bajkalská 19B, 821 01, Bratislava, IČO: 35 808 683, so zachovaním doterajších zmluvných podmienok, Odôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa: -finančné prostriedky z nájmu mestská časť používa z rozpočtu na dotáciu činnosti Športového klubu Vrakuňa Bratislava, -reklamné stavby umiestnené na oplotení Športového klubu Vrakuňa Bratislava bránia prieniku prašnosti a hlučnosti z frekventovaného dopravného kruhového objazdu,</p> <p>B/ žiada JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu zabezpečiť uzatvorenie dodatku k nájomnej zmluve v súlade s bodom A/ uznesenia v termíne do 30.06.2023.</p>	odbor PaSM		Starosta podpísal dodatok k NZ dňa 29.6.2023, nájomca nedoručil po podpise dodatok späť. Dodatok podpisuje konateľ v zahraničí. Ostáva v plnení.	O

		Príloha 2. - Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2022- 2026.					
Číslo UZ	zo dňa		Gescia	Termín	Spôsob plnenia/priebeh plnenia		STATUS
79	27.6.2023	<p>Žiadosť nájomcu JEZET reklamná agentúra, s.r.o., Junácka 4, 831 04 Bratislava, IČO: 35 763 205, o predĺženie doby nájmu časti stavby - oplatenia pri ŠK Vrakuňa na Dvojkřížnej ul. v Bratislave na umiestnenie reklamných stavieb v zmysle zmluvy o nájme ev. č. MČ: 151/2018. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/ schvaľuje v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa a v súlade so znením Zásad hospodárenia s majetkom vlastným schválené uznesením MZ Bratislava-Vrakuňa č. 397/2012 zo dňa 11.12.2012 a ich dodatku č. 1 zo dňa 08.09.2020, predĺženie doby nájmu časti stavby - oplatenia pri ŠK Vrakuňa na Dvojkřížnej v Bratislave, na umiestnenie troch reklamných jednostranných stavieb (miesto č. 11, 12 a 18) v zmysle uzatvorenej zmluvy o nájme Ev. č. MČ: 151/2018 zo dňa 14.08.2018 dohodnutej od 01.07.2018 do 30.06.2023, o 3 roky do 30.6.2026 a zvýšenie nájomného o 15 %, s nájomcom JEZET reklamná agentúra, s.r.o., Junácka 4, 831 04, Bratislava, IČO: 35 763 205, so zachovaním doterajších zmluvných podmienok, Odôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa: -finančné prostriedky z nájmu mestská časť používa z rozpočtu na dotáciu činnosti Športového klubu Vrakuňa Bratislava, -reklamné stavby umiestnené na oplatení Športového klubu Vrakuňa Bratislava bránia prieniku prašnosti a hlučnosti z frekventovaného dopravného kruhového objazdu,</p> <p>B/ žiada JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu zabezpečiť uzatvorenie dodatku k nájomnej zmluve v súlade s bodom A/ uznesenia v termíne do 30.06.2023.</p>	odbor PaSM		Starosta podpísal dodatok k NZ dňa 29.6.2023. Dodatok č. 3 zverejnený dňa 16.08.2023 pod ev. č. MČ 287/2023. Vypúšťa sa zo sledovania.	V	
80	27.6.2023	<p>Žiadosť nájomcu ARTON s.r.o., Komenského 27, 010 01 Žilina, IČO: 31 595 154 o predĺženie doby nájmu časti stavby - oplatenia pri ŠK Vrakuňa na Dvojkřížnej ul. v Bratislave na umiestnenie reklamných stavieb v zmysle zmluvy o nájme ev. č. MČ: 152/2018. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/ schvaľuje v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa a v súlade so znením Zásad hospodárenia s majetkom vlastným schválené uznesením MZ Bratislava-Vrakuňa č. 397/2012 zo dňa 11.12.2012 a ich dodatku č. 1 zo dňa 08.09.2020, predĺženie doby nájmu časti stavby - oplatenia pri ŠK Vrakuňa na Dvojkřížnej v Bratislave, na umiestnenie štyroch reklamných jednostranných stavieb (miesto č. 3, 5, 6, 7), jednej obojstrannej stavby (miesto 3/A), jednej BIGboard reklamnej stavby (miesto 2/A), v zmysle uzatvorenej zmluvy o nájme Ev. č. MČ: 152/2018 zo dňa 03.08.2018 v znení dodatkov dohodnutej od 01.07.2018 do 30.06.2023, o 3 roky do 30.06.2026 a zvýšenie nájomného o 15 %, s nájomcom ARTON s.r.o., Komenského 27, 010 01 Žilina, IČO: 31 595 154, so zachovaním doterajších ostatných zmluvných podmienok, Odôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa: -finančné prostriedky z nájmu mestská časť používa z rozpočtu na dotáciu činnosti Športového klubu Vrakuňa Bratislava, -reklamné stavby umiestnené na oplatení Športového klubu Vrakuňa Bratislava bránia prieniku prašnosti a hlučnosti z frekventovaného dopravného kruhového objazdu,</p> <p>B/ žiada JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu zabezpečiť uzatvorenie dodatku k nájomnej zmluve v súlade s bodom A/ uznesenia v termíne do 30.06.2023.</p>	odbor PaSM		Starosta podpísal dodatok k NZ dňa 29.6.2023. Dodatok č. 4 zverejnený dňa 10.8.2023 pod ev. č. MČ: 282/2023. Vypúšťa sa zo sledovania.	V	

Číslo UZ		zo dňa	Príloha 2. - Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2022- 2026.	Gescia	Termín	Spôsob plnenia/priebeh plnenia	STATUS
81	27.6.2023	<p>Žiadosť nájomcu GRYF reklamné štúdio, s. r. o., Pažite 56, 010 09 Žilina-Bytčica, IČO: 45 939 187, o predĺženie doby nájmu časti stavby - oplotenia pri ŠK Vrakuňa na Dvojkřížnej ul. v Bratislave na umiestnenie reklamných stavieb v zmysle zmluvy o nájme ev. č. MČ: 153/2018.</p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/ schvaľuje v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa a v súlade so znením Zásad hospodárenia s majetkom vlastným schválené uznesením MZ Bratislava-Vrakuňa č. 397/2012 zo dňa 11.12.2012 a ich dodatku č. 1 zo dňa 08.09.2020, predĺženie doby nájmu časti stavby - oplotenia pri ŠK Vrakuňa na Dvojkřížnej v Bratislave, na umiestnenie šiestich reklamných jednostranných stavieb (miesto č. 8, 14, 15, 22, 23, 24) v zmysle uzatvorenej zmluvy o nájme Ev. č. MČ: 153/2018 zo dňa 01.08.2018 dohodnutej od 01.07.2018 do 30.06.2023, o 3 roky do 30.6.2026 a zvýšenie nájomného o 15 %, s nájomcom GRYF reklamné štúdio, s. r. o., Pažite 56, 010 09 Žilina-Bytčica, IČO: 45 939 187, so zachovaním doterajších ostatných zmluvných podmienok, Odôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa: -finančné prostriedky z nájmu mestská časť používa z rozpočtu na dotáciu činnosti Športového klubu Vrakuňa Bratislava, -reklamné stavby umiestnené na oplotení Športového klubu Vrakuňa Bratislava bránia prieniku prašnosti a hlučnosti z frekventovaného dopravného kruhového objazdu, -nájomca reklamných stavieb v roku 2018 sa spolupodieľal s ostatnými reklamnými spoločnosťami z vlastných finančných prostriedkov na zabezpečení opravy a natretí farbou celého oplotenia,</p> <p>B/ žiada JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu zabezpečiť uzatvorenie dodatku k nájomnej zmluve v súlade s bodom A/ uznesenia v termíne do 30.06.2023.</p>	odbor PaSM		Starosta podpísal dodatok k NZ dňa 29.6.2023. Dodatok zverejnený dňa 3.8.2023 pod ev. č. MČ: 275/2023. Vypúšťa sa zo sledovania.	V	
82	27.6.2023	<p>Žiadosť nájomcu ISPA, spol. s r.o., Kopčianska 92, 851 01 Bratislava, IČO: 31 328 717, o predĺženie doby nájmu časti stavby - oplotenia pri ŠK Vrakuňa na Dvojkřížnej ul. v Bratislave na umiestnenie reklamných stavieb v zmysle zmluvy o nájme ev. č. MČ: 154/2018.</p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/ schvaľuje v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa a v súlade so znením Zásad hospodárenia s majetkom vlastným schválené uznesením MZ Bratislava-Vrakuňa č. 397/2012 zo dňa 11.12.2012 a ich dodatku č. 1 zo dňa 08.09.2020, predĺženie doby nájmu časti stavby - oplotenia pri ŠK Vrakuňa na Dvojkřížnej v Bratislave, na umiestnenie troch reklamných jednostranných stavieb v zmysle uzatvorenej zmluvy o nájme Ev. č. MČ: 154/2018 zo dňa 06.08.2018 dohodnutej od 01.07.2018 do 30.06.2023, o 3 roky do 30.6.2026 a zvýšenie nájomného o 15 %, s nájomcom ISPA, spol. s r.o., Kopčianska 92, 851 01 Bratislava, IČO: 31 328 717, so zachovaním doterajších ostatných zmluvných podmienok, Odôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa: -finančné prostriedky z nájmu mestská časť používa z rozpočtu na dotáciu činnosti Športového klubu Vrakuňa Bratislava, -reklamné stavby umiestnené na oplotení Športového klubu Vrakuňa Bratislava bránia prieniku prašnosti a hlučnosti z frekventovaného dopravného kruhového objazdu,</p> <p>B/ žiada JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu zabezpečiť uzatvorenie dodatku k nájomnej zmluve v súlade s bodom A/ uznesenia v termíne do 30.06.2023.</p>	odbor PaSM		Starosta podpísal dodatok k NZ dňa 29.6.2023. Dodatok zverejnený dňa 14.8.2023 pod ev. č. MČ: 284/2023 Vypúšťa sa zo sledovania.	V	

Príloha 2. - Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2022- 2026.		Gescia	Termín	Spôsob plnenia/priebeh plnenia	STATUS	
Číslo UZ	zo dňa					
83	27.6.2023	<p>Žiadosť nájomcu NUBIUM, s. r. o., Bratislava, IČO: 47 545 674, o predĺženie doby nájmu časti pozemku parc. č. 889/3 v areáli ŠK Vrakuňa v Bratislave na umiestnenie reklamnej stavby BIGboardu.</p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/ schvaľuje</p> <p>v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa a v súlade so znením Zásad hospodárenia s majetkom vlastným schválením MZ Bratislava-Vrakuňa č. 397/2012 zo dňa 11.12.2012 a ich dodatku č. 1 zo dňa 08.09.2020, predĺženie doby nájmu časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 889/3 v areáli ŠK Vrakuňa – na výstavbu jedného BIGboardu, reklamnej stavby s dvomi výlepovými plochami (miesto č. 4/A) v zmysle uzatvorenej zmluvy o nájme Ev. č. MČ: 150/2018 zo dňa 02.08.2018 a dohodnutej doby nájmu do 30.06.2022, predĺženie doby nájmu o 5 rokov do 30.6.2028 a zvýšením ceny nájmu o 15 %, s nájomcom NUBIUM, s. r. o., Trenčianska 705/55, 821 09, Bratislava, IČO: 47 545 674, so zachovaním ostatných doterajších zmluvných podmienok,</p> <p>Odôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:</p> <p>-nájomca má na umiestnenie reklamnej stavby uzatvorený od roku 2018 zmluvný vzťah, ale vzhľadom na vybavovanie stavebného povolenia a krátkej lehoty doby nájmu zatiaľ neprišiel k jej výstavbe,</p> <p>-výstavba BIGboardu ako rozsiahlej reklamnej stavby s dvomi výlepovými plochami je finančne náročná a vyžaduje návratnosť dlhšou dobou nájmu,</p> <p>-finančné prostriedky z nájmu mestská časť používa z rozpočtu na dotáciu činnosti Športového klubu Vrakuňa Bratislava,</p> <p>-reklamné stavby umiestnené na oplatení Športového klubu Vrakuňa Bratislava bránia prieniku prašnosti a hlučnosti z frekventovaného dopravného kruhového objazdu,</p> <p>-nájomca reklamných stavieb v roku 2018 sa spolupodieľal s ostatnými reklamnými spoločnosťami z vlastných finančných prostriedkov na zabezpečení opravy a natretí farbou celého oplatenia,</p> <p>B/ žiada</p> <p>JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu zabezpečiť uzatvorenie dodatku k nájomnej zmluve v súlade s bodom A/ uznesenia v termíne do 30.06.2023.</p>	odbor PaSM		<p>Dodatok podpísaný dňa 29.6.2023, po podpise doručený 28.07.2023. Zverejnený dňa 31.07.2023 pod ev. č. MČ: 266/2023.</p> <p>Vypúšťa sa zo sledovania.</p>	V
84	27.6.2023	<p>Informatívna správa o spracovaní žiadostí o nenávratný finančný príspevok pre projekt s názvom „Poskytnutie pomoci odídencom v MČ Bratislava-Vrakuňa“ z výzvy s názvom IROP-PO9-SC91-2023-108 - Podpora operácií zameraných na riešenie migračných výziev v dôsledku vojenskej agresie voči Ukrajine.</p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/ berie na vedomie</p> <p>1.Informatívnu správu o spracovaní a predložení žiadosti o nenávratný finančný príspevok pre projekt s názvom „Poskytnutie pomoci odídencom v MČ Bratislava-Vrakuňa“ z výzvy s názvom IROP-PO9-SC91-2023-108 - Podpora operácií zameraných na riešenie migračných výziev v dôsledku vojenskej agresie voči Ukrajine</p> <p>2.Memorandum o rozdelení nenávratného finančného príspevku z výzvy s názvom IROP-PO9-SC91-2023-108 - Podpora operácií zameraných na riešenie migračných výziev v dôsledku vojenskej agresie voči Ukrajine medzi Hlavným mesto Bratislava a mestskými časťami na území hl. mesta Bratislavy</p> <p>B/ žiada</p> <p>JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa zapracovať finančné plnenia vyplývajúce z Memoranda o rozdelení nenávratného finančného príspevku z výzvy s názvom IROP-PO9-SC91-2023-108 do zmeny rozpočtu a predložiť ju do miestneho zastupiteľstva</p>	Referát regionálneho rozvoja, stratégie a projektov		<p>finančné prostriedky vo výške pripísané na účet mestskej časti dňa 14.08.2023 - úprava rozpočtu predložená na rokovanie zastupiteľstva 19.09.2023</p> <p>Vypúšťa sa zo sledovania.</p>	V