

Mestská časť Bratislava-Vrakuňa, Šíravská 7, 821 07 Bratislava

Materiál na rokovanie
Miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
19.09.2023

Bod č.13

Analýza súčasného stavu Strediska verejnoprospešných služieb a koncepcia ďalšieho riešenia strediska a zabezpečovania verejnoprospešných služieb mestskou časťou Bratislava-Vrakuňa

Predkladá: JUDr. Ing. Martin KURUC, v. r.
starosta

Zodpovedný: Ing. Lýdia ADAMOVIČOVÁ, v. r.
prednostka

Ing. Ján Lalík, v. r.
Referát životného prostredia, VPS a OH

Mgr.Rastislava Mihóková, v. r.
ved. Referátu životného prostredia, VPS a OH

MATERIÁL OBSAHUJE:

1. Návrh uznesenia
2. Analýza a koncepcia VPS

September 2023

Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/ berie na vedomie

Analýzu súčasného stavu Strediska verejnoprospešných služieb a koncepciu ďalšieho riešenia strediska a zabezpečovania verejnoprospešných služieb mestskou časťou Bratislava-Vrakuňa,

B/ schvaľuje

1. vytvorenie samostatného referátu VPS pod Odborom životného prostredia, VPS a dopravy,
2. nákup prevádzkových vozidiel v rozsahu ušetrených finančných prostriedkov z prevádzky zberného dvora

C/ ukladá

Ing . Lýdii Adamovičovej, prednostke

zapracovať do zmeny rozpočtu na rok 2023 a do rozpočtu na rok 2024 nevyhnutné výdavky na zabezpečovanie verejnoprospešných služieb v zmysle bodu B .

Analýza súčasného stavu Strediska verejnoprospešných služieb a koncepcia ďalšieho riešenia strediska a zabezpečovania verejnoprospešných služieb mestskou časťou Bratislava-Vrakuňa

1. Analýza súčasného stavu

Stredisko VPS je organizačnou zložkou Miestneho úradu Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa zaradenou pod Referátom životného prostredia, verejnoprospešných služieb a odpadového hospodárstva. V stredisku je zamestnaných 20 kmeňových výkonných pracovníkov, ktorí zabezpečujú komplexné verejnoprospešné služby, vrátane údržby verejnej zelene, letnej a zimnej údržby komunikácií.

Výmera trávnatých plôch v MČ Vrakuňa predstavuje 431 976 m² vrátane areálov MŠ a ZŠ a lesoparku. Výmera udržiavaných komunikácií počas zimnej pohotovosti je 150 547 m², letné čistenie komunikácií prebieha v dĺžke 26 891 km.

- **Celkové náklady strediska VPS dosiahli v roku 2022 818 292 €.**
Z uvedených celkových nákladov tvorili:

Mzdové náklady	428 470 €
prevádzkové náklady (materiál, kúpa náradia a strojov, prístrojov, služby, PHM, pracovné odevy)	61 958 €
prevádzkové náklady (energie – vodné, stočné, elektrina, telefón, internet)	40 385 €
iné (poistenie, servis a údržba motorových vozidiel, školenia)	26 817 €

V prvom polroku 2023 tieto výdavky dosiahli objem 414 132 €: mzdové náklady 227 660 €, prevádzka 66 070 €, zimná a letná údržba 109 223 € a iné 11 179 €.

- V rámci celkových nákladov VPS sú evidované aj **náklady na letnú a zimnú údržbu na miestnych komunikáciách a chodníkoch** v správe a vo vlastníctve mestskej časti a za prenájom strojov a zariadení zabezpečené dodávateľským spôsobom. V auguste bolo ukončená verejnú obstarávanie na dodávku letnej a zimnej údržby s elektronickou aukciou , ktoré sa momentálne vyhodnocuje.
- **Na prevádzkovanie zberného dvora na Majerskej ul.** bol Uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa č. 74/V/2023 zo dňa 27.06.2023 schválený nájom časti pozemkov registra „C“ parc. č. 3167/3, 3168/10, 3167/4, LV č. 10985, k. ú. Vrakuňa na Majerskej ul. v Bratislave spoločnosti . Befte, s. r. o., Záhradnícka 821/35, 925 21 Sládkovičovo (ďalej len „nájomca“), na základe ktorého bola dňa 21.07.2023 podpísaná Zmluva o nájme, evidenčné číslo MČ 256/2023.

Nájomca zabezpečí pre občanov s trvalým pobytom v mestskej časti a/alebo s preukázaným vzťahom k nehnuteľnosti v mestskej časti (napr. nájom záhrady) bezplatné preberanie odpadov, ktoré sú aj v súčasnosti odovzdávané na ZD: sklo, papier, plasty, vyradené drobné elektrické a elektronické zariadenia, šatstvo, knihy, hračky, jedlé oleje a tuky, drevo - okrem nábytku (kmene stromov, palety), BRO – konáre, BRO - lístie a tráva (iné ako uvedené druhy odpadu, musia byť písomne odsúhlasené štatutárom mestskej časti). Zároveň bude bezplatne preberať odpady z činnosti mestskej časti (kosenie, vyhrabávanie lístia, rezy drevín a výruby na verejných priestranstvách). Predmetnou činnosťou sa z rozpočtu mestskej časti ušetrí minimálne 100 000 €.

- **Vozový a strojový park strediska VPS** je vo veľmi nevyhovujúcom stave , obslužné vozidlá sú staré ,opotrebované a každý rok sa vynakladajú nemalé financie na ich údržbu a opravy. Veľký nákladný kontajnerový voz Mercedes je nevyužitelný a pripravujeme jeho odpredaj ,aby sme mohli zaobstarat' nové úžitkové vozidlá s lepšou a komplexnejšou využiteľnosťou v teréne.

Zoznam automobilového parku na stredisku VPS:

rok prvej evidencie

Toyota	BA739TE	r 2008
Iveco Daily	BA 087 XJ	r. 2009
Etesia	BA Z 320	r. 2012
Piaggio Porter maxi	BL475ND	r 2014
Mercedes	BL 604 IS	r. 2014
Piaggio Porter max i	BL319OP	r. 2016
Isuzu	BT039CV	r 2018

2 . Konceptia zabezpečovania verejnoprospešných služieb

Pre zefektívnenie zabezpečovania verejnoprospešných služieb mestskou časťou navrhujeme:

- ponechať stredisko VPS ako organizačnú zložku miestneho úradu a zabezpečovať ním komplexné verejnoprospešné služby, čo predpokladá lepšie organizačné a operatívnejšie zabezpečovanie úloh.
- zimnú a letnú údržbu komunikácií a verejnej zelene zabezpečovať naďalej dodávateľským spôsobom
- Obnoviť vozový park

Pre efektívnejšie výkony VPS je potrebné vykonať tieto opatrenia:

- 1. Zakúpenie motorového vozidla pre rozvoz pracovníkov a ručnej techniky. Terajšie vozidlo IVECO je 14 rokov staré a ročne nás na údržbe stojí 8-10 tisíc eur.*
- 2. Predaj kontajnerového vozidla Mercedes. Vozidlo je pre prevádzku VPS predimenzovaná a je zbytočný 1 zamestnanec ako spolujazdec.*
- 3. Nákup malého kontajnerového vozidla ISUZU do 7,5 t. Úspora 1 zamestnanca, nižšie prevádzkové náklady a lepšia dostupnosť s vozidlom.*
- 4. Nákup kosačky KUBOTA. Kosačka ETESIA je opotrebovaná a prestala výroba náhradných dielov. Rok výroby je 2012.*
- 5. Kúpa malej kosačky pre plochy , kde sa veľké kosačky nedostanú.*
- 6. Zakúpenie jednoduchej haly na uskladnenie techniky ako provízorne riešenie.*
- 7. Výmena a rekonštrukcia kotolne.*

Predpokladaný rozpočet cca 100 000,- eur z ušetrovaných nákladov na prevádzku zberného dvora .