

Mestská časť Bratislava-Vrakuňa, Šíravská 7, 821 07 Bratislava

Materiál na rokovanie Miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
dňa 12.12.2023

Bod č. 3

Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava– Vrakuňa za volebné obdobie 2018-2022, 2022-2026

Predkladá: **Ing. Lýdia Adamovičová, v. r.**
prednostka

Zodpovedná: **Mgr. Petra Rerichová, v. r.**
odbor vnútorných vecí

Vyhodnotili: **nositelia úloh**

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Príloha č. 1/ stav plnenia uznesení
volebné obdobie 2018-2022
4. Príloha č. 2/ stav plnenia uznesení
volebné obdobie 2022-2026

Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/

berie na vedomie

- 1. splnenie uznesení MZ č.: 403/XXII/2021** zo dňa 07.12.2021, **454/XXV/2022** zo dňa 28.06.2022, **9/II/2022** zo dňa 13.12.2022, **71/V/2023** zo dňa 27.6.2023, **73/V/2023** zo dňa 27.6.2023, **85/VI/2023** zo dňa 19.09.2023, **86/VI/2023** zo dňa 19.09.2023, **87/VI/2023** zo dňa 19.09.2023, **88/VI/2023** zo dňa 19.09.2023, **89/VI/2023** zo dňa 19.09.2023, **90/VI/2023** zo dňa 19.09.2023, **91/VI/2023** zo dňa 19.09.2023, **92/VI/2023** zo dňa 19.09.2023, **93/VI/2023** zo dňa 19.09.2023, **94/VI/2023** zo dňa 19.09.2023, **95/VI/2023** zo dňa 19.09.2023, **98/VI/2023** zo dňa 19.09.2023, **99/VI/2023** zo dňa 19.09.2023, **100/VI/2023** zo dňa 19.09.2023, **101/VI/2023** zo dňa 19.09.2023, **103/VI/2023** zo dňa 19.09.2023, **104/VI/2023** zo dňa 19.09.2023, **105/VI/2023** zo dňa 19.09.2023, **106/VI/2023** zo dňa 19.09.2023, **107/VI/2023** zo dňa 19.09.2023
- 2. uznesenia MZ, ktoré ostávajú v plnení č.: 59/IV/2019** zo dňa 16.04.2019, **61/IV/2019** zo dňa 16.04.2019, **85/VII/2019** zo dňa 25.06.2019, **121/IX/2019** zo dňa 24.09.2019, **186/XIII/2020** zo dňa 16.06.2020, **248/XV/2020** zo dňa 08.09.2020, **418/XXIII/2022** zo dňa 15.02.2022, **69/V/2023** zo dňa 27.6.2023, **78/V/2023** zo dňa 27.6.2023, **96/VI/2023** zo dňa 19.09.2023, **97/VI/2023** zo dňa 19.09.2023, **102/VI/2023** zo dňa 19.09.2023
- 3. uznesenia MZ, ktoré sa vypúšťajú zo sledovania č.: 403/XXII/2021** zo dňa 07.12.2021, **454/XXV/2022** zo dňa 28.06.2022, **9/II/2022** zo dňa 13.12.2022, **71/V/2023** zo dňa 27.6.2023, **73/V/2023** zo dňa 27.6.2023, **85/VI/2023** zo dňa 19.09.2023, **86/VI/2023** zo dňa 19.09.2023, **87/VI/2023** zo dňa 19.09.2023, **88/VI/2023** zo dňa 19.09.2023, **89/VI/2023** zo dňa 19.09.2023, **90/VI/2023** zo dňa 19.09.2023, **91/VI/2023** zo dňa 19.09.2023, **92/VI/2023** zo dňa 19.09.2023, **93/VI/2023** zo dňa 19.09.2023, **94/VI/2023** zo dňa 19.09.2023, **95/VI/2023** zo dňa 19.09.2023, **98/VI/2023** zo dňa 19.09.2023, **99/VI/2023** zo dňa 19.09.2023, **100/VI/2023** zo dňa 19.09.2023, **101/VI/2023** zo dňa 19.09.2023, **103/VI/2023** zo dňa 19.09.2023, **104/VI/2023** zo dňa 19.09.2023, **105/VI/2023** zo dňa 19.09.2023, **106/VI/2023** zo dňa 19.09.2023, **107/VI/2023** zo dňa 19.09.2023

B/

schvaľuje

zmenu uznesenia č. 446/XXV/2022 zo dňa 28.06.2022 v časti A/, v ktorom sa vypúšťa ods. 2 a v ukladacej časti B/ sa vypúšťa ods. 3.

Dôvodová správa

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava–Vrakuňa predkladáme kontrolu plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava–Vrakuňa, ktoré boli prijaté počas volebného obdobia 2018-2022 s účinnosťou od 20.11.2018 a volebného obdobia 2022-2026 s účinnosťou od 10.11.2022.

| Príloha 1. – Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2018- 2022. | | Gescia | Termín | Spôsob plnenia/priebeh plnenia | STATUS | |
|---|-----------|--|-------------|--------------------------------|---|---|
| Číslo UZ | zo dňa | | | | | |
| 59 | 16.4.2019 | Návrh na schválenie vrátenia zvereného majetku – nehnuteľnosti, stavby súpisné číslo 5229 na Stavbárskej 60 v Bratislave, druh stavby – budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, popis stavby – klub mládeže, k. ú. Vrakuňa, zapísanej na LV č. 3245, postavenej na pozemku parc. č. 1225/2, zo správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa do priamej správy vlastníčkovi stavby Hlavnému mestu SR Bratislava. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní A/ schvaľuje vrátenie zvereného majetku, ktorý mestská časť nepotrebuje na plnenie svojich úloh a to – nehnuteľnosti, stavby súpisné číslo 5229 na Stavbárskej 60 v Bratislave, druh stavby – budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, popis stavby – klub mládeže, k. ú. Vrakuňa, zapísanej na LV č. 3245, postavenej na pozemku parc. č. 1225/2, zo správy Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa do priamej správy vlastníčkovi stavby Hlavnému mestu SR Bratislavy v obstarávacej cene 189 973,09 Eur. B/ žiada JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu zaslať Hlavnému mestu SR Bratislava spolu so žiadosťou o vrátenie aj Protokol o vrátení majetku podľa časti A tohto uznesenia zo správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, do priamej správy Hlavného mesta SR Bratislava. | odbor PaSM | | Žiadosť o odzverenie nehnuteľnosti zaslaná hlavnému mestu listom č. 1657/6244/2019 dňa 14.5.2019, doruč. 17.5.2019. Prebiehajú rokovania na úrovni starostu MČ a primátora hl.mesta. Zo strany hlavného mesta doteraz nebolo na našu žiadosť odpovedané. Hlavné mesto pripravuje predloženie materiálu o odzverení nehnuteľnosti na rokovanie mestského zastupiteľstva, nakoľko boli od MČ vyžiadané ďalšie podklady. Budova je zatvorená, spustený alarm, realizované oplotenie celého areálu, sledovanie objektu mestskou políciou do doby, pokiaľ hlavné mesto ako vlastník rozhodne o jeho ďalšom naložení. ostáva v plnení | O |
| 61 | 16.4.2019 | Vysporiadanie pozemkov pod strediskom VPS na Ihličnatej ulici v Bratislave a návrh na vybudovanie nového strediska verejnoprospešných služieb na Majerskej ulici v Bratislave. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní A/ schvaľuje v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa nájom pozemkov: parc. č. 3435/13 vo výmere 341 m2, parc. č. 3435/14 vo výmere 31 m2, parc. č. 3435/15 vo výmere 225 m2, parc. č. 3435/16 vo výmere 102 m2, parc. č. 3435/17 vo výmere 39 m2, parc. č. 3435/18 vo výmere 120 m2, parc. č. 3435/19 vo výmere 353 m2, parc. č. 3435/21 vo výmere 22 m2, parc. č. 3435/31 vo výmere 209 m2, parc. č. 3435/32 vo výmere 11 m2, celkom vo výmere 1453 m2, nachádzajúcich sa na Ihličnatej ulici v Bratislave, ktoré tvoria areál súčasného strediska VPS, k. ú. Vrakuňa, evidované na liste vlastníctva č. 2764 vo výlučnom vlastníctve Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za účelom vybudovania verejného parku v rámci realizácie rozsiahlej investičnej výstavby na Amarelkovej ulici v Bratislave spoločnosťou Malý Dunaj Development, j.s.a., Mlynské Nivy 16, Bratislava-mestská časť Ružinov, 821 09, IČO: 50 852 230, na dobu určitú 30 rokov, za cenu nájmu v sume 1,00 Eur/rok, za podmienok vloženia hodnoty investícií na: 1. odstránenie všetkých stavieb na Ihličnatej 5-7 v Bratislave po získaní všetkých povolení spojených s ich odstránením na náklady nájomcu v hodnote vo výške min. 50 000,00 Eur: - súpisné číslo 14 533 postavená na pozemku parc. č. 3435/19 - administratívna budova a sklad, - súpisné číslo 14 495 postavená na pozemku parc. č. 3435/16 - objekt s bytom pre správcu, - súpisné číslo 14 536 postavená na pozemku parc. č. 3435/17 - kotolňa, - súpisné číslo 14 535 postavená na pozemku parc. č. 3435/17 - opravárenská dielňa, - súpisné číslo 14 537 postavená na pozemku parc. č. 3435/21 – vodáreň, 2. vybudovanie verejného parku v časti tejto lokality určenej mestskou časťou a podľa vopred schváleného projektu po predchádzajúcom vzájomnom odsúhlasení na náklady nájomcu vo výške min. 50 000,00 Eur, 3. vybudovanie nového strediska Verejnoprospešných stavieb na Majerskej ulici v Bratislave (lokalita pri letisku), na pozemkoch registra „C“ parc. č. 3168/10, 3168/11, 3168/12, 3167/3, 3167/4 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverené do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa v súčinnosti a s požiadavkami mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na náklady nájomcu vo výške min. 100 000,00 Eur, Dôvody hodné osobitného zreteľa: vybudovanie verejne prístupného parku pre verejnosť, súčasné stredisko VPS nevyhovuje prevádzkovým, hygienickým a bezpečnostným normám, mestská časť nemá v rozpočte finančné prostriedky na vybudovanie nového strediska VPS a odstránenie týchto stavieb, vhodným riešením pre mestskú časť je vybudovanie nového strediska VPS v jednej lokalite pri novom Zbernom dvore na Majerskej ul., nájomca predmetných nehnuteľností bude zmluvne zaviazaný, že vybuduje pre mestskú časť nové stredisko VPS a zberný dvor na Majerskej ulici v súčinnosti a v súlade s požiadavkami mestskej časti a to na vlastné náklady v sume hodnoty vložených investícií min. 200 000,00 Eur, B/ žiada JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu rokovat' s nájomcom o podmienkach, zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy so spoločnosťou Malý Dunaj Development, j.s.a., Mlynské Nivy 16, Bratislava-mestská časť Ružinov 821 09, IČO: 50 852 230 v súlade s bodom A/, podpísať nájomnú zmluvu v termíne do 90 dní od prijatia uznesenia s podmienkami uvedenými v bode A/ uznesenia, zabezpečiť vypracovanie jednoduchého projektu s rozpočtom na vybudovanie nového strediska VPS na Majerskej ul. | odbor PaSM | 31.12.2019 | Prebieha rokovanie so spoločnosťou Malý Dunaj Development, j. s. a, Bratislava, v zmysle ktorého sa dohodnú zmluvné podmienky a následne uzatvorí zmluva v súlade s uznesením. Zostáva naďalej v štádiu vzájomného rokovania. /predĺženie termínu k podpisu nájomnej zmluvy na základe vykonania priebežnej kontroly plnenia uznesení predložená na MZ dňa 24/09/2019. V januári 2022 rokovanie so spoločnosťou Malý Dunaj Development, prebieha proces vydania územného rozhodnutia na stavbu na Amarelkovej ul. v Bratislave a následne sa budú postupne riešiť dohodnuté procesy v súlade s podmienkami uznesenia. ostáva v plnení | O |
| 85 | 25.6.2019 | Informácia o zriadení jednosmerných komunikácií a vytvorenie parkovacích miest v súvislosti so zavedením parkovacej politiky v Hlavnom meste SR Bratislava Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní A/ schvaľuje Zriadenie jednosmerných komunikácií a vytvorenie parkovacích miest v súvislosti so zavedením parkovacej politiky v Hlavnom meste SR Bratislava. B/ žiada JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu, aby zabezpečil v spolupráci s primátorom Hlavného mesta SR Bratislavy realizáciu a financovanie jednosmerných komunikácií a vytvorenie parkovacích miest pred spustením parkovacej politiky. | odbor RRaŽP | | Úloha čiastočne splnená jednosmerné komunikácie zriadené k 31.10.2023. Vytvorenie parkovacích miest je v pláne 2024. Ostáva v plnení | O |

| Číslo UZ | zo dňa | Príloha 1. – Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2018- 2022. | Gescia | Termín | Spôsob plnenia/priebeh plnenia | STATUS |
|----------|-----------|--|--|--------|--|--------|
| 121 | 24.9.2019 | Informácia o regulácii funkčného využitia lokality Hrušov. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní A/ berie na vedomie „Informáciu o regulácii funkčného využitia lokality Hrušov“ B/ žiada JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu zabezpečiť verejnú obstarávanie na výber zhotoviteľa územnoplánovacej dokumentácie Územného plánu zóny Hrušov a zapracovať výdavky s tým spojené do rozpočtu roku 2020. | stavebný úrad | | B/Výdavky zapracované do návrhu rozpočtu na rok 2020 v rámci kapitálového rozpočtu vyčlenených 28 300 € (ÚPD Horné Diely a Hrušov). Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislava Uznesením č. 996/2021 zo dňa 21.10.2021 schválilo Územný plán Hl.m.SR Bratislava- ZaD 07 a Všeobecne záväzné nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 14/2021 z 21. októbra 2021, s účinnosťou od 01.01.2022. V textovej záväznej časti C v kapitole 2.2.5. sú navrhované územia, pre ktoré je potrebné rozpracovať ÚPN Z , kde je zaradené aj územie Hrušov. ostáva v plnení- nie sú finančné prostriedky | O |
| 186 | 16.6.2020 | Návrh na uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na odkúpenie pozemku registra „C“ KN parc. č. 886/154 vo výmere 602 m2, k. ú. Vrakuňa, od Poľnohospodárskeho družstva Podunajské Biskupice, IČO: 00 602 281, za účelom realizácie stavby „Cyklotrasa Malý Dunaj, Bratislava-Vrakuňa.“ Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní A/ schvaľuje uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na odkúpenie pozemku registra „C“ KN parc. č. 886/154 vo výmere 602 m2, druh pozemku ostatná plocha, zapísaný na LV č. 5383 vo vlastníctve Poľnohospodárskeho družstva Podunajské Biskupice, Lieskova cesta 2, 820 11 Bratislava, IČO: 00 602 281, v súlade s uzatvorenou zmluvou o nájme č. 202/2019 zo dňa 04.12.2019 čl. IV. Práva a povinnosti zmluvných strán, v zmysle ktorej sa mestská časť ako nájomca zaviazala, že v lehote najneskôr do 3 rokov od uzatvorenia nájmovej zmluvy, t.j. do 03.12.2022 odkúpi do vlastníctva tento pozemok od prenajímateľa pre účely realizácie stavby „Cyklotrasa Malý Dunaj, Bratislava-Vrakuňa“, B/ žiada JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu 1. Podpísať dodatok č. 1 k zmluve o nájme č. 202/2019 zo dňa 04.12.2019 s úpravou znenia čl. IV – zmluvné strany uzatvoria zmluvu o budúcej kúpnej zmluve v termíne do 31.7.2020 z dôvodu mimoriadnej situácii sporej s COVID-19 a posunu rokovaní miestneho zastupiteľstva. 2. Zabezpečiť vypracovanie a podpísanie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve v súlade s bodom A/ v termíne do 31.7.2020. 3. V termíne najneskôr do septembra 2022 zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku, rokovať s vlastníkom pozemku o výške kúpnej ceny a predložiť návrh na schválenie prevodu vlastníctva na rokovanie miestneho zastupiteľstva. | odbor PaSM | | N Návrh dodatku č. 1 k zmluve ev. č. MČ 202/2019 zo dňa 04.012.2019 ako aj návrh na uzatvorenie Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve bol zaslaný na pripomenkovanie PD Podunajské Biskupice. Dodatok č. 1 podpísaný dňa 27.7.2020. Zverejnený dňa 11.8.2020. pod Ev. č. MČ 103/2020. Zmluva o budúcej kúpnej zmluve podpísaná dňa 30.7.2020. Zverejnená dňa 11.8.2020 pod Ev. č. MČ 104/2020. Ostáva v plnení z dôvodu podpisu kúpnej zmluvy v lehote do 03.12.2022. Budúci predávajúci bol písomne vyzvaný, aby predložil MČ približnú výšku kúpnej ceny.Podľa vyjadrenia budúceho predávajúceho zo dňa 2.2.2022 by mohla byť kúpna cena cca 100,00 Eur/m2, ale presná cena bude určená znalcom po vypracovaní ZP v jeseni 2022. Mestská časť vstúpi v auguste do rokovania s budúcim predávajúcim ohľadne dohody o posunutí termínu odkúpenia predmetného pozemku. Prebiehajú rokovania vo veci odkladu termínu odkúpenia pozemku z dôvodu, že MČ nemá v rozpočte finančné prostriedky. Zatiaľ MČ uhrádza dohodnuté nájomné. Vzhľadom na nepriaznivý finančný rozpočet MČ bolo dohodnuté s budúcim predávajúcim o posune lehoty na odkúpenie tohto pozemku a to o dva roky neskôr, t.j. do 03.12.2024. Dodatok k ZoBKZ bol uzatvorený dňa 02.12.2022, zverejnený pod EV. č. MČ: 33/2023 dňa 02.02.2023. Ostáva v plnení. | O |
| 248 | 8.9.2020 | B/ Majetkovo-právne usporiadanie pozemkov pod Materskou školou na Kaméliovej 10 v Bratislave. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní žiada JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu Vyvolať rokovanie so Slovenským pozemkovým fondom o poskytnutí náhradných pozemkov súkromným vlastníkom za pozemky nachádzajúce sa pod objektom a v dvornej časti, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť Materskej školy na Kaméliovej 10 v Bratislave, resp. v konaní o nariadení pozemkových úprav v k. ú. Bratislava-Vrakuňa s Okresným úradom Bratislava, odborom pozemkovým | odbor PaSM | | Prebiehajú majetkové konania medzi vlastníckmi súkromných pozemkov a hlavného mesta SR Bratislava. Ostáva v plnení. | O |
| 403 | 7.12.2021 | Návrh na spolufinancovanie projektu s názvom „Miestna knižnica Vrakuňa“ v rámci výzvy s kódom IROP-PO7-SC77-2021-75 zameranej na podporu udržateľnosti a odolnosti kultúrnych inštitúcií v súvislosti s pandémiou COVID – 19. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní schvaľuje 1.predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu: „Miestna knižnica Vrakuňa“ v rámci výzvy s kódom IROP-PO7-SC77-2021-75 zameranej na podporu udržateľnosti a odolnosti kultúrnych inštitúcií v súvislosti s pandémiou COVID-19 2.spolufinancovanie projektu z rozpočtových zdrojov mestskej časti Bratislava – Vrakuňa vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov na projekt stanovených žiadateľom, t. j. vo výške: cca 2 551,00 EUR. | Odbor regionálneho rozvoja , investícií a údržby objektov/ Referát regionálneho rozvoja, stratégie a projektov | | Projekt „Miestna knižnica Vrakuňa“ bol zaslaný na schválenie dňa 25.11.2021. Momentálne prebieha administratívna kontrola zo strany RO. Vypúšťa sa zo sledovania. Odstúpenie od zmluvy s Ministerstvom kultúry. | V |
| 418 | 15.2.2022 | Stanovisko Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa k predloženej overovacej štúdií Pešia zóna Vrakuňa. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní A/ schvaľuje predloženie overovacie štúdiu Pešia zóna Vrakuňa B/ žiada JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu -prijať predloženú overovaciu štúdiu Pešia zóna Vrakuňa ako záväzný dokument viažuci sa k predmetnému územiu na obdobie +15 rokov, ktorého účelom je návrh funkčného využitia plôch, napojením na okolitý priestor ako aj variantne spracovaný návrh na vyplnenie existujúcej prieluky medzi budovami na pešej zóne, -včleniť z rozpočtu na projektovú dokumentáciu na rok 2022 na parkovacie nadzemné podlažie | odbor RRAŽP, VS a D odbor ŽP, VPS a D | | Nedostatok finančných prostriedkov Ostáva v plnení. | O |

| Príloha 1. - Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2018- 2022. | | Gescia | Termín | Spôsob plnenia/priebeh plnenia | STATUS |
|--|-----------|------------|--------|--|--------|
| Číslo UZ | zo dňa | | | | |
| 454 | 28.6.2022 | odbor PaSM | | Súťaž vyhlásená v roku 2022 dva krát, nikto sa do súťaže neprihlásil, MČ zvažovala iný spôsob využitia tohto objektu, na základe prejaveneho záujmu o nájom bola súťaž opätovne vyhlásená dňa 3.3.2023, s termínom na predloženie súťažných návrhov do 23.3.2023. Do súťaže sa prihlásil v stanovenom termíne iba jeden súťažiaci, ktorý však po prehodnotení súťažného návrhu nespĺnil podmienky súťaže. Uznesením MZ č. 97/VI/2023 zo dňa 19.9.2023 sa vyhlásil zámer na využitie týchto priestorov pre účely MČ na zriadenie Centra voľného času. Z tohto dôvodu je nájom objektu neaktuálny. Vypúšťa sa zo sledovania. | V |
| <p>Vyhľadanie zámeru na nájom nebytových priestorov v stavbe súpisné číslo 8751 na Toplianskej 7 v Bratislave, LV č. 2402, k. ú. Vrakuňa.</p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/ schvaľuje</p> <p>zámer na nájom nebytových priestorov v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov formou vyhlásenia súťaže na nájom nebytových priestorov na Toplianskej 7, súpisné číslo 8751 v Bratislave, druh stavby: budova obchodu a služieb, o celkovej podlahovej ploche 563 m² s dvoma samostatnými vstupmi do objektu, evidované na LV č. 2402 vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, postavená</p> <p>na pozemku parc. č. 1168/2, k. ú. Vrakuňa, s týmito podmienkami:</p> <p>-nájom na dobu určitú 10 rokov,</p> <p>-nájom objektu ako celku alebo</p> <p>- nájom nebytových priestorov v dvoch častiach objektu so samostatnými vchodmi,</p> <p>I.Nájom objektu ako celku o celkovej podlahovej ploche 563 m²,</p> <p>-pre účely:</p> <p>*športové centrum, detské centrum, seniorské centrum, súkromná materská škola, reštaurácia, administratívno/kancelárske priestory,</p> <p>*masáže služby, kaderníctvo, kozmetika, nechťový dizajn, administratívne priestory</p> <p>nájom za prevádzkové priestory minim. cena 60,00 Eur/ m2/rok</p> <p>nájom za ostatné priestory minim. cena 30,00 Eur/ m2/rok</p> <p>II. Nájom I. časti objektu</p> <p>na prízemí objektu a 1. poschodí so vstupom z prízemia vľavo:</p> <p>Prízemie o výmere celkom 309,88 m²</p> <p>z toho: - prevádzkové priestory 212,97 m², ostatné 96,91 m²</p> <p>1.posch. o výmere 52,01 m² - priestory s bočným schodiskom vľavo s prístupom z prízemia</p> <p>z toho: prevádzkové priestory 42,11 m², ostatné 9,9 m²</p> <p>-pre účely:</p> <p>športové centrum, detské centrum, seniorské centrum, súkromná materská škola, reštaurácia, administratívno/kancelárske priestory,</p> <p>nájom za prevádzkové priestory 255,08 m² minim. cena 60,00 Eur/ m2/rok</p> <p>nájom za ostatné priestory 106,81 m² minim. cena 30,00 Eur/ m2/rok</p> <p>(tvoriace súčasť - toalety, príručný sklad, vstupná chodba, šatne, schodisko, sprchy, zádverie),</p> <p>Nájom II. časti objektu</p> <p>1. poschodie /podkrovia/ so samostatným vstupom cez schodisko vpravo:</p> <p>-výmera celkom 201,11 m²</p> <p>z toho: prevádzkové priestory 95,25 m², ostatné 105,86 m²</p> <p>-pre účely:</p> <p>masáže služby, kaderníctvo, kozmetika, nechťový dizajn, administratívne priestory</p> <p>-nájom za prevádzkové priestory 95,25 m² minim. cena 60,00 Eur/ m2/rok</p> <p>-ostatné priestory 105,86 m² minim. cena 30,00 Eur/ m2/rok</p> <p>(tvoriace súčasť - WC, príručný sklad, vstupná chodba),</p> <p>s podmienkou:</p> <p>-úpravy priestorov pre potreby prevádzky na vlastné náklady budúceho nájomcu,</p> <p>-nájomcovia si budú zabezpečovať samostatne dodávku tepla z ohrievacieho kotla, teplej vody z bojlera nachádzajúcich sa na prízemí stavby, odber studenej vody, elektriky), nakoľko objekt je samostatne napojený na tieto služby ako celok pre všetky priestory,</p> <p>Hlavné kritéria výberu nájomcu:</p> <p>-najvyššie ponúknutá cena nájmu,</p> <p>-súťažiaci musí byť oprávnený ku dňu podania súťažného návrhu na poskytovanie všetkých služieb súvisiacich s prevádzkovaním predmetu nájmu,</p> <p>B/ žiada</p> <p>JUDr. Ing. Martina Kuruca, starosta</p> <p>Zverejniť vyhlásenie súťaže na nájom majetku v súlade s podmienkami stanovenými v bode A/ uznesenia v termíne do 15 dní od prijatia uznesenia. V prípade, že sa do súťaže neprihlási žiadny uchádzač, vyhlásenie súťaže realizovať opakovane do doby obsadenosti všetkých voľných priestorov v budove, ktorá bude predmetom nájmu,</p> <p>C/ splnomocňuje</p> <p>JUDr. Ing. Martina Kuruca, starosta</p> <p>na základe odporúčania komisie na vyhodnotenie súťaže v zložení: Ing. Zuzana Schwartzová, Mgr. Art. Jana Némethová, PhDr. MPH Eva Samolejová podpísať nájomnú zmluvu s vybranými uchádzačmi, ktorí predložia najvýhodnejšie súťažné ponuky.</p> | | | | | |

| Príloha 2. - Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2022- 2026. | | Gescia | Termín | Spôsob plnenia/priebeh plnenia | STATUS |
|---|------------|--|------------------|--|--------|
| Číslo UZ | zo dňa | | | | |
| 9 | 13.12.2022 | <p>Návrh plánu kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na I. polrok 2023. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/ schvaľuje</p> <p>plán kontrolnej činnosti miestnej kontrolórky mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na I. polrok 2023.</p> <p>B/ poveruje</p> <p>Ing. Alenu Kaňkovú, miestnu kontrolórku mestskej časti Bratislava-Vrakuňa vykonať kontrolnú činnosť v rozsahu schváleného plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2023.</p> | kontrolórka | <p>Schválený plán kontrolnej činnosti - zverejnený na webovej stránke mestskej časti.</p> <ul style="list-style-type: none"> Kontrola formulácie uznesení zo zasadnutí miestneho zastupiteľstva - predkladaná pravidelne. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2022 - prijaté uznesenie č. 33/III/2023 dňa 14.02.2023 Kontrola vybavovania sťažností a petícií za II. polrok 2022 - prijaté uznesenie č. 34/III/2023 dňa 14.02.2023 Odborné stanovisko k Záverečnému účtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za rok 2022 - prijaté uznesenie č. 70/V/2023 dňa 27.06.2023 v časti A/2 Návrh plánu kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra na II. polrok 2023 - prijaté uznesenie č. 69/V/2023 dňa 27.06.2023. Stanovisko k návrhu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na rok 2023 a prognózu na roky 2024 a 2025 - prijaté uznesenie č. 39/III/2023 dňa 14.02.2023 - v časti A1 Priebežnú kontrolu plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa - prijaté uznesenie č. 88/VI/2023 dňa 19.09.2023. Kontrola poskytovaných dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za rok 2022.prijaté uznesenie č. 50/IV/2023 dňa 25.04.2023. Kontrola poskytovania finančných výpomocí obyvateľom mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za rok 2022 - prijaté uznesenie č. 91/VI/2023 dňa 19.09.2023. <p>vypustiť zo sledovania</p> | V |
| 69 | 27.6.2023 | <p>Návrh plánu kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na II. polrok 2023. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/ schvaľuje</p> <p>plán kontrolnej činnosti miestnej kontrolórky mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na II. polrok 2023.</p> <p>B/ poveruje</p> <p>Ing. Alenu Kaňkovú, miestnu kontrolórku mestskej časti Bratislava-Vrakuňa vykonať kontrolnú činnosť v rozsahu schváleného plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2023.</p> | kontrolórka | <p>Schválený plán kontrolnej činnosti - zverejnený na webovej stránke mestskej časti.</p> <ul style="list-style-type: none"> Kontrola formulácie uznesení zo zasadnutí miestneho zastupiteľstva - predkladaná pravidelne. Kontrola vybavovania sťažností a petícií za I. polrok 2023 - prijaté uz. č. 90/VI/2023 z 19.09.2023 Odborné stanovisko k návrhu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na rok 2024 a prognózu na roky 2025 a 2026- preložené do plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2024 Návrh plánu kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra na I. polrok 2024-bude predložený 12.12.2023 Kontrola majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zvereného do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa – stavby - prebieha komplexná kontrola. <p>ostáva v plnení</p> | O |
| 71 | 27.6.2023 | <p>Návrh na schválenie zmeny výšky splátok v zmysle dohody o splátkach a predĺženie lehoty splatnosti dlhu WESTEC, spol. s r.o. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/ schvaľuje</p> <p>zmenu výšky splátok splátkového kalendára dohody o splátkach – WESTEC, spol. s r.o., Dvojkrižna 3, Bratislava a predĺženie lehoty splatnosti dlhu v zmysle dohody o splátkach, a to od 30.6.2023 do 31.3.2025 štvrťročne po 2 000,00 € s poslednou splátkou do 30.6.2025 vo výške 2 913,31 €</p> <p>B/ žiada</p> <p>JUDr. Ing. Martina Kuruca, starosta podpísať dodatok k dohode o splátkach v zmysle schváleného uznesenia a podpísať ju zverejniť na webovom sídle mestskej časti Bratislava-Vrakuňa.</p> | odbor ekonomický | <p>Dodatok č. 1 k uznaní záväzku uzatvorený dňa 24.7.2023.uznesením č. 89/VI/2023 zo dňa 19.09.2023 schválená redakčná úprava v časti A/ v znení: zmenu výšky splátok splátkového kalendára dohody o splátkach – WESTEC, spol. s r. o., Dvojkrižna 3, Bratislava a predĺženie lehoty splatnosti dlhu v zmysle dohody o splátkach, a to od 30.06.2023 do 31.03.2025 štvrťročne po 2 000,00 € s poslednou splátkou do 30.6.2025 vo výške 6 913,31 €.</p> | V |

| Príloha 2. - Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2022- 2026. | | Gescia | Termín | Spôsob plnenia/priebeh plnenia | STATUS |
|---|-----------|------------|--------|--|--------|
| Číslo UZ | zo dňa | | | | |
| 73 | 27.6.2023 | ŠK Vrakuňa | | <p>1. oddelil financovanie, tzn. Všetky peniaze, ktoré sú určené na chod mládeže budú od 1.8.2023 vedené na zvlášť účte vedenom vo Fio banke.</p> <p>2. V tomto bode poskytuje plnú súčinnosť, nakoľko bremeno tejto dohody spadá do kompetencie MČ Vrakuňa ako prenajímateľovi a súčasne ako majiteľovi firmy spokojné bývanie.</p> <p>3. Dňa 4.7.2023 boli cez elektronický systém Paysy informovaní všetci registrovaní rodičia (242 osôb) hromadnou správou, ako je možné stať sa členom klubu. Táto informácia bude i v článku do Vrakunských novin, kde sme to v rámci článku taktiež napísali, aby sa zabezpečila dostatočná informovanosť.</p> <p>1. Dodatok č. 2 k Zmluve o poskytnutí dotácie bol podpísaný dňa 30.6.2023 a zverejnený na webovej stránke MČ Bratislava-Vrakuňa dňa 3.7.2023 pod evid. č. 246/2023</p> <p>Dotácia z rozpočtu MČ Vrakuňa bola poskytnutá dňa 4.7.2023, ešte v rovnaký deň bola zaslaná na účet Atradius Collection, ktorá pohľadávku v mene ZSE vymáha.</p> <p>2. Zmena rozpočtu vykonaná k 30.9.2023, mimoriadna dotácia poskytnutá 4.7.2023 vo výške 10 000 € Na rokovanie MZ september 2023 sa pripravuje návrh na uzatvorenie Zmluvy o komplexnom nájme nehnuteľností - stavieb. vypúšťa sa zo sledovania</p> | V |
| <p>Správa o činnosti občianskeho združenia Športový klub Vrakuňa Bratislava, so sídlom Poľnohospodárska 2, 8217 07 Bratislava, za rok 2022.</p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/ berie na vedomie</p> <p>Správu o činnosti Športového klubu Vrakuňa za rok 2022.</p> <p>B/ schvaľuje</p> <p>poskytnutie mimoriadnej dotácie maximálne do výšky 10 000,00 € Športovému klubu Vrakuňa Bratislava z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na rok 2023 za účelom vysporiadania záväzku Športového klubu Vrakuňa Bratislava z titulu nedoplatku vzniknutého z vyúčtovania za dodávku plynu za rok 2022 od ZSE Energia, a.s., ktorá bude čerpaná v nadväznosti na predloženú faktúru, resp. po častiach na základe splátkového kalendára od ZSE Energia, a.s., za nasledovných podmienok:</p> <p>1. Oddelenie financovania družstva mužov od mládežníckych kategórií</p> <p>-Športový klub Vrakuňa Bratislava zavedie platobný systém na výber členského s možnosťou kontroly finančných tokov pre zástupcov rodičov jednotlivých mládežníckych kategórií bezodkladne.</p> <p>2. Nájom a správu budovy štadiónu vrátane prevádzkovania zdroja tepla a vykurovania objektu bude po schválení Zmluvy o komplexnom nájme miestnym zastupiteľstvom v septembri 2023 vykonávať spoločnosť SPOKOJNÉ BÝVANIE, s.r.o so sídlom Bebravská 34, 821 07 Bratislava.</p> <p>SPOKOJNÉ BÝVANIE, s.r.o so sídlom Bebravská 34, 821 07 Bratislava:</p> <p>-bude vykonávať správu budovy štadiónu a bude prevádzkovať zdroj tepla vrátane nákupu zemného plynu, elektriny a vody, pričom mestská časť Bratislava-Vrakuňa o tieto náklady zníži dotáciu pre Športový klub Vrakuňa Bratislava</p> <p>-bude prenajímať priestory budovy štadiónu občianskemu združeniu Športového klubu Vrakuňa Bratislava za cenu 1 Eur ročne a priestor bufetu jeho prevádzkovateľovi za už vysúťažených a dohodnutých podmienok.</p> <p>3. Občianske združenie Športový klub Vrakuňa Bratislava bude písomne alebo elektronicky informovať rodičov detí v mládežníckych kategóriách o možnosti a podmienkach získania členstva v občianskom združení Športového klubu Vrakuňa Bratislava pre rodičov detí.</p> <p>C/ žiada</p> <p>JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu</p> <p>1. podpísať zmluvu o poskytnutí dotácie a vykonať zmenu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na rok 2023 v súlade s prijatým uznesením o poskytnutej dotácii</p> <p>2. prijať opatrenia na riešenie vzniknutej nepriaznivej situácie určené v bodoch 1. až 3. tohto uznesenia a predložiť ich na rokovanie miestneho zastupiteľstva v septembri 2023.</p> | | | | | |

| | | Príloha 2. - Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2022- 2026. | | | | | |
|----------|-----------|--|-----------------------------------|--------|--|---|--------|
| Číslo UZ | zo dňa | | Gescia | Termín | Spôsob plnenia/priebeh plnenia | | STATUS |
| 78 | 27.6.2023 | <p>Žiadosť nájomcu euroAWK, spol. s r.o., Bajkalská 19B, 821 01 Bratislava, IČO: 35 808 683, o predĺženie doby nájmu časti stavby - oplotenia pri ŠK Vrakuňa na Dvojkřížnej ul. v Bratislave na umiestnenie reklamných stavieb v zmysle zmluvy o nájme ev. č. MČ: 149/2018.</p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/ schvaľuje v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa a v súlade so znením Zásad hospodárenia s majetkom vlastným schválené uznesením MZ Bratislava-Vrakuňa č. 397/2012 zo dňa 11.12.2012 a ich dodatku č. 1 zo dňa 08.09.2020.) predĺženie doby nájmu časti stavby - oplotenia pri ŠK Vrakuňa na Dvojkřížnej v Bratislave na tri reklamné jednostranné stavby (miesto č. 1, 17, 21), v zmysle uzatvorenej zmluvy o nájme Ev. č. MČ: 149/2018 zo dňa 28.9.2018 dohodnutej od 01.07.2018 do 30.06.2023, o 3 roky do 30.6.2026 a zvýšenie nájomného o 15 %, s nájomcom euroAWK, spol. s r. o., Bajkalská 19B, 821 01, Bratislava, IČO: 35 808 683, so zachovaním doterajších zmluvných podmienok, Odôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa: -finančné prostriedky z nájmu mestská časť používa z rozpočtu na dotáciu činnosti Športového klubu Vrakuňa Bratislava, -reklamné stavby umiestnené na oplotení Športového klubu Vrakuňa Bratislava bránia prieniku prašnosti a hlučnosti z frekventovaného dopravného kruhového objazdu,</p> <p>B/ žiada JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu zabezpečiť uzatvorenie dodatku k nájomnej zmluve v súlade s bodom A/ uznesenia v termíne do 30.06.2023.</p> | odbor PaSM | | Starosta podpísal dodatok k NZ dňa 29.6.2023. Nájomca nedoručil podpísaný dodatok MČ s tým, že zahraničná konateľka spoločnosti bola dlhodobo neprítomná v SR, teda nedošlo k podpisu dodatku. Zmluva bola platná do 30.6.2023, ale s tým, že dodatok nebol podpísaný v v termíne do 30.6.2023, automaticky sa zmluva predĺžila o jeden rok t.j. do 30.6.2024. Reklamné panely sú umiestnené, MČ nemala záujem ich odstrániť, v tomto prípade musí MČ opätovne predložiť na rokovanie MZ návrh na predĺženie v lehote do 30.6.2026 ako ostatným nájomcom, ale s tým, že nájomcu zaviazá doplatiť do doby podpisania dodatku rozdiel ktorý vznikol navýšením nájomného o 15 % za dané obdobie od 01.07.2023, aby úhrada bola v rovnakej výške ako uhradili ostatní nájomcovia reklamných panelov. Ostáva v plnení. | O | |
| 85 | 19.9.2023 | <p>Správa o výsledkoch práce a činnosti Okresného veliteľstva Bratislava II v mestskej časti Bratislava Vrakuňa za obdobie od 01.01.2022 do 31.12.2022.</p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>berie na vedomie</p> <p>Správu o výsledkoch práce a činnosti Okresného veliteľstva Bratislava II v mestskej časti Bratislava Vrakuňa za obdobie od 01.01.2022 do 31.12.2022.</p> | okresné veliteľstvo Bratislava II | | úloha splnená vypúšťa sa zo sledovania | V | |

| Príloha 2. - Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2022- 2026. | | Gescia | Termín | Spôsob plnenia/priebeh plnenia | STATUS | |
|---|-----------|---|-------------|--------------------------------|---|---|
| Číslo UZ | zo dňa | | | | | |
| 86 | 19.9.2023 | <p>Výročná správa a účtovná závierka spoločnosti SPOKOJNÉ BÝVANIE, s.r.o., so sídlom Bebravská 34, 821 07 Bratislava za rok 2022 a návrh na vysporiadanie výsledku hospodárenia za rok 2022.</p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta SR Bratislavy zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa a majetkom vlastným, schválené uznesením MZ Bratislava-Vrakuňa č. 397/2012 zo dňa 11.12.2012 v znení Dodatku č. 1 k Zásadám hospodárenia schválený uznesením č. 249/XV/2020 zo dňa 08.09.2020 a Zakladateľskej listiny spoločnosti</p> <p>A/ schvaľuje 1.Predloženú Výročnú správu a riadnu individuálnu účtovnú závierku spoločnosti SPOKOJNÉ BÝVANIE, s.r.o. za rok 2022</p> <p>2.Predložený návrh na vysporiadanie výsledku hospodárenia za rok 2022 nasledovne : Výsledok hospodárenia za rok 2022 – zisk vo výške : □19 152,61 € Účet nerozdeleného zisku 428.000 :□ □ 19 152,61 €</p> <p>3.Odpustenie nájomného v objekte „Zdravotné stredisko Bebravská I.“, na ul. Bebravská č. 34, nájomcovi SPOKOJNÉ BÝVANIE, s.r.o. vo výške 18 000.- € ročne, na obdobie troch rokov splácania úveru, t. j. do 31.12.2026. Prostriedky budú použité na zmenu ohrevu teplej vody v ZS.</p> <p>B/ odporúča JUDr. Ing. Martinovi Kurucovi, starostovi mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, ako štatutárnemu zástupcovi jediného spoločníka SPOKOJNÉ BÝVANIE, s.r.o. rozhodnutím jediného spoločníka vykonávajúceho v zmysle § 132 OZ pôsobnosť valného zhromaždenia spoločnosti, prijať dňa 21. 9. 2023 o 9.00 hod. v sídle Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, Šíravská 7, kancelária starostu, 1.p., nasledovné rozhodnutie:</p> <p>Jediný spoločník spoločnosti vykonávajúci pôsobnosť valného zhromaždenia schvaľuje:</p> <p>1.Predloženú Výročnú správu a riadnu individuálnu účtovnú závierku spoločnosti SPOKOJNÉ BÝVANIE, s.r.o. za rok 2022</p> <p>2.Predložený návrh na vysporiadanie výsledku hospodárenia za rok 2022 nasledovne : Výsledok hospodárenia za rok 2022 – zisk vo výške : □19 152,61 € Účet nerozdeleného zisku 428.000 :□ □ 19 152,61 €</p> <p>3.Odpustenie nájomného v objekte „Zdravotné stredisko Bebravská I.“, na ul. Bebravská č. 34, nájomcovi SPOKOJNÉ BÝVANIE, s.r.o. vo výške 18 000.- € ročne, na obdobie troch rokov splácania úveru, t.j. do 31.12.2026. Prostriedky budú použité na zmenu ohrevu teplej vody v ZS.</p> | SPOBY | | Úloha splnená, výročná správa zverejnená. | V |
| 87 | 19.9.2023 | <p>Kontrola formulácie uznesení z predchádzajúcich zasadnutí Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa.</p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>berie na vedomie písomnú informáciu z kontroly formulácie prijatých uznesení z rokovania Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, ktoré sa konalo dňa 27.06.2023.</p> | kontrolórka | | úloha stála v zmysle Rokovacieho poriadku miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa - čl. 5 bod 15. vypustiť zo sledovania | V |
| 88 | 19.9.2023 | <p>Priebežná kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa.</p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>berie na vedomie Správu č. 6/2023 z priebežnej kontroly plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa prijatých v období od 20.09.2022 do 27.06.2023 (časť štvrtého roku 8. volebného obdobia 2018-2022 a časť prvého a druhého roku 9. volebného obdobia 2022-2026).</p> | kontrolórka | | Predložená v zmysle § 18d ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, Rokovacím poriadkom Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa v platnom znení a v súlade s plánom kontrolnej činnosti na I. polrok 2023, schváleným uznesením číslo 9/II/2022 zo dňa 13.12.2022 vypustiť zo sledovania | V |

| Príloha 2. – Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2022- 2026. | | Gescia | Termín | Spôsob plnenia/priebeh plnenia | STATUS |
|---|-----------|--|-------------|--|--------|
| Číslo UZ | zo dňa | | | | |
| 89 | 19.9.2023 | <p>Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2022-2026. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/ schvaľuje 1. redakčnú úpravu uznesenia číslo 71/V/2023 zo dňa 27.06.2023 v časti A/ takto: pôvodný text: schvaľuje zmenu výšky splátok splátkového kalendára dohody o splátkach – WESTEC, spol. s r. o., Dvojkřížna 3, Bratislava a predĺženie lehoty splatnosti dlhu v zmysle dohody o splátkach, a to od 30.6.2023 do 31.3.2025 štvrťročne po 2 000,00 € s poslednou splátkou do 30.6.2025 vo výške 2 913,31 € sa nahrádza textom schvaľuje zmenu výšky splátok splátkového kalendára dohody o splátkach – WESTEC, spol. s r. o., Dvojkřížna 3, Bratislava a predĺženie lehoty splatnosti dlhu v zmysle dohody o splátkach, a to od 30.06.2023 do 31.03.2025 štvrťročne po 2 000,00 € s poslednou splátkou do 30.6.2025 vo výške 6 913,31 €.</p> <p>2. zmenu uznesenia č. 73/V/2023 zo dňa 27.06.2023 v časti B/, v ktorom sa vypúšťa ods. 2 a doterajší odsek 3 sa označuje ako ods. 2 a v ukladacej časti C/ sa vypúšťa ods. 2.</p> <p>B/ berie na vedomie 1. splnenie uznesení MZ č.: 35/III/2023 zo dňa 14.2.2023, 59/IV/2023 zo dňa 25.4.2023, 60/IV/2023 zo dňa 25.4.2023, 67/V/2023 zo dňa 27.6.2023, 68/V/2023 zo dňa 27.6.2023, 70/V/2023 zo dňa 27.6.2023, 72/V/2023 zo dňa 27.6.2023, 74/V/2023 zo dňa 27.6.2023, 75/V/2023 zo dňa 27.6.2023, 76/V/2023 zo dňa 27.6.2023, 77/V/2023 zo dňa 27.6.2023, 79/V/2023 zo dňa 27.6.2023, 80/V/2023 zo dňa 27.6.2023, 81/V/2023 zo dňa 27.6.2023, 82/V/2023 zo dňa 27.6.2023, 83/V/2023 zo dňa 27.6.2023, 84/V/2023 zo dňa 27.6.2023</p> <p>2. uznesenia MZ, ktoré ostávajú v plnení č.: 59/IV/2019 zo dňa 16.04.2019, 61/IV/2019 zo dňa 16.04.2019, 85/VII/2019 zo dňa 25.06.2019, 121/IX/2019 zo dňa 24.09.2019, 186/XIII/2020 zo dňa 16.06.2020, 248/XV/2020 zo dňa 08.09.2020, 403/XXII/2021 zo dňa 07.12.2021, 418/XXIII/2022 zo dňa 15.02.2022, 454/XXV/2022 zo dňa 28.06.2022, 9/II/2022 zo dňa 13.12.2022, 69/V/2023 zo dňa 27.6.2023, 71/V/2023 zo dňa 27.6.2023, 73/V/2023 zo dňa 27.6.2023, 78/V/2023 zo dňa 27.6.2023</p> <p>3. uznesenia MZ, ktoré sa vypúšťajú zo sledovania č.: 35/III/2023 zo dňa 14.2.2023, 59/IV/2023 zo dňa 25.4.2023, 60/IV/2023 zo dňa 25.4.2023, 67/V/2023 zo dňa 27.6.2023, 68/V/2023 zo dňa 27.6.2023, 70/V/2023 zo dňa 27.6.2023, 72/V/2023 zo dňa 27.6.2023, 74/V/2023 zo dňa 27.6.2023, 75/V/2023 zo dňa 27.6.2023, 76/V/2023 zo dňa 27.6.2023, 77/V/2023 zo dňa 27.6.2023, 79/V/2023 zo dňa 27.6.2023, 80/V/2023 zo dňa 27.6.2023, 81/V/2023 zo dňa 27.6.2023, 82/V/2023 zo dňa 27.6.2023, 83/V/2023 zo dňa 27.6.2023, 84/V/2023 zo dňa 27.6.2023.</p> | OVV | úloha splnená vypúšťa sa zo sledovania | V |
| 90 | 19.9.2023 | <p>Kontrola vybavovania sťažností a petícií za I. polrok 2023. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>berie na vedomie</p> <p>správu o výsledku kontroly vybavovania sťažností a petícií za I. polrok 2023 číslo 5/2023.</p> | kontrolórka | Kontrolaykonaná v zmysle § 18d ods. 1 zákona SNR číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade s plánom kontrolnej činnosti na II. polrok 2023, schválený uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa číslo 69/V/2023 zo dňa 27.06.2023. vypustiť zo sledovania | V |

| Číslo UZ | zo dňa | | Gescia | Termín | Spôsob plnenia/priebeh plnenia | STATUS |
|----------|-----------|---|---------------------|--------|---|--------|
| 91 | 19.9.2023 | <p>Kontrola poskytovania finančných výpomocí obyvateľom mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za rok 2022.</p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/ berie na vedomie</p> <p>1.Správu číslo 4/2023 o výsledku finančnej kontroly poskytovania finančných výpomocí obyvateľom mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za rok 2022.</p> <p>2.Prijaté opatrenia na nápravu zistených nedostatkov a na odstránenie príčin ich, vrátane termínov ich plnenia.</p> <p>B/ žiada</p> <p>Ing. Lýdiu Adamovičovou, prednostku zabezpečiť plnenie prijatých opatrení na odstránenie nedostatkov a na odstránenie príčin ich vzniku, vrátane termínov ich plnenia v súlade s vydanými „Opatreniami na nápravu nedostatkov z kontroly poskytovania finančných výpomocí obyvateľom mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za rok 2022“ zo dňa 18.08.2023.</p> | kontrolórka | | Kontrola bola vykonaná v súlade § 20 ods. 5 písm. a) zákona číslo 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite, čl. VI ods. 1 písm. a) “Pravidiel kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava–Vrakuňa,“ schválené uznesením číslo 430/XXIV/2022 a v súlade s plánom kontrolnej činnosti na I. polrok 2023, schválený uznesením č. 9/II/2022 dňa 13.12.2022 | V |
| 92 | 19.9.2023 | <p>Návrh na udelenie odmeny miestnej kontrolórke mestskej časti Bratislava-Vrakuňa.</p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>schvaľuje</p> <p>miestnej kontrolórke mestskej časti Bratislava–Vrakuňa podľa zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov odmenu za obdobie september 2022 – august 2023 v sume 30 % zo súčtu mesačných plátov za toto obdobie.</p> | zástupkyňa starostu | | úloha splnená. Odmena bola vyplatená. Vypúšťa sa zo sledovania | V |
| 93 | 19.9.2023 | <p>Rozpočtové hospodárenie mestskej časti Bratislava-Vrakuňa k 30.06.2023.</p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>berie na vedomie</p> <p>Rozpočtové hospodárenie mestskej časti mestskej časti Bratislava-Vrakuňa k 30.6.2023.</p> | odbor ekonomický | | úloha splnená vypúšťa sa zo sledovania | V |
| 94 | 19.9.2023 | <p>Memorandum o rozdelení nenávratného finančného príspevku z výzvy s názvom IROP-PO9-SC91-2023-108-Podpora operácií zameraných na riešenie migračných výziev v dôsledku vojenskej agresie voči Ukrajine medzi Hlavným mestom Bratislava a mestskými časťami na území Hlavného mesta SR Bratislavy.</p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>schvaľuje</p> <p>V zmysle uznesenia miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa č. 84/V/2023 zo dňa 27.6.2023 úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na rok 2023 nasledovne:</p> <p>1.zvýšenie bežných príjmov o dotáciu z Operačného programu IROP, cieľ: PO 9 FAST-CARE, v súlade so špecifickým cieľom 9.1, za účelom pokrytia a refundácie nákladov súvisiacich s rýchlou reakciou miestnej územnej samosprávy na potreby skupiny utečencov z Ukrajiny s dočasným útočiskom, ktorí prišli na územie SR za obdobie marec 2022 až november 2022 v sume 1 003 600 €</p> <p>2.zvýšenie bežných výdavkov o 1 003 600 €, v tom o záväzok voči Hlavnému mestu SR Bratislava vo výške 501 800 € vyplývajúci z Memoranda zo dňa 17.03.2023 o rozdelení nenávratného finančného príspevku z Operačného programu IROP, cieľ: PO 9 FAST-CARE, v súlade so špecifickým cieľom 9.1, za účelom pokrytia a refundácie nákladov súvisiacich s rýchlou reakciou miestnej územnej samosprávy na potreby skupiny utečencov z Ukrajiny s dočasným útočiskom, ktorí prišli na územie SR, za obdobie marec 2022 až november 2022.</p> | odbor ekonomický | | Úprava rozpočtu vykonaná v zmysle uznesenia k 30.9.2023 | V |

| | | Príloha 2. - Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2022- 2026. | | | | | | |
|----------|-----------|--|---------------------------------|--------|--|--------|--|--|
| Číslo UZ | zo dňa | | Gescia | Termín | Spôsob plnenia/priebeh plnenia | STATUS | | |
| 95 | 19.9.2023 | <p>Návrh dodatku č. 24 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/ súhlasí s predloženým Návrhom dodatku č. 24 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy bez pripomienok</p> <p>B/ odporúča JUDr. Ing. Martinovi Kurucovi, starostovi Oznámiť stanovisko Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa primátorovi hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy</p> <p>T: po podpise uznesenia</p> | odbor ekonomický | | úloha splnená vypúšťa sa zo sledovania | V | | |
| 96 | 19.9.2023 | <p>Analýza súčasného stavu Strediska verejnoprospešných služieb a koncepcia ďalšieho riešenia strediska a zabezpečovania verejnoprospešných služieb mestskou časťou Bratislava-Vrakuňa Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/ berie na vedomie Analýzu súčasného stavu Strediska verejnoprospešných služieb a koncepciu ďalšieho riešenia strediska a zabezpečovania verejnoprospešných služieb mestskou časťou Bratislava-Vrakuňa,</p> <p>B/ <input type="checkbox"/> schvaľuje 1.výtvorenie samostatného referátu VPS pod Odborom životného prostredia, VPS a dopravy, 2.nákup prevádzkových vozidiel v rozsahu ušetrených finančných prostriedkov z prevádzky zberného dvora. <input type="checkbox"/></p> <p>C/ žiada Ing . Lýdiu Adamovičovou, prednostku zapracovať do zmeny rozpočtu na rok 2023 a do rozpočtu na rok 2024 nevyhnutné výdavky na zabezpečovanie verejnoprospešných služieb v zmysle bodu B/.</p> | odbor ŽP, VS a D | | Uzavreté zmluvy na nákup dvoch úžitkových vozidiel. Ostatné ostáva v plnení. | O | | |
| 97 | 19.9.2023 | <p>Zámer využitia nebytových priestorov na Toplianskej 7 v Bratislave, vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Vrakuňa. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/ schvaľuje zámer využitia nebytových priestorov v objekte na Toplianskej ul. č. 7 v Bratislave, súpisné číslo 8571, vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, evidovanom na LV č. 2402, k. ú. Bratislave, za účelom vytvorenia Centra voľného času s odovzdaním do prevádzky od 01.02.2024,</p> <p>B/ žiada JUDr. Ing. Martina Kuruca , starostu mestskej časti zakomponovať do zmeny rozpočtu nevyhnutné výdavky na zriadenie Centra voľného času.</p> | odbor PaSM/ odbor ekonomický | | Refetát investícií, obnovy a údržby objektov v spolupráci s referátom správy nehnuteľného majetku, odborom školstva a sociálnych vecí zabezpečuje technicko-administratívne podklady k realizácii úpravy objektu na zriadenia Centra voľného času. Ostáva v plnení. | O | | |

| Príloha 2. – Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2022- 2026. | | | | | | |
|---|-----------|---|---------------------------------|--------|--|--------|
| Číslo UZ | zo dňa | | Gescia | Termín | Spôsob plnenia/priebeh plnenia | STATUS |
| 98 | 19.9.2023 | <p>Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. .../2023 zo dňa o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa.</p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/ <input type="checkbox"/> schvaľuje predložený návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Vrakuňa č./2023 zo dňa o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa,</p> <p>B/ <input type="checkbox"/> žiada JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu</p> <p>1. vyhlásiť Všeobecne záväznú nariadenie mestskej časti Bratislava-Vrakuňa č./2023 zo dňa o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa,</p> <p>2. zverejniť spôsobom obvyklým po schválení Miestnym zastupiteľstvom mestskej časti Bratislava-Vrakuňa.</p> <p style="text-align: center;">T: po podpise uznesenia</p> | odbor školstva, sociálnych vecí | | Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2023 zo dňa 19.09.2023 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa bolo zverejnené spôsobom obvyklým dňa 21.09.2023. vypúšťa sa zo sledovania | V |
| 99 | 19.9.2023 | <p>Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Vrakuňa č. .../2023 o Architektonickej štúdií „Polyfunkčný komplex Nový Majerhof.“</p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/ <input type="checkbox"/> schvaľuje predložený návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mestskej časti Bratislava – Vrakuňa č./2023 o Architektonickej štúdií „ Polyfunkčný komplex Nový Majerhof“ zo dňa 19.09.2023</p> <p>B/ <input type="checkbox"/> žiada JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu</p> <p>1. vyhlásiť Všeobecne záväznú nariadenie mestskej časti Bratislava-Vrakuňa č./2023 o Architektonickej štúdií „ Polyfunkčný komplex Nový Majerhof“ zo dňa 19.09.2023</p> <p>2. zverejniť Všeobecne záväznú nariadenie mestskej časti Bratislava-Vrakuňa č./2023 o Architektonickej štúdií „ Polyfunkčný komplex Nový Majerhof“ zo dňa 19.09.2023.</p> | stavebný úrad | | úloha splnená, vypúšťa sa zo sledovania | V |
| 100 | 19.9.2023 | <p>Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Vrakuňa č./2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväznú nariadenie mestskej časti Bratislava-Vrakuňa č. 4/2023 o miestnom poplatku za rozvoj na území mestskej časti Bratislava-Vrakuňa zo dňa 25.04.2023.</p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/ <input type="checkbox"/> schvaľuje predložený návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Vrakuňa č./2023 , ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväznú nariadenie mestskej časti Bratislava-Vrakuňa č. 4/2023 o miestnom poplatku za rozvoj na území mestskej časti Bratislava-Vrakuňa zo dňa 25.04.2023</p> <p>B/ <input type="checkbox"/> žiada JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu</p> <p>1. vyhlásiť Všeobecne záväznú nariadenie mestskej časti Bratislava-Vrakuňa č./2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväznú nariadenie mestskej časti Bratislava-Vrakuňa č. 4/2023 o miestnom poplatku za rozvoj na území mestskej časti Bratislava-Vrakuňa zo dňa 25.04.2023</p> <p>2. zverejniť Všeobecne záväznú nariadenie mestskej časti Bratislava-Vrakuňa č./2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväznú nariadenie mestskej časti Bratislava-Vrakuňa č. 4/2023 o miestnom poplatku za rozvoj na území mestskej časti Bratislava-Vrakuňa zo dňa 25.04.2023.</p> | odbor ekonomický | | Všeobecne záväznú nariadenie mestskej časti Bratislava-Vrakuňa č. 6/2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväznú nariadenie mestskej časti Bratislava-Vrakuňa č. 4/2023 o miestnom poplatku za rozvoj na území mestskej časti Bratislava-Vrakuňa zo dňa 25.04.2023 vyhlásené a zverejnené 20.9.2023 | V |

| Príloha 2. - Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2022- 2026. | | Gescia | Termín | Spôsob plnenia/priebeh plnenia | STATUS | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|-----------|---|-----------------------------------|--------------------------------|---|--------------|----------------------------|-------------|--------------|---------|-----|------|-----------------------------------|------------|---------|------------|------------|--|---|---|
| Číslo UZ | zo dňa | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 101 | 19.9.2023 | <p>Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na zastavanom pozemku pod bytovým domom Rajecká 1,3 v Bratislave, v mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, k. ú. Vrakuňa, vlastníkovi bytu. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/ schvaľuje za podmienok v zmysle zákona NR SR č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta SR Bratislavy č. 6/1995 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, uznesenia č. 555/2013 Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa zo dňa 17.9.2013 a súhlasu primátora s prevodom spoluvlastníckych podielov na zastavaných pozemkoch pod bytovými domami č. MAGS OEaTSN-49376/22-538430 zo dňa 05.12.2022, prevod spoluvlastníckych podielov na zastavanom pozemku, k. ú. Vrakuňa, pre vlastníkov bytov v bývalých „družstevných domoch“ podľa aktuálneho listu vlastníctva za cenu:</p> <p>1. Rajecká 1, 3 súpisné číslo 8690 v Bratislave</p> <p>LV stavby č. 2846, LV pozemku č. 5117 parcelsa číslo 491/155, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 378 m2, k.ú. Vrakuňa parcelsa číslo 491/156, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 374 m2, k.ú. Vrakuňa parcelsa číslo 491/160, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 321 m2, k.ú. Vrakuňa</p> <p>1. 1. vchod Rajecká 1</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>P.č.</th> <th>Typ</th> <th>Podl. č.</th> <th>Nadobúdateľ</th> <th>Spoluvl. podiel na pozemku</th> <th>Cena EUR/m2</th> <th>Cena pozemku</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. 1. 1</td> <td>Byt</td> <td>6 61</td> <td>Strieška Richard rod. Strieška</td> <td>831/100000</td> <td>49,7909</td> <td>443.97 EUR</td> </tr> </tbody> </table> <p>B/ JUDr. Ing. Martina Kuruca, starosta podpísať kúpnu zmluvu na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch prislúchajúcich k bytu.</p> | P.č. | Typ | Podl. č. | Nadobúdateľ | Spoluvl. podiel na pozemku | Cena EUR/m2 | Cena pozemku | 1. 1. 1 | Byt | 6 61 | Strieška Richard rod. Strieška | 831/100000 | 49,7909 | 443.97 EUR | odbor PaSM | | Kúpna zmluva podpísaná starostom dňa 15.11.2023, kupujúcim dňa 22.11.2023, zverejnená pod ev. č. MČ: 351/2023 dňa 23.11.2023. Vypúšťa sa zo sledovania. | V |
| P.č. | Typ | Podl. č. | Nadobúdateľ | Spoluvl. podiel na pozemku | Cena EUR/m2 | Cena pozemku | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. 1. 1 | Byt | 6 61 | Strieška Richard rod. Strieška | 831/100000 | 49,7909 | 443.97 EUR | | | | | | | | | | | | | | |
| 102 | 19.9.2023 | <p>Žiadosť spoločnosti TERMMING, a. s. Bratislava o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí na pozemkoch vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Vrakuňa v rámci investičného zámeru „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia rozvodov tepla v Bratislave-Vrakuni.“ Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/ schvaľuje uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena („ZoBZoZVB“) medzi mestskou časťou Bratislava-Vrakuňa ako povinným z vecného bremena so žiadateľom TERMMING, a.s., Jarošova 2691/1, 831 03 Bratislava, IČO: 35 972 254, zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sa, vložka číslo: 3779/S ako budúcim oprávneným z vecného bremena („VB“) v rámci stavby „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia rozvodov tepla v Bratislave-Vrakuni“, ktorej súčasťou je aj stavebný objekt: SO 01 Primárne rozvody tepla a to na pozemky registra „C“ KN parc. č. 1169/6, 1169/10, 3606, 3609/2, evidované na LV č. 2764, k. ú. Vrakuňa, pre účely vydania územného rozhodnutia na uloženie inžinierskych sietí v rozsahu: a) zriadenie a uloženie rozvodov tepla, b) užívanie, prevádzkovanie, opravy a odstránenie rozvodov tepla v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom na vyznačenie VB po vybudovaní rozvodov tepla, c) vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie rozvodov tepla budúcim oprávneným a nim povereným osobám, ktoré bude zriadené na dobu neurčitú, právo zodpovedajúce VB sa zriadi bezodplatne a správne poplatky na vklad do katastra nehnuteľností bude znášať budúci oprávnený, a to s podmienkou, že stavebník po zriadení a uložení inžinierskych sietí uvedie pozemky, ktoré budú predmetom záberu, do pôvodného stavu na vlastné náklady,</p> <p>B/ JUDr. Ing. Martina Kuruca, starosta Podpísať zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v súlade s bodom A/ tohto uznesenia.</p> | odbor PaSM | | Návrh pôvodnej Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení VB bol budúcim oprávneným poopravený v zmysle uznesenia MZ, Zmluva o BZoZV podpísaná starostom dňa 10.11.2023, zaslaná na podpis spoločnosti TERMMING listom č. 3812/1344/2023 zo dňa 13.11.2023. Ostáva v plnení. | O | | | | | | | | | | | | | | |

| Príloha 2. - Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2022- 2026. | | Gescia | Termín | Spôsob plnenia/priebeh plnenia | STATUS | |
|---|-----------|--|------------------|--------------------------------|---|---|
| Číslo UZ | zo dňa | | | | | |
| 103 | 19.9.2023 | <p>Žiadosť nájomcu Dušana Pažitku o predĺženie doby nájmu na časť pozemku na Estónskej ulici v Bratislave, k. ú. Vrakuňa, pod predajným stánkom tlačie, tabakových výrobkov a doplnkového tovaru, ako prípad hodný osobitného zreteľa. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/ <input type="checkbox"/> schvaľuje</p> <p>v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predĺženie doby nájmu na obdobie 5 rokov od 01.01.2024 do 31.12.2028 na nájom časti betónovej plochy, ktorá je súčasťou komunikácie III. triedy postavennej na pozemku parc. č. 760 - zastavané plochy a nádvoria pod existujúcim predajným stánkom na predaj tlačie, tabakových výrobkov a doplnkového tovaru o výmere 5 m2 na Estónskej ul. v Bratislave, v prospech doterajšieho nájomcu Dušana Pažitku, Bratislava, IČO: 30 133 904, v zmysle zmluvy Ev. č. MČ 11/2019 uzatvorenej dňa 08.01.2019, ako prípad hodný osobitného zreteľa so zachovaním doterajších zmluvných podmienok,</p> <p>Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadateľ prevádzkuje predajný stánok za účelom predaja tlačie, tabakových výrobkov a doplnkového tovaru od roku 1993. Predmetný stánok je vo výlučnom vlastníctve žiadateľa vybudovaný na základe rozhodnutia tunajšieho stavebného úradu ako stavba dočasná na obdobie piatich rokov. Obyvatelia mestskej časti Bratislava-Vrakuňa ako aj Podunajských Biskupíc sú s predajom tohto sortimentu spokojní a doteraz neboli na činnosť tejto prevádzky žiadne sťažnosti. Vzhľadom na skutočnosť, že tento druh predaja v stánkoch postupne zaniká a obyvatelia sú dlhoročne zvyknutí na túto službu, mestská časť má záujem udržať prevádzku na jej území.</p> <p>B/<input type="checkbox"/> odporúča JUDr. Ing. Martinovi Kurucovi, starostovi podpísať dodatok č. 1 k nájomnej zmluve Ev. č. MČ 11/2019 uzatvorenej dňa 08.01.2019 v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.</p> | odbor PaSM | | Dodatok č. 1 podpísaný dňa 5.11.2023, zverejnený pod ev. č. MČ: 337/2023 dňa 7.11.2023. Vypúšťa sa zo sledovania. | V |
| 104 | 19.9.2023 | <p>Návrh na zvýšenie ceny nájmu za prenájom pozemku 24 m2, parc. č. 2576/3 na Majerskej ulici v Bratislave, ktorého nájomcom je Kiss Jozef na základe zmluvy č. 13/94-109 zo dňa 12.12.1994. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/ <input type="checkbox"/> schvaľuje zvýšenie ceny nájmu na 11,00 Eur/m2/rok od 01.11.2023 za prenájom pozemku 23 m2, parc. č. 2576/3, evidovanom na LV č. 1517, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, zverený do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, na Majerskej ulici v Bratislave, k. ú. Vrakuňa, ktorého nájomcom je Kiss Jozef, Bratislava, na základe zmluvy č. 13/94-109 zo dňa 12.12.1994 a na ktorom je postavený predajný stánok súpisné číslo 8833/7A vo vlastníctve nájomcu evidovanom na LV č. 2829,</p> <p>B/<input type="checkbox"/> žiada JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu mestskej časti podpísať dodatok k nájomnej zmluve v súlade s uznesením v bode A/.</p> | odbor PaSM | | Dodatok č. 1 k NZ podpísaný dňa 22.11.2023, zverejnený pod ev. č. MČ: 347/2023 dňa 22.11.2023. Vypúšťa sa zo sledovania. | V |
| 105 | 19.9.2023 | <p>Návrh na odpis nevymožiteľnej pohľadávky – Peter Nebehaj. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/<input type="checkbox"/> schvaľuje odpis pohľadávky evidovanej voči Petrovi Nebehajovi, Poľnohospodárska 24, Bratislava, ku dňu 31.8.2023 vo výške 6 762,40 € pri trvalom upustení od jej vymáhania z dôvodu zrušenia konkurzu.</p> <p>B/<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> žiada JUDr. Ing. Martina Kuruca, starosta vykonať a vysporiadať odpis pohľadávky voči Petrovi Nebehajovi, Poľnohospodárska 24, Bratislava, vo výške 6 762,40 € v evidencii mestskej časti.</p> | odbor ekonomický | | odpis pohľadávky účtovne vysporiadaný k 30.9.2023 | V |

| | | Príloha 2. - Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2022- 2026. | | | | | |
|----------|-----------|--|--|--------|---|--|--------|
| Číslo UZ | zo dňa | | Gescia | Termín | Spôsob plnenia/priebeh plnenia | | STATUS |
| 106 | 19.9.2023 | <p>Petícia proti výstavbe chodníka na Majerskej ul. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/ berie na vedomie podanie označené ako „Nesúhlas územnému konaniu líniovej stavby -Majerská vo Vrakuňi Bratislava II.“</p> <p>B/ žiada JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu aby podaniu označeného ako „ Nesúhlas územnému konaniu líniovej stavby -Majerská vo Vrakuňi Bratislava II“ nevyhovel.</p> | referát dopravy a pozemných komunikácií/ odbor ORRI a UO | | Zaslaný list s číslom 3601/11282/2023/ORRI/LS o nevyhovení. Úloha splnená vypúšťa sa zo sledovania. | | V |
| 107 | 19.9.2023 | <p>Vyhodnotenie „Oznámenia funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov podľa Čl. 7 bodu 1 a 2 Ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu v znení ústavného zákona č. 545/2005 Z. z. ústavného zákona 66/2019 Z. z. ústavného zákona 232/2019 Z. z a ústavného zákona 469/2019 Z. z.“ za r. 2022. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>berie na vedomie</p> <p>predloženú správu Komisie mandátovej, verejného poriadku, ochrany verejného záujmu a legislatívnej o stave podania „Oznámenia funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov podľa Čl. 7 bodu 1 a 2 Ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu v znení ústavného zákona č. 545/2005 Z. z., ústavného zákona 66/2019 Z. z, ústavného zákona 232/2019 Z. z a ústavného zákona 469/2019 Z. z.“ za rok 2022.</p> | predseda komisie mandátovej, verejného poriadku, ochrany verejného záujmu a legislatívna | | úloha splnená vypúšťa sa zo sledovania | | V |