

Mestská časť Bratislava-Vrakuňa, Šíravská 7, 821 07 Bratislava

Materiál na rokovanie Miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
dňa 25.06.2024

Bod č. 5

Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava– Vrakuňa za volebné obdobie 2018-2022, 2022-2026

Predkladá: **Ing. Lýdia Adamovičová, v. r.**
prednostka

Zodpovedná: **Mgr. Petra Rerichová, v. r.**
odbor vnútorných vecí

Vyhodnotili: **nositelia úloh**

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Príloha č. 1/ stav plnenia uznesení
volebné obdobie 2018-2022
4. Príloha č. 2/ stav plnenia uznesení
volebné obdobie 2022-2026

Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/ **schvaľuje**

1. **redakčnú úpravu uznesenia číslo 144/VIII/2024 zo dňa 13.02.2024 v časti A/ takto:**
pôvodný text:

schvaľuje

v súlade s § 9aa) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa na nájom časti pozemku registra „E“ parc. č. 849/2 vo vlastníctve hlavného mesta, zverenom do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, k. ú. Vrakuňa, na umiestnenie **jedného tzv. 4-stĺpcového Z-Boxu** s plochou 1,68 m²/1 box, nájomné 100,00 Eur/m²/rok, celkom 168,00 Eur ročne, doba neurčitá, **na Hrušovskej ulici v Bratislave** naľavo od úradnej tabule, na rozšírenie počtu umiestnených Z-Boxov na území mestskej časti Bratislava-Vrakuňa o jeden box v súlade so Zmluvou o nájme ev. č. 99/2023 zo dňa 28.02.2023 a z dôvodu rozšírenia kapacity **v lokalite na Kazanskej pri VÚB a Čiernovodskej 25 pri pošte z pôvodných 4-stĺpcových boxov na 10-stĺpcové s plochou 4,38 m²/1 box, nájomné 100,00 Eur/m²/rok, celkom za jeden box 438,00 Eur ročne, s nájmomcom Packeta Slovakia s. r. o., Kopčianska 3338/82A, 851 01 Bratislava-mestská časť Petržalka, IČO: 48 136 999,**

sa nahrádza textom

schvaľuje

v súlade s § 9aa) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa umiestnenie **jedného Z-Boxu s plochou 3,53 m²**, nájomné 100,00 Eur/m²/rok, celkom 353,00 Eur ročne, doba neurčitá, **na odstavnej ploche Čučoriedkovej ulice** ako komunikácie III. triedy, ktorá je zverená do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa a na rozšírenie kapacity umiestnených Z-Boxov na území mestskej časti Bratislava-Vrakuňa v súlade so Zmluvou o nájme ev. č. 99/2023 zo dňa 28.02.2023 **v dvoch lokalitách na Kazanskej pri VÚB a Čiernovodskej 25 pri pošte sa zväčšuje prenajatá plocha z pôvodnej výmery 2,68 m² na 4,38 m² za 1 box, nájomné 100,00 Eur/m²/rok; celková prenajatá plocha na umiestnenie všetkých boxov je vo výmere 33,73 m², ročné nájomné 3 373,00 Eur, s nájmomcom Packeta Slovakia s. r. o., Kopčianska 3338/82A, 851 01 Bratislava-mestská časť Petržalka, IČO: 48 136 999,**

B/

berie na vedomie

- 1. splnenie uznesení MZ č.: 139/VIII/2024** zo dňa 13.2.2024, **145/VIII/2024** zo dňa 13.2.2024, **147/IX/2024** zo dňa 23.4.2024, **148/IX/2024** zo dňa 23.4.2024, **149/IX/2024** zo dňa 23.4.2024, **150/IX/2024** zo dňa 23.4.2024, **153/IX/2024** zo dňa 23.4.2024, **155/IX/2024** zo dňa 23.4.2024, **156/IX/2024** zo dňa 23.4.2024, **157/IX/2024** zo dňa 23.4.2024, **160/IX/2024** zo dňa 23.4.2024, **162/IX/2024** zo dňa 23.4.2024

- 2. uznesenia MZ, ktoré ostávajú v plnení č.: 59/IV/2019** zo dňa 16.04.2019, **61/IV/2019** zo dňa 16.04.2019, **85/VII/2019** zo dňa 25.06.2019, **121/IX/2019** zo dňa 24.09.2019, **186/XIII/2020** zo dňa 16.06.2020, **248/XV/2020** zo dňa 08.09.2020, **418/XXIII/2022** zo dňa 15.02.2022, **97/VI/2023** zo dňa 19.09.2023, **110/VII/2023** zo dňa 12.12.2023, **121/VII/2023** zo dňa 12.12.2023, **123/VII/2023** zo dňa 12.12.2023, **146/VIII/2024** zo dňa 13.2.2024, **151/IX/2024** zo dňa 23.4.2024, **152/IX/2024** zo dňa 23.4.2024, **154/IX/2024** zo dňa 23.4.2024, **158/IX/2024** zo dňa 23.4.2024, **159/IX/2024** zo dňa 23.4.2024, **161/IX/2024** zo dňa 23.4.2024,

- 3. uznesenia MZ, ktoré sa vypúšťajú zo sledovania č.: 139/VIII/2024** zo dňa 13.2.2024, **145/VIII/2024** zo dňa 13.2.2024, **147/IX/2024** zo dňa 23.4.2024, **148/IX/2024** zo dňa 23.4.2024, **149/IX/2024** zo dňa 23.4.2024, **150/IX/2024** zo dňa 23.4.2024, **153/IX/2024** zo dňa 23.4.2024, **155/IX/2024** zo dňa 23.4.2024, **156/IX/2024** zo dňa 23.4.2024, **157/IX/2024** zo dňa 23.4.2024, **160/IX/2024** zo dňa 23.4.2024, **162/IX/2024** zo dňa 23.4.2024

Dôvodová správa

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava–Vrakuňa predkladáme kontrolu plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava–Vrakuňa, ktoré boli prijaté počas volebného obdobia 2018-2022 s účinnosťou od 20.11.2018 a volebného obdobia 2022-2026 s účinnosťou od 10.11.2022.

Číslo UZ	zo dňa	Príloha 1. – Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2018- 2022.	Gescia	Termín	Spôsob plnenia/priebeh plnenia	STATUS
59	16.4.2019	<p>Návrh na schválenie vrátenia zvereného majetku – nehnuteľnosti, stavby súpisné číslo 5229 na Stavbárskej 60 v Bratislave, druh stavby – budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, popis stavby – klub mládeže, k. ú. Vrakuňa, zapísanej na LV č. 3245, postavenej na pozemku parc. č. 1225/2, zo správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa do priamej správy vlastníkov stavby Hlavnému mestu SR Bratislava.</p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/ schvaľuje vrátenie zvereného majetku, ktorý mestská časť nepotrebuje na plnenie svojich úloh a to – nehnuteľnosti, stavby súpisné číslo 5229 na Stavbárskej 60 v Bratislave, druh stavby – budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, popis stavby – klub mládeže, k. ú. Vrakuňa, zapísanej na LV č. 3245, postavenej na pozemku parc. č. 1225/2, zo správy Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa do priamej správy vlastníkov stavby Hlavnému mestu SR Bratislavy v obstarávacej cene 189 973,09 Eur.</p> <p>B/ žiada JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu zaslať Hlavnému mestu SR Bratislava spolu so žiadosťou o vrátenie aj Protokol o vrátení majetku podľa časti A tohto uznesenia zo správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, do priamej správy Hlavného mesta SR Bratislava.</p>	odbor PaSM		<p>Žiadosť o odzverenie nehnuteľnosti zaslaná hlavnému mestu listom č. 1657/6244/2019 dňa 14.5.2019, doruč. 17.5.2019. Prebiehajú rokovania na úrovni starostu MČ a primátora hl.mesta. Zo strany hlavného mesta doteraz nebolo na našu žiadosť odpovedané. Hlavné mesto pripravuje predloženie materiálu o odzverení nehnuteľnosti na rokovanie mestského zastupiteľstva, nakoľko boli od MČ vyžiadané ďalšie podklady. Budova je zatvorená, spustený alarm, realizované oplotenie celého areálu, sledovanie objektu mestskou políciaou do doby, pokiaľ hlavné mesto ako vlastník rozhodne o jeho ďalšom naložení. Zo strany MČ bude zaslaná urgencia požiadavky MČ na predloženie odňatia majetku na rokovanie mestského zastupiteľstva, vzhľadom k nereagovaniu na požiadavku MČ.</p> <p>ostáva v plnení</p>	O
61	16.4.2019	<p>Vysporiadanie pozemkov pod strediskom VPS na Ihličnatej ulici v Bratislave a návrh na vybudovanie nového strediska verejnoprospešných služieb na Majerskej ulici v Bratislave.</p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/ schvaľuje v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa nájom pozemkov: parc. č. 3435/13 vo výmere 341 m², parc. č. 3435/14 vo výmere 31 m², parc. č. 3435/15 vo výmere 225 m², parc. č. 3435/16 vo výmere 102 m², parc. č. 3435/17 vo výmere 39 m², parc. č. 3435/18 vo výmere 120 m², parc. č. 3435/19 vo výmere 353 m², parc. č. 3435/21 vo výmere 22 m², parc. č. 3435/31 vo výmere 209 m², parc. č. 3435/32 vo výmere 11 m², celkom vo výmere 1453 m², nachádzajúcich sa na Ihličnatej ulici v Bratislave, ktoré tvoria areál súčasného strediska VPS, k. ú. Vrakuňa, evidované na liste vlastníctva č. 2764 vo výlučnom vlastníctve Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za účelom vybudovania verejného parku v rámci realizácie rozsiahlej investičnej výstavby na Amarelkovej ulici v Bratislave spoločnosťou Malý Dunaj Development, j.s.a., Mlynské Nivy 16, Bratislava-mestská časť Ružinov, 821 09, IČO: 50 852 230, na dobu určitú 30 rokov, za cenu nájmu v sume 1,00 Eur/rok, za podmienok vloženia hodnoty investícií na:</p> <p>1. odstránenie všetkých stavieb na Ihličnatej 5-7 v Bratislave po získaní všetkých povolení spojených s ich odstránením na náklady nájomcu v hodnote vo výške min. 50 000,00 Eur:</p> <ul style="list-style-type: none"> - súpisné číslo 14 533 postavená na pozemku parc. č. 3435/19 - administratívna budova a sklad, - súpisné číslo 14 495 postavená na pozemku parc. č. 3435/16 - objekt s bytom pre správcu, - súpisné číslo 14 536 postavená na pozemku parc. č. 3435/17 - kotolňa, - súpisné číslo 14 535 postavená na pozemku parc. č. 3435/17 - opravárenská dielňa, - súpisné číslo 14 537 postavená na pozemku parc. č. 3435/21 – vodáreň, <p>2. vybudovanie verejného parku v časti tejto lokality určenej mestskou časťou a podľa vopred schváleného projektu po predchádzajúcom vzájomnom odsúhlasení na náklady nájomcu vo výške min. 50 000,00 Eur,</p> <p>3. vybudovanie nového strediska Verejnoprospešných stavieb na Majerskej ulici v Bratislave (lokality pri letisku), na pozemkoch registra „C“ parc. č. 3168/10, 3168/11, 3168/12, 3167/3, 3167/4 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverené do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa v súčinnosti a s požiadavkami mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na náklady nájomcu vo výške min. 100 000,00 Eur,</p> <p>Dôvody hodné osobitného zreteľa: vybudovanie verejne prístupného parku pre verejnosť, súčasné stredisko VPS nevyhovuje prevádzkovým, hygienickým a bezpečnostným normám, mestská časť nemá v rozpočte finančné prostriedky na vybudovanie nového strediska VPS a odstránenie týchto stavieb, vhodným riešením pre mestskú časť je vybudovanie nového strediska VPS v jednej lokalite pri novom Zbernom dvore na Majerskej ul., nájomca predmetných nehnuteľností bude zmluvne zaviazaný, že vybuduje pre mestskú časť nové stredisko VPS a zberný dvor na Majerskej ulici v súčinnosti a v súlade s požiadavkami mestskej časti a to na vlastné náklady v sume hodnoty vložených investícií min. 200 000,00 Eur,</p> <p>B/ žiada JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu rokovať s nájomcom o podmienkach, zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy so spoločnosťou Malý Dunaj Development, j.s.a., Mlynské Nivy 16, Bratislava-mestská časť Ružinov 821 09, IČO: 50 852 230 v súlade s bodom A/, podpísať nájomnú zmluvu v termíne do 90 dní od prijatia uznesenia s podmienkami uvedenými v bode A/ uznesenia, zabezpečiť vypracovanie jednoduchého projektu s rozpočtom na vybudovanie nového strediska VPS na Majerskej ul.</p>	odbor PaSM	31.12.2019	<p>Prebieha rokovanie so spoločnosťou Malý Dunaj Development, j. s. a, Bratislava, v zmysle ktorého sa dohodnú zmluvné podmienky a následne uzatvorí zmluva v súlade s uznesením. Zostáva naďalej v štádiu vzájomného rokovania. /predĺženie termínu k podpisu nájomnej zmluvy na základe vykonania priebežnej kontroly plnenia uznesení predložená na MZ dňa 24/09/2019. V januári 2022 rokovanie so spoločnosťou Malý Dunaj Development, prebieha proces vydania územného rozhodnutia na stavbu na Amarelkovej ul. v Bratislave a následne sa budú postupne riešiť dohodnuté procesy v súlade s podmienkami uznesenia.</p> <p>ostáva v plnení</p>	O
85	25.6.2019	<p>Informácia o zriadení jednosmerných komunikácií a vytvorenie parkovacích miest v súvislosti so zavedením parkovacej politiky v Hlavnom meste SR Bratislava</p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/ schvaľuje Zriadenie jednosmerných komunikácií a vytvorenie parkovacích miest v súvislosti so zavedením parkovacej politiky v Hlavnom meste SR Bratislava.</p> <p>B/ žiada JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu, aby zabezpečil v spolupráci s primátorom Hlavného mesta SR Bratislavy realizáciu a financovanie jednosmerných komunikácií a vytvorenie parkovacích miest pred spustením parkovacej politiky.</p>	odbor RRAŽP		<p>Úloha čiastočne splnená jednosmerné komunikácie zriadené k 31.10.2023. Vytvorenie parkovacích miest je v pláne 2024. Ostáva v plnení</p>	O

Príloha 1. – Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2018- 2022.		Gescia	Termín	Spôsob plnenia/priebeh plnenia	STATUS
Číslo UZ	zo dňa				
121	24.9.2019	stavebný úrad		B/Výdavky zapracované do návrhu rozpočtu na rok 2020 v rámci kapitálového rozpočtu vyčlenených 28 300 € (ÚPD Horné Diely a Hrušov). Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy Uznesením č. 996/2021 zo dňa 21.10.2021 schválilo Územný plán Hl.m.SR Bratislava- ZaD 07 a Všeobecne záväzné nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 14/2021z 21. októbra 2021, s účinnosťou od 01.01.2022. V textovej záväznej časti C v kapitole 2.2.5. sú navrhované územia, pre ktoré je potrebné rozpracovať ÚPN Z, kde je zaradené aj územie Hrušov. ostáva v plnení	O
186	16.6.2020	odbor PaSM		N Návrh dodatku č. 1 k zmluve ev. č. MČ 202/2019 zo dňa 04.012.2019 ako aj návrh na uzatvorenie Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve bol zaslaný na pripomenkovanie PD Podunajské Biskupice. Dodatok č. 1 podpísaný dňa 27.7.2020. Zverejnený dňa 11.8.2020. pod Ev. č. MČ 103/2020. Zmluva o budúcej kúpnej zmluve podpísaná dňa 30.7.2020. Zverejnená dňa 11.8.2020 pod Ev. č. MČ 104/2020. Ostáva v plnení z dôvodu podpisu kúpnej zmluvy v lehote do 03.12.2022. Budúci predávajúci bol písomne vyzvaný, aby predložil MČ približnú výšku kúpnej ceny.Podľa vyjadrenia budúceho predávajúceho zo dňa 2.2.2022 by mohla byť kúpna cena cca 100,00 Eur/m2, ale presná cena bude určená znalcom po vypracovaní ZP v jeseni 2022. Mestská časť vstúpi v auguste do rokovania s budúcim predávajúcim ohľadne dohody o posunutí termínu odkúpenia predmetného pozemku. Prebiehajú rokovania vo veci odkladu termínu odkúpenia pozemku z dôvodu, že MČ nemá v rozpočte finančné prostriedky. Zatiaľ MČ uhrádza dohodnuté nájomné. Vzhľadom na nepriaznivý finančný rozpočet MČ bolo dohodnuté s budúcim predávajúcim o posune lehoty na odkúpenie tohto pozemku a to o dva roky neskôr, t.j. do 03.12.2024. Dodatok k ZoBKZ bol uzatvorený dňa 02.12.2022, zverejnený pod EV. č. MČ: 33/2023 dňa 02.02.2023. Ostáva v plnení.	O
248	8.9.2020	odbor PaSM		B/ Majetkovo-právne usporiadanie pozemkov pod Materskou školou na Kaméliovej 10 v Bratislave. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní žiada JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu Vyvolať rokovanie so Slovenským pozemkovým fondom o poskytnutí náhradných pozemkov súkromným vlastníkom za pozemky nachádzajúce sa pod objektom a v dvornej časti, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť Materskej školy na Kaméliovej 10 v Bratislave, resp. v konaní o nariadení pozemkových úprav v k. ú. Bratislava-Vrakuňa s Okresným úradom Bratislava, odborom pozemkovým	O
418	15.2.2022	odbor RRAŽP, VS a D odbor ŽP, VPS a D		Stanovisko Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa k predloženej overovacej štúdií Pešia zóna Vrakuňa. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní A/ schvaľuje predloženú overovaciu štúdiu Pešia zóna Vrakuňa B/ žiada JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu -prijať predloženú overovaciu štúdiu Pešia zóna Vrakuňa ako záväzný dokument viažuci sa k predmetnému územiu na obdobie +15 rokov, ktorého účelom je návrh funkčného využitia plôch, napojením na okolitý priestor ako aj variantne spracovaný návrh na vyplnenie existujúcej prieluky medzi budovami na pešej zóne, -vyčleniť z rozpočtu na projektovú dokumentáciu na rok 2022 na parkovacie nadzemné podlažie	O

		Príloha 2. - Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2022- 2026.					
Číslo UZ	zo dňa			Gescia	Termín	Spôsob plnenia/priebeh plnenia	STATUS
97	19.9.2023	<p>Zámer využitia nebytových priestorov na Toplianskej 7 v Bratislave, vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Vrakuňa.</p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/ schvaľuje zámer využitia nebytových priestorov v objekte na Toplianskej ul. č. 7 v Bratislave, súpisné číslo 8571, vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, evidovanom na LV č. 2402, k. ú. Bratislave, za účelom vytvorenia Centra voľného času s odovzdaním do prevádzky od 01.02.2024,</p> <p>B/ žiada JUDr. Ing. Martina Kuruca , starostu mestskej časti zakomponovať do zmeny rozpočtu nevyhnutné výdavky na zriadenie Centra voľného času.</p>		odbor PaSM/ odbor ekonomický		<p>Refetát investícií, obnovy a údržby objektov v spolupráci s referátom správy nehnuteľného majetku, odborom školstva a sociálnych vecí zabezpečuje technicko-administratívne podklady k realizácii úpravy objektu na zriadenia Centra voľného času. V návrhu rozpočtu na rok 2024 vyčlenené prostriedky na zriadenie Centra voľného času. Mestská časť vyhlásila verejné obstarávanie na stavebné úpravy interiéru objektu.</p> <p>Ostáva v plnení.</p>	O
110	12.12.2023	<p>Návrh plánu kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na I. polrok 2024.</p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/ schvaľuje plán kontrolnej činnosti miestnej kontrolórky mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na I. polrok 2024.</p> <p>B/ poveruje Ing. Alenu Kaňkovú, miestnu kontrolórku mestskej časti Bratislava-Vrakuňa vykonať kontrolnú činnosť v rozsahu schváleného plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2024.</p>		kontrolórka		<p>Schválený plán kontrolnej činnosti - zverejnený na webovej stránke mestskej časti.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Kontrola formulácie uznesení zo zasadnutí miestneho zastupiteľstva - predkladaná pravidelne. • Správa o kontrolnej činnosti za rok 2023 - prijaté uz. č. 131/VIII/2024 z 13.02.2024. • Stanovisko k návrhu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na rok 2024 a prognózu na roky 2025 a 2026 -prijaté uz. č. 140/VIII/2024 z 13.02.2024. • Kontrola vybavovania sťažností a petícií za II. polrok 2023 - prijaté uz. č. 133/VIII/2024 z 13.02.2024. • Odborné stanovisko k Záverečnému účtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za rok 2023 - bude predložené 25.06.2024. • Návrh plánu kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra na II. polrok 2024 - bude predložený 25.06.2024. • Priebežnú kontrolu plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa - bude predložená 9/2024. • Kontrola poskytovaných dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za rok 2023 - prijaté uz. č. 149/IX/2024 z 23.04.2024. • Kontrola prevodov nehnuteľného majetku v zmysle novely zákona č. 137/2023 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a ktorým sa dopĺňa zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov - prijaté uz. č. 132/VIII/2024 z 13.02.2024. <p>ostáva v plnení</p>	O
121	12.12.2023	<p>Návrh na schválenie dohody o povolení mesačných splátok dlhu v nájomnom byte – Alžbea Eisnerová.</p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/ neschvaľuje uzatvorenie dohody o povolení mesačných splátok dlhu v nájomnom byte č. 19 na Stavbárskej ulici č. 38, Bratislava s užívateľkou Alžbetou Eisnerovou.</p> <p>B/ žiada JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu 1.zabezpečiť vypratanie bytu č. 19 na Stavbárskej ulici č. 38, Bratislava 2.vykonať všetky právne kroky k vymoženiu dlžnej čiastky.</p>		odbor ekonomický		<p>03.04..2024 bola zaslaná výzva na vypratanie bytu. Ostáva v plnení</p>	O

Číslo UZ		zo dňa	Príloha 2. - Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2022- 2026.	Gescia	Termín	Spôsob plnenia/priebeh plnenia	STATUS
139	13.2.2024		<p>3. dotáciu vo výške 8 000 € na finančné krytie materiálo-technického vybavenia športového areálu a zabezpečenie základných podmienok pre športovú činnosť klubu a na nutné prevádzkové opravy, občianskemu združeniu Športový klub Vrakuňa Bratislava, so sídlom Poľnohospodárska 2, 821 07 Bratislava, zastúpenému Andrejom Ravaszom, štatutárnym zástupcom, z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na rok 2024, na základe žiadosti č. k. 4084/12485/2023/ŠKS/IW, zo dňa 27.10.2023, v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2023 zo dňa 19.09.2023 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa.</p> <p>4. dotáciu vo výške 300 € na nákup športových pomôcok používaných na tréningoch kórejského bojového umenia Taekwon-Do, občianskemu združeniu Športový klub Koryo, so sídlom Čiližská 22, 821 07 Bratislava, zastúpenému Ing. Dáriusom Kneppom, štatutárnym zástupcom, z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na rok 2024 na základe žiadosti č. k. 4094/12487/2023/ŠKS/IW, zo dňa 27.10.2023, v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2023 zo dňa 19.09.2023 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa.</p> <p>5. dotáciu vo výške 5 000 € na realizáciu Stredovekého festivalu Vrakuňa ako pokračovanie kultúrneho podujatia 4. ročníka Stredovekých osláv, Skupine historického šermu SIC so sídlom Čučoriedková 15, 821 07 Bratislava, zastúpená Mgr. Róbertom Martinom Hudecom, štatutárnym zástupcom, z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na rok 2024, na základe žiadosti č. k. 4095/12486/2023/ ŠKS/IW, zo dňa 27.10.2023, v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2023 zo dňa 19.09.2023 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa.</p> <p>6. dotáciu vo výške 300 € na realizáciu 2. ročníka projektu „Vrát'me ryby do vody“, občianskemu združeniu Rybársky klub KRAKEN, so sídlom Čiernovodská 23, 821 07 Bratislava, zastúpenému PaedDr. Simonom Brunovským, štatutárnym zástupcom, z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na rok 2024, na základe žiadosti č. k. 4096/12488/2023/ŠKS/IW, zo dňa 30.10.2023, v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2023 zo dňa 19.09.2023 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa.</p> <p>7. dotáciu vo výške 400 € na ochranu verejného zdravia v lokalite Stavrárska ulica okolie Pentagonu poskytovaním zdravotníckeho materiálu a prevádzkových nákladov, občianskemu združeniu ODYSEUS, so sídlom Tomášikova 26, 821 01 Bratislava, zastúpenému Mgr. Dominikou Jašekovou, štatutárnou zástupkyňou, z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na rok 2024, na základe žiadosti č. k. 4101/12483/2023/ŠKS/IW, zo dňa 30.10.2023, v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2023 zo dňa 19.09.2023 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa.</p> <p>8. dotáciu vo výške 1 500 € na prefinancovanie časti nájomného za prenájom telocvični na ZŠ Rajčianska a ZŠ Železničná na športovú prípravu a zápasy družstiev basketbalového klubu, občianskemu združeniu Šinter, so sídlom Jazdecká 8, 831 03 Bratislava, zastúpenému Martinom Huňom, štatutárnym zástupcom, z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na rok 2024, na základe žiadosti č. k. 4104/12579/2023/ŠKS/IW, zo dňa 31.10.2023, v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2023 zo dňa 19.09.2023 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa.</p> <p>B/ neschvaľuje</p> <p>1. dotáciu na zabezpečenie teplej stravy pre ľudí bez domova v zariadeniach Depaul Slovensko, v termíne január - december 2024, neziskovej organizácii DEPAUL SLOVENSKO, so sídlom Kapitulská 308/18, 814 14 Bratislava, zastúpenej Mgr. Jozefom Kákošom, štatutárnym zástupcom, z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na rok 2024, na základe žiadosti č. k. 4003/11389/ŠKS/IW, zo dňa 05.10.2023, v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2023 zo dňa 19.09.2023 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa.</p> <p>2. dotáciu na zabezpečenie 19. ročníka „Memoriálu Štefana Matejčika“ v boxe na nákup medailí, trofeji, vlajok pre pozvaných zahraničných hostí, na ubytovanie a stravu pre cca 30 ľudí, občianskemu združeniu Box Club Slovakia Bratislava, so sídlom Hradská 31A, 821 07 Bratislava, zastúpenému Martinom Straszerom, štatutárnym zástupcom, z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na rok 2024 na základe žiadosti č. k. 4021/11593/2023/ŠKS/IW, zo dňa 09.10.2023, v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2023 zo dňa 19.09.2023 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa.</p> <p>3. dotáciu na modernizáciu športoviska v priestoroch Vassal Gym na Bučinovej 2-4, Bratislava, občianskemu združeniu Športový klub Vrakuňa ChampX, so sídlom Bieloruská 14, 821 07 Bratislava, zastúpenému Kamilom Haršánym, štatutárnym zástupcom, z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na rok 2024 na základe žiadosti č. k. 4022/12041/2023/ŠKS/IW, zo dňa 18.10.2023, v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2023 zo dňa 19.09.2023 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa C/ žiada</p> <p>Ing. Lýdiu Adamovičovou, prednostku</p> <p>1. V prípade schválenej dotácie nad 5 000,- € zapracovať do „Zmluvy o poskytnutí dotácie z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa“ prijímateľovi dotácie povinnosť: a) predložiť účtovnú závierku spolu s daňovým priznaním za kalendárny rok, v ktorom bola dotácia prijímateľovi poskytnutá v termíne do jedného mesiaca od podania daňového priznania, b) predstaviť Správu o činnosti organizácie za rok 2024 prijímateľom dotácie na najbližšom zasadnutí Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa.</p> <p>2. V prípade schválených dotácií preukázať vecné zhodnotenie použitia finančných prostriedkov na vykonanú činnosť v súlade s § 6 Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2023 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa s dopadom na mestskú časť.</p>	odbor školstva sociálnych vecí		<p>1. Zmluva s občianskym združením Pátrač Tino, so sídlom Cabanova 13/A, 841 02 Bratislava bola podpísaná dňa 28.02.2024, zverejnená dňa 29.02.2024 pod č. 76/2024. 2. Zmluva s občianskym združením HBK Vrakuňa, so sídlom Rajecká 28, 821 07 Bratislava bola podpísaná dňa 06.03.2024, zverejnená dňa 06.03.2024 pod č. 88/2024. 3. Zmluva s občianskym združením Športovým klubom Vrakuňa Bratislava, so sídlom Poľnohospodárska 2, 821 07 Bratislava bola podpísaná dňa 19.02.2024, zverejnená dňa 19.02.2024 pod č. 58/2024.</p> <p>4. Zmluva s občianskym združením Športový klub Koryo, so sídlom Čiližská 22, 821 07 Bratislava bola podpísaná dňa 26.02.2024, zverejnená dňa 27.02.2024 pod č. 72/2024. 5. Zmluva s občianskym združením Skupina historického šermu SIC so sídlom Čučoriedková 15, 821 07 Bratislava bola podpísaná dňa 05.06.2024, zverejnená dňa 06.06.2024 pod č. 169/2024. Zmena adresy sídla združenia Toryská 1, 821 07 Bratislava</p> <p>6. Zmluva s občianskym združením Rybársky klub KRAKEN, so sídlom Čiernovodská 23, 821 07 Bratislava bola podpísaná dňa 28.02.2024, zverejnená dňa 29.02.2024 pod č. 74/2024. 7. Zmluva s občianskym združením Odysseus, so sídlom Tomášikova 26, 821 01 Bratislava bola podpísaná dňa 29.02.2024, zverejnená dňa 29.02.2024 pod č. 75/2024. 8. Zmluva s občianskym združením Šinter, so sídlom Jazdecká 384/8, 831 03 Bratislava bola podpísaná dňa 26.02.2024, zverejnená dňa 27.02.2024 pod č. 73/2024. vypúšťa sa zo sledovania</p>	V

		Príloha 2. - Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2022- 2026.					
Číslo UZ	zo dňa			Gescia	Termín	Spôsob plnenia/priebeh plnenia	STATUS
145	13.2.2024	<p>Návrh na uzatvorenie nájomného vzťahu na nájom pozemkov v k. ú. Vrakuňa, na umiestnenie BALÍKOVO boxov - samoobslužných boxov na balíky so spoločnosťou Slovak Parcel Service s.r.o., Senecká cesta 1, 900 28 Ivanka pri Dunaji, IČO: 31329217, ako prípad hodný osobitného zreteľa.</p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/ schvaľuje</p> <p>v súlade s § 9aa) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa nájom pozemkov vo vlastníctve hlavného mesta, zverených do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, k. ú. Vrakuňa, na umiestnenie boxov BALÍKOVO – schránky na zásielky v počte 10 boxov s plochou po 1 m2/box, t. j. 10 m2, nájomné 100,00 Eur/m2/rok, celkom 1000,00 Eur ročne, doba neurčitá, s nájomcom Slovak Parcel Service s.r.o., Senecká cesta 1, 900 28 Ivanka pri Dunaji, IČO: 31 329 217</p> <p>na: Bodvianskej ul. na pozemku parc. č. 1173/7, LV č. 1517 – z bočnej strany pri VÚB, Bučínovej ul. na pozemku parc. č. 491/175, LV č. 3299, za čelnou stenou Bučínová 14, Čiernovodskej ul. na pozemku parc. č. 3688/3, LV č. 1095, za čelnou stenou Čiernovodská 25, Čiližskej ul., na pozemku parc. č. 3556/2, LV č. 1095, za parkoviskom pri objekte Čiližská 3, Malodunajskej ul. - odstavná plocha pri komunikácii III. triedy a Malom Dunaji, Píniovej ul. na pozemku parc. č. 3413/45, LV č. 2764 – pri parkovisku, Rajeckej ul. pešia zóna, na pozemku parc. č. 491/20, LV č. 1095 – zozadu za lekárnou, Rajeckej ul. na pozemku parc. č. 491/37, LV č. 1095, pri detskom ihrisku, Širavskej ul. na pozemku parc. č. 18/4, LV č. 1095 – pri parkovisku, Žitavskej ul. na pozemku parc. č. 3605/2, LV č. 1095, pred objektom Žitavská 5 - expres Tesco,</p> <p>Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Ide o samoobslužné boxy, ktoré obyvateľom zjednodušia preberanie zásielok. Jedná sa o službu vo verejnom záujme pre obyvateľov 24 hodín denne a 7 dní v týždni. Mestská časť Bratislava-Vrakuňa ako správca predmetných pozemkov má záujem o poskytovanie tejto služby obyvateľom prostredníctvom výberu zásielok od viacerých doručovacích spoločností.</p> <p>B/ žiada JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu podpísať zmluvu o nájme v súlade s bodom A.</p>	odbor PaSM		Návrh zmluvy o nájme od budúceho nájomcu doručený koncom marca 2024 MČ na pripomenkovanie a doplnenie. Zmluva po pripomenkovaní bude predložená na podpis. Zmluva o nájme pod ev. č. MČ: 161/2024 podpísaná dňa 20.5.2024, zverejnená dňa 27.5.2024, prvé tri balíkoxy boli umiestnené dňa 14.06.2024. Vypúšťa sa zo sledovania.	V	

Príloha 2. - Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2022- 2026.						
Číslo UZ	zo dňa		Gescia	Termín	Spôsob plnenia/priebeh plnenia	STATUS
146	13.2.2024	<p>Návrh na schválenie prevodu vlastníctva vozidla Mercedes Benz Axor 1824-ramenový nakladač na prepravu kontajnerov. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/ schvaľuje 1/ vyradenie prebytočného majetku z evidencie majetku mestskej časti z dôvodu, že mestská časť dlhodobop nepotrebuje na plnenie svojich úloh vozidlo Mercedes Benz Axor 1824-ramenový nakladač na prepravu kontajnerov, E.Č.: BL-604IS, výrobné číslo vozidla WDB952031L767258, rok výroby: 2014, v obstarávacej cene 101 880,00 Eur, počet najazdených km podľa tachometra: 129794, podľa znaleckého posudku č. 36/2023 zo dňa 19.11.2024 - všeobecná hodnota vozidla ku dňu hodnotenia bola 28 768,00 Eur bez DPH, 34 521,60 Eur s DPH,</p> <p>2/ zverejnenie zámeru na prevod vlastníctva prebytočného hnuiteľného majetku uvedeného v bode 1/ priamym predajom v súlade s ustanovením § 9a zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Vrakuňa a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa schválené uznesením č. 121/VII/2023 zo dňa 12.12.2023 za cenu najmenej vo výške 34 600,00 Eur, pričom lehota na doručenie cenových ponúk záujemcov je 30 dní a začína plynúť dňom zverejnenia zámeru na úradnej tabuli a webovom sídle mestskej časti Bratislava-Vrakuňa.</p> <p>B/ žiada JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu -zverejniť zámer na prevod vlastníctva do 15 dní od prijatia uznesenia v súlade s bodom A/ -podpísať kúpno-predajnú zmluvu v termíne do 30 dní od vyhodnotenia cenových ponúk s uchádzačom, ktorý ponúkne najvyššiu kúpnu cenu</p>	odbor PaSM		Zámer zverejnený dňa 26.02.2024.Do súťaže sa neprihlásil žiadny uchádzač. Ostáva v plnení.	O
147	23.4.2024	<p>Kontrola formulácie uznesení z predchádzajúceho zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>berie na vedomie pisomnú informáciu z kontroly formulácie prijatých uznesení z rokovania Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, ktoré sa konalo dňa 13.02.2024.</p>	kontrolórka		úloha stála v zmysle Rokovacie poriadku miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa - čl. 5 bod 15. vypustiť zo sledovania	V
148	23.4.2024	<p>Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2018-2022, 2022-2026. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>berie na vedomie</p> <p>1.šplnenie uznesení MZ č.: 78/V/2023 zo dňa 27.6.2023, 96/VI/2023 zo dňa 19.09.2023, 124/VII/2023 zo dňa 12.12.2023, 125/VII/2023 zo dňa 12.12.2023, 126/VII/2023 zo dňa 12.12.2023, 127/VII/2023 zo dňa 12.12.2023, 128/VIII/2024 zo dňa 13.2.2024, 129/VIII/2024 zo dňa 13.2.2024, 130/VIII/2024 zo dňa 13.2.2024, 131/VIII/2024 zo dňa 13.2.2024, 132/VIII/2024 zo dňa 13.2.2024, 133/VIII/2024 zo dňa 13.2.2024, 134/VIII/2024 zo dňa 13.2.2024, 135/VIII/2024 zo dňa 13.2.2024, 136/VIII/2024 zo dňa 13.2.2024, 137/VIII/2024 zo dňa 13.2.2024, 138/VIII/2024 zo dňa 13.2.2024, 140/VIII/2024 zo dňa 13.2.2024, 141/VIII/2024 zo dňa 13.2.2024, 142/VIII/2024 zo dňa 13.2.2024, 143/VIII/2024 zo dňa 13.2.2024, 144/VIII/2024 zo dňa 13.2.2024</p> <p>2.úznesenia MZ, ktoré ostávajú v plnení č.: 59/IV/2019 zo dňa 16.04.2019, 61/IV/2019 zo dňa 16.04.2019, 85/VII/2019 zo dňa 25.06.2019, 121/IX/2019 zo dňa 24.09.2019, 186/XIII/2020 zo dňa 16.06.2020, 248/XV/2020 zo dňa 08.09.2020, 418/XXIII/2022 zo dňa 15.02.2022, 97/VI/2023 zo dňa 19.09.2023, 110/VII/2023 zo dňa 12.12.2023, 121/VII/2023 zo dňa 12.12.2023, 123/VII/2023 zo dňa 12.12.2023, 139/VIII/2024 zo dňa 13.2.2024, 145/VIII/2024 zo dňa 13.2.2024, 146/VIII/2024 zo dňa 13.2.2024</p> <p>3.úznesenia MZ, ktoré sa vypúšťajú zo sledovania č.: 78/V/2023 zo dňa 27.6.2023, 96/VI/2023 zo dňa 19.09.2023, 124/VII/2023 zo dňa 12.12.2023, 125/VII/2023 zo dňa 12.12.2023, 126/VII/2023 zo dňa 12.12.2023, 127/VII/2023 zo dňa 12.12.2023, 128/VIII/2024 zo dňa 13.2.2024, 129/VIII/2024 zo dňa 13.2.2024, 130/VIII/2024 zo dňa 13.2.2024, 131/VIII/2024 zo dňa 13.2.2024, 132/VIII/2024 zo dňa 13.2.2024, 133/VIII/2024 zo dňa 13.2.2024, 134/VIII/2024 zo dňa 13.2.2024, 135/VIII/2024 zo dňa 13.2.2024, 136/VIII/2024 zo dňa 13.2.2024, 137/VIII/2024 zo dňa 13.2.2024,</p>	OVV		úloha splnená vypúšťa sa zo sledovania	V

Príloha 2. - Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2022- 2026.		Gescia	Termín	Spôsob plnenia/priebeh plnenia	STATUS
Číslo UZ	zo dňa				
		138/VIII/2024 zo dňa 13.2.2024, 140/VIII/2024 zo dňa 13.2.2024, 141/VIII/2024 zo dňa 13.2.2024, 142/VIII/2024 zo dňa 13.2.2024, 143/VIII/2024 zo dňa 13.2.2024, 144/VIII/2024 zo dňa 13.2.2024			
149	23.4.2024	<p>Kontrola poskytovania dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za rok 2023.</p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p style="text-align: center;">berie na vedomie</p> <p>Správu o výsledku finančnej kontroly číslo 4/2024 - kontroly poskytovania dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za rok 2023.</p>	kontrolórka	<p>Kontrola bola vykonaná v zmysle § 18d ods. 1 zákona SNR číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade s plánom kontrolnej činnosti na I. polrok 2024, schválený uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa číslo 110/VII/2023 zo dňa 12.12.2023.</p> <p style="text-align: center;">vypustiť zo sledovania</p>	V
150	23.4.2024	<p>Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Vrakuňa č./2024 zo dňa..... o umiestnení volebných plagátov a iných nosičov informácií na verejných priestranstvách mestskej časti Bratislava-Vrakuňa.</p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/ schvaľuje</p> <p>1. predložený Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Vrakuňa č. .../2024 zo dňa o umiestnení volebných plagátov a iných nosičov informácií na verejných priestranstvách mestskej časti Bratislava-Vrakuňa,</p> <p>B/ žiada</p> <p>JUDr. Ing. Martina Kuruca, starosta</p> <p>1. vyhlásiť Všeobecne záväznú nariadenie mestskej časti Bratislava-Vrakuňa č./2024 zo dňa o umiestnení volebných plagátov a iných nosičov informácií na verejných priestranstvách mestskej časti Bratislava-Vrakuňa,</p> <p>2. zverejniť Všeobecne záväznú nariadenie mestskej časti Bratislava-Vrakuňa č./2024 zo dňa o umiestnení volebných plagátov a iných nosičov informácií na verejných priestranstvách mestskej časti Bratislava-Vrakuňa spôsobom obvyklým.</p> <p style="text-align: center;">Termín: po podpise uznesenia</p>	OVV	<p>Všeobecne záväznú nariadenie mestskej časti Bratislava-Vrakuňa č. 3/2024, zo dňa 23.04.2024 o umiestnení volebných plagátov a iných nosičov informácií na verejných priestranstvách mestskej časti Bratislava-Vrakuňa vyhlásené 30.4.2024. Vypúšťa sa zo sledovania</p>	V
151	23.4.2024	<p>Návrh na schválenie zámeru na prevod vlastníctva stavby na Vážskej 34, súpisné číslo 5012 v Bratislave a pozemku pod stavbou a na príslužiacom dvore parc. č. 3606, evidovaných na LV č. 2764, vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, k. ú. Vrakuňa, pre účely zriadenia strednej školy formou obchodnej verejnej súťaže.</p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/ schvaľuje</p> <p>zámer mestskej časti podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na predaj nehnuteľného majetku stavby na Vážskej 34, súpisné číslo 5012 v Bratislave, druh stavby – budova pre školstvo, vzdelávanie a výskum a pozemku registra „C“ KN par. č. 3606 – pod stavbou a príslužiacom dvore vo výmere 7171 m2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, evidovaných na LV č. 2764, k. ú. Vrakuňa, formou obchodnej verejnej súťaže,</p> <p>B/□ žiada</p> <p>JUDr. Ing. Martina Kuruca, starosta</p> <p>1/ Zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku na ocenenie a stanovenie všeobecnej hodnoty majetku predmetnej nehnuteľnosti.</p> <p>2/ V súlade s bodom A/ uznesenia pripraviť súťažné podmienky na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na uzavretie kúpnej zmluvy o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti a zmluvy o zriadení vecného bremena povinnosti strpieť zachovanie druhu stavby (budova pre školstvo – stredná škola), pričom kúpna zmluva bude obsahovať zmluvné dojednania ohľadne termínu rekonštrukcie stavby so začiatkom najneskôr v septembri 2025 (s už vydaným stavebným povolením) a termínu predloženie žiadosti o zaradenie školy do siete škôl v zmysle zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov najneskôr do februára 2026 s tým, že tieto povinnosti budú zabezpečené zmluvnou pokutou a právom spätnej kúpy.</p>	odbor PaSM	<p>Znalecký posudok č. 01/2024 zo dňa 18.05.2024 vypracovaný znalkyňou z odboru stavebníctva, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, výška všeobecnej hodnoty nehnuteľností celkom 2 970 000,00 Eur. V súlade so znením uznesenia budú na MZ predložené na schválenie podmienky na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže.</p> <p style="text-align: center;">Ostáva v plnení.</p>	O

Príloha 2. - Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2022- 2026.		Gescia	Termín	Spôsob plnenia/priebeh plnenia	STATUS
Číslo UZ	zo dňa				
152	23.4.2024		Základná škola Žitavská Mgr. Helga Kováčová riaditeľka	Návrh na schválenie uzatvorenia nájomnej zmluvy týkajúcej sa nájmu nebytových priestorov v ZŠ Žitavská 1, Bratislava, pre FANTASTICKÁ – občianske združenie, so sídlom Jabloňová 8, 900 42 Dunajská Lužná, IČO: 52441334. Zmluva bude podpísaná v 25. týždni. Ostáva v plnení.	O
<p>Návrh na schválenie uzatvorenia nájomnej zmluvy týkajúcej sa nájmu nebytových priestorov v ZŠ Žitavská 1, Bratislava, pre FANTASTICKÁ – občianske združenie, so sídlom Jabloňová 8, 900 42 Dunajská Lužná, IČO: 52441334.</p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/□ schvaľuje</p> <p>uzatvorenie nájomnej zmluvy č. 012024 na prenájom nebytových priestorov v súlade s § 9aa ods. 2 písm. c), ods. 3 a ods. 4 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Vrakuňa a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa schválené uznesením č. 121/VII/2023 zo dňa 12.12.2023 v budove ZŠ Žitavská 1, 821 07 Bratislava o celkovej výmere podlahovej plochy 307,1 m² - vyčlenené priestory a 961, 00 m² - spoločné priestory, pre Občianske združenie FANTASTICKÁ so sídlom Jabloňová 8, 900 42 Dunajská Lužná, IČO: 52441334 za účelom poskytovania základného vzdelania a zabezpečenie výchovno-vzdelávacieho procesu a krúžkovej činnosti:</p> <p>-za triedy a príslušný kancelársky priestor o výmere 241,6 m2 za cenu 21,75 €/m2/rok -za WC, šatne o výmere 65,50 m2 za cenu 10,87 €/m2/rok -za spoločne využívané priestory o výmere 961, 00 m² za cenu 0,04 €/m²</p> <p>VYČLENENÉ PRIESTORY</p> <p>Triedy a kancelárske priestory 21,75 € / m2/ rok□ Trieda č. 12468,10 m2□480,88 € Trieda č. 12568,10 m2□480,88 € Trieda bývalého nultého ročníka57,6 m2□252,54 € Kancelária č. 13038,40 m2□835,04 € Loggia9,40 m2□204,40 € SPOLU 241,6 m2□253,75 €</p> <p>WC, šatne – 10,87 € / m2/ rok□ WC chlapci č. 13422,90 m2□248,84 € WC dievčatá č. 13824,90 m2□270,57 € WC učiteľia 7,40 m2□ 80,42 € Žiacka šatňa10,30 m2□111,93 € SPOLU65,50 m2□711,75 €</p> <p>SPOLOČNÉ PRIESTORY – 0,04 € / m2/ rok□</p> <p>Predsieň – vstup do budovy8,80 m2□ 0,34 € Respirium pred vrátnicou13,20 m2□ 4,46 € Chodba na prízemí pred šatňami 72,80 m2□ 2,86 € Školská jedáleň262,90 m2□ 10,34 € Respirium pred vedúcou šJ81,20 m2□ 3,20 € Respirium pred telovýchovným traktom60,00 m2□ 2,36 € Chodba pri telocvičniach46,50 m2□ 1,84 € Šatňa chlapci TSV 20,25 m2□ 0,80 € Šatňa dievčatá TSV 20,25 m2□ 0,80 € WC žiaci TSV12,00 m2□ 0,47 € WC učiteľia TSV 3,00 m2□ 0,12 € Sprchy TSV 22,50 m2□ 0,89 € Nárad'ovňa72,00 m2□ 2,83 € Prechod a schodište z Ap na A1 a z Cp na C199,50 m2□ 3,92 € Chodba pred zrkadlovou sieňou 66,10 m2□ 2,60 € SPOLU961,00 m2□ 37,82 € SPOLU ROČNÉ NÁJOMNÉ€003,31 €</p> <p>bez poskytovania služieb súvisiacich s nájmom na dobu určitú s účinnosťou od 1. októbra 2024 do 31. augusta 2027 so 4 mesačnou výpovednou lehotou.</p> <p>Úhrada energií: samostatný výpočtový list podľa potreby za predchádzajúce obdobie pomerne k m2 prenajatej plochy a počtu osôb. Cenník bol upravený o infláciu v zmysle platných zásad o hospodárení MČ Bratislava-Vrakuňa.</p> <p>Využívanie telocvični bude riešené na začiatku každého školského roku zmluvou na prenájom telocvične, keďže sa každý školský rok mení počet hodín telesnej a športovej výchovy (TSV) v telocvičniach (plocha veľkej telocvične je 288 m², plocha malej 216 m²).</p> <p>Zdôvodnenie nájmu:</p> <p>-účelom nájmu v priestoroch školy je poskytovanie základného vzdelania a zabezpečenie povinného výchovno-vzdelávacieho procesu pre žiakov 1. stupňa základnej školy so zameraním na výučbu cudzích jazykov, -o študijný program FANTASTICKÁ prejavili záujem rodičia s trvalým pobytom v MČ Vrakuňa, MČ Ružinov a MČ Podunajské Biskupice ako aj v priľahlých obciach, -dosiahne sa efektívnejšie a hospodárnejšie využitie voľných priestorových kapacít školy, a to za odplatu vrátane úhrady podielu na energiách a službách do doby naplnenia kapacity žiakmi Základnej školy Žitavská,</p> <p>B/ žiada</p> <p>1.Mgr. Helgu Kováčovú, riaditeľku uzatvoriť zmluvu o prenájme nebytových priestorov medzi ZŠ Žitavská 1, Bratislava s Občianskym združením FANTASTICKÁ, Jabloňová 8, 900 42 Dunajská Lužná, IČO: 52441334 v zmysle bodu A/, 2.JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu podpísať zmluvu o prenájme nebytových priestorov uzatvorených medzi ZŠ Žitavská 1, Bratislava s Občianskym združením FANTASTICKÁ so sídlom Jabloňová 8, 900 42 Dunajská Lužná, IČO: 52441334.</p>					

Príloha 2. - Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2022- 2026.		Gescia	Termín	Spôsob plnenia/priebeh plnenia	STATUS
Číslo UZ	zo dňa				
153	23.4.2024	<p>Žiadosť Zsolta Szaba o predĺženie doby nájmu trhových stolov na Rajeckej ul. v Bratislave na maloobchodný predaj ovocia, zeleniny a kvetov.</p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/ schvaľuje v súlade s § 9aa ods. 2 písm. c), ods. 3 a 4 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predĺženie doby nájmu na dobu určitú do 30.04.2027 na nájom prenosných predajných zariadení - trhových stolov na Trhovisku na Rajeckej ul. v Bratislave, zriadené na pozemku registra „C“ KN parc. č. 491/57, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, evidovaný na LV č. 1095 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverený do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, súlade so stanovenými podmienkami v uzatvorenej zmluve o nájme Ev. č. MČ: 45/2020 zo dňa 22.4.2020, a dodatkom č. 3, Ev. č. MČ: 185/2023 zo dňa 28.04.2023, nájomcovi p. Zsoltovi Szabovi, Ohrady, IČO: 46 723 889, 6 ks stolov, t. j. ročný nájom za stôl 100,00 Eur, za 6 trhových stolov 600,00 Eur,</p> <p>B/ žiada JUDr. Ing. Martina Kuruca, starosta Uzatvoriť dodatok k zmluve Ev. č. MČ: 45/2020 zo dňa 22.4.2020 v súlade so znením v bode A/.</p>	odbor PaSM	<p>Dodatok č. 4 pod ev. č. MČ: 157/2024 k NZ ev. č. 45/2020 podpísaný dňa 29.04.2024 a zverejnený dňa 29.5.2024. Vypúšťa sa zo sledovania.</p>	V
154	23.4.2024	<p>Žiadosť o nájom nebytových priestorov o výmere 55 m2 v objekte na Železničnej 6 v Bratislave, k. ú. Vrakuňa.</p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/ schvaľuje v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) a ods. 4 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom nebytového priestoru – miestnosti č. 119/B o výmere 55 m2 v objekte na Železničnej 6, súpisné číslo 8422 v Bratislave, evidovanom na LV č. 2764 vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, pre účely krúžkovej činnosti na výučbu cudzích jazykov a montessori herničiek, nájomné vo výške 17 Eur/m2/rok, ročne 935,- Eur a pomerné úhrady poplatkov spojených s užívaním priestorov, doba nájmu neurčitá, žiadateľkám Mgr. Miroslave Loyovej a Ing. Kataríne Martinčekovej, bytom Bratislava,</p> <p>B/ žiada JUDr. Ing. Martina Kuruca, starosta mestskej časti V súlade s bodom A/ uznesenia uzatvoriť zmluvu o nájme</p>	odbor PaSM	<p>Návrh nájomnej zmluvy zaslaný žiadateľke o nájom na pripomenkovanie dňa 15.5.2024. Odpoveď dňa 29.5.2024. Prebieha vzájomné rokovanie o znení podmienok NZ, nájomca má záujem užívať NP od 1.9.2024. Ostáva v sledovaní.</p>	O
155	23.4.2024	<p>Žiadosť Zsolta Szaba o predĺženie doby nájmu pod predajným stánkom o výmere 6 m2 na Rajeckej ul. v Bratislave na maloobchodný predaj čerstvých slepačích vajec.</p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/ schvaľuje v súlade s § 9aa ods. 2 písm. c), ods. 3 a 4 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predĺženie doby nájmu časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 491/57-zastavané plochy a nádvoria, evidovaný na LV č. 1095 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, v správe mestskej časti Bratislava-Vrakuňa o výmere 6 m2, nachádzajúci sa pod existujúcim predajným stánkom na trhovisku Rajecká v Bratislave, na dobu určitú do 30.06.2027, za 100,00 Eur/m2/rok, t. j. časť pozemku o výmere 6 m2 za 600,00 Eur/ročne,</p> <p>B/ žiada JUDr. Ing. Martina Kuruca, starosta Uzatvoriť dodatok k zmluve Ev. č. MČ: 125/2019 zo dňa 30.7.2019 v súlade so znením v bode A/.</p>	odbor PaSM	<p>Dodatok č. 1 pod ev. č. MČ: 156/2024 k Nájomnej zmluve ev. č. MČ: 125/2019 podpísaný dňa 28.5.2024, zverejnený dňa 29.5.2024. Vypúšťa sa zo sledovania.</p>	V

Príloha 2. – Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2022- 2026.		Gescia	Termín	Spôsob plnenia/priebeh plnenia	STATUS	
Číslo UZ	zo dňa					
156	23.4.2024	<p>Žiadosť nájomcu Felixa Horínka – Fel, Slatinská 5021/16, 821 07 Bratislava, IČO: 11 894 059, o predĺženie doby nájmu v zmysle zmluvy o nájme Ev. č. MČ: 139/2014 na nájom nebytových priestorov – skladu na Bebravskej ul. v Bratislave.</p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/ schvaľuje</p> <p>v súlade s § 9aa ods. 2 písm. c), ods. 3 a 4 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predĺženie doby nájmu v zmysle uzatvorenej zmluvy o nájme Ev. č. 139/2014 dohodnutej do 31.05.2024 o ďalšie 3 roky na dobu určitú do 31.5.2027 s nájomcom Felixom Horínom – Fel, Slatinská 16, 821 07 Bratislava, IČO: 11 894 059, na nájom nebytových priestorov v stavbe súpisné číslo 14032, na Bebravskej ul. v Bratislave, postavenej na pozemku registra „C“ parc. č. 3648/151, LV č.1095, k. ú. Vrakuňa, za 30,00 Eur/m²/rok, t. j. 49m² za 1470,00 Eur/ročne.</p> <p>B/ žiada</p> <p>JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu Zabezpečiť uzatvorenie dodatku č. 2 k nájomnej zmluve v súlade s bodom A/ uznesenia v termíne do 31.5.2024.</p>	odbor PaSM		Dodatok č. 1 pod ev. č. MČ: 155/2024 k Nájomnej zmluve ev. č. MČ: 139/2014 podpísaný dňa 23.5.2024, zverejnený dňa 27.5.2024. Vypúšťa sa zo sledovania.	V
157	23.4.2024	<p>Návrh na nájom časti pozemku registra „C“ parc. č. 491/120, evidovanom na LV č. 3919 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverenom do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, k. ú. Vrakuňa, v prospech spoločnosti SPOKOJNÉ BÝVANIE s.r.o., Bebravská 34, 821 07 Bratislava, v zastúpení vlastníkov bytov a nebytových priestorov na Rajeckej 38A-40 v Bratislave za účelom zriadenia prístupovej rampy bezbariérového prístupu do vchodu domu na Rajeckej č. 38/A v Bratislave.</p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/ schvaľuje</p> <p>v súlade s § 9aa ods. 2 písm. c) a ods. 4 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom nehnuteľnosti - časti pozemku registra „C“ parc. č. 491/120 vo výmere 8 m² (dĺžka 4 m x šírka 2 m), evidované na LV č. 3919, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverený do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, k. ú. Vrakuňa, za účelom zriadenia prístupovej nájazdovej rampy do vchodu domu v bytovom dome na Rajeckej 38A-40, vchod na Rajeckej č. 38A v Bratislave, súpisné číslo 14145, evidovaný na LV č. 2742, nájomné 1,00 Eur/m²/rok, ročný nájom 8,00 Eur a to na dobu neurčitú, v prospech vlastníkov bytov a nebytových priestorov na Rajeckej ul. č. 38A-40 v Bratislave, v zastúpení správcom SPOKOJNÉ BÝVANIE s.r.o., Bebravská 34, 821 07 Bratislava.</p> <p>B/ žiada</p> <p>JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu Uzatvoriť nájomnú zmluvu za podmienok uvedených v bode A/ tohto uznesenia.</p>	odbor PaSM		Nájomná zmluva ev. č. MČ: pod č. 160/2024 podpísaná dňa 03.06.2024 a zverejnená dňa 11.06.2024. Vypúšťa sa zo sledovania.	V

Príloha 2. - Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2022- 2026.		Gescia	Termín	Spôsob plnenia/priebeh plnenia	STATUS
Číslo UZ	zo dňa				
158	23.4.2024	odbor PaSM		<p>Stanovisko MZ oznámené žiadateľovi listom č. 222/2346 zo dňa 13.5.2024, zaslaný emailom 20.4.2024. Objednávka na vypracovanie ZP č. 142/2024 zo dňa 07.05.2024 zaslaná znalcovi dňa 13.5.2024 na stanovenie všeobecnej hodnoty majetku. Ostáva v sledovaní.</p>	O
<p>Žiadosť Marcela Salaja o odkúpenie pozemku parc. č. 3056 o výmere 93 m² a v zmysle geometrického plánu novovytvoreného pozemku parc. č. 3060/2 vo výmere 36 m², cez ktoré prechádzajú vodovodné potrubia BVS, na Majerskej - záhrady, Bratislava, k. ú. Vrakuňa, za účelom pričlenenia k jeho záhrade, ako prípad hodný osobitného zreteľa.</p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/ schvaľuje</p> <p>v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, zámer na predaj pozemku registra „C“ KN parc. č. 3056 vo výmere 93 m² a novovytvoreného pozemku parc. č. 3060/2 o výmere 36 m² v zmysle geometrického plánu zo dňa 30.1.2024, vyhotovený Ing. Georgom Mročom, evidované na LV č. 1 , k. ú. Vrakuňa, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverených do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, na Leknovej-Majerskej záhrady, cez ktoré prechádzajú vodovodné potrubia BVS a zároveň sú v pásme ochrany , v prospech žiadateľa Marcela Salaja, pre účely pričlenenia k záhrade na pozemku registra „C“ KN parc. č. 3055, ktorý je v jeho vlastníctve evidovanom na LV č. 1154, k. ú. Vrakuňa,</p> <p>Zdôvodnenie osobitného zreteľa:</p> <ul style="list-style-type: none"> -žiadateľ je vlastníkom susedných pozemkov registra „C“ KN parc. č. 3055 a parc. č. 3054 a záhradného domčeka súpisné číslo 13820, evidovaných na LV č. 1154, k. ú. Vrakuňa a plocha, ktorá má byť predmetom prevodu, má žiadateľ záujem užívať ako príslušnú plochu k svojim pozemkom, -na pozemku, ktorý má byť predmetom prevodu sa nachádzajú vodovodné potrubia verejného vodovodu spoločnosti BVS, teda prevažná časť pozemku je v pásme ochrany verejného vodovodu, -v pásme ochrany je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav; vysádzať trvalé porasty; umiestňovať skládky; vykonávať terénne úpravy, takže pozemok nie je vhodný na iné účely ako záhrada, -ide o pozemky, ktoré nadobúdateľ dlhodobo užíva, zabezpečuje starostlivosť o zeleň, a spolu s jeho pozemkami v jeho vlastníctve tvoria uzatvorený celok, -pre mestskú časť Bratislava-Vrakuňa ako správcu predmetného pozemku je nepotrebný a pozemky sú samostatne kvôli ochrannému pásmu samostatne nepredajné, -ide o lokalitu v záhradkárskej časti kde dochádza často ku krádežiam a pohybu bezdomovcov a odhadzovaniu nelegálneho odpadu, -k pozemkom je prístup len z Leknovej ulice cez pozemky, ktoré sú vo vlastníctve Slovenského vodohospodárskeho podniku a kde je ochranné pásmo kanalizácie do ÚČOV a vodovodných potrubí, <p>B/ žiada</p> <p>JUDr. Ing. Martina Kuruca, starosta</p> <p>Zabezpečiť znalecký posudok na stanovenie všeobecnej hodnoty majetku - pozemkov v zmysle bodu A/ na náklady žiadateľa, požiadať primátora hlavného mesta SR Bratislava o predchádzajúci súhlas k prevodu vlastníctva a následne predložiť návrh na schválenie prevodu vlastníctva na rokovanie miestneho zastupiteľstva.</p>					

Príloha 2. - Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2022- 2026.		Gescia	Termín	Spôsob plnenia/priebeh plnenia	STATUS
Číslo UZ	zo dňa				
159	23.4.2024	odbor PaSM		<p>Stanovisko MZ bolo oznámené žiadateľovi listom č. 222/2307 zo dňa 14.5.2024, zaslané emailom dňa 20.5.2024, objednávka na vypracovanie ZP č. 142/2024 zo dňa 7.5.2024 zaslaná znalcovi dňa 13.5.2024 na stanovenie všeobecnej hodnoty majetku.</p> <p>Ostáva v plnení.</p>	O
<p>Žiadosť Zoltána Vargu o odkúpenie pozemku parc. č. 3059 vo výmere 168 m2, v ochrannom pásme vodovodného potrubia BVS, na Majerskej – záhrady, Bratislava, k. ú. Vrakuňa, za účelom pričlenenia k jeho záhrade, ako prípad hodný osobitného zreteľa.</p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/ schvaľuje</p> <p>v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, zámer na predaj pozemku registra „C“ KN parc. č. 3059 vo výmere 168 m2, evidovaný na LV č. 1 , k. ú. Vrakuňa, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverený do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, na Leknovej-Majerskej záhrady v ochrannom pásme vodovodného potrubia BVS, v prospech žiadateľa Zoltána Vargu, Magdalénu Vargovú, Anitu Vargovú, Magdalénu Vargovú st., Bratislava, pre účely pričlenenia k záhrade na pozemku registra „C“ KN parc. č. 3058, ktorý je v ich vlastníctve v spoluvlastníckych podieloch, evidovanom na LV č. 660, k. ú. Vrakuňa,</p> <p>Zdôvodnenie osobitného zreteľa:</p> <p>-žiadatelia sú vlastníkami susedných pozemkov registra „C“ KN parc. č. 3058 a parc. č. 3057 a záhradného domčeka súpisné číslo 14083, evidovaných na LV č. 660, k. ú. Vrakuňa a plocha, ktorá má byť predmetom prevodu, majú žiadatelia záujem užívať ako príslušnú plochu k svojim pozemkom,</p> <p>-na pozemku, ktorý má byť predmetom prevodu sa nachádzajú vodovodné potrubia verejného vodovodu spoločnosti BVS, teda časť pozemku je v pásme ochrany verejného vodovodu,</p> <p>-v pásme ochrany je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav; vysádzať trvalé porasty; umiestňovať skládky; vykonávať terénne úpravy,</p> <p>-k pozemkom je prístup len z Leknovej ulice cez pozemky, ktoré sú vo vlastníctve Slovenského vodohospodárskeho podniku a kde je ochranné pásmo kanalizácie do ÚČOV a vodovodné potrubie s ochranným pásmom,</p> <p>-ide o pozemok, ktorý nadobúdatelia dlhodobo užívajú bez právneho titulu, zabezpečujú starostlivosť o zeleň a spolu s pozemkami v ich vlastníctve tvoria uzatvorený celok,</p> <p>-pre mestskú časť Bratislava-Vrakuňa ako správcu predmetného pozemku je nepotrebný a pozemok je samostatne kvôli ochrannému pásmu samostatne nepredajný,</p> <p>-ide o lokalitu v záhradkárskej časti kde dochádza často ku krádežiam a pohybu bezdomovcov a odhadzovaniu nelegálneho odpadu,</p> <p>B/ žiada</p> <p>JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu</p> <p>Zabezpečiť znalecký posudok na stanovenie všeobecnej hodnoty majetku - pozemkov v zmysle bodu A/ na náklady žiadateľov, požiadať primátora hlavného mesta SR Bratislava o predchádzajúci súhlas k prevodu vlastníctva a následne predložiť návrh na schválenie prevodu vlastníctva na rokovanie miestneho zastupiteľstva.</p>					

Príloha 2. - Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2022- 2026.		Gescia	Termín	Spôsob plnenia/priebeh plnenia	STATUS													
Číslo UZ	zo dňa																	
160	23.4.2024	<p>Žiadosť PROFIVODAR, s.r.o. o nájom nebytového priestoru o výmere 48,74 m² na Bodvianskej 21A, súpisné číslo 13506 v Bratislave, na skladové účely Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/Schvaľuje v súlade s ustanovením § 9aa ods. 2 písm.c/ a ods.4 písm.e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom nebytových priestorov na Bodvianskej ul. 21A, súpisné číslo 13506 v Bratislave, na skladové účely o celkovej podlahovej ploche 48,74 m², evidované na LV č. 1, na pozemku parc. č. 1150/4, vo vlastníctve Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, zverené do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa žiadateľovi spoločnosti PROFIVODAR s.r.o. Hronská 18, 821 07 Bratislava, IČO: 52 960 374 s nasledovnými podmienkami: •doba nájmu neurčitá •skladové účely 34,33 m² minimálna cena nájmu 30,00 Eur/m²/rok •pomocné priestory 14,41 m² minimálna cena nájmu 15,00 Eur/m²/rok (tvoriace súčasť skladových priestorov – WC, príručný sklad, vstupná chodba), plus úhrada platieb za poskytovanie služieb spojených s užívaním nebytových priestorov (dodávka tepla, studenej vody a elektriky)</p> <p>B/Žiada JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu V súlade s bodom A/ uznesenia uzatvoriť s nájomcom zmluvu o nájme, so zakomponovaním Inflačnej doložky</p> <p>C/Spplnomocňuje JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu V súlade s bodom A/ uznesenia podpísať nájomnú zmluvu s nájomcom.</p>	odbor PaSM		Nájomná zmluva ev. č. MČ: pod č. 149/2024 podpísaná dňa 07.05.2024 a zverejnená dňa 07.05.2024. Vypúšťa sa zo sledovania.	V												
161	23.4.2024	<p>Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na zastavanom pozemku pod bytovým domom Rajecká 5,7 v Bratislave, v mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, k. ú. Vrakuňa, vlastníkom bytov. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/ schvaľuje za podmienok v zmysle zákona NR SR č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta SR Bratislavy č. 6/1995 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, uznesenia č. 555/2013 Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava - Vrakuňa zo dňa 17.9.2013 a súhlasu primátora s prevodom spoluvlastníckych podielov na zastavaných pozemkoch pod bytovými domami č. MAGS OEaTSN-49376/22-538430 zo dňa 05.12.2022, prevod spoluvlastníckych podielov na zastavanom pozemku, k.ú. Vrakuňa, pre vlastníkov bytov v bývalých „družstevných domoch“ podľa aktuálneho listu vlastníctva za cenu:</p> <p>1. Rajecká 5,7 súpisné číslo 8691 v Bratislave LV stavby č. 2823, LV pozemku č. 5080 parcela číslo 491/157, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 368 m², k.ú. Vrakuňa parcela číslo 491/158, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 365 m², k.ú. Vrakuňa parcela číslo 491/159, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 345 m², k.ú. Vrakuňa</p> <p>1. 1. vchod Rajecká 7</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>P.č.</th> <th>Typ Podl. č.</th> <th>Nadobúdateľ</th> <th>Spoluvl.podiel na pozemku</th> <th>Cena EUR/m²</th> <th>Cena pozemku</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. 1. 1</td> <td>Byt 2</td> <td>Mondok Milan rod. Mondok</td> <td>859/100000</td> <td>49,7909</td> <td>461.06 EUR</td> </tr> </tbody> </table> <p>B/ žiada JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu Podpísať kúpnu zmluvu na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku prislúchajúceho k bytu.</p>	P.č.	Typ Podl. č.	Nadobúdateľ	Spoluvl.podiel na pozemku	Cena EUR/m ²	Cena pozemku	1. 1. 1	Byt 2	Mondok Milan rod. Mondok	859/100000	49,7909	461.06 EUR	odbor PaSM		Príprava kúpnej zmluvy externým spoluprávnikom. Ostáva v plnení.	O
P.č.	Typ Podl. č.	Nadobúdateľ	Spoluvl.podiel na pozemku	Cena EUR/m ²	Cena pozemku													
1. 1. 1	Byt 2	Mondok Milan rod. Mondok	859/100000	49,7909	461.06 EUR													

Príloha 2. - Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2022- 2026.						
Číslo UZ	zo dňa		Gescia	Termín	Spôsob plnenia/priebeh plnenia	STATUS
162	23.4.2024	<p>Návrh Dodatku č. 1 o celomestskom charaktere ku Komunitnému plánu Bratislavy</p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní</p> <p>A/ súhlasí</p> <p>s predloženým Návrhom dodatku č. 1 o celomestskom charaktere ku Komunitnému plánu Bratislavy bez pripomienok</p> <p>B/ žiada</p> <p>JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu</p> <p>oznámiť stanovisko Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa primátorovi hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.</p> <p>T: po podpise uznesenia</p>	odbor školstva a sociálnych vecí		Uznesenie č. 162/IX/2024 bolo zaslané pod evid.čísлом 3539/7118/2024/VV/PR dňa 03.05.2024. vypúšťa sa zo sledovania	V