

# **Mestská časť Bratislava–Vrakuňa, Šíravská 7, 821 07 Bratislava**

Materiál na rokovanie  
Miestneho zastupiteľstva  
mestskej časti Bratislava-Vrakuňa dňa 10.02.2026

## **BOD č. 12**

**Návrh na schválenie odzverenia pozemku registra „E“ KN, parc.  
č. 258/10 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 357 m<sup>2</sup>,  
evidovaný na LV č. 270, k. ú. Vrakuňa**

**Predkladá: JUDr. Ing. Martin KURUC, v. r.**  
starosta

**Zodpovedný: Ing. Lýdia ADAMOVIČOVÁ, v. r.**  
prednostka

**Vypracoval: Mgr. Ondrej VOLEK, v. r.**  
vedúci odboru právneho a správy majetku

### **MATERIÁL OBSAHUJE:**

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa
3. Prílohy
4. Uznesenia komisií

## Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti  
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

### **A/ schvaľuje**

odzverenie pozemku registra „E“ KN, parc. č. 258/10 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 357 m<sup>2</sup>, evidovaný na LV č. 270, k. ú. Vrakuňa, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, zverený do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, a to do priamej správy hlavného mesta SR Bratislavy ako výlučného vlastníka za účelom prípravy zámeru rozvoja bývania s funkciou bývania v rozsahu, ktorý umožňuje územný plán;

### **B/ žiada**

**JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu**

zaslať predmetné vyjadrenie hlavnému mestu SR Bratislavy.

## **Dôvodová správa**

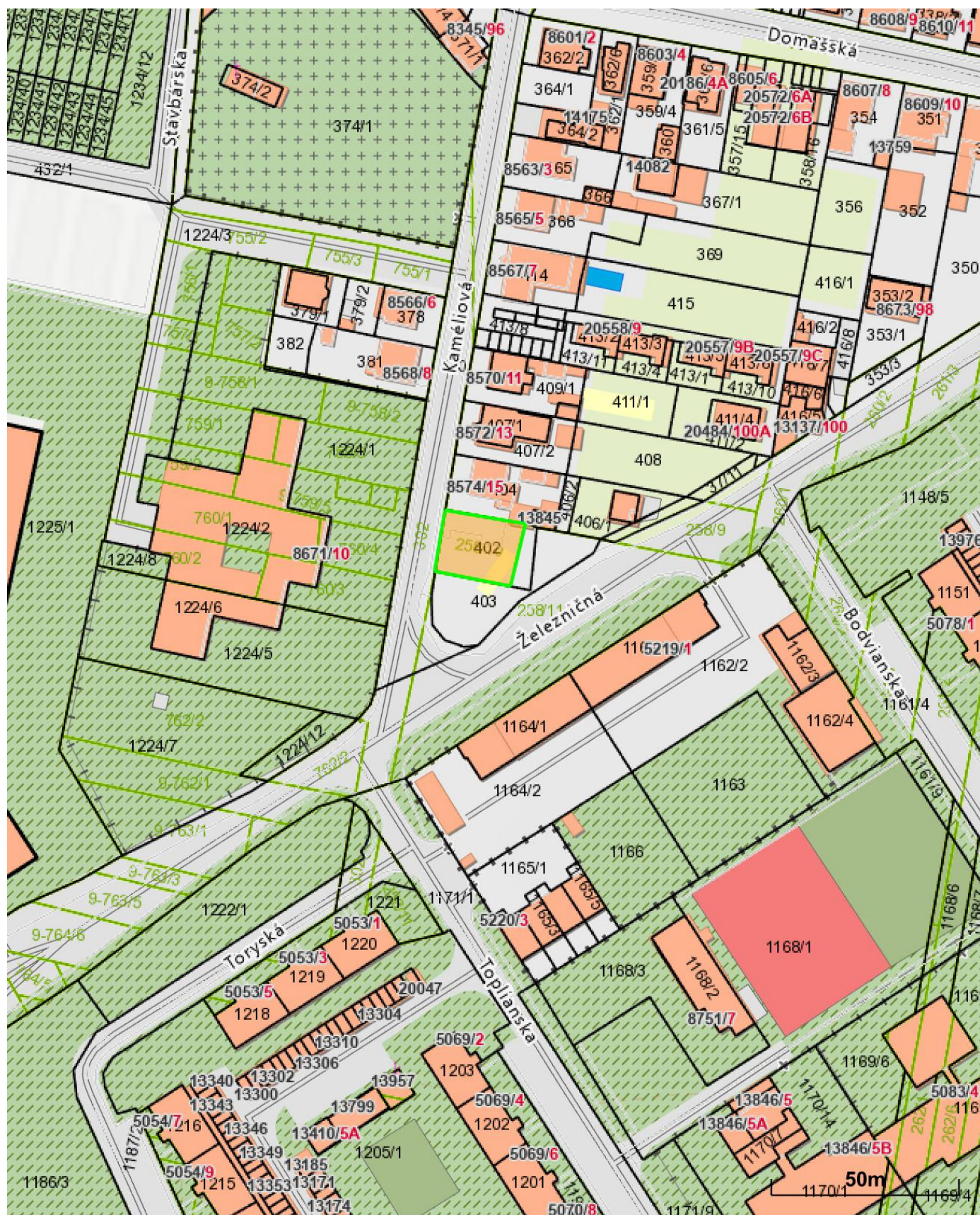
Mestská časť Bratislava-Vrakuňa (ďalej len „mestská časť“) má v správe pozemok registra „E“ KN, parc. č. 258/10 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 357 m<sup>2</sup>, evidovaný na LV č. 270, k. ú. Vrakuňa, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, zverený do správy mestskej časti protokolom č. 90/91.

Primátor hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy Ing. arch. Matúš Vallo požiadal listom dňa 18.12.2025 mestskú časť o predloženie uznesenie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti k vráteniu správy pozemku registra „E“ KN, parc. č. 258/10 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 357 m<sup>2</sup>, evidovaný na LV č. 270, k. ú. Vrakuňa vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, zverený do správy mestskej časti protokolom č. 90/91, a to v súlade s čl. 84 ods. 1 písm. e) Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy, keďže ide o majetok, ktorý prevažne alebo celkom slúži celomestským potrebám alebo na zabezpečenie plnenia funkcií Bratislavy. Predmetný pozemok má byť použitý za účelom zámeru rozvoja bývania v rozsahu, ktorý umožňuje územný plán.

Vzhľadom k tomu mestská časť zaradila na schválenie odzverenie predmetného pozemku.



## Prílohy







**Matúš Vallo**  
primátor  
HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY  
BRATISLAVA

Bratislava  
08. decembra 2025  
MAGS OMV 61461/2025  
MAG 731448/2025

Vážený pán starosta,

dovoľujem si Vás požiadať o predloženie uznesenia Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava – Vrakúňa k vráteniu správy Mestskej časti Bratislava – Vrakúňa k pozemku registra „E“ KN v k. ú. Vrakúňa, parc. č. 258/10 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 357 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 270, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy zvereným do správy Mestskej časti Bratislava – Vrakúňa protokolom č. 90/91, a to v súlade s Čl. 84 ods. 1 písm. e) Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy, keďže ide o majetok, ktorý prevažne alebo celkom slúži celomestským potrebám alebo na zabezpečenie plnenia funkcií Bratislavy.

Predmetný pozemok bude použitý za účelom prípravy zámeru rozvoja bývania s funkciou bývania v rozsahu, ktorý umožňuje územný plán.

S ohľadom na uvedené si Vás dovoľujem požiadať o zaradenie tejto žiadosti do schvaľovacieho procesu, výsledkom ktorého bude rozhodnutie Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava – Vrakúňa.

S pozdravom

Prílohy:  
snímka z katastrálnej mapy  
širšia situácia  
ortofotomapa

Vážený pán  
JUDr. Ing. Martin Kuruc  
starosta Mestskej časti  
Bratislava – Vrakúňa

## **Uznesenia komisií**

**Komisia výstavby, územného rozvoja, životného prostredia a dopravy pri Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, konaného dňa 19.01.2026**

**Návrh na schválenie odzverenia pozemku registra „E“ KN, parc. č. 258/10 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 357 m<sup>2</sup>, evidovaný na LV č. 270, k. ú. Vrakuňa;**

**Uznesenie č. 6/1/2026 zo dňa 19.01.2026**

Komisia po prerokovaní odporúča MZ:

**A/ schváliť**

odzverenie pozemku registra „E“ KN, parc. č. 258/10 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 357 m<sup>2</sup>, evidovaný na LV č. 270, k. ú. Vrakuňa, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, zverený do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, a to do priamej správy hlavného mesta SR Bratislavy ako výlučného vlastníka;

**B/ požiadať**

**JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu**

zaslať predmetné vyjadrenie hlavnému mestu SR Bratislavy.

**Počet prítomných: 4**

**Hlasovanie: ZA: 4 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0**

---

**Komisia pre kultúru a šport Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, konaného dňa 20.01.2026**

**Návrh na schválenie odzverenia pozemku registra „E“ KN, parc. č. 258/10 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 357 m<sup>2</sup>, evidovaný na LV č. 270, k. ú. Vrakuňa;**

**Uznesenie č. 6/2026 zo dňa 20.01.2026**

Komisia po prerokovaní odporúča MZ:

**A/ schváliť**

odzverenie pozemku registra „E“ KN, parc. č. 258/10 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 357 m<sup>2</sup>, evidovaný na LV č. 270, k. ú. Vrakuňa, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, zverený do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, a to do priamej správy hlavného mesta SR Bratislavy ako výlučného vlastníka;

**B/ požiadat'**

**JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu**

zaslať predmetné vyjadrenie hlavnému mestu SR Bratislavy.

**Počet prítomných: 4**

**Hlasovanie: ZA: 4 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0**

---

**Komisia finančná a podnikateľská pri Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, konaného dňa 21.1.2026**

**Návrh na schválenie odzverenia pozemku registra „E“ KN, parc. č. 258/10 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 357 m<sup>2</sup>, evidovaný na LV č. 270, k. ú. Vrakuňa;**

**Uznesenie č. 6/2026 zo dňa 21.1.2026**

Komisia po prerokovaní odporúča MZ:

**A/ schváliť**

odzverenie pozemku registra „E“ KN, parc. č. 258/10 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 357 m<sup>2</sup>, evidovaný na LV č. 270, k. ú. Vrakuňa, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, zverený do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, a to do priamej správy hlavného mesta SR Bratislavy ako výlučného vlastníka;

**B/ požiadat'**

**JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu**

zaslať predmetné vyjadrenie hlavnému mestu SR Bratislavy.

**Počet prítomných: 5**

**Hlasovanie: ZA: 2 / PROTI: 1 / ZDRŽAL SA: 2 / NEHLASOVAL: 0**

---